

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000798 от 24.03.2020

ЖК Бельведер 4, 5, 6, 7, 8 этапы строительства

Дата первичного размещения: 25.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФРОЙДА-С"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Фройда-С"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353440
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Анапский
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шевченко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 288Б
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 88613370240

	1.4.2	Адрес электронной почты: froida-anapa@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.froida-s.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Летуновская
	1.5.2	Имя: Нина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2301074507
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1102301001560
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Глухова
	3.3.2	Имя: Татьяна

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 121 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-301000-57-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Таманская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 121 ; Корпус: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-301000-106-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 435,56 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 092,46 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 174 923,27 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Общее разрешение на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Таманская
	9.2.10	Дом: 121
	9.2.11	Литера: 1,2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 4 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9834,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Таманская
	9.2.10	Дом: 121
	9.2.11	Литера: 3,4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: 5 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9834,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Таманская
	9.2.10	Дом: 121
	9.2.11	Литера: 7,8,9,10
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: 6 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19786 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Таманская
	9.2.10	Дом: 121
	9.2.11	Литера: 11,12,13,14
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: 7 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19902,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Таманская
	9.2.10	Дом: 121
	9.2.11	Литера: 5,6
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: 8 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9834,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6602,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6602,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6602,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6602,60 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13333,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13333,90 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13182,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13182,40 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6602,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
6602,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГРИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2352003261
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая Мастерская "АрхКом" (ООО)
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301061184
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0024-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0007-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-415-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700003760
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.05.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.03.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.07.2010,07.05.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50001,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Параметры поперечного профиля проектируемых внутриворотовых проездов для основных проездов шириной 5,50 м. Конструкция дорожных одежд проектируемых подъездных путей принята в едином стиле с существующей проезжей частью ул. Таманская – из асфальтобетона в обрамлении бетонным бортовым камнем на 0,20м – 0,15м ниже газонной части. Покрытие площадок, дорожек и тротуаров принято из фигурного элемента мощения на бетонном основании в обрамлении поребриком, приподнятом над газонной частью на 0,05м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории отведенного участка проектом предусмотрено устройство открытых парковочных стоянок.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Обеспеченность детскими игровыми площадками, площадками для занятия физкультурой, площадками отдыха взрослых, хозяйственно-бытовыми площадками решается за счет благоустройства земельных участков 2-го, 6-го, 7-го этапов строительства. По основным направлениям движения пешеходов в минимально необходимом количестве расставлены малые архитектурные формы, такие как скамьи и урны. На игровых, хоз. площадках расставлены малые архитектурные формы, соответствующие назначению площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от зданий и должна отвечать требованиям СанПиН 42-128-4690-88 п.2 к санитарно-гигиеническим нормам размещения таких площадок, а именно ограждению, озеленению и уборке самой площадки и прилегающей территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается посадка декоративных пород деревьев и кустарников в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций. На участках занятых подземными коммуникациями проектом предусматривается устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на проезжую часть уклон должен быть не более 1:12. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5%, поперечный - 2%. Ширина переходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект по устройству наружного электроснабжения разработан в соответствии с техническими условиями №ЮЛ-82-08/17 от 04.08.2017 г. Опоры высотой 6 м рекомендуется устанавливать на пересечениях и примыканиях улиц и дорог на расстоянии не менее 1,5 м от начала закругления тротуаров. Управление освещением уличных светильников осуществляется автоматически, фотодатчик устанавливается на наружной стене жилого дома.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 584
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2283
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУБАНЬЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/1840-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУБАНЬЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/0960-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Производственное предприятие "ЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2301081695

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 132
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Литер 1					
1.	Жилое помещение	1	1	46.1	1
2.	Жилое помещение	1	1	49.3	1
3.	Жилое помещение	1	1	68	2
4.	Жилое помещение	1	1	47.8	1
5.	Жилое помещение	1	1	47	1
6.	Жилое помещение	1	1	47	1
7.	Жилое помещение	1	1	48.2	1
8.	Жилое помещение	1	1	60.8	2
9.	Жилое помещение	1	1	33.4	1
10.	Жилое помещение	1	1	48.6	1
11.	Жилое помещение	1	1	46.1	1
12.	Жилое помещение	2	1	46.1	1
13.	Жилое помещение	2	1	49.3	1
14.	Жилое помещение	2	1	71.7	2

15.	Жилое помещение	2	1	47.8	1
16.	Жилое помещение	2	1	47	1
17.	Жилое помещение	2	1	47	1
18.	Жилое помещение	2	1	48.2	1
19.	Жилое помещение	2	1	66.6	2
20.	Жилое помещение	2	1	33.4	1
21.	Жилое помещение	2	1	48.6	1
22.	Жилое помещение	2	1	46.1	1
23.	Жилое помещение	3	1	46.1	1
24.	Жилое помещение	3	1	49.3	1
25.	Жилое помещение	3	1	71.7	2
26.	Жилое помещение	3	1	47.8	1
27.	Жилое помещение	3	1	47	1
28.	Жилое помещение	3	1	47	1
29.	Жилое помещение	3	1	48.2	1
30.	Жилое помещение	3	1	66.6	2
31.	Жилое помещение	3	1	33.4	1
32.	Жилое помещение	3	1	48.6	1
33.	Жилое помещение	3	1	46.1	1
34.	Жилое помещение	4	1	46.1	1
35.	Жилое помещение	4	1	49.3	1
36.	Жилое помещение	4	1	71.7	2
37.	Жилое помещение	4	1	47.8	1
38.	Жилое помещение	4	1	47	1
39.	Жилое помещение	4	1	47	1
40.	Жилое помещение	4	1	48.2	1
41.	Жилое помещение	4	1	66.6	2
42.	Жилое помещение	4	1	33.4	1
43.	Жилое помещение	4	1	48.6	1
44.	Жилое помещение	4	1	46.1	1
45.	Жилое помещение	5	1	46.1	1
46.	Жилое помещение	5	1	49.3	1
47.	Жилое помещение	5	1	71.7	2
48.	Жилое помещение	5	1	47.8	1
49.	Жилое помещение	5	1	47	1
50.	Жилое помещение	5	1	47	1
51.	Жилое помещение	5	1	48.2	1
52.	Жилое помещение	5	1	66.6	2
53.	Жилое помещение	5	1	33.4	1
54.	Жилое помещение	5	1	48.6	1
55.	Жилое помещение	5	1	46.1	1
56.	Жилое помещение	6	1	46.1	1
57.	Жилое помещение	6	1	49.3	1

58.	Жилое помещение	6	1	71.7	2
59.	Жилое помещение	6	1	47.8	1
60.	Жилое помещение	6	1	47	1
61.	Жилое помещение	6	1	47	1
62.	Жилое помещение	6	1	48.2	1
63.	Жилое помещение	6	1	66.6	2
64.	Жилое помещение	6	1	33.4	1
65.	Жилое помещение	6	1	48.6	1
66.	Жилое помещение	6	1	46.1	1
Литер 2					
1.	Жилое помещение	1	1	46.1	1
2.	Жилое помещение	1	1	48.6	1
3.	Жилое помещение	1	1	33.4	1
4.	Жилое помещение	1	1	60.8	2
5.	Жилое помещение	1	1	48.2	1
6.	Жилое помещение	1	1	47	1
7.	Жилое помещение	1	1	47	1
8.	Жилое помещение	1	1	47.8	1
9.	Жилое помещение	1	1	68	2
10.	Жилое помещение	1	1	49.3	1
11.	Жилое помещение	1	1	46.1	1
12.	Жилое помещение	2	1	46.1	1
13	Жилое помещение	2	1	48.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.4	1
15	Жилое помещение	2	1	66.6	2
16	Жилое помещение	2	1	47.8	1
17	Жилое помещение	2	1	47.4	1
18	Жилое помещение	2	1	47	1
19	Жилое помещение	2	1	47.8	1
20	Жилое помещение	2	1	71.7	2
21	Жилое помещение	2	1	49.3	1
22	Жилое помещение	2	1	46.1	1
23	Жилое помещение	3	1	46.1	1
24	Жилое помещение	3	1	48.6	1
25	Жилое помещение	3	1	33.4	1
26	Жилое помещение	3	1	66.6	2
27	Жилое помещение	3	1	47.8	1
28	Жилое помещение	3	1	47.4	1
29	Жилое помещение	3	1	47	1
30	Жилое помещение	3	1	47.8	1
31	Жилое помещение	3	1	71.7	2
32	Жилое помещение	3	1	49.3	1
33	Жилое помещение	3	1	46.1	1

