

Проектная декларация
по строительству «Жилого комплекса со встроенными административными помещениями по ул. Энгельса, д.95 в г.Новороссийске»
(в редакции от 13 января 2017г.)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Инвестиционно-Строительная Компания «Кристалл»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИСК «Кристалл»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	353460
	1.2.2	Краснодарский край
	1.2.3	Геленджикский район
	1.2.4	город
	1.2.5	Геленджик
	1.2.6	улица
	1.2.7	Халтурина
	1.2.8	дом 11
	1.2.9	офис 7
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8 (86141) 3-11-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: gel-kristall@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://gel-kristall.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Асланиди
	1.5.2	Андрей
	1.5.3	Иванович
	1.5.4	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН 2304065268
	2.1.2	ОГРН 1142304000035
	2.1.3	Год регистрации - 2014
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом	3.1.1	-
	3.1.2	-

Российской Федерации	3.1.3	-
	3.1.4	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	-
	3.2.2	-
	3.2.3	-
	3.2.4	-
	3.2.5	-
	3.2.6	-
	3.2.7	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Солахов
	3.3.2	Пантелей
	3.3.3	Афлатонович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Краснодарский край
	4.1.3	Геленджикский район

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.4	село
	4.1.5	Кабардинка
	4.1.6	улица
	4.1.7	Мира
	4.1.8	дом 15
	4.1.9	Жилой комплекс «Одиссея»
	4.1.10	07.11.2015г.
	4.1.11	10.04.2015г.
	4.1.12	RU 23303000-585
	4.1.13	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
	4.1.1	Жилой комплекс
	4.1.2	Краснодарский край
	4.1.3	Геленджикский район
	4.1.4	город
	4.1.5	Геленджик
	4.1.6	улица
	4.1.7	Халтурина
	4.1.8	дом 30
	4.1.9	Жилой комплекс «Панорама»

4.1.10	20.08.2016г.
4.1.11	30.12.2015г.
4.1.12	23-303000-617-2015
4.1.13	Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
4.1.1	Жилой дом со встроенными административными помещениями
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	Геленджикский район
4.1.4	город
4.1.5	Геленджик
4.1.6	улица
4.1.7	Луначарского
4.1.8	дом 112
4.1.9	Жилой комплекс «Comfort House»
4.1.10	25.03.2017г.
4.1.11	-
4.1.12	-
4.1.13	-

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - саморегулируемая организация строителей «Передовые строительные технологии»
	5.1.2	ИИН 7723211366
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №СРО 262-12-02-12060
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 19.12.2014г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	-
	5.2.2	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30 сентября 2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 51,93 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 809,29 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 849, 80 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся.
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует.
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует.
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует.
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует.
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствует.

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует.
	7.1.9	-
	7.1.10	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует.
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись.
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	7.2.1	-
	7.2.2	-
	7.2.3	-
	7.2.4	-
	7.2.5	-

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.6	-
	7.2.7	-
	7.2.8	-
	7.2.9	-
	7.2.10	-
	7.2.11	-
	7.2.12	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Один
	9.1.2	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Многоквартирный дом
	9.2.2	Краснодарский край
	9.2.3	-
	9.2.4	город

9.2.5	Новороссийск
9.2.6	-
9.2.7	Центральный район
9.2.8	улица
9.2.9	Энгельса
9.2.10	Дом 95
9.2.11	-
9.2.12	-
9.2.13	-
9.2.14	-
9.2.15	-
9.2.16	-
9.2.17	Назначение объекта - жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте - 21
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 21
9.2.20	Общая площадь объекта – 25 250,42 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, блоки)
9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности: нормальный

	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	-
	10.1.2	-
	10.1.3	-
	10.1.4	-
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - НоворосТИСИЗ
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	Иинн 2315117172
	10.2.1.	-
	10.2.2.	-
	10.2.3.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - Расторгуев
	10.2.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – Игорь

