

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор ООО «СТРОЙГРАД-ЮГ1»



В.В. Вальчук  
внесены изменения от 28.07.2016 г.

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**  
**«Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по**  
**адресу г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, уч. 68» - позиция 1**

**ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ**

1.	Фирменное наименование Застройщика	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГРАД-ЮГ1». Сокращенное наименование: ООО «СТРОЙГРАД-ЮГ1»
2.	Место нахождения Застройщика	350020, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им Дзержинского, дом № 33 офис 1-15
3.	Режиме работы	Понедельник — пятница — с 9:00 до 18:00, суббота воскресенье — выходной день
4.	Размещение проектной декларации	Сеть «Интернет»; адрес сайта: <a href="http://stroougrad23.ru">http://stroougrad23.ru</a> Номера контактных телефонов 8 988 389 0442; 8 988 185 80 00.
5.	Сведения о государственной регистрации Застройщика	Свидетельство о государственной регистрации: серия 23 № 009257287, выдано 05.02.2015 Инспекцией Федеральной Налоговой службы № 4 по г. Краснодару ОГРН 1152311001699 Свидетельство о постановке на налоговый учет: серия 23 № 009789701, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы № 4 по г. Краснодару ИНН/КПП 2311185887/230801001
6.	Сведения об учредителях застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица,	Вальчук Владимир Владимирович — 100%
7.	Сведения о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	В течение предшествующих 3 (трех) лет Застройщик не принимал участие в строительстве
8.	Сведения о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию,	Лицензируемые виды деятельности Застройщик не осуществляет
9.	Сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации.	По данным бухгалтерской отчетности на 1 квартал 2016 г. Финансовый результат: - 2648 рублей. Дебиторская задолженность - 82318 рублей. Кредиторская задолженность - 8402 рублей.

**Информация о проекте строительства**

1.	Цель проекта строительства	Обеспечение граждан комфортным жильем, строительство многоэтажных жилых домов 1 этап - 16-этажный 2-секционный жилой дом позиция «2».																																								
2.	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Начало строительства 3 квартал 2015 года 1 этап - 16-этажный 2-секционный жилой дом позиция «2» - 1 полугодие 2017 г. Окончание строительства 1 полугодие 2017 года Срок передачи Квартиры составляет 5 (пять) месяцев со дня ввода Объекта в эксплуатацию.																																								
3.	Экспертиза проектной декларации	Положительное заключение негосударственной экспертизы (ООО «Агентство «Астра»») № 26-1-2-0022-15 от 30.06.2015																																								
4.	Результаты экспертизы проектной документации	Проектная документация « <b>Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, уч. 68</b> » являющаяся результатом привязки типовой проектной документации «многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Ставрополь, пр. Кулакова, на участке 65,67 в квартале 373», применяемой повторно, соответствует результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов.																																								
5.	Разрешение на строительство	№ RU 23306000-4204-p-2015 от 20.08.2015 г. выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.																																								
6.	Права застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства;	Земельный участок площадью 22020 кв.м с кадастровым номером 23:43:0108020:7704, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. 5-я Дорожная, уч. 68, принадлежит ООО «СТРОЙГРАД-ЮГ1» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серия 23-АН № 614138 от 04 апреля 2015 года. Элементы благоустройства: 1. Детские площадки с малыми архитектурными формами; 2. Газоны с разным видом насаждений; 3. Проезды, тротуары и площадки.																																								
7.	Местоположение строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Земельный участок площадью 22020 кв.м с кадастровым номером 23:43:0108020:7704, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. 5-я Дорожная, уч. 68																																								
8.	Описание строящихся проектов, подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство;	« <b>Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, уч. 68</b> », - 1 этап - 16-этажный 2-секционный жилой дом позиция «2», - конструктивные решения: монолитные железобетонные стены и перекрытия; - наружные стены кирпичные с утеплителем.																																								
9.	Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией;	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование показателей</th> <th>Ед. изм.</th> <th>Поз. 2 по ГП</th> <th>Всего</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Объем строительный</td> <td>м<sup>3</sup></td> <td>65109,1</td> <td>136449,4</td> </tr> <tr> <td>в том числе</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ниже отм. 0.000</td> <td>м<sup>3</sup></td> <td>3161,7</td> <td>9479,9</td> </tr> <tr> <td>выше отм. 0.000</td> <td>м<sup>3</sup></td> <td>61947,4</td> <td>126969,5</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки</td> <td>м<sup>2</sup></td> <td>1301,7</td> <td>3127,3</td> </tr> <tr> <td>Площадь жилого здания</td> <td>м<sup>2</sup></td> <td>18621,6</td> <td>38027,0</td> </tr> <tr> <td>Общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения,</td> <td>м<sup>2</sup></td> <td>-</td> <td>4289,2</td> </tr> <tr> <td>Общая площадь квартир</td> <td>м<sup>2</sup></td> <td>12248,96</td> <td>23265,74</td> </tr> <tr> <td>Жилая площадь</td> <td>м<sup>2</sup></td> <td>5849,28</td> <td>11093,2</td> </tr> </tbody> </table>	Наименование показателей	Ед. изм.	Поз. 2 по ГП	Всего	Объем строительный	м <sup>3</sup>	65109,1	136449,4	в том числе				ниже отм. 0.000	м <sup>3</sup>	3161,7	9479,9	выше отм. 0.000	м <sup>3</sup>	61947,4	126969,5	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1301,7	3127,3	Площадь жилого здания	м <sup>2</sup>	18621,6	38027,0	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения,	м <sup>2</sup>	-	4289,2	Общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	12248,96	23265,74	Жилая площадь	м <sup>2</sup>	5849,28	11093,2
Наименование показателей	Ед. изм.	Поз. 2 по ГП	Всего																																							
Объем строительный	м <sup>3</sup>	65109,1	136449,4																																							
в том числе																																										
ниже отм. 0.000	м <sup>3</sup>	3161,7	9479,9																																							
выше отм. 0.000	м <sup>3</sup>	61947,4	126969,5																																							
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1301,7	3127,3																																							
Площадь жилого здания	м <sup>2</sup>	18621,6	38027,0																																							
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения,	м <sup>2</sup>	-	4289,2																																							
Общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	12248,96	23265,74																																							
Жилая площадь	м <sup>2</sup>	5849,28	11093,2																																							