34	Жилое помещение	4	1	46.1	1
35	Жилое помещение	4	1	48.6	1
36	Жилое помещение	4	1	33.4	1
37	Жилое помещение	4	1	66.6	2
38	Жилое помещение	4	1	47.8	1
39	Жилое помещение	4	1	47.4	1
40	Жилое помещение	4	1	47	1
41	Жилое помещение	4	1	47.8	1
42	Жилое помещение	4	1	71.7	2
43	Жилое помещение	4	1	49.3	1
44	Жилое помещение	4	1	46.1	1
45	Жилое помещение	5	1	46.1	1
46	Жилое помещение	5	1	48.6	1
47	Жилое помещение	5	1	33.4	1
48	Жилое помещение	5	1	66.6	2
49	Жилое помещение	5	1	47.8	1
50	Жилое помещение	5	1	47.4	1
51	Жилое помещение	5	1	47	1
52	Жилое помещение	5	1	47.8	1
53	Жилое помещение	5	1	71.7	2
54	Жилое помещение	5	1	49.3	1
55	Жилое помещение	5	1	46.1	1
56	Жилое помещение	6	1	46.1	1
57	Жилое помещение	6	1	48.6	1
58	Жилое помещение	6	1	33.4	1
59	Жилое помещение	6	1	66.6	2
60	Жилое помещение	6	1	47.8	1
61	Жилое помещение	6	1	47.4	1
62	Жилое помещение	6	1	47	1
63	Жилое помещение	6	1	47.8	1
64	Жилое помещение	6	1	71.7	2
65	Жилое помещение	6	1	49.3	1
66	Жилое помещение	6	1	46.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	1	Литер 1. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
2.	2	Литер 1. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8

3.	3	Литер 1. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
4.	4	Литер 1. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
5.	5	Литер 1. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
6.	Помещение общего пользования	Литер 1. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
7.	Помещение общего пользования	Литер 1. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
8.	Помещение общего пользования	Литер 1. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
9.	Помещение общего пользования	Литер 1. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
10.	Помещение общего пользования	Литер 1. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
11.	Помещение общего пользования	Литер 1. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
12	1	Литер 2. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
13	2	Литер 2. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
14	3	Литер 2. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
15	4	Литер 2. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4

16	5	Литер 2. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
17	Помещение общего пользования	Литер 2. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
18	Помещение общего пользования	Литер 2. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
19	Помещение общего пользования	Литер 2. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
20	Помещение общего пользования	Литер 2. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
21	Помещение общего пользования	Литер 2. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
22	Помещение общего пользования	Литер 2. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Литер 1 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды
2	Литер 1 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
3	Литер 1 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод
		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	
4	Подвалы, Литеры 1 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
5	Подвалы, Литеры 1,2 Электрощитовая	ВРУ	Для нужд электроснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 270 000 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0101054:103
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810826000024668
		Корреспондентский счет: 30101810900000000556
		БИК: 040349556
		ИНН: 7744000302
		КПП: 231002001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 95088575
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 132
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 248,45 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 279 894 636 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГРИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2352003261
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая Мастерская "АрхКом" (ООО)
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301061184
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0024-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0007-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-415-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700003760
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.05.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.03.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.07.2010,07.05.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50001,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Параметры поперечного профиля проектируемых внутривортовых проездов для основных проездов шириной 5,50 м. Конструкция дорожных одежд проектируемых подъездных путей принята в едином стиле с существующей проезжей частью ул. Таманская – из асфальтобетона в обрамлении бетонным бортовым камнем на 0,20м – 0,15м ниже газонной части. Покрытие площадок, дорожек и тротуаров принято из фигурного элемента мощения на бетонном основании в обрамлении поребриком, приподнятом над газонной частью на 0,05м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории отведенного участка проектом предусмотрено устройство открытых парковочных стоянок.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Обеспеченность детскими игровыми площадками, площадками для занятия физкультурой, площадками отдыха взрослых, хозяйственно-бытовыми площадками решается за счет благоустройства земельных участков 2-го, 6-го, 7-го этапов строительства. По основным направлениям движения пешеходов в минимально необходимом количестве расставлены малые архитектурные формы, такие как скамьи и урны. На игровых, хоз. площадках расставлены малые архитектурные формы, соответствующие назначению площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от зданий и должна отвечать требованиям СанПиН 42-128-4690-88 п.2 к санитарно-гигиеническим нормам размещения таких площадок, а именно ограждению, озеленению и уборке самой площадки и прилегающей территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается посадка декоративных пород деревьев и кустарников в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций. На участках занятых подземными коммуникациями проектом предусматривается устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на проезжую часть уклон должен быть не более 1:12. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5%, поперечный - 2%. Ширина переходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект по устройству наружного электроснабжения разработан в соответствии с техническими условиями №ЮЛ-82-08/17 от 04.08.2017 г. Опоры высотой 6 м рекомендуется устанавливать на пересечениях и примыканиях улиц и дорог на расстоянии не менее 1,5 м от начала закругления тротуаров. Управление освещением уличных светильников осуществляется автоматически, фотодатчик устанавливается на наружной стене жилого дома.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 584
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2283
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУБАНЬЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/1840-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУБАНЬЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/0960-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Производственное предприятие "ЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2301081695

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 132
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Литер 3					
1.	Жилое помещение	1	1	46.1	1
2.	Жилое помещение	1	1	49.3	1
3.	Жилое помещение	1	1	68	2
4.	Жилое помещение	1	1	47.8	1
5.	Жилое помещение	1	1	47	1
6.	Жилое помещение	1	1	47	1
7.	Жилое помещение	1	1	48.2	1
8.	Жилое помещение	1	1	60.8	2
9.	Жилое помещение	1	1	33.4	1
10.	Жилое помещение	1	1	48.6	1
11.	Жилое помещение	1	1	46.1	1
12.	Жилое помещение	2	1	46.1	1
13.	Жилое помещение	2	1	49.3	1
14.	Жилое помещение	2	1	71.7	2

15.	Жилое помещение	2	1	47.8	1
16.	Жилое помещение	2	1	47	1
17.	Жилое помещение	2	1	47	1
18.	Жилое помещение	2	1	48.2	1
19.	Жилое помещение	2	1	66.6	2
20.	Жилое помещение	2	1	33.4	1
21.	Жилое помещение	2	1	48.6	1
22.	Жилое помещение	2	1	46.1	1
23.	Жилое помещение	3	1	46.1	1
24.	Жилое помещение	3	1	49.3	1
25.	Жилое помещение	3	1	71.7	2
26.	Жилое помещение	3	1	47.8	1
27.	Жилое помещение	3	1	47	1
28.	Жилое помещение	3	1	47	1
29.	Жилое помещение	3	1	48.2	1
30.	Жилое помещение	3	1	66.6	2
31.	Жилое помещение	3	1	33.4	1
32.	Жилое помещение	3	1	48.6	1
33.	Жилое помещение	3	1	46.1	1
34.	Жилое помещение	4	1	46.1	1
35.	Жилое помещение	4	1	49.3	1
36.	Жилое помещение	4	1	71.7	2
37.	Жилое помещение	4	1	47.8	1
38.	Жилое помещение	4	1	47	1
39.	Жилое помещение	4	1	47	1
40.	Жилое помещение	4	1	48.2	1
41.	Жилое помещение	4	1	66.6	2
42.	Жилое помещение	4	1	33.4	1
43.	Жилое помещение	4	1	48.6	1
44.	Жилое помещение	4	1	46.1	1
45.	Жилое помещение	5	1	46.1	1
46.	Жилое помещение	5	1	49.3	1
47.	Жилое помещение	5	1	71.7	2
48.	Жилое помещение	5	1	47.8	1
49.	Жилое помещение	5	1	47	1
50.	Жилое помещение	5	1	47	1
51.	Жилое помещение	5	1	48.2	1
52.	Жилое помещение	5	1	66.6	2
53.	Жилое помещение	5	1	33.4	1
54.	Жилое помещение	5	1	48.6	1
55.	Жилое помещение	5	1	46.1	1
56.	Жилое помещение	6	1	46.1	1
57.	Жилое помещение	6	1	49.3	1