	10.2.5.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - Игоревич	
	10.2.6.	Инн 231006758870	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – Общество с ограниченной ответственностью	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – ОПТИМУС ПРАЙМ ИНЖИНИРИНГ	
	10.3.3	-	
	10.3.4	-	
	10.3.5	-	
	10.3.6	Инн 2310154830	
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – Общество с ограниченной ответственностью	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – Центр инженерно-изыскательских и археологических исследований «АВАНГАРДЪ»	
	10.3.3	-	
	10.3.4	-	
	10.3.5	-	
	10.3.6	Инн 2315181040	
	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий
		10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 04 июля 2016 г.
10.4.3		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных	

		изысканий - №23-2-1-3-0093-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы – Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Иинн 2310170415
	10.4.1	Положительное заключение проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации – 09 декабря 2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации - №23-2-1-2-0181-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации – Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы – Краснодарская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Иинн 2310157894
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	-
	10.5.2	-
	10.5.3	-
	10.5.4	-
	10.5.5	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального	10.6.1	Жилой комплекс «Аврора» (ЖК «Аврора»)

строительства коммерческом обозначении		
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - №23-308000-1812-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство – 27 декабря 2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – до 17 августа 2018 года
	11.1.4	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство – Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок – право аренды
	12.1.2	Вид договора – договор аренды земельного участка с последующим выкупом
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок – без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 24 июня 2016 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 08 июля 2016 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок – 08 июля 2019 года
	12.1.7	-
	12.1.8	-

	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка – физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	-
	12.2.3	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка - Солахов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка - Пантелей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка - Афлатонович
	12.2.7	Иин 230406669809
	12.2.8	-
	12.2.9	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка – 23:47:0305025:100
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 3184 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Благоустройство прилегающей территории включает устройство проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм, озеленение. Проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твердое покрытие поверхности из асфальтобетонной смеси и цементно-песчаной плитки.
	13.1.2	137 машиномест размещается на территории производственной базы площадью 3813 кв.м., по адресу: г. Новороссийск, пересечение ул.Пархоменко/Исаева/Свердлова, д.53/61. Производственная база находится на расстоянии 180 м. от строящегося жилого комплекса.

	13.1.3	Предусмотрена площадка, общей площадью 175 кв.м., для игр детей младшего дошкольного возраста, размещенная на придомовой территории, а также площадки для игр детей школьного возраста, отдыха взрослых и занятия физкультурой, хозяйственные площадки расположенные на эксплуатируемой кровле стилобата наземной части автопарковки, общей площадью 593,73 кв.м. Покрытие для площадок, расположенных на стилобате – резиновые плиты на основе резиновой крошки и полиуретанового связующего. На площадках предусмотрена установка различного игрового и спортивного оборудования.
	13.1.4	Площадку для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов планируется расположить по адресу: г.Новороссийск, ул.Шевченко, 55 на расстоянии 200 метров от строящегося жилого комплекса.
	13.1.5	Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки цветников.
	13.1.6	Благоустройство выполняется в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для доступа к придомовым площадкам предусмотрена открытая лестница и приставной лифт для маломобильной группы населения, выделены специальные парковочные места, для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято ровное, твердое покрытие не препятствующее передвижению маломобильных групп населения на креслах-колясках или с костылями, пандусы для улучшенного ориентирования оборудованы маркировочной рифленой полосой яркого цвета при спуске и подъеме и т.д.
	13.1.7	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий (технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго» от 20.07.2016г. со сроком действия 2 года)
	13.1.8	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Автономная

	теплоэнергетическая компания
14.1.4	Инн 2312054894
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 24 июня 2016 года
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №2193-05/12
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 11 900 000 рублей
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – водоснабжение и канализация
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Югводоканал
14.1.4	Инн 2320139238
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 06 июля 2010 года
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №02.2/2839
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - без ограничения срока действия
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – ливневое водоотведение

14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – муниципальное учреждение
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Администрация муниципального образования город Новороссийск
14.1.4	Иинн 2315061988
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 21 июня 2016 года
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №23-07/962/16
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – электроснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – публичное акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Кубаньэнерго
14.1.4	Иинн 2309001660
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 20 июля 2016 года
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №11-01/0790-16
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2 года

14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 351 979 руб. 37 коп.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – электроснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Коммунальная Энергетика
14.1.4	Иинн 2315177580
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 29 июня 2016 года
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №17-16
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – газоснабжение
14.1.2	-
14.1.3	-
14.1.4	-
14.1.5	-
14.1.6	-
14.1.7	-
14.1.8	-

