

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «СТРОЙГРАД-ЮГ1»



В.В. Вальчук

внесены изменения от 01.11.2016 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
«Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по
адресу г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, уч. 68» - позиция 1

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Фирменное наименование Застройщика | Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГРАД-ЮГ1». Сокращенное наименование: ООО «СТРОЙГРАД-ЮГ1» |
| 2. | Место нахождения Застройщика | 350020, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им Дзержинского, дом № 33 офис 1-15 |
| 3. | Режиме работы | Понедельник — пятница — с 9:00 до 18:00, суббота воскресенье — выходной день |
| 4. | Размещение проектной декларации | Сеть «Интернет»; адрес сайта: http://strougrad23.ru Номера контактных телефонов 8 988 389 0442; 8 988 185 80 00. |
| 5. | Сведения о государственной регистрации Застройщика | Свидетельство о государственной регистрации: серия 23 № 009257287, выдано 05.02.2015 Инспекцией Федеральной Налоговой службы № 4 по г. Краснодару ОГРН 1152311001699 Свидетельство о постановке на налоговый учет: серия 23 № 009789701, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы № 4 по г. Краснодару ИНН/КПП 2311185887/230801001 |
| 6. | Сведения об учредителях застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, | Вальчук Владимир Владимирович — 100% |
| 7. | Сведения о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | В течение предшествующих 3 (трех) лет Застройщик не принимал участие в строительстве |
| 8. | Сведения о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, | Лицензируемые виды деятельности Застройщик не осуществляет |
| 9. | Сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации. | По данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату. Финансовый результат: – (2648) т. рублей Дебиторская задолженность – 123 379 т. рублей. Кредиторская задолженность – 6 225 т. рублей. |

Информация о проекте строительства

| 1. | Цель проекта строительства | Обеспечение граждан комфортным жильем, строительство многоквартирных жилых домов 16-этажный 2-секционный жилой дом позиция «1». | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|---|--------------------------|----------|--------------|-------|--------------------|----------------|---------|----------|-------------|--|--|--|-----------------|----------------|--------|--------|-----------------|----------------|---------|----------|-------------------|----------------|--------|--------|-----------------------|----------------|---------|---------|
| 2. | Этапы и сроки реализации проекта строительства | Начало строительства II квартал 2016 года Окончание строительства I квартал 2018 года Срок передачи Квартиры составляет 5 (пять) месяцев со дня ввода Объекта в эксплуатацию. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Экспертиза проектной декларации | Положительное заключение негосударственной экспертизы (ООО «Агентство «Астра»») № 26-1-2-0022-15 от 30.06.2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Результаты экспертизы проектной документации | Проектная документация «Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, уч. 68» являющаяся результатом привязки типовой проектной документации «многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Ставрополь, пр. Кулакова, на участке 65,67 в квартале 373», применяемой повторно, соответствует результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Разрешение на строительство | № RU 23306000-4204-р-2015 от 20.08.2015 г. выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | Права застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства; | Земельный участок площадью 22020 кв.м с кадастровым номером 23:43:0108020:7704, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. 5-я Дорожная, уч. 68, принадлежит ООО «СТРОЙГРАД-ЮГ1» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серия 23-АН № 614138 от 04 апреля 2015 года. Элементы благоустройства: 1. Детские площадки с малыми архитектурными формами; 2. Газоны с разным видом насаждений; 3. Проезды, тротуары и площадки. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Местоположение строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | Земельный участок площадью 22020 кв.м с кадастровым номером 23:43:0108020:7704, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. 5-я Дорожная, уч. 68 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Описание строящихся проектов, подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство; | «Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, уч. 68», - 16-этажный 2-секционный жилой дом позиция «1» - конструктивные решения: монолитные железобетонные стены и перекрытия; - наружные стены кирпичные с утеплителем. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование показателей</th> <th>Ед. изм.</th> <th>Поз. 1 по ГП</th> <th>Всего</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Объем строительный</td> <td>м³</td> <td>71340,3</td> <td>136449,4</td> </tr> <tr> <td>в том числе</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ниже отм. 0.000</td> <td>м³</td> <td>6318,2</td> <td>9479,9</td> </tr> <tr> <td>выше отм. 0.000</td> <td>м³</td> <td>65022,1</td> <td>126969,5</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки</td> <td>м²</td> <td>1825,6</td> <td>3127,3</td> </tr> <tr> <td>Площадь жилого здания</td> <td>м²</td> <td>19405,4</td> <td>38027,0</td> </tr> </tbody> </table> | Наименование показателей | Ед. изм. | Поз. 1 по ГП | Всего | Объем строительный | м ³ | 71340,3 | 136449,4 | в том числе | | | | ниже отм. 0.000 | м ³ | 6318,2 | 9479,9 | выше отм. 0.000 | м ³ | 65022,1 | 126969,5 | Площадь застройки | м ² | 1825,6 | 3127,3 | Площадь жилого здания | м ² | 19405,4 | 38027,0 |
| Наименование показателей | Ед. изм. | Поз. 1 по ГП | Всего | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем строительный | м ³ | 71340,3 | 136449,4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в том числе | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ниже отм. 0.000 | м ³ | 6318,2 | 9479,9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| выше отм. 0.000 | м ³ | 65022,1 | 126969,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Площадь застройки | м ² | 1825,6 | 3127,3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Площадь жилого здания | м ² | 19405,4 | 38027,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией;