58.	Жилое помещение	6	1	71.7	2
59.	Жилое помещение	6	1	47.8	1
60.	Жилое помещение	6	1	47	1
61.	Жилое помещение	6	1	47	1
62.	Жилое помещение	6	1	48.2	1
63.	Жилое помещение	6	1	66.6	2
64.	Жилое помещение	6	1	33.4	1
65.	Жилое помещение	6	1	48.6	1
66.	Жилое помещение	6	1	46.1	1
Литер 4					
1	Жилое помещение	1	1	46.1	1
2	Жилое помещение	1	1	48.6	1
3	Жилое помещение	1	1	33.4	1
4	Жилое помещение	1	1	60.8	2
5	Жилое помещение	1	1	48.2	1
6	Жилое помещение	1	1	47	1
7	Жилое помещение	1	1	47	1
8	Жилое помещение	1	1	47.8	1
9	Жилое помещение	1	1	68	2
10	Жилое помещение	1	1	49.3	1
11	Жилое помещение	1	1	46.1	1
12	Жилое помещение	2	1	46.1	1
13	Жилое помещение	2	1	48.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.4	1
15	Жилое помещение	2	1	66.6	2
16	Жилое помещение	2	1	47.8	1
17	Жилое помещение	2	1	47.4	1
18	Жилое помещение	2	1	47	1
19	Жилое помещение	2	1	47.8	1
20	Жилое помещение	2	1	71.7	2
21	Жилое помещение	2	1	49.3	1
22	Жилое помещение	2	1	46.1	1
23	Жилое помещение	3	1	46.1	1
24	Жилое помещение	3	1	48.6	1
25	Жилое помещение	3	1	33.4	1
26	Жилое помещение	3	1	66.6	2
27	Жилое помещение	3	1	47.8	1
28	Жилое помещение	3	1	47.4	1
29	Жилое помещение	3	1	47	1
30	Жилое помещение	3	1	47.8	1
31	Жилое помещение	3	1	71.7	2
32	Жилое помещение	3	1	49.3	1
33	Жилое помещение	3	1	46.1	1

34	Жилое помещение	4	1	46.1	1
35	Жилое помещение	4	1	48.6	1
36	Жилое помещение	4	1	33.4	1
37	Жилое помещение	4	1	66.6	2
38	Жилое помещение	4	1	47.8	1
39	Жилое помещение	4	1	47.4	1
40	Жилое помещение	4	1	47	1
41	Жилое помещение	4	1	47.8	1
42	Жилое помещение	4	1	71.7	2
43	Жилое помещение	4	1	49.3	1
44	Жилое помещение	4	1	46.1	1
45	Жилое помещение	5	1	46.1	1
46	Жилое помещение	5	1	48.6	1
47	Жилое помещение	5	1	33.4	1
48	Жилое помещение	5	1	66.6	2
49	Жилое помещение	5	1	47.8	1
50	Жилое помещение	5	1	47.4	1
51	Жилое помещение	5	1	47	1
52	Жилое помещение	5	1	47.8	1
53	Жилое помещение	5	1	71.7	2
54	Жилое помещение	5	1	49.3	1
55	Жилое помещение	5	1	46.1	1
56	Жилое помещение	6	1	46.1	1
57	Жилое помещение	6	1	48.6	1
58	Жилое помещение	6	1	33.4	1
59	Жилое помещение	6	1	66.6	2
60	Жилое помещение	6	1	47.8	1
61	Жилое помещение	6	1	47.4	1
62	Жилое помещение	6	1	47	1
63	Жилое помещение	6	1	47.8	1
64	Жилое помещение	6	1	71.7	2
65	Жилое помещение	6	1	49.3	1
66	Жилое помещение	6	1	46.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	1	Литер 3. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
2.	2	Литер 3. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8

3.	3	Литер 3. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
4.	4	Литер 3. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
5.	5	Литер 3. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
6.	Помещение общего пользования	Литер 3. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
7.	Помещение общего пользования	Литер 3. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
8.	Помещение общего пользования	Литер 3. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
9.	Помещение общего пользования	Литер 3. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
10.	Помещение общего пользования	Литер 3. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
11.	Помещение общего пользования	Литер 3. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
12	1	Литер 4. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
13	2	Литер 4. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
14	3	Литер 4. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
15	4	Литер 4. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4

16	5	Литер 4. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
17	Помещение общего пользования	Литер 4. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
18	Помещение общего пользования	Литер 4. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
19	Помещение общего пользования	Литер 4. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
20	Помещение общего пользования	Литер 4. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
21	Помещение общего пользования	Литер 4. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
22	Помещение общего пользования	Литер 4. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Литер 3 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды
2	Литер 3 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
3	Литер 3 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод
		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	
4	Подвалы, Литеры 3 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
5	Подвалы, Литеры 3,4 Электрощитовая	ВРУ	Для нужд электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 270 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0101054:103
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000023968
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 126
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 272,9 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 002,1 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 759 500 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 288 652 325 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГРИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2352003261
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая Мастерская "АрхКом" (ООО)
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301061184
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0024-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0007-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-415-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700003760
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.05.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.03.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.07.2010,07.05.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50001,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Параметры поперечного профиля проектируемых внутриворотовых проездов для основных проездов шириной 5,50 м. Конструкция дорожных одежд проектируемых подъездных путей принята в едином стиле с существующей проезжей частью ул. Таманская – из асфальтобетона в обрамлении бетонным бортовым камнем на 0,20м – 0,15м ниже газонной части. Покрытие площадок, дорожек и тротуаров принято из фигурного элемента мощения на бетонном основании в обрамлении поребриком, приподнятом над газонной частью на 0,05м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории отведенного участка проектом предусмотрено устройство открытых парковочных стоянок.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Обеспеченность детскими игровыми площадками, площадками для занятия физкультурой, площадками отдыха взрослых, хозяйственно-бытовыми площадками решается за счет благоустройства земельных участков 2-го, 6-го, 7-го этапов строительства. По основным направлениям движения пешеходов в минимально необходимом количестве расставлены малые архитектурные формы, такие как скамьи и урны. На игровых, хоз. площадках расставлены малые архитектурные формы, соответствующие назначению площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от зданий и должна отвечать требованиям СанПиН 42-128-4690-88 п.2 к санитарно-гигиеническим нормам размещения таких площадок, а именно ограждению, озеленению и уборке самой площадки и прилегающей территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается посадка декоративных пород деревьев и кустарников в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций. На участках занятых подземными коммуникациями проектом предусматривается устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на проезжую часть уклон должен быть не более 1:12. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5%, поперечный - 2%. Ширина переходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект по устройству наружного электроснабжения разработан в соответствии с техническими условиями №ЮЛ-82-08/17 от 04.08.2017 г. Опоры высотой 6 м рекомендуется устанавливать на пересечениях и примыканиях улиц и дорог на расстоянии не менее 1,5 м от начала закругления тротуаров. Управление освещением уличных светильников осуществляется автоматически, фотодатчик устанавливается на наружной стене жилого дома.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 584
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2283
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУБАНЬЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/1840-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУБАНЬЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/0960-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Производственное предприятие "ЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2301081695

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 296
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Литер 7					
1	Жилое помещение	1	1	46.1	1
2	Жилое помещение	1	1	49.3	1
3	Жилое помещение	1	1	68	2
4	Жилое помещение	1	1	47.8	1
5	Жилое помещение	1	1	47	1
6	Жилое помещение	1	1	47	1
7	Жилое помещение	1	1	48.2	1
8	Жилое помещение	1	1	60.8	2
9	Жилое помещение	1	1	33.4	1
10	Жилое помещение	1	1	48.6	1
11	Жилое помещение	1	1	46.1	1
12	Жилое помещение	2	1	46.1	1
13	Жилое помещение	2	1	49.3	1
14	Жилое помещение	2	1	71.7	2