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи – проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Инд 7707049388
	14.2.1	Вид сети связи – проводное телевизионное вещание
	14.2.2	-
	14.2.3	-
	14.2.4	-
	14.2.1	Вид сети связи – проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Инд 7707049388
14.2.1	Вид сети связи – передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»	
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – публичное акционерное общество	
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – междугородной и	

		международной электрической связи «Ростелеком»
14.2.4	Инн 7707049388	
14.2.1	Вид сети связи – диспетчеризация лифтов	
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – общество с ограниченной ответственностью	
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – Производственное предприятие «ЛИФТ»	
14.2.4	Инн 2301049194	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений – 304
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 179
	15.1.2.1	в том числе машино-мест – 176
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений – 3

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая	12,40 7,02

								сан. узел балкон	4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
2	квартира	1	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,0 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
3	квартира	1	1	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
4	квартира	1	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
5	квартира	1	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
6	квартира	1	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)

7	квартира	1	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. Узел балкон	12,66 7,11 4,01 1.09 (с учетом понижающего коэффициента)
8	квартира	1	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
9	квартира	2	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
11	квартира	2	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
12	квартира	2	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
13	квартира	2	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая	13,19 7,46

								сан. узел	4,01
14	квартира	2	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
16	квартира	2	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
17	квартира	3	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
18	квартира	3	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
19	квартира	3	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48

									(с учетом понижающего коэффициента)
20	квартира	3	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
21	квартира	3	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
22	квартира	3	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
23	квартира	3	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
24	квартира	3	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
25	квартира	4	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего

									коэффициента)
26	квартира	4	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
27	квартира	4	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
28	квартира	4	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
29	квартира	4	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
30	квартира	4	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
31	квартира	4	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел	12,66 7,11 4,01

								балкон	1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
32	квартира	4	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
33	квартира	5	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
34	квартира	5	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
35	квартира	5	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
36	квартира	5	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая	13,19 7,46

								сан. узел	4,01
37	квартира	5	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
38	квартира	5	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
40	квартира	5	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
41	квартира	6	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
42	квартира	6	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
43	квартира	6	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел	16,18 9,35 4,88

								балкон лоджия	0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
44	квартира	6	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
45	квартира	6	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
46	квартира	6	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
47	квартира	6	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
48	квартира	6	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)

49	квартира	7	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
50	квартира	7	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
51	квартира	7	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
52	квартира	7	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
53	квартира	7	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
54	квартира	7	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего

									коэффициента)
55	квартира	7	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
56	квартира	7	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
57	квартира	8	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
58	квартира	8	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
59	квартира	8	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48

									(с учетом понижающего коэффициента)
60	квартира	8	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
61	квартира	8	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
62	квартира	8	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
63	квартира	8	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
65	квартира	9	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
66	квартира	9	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего

									коэффициента)
67	квартира	9	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
68	квартира	9	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
69	квартира	9	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
70	квартира	9	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
71	квартира	9	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
72	квартира	9	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел	12,40 7,02 4,01

								балкон	1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
73	квартира	10	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
74	квартира	10	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
75	квартира	10	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
76	квартира	10	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
77	квартира	10	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01

78	квартира	10	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
79	квартира	10	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
80	квартира	10	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
81	квартира	11	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
82	квартира	11	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
83	квартира	11	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая	16,18 9,35

								сан. узел балкон	4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
								лоджия	2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
84	квартира	11	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
85	квартира	11	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
86	квартира	11	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
87	квартира	11	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
88	квартира	11	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)

89	квартира	12	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
90	квартира	12	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
91	квартира	12	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон * лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
92	квартира	12	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
93	квартира	12	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
94	квартира	12	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего

									коэффициента)
95	квартира	12	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
96	квартира	12	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
97	квартира	13	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
98	квартира	13	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
99	квартира	13	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48

									(с учетом понижающего коэффициента)
100	квартира	13	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
101	квартира	13	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
102	квартира	13	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
103	квартира	13	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
104	квартира	13	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
105	квартира	14	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего

									коэффициента)
106	квартира	14	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
107	квартира	14	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с-учетом понижающего коэффициента)
108	квартира	14	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
109	квартира	14	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
110	квартира	14	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
111	квартира	14	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел	12,66 7,11 4,01

								балкон	1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
112	квартира	14	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
113	квартира	15	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
114	квартира	15	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
115	квартира	15	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
116	квартира	15	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая	13,19 7,46

								сан. узел	4,01
117	квартира	15	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
118	квартира	15	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
119	квартира	15	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
120	квартира	15	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
121	квартира	16	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
122	квартира	16	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел	12,66 7,11 4,01

								балкон	1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
123	квартира	16	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
124	квартира	16	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
125	квартира	16	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
126	квартира	16	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
127	квартира	16	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)

128	квартира	16	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
129	квартира	17	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
130	квартира	17	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
131	квартира	17	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
132	квартира	17	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
133	квартира	17	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая	13,19 7,46

								сан. узел	4,01
134	квартира	17	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
135	квартира	17	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
136	квартира	17	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
137	квартира	18	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
138	квартира	18	1	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)

139	квартира	18	1	68,59	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) (с учетом понижающего коэффициента)
140	квартира	18	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
141	квартира	18	1	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
142	квартира	18	1	67,42	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
143	квартира	18	1	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
144	квартира	18	1	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего

									коэффициента)
145	квартира	19	1	40,04	1	1	15,40	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
146	квартира	19	1	40,32	1	1	15,40	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
147	квартира	19	1	69,34	2	1 2	14,41 21,05	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,79 9,34 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
148	квартира	19	1	40,57	1	1	15,92	кухня прихожая сан. узел	13,18 7,46 4,01
149	квартира	19	1	40,57	1	1	15,92	кухня прихожая сан. узел	13,18 7,46 4,01
150	квартира	19	1	68,17	2	1 2	21,05 14,41	кухня прихожая сан. узел	16,79 9,34 4,88

								лоджия	1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
151	квартира	19	1	40,27	1	1	15,40	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
152	квартира	19	1	40,04	1	1	15,40	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
154	квартира	1	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
155	квартира	1	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
156	квартира	1	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01

157	квартира	1	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
158	квартира	1	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел балкон лоджия	16,18 9,35 4,88 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)
159	квартира	1	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
162	квартира	2	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
163	квартира	2	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
164	квартира	2	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая	13,19 7,46

								сан. узел	4,01
165	квартира	2	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
166	квартира	2	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
169	квартира	3	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
170	квартира	3	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
171	квартира	3	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)

172	квартира	3	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
173	квартира	3	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
174	квартира	3	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
175	квартира	3	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
176	квартира	3	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
177	квартира	4	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего

									коэффициента)
178	квартира	4	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
179	квартира	4	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
180	квартира	4	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
181	квартира	4	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
182	квартира	4	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 0,39 (с учетом понижающего коэффициента) (с учетом понижающего коэффициента)
183	квартира	4	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел	12,66 7,11 4,01

								балкон	1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
184	квартира	4	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
185	квартира	5	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
186	квартира	5	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
187	квартира	5	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
188	квартира	5	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01

190	квартира	5	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
191	квартира	5	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
192	квартира	5	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
193	квартира	6	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
194	квартира	6	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)

195	квартира	6	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
196	квартира	6	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
197	квартира	6	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
198	квартира	6	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
199	квартира	6	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
200	квартира	6	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего

									коэффициента)
201	квартира	7	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
202	квартира	7	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
203	квартира	7	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
204	квартира	7	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
205	квартира	7	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
206	квартира	7	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента)

								балкон	0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
207	квартира	7	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
208	квартира	7	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
209	квартира	8	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
210	квартира	8	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
211	квартира	8	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего

									коэффициента)
212	квартира	8	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
213	квартира	8	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
214	квартира	8	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
215	квартира	8	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
216	квартира	8	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
217	квартира	9	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел	12,40 7,02 4,01

								балкон	1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
218	квартира	9	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
219	квартира	9	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
220	квартира	9	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
223	квартира	9	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
224	квартира	9	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)

225	квартира	10	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
226	квартира	10	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
227	квартира	10	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
228	квартира	10	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
229	квартира	10	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
230	квартира	10	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего

									коэффициента)
231	квартира	10	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
232	квартира	10	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
233	квартира	11	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
234	квартира	11	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
235	квартира	11	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)

236	квартира	11	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
238	квартира	11	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
239	квартира	11	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
240	квартира	11	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
241	квартира	12	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
242	квартира	12	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая	12,66 7,11

								сан. узел балкон	4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
243	квартира	12	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
244	квартира	12	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
245	квартира	12	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
246	квартира	12	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
247	квартира	12	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)

248	квартира	12	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
249	квартира	13	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
250	квартира	13	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
251	квартира	13	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
252	квартира	13	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
254	квартира	13	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего

								балкон	коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
255	квартира	13	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
256	квартира	13	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
257	квартира	14	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
258	квартира	14	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
259	квартира	14	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7

									(с учетом понижающего коэффициента)
260	квартира	14	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
262	квартира	14	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
263	квартира	14	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
264	квартира	14	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
265	квартира	15	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)

266	квартира	15	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
267	квартира	15	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
268	квартира	15	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
269	квартира	15	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
270	квартира	15	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
271	квартира	15	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего

									коэффициента)
272	квартира	15	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
273	квартира	16	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
274	квартира	16	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
275	квартира	16	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
276	квартира	16	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
277	квартира	16	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01

278	квартира	16	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
279	квартира	16	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
280	квартира	16	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
281	квартира	17	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
282	квартира	17	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)

283	квартира	17	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
284	квартира	17	2	40,49	1	1	15,83	кухня прихожая сан. узел	13,19 7,46 4,01
286	квартира	17	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
287	квартира	17	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
288	квартира	17	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
289	квартира	18	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая	12,40 7,02

								сан. узел балкон	4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
290	квартира	18	2	40,17	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
291	квартира	18	2	67,42	2	1 2	14,41 20,90	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,18 9,35 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
294	квартира	18	2	68,59	2	1 2	20,90 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,18 9,35 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)
295	квартира	18	2	40,22	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)

296	квартира	18	2	39,94	1	1	15,30	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
297	квартира	19	2	40,04	1	1	15,40	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)
298	квартира	19	2	40,27	1	1	15,40	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,09 (с учетом понижающего коэффициента)
299	квартира	19	2	68,17	2	1 2	14,41 21,05	кухня прихожая сан. узел лоджия	16,79 9,34 4,88 1,7 (с учетом понижающего коэффициента)
302	квартира	19	2	69,34	2	1 2	21,05 14,41	кухня прихожая сан. узел лоджия балкон	16,79 9,34 4,88 2,48 (с учетом понижающего коэффициента) 0,39 (с учетом понижающего коэффициента)

303	квартира	19	2	40,32	1	1	15,40	кухня прихожая сан. узел балкон	12,66 7,11 4,01 1,14 (с учетом понижающего коэффициента)
304	квартира	19	2	40,04	1	1	15,40	кухня прихожая сан. узел балкон	12,40 7,02 4,01 1,21 (с учетом понижающего коэффициента)

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	Коридор	2 подземный этаж, секция 1	общего пользования	19,51
2	Помещение хранения пожарного инвентаря	2 подземный этаж, секция 1	техническое помещение	14,64

3	Тамбур-шлюз	2 подземный этаж, секция 1	техническое помещение	3,64
4	Тамбур-шлюз	2 подземный этаж, секция 1	техническое помещение	3,98
5	Тамбур-шлюз	2 подземный этаж, секция 1	общего пользования	9,91
6	Коридор	2 подземный этаж, секция 1	общего пользования	56,95
7	Электрощитовая (для квартир в секции 1)	2 подземный этаж, секция 1	техническое помещение	19,97
8	Индивидуальный тепловой пункт	2 подземный этаж, секция 1	техническое помещение	42,67
9	Насосная пожарная	2 подземный этаж, секция 1	техническое помещение	42,67
10	Лестничная клетка	2 подземный этаж, секция 1	общего пользования	9,31
11	Коридор	2 подземный этаж, секция 2	общего пользования	63,67
12	Тамбур-шлюз	2 подземный этаж, секция 2	техническое помещение	3,64
13	Тамбур-шлюз	2 подземный этаж, секция 2	техническое помещение	3,98
14	Лестничная клетка	2 подземный этаж, секция 2	общего пользования	7,89
15	Насосная	2 подземный этаж, секция 2	техническое помещение	10,38
16	Насосная	2 подземный этаж, секция 2	техническое помещение	84,92
17	Насосная	2 подземный этаж, секция 2	техническое помещение	84,92
18	Электрощитовая (для квартир в секции 2)	2 подземный этаж, секция 2	техническое помещение	19,97
19	Лифтовой холл	2 подземный этаж, секция 1	общего пользования	7,34
20	Лифтовой холл	2 подземный этаж, секция 2	общего пользования	7,34