| | | | |
|--|----------------|----------|----------|
| Общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения. | м ² | 4289,2 | 4289,2 |
| Общая площадь квартир | м ² | 11016,78 | 23265,74 |
| Жилая площадь | м ² | 5243,92 | 11093,2 |
| Площадь квартир | м ² | 10523,18 | 22221,74 |
| Количество квартир | шт. | 288 | 608 |
| в том числе: | | | |
| однокомнатных | | 232 | 488 |
| двухкомнатных | | 56 | 120 |
| Этажность (по приложению В СП 54.133330.2011 (СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»)) | ед. | 16 | 16 |
| Количество этажей | ед. | 17 | 17 |
| Нежилые помещения подвального и первого этажей | шт. | 110 | 132 |
| Общая площадь нежилых помещений подвального и первого этажей | м ² | 1255 | 1878 |

Расчетная сейсмичность участка работ — 7 баллов.

10. о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом;

Экспликация помещений коммерческого назначения.

Подъезд №1:

Подвальный этаж:

| № помещ. | Наименование | Площадь м.кв. |
|----------|---------------------------------------|------------------|
| 10 | Тамбур | 3,60 |
| 11 | Электрощитовая общ.пом. | 5,50 |
| 12 | Коридор | 6,70 |
| 13 | Ломбард | 17,80 |
| 14 | КУИ | 5,50 |
| 15 | Тамбур санузла | 5,80 |
| 16 | Санузел мужской | 2,60 |
| 17 | Санузел женский | 2,90 |
| 18 | Коридор | 21,70 |
| 19 | Коридор | 60,50 |
| 20 | Пункт проката | 53,90 |
| 21 | Тамбур | 7,20 |
| 22 | Коридор | 14,40 |
| 23 | Ремонт ювелирных изделий | 16,80 |
| 24 | Мастерская по ремонту одежды | 35,30 |
| 25 | Выставочный зал | 67,40 |
| 26 | Мастерская по ремонту бытовых изделий | 71,70 |
| 27 | Мастерская по ремонту обуви | 65,00 |
| 28 | Приемный пункт химчистки | 20,40 |
| 29 | Лестница | 16,50 |
| 30 | Коридор | 113,30 |
| 31 | Лестница | 14,70 |

- нежилые помещения подвального этажа коммерческого назначения – 22 шт. общей площадью 629.20 кв.м.

Первый этаж:

| № помещ. | Наименование | Площадь м.кв. |
|----------|-----------------------|------------------|
| 32 | Тамбур | 6,10 |
| 33 | Подсобные помещения | 11,00 |
| 34 | Торговый зал | 348,80 |
| 35 | Тамбур | 6,10 |
| 36 | Гардеробная персонала | 10,70 |
| 37 | Тамбур | 6,30 |
| 38 | Коридор | 19,70 |
| 39 | Коридор | 10,30 |
| 40 | Серверная | 5,40 |
| 41 | Тамбур санузла | 2,60 |
| 42 | Санузел | 2,40 |
| 43 | Загрузочная | 8,90 |
| 44 | Электрощитовая | 7,60 |
| 45 | Хранение товаров | 40,70 |
| 46 | Хранение товаров | 18,00 |
| 47 | Гл. менеджер | 18,00 |
| 48 | КУИ | 3,70 |
| 49 | Офисное помещение | 21,90 |
| 50 | Коридор | 23,10 |
| 51 | Офисное помещение | 36,00 |
| 52 | Тамбур | 17,00 |
| 53 | КУИ | 3,90 |
| 54 | Тамбур санузла | 4,30 |
| 55 | Санузел | 1,90 |

- нежилые помещения первого этажа коммерческого назначения – 24 шт. общей площадью 634,40 кв.м

Нежилые помещения расположенные в подвальном и на первом этажах подъезда №1 не входят в состав общего имущества в многоквартирном доме (за исключением помещений № 1-9).