15	Жилое помещение	2	1	47.8	1
16	Жилое помещение	2	1	47	1
17	Жилое помещение	2	1	47	1
18	Жилое помещение	2	1	48.2	1
19	Жилое помещение	2	1	66.6	2
20	Жилое помещение	2	1	33.4	1
21	Жилое помещение	2	1	48.6	1
22	Жилое помещение	2	1	46.1	1
23	Жилое помещение	3	1	46.1	1
24	Жилое помещение	3	1	49.3	1
25	Жилое помещение	3	1	71.7	2
26	Жилое помещение	3	1	47.8	1
27	Жилое помещение	3	1	47	1
28	Жилое помещение	3	1	47	1
29	Жилое помещение	3	1	48.2	1
30	Жилое помещение	3	1	66.6	2
31	Жилое помещение	3	1	33.4	1
32	Жилое помещение	3	1	48.6	1
33	Жилое помещение	3	1	46.1	1
34	Жилое помещение	4	1	46.1	1
35	Жилое помещение	4	1	49.3	1
36	Жилое помещение	4	1	71.7	2
37	Жилое помещение	4	1	47.8	1
38	Жилое помещение	4	1	47	1
39	Жилое помещение	4	1	47	1
40	Жилое помещение	4	1	48.2	1
41	Жилое помещение	4	1	66.6	2
42	Жилое помещение	4	1	33.4	1
43	Жилое помещение	4	1	48.6	1
44	Жилое помещение	4	1	46.1	1
45	Жилое помещение	5	1	46.1	1
46	Жилое помещение	5	1	49.3	1
47	Жилое помещение	5	1	71.7	2
48	Жилое помещение	5	1	47.8	1
49	Жилое помещение	5	1	47	1
50	Жилое помещение	5	1	47	1
51	Жилое помещение	5	1	48.2	1
52	Жилое помещение	5	1	66.6	2
53	Жилое помещение	5	1	33.4	1
54	Жилое помещение	5	1	48.6	1
55	Жилое помещение	5	1	46.1	1
56	Жилое помещение	6	1	46.1	1
57	Жилое помещение	6	1	49.3	1

58	Жилое помещение	6	1	71.7	2
59	Жилое помещение	6	1	47.8	1
60	Жилое помещение	6	1	47	1
61	Жилое помещение	6	1	47	1
62	Жилое помещение	6	1	48.2	1
63	Жилое помещение	6	1	66.6	2
64	Жилое помещение	6	1	33.4	1
65	Жилое помещение	6	1	48.6	1
66	Жилое помещение	6	1	46.1	1
Литер 8					
1	Жилое помещение	1	1	46.1	1
2	Жилое помещение	1	1	48.6	1
3	Жилое помещение	1	1	33.4	1
4	Жилое помещение	1	1	62.9	2
5	Жилое помещение	1	1	48.2	1
6	Жилое помещение	1	1	47	1
7	Жилое помещение	1	1	47	1
8	Жилое помещение	1	1	47.8	1
9	Жилое помещение	1	1	68	2
10	Жилое помещение	1	1	49.3	1
11	Жилое помещение	1	1	46.1	1
12	Жилое помещение	2	1	46.1	1
13	Жилое помещение	2	1	48.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.4	1
15	Жилое помещение	2	1	66.6	2
16	Жилое помещение	2	1	48.2	1
17	Жилое помещение	2	1	47.4	1
18	Жилое помещение	2	1	47	1
19	Жилое помещение	2	1	47.8	1
20	Жилое помещение	2	1	71.7	2
21	Жилое помещение	2	1	49.3	1
22	Жилое помещение	2	1	46.1	1
23-27	Жилое помещение	3	1	276.9	5
28	Жилое помещение	3	1	47.4	1
29	Жилое помещение	3	1	47	1
30	Жилое помещение	3	1	47.8	1
31	Жилое помещение	3	1	71.7	2
32	Жилое помещение	3	1	49.3	1
33	Жилое помещение	3	1	46.1	1
34-38	Жилое помещение	4	1	276.9	5
39	Жилое помещение	4	1	47.4	1
40	Жилое помещение	4	1	47	1
41	Жилое помещение	4	1	47.8	1

42	Жилое помещение	4	1	71.7	2
43	Жилое помещение	4	1	49.3	1
44	Жилое помещение	4	1	46.1	1
45-49	Жилое помещение	5	1	276.9	5
50	Жилое помещение	5	1	47.4	1
51	Жилое помещение	5	1	47	1
52	Жилое помещение	5	1	47.8	1
53	Жилое помещение	5	1	71.7	2
54	Жилое помещение	5	1	49.3	1
55	Жилое помещение	5	1	46.1	1
56-60	Жилое помещение	6	1	276.9	5
61	Жилое помещение	6	1	47.4	1
62	Жилое помещение	6	1	47	1
63	Жилое помещение	6		47.8	1
64	Жилое помещение	6	1	71.7	2
65	Жилое помещение	6	1	49.3	1
66	Жилое помещение	6	1	46.1	1
Литер 9					
1	Жилое помещение	1	1	45.7	1
2/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
2/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
3	Жилое помещение	1		33.5	1
4/1	Жилое помещение	1	1	36.6	1
4/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
5	Жилое помещение	1	1	47.8	1
6	Жилое помещение	1		47	1
7	Жилое помещение	1	1	47	1
8	Жилое помещение	1	1	47.8	1
9/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
9/2	Жилое помещение	1		42.8	1
10/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
10/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
11	Жилое помещение	1	1	46.1	1
12	Жилое помещение	2		45.7	1
13/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
13/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
14	Жилое помещение	2	1	33.5	1
15/1	Жилое помещение	2		40.4	1
15/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
16	Жилое помещение	2	1	47.8	1
17	Жилое помещение	2	1	47	1
18	Жилое помещение	2		47	1
19	Жилое помещение	2	1	47.8	1

20/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
20/2	Жилое помещение	2	1	42.8	1
21/1	Жилое помещение	2		25.3	1
21/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
22	Жилое помещение	2	1	46.1	1
23	Жилое помещение	3	1	45.7	1
24/1	Жилое помещение	3		25.3	1
24/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
25	Жилое помещение	3	1	33.5	1
26/1	Жилое помещение	3	1	40.4	1
26/2	Жилое помещение	3		25.3	1
27	Жилое помещение	3	1	47.8	1
28	Жилое помещение	3	1	47	1
29	Жилое помещение	3	1	47	1
30	Жилое помещение	3	1	47.8	1
31/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
31/2	Жилое помещение	3	1	42.8	1
32/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
32/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
33	Жилое помещение	3	1	46.1	1
34	Жилое помещение	4	1	45.7	1
35/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
35/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
36	Жилое помещение	4	1	33.5	1
37/1	Жилое помещение	4	1	40.4	1
37/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
38	Жилое помещение	4	1	47.8	1
39	Жилое помещение	4	1	47	1
40	Жилое помещение	4	1	47	1
41	Жилое помещение	4	1	47.8	1
42/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
42/2	Жилое помещение	4	1	42.8	1
43/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
43/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
44	Жилое помещение	4	1	46.1	1
45	Жилое помещение	5	1	45.7	1
46/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
46/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
47	Жилое помещение	5	1	33.5	1
48/1	Жилое помещение	5	1	40.4	1
48/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
49	Жилое помещение	5	1	47.8	1
50	Жилое помещение	5	1	47	1

51	Жилое помещение	5	1	47	1
52	Жилое помещение	5	1	47.8	1
53/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
53/2	Жилое помещение	5	1	42.8	1
54/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
54/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
55	Жилое помещение	5	1	46.1	1
56	Жилое помещение	6	1	45.7	1
57/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
57/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
58	Жилое помещение	6	1	33.5	1
59/1	Жилое помещение	6	1	40.4	1
59/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
60	Жилое помещение	6	1	47.8	1
61	Жилое помещение	6	1	47	1
62	Жилое помещение	6	1	47	1
63	Жилое помещение	6	1	47.8	1
64/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
64/2	Жилое помещение	6	1	42.8	1
65/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
65/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
66	Жилое помещение	6	1	46.1	1
Литер 10					
1	Жилое помещение	1	1	46.1	1
2/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
2/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
3/1	Жилое помещение	1	1	42.8	1
3/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
4	Жилое помещение	1	1	47.8	1
5	Жилое помещение	1	1	47	1
6	Жилое помещение	1	1	47	1
7	Жилое помещение	1	1	47.8	1
8/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
8/2	Жилое помещение	1	1	36.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.5	1
10/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
10/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
11	Жилое помещение	1	1	45.7	1
12	Жилое помещение	2	1	46.1	1
13/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
13/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
14/1	Жилое помещение	2	1	42.8	1
14/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1