21	Лифтовой холл	1 подземный этаж, секция 1	общего пользования	7,34
22	Тамбур-шлюз	1 подземный этаж, секция 1	общего пользования	3,64
23	Тамбур-шлюз	1 подземный этаж, секция 1	общего пользования	3,98
24	Лифтовой холл	1 подземный этаж, секция 2	общего пользования	7,34
25	Тамбур-шлюз	1 подземный этаж, секция 2	общего пользования	3,64
26	Тамбур-шлюз	1 подземный этаж, секция 2	общего пользования	3,97
27	Коридор	1 этаж, секция 1	общего пользования	44,04
28	Лифтовой холл	1 этаж, секция 1	общего пользования	7,55
29	Тамбур	1 этаж, секция 1	общего пользования	3,72
30	ПУИ	1 этаж, секция 1	техническое помещение	4,25
31	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1	общего пользования	14,77
32	Входная группа	1 этаж, секция 1	общего пользования	19,36
33	Коридор	1 этаж, секция 2	общего пользования	44,04
34	Лифтовой холл	1 этаж, секция 2	общего пользования	7,55
35	Тамбур	1 этаж, секция 2	общего пользования	3,72
36	ПУИ	1 этаж, секция 2	техническое помещение	4,25
37	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2	общего пользования	14,77
38	Входная группа	1 этаж, секция 2	общего пользования	19,36
39	Коридор	2 - 18 этаж, секция 1	общего пользования	44,87 (на каждом этаже)

40	Лифтовой холл	2 - 18 этаж, секция 1	общего пользования	7,34 (на каждом этаже)
41	Тамбур	2 - 18 этаж, секция 1	общего пользования	8,33 (на каждом этаже)
42	Переходной балкон	2-18 этаж, секция 1	общего пользования	6,89 (на каждом этаже)
43	Лестничная клетка	2-18 этаж, секция 1	общего пользования	14,77 (на каждом этаже)
44	Коридор	2 - 18 этаж, секция 2	общего пользования	44,87 (на каждом этаже)
45	Лифтовой холл	2 - 18 этаж, секция 2	общего пользования	7,34 (на каждом этаже)
46	Тамбур	2 - 18 этаж, секция 2	общего пользования	8,33 (на каждом этаже)
47	Переходной балкон	2-18 этаж, секция 2	общего пользования	6,89 (на каждом этаже)
48	Лестничная клетка	2-18 этаж, секция 2	общего пользования	14,77 (на каждом этаже)
49	Коридор	19 этаж, секция 1	общего пользования	44,87
50	Лифтовой холл	19 этаж, секция 1	общего пользования	7,55
51	Тамбур	19 этаж, секция 1	общего пользования	8,33
52	Переходной балкон	19 этаж, секция 1	общего пользования	6,89
53	Лестничная клетка	19 этаж, секция 1	общего пользования	14,77
54	Коридор	19 этаж, секция 2	общего пользования	44,87
55	Лифтовой холл	19 этаж, секция 2	общего пользования	7,55
56	Тамбур	19 этаж, секция 2	общего пользования	8,33
57	Переходной балкон	19 этаж, секция 2	общего пользования	6,89
58	Лестничная клетка	19 этаж, секция 2	общего пользования	14,77
59	Лестничная клетка	кровля	общего пользования	14,77

