

ВНПТ

Кому: Мирскому Артёму Андреевичу,  
г. Краснодар, ул. Лицейская, 39, паспорт 03  
12 236937, выдан ОУФМС России по  
Краснодарскому краю в Прикубанском  
округе гор. Краснодара, дата выдачи  
16.01.2013, код подразделения 230-007.  
(наименование застройщика, полное наименование организации – для юридических лиц)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-3963 -р от 05 мая 2015 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

Муниципального образования город Краснодар, руководствуясь статьей 51  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-

ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт  
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства «Многоэтажная жилая застройка по  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

ул. Агрономической, 2/5 в г. Краснодаре. 1-й этап строительства», жилой дом

литер 1 - двухсекционное здание, литер 2 - односекционное здание, 2БКТП ,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

### Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
Литер 1			
1	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1410,0
2	Этажность здания	эт.	20
3	Количество этажей	эт.	21
4	Количество квартир,	шт.	340
5	в том числе 1-комнатных	шт.	190
6	2-комнатных	шт.	150
7	Общая площадь здания,	м <sup>2</sup>	25096,52
8	в том числе подземная часть	м <sup>2</sup>	1302,26
9	Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий)	м <sup>2</sup>	17226,12
10	Площадь квартир (без учета балконов и лоджий)	м <sup>2</sup>	16173,2
11	Жилая площадь	м <sup>2</sup>	7715,28
12	Общая площадь встроенных помещений общественного назначения	м <sup>2</sup>	50,38
13	в т. ч. пункт охраны	м <sup>2</sup>	25,19
14	Строительный объем,	м <sup>3</sup>	79054
15	в том числе ниже отм. 0.000	м <sup>3</sup>	4535,12
Литер 2			
16	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	683,1

17	Этажность здания	эт.	19
18	Количество этажей	эт.	20
19	Количество квартир,	шт.	178
20	в том числе 1 -комнатных	шт.	124
21	2-комнатных	шт.	54
22	Общая площадь здания,	м <sup>2</sup>	10181,7
23	в том числе подземная часть	м <sup>2</sup>	651,13
24	Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий)	м <sup>2</sup>	7939,11
25	Площадь квартир (без учета балконов и лоджий)	м <sup>2</sup>	7512,35
26	Жилая площадь	м <sup>2</sup>	3884,03
27	Общая площадь помещений общественного назначения	м <sup>2</sup>	60,32
28	в т.ч. приемная врачей общего профиля	м <sup>2</sup>	41,25
29	Строительный объем,	м <sup>3</sup>	3465,46
30	в т.ч. ниже отм. 0.000	м <sup>3</sup>	2267,56

расположенные по адресу: г. Краснодар, Прикубанский  
внутригородской округ, ул. Агрономическая, 2/5 на земельном участке  
площадью 11221 кв.м с кадастровым номером 23:43:0118021:21.

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 05 декабря 2016 г

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар



И.Е.Мазурок

Срок действия настоящего разрешения продлен до 05 декабря 2017 г

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар



И.Ф.Медведев



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

11.08.2015

№ 275

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 05.05.2015 № RU 23306000-3963-р

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «фирма Капитал-Инвест» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 05.05.2015 № RU 23306000-3963-р «Многоэтажная жилая застройка по ул. Агрономической, 2/5 в г. Краснодаре. 1-й этап строительства» в части застройщика в связи с переходом прав на земельный участок на основании соглашения о передаче прав и обязанностей по договору аренды от 23.07.2015, 12.08.2015.

На основании вышеизложенного соответствии со статьей 51, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с частью 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 05.05.2015 № RU 23306000-3963-р внести следующие изменения: в разделе «наименование застройщика, полное наименование организации для юридических лиц» слова «Мирскому Артёму Андреевичу, г. Краснодар, ул. Лицейская, 39, паспорт 03 12 236937, выдан ОУФМС России по Краснодарскому краю в Прикубанском округе гор. Краснодара, дата выдачи 16.01.2013, код подразделения 230-007» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «фирма Капитал-Инвест», ИНН 2311179925, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 96, директор Белобородов С.В.»

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить генерального директора общества с ограниченной

ответственностью «фирма Капитал-Инвест» Белобородова С.В. о внесении изменений в разрешение на строительство от 05.05.2015 № RU 23306000-3963-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директор департамента



И.Е.Мазурок