Подъезд №2:

Подвальный этаж:

| <i>№ помещ.</i> | <i>Наименование</i> | <i>Площадь</i> <i>м.кв.</i> |
|-----------------|--|--------------------------------|
| 12 | Лестница | 14,70 |
| 13 | Коридор | 106,30 |
| 14 | Лестница | 16,50 |
| 15 | Бильярдная | 49,70 |
| 16 | Мастерская по ремонту одежды | 72,10 |
| 17 | Выставочный зал | 67,40 |
| 18 | Мастерская по ремонту бытовых приборов | 71,70 |
| 19 | Мастерская по ремонту обуви | 35,30 |
| 20 | Электрощитовая общ. Пом. | 5,50 |
| 21 | Тамбур | 3,60 |
| 22 | Ломбард | 17,80 |
| 23 | Коридор | 6,70 |
| 24 | Коридор | 21,70 |
| 25 | КУИ | 5,50 |
| 26 | Тамбур санузла | 5,80 |
| 27 | Санузел мужской | 2,60 |
| 28 | Санузел женский | 2,90 |
| 29 | Коридор | 63,70 |
| 30 | Пункт проката | 48,80 |
| 31 | Тамбур | 7,20 |
| 32 | Коридор | 12,80 |

- нежилые помещения подвального этажа коммерческого назначения – 32 шт. общей площадью 638,30 кв.м

Первый этаж:

| <i>№ помещ.</i> | <i>Наименование</i> | <i>Площадь</i> <i>м.кв.</i> |
|-----------------|-----------------------|--------------------------------|
| 33 | Тамбур | 6,10 |
| 34 | Гардеробная персонала | 10,70 |
| 35 | Санузел | 1,80 |
| 36 | Тамбур санузла | 2,00 |
| 37 | КУИ | 2,10 |
| 38 | Коридор | 4,60 |
| 39 | Электрощитовая | 2,90 |
| 40 | Тамбур | 5,90 |
| 41 | Загрузочная | 10,60 |
| 42 | Хранение товаров | 18,30 |
| 43 | Хранение товаров | 18,00 |
| 44 | Хранение товаров | 21,90 |
| 45 | Транспортный коридор | 19,90 |
| 46 | Техническое помещение | 5,40 |
| 47 | Серверная | 5,40 |
| 48 | Офисное помещение | 36,50 |
| 49 | Кладовая | 3,70 |
| 50 | Офисное помещение | 18,00 |
| 51 | Офисное помещение | 19,70 |
| 52 | Тамбур | 10,60 |
| 53 | Коридор | 4,20 |
| 54 | КУИ | 3,60 |
| 55 | Санузел | 2,40 |
| 56 | Тамбур санузла | 2,60 |
| 57 | Коридор | 19,70 |
| 58 | Торговый зал | 372 |
| 59 | Тамбур | 6,10 |

- нежилые помещения первого этажа коммерческого назначения – 27 шт. общей площадью 634,70 кв.м

Нежилые помещения, расположенные в подвальном и на первом этажах подъезда №2 не входят в состав общего имущества в многоквартирном доме (за исключением помещений № 1-11).