60	Лестничная клетка	кровля	общего пользования	14,77
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Секция 1, 2 многоквартирного дома	Система электроснабжения: вводно-распределительные устройства, силовые распределительные шкафы, питающие и распределительные сети, этажные щиты	Присоединяемая мощность здания 520 кВт, щиты 1 категории надежности, силовые распределительные шкафы индивидуального изготовления с автоматическими выключателями, питающие и распределительные сети выполняются кабелем ВВГнг(A)-LS и ВВГнг(A)-FRLS, во внеквартирных коридорах на каждом этаже предусматриваются ниши для установки этажных щитов типа УЭРМ с отделением слаботочных устройств, в котором устанавливаются аппараты защиты вводов в квартиры, счетчики активной энергии и штепсельная розетка.	Электроснабжение
2	Секция 1, 2 многоквартирного дома	Система водоснабжения: насосные станции, регулирующие емкости, внутренние сети хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Насосные станции имеют следующие характеристики: Q=5,5 м.куб./час; H=60 м., Q=5,5 м.куб./час; H=90 м. Накопительные емкости суммарным объемом 80 куб. м.. Внутренние сети предусмотрены из полипропиленовых труб с применением теплоизоляции из негорючих материалов.	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
3	Секция 1, 2 многоквартирного дома	Внутренний пожарный водопровод	Расход воды в жилой части здания с общественными помещениями не менее: 2х2,5 л/с	Пожаротушение
4	2 подземный этаж, секция 1	Индивидуальный тепловой пункт	Блочный ИТП заводского исполнения, автоматика ИТП предполагает работу пункта без	Отопление

	многоквартирного дома		постоянного присутствия обслуживающего персонала. В состав блочного ИТП входит коммерческий узел учета тепловой энергии и оперативные узлы учета по направлениям. Узлы учета тепла в ИТП предусмотрены отдельно для жилого фонда, торговых помещений и МОП.	
5	Секция 1, 2 многоквартирного дома	Тепловые сети	Водяные системы отопления с водяными и электрическими нагревательными приборами. В качестве нагревательных приборов приняты стальные профильные радиаторы высотой 500 мм. с боковыми подключениями на настенных кронштейнах. Для регулирования теплоотдачи у нагревательных приборов устанавливаются термостатические регулирующие клапаны. Расход тепла на отопление - 1 020 000 Вт/час, расход тепла на вентиляцию – 20 800 Вт/час, расход тепла на ГВС – 552 000 Вт/час. Тепловая сеть предусмотрена двухтрубная Т1, Т2 из предизолированной трубы в тепловой изоляции из ППУ с защитным полиэтиленовым слоем, условным диаметром 150 мм.. Отопление технических помещений, насосных, электрощитовых, предусмотрено электрическое.	Отопление
6	Секция 1, 2 многоквартирного дома	Сети бытовой и дождевой канализации	Сеть внутренней канализации стояки, разводка по квартирам и канализация в техэтаже монтируются из труб канализации ПВХ. Расчетные расходы бытового стока составляют 190 м3/сут.; 14,95 м3/ч; 7,39 л/с. Сети наружной бытовой и дождевой канализации проектируются из труб ПВХ К ТУ 22-48-002-9646-7180-2008 с заделкой раструбов резиновыми уплотнительными кольцами.	Прием и отвод бытовых и сточных вод
7	Второй подземный этаж секция 2	Система автоматизации насосных установок хозяйственно-питьевого	Двухзонная система, поступает комплектно со шкафами автоматики.	Водоснабжение и дренаж, автоматика обеспечивает

		водоснабжения и дренажной установки		контроль давления на всасывающем и нагнетающем патрубках насосов, постоянное поддержание давления в напорном трубопроводе, работу насосов по нагрузке в сети, защиту от «сухого хода», возможность передачи сигнала о неисправности установки в помещение с круглосуточным пребыванием людей.
8	Секция 1, 2 многоквартирного дома	Система вентиляции	Приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Воздуховоды приняты из стали тонколистовой оцинкованный по ГОСТ 14918-80. Воздуховоды систем общеобменной вентиляции с нормируемым пределом огнестойкости приняты толщиной не менее 0,8 мм, класса герметичности В, с пределом огнестойкости не менее EI 30.	Обеспечение параметров микроклимата и качества воздуха в пределах допустимых норм
9	Секция 1, 2 многоквартирного дома	Противодымная вентиляция	Вытяжные системы дымоудаления предусмотрены с механическим побуждением. Установка вентиляторов противодымной защиты предусмотрена на кровле здания с ограждениями для защиты от доступа посторонних лиц. Выброс продуктов горения над покрытиями здания предусмотрен на расстоянии не менее 5 м. от воздухозаборных устройств систем приточной противодымной вентиляции и на высоте не менее 2 м. от кровли.	Предотвращение поражающего воздействия на людей и (или) материальные ценности продуктов горения, при возникновении пожара
10	Секция 1, 2 многоквартирного дома	Телефонизация и радиофикация	Из волоконно-оптического кабеля с установкой в цокольном этаже каждой секции телекоммуникационного шкафа. Магистральные проводки сети телефонизации	Предоставление средств связи