		<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Площадь квартир</td> <td>м<sup>2</sup></td> <td>11698,56</td> <td>22221,74</td> </tr> <tr> <td>Количество квартир</td> <td>шт.</td> <td>320</td> <td>608</td> </tr> <tr> <td colspan="4">в том числе:</td> </tr> <tr> <td>однокомнатных</td> <td></td> <td>256</td> <td>488</td> </tr> <tr> <td>двухкомнатных</td> <td></td> <td>64</td> <td>120</td> </tr> <tr> <td>Этажность (по приложению В СП 54.133330.2011 (СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»))</td> <td>ед.</td> <td>16</td> <td>16</td> </tr> <tr> <td>Количество этажей</td> <td>ед.</td> <td>17</td> <td>17</td> </tr> <tr> <td>Нежилые помещения цокольного этажа</td> <td>шт.</td> <td>22</td> <td>44</td> </tr> <tr> <td>Общая площадь нежилых помещений цокольного этажа</td> <td>м<sup>2</sup></td> <td>623,7</td> <td>623,7</td> </tr> </tbody> </table> <p>Расчетная сейсмичность участка работ — 7 баллов.</p>	Площадь квартир	м <sup>2</sup>	11698,56	22221,74	Количество квартир	шт.	320	608	в том числе:				однокомнатных		256	488	двухкомнатных		64	120	Этажность (по приложению В СП 54.133330.2011 (СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»))	ед.	16	16	Количество этажей	ед.	17	17	Нежилые помещения цокольного этажа	шт.	22	44	Общая площадь нежилых помещений цокольного этажа	м <sup>2</sup>	623,7	623,7
Площадь квартир	м <sup>2</sup>	11698,56	22221,74																																			
Количество квартир	шт.	320	608																																			
в том числе:																																						
однокомнатных		256	488																																			
двухкомнатных		64	120																																			
Этажность (по приложению В СП 54.133330.2011 (СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»))	ед.	16	16																																			
Количество этажей	ед.	17	17																																			
Нежилые помещения цокольного этажа	шт.	22	44																																			
Общая площадь нежилых помещений цокольного этажа	м <sup>2</sup>	623,7	623,7																																			
10.	о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом;	Нежилые помещения цокольного этажа: нежилые помещения №1 - №10, и нежилые помещения №17 - №28 общей площадью 623,7 кв.м.																																				
11.	Состав общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства;	<p>чердак 781,2 кв.м.  машинные помещения лифтов 43,2 кв.м.  помещения СУ 29,6 кв.м,  электрощитовые 25,3 кв.м.,  тепловой пункт 12,7 кв.м.,  насосная 12,6 кв.м.  пост охраны 11,5 кв.м.  санузел 3,1 кв.м.  кладовая уборочного инвентаря 3,6 кв.м.  общие коридоры включая тамбуры входов и переходные балконы 2053,5 кв.м.  лифтовые холлы 319,4,  лестницы и лестничные площадки 428 кв.м. ,  Внутренние сети инженерно-технического обеспечения - электрические сети, тепловые сети, сети водоснабжения и водоотведения, пожарная сигнализация, радиофикация.  Данные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства</p>																																				
12.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию;	<p>1 этап - 16-этажный 2-секционный жилой дом позиция «2» - 1 полугодие 2017 г.</p> <p>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар.</p>																																				
13.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков;	<ul style="list-style-type: none"> <li>- воздействия природных катастроф;</li> <li>- общеэкономические риски;</li> <li>- рост цен на сырье, материалы, перевозки, подрядные работы;</li> <li>- увеличение обременений городских инженерных служб, связанных с изношенностью существующих сетей;</li> <li>- неплатежеспособность дольщиков;</li> <li>- террористические акты;</li> </ul> <p>Добровольное страхование указанных рисков, не осуществляется</p>																																				
14.	Планируемая стоимость (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости;	«Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, уч. 68», 1 этап - 16-этажный 2-секционный жилой дом позиция «2», составляет 370 776 000 (триста семьдесят миллионов семьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.																																				
15.	Перечень организаций, осуществляющих основные	ООО «Строительное управление «СпецСтрой» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №608																																				

	строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков);	от 05.11.2015 г. Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия).																																																																				
16.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору;	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.</p> <p><u>Договор страхования гражданской ответственности застройщика.</u></p> <table border="1" data-bbox="639 593 1433 2116"> <thead> <tr> <th data-bbox="639 593 699 629">№</th> <th data-bbox="699 593 991 629">Номер и дата договора страхования</th> <th data-bbox="991 593 1267 629">Наименование и реквизиты страховщика</th> <th data-bbox="1267 593 1433 629">Объект долевого строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="639 629 699 725">1</td> <td data-bbox="699 629 991 725">ЗГО № 236601091-15 от 17.11.2016г.</td> <td data-bbox="991 629 1267 725">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 629 1433 725">Позиция 2 кв. № 91 этаж 9 подъезд 1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 725 699 822">2</td> <td data-bbox="699 725 991 822">ЗГО № 236601196-15 от 01.12.2016г.</td> <td data-bbox="991 725 1267 822">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 725 1433 822">Позиция 2 кв. № 196 этаж 2 подъезд 2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 822 699 918">3</td> <td data-bbox="699 822 991 918">ЗГО № 236601146-15 от 11.12.2015г.</td> <td data-bbox="991 822 1267 918">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 822 1433 918">Позиция 2 кв. № 146 этаж 14 подъезд 1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 918 699 1014">4</td> <td data-bbox="699 918 991 1014">ЗГО № 236601242-15 от 18.11.2015г.</td> <td data-bbox="991 918 1267 1014">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 918 1433 1014">Позиция 2 кв. № 242 этаж 6 подъезд 2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1014 699 1111">5</td> <td data-bbox="699 1014 991 1111">ЗГО № 236601199-15 от 09.12.2015г.</td> <td data-bbox="991 1014 1267 1111">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 1014 1433 1111">Позиция 2 кв. № 199 этаж 3 подъезд 2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1111 699 1207">6</td> <td data-bbox="699 1111 991 1207">ЗГО № 236601168-15 от 11.12.2015г.</td> <td data-bbox="991 1111 1267 1207">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 1111 1433 1207">Позиция 2 кв. № 168 этаж 16 подъезд 1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1207 699 1303">7</td> <td data-bbox="699 1207 991 1303">ЗГО № 236601050-15 от 09.12.2015г.</td> <td data-bbox="991 1207 1267 1303">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 1207 1433 1303">Позиция 2 кв. № 50 этаж 5 подъезд 1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1303 699 1400">8</td> <td data-bbox="699 1303 991 1400">ЗГО № 236601113-15 от 14.12.2015г.</td> <td data-bbox="991 1303 1267 1400">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 1303 1433 1400">Позиция 2 кв. № 113 этаж 11 подъезд 1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1400 699 1496">9</td> <td data-bbox="699 1400 991 1496">ЗГО № 236601036-15 от 14.12.2015г.</td> <td data-bbox="991 1400 1267 1496">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 1400 1433 1496">Позиция 2 кв. № 36 этаж 4 подъезд 1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1496 699 1592">10</td> <td data-bbox="699 1496 991 1592">ЗГО № 236601102-15 от 17.11.2015г.</td> <td data-bbox="991 1496 1267 1592">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 1496 1433 1592">Позиция 2 кв. № 102 этаж 10 подъезд 1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1592 699 1688">11</td> <td data-bbox="699 1592 991 1688">ЗГО № 236601250-15 от 11.12.2015г.</td> <td data-bbox="991 1592 1267 1688">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 1592 1433 1688">Позиция 2 кв. № 250 этаж 7 подъезд 2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1688 699 1785">12</td> <td data-bbox="699 1688 991 1785">ЗГО № 236601195-15 от 11.12.2015г.</td> <td data-bbox="991 1688 1267 1785">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 1688 1433 1785">Позиция 2 кв. № 195 этаж 2 подъезд 2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1785 699 1881">13</td> <td data-bbox="699 1785 991 1881">ЗГО № 236601262-15 от 13.11.2015г.</td> <td data-bbox="991 1785 1267 1881">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 1785 1433 1881">Позиция 2 кв. № 262 этаж 8 подъезд 2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1881 699 1977">14</td> <td data-bbox="699 1881 991 1977">ЗГО № 236601040-15 от 30.11.2015г.</td> <td data-bbox="991 1881 1267 1977">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 1881 1433 1977">Позиция 2 кв. № 40 этаж 4 подъезд 1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1977 699 2074">15</td> <td data-bbox="699 1977 991 2074">ЗГО № 236601034-15 от 18.11.2015г.