15	Жилое помещение	2	1	47.8	1
16	Жилое помещение	2	1	47	1
17	Жилое помещение	2	1	47	1
18	Жилое помещение	2	1	47.8	1
19/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
19/2	Жилое помещение	2	1	40.4	1
20	Жилое помещение	2	1	33.5	1
21/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
21/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
22	Жилое помещение	2	1	45.7	1
23	Жилое помещение	3	1	46.1	1
24/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
24/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
25/1	Жилое помещение	3	1	42.8	1
25/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
26	Жилое помещение	3	1	47.8	1
27	Жилое помещение	3	1	47	1
28	Жилое помещение	3	1	47	1
29	Жилое помещение	3	1	47.8	1
30/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
30/2	Жилое помещение	3	1	40.4	1
31	Жилое помещение	3	1	33.5	1
32/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
32/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
33	Жилое помещение	3	1	45.7	1
34	Жилое помещение	4	1	46.1	1
35/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
35/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
36/1	Жилое помещение	4	1	42.8	1
36/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
37	Жилое помещение	4	1	47.8	1
38	Жилое помещение	4	1	47	1
39	Жилое помещение	4	1	47	1
40	Жилое помещение	4	1	47.8	1
41/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
41/2	Жилое помещение	4	1	40.4	1
42	Жилое помещение	4	1	33.5	1
43/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
43/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
44	Жилое помещение	4	1	45.7	1
45	Жилое помещение	5	1	46.1	1
46/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
46/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1

47/1	Жилое помещение	5	1	42.8	1
47/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
48	Жилое помещение	5	1	47.8	1
49	Жилое помещение	5	1	47	1
50	Жилое помещение	5	1	47	1
51	Жилое помещение	5	1	47.8	1
52/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
52/2	Жилое помещение	5	1	40.4	1
53	Жилое помещение	5	1	33.5	1
54/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
54/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
55	Жилое помещение	5	1	45.7	1
56	Жилое помещение	6	1	46.1	1
57/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
57/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
58/1	Жилое помещение	6	1	42.8	1
58/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
59	Жилое помещение	6	1	47.8	1
60	Жилое помещение	6	1	47	1
61	Жилое помещение	6	1	47	1
62	Жилое помещение	6	1	47.8	1
63/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
63/2	Жилое помещение	6	1	40.4	1
64	Жилое помещение	6	1	33.5	1
65/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
65/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
66	Жилое помещение	6	1	45.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	1	Литер 7. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
2.	2	Литер 7. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
3.	3	Литер 7. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
4.	4	Литер 7. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
5.	5	Литер 7. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
6.	Помещение общего пользования	Литер 7. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8

			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
7.	Помещение общего пользования	Литер 7. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
8.	Помещение общего пользования	Литер 7. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
9.	Помещение общего пользования	Литер 7. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
10.	Помещение общего пользования	Литер 7. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
11.	Помещение общего пользования	Литер 7. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
12	1	Литер 8. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
13	2	Литер 8. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
14	3	Литер 8. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
15	4	Литер 8. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
16	5	Литер 8. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
17	Помещение общего пользования	Литер 8. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4

			Межквартирный коридор	15.4
18	Помещение общего пользования	Литер 8. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
19	Помещение общего пользования	Литер 8. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
20	Помещение общего пользования	Литер 8. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
21	Помещение общего пользования	Литер 8. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
22	Помещение общего пользования	Литер 8. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
23	1	Литер 9. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
24	2	Литер 9. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
25	3	Литер 9. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
26	4	Литер 9. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
27	5	Литер 9. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
28	Помещение общего пользования	Литер 9. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
29	Помещение общего пользования	Литер 9. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9

			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
30	Помещение общего пользования	Литер 9. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
31	Помещение общего пользования	Литер 9. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
32	Помещение общего пользования	Литер 9. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
33	Помещение общего пользования	Литер 9. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
34	1	Литер 10. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
35	2	Литер 10. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
36	3	Литер 10. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
37	4	Литер 10. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
38	5	Литер 10. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
39	Помещение общего пользования	Литер 10. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
40	Помещение общего пользования	Литер 10. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8

			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
41	Помещение общего пользования	Литер 10. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
42	Помещение общего пользования	Литер 10. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
43	Помещение общего пользования	Литер 10. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
44	Помещение общего пользования	Литер 10. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 7 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды
2	Литер 9 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды
3	Литер 7 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
4	Литер 9 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
5	Литер 7 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод
		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift +WC	
6	Литер 9 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод

		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	
7	Подвалы, Литер 7 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
8	Подвалы, Литер 9 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
9	Подвалы, Литеры 7,8,9,10 Электрощитовая	ВРУ	Для нужд электроснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 540 000 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0101054:103
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000023968
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 55
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 241
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 480,1 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 128,95 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 126 077 450 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 516 836 670,7 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГРИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2352003261
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая Мастерская "АрхКом" (ООО)
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301061184
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0024-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0007-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-415-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700003760
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.05.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.03.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.07.2010,07.05.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50001,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Параметры поперечного профиля проектируемых внутриворотовых проездов для основных проездов шириной 5,50 м. Конструкция дорожных одежд проектируемых подъездных путей принята в едином стиле с существующей проезжей частью ул. Таманская – из асфальтобетона в обрамлении бетонным бортовым камнем на 0,20м – 0,15м ниже газонной части. Покрытие площадок, дорожек и тротуаров принято из фигурного элемента мощения на бетонном основании в обрамлении поребриком, приподнятом над газонной частью на 0,05м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории отведенного участка проектом предусмотрено устройство открытых парковочных стоянок.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Обеспеченность детскими игровыми площадками, площадками для занятия физкультурой, площадками отдыха взрослых, хозяйственно-бытовыми площадками решается за счет благоустройства земельных участков 2-го, 6-го, 7-го этапов строительства. По основным направлениям движения пешеходов в минимально необходимом количестве расставлены малые архитектурные формы, такие как скамьи и урны. На игровых, хоз. площадках расставлены малые архитектурные формы, соответствующие назначению площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от зданий и должна отвечать требованиям СанПиН 42-128-4690-88 п.2 к санитарно-гигиеническим нормам размещения таких площадок, а именно ограждению, озеленению и уборке самой площадки и прилегающей территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается посадка декоративных пород деревьев и кустарников в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций. На участках занятых подземными коммуникациями проектом предусматривается устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на проезжую часть уклон должен быть не более 1:12. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5%, поперечный - 2%. Ширина переходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект по устройству наружного электроснабжения разработан в соответствии с техническими условиями №ЮЛ-82-08/17 от 04.08.2017 г. Опоры высотой 6 м рекомендуется устанавливать на пересечениях и примыканиях улиц и дорог на расстоянии не менее 1,5 м от начала закругления тротуаров. Управление освещением уличных светильников осуществляется автоматически, фотодатчик устанавливается на наружной стене жилого дома.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 584
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2283
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУБАНЬЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/1840-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУБАНЬЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/0960-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Производственное предприятие "ЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2301081695

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Литер 11					
1	Жилое помещение	1	1	46.1	1
2/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
2/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
3/1	Жилое помещение	1	1	42.8	1
3/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
4	Жилое помещение	1	1	47.8	1
5	Жилое помещение	1	1	47	1
6	Жилое помещение	1	1	47	1
7	Жилое помещение	1	1	47.8	1
8/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
8/2	Жилое помещение	1	1	36.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.5	1
10/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
10/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1

11	Жилое помещение	1	1	45.7	1
12	Жилое помещение	2	1	46.1	1
13/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
13/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
14/1	Жилое помещение	2	1	42.8	1
14/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
15	Жилое помещение	2	1	47.8	1
16	Жилое помещение	2	1	47	1
17	Жилое помещение	2	1	47	1
18	Жилое помещение	2	1	47.8	1
19/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
19/2	Жилое помещение	2	1	40.4	1
20	Жилое помещение	2	1	33.5	1
21/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
21/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
22	Жилое помещение	2	1	45.7	1
23	Жилое помещение	3	1	46.1	1
24/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
24/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
25/1	Жилое помещение	3	1	42.8	1
25/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
26	Жилое помещение	3	1	47.8	1
27	Жилое помещение	3	1	47	1
28	Жилое помещение	3	1	47	1
29	Жилое помещение	3	1	47.8	1
30/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
30/2	Жилое помещение	3	1	40.4	1
31	Жилое помещение	3	1	33.5	1
32/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
32/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
33	Жилое помещение	3	1	45.7	1
34	Жилое помещение	4	1	46.1	1
35/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
35/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
36/1	Жилое помещение	4	1	42.8	1
36/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
37	Жилое помещение	4	1	47.8	1
38	Жилое помещение	4	1	47	1
39	Жилое помещение	4	1	47	1
40	Жилое помещение	4	1	47.8	1
41/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
41/2	Жилое помещение	4	1	40.4	1
42	Жилое помещение	4	1	33.5	1