			выполнены кабелем УТР, радиофикации – проводом ПТПЖ. Емкость сети составляет 309 абонентов.	
11	Секция 1, 2 многоквартирного дома	Телевизионное оборудование	На кровле здания предусмотрена установка телевизионных антенн. Ответвительные коробки устанавливаются в поэтажных щитах. Вертикальные проводки прокладываются в слаботочных стояках кабелем RG11 в жестких ПВХ трубах	Предоставление телевидения
12	Секция 1, 2 многоквартирного дома	Единая Система Диспетчерского Контроля Лифтов	Лифтовые блоки объединяются между собой кабелем УТР, передача информации в диспетчерский пункт осуществляется по каналам GSM/	Диспетчеризация лифтов
13	Секция 1, 2 многоквартирного дома	Замочно-переговорочное устройство	Проводки замочно-переговорочного устройства выполняются проводами КСВВнг-LS различной жильности и прокладываются в кабель-каналах по стенам в коридоре первого этажа на высоте не менее 2 м. от уровня пола. Вертикальные проводки выполняются в слаботочном стояке в жестких ПВХ трубах.	Средства связи

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Крыша	Защита от внешних осадков	Над 19 этажами секции 1, 2 многоквартирного дома
2	Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции)	Отделение помещений друг от друга, несущие конструкции	Секция 1, 2 многоквартирного дома
3	Ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного	Обеспечение естественной освещенности помещений,	Секция 1,2 многоквартирного дома

	жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие несущие конструкции)	возможность визуального контакта с окружающей средой, ограждающее назначение	
4	Оборудование для инвалидов и иных маломобильных групп населения	Для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильной группы населения	Секция 1, 2 многоквартирного дома, подъемник для доставки маломобильной группы населения на эксплуатируемую кровлю надземной парковки расположен возле лестницы на кровлю.
5	Земельный участок, на котором ведется строительство многоквартирного дома и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства	Для строительства и размещения многоквартирного жилого дома.	г.Новороссийск, ул.Энгельса, 95
6	Площадка для игр детей младшего дошкольного возраста, площадки для игр детей школьного возраста, отдыха взрослых и занятия физкультурой, хозяйственные площадки	Для отдыха и досуга	Придомовая территория, эксплуатируемая кровля стилобата наземной части автопарковки
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40% готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60% готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80% готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) - 548 980 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0305025:100
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	-
	19.2.2	-
	19.2.3	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	-
	20.1.2	-
	20.1.3	-
	20.1.4	-
	20.1.5	-

	20.1.6	-
	20.1.7	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	-
	21.1.2	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	-
	21.2.2	-
	21.2.3	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	-
	21.3.2	-
	21.3.3	-
	21.3.4	-
	21.3.5	-

	21.3.6	-
	21.3.7	-
	21.3.8	-
	21.3.9	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	-
	21.4.2	-
	21.4.3	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	-
	22.1.2	-
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального</p>		

закон от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	-
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их	23.1.2	-

проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - нет		
	24.1.2	-		
	24.1.3	-		
	24.1.4	-		
	24.1.5	-		
	24.1.6	-		
	24.1.7	-		
<p>экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа</p>	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
		-	-	-

целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	-		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Настоящая проектная декларация подписана в двух экземплярах. Один экземпляр проектной декларации хранится у ООО ИСК «Кристалл» по адресу: 353460, г. Геленджик, ул. Халтурина, д.11, оф.№7, второй экземпляр направляется в Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края.



Генеральный директор
ООО ИСК «Кристалл»

«13» января 2017г.

А.И. Асланиди