11. Состав общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на

| Нежилые помещения, относящиеся к жилому дому | | | |
|--|------|-----------------|-----|
| Подъезд №1 | | Подъезд №2 | |
| ИТП | 49,6 | КУИ жилого дома | 9,9 |
| КУИ жилого дома | 3 | Узел учета | 3,8 |
| Помещения для установки телекоммуникационного оборудования | 17,8 | Коридор | 8,7 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|----------------------------|--|--|------|--------|-----|----------------------------|----|--------------|----|-----|------|---------|-----|--------|-----|--|-----|--------------|----|------------------------|------|---------|-----|--|--|--|-----|--|--|------------------------|------|---|
| <p>Ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства;</p> | <table border="1"> <tr> <td>Электрощитовая жилого дома</td> <td>15</td> <td>Помещения для установки телекоммуникационного оборудования</td> <td>17,8</td> </tr> <tr> <td>Тамбур</td> <td>4,5</td> <td>Электрощитовая жилого дома</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td>Лифтовый хол</td> <td>11</td> <td>ВНС</td> <td>20,5</td> </tr> <tr> <td>Коридор</td> <td>7,8</td> <td>Тамбур</td> <td>4,5</td> </tr> <tr> <td>Помещения для установки телекоммуникационного оборудования</td> <td>6,7</td> <td>Лифтовый хол</td> <td>11</td> </tr> <tr> <td>Незадымляемая лестница</td> <td>12,1</td> <td>Коридор</td> <td>7,8</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Помещения для установки телекоммуникационного оборудования</td> <td>6,7</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Незадымляемая лестница</td> <td>12,1</td> </tr> </table> | Электрощитовая жилого дома | 15 | Помещения для установки телекоммуникационного оборудования | 17,8 | Тамбур | 4,5 | Электрощитовая жилого дома | 15 | Лифтовый хол | 11 | ВНС | 20,5 | Коридор | 7,8 | Тамбур | 4,5 | Помещения для установки телекоммуникационного оборудования | 6,7 | Лифтовый хол | 11 | Незадымляемая лестница | 12,1 | Коридор | 7,8 | | | Помещения для установки телекоммуникационного оборудования | 6,7 | | | Незадымляемая лестница | 12,1 | <p>Внутренние сети инженерно-технического обеспечения - электрические сети, тепловые сети, сети водоснабжения и водоотведения, пожарная сигнализация, радиофикация.</p> <p>Данные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства</p> |
| | Электрощитовая жилого дома | 15 | Помещения для установки телекоммуникационного оборудования | 17,8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Тамбур | 4,5 | Электрощитовая жилого дома | 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Лифтовый хол | 11 | ВНС | 20,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Коридор | 7,8 | Тамбур | 4,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Помещения для установки телекоммуникационного оборудования | 6,7 | Лифтовый хол | 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Незадымляемая лестница | 12,1 | Коридор | 7,8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Помещения для установки телекоммуникационного оборудования | 6,7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Незадымляемая лестница | 12,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>12. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию;</p> | <p>16-этажный 2-секционный жилой дом позиция «1» - I квартал 2018 г.</p> <p>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>13. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков;</p> | <ul style="list-style-type: none"> - воздействия природных катастроф; - общеэкономические риски; - рост цен на сырье, материалы, перевозки, подрядные работы; - увеличение обременений городских инженерных служб, связанных с изношенностью существующих сетей; - неплатежеспособность дольщиков; - террористические акты; <p>Добровольное страхование указанных рисков, не осуществляется</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>14. Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости;</p> | <p>«Многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями по адресу г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, уч. 68», 16-этажный 2-секционный жилой дом позиция «1», составляет 370 776 000 (триста семьдесят миллионов семьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>15. Перечень организаций, осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы (подрядчиков);</p> | <p>ООО «Строительное управление-1 «СтройГрад-Юг» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0384-15/01-2311164055-С-276 от 16.10.2015 г. Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия).</p> <p>ООО «Строительное управление «СпецСтрой» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №608 от 05.11.2015 г. Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия).</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>16. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору;</p> | <p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Договор страхования гражданской ответственности застройщика