43/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
43/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
44	Жилое помещение	4	1	45.7	1
45	Жилое помещение	5	1	46.1	1
46/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
46/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
47/1	Жилое помещение	5	1	42.8	1
47/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
48	Жилое помещение	5	1	47.8	1
49	Жилое помещение	5	1	47	1
50	Жилое помещение	5	1	47	1
51	Жилое помещение	5	1	47.8	1
52/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
52/2	Жилое помещение	5	1	40.4	1
53	Жилое помещение	5	1	33.5	1
54/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
54/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
55	Жилое помещение	5	1	45.7	1
56	Жилое помещение	6	1	46.1	1
57/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
57/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
58/1	Жилое помещение	6	1	42.8	1
58/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
59	Жилое помещение	6	1	47.8	1
60	Жилое помещение	6	1	47	1
61	Жилое помещение	6	1	47	1
62	Жилое помещение	6	1	47.8	1
63/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
63/2	Жилое помещение	6	1	40.4	1
64	Жилое помещение	6	1	33.5	1
65/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
65/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
66	Жилое помещение	6	1	45.7	1
Литер 12					
1	Жилое помещение	1	1	45.7	1
2/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
2/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
3/1	Жилое помещение	1		33.5	1
3/2	Жилое помещение	1	1	36.6	1
4	Жилое помещение	1	1	25.3	1
5	Жилое помещение	1	1	47.8	1
6	Жилое помещение	1		47	1
7	Жилое помещение	1	1	47	1

8/1	Жилое помещение	1	1	47.8	1
8/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
9	Жилое помещение	1		42.8	1
10/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
10/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
11	Жилое помещение	1	1	46.1	1
12	Жилое помещение	2	1	45.7	1
13/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
13/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
14/1	Жилое помещение	2	1	33.5	1
14/2	Жилое помещение	2		40.4	1
15	Жилое помещение	2	1	25.3	1
16	Жилое помещение	2	1	47.8	1
17	Жилое помещение	2	1	47	1
18	Жилое помещение	2		47	1
19/1	Жилое помещение	2	1	47.8	1
19/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
20	Жилое помещение	2	1	42.8	1
21/1	Жилое помещение	2		25.3	1
21/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
22	Жилое помещение	2	1	46.1	1
23	Жилое помещение	3	1	45.7	1
24/1	Жилое помещение	3		25.3	1
24/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
25/1	Жилое помещение	3	1	33.5	1
25/2	Жилое помещение	3	1	40.4	1
26	Жилое помещение	3		25.3	1
27	Жилое помещение	3	1	47.8	1
28	Жилое помещение	3	1	47	1
29	Жилое помещение	3	1	47	1
30/1	Жилое помещение	3		47.8	1
30/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
31	Жилое помещение	3	1	42.8	1
32/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
32/2	Жилое помещение	3		25.3	1
33	Жилое помещение	3	1	46.1	1
34	Жилое помещение	4	1	45.7	1
35/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
35/2	Жилое помещение	4		25.3	1
36/1	Жилое помещение	4	1	33.5	1
36/2	Жилое помещение	4	1	40.4	1
37	Жилое помещение	4	1	25.3	1
38	Жилое помещение	4		47.8	1

39	Жилое помещение	4	1	47	1
40	Жилое помещение	4	1	47	1
41/1	Жилое помещение	4	1	47.8	1
41/2	Жилое помещение	4		25.3	1
43	Жилое помещение	4	1	42.8	1
43/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
43/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
44	Жилое помещение	4		46.1	1
45	Жилое помещение	5	1	45.7	1
46/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
46/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
47/1	Жилое помещение	5		33.5	1
47/2	Жилое помещение	5	1	40.4	1
48	Жилое помещение	5	1	25.3	1
49	Жилое помещение	5	1	47.8	1
50	Жилое помещение	5		47	1
51	Жилое помещение	5	1	47	1
52/1	Жилое помещение	5	1	47.8	1
52/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
53	Жилое помещение	5		42.8	1
54/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
54/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
55	Жилое помещение	5	1	46.1	1
56	Жилое помещение	6		45.7	1
57/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
57/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
58/1	Жилое помещение	6	1	33.5	1
58/2	Жилое помещение	6		40.4	1
59	Жилое помещение	6	1	25.3	1
60	Жилое помещение	6	1	47.8	1
61	Жилое помещение	6	1	47	1
62	Жилое помещение	6		47	1
63/1	Жилое помещение	6	1	47.8	1
63/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
64	Жилое помещение	6	1	42.8	1
65/1	Жилое помещение	6		25.3	1
65/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
66	Жилое помещение	6	1	46.1	1
Литер 13					
1	Жилое помещение	1		45.7	1
2/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
2/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
3	Жилое помещение	1	1	33.5	1

4/1	Жилое помещение	1		36.6	1
4/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
5	Жилое помещение	1	1	47.8	1
6	Жилое помещение	1	1	47	1
7	Жилое помещение	1		47	1
8	Жилое помещение	1	1	47.8	1
9/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
9/2	Жилое помещение	1	1	42.8	1
10/1	Жилое помещение	1		25.3	1
10/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
11	Жилое помещение	1	1	46.1	1
12	Жилое помещение	2	1	45.7	1
13/1	Жилое помещение	2		25.3	1
13/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
14	Жилое помещение	2	1	33.5	1
15/1	Жилое помещение	2	1	40.4	1
15/2	Жилое помещение	2		25.3	1
16	Жилое помещение	2	1	47.8	1
17	Жилое помещение	2	1	47	1
18	Жилое помещение	2	1	47	1
19	Жилое помещение	2		47.8	1
20/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
20/2	Жилое помещение	2	1	42.8	1
21/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
21/2	Жилое помещение	2		25.3	1
22	Жилое помещение	2	1	46.1	1
23	Жилое помещение	3	1	45.7	1
24/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
24/2	Жилое помещение	3		25.3	1
25	Жилое помещение	3	1	33.5	1
26/1	Жилое помещение	3	1	40.4	1
26/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
27	Жилое помещение	3		47.8	1
28	Жилое помещение	3	1	47	1
29	Жилое помещение	3	1	47	1
30	Жилое помещение	3	1	47.8	1
31/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
31/2	Жилое помещение	3	1	42.8	1
32/1	Жилое помещение	3		25.3	1
32/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
33	Жилое помещение	3	1	46.1	1
34	Жилое помещение	4	1	45.7	1
35/1	Жилое помещение	4		25.3	1

35/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
36	Жилое помещение	4	1	33.5	1
37/1	Жилое помещение	4	1	40.4	1
37/2	Жилое помещение	4		25.3	1
38	Жилое помещение	4	1	47.8	1
39	Жилое помещение	4	1	47	1
40	Жилое помещение	4	1	47	1
41	Жилое помещение	4		47.8	1
42/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
42/2	Жилое помещение	4	1	42.8	1
43/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
43/2	Жилое помещение	4		25.3	1
44	Жилое помещение	4	1	46.1	1
45	Жилое помещение	5	1	45.7	1
46/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
46/2	Жилое помещение	5		25.3	1
47	Жилое помещение	5	1	33.5	1
48/1	Жилое помещение	5	1	40.4	1
48/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
49	Жилое помещение	5		47.8	1
50	Жилое помещение	5	1	47	1
51	Жилое помещение	5	1	47	1
52	Жилое помещение	5	1	47.8	1
53/1	Жилое помещение	5		25.3	1
53/2	Жилое помещение	5	1	42.8	1
54/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
54/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
55	Жилое помещение	5		46.1	1
56	Жилое помещение	6	1	45.7	1
57/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
57/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
58	Жилое помещение	6		33.5	1
59/1	Жилое помещение	6	1	40.4	1
59/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
60	Жилое помещение	6	1	47.8	1
61	Жилое помещение	6		47	1
62	Жилое помещение	6	1	47	1
63	Жилое помещение	6	1	47.8	1
64/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
64/2	Жилое помещение	6		42.8	1
65/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
65/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
66	Жилое помещение	6	1	46.1	1

