

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001129 от 02.11.2021

ЖК «Ботаника». Жилой комплекс с многоуровневой автостоянкой в г. Уфа ул.Уфимское шоссе, д.24

Дата первичного размещения: 02.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Город"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Город
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 99; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 306 А
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)289-90-04

	1.4.2	Адрес электронной почты: sales@js-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.js-invest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Хисамов
	1.5.2	Имя: Азат
	1.5.3	Отчество (при наличии): Кинзябулатович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Город"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0278211212
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278211212
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1140280026700
	2.1.3	Дата регистрации: 25.04.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Салихов
	3.3.2	Имя: Ринат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рабисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-420-580 41
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027406172221
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Салихов
	3.4.2	Имя: Ринат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рабисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-420-580 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027406172221
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: абз.13, ст.3. федерального закона №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и финансированию терроризма»
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рихарда Зорге
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 67/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Тихая роща-2". Жилой дом №1А1Б
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой по улице Рихарда Зорге в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Секции 1А, 1Б, 3А, 3Б
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-798Ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 425,35 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 593,91 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 783 535,77 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Жилой комплекс состоит из трех многоквартирных жилых домов и многоуровневой автостоянки. В разрешении на строительство каждый многоквартирный дом показаны отдельно
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Уфимское шоссе
	9.2.10	Дом: Рядом с домом 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1А, 1Б
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 780,57 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Уфимское шоссе
	9.2.10	Дом: Рядом с домом 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 128,2 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Уфимское шоссе
	9.2.10	Дом: Рядом с домом 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 802,02 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Уфимское шоссе
	9.