</td> <td data-bbox="991 1977 1267 2074">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 1977 1433 2074">Позиция 2 кв. № 34 этаж 4 подъезд 1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 2074 699 2116">16</td> <td data-bbox="699 2074 991 2116">ЗГО № 236601047-15 от 17.11.2015г.</td> <td data-bbox="991 2074 1267 2116">АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701</td> <td data-bbox="1267 2074 1433 2116">Позиция 2 кв. № 47 этаж 5 подъезд 1</td> </tr> </tbody> </table>	№	Номер и дата договора страхования	Наименование и реквизиты страховщика	Объект долевого строительства	1	ЗГО № 236601091-15 от 17.11.2016г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 91 этаж 9 подъезд 1	2	ЗГО № 236601196-15 от 01.12.2016г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 196 этаж 2 подъезд 2	3	ЗГО № 236601146-15 от 11.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 146 этаж 14 подъезд 1	4	ЗГО № 236601242-15 от 18.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 242 этаж 6 подъезд 2	5	ЗГО № 236601199-15 от 09.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 199 этаж 3 подъезд 2	6	ЗГО № 236601168-15 от 11.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 168 этаж 16 подъезд 1	7	ЗГО № 236601050-15 от 09.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 50 этаж 5 подъезд 1	8	ЗГО № 236601113-15 от 14.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 113 этаж 11 подъезд 1	9	ЗГО № 236601036-15 от 14.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 36 этаж 4 подъезд 1	10	ЗГО № 236601102-15 от 17.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 102 этаж 10 подъезд 1	11	ЗГО № 236601250-15 от 11.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 250 этаж 7 подъезд 2	12	ЗГО № 236601195-15 от 11.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 195 этаж 2 подъезд 2	13	ЗГО № 236601262-15 от 13.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 262 этаж 8 подъезд 2	14	ЗГО № 236601040-15 от 30.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 40 этаж 4 подъезд 1	15	ЗГО № 236601034-15 от 18.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 34 этаж 4 подъезд 1	16	ЗГО № 236601047-15 от 17.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 47 этаж 5 подъезд 1
№	Номер и дата договора страхования	Наименование и реквизиты страховщика	Объект долевого строительства																																																																			
1	ЗГО № 236601091-15 от 17.11.2016г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 91 этаж 9 подъезд 1																																																																			
2	ЗГО № 236601196-15 от 01.12.2016г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 196 этаж 2 подъезд 2																																																																			
3	ЗГО № 236601146-15 от 11.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 146 этаж 14 подъезд 1																																																																			
4	ЗГО № 236601242-15 от 18.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 242 этаж 6 подъезд 2																																																																			
5	ЗГО № 236601199-15 от 09.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 199 этаж 3 подъезд 2																																																																			
6	ЗГО № 236601168-15 от 11.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 168 этаж 16 подъезд 1																																																																			
7	ЗГО № 236601050-15 от 09.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 50 этаж 5 подъезд 1																																																																			
8	ЗГО № 236601113-15 от 14.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 113 этаж 11 подъезд 1																																																																			
9	ЗГО № 236601036-15 от 14.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 36 этаж 4 подъезд 1																																																																			
10	ЗГО № 236601102-15 от 17.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 102 этаж 10 подъезд 1																																																																			
11	ЗГО № 236601250-15 от 11.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 250 этаж 7 подъезд 2																																																																			
12	ЗГО № 236601195-15 от 11.12.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 195 этаж 2 подъезд 2																																																																			
13	ЗГО № 236601262-15 от 13.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 262 этаж 8 подъезд 2																																																																			
14	ЗГО № 236601040-15 от 30.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 40 этаж 4 подъезд 1																																																																			
15	ЗГО № 236601034-15 от 18.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 34 этаж 4 подъезд 1																																																																			
16	ЗГО № 236601047-15 от 17.11.2015г.	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. № 47 этаж 5 подъезд 1																																																																			