Литер 14					
1	Жилое помещение	1	1	46.1	1
2/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
2/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
3/1	Жилое помещение	1		42.8	1
3/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
4	Жилое помещение	1	1	47.8	1
5	Жилое помещение	1	1	47	1
6	Жилое помещение	1		47	1
7	Жилое помещение	1	1	47.8	1
8/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
8/2	Жилое помещение	1	1	36.6	1
9	Жилое помещение	1		33.5	1
10/1	Жилое помещение	1	1	25.3	1
10/2	Жилое помещение	1	1	25.3	1
11	Жилое помещение	1	1	45.7	1
12	Жилое помещение	2		46.1	1
13/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
13/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
14/1	Жилое помещение	2	1	42.8	1
14/2	Жилое помещение	2		25.3	1
15	Жилое помещение	2	1	47.8	1
16	Жилое помещение	2	1	47	1
17	Жилое помещение	2	1	47	1
18	Жилое помещение	2		47.8	1
19/1	Жилое помещение	2	1	25.3	1
19/2	Жилое помещение	2	1	40.4	1
20	Жилое помещение	2	1	33.5	1
21/1	Жилое помещение	2		25.3	1
21/2	Жилое помещение	2	1	25.3	1
22	Жилое помещение	2	1	45.7	1
23	Жилое помещение	3	1	46.1	1
24/1	Жилое помещение	3		25.3	1
24/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
25/1	Жилое помещение	3	1	42.8	1
25/2	Жилое помещение	3	1	25.3	1
26	Жилое помещение	3		47.8	1
27	Жилое помещение	3	1	47	1
28	Жилое помещение	3	1	47	1
29	Жилое помещение	3	1	47.8	1
30/1	Жилое помещение	3		25.3	1
30/2	Жилое помещение	3	1	40.4	1
31	Жилое помещение	3	1	33.5	1

32/1	Жилое помещение	3	1	25.3	1
32/2	Жилое помещение	3		25.3	1
33	Жилое помещение	3	1	45.7	1
34	Жилое помещение	4	1	46.1	1
35/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
35/2	Жилое помещение	4		25.3	1
36/1	Жилое помещение	4	1	42.8	1
36/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
37	Жилое помещение	4	1	47.8	1
38	Жилое помещение	4		47	1
39	Жилое помещение	4	1	47	1
40	Жилое помещение	4	1	47.8	1
41/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
41/2	Жилое помещение	4		40.4	1
42	Жилое помещение	4	1	33.5	1
43/1	Жилое помещение	4	1	25.3	1
43/2	Жилое помещение	4	1	25.3	1
44	Жилое помещение	4		45.7	1
45	Жилое помещение	5	1	46.1	1
46/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
46/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
47/1	Жилое помещение	5		42.8	1
47/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
48	Жилое помещение	5	1	47.8	1
49	Жилое помещение	5	1	47	1
50	Жилое помещение	5		47	1
51	Жилое помещение	5	1	47.8	1
52/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
52/2	Жилое помещение	5	1	40.4	1
53	Жилое помещение	5		33.5	1
54/1	Жилое помещение	5	1	25.3	1
54/2	Жилое помещение	5	1	25.3	1
55	Жилое помещение	5	1	45.7	1
56	Жилое помещение	6		46.1	1
57/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1
57/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
58/1	Жилое помещение	6	1	42.8	1
58/2	Жилое помещение	6		25.3	1
59	Жилое помещение	6	1	47.8	1
60	Жилое помещение	6	1	47	1
61	Жилое помещение	6	1	47	1
62	Жилое помещение	6		47.8	1
63/1	Жилое помещение	6	1	25.3	1

63/2	Жилое помещение	6	1	40.4	1
64	Жилое помещение	6	1	33.5	1
65/1	Жилое помещение	6		25.3	1
65/2	Жилое помещение	6	1	25.3	1
66	Жилое помещение	6	1	45.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	1	Литер 11. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
2.	2	Литер 11. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
3.	3	Литер 11. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
4.	4	Литер 11. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
5.	5	Литер 11. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
6.	Помещение общего пользования	Литер 11. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
7.	Помещение общего пользования	Литер 11. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
8.	Помещение общего пользования	Литер 11. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
9.	Помещение общего пользования	Литер 11. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
10.	Помещение общего пользования	Литер 11. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9

			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
11.	Помещение общего пользования	Литер 11. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
12	1	Литер 12. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
13	2	Литер 12. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
14	3	Литер 12. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
15	4	Литер 12. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
16	5	Литер 12. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
17	Помещение общего пользования	Литер 12. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
18	Помещение общего пользования	Литер 12. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
19	Помещение общего пользования	Литер 12. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
20	Помещение общего пользования	Литер 12. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
21	Помещение общего пользования	Литер 12. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8

			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
22	Помещение общего пользования	Литер 12. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
23	1	Литер 13. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
24	2	Литер 13. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
25	3	Литер 13. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
26	4	Литер 13. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
27	5	Литер 13. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
28	Помещение общего пользования	Литер 13. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
29	Помещение общего пользования	Литер 13. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
30	Помещение общего пользования	Литер 13. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
31	Помещение общего пользования	Литер 13. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
32	Помещение общего пользования	Литер 13. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4

			Межквартирный коридор	15.4
33	Помещение общего пользования	Литер 13. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
34	1	Литер 14. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
35	2	Литер 14. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
36	3	Литер 14. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
37	4	Литер 14. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
38	5	Литер 14. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
39	Помещение общего пользования	Литер 14. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
40	Помещение общего пользования	Литер 14. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
41	Помещение общего пользования	Литер 14. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
42	Помещение общего пользования	Литер 14. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
43	Помещение общего пользования	Литер 14. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
44	Помещение общего пользования	Литер 14. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9

			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 11 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды
2	Литер 13 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды
3	Литер 11 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
4	Литер 13 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
5	Литер 11 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод
		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	
6	Литер 13 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод
		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	
7	Подвалы, Литер 11 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
8	Подвалы, Литер 13 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
9	Подвалы, Литеры 11,12,13,14 Электрощитовая	ВРУ	Для нужд электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 530 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0101054:103
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц

		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000023968
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 133
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 227
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 252,1 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 107,3 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 228 637 350,00 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 346 510 770,00 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГРИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2352003261
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая Мастерская "АрхКом" (ООО)
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301061184
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0024-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0007-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-415-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700003760
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.05.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.03.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.07.2010,07.05.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50001,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Параметры поперечного профиля проектируемых внутриворотовых проездов для основных проездов шириной 5,50 м. Конструкция дорожных одежд проектируемых подъездных путей принята в едином стиле с существующей проезжей частью ул. Таманская – из асфальтобетона в обрамлении бетонным бортовым камнем на 0,20м – 0,15м ниже газонной части. Покрытие площадок, дорожек и тротуаров принято из фигурного элемента мощения на бетонном основании в обрамлении поребриком, приподнятом над газонной частью на 0,05м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории отведенного участка проектом предусмотрено устройство открытых парковочных стоянок.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Обеспеченность детскими игровыми площадками, площадками для занятия физкультурой, площадками отдыха взрослых, хозяйственно-бытовыми площадками решается за счет благоустройства земельных участков 2-го, 6-го, 7-го этапов строительства. По основным направлениям движения пешеходов в минимально необходимом количестве расставлены малые архитектурные формы, такие как скамьи и урны. На игровых, хоз. площадках расставлены малые архитектурные формы, соответствующие назначению площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от зданий и должна отвечать требованиям СанПиН 42-128-4690-88 п.2 к санитарно-гигиеническим нормам размещения таких площадок, а именно ограждению, озеленению и уборке самой площадки и прилегающей территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается посадка декоративных пород деревьев и кустарников в зонах свободных от проектируемых и существующих инженерных коммуникаций. На участках занятых подземными коммуникациями проектом предусматривается устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на проезжую часть уклон должен быть не более 1:12. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5%, поперечный - 2%. Ширина переходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект по устройству наружного электроснабжения разработан в соответствии с техническими условиями №ЮЛ-82-08/17 от 04.08.2017 г. Опоры высотой 6 м рекомендуется устанавливать на пересечениях и примыканиях улиц и дорог на расстоянии не менее 1,5 м от начала закругления тротуаров. Управление освещением уличных светильников осуществляется автоматически, фотодатчик устанавливается на наружной стене жилого дома.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 584
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2283
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУБАНЬЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/1840-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУБАНЬЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/0960-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Производственное предприятие "ЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2301081695

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 132
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Литер 5					
1	Жилое помещение	1		46.1	1
2	Жилое помещение	1	1	49.3	1
3	Жилое помещение	1	1	68	2
4	Жилое помещение	1	1	47.8	1
5	Жилое помещение	1		47	1
6	Жилое помещение	1	1	47	1
7	Жилое помещение	1	1	48.2	1
8	Жилое помещение	1	1	60.8	2
9	Жилое помещение	1		33.4	1
10	Жилое помещение	1	1	48.6	1
11	Жилое помещение	1	1	46.1	1
12	Жилое помещение	2	1	46.1	1
13	Жилое помещение	2		49.3	1
14	Жилое помещение	2	1	71.7	2