| № | Номер и дата договора страхования | Наименование и реквизиты страховщика | Объект долевого строительства |
|----|--|--|--|
| 1 | № 280001/16/01324/9319001/4 от 29 апреля 2016 г. | ООО Страховое общество «Верна» ИНН 7723011286 КПП 231001001 ОГРН 1027700136265 350015 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40 | Позиция 1 квартира № 105 этаж 8 подъезд 1 |
| 2 | ГОЗ – 920114/16/25 от 11 мая 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 25 этаж 3 подъезд 1 |
| 3 | № 280001/16/01324/9319001/3 от 29 апреля 2016 г. | ООО Страховое общество «Верна» ИНН 7723011286 КПП 231001001 ОГРН 1027700136265 350015 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40 | Позиция 1 квартира № 87 этаж 7 подъезд 1 |
| 4 | ГОЗ – 920114/16/153 от 11 мая 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 153 этаж 7 подъезд 1 |
| 5 | № 280001/16/01324/9319001/2 от 29 апреля 2016 г. | ООО Страховое общество «Верна» ИНН 7723011286 КПП 231001001 ОГРН 1027700136265 350015 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40 | Позиция 1 квартира № 26 этаж 3 подъезд 1 |
| 6 | ГОЗ – 920114/16/9 от 11 мая 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 9 этаж 2 подъезд 1 |
| 7 | ГОЗ – 920114/16/185 от 11 мая 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 185 этаж 13 подъезд 1 |
| 8 | ГОЗ – 920114/16/137 от 16 мая 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 137 этаж 10 подъезд 1 |
| 9 | ГОЗ – 920114/16/73 от 11 мая 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 73 этаж 6 подъезд 1 |
| 10 | ГОЗ – 920114/16/89 от 11 мая 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 89 этаж 7 подъезд 1 |
| 11 | ГОЗ – 920114/16/121 от 30 мая 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 121 этаж 9 подъезд 1 |
| 12 | ГОЗ – 920114/16/217 от 11 мая 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 217 этаж 15 подъезд 1 |
| 13 | ГОЗ – 920114/16/169 от 09 июня 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 169 этаж 12 подъезд 1 |
| 14 | ГОЗ – 920114/16/47 от 15 июня 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 47 этаж 4 подъезд 1 |
| 15 | ГОЗ – 920114/16/93 от 15 июня 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 93 этаж 7 подъезд 1 |
| 16 | ГОЗ – 920114/16/41 от 24 июня 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 41 этаж 4 подъезд 1 |
| 17 | ГОЗ – 920114/16/233 от 02 июня 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 233 этаж 16 подъезд 1 |
| 18 | ГОЗ – 920114/16/15 от 05 июля 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 15 этаж 2 подъезд 1 |
| 19 | ГОЗ – 920114/16/229 от 05 июля 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 229 этаж 16 подъезд 1 |
| 20 | ГОЗ – 920114/16/38 от 06 июня 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 38 этаж 4 подъезд 1 |
| 21 | ГОЗ – 920114/16/95 от 27 июня 2016 г. | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция 1 квартира № 95 этаж 7 |

| | | | | | | |
|-----|--|----------------|---|---|--------------------------------|---|
| | | 22 | ГОЗ – 920114/16/29 от 03 августа 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 29 этаж 3 | 1 |
| | | 23 | ГОЗ – 920114/16/70 от 04 августа 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 70 этаж 6 | 1 |
| | | 24 | ГОЗ – 920114/16/14 от 11 августа 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 14 этаж 2 | 1 |
| | | 25 | ГОЗ – 920114/16/13 от 11 августа 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 13 этаж 2 | 1 |
| | | 26 | ГОЗ – 920414/16/118 от 01 сентября 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 18 этаж 3 | 1 |
| | | 27 | ГОЗ – 920414/16/32 от 10 августа 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 32 этаж 3 | 1 |
| | | 28 | ГОЗ – 920414/16/48 от 24 августа 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 48 этаж 4 | 1 |
| | | 29 | ГОЗ – 920414/16/63 от 24 августа 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 63 этаж 5 | 1 |
| | | 30 | ГОЗ – 920414/16/171 от 02 сентября 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 171 | 1 |
| | | 31 | ГОЗ – 920414/16/54 от 05 сентября 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 54 этаж 5 | 1 |
| | | 32 | ГОЗ – 920414/16/201 от 08 сентября 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 201 этаж 3 | 1 |
| | | 33 | ГОЗ – 920414/16/112 от 09 сентября 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 112 этаж 8 | 1 |
| | | 34 | ГОЗ – 920414/16/77 от 14 сентября 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 77 этаж 6 | 1 |
| | | 35 | ГОЗ – 920414/16/143 от 26 сентября 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 143 этаж 10 | 1 |
| | | 36 | ГОЗ – 920414/16/79 от 14 сентября 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 79 этаж 6 | 1 |
| | | 37 | ГОЗ – 920414/16/46 от 08 сентября 2016 г | ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001 ОГРН 1027739329188 390023 Рязанская обл. г. Рязань, ул. Есенина, д. 29 | Позиция квартира № 46 этаж 4 | 1 |
| 17. | Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров. | Договоры займа | | | | |

Декларация размещена на сайте: <http://strougrad23.ru>

Дата составления: 02.03.2016 года с изменениями от 01.11.2016 года (Информация о проекте Застройщике п. 9).