		1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	
61	ЗГО № 236601157-16 от 24.02.2016 г	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв №245 этаж 15
62	ЗГО № 236601245-16 от 24.02.2016 г	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв №157 этаж 15
63	ЗГО № 236601076-16п от 16.02.2016 г	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. №76 этаж 7
64	ЗГО № 236601052-16 от 17.02.2016 г	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. №52 подъезд 1
65	ЗГО № 236601135-16 от 16.02.2016 г	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. №135 подъезд 1
66	ЗГО № 236601124-16 от 09.02.2016 г	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. №124 этаж 12 подъезд 2
67	ЗГО № 236601239-16 от 03.02.2016 г	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. №239 этаж 6
68	ЗГО № 236601023-16 от 03.02.2016 г	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. №23 этаж 3 подъезд 1
69	ЗГО № 236601055-15 от 27.01.2016 г	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. №55 этаж 5 подъезд 1
70	ЗГО № 236601041-15 от 01.02.2016 г	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. №41 этаж 4 подъезд 1
71	ЗГО № 236601077-16п от 24.02.2016 г	АО «МЕСКО» ИНН 7736056157 КПП 774401001 ОГРН 1027739149690 119334 г. Москва, 5-й Донской проезд д. 21Д, корп. 10 офис 701	Позиция 2 кв. №77 этаж 7
72	ГОЗ-92-0349/16/220 от 21.06.2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2 кв. №220 этаж 4
73	ГОЗ-92-0349/16/31 от 21.06.2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2 кв. №31 этаж 3
74	ГОЗ-92-0349/16/272 от 21.06.2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2 кв. №272 этаж 9
75	ГОЗ-92-0349/16/2 от 21.06.2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2 кв. №2 этаж 1
76	ГОЗ-92-0349/16/95 от 21.06.2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2 кв. №95 этаж 9
77	ГОЗ-92-0349/16/228 от 21.06.2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2 кв. №228 этаж 5
78	ГОЗ-92-0349/16/26 от 21.06.2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2 кв. №26 этаж 3
79	ГОЗ-92-0349/16/240 от 21.06.2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2 кв. №240 этаж 6
80	ГОЗ-92-0349/16/14 от 22.06.2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2 кв. №14 этаж 2
81	ГОЗ-92-0349/16/70 от 21.06.2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2 кв. №70 этаж 7









		623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	
149	ГОЗ-92-0349/16/155 01 июля 2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2, Этаж 15. Квартира № 155
150	ГОЗ-92-0349/16/166 01 июля 2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2, Этаж 16. Квартира № 166
151	ГОЗ-92-0349/16/261 05 июля 2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2, Этаж 8. Квартира № 261
152	ГОЗ-92-0349/16/28 05 июля 2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2, Этаж 3. Квартира № 28
153	ГОЗ-92-0349/16/29 05 июля 2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2, Этаж 3. Квартира № 29
154	ГОЗ-92-0349/16/148 от 13 июля 2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2, Этаж 3. Квартира № 148
155	ГОЗ-92-0349/16/153 от 08 июля 2016 г.	ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29	Позиция 2, Этаж 3. Квартира № 153
17.	Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.	Договоры займа	

Декларация размещена на сайте: <http://strougrad23.ru>

Дата составления: 21.08.2015 года с изменениями от 28.07.2016 года (Информация о проекте строительства п. 16; Информация о Застройщике п. 9).