15	Жилое помещение	2	1	47.8	1
16	Жилое помещение	2	1	47	1
17	Жилое помещение	2		47	1
18	Жилое помещение	2	1	48.2	1
19	Жилое помещение	2	1	66.6	2
20	Жилое помещение	2	1	33.4	1
21	Жилое помещение	2		48.6	1
22	Жилое помещение	2	1	46.1	1
23	Жилое помещение	3	1	46.1	1
24	Жилое помещение	3	1	49.3	1
25	Жилое помещение	3		71.7	2
26	Жилое помещение	3	1	47.8	1
27	Жилое помещение	3	1	47	1
28	Жилое помещение	3	1	47	1
29	Жилое помещение	3		48.2	1
30	Жилое помещение	3	1	66.6	2
31	Жилое помещение	3	1	33.4	1
32	Жилое помещение	3	1	48.6	1
33	Жилое помещение	3		46.1	1
34	Жилое помещение	4	1	46.1	1
35	Жилое помещение	4	1	49.3	1
36	Жилое помещение	4	1	71.7	2
37	Жилое помещение	4		47.8	1
38	Жилое помещение	4	1	47	1
39	Жилое помещение	4	1	47	1
40	Жилое помещение	4	1	48.2	1
41	Жилое помещение	4		66.6	2
42	Жилое помещение	4	1	33.4	1
43	Жилое помещение	4	1	48.6	1
44	Жилое помещение	4	1	46.1	1
45	Жилое помещение	5		46.1	1
46	Жилое помещение	5	1	49.3	1
47	Жилое помещение	5	1	71.7	2
48	Жилое помещение	5	1	47.8	1
49	Жилое помещение	5		47	1
50	Жилое помещение	5	1	47	1
51	Жилое помещение	5	1	48.2	1
52	Жилое помещение	5	1	66.6	2
53	Жилое помещение	5		33.4	1
54	Жилое помещение	5	1	48.6	1
55	Жилое помещение	5	1	46.1	1
56	Жилое помещение	6	1	46.1	1
57	Жилое помещение	6		49.3	1

58	Жилое помещение	6	1	71.7	2
59	Жилое помещение	6	1	47.8	1
50	Жилое помещение	6	1	47	1
61	Жилое помещение	6		47	1
62	Жилое помещение	6	1	48.2	1
63	Жилое помещение	6	1	66.6	2
64	Жилое помещение	6	1	33.4	1
65	Жилое помещение	6		48.6	1
66	Жилое помещение	6	1	46.1	1
Литер 6					
1	Жилое помещение	1	1	46.1	1
2	Жилое помещение	1		48.6	1
3	Жилое помещение	1	1	33.4	1
4	Жилое помещение	1	1	60.8	2
5	Жилое помещение	1	1	48.2	1
6	Жилое помещение	1		47	1
7	Жилое помещение	1	1	47	1
8	Жилое помещение	1	1	47.8	1
9	Жилое помещение	1	1	68	2
10	Жилое помещение	1		49.3	1
11	Жилое помещение	1	1	46.1	1
12	Жилое помещение	2	1	46.1	1
13	Жилое помещение	2	1	48.6	1
14	Жилое помещение	2		33.4	1
15	Жилое помещение	2	1	66.6	2
16	Жилое помещение	2	1	47.8	1
17	Жилое помещение	2	1	47.4	1
18	Жилое помещение	2		47	1
19	Жилое помещение	2	1	47.8	1
20	Жилое помещение	2	1	71.7	2
21	Жилое помещение	2	1	49.3	1
22	Жилое помещение	2		46.1	1
23	Жилое помещение	3	1	46.1	1
24	Жилое помещение	3	1	48.6	1
25	Жилое помещение	3	1	33.4	1
26	Жилое помещение	3		66.6	2
27	Жилое помещение	3	1	47.8	1
28	Жилое помещение	3	1	47.4	1
29	Жилое помещение	3	1	47	1
30	Жилое помещение	3		47.8	1
31	Жилое помещение	3	1	71.7	2
32	Жилое помещение	3	1	49.3	1
33	Жилое помещение	3	1	46.1	1

34	Жилое помещение	4		46.1	1
35	Жилое помещение	4	1	48.6	1
36	Жилое помещение	4	1	33.4	1
37	Жилое помещение	4	1	66.6	2
38	Жилое помещение	4		47.8	1
39	Жилое помещение	4	1	47.4	1
40	Жилое помещение	4	1	47	1
41	Жилое помещение	4	1	47.8	1
42	Жилое помещение	4		71.7	2
43	Жилое помещение	4	1	49.3	1
44	Жилое помещение	4	1	46.1	1
45	Жилое помещение	5	1	46.1	1
46	Жилое помещение	5		48.6	1
47	Жилое помещение	5	1	33.4	1
48	Жилое помещение	5	1	66.6	2
49	Жилое помещение	5	1	47.8	1
50	Жилое помещение	5		47.4	1
51	Жилое помещение	5	1	47	1
52	Жилое помещение	5	1	47.8	1
53	Жилое помещение	5	1	71.7	2
54	Жилое помещение	5		49.3	1
55	Жилое помещение	5	1	46.1	1
56	Жилое помещение	6	1	46.1	1
57	Жилое помещение	6	1	48.6	1
58	Жилое помещение	6		33.4	1
59	Жилое помещение	6	1	66.6	2
60	Жилое помещение	6	1	47.8	1
61	Жилое помещение	6	1	47.4	1
62	Жилое помещение	6		47	1
63	Жилое помещение	6	1	47.8	1
64	Жилое помещение	6	1	71.7	2
65	Жилое помещение	6		49.3	1
66	Жилое помещение	6	1	46.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	1	Литер 5. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
2.	2	Литер 5. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8

3.	3	Литер 5. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
4.	4	Литер 5. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4
5.	5	Литер 5. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
6.	Помещение общего пользования	Литер 5. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
7.	Помещение общего пользования	Литер 5. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
8.	Помещение общего пользования	Литер 5. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
9.	Помещение общего пользования	Литер 5. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
10.	Помещение общего пользования	Литер 5. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
11.	Помещение общего пользования	Литер 5. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
12	1	Литер 6. Подвал отм.-2.800	Помещение уборочного инвентаря	8.6
13	2	Литер 6. Подвал отм.-2.800	Электрощитовая	17.8
14	3	Литер 6. Подвал отм.-2.800	Узел ввода воды	18.2
15	4	Литер 6. Подвал отм.-2.800	ИТП	50.4

16	5	Литер 6. Подвал отм.-2.800	Техпомещение	546.9
17	Помещение общего пользования	Литер 6. 1 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
18	Помещение общего пользования	Литер 6. 2 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
19	Помещение общего пользования	Литер 6. 3 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
20	Помещение общего пользования	Литер 6. 4 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
21	Помещение общего пользования	Литер 6. 5 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4
22	Помещение общего пользования	Литер 6. 6 этаж	Лестничная клетка	13.9
			Тамбур	8.2
			Лифтовая шахта	4.8
			Вестибюль	26.1
			Межквартирный коридор	30.4
			Межквартирный коридор	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Литер 5 Подвал (на 2 литеры)	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 802/CC с 3 насосами (2-рабочих, 1- резервный) Водомер	На хоз-питьевые нужды
2	Литер 5 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды, Водомер марки DRC-50 с обводной линией.	Для водоснабжения
3	Литер 5 Подвал (на 2 литеры)	Узел ввода воды,	Для отвода дренажных вод
		1) Дренажный насос Unilift AP 12.409.04.3;	Для отвода стоков
		2) Бытовая канализационной установкой Sololift+WC	
4	Подвалы, Литеры 5 Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатый теплообменник (система гор.водоснабжения, система отопления).Блочная установка для систем отопления и горячего водоснабжения "Danfos".	Для отопления и горячего водоснабжения
5	Подвалы, Литеры 5,6 Электрощитовая	ВРУ	Для нужд электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 270 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0101054:103
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000023968
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 32
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 99
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 578,5 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 652,42 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 72 278 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 188 313 470,21 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 103303321908865706709851237363813929203

Владелец: ООО "ФРОЙДА-С", Летуновская Нина Николаевна,
Анапский р-н, г.Анапа

Действителен: с 12.07.2019 по 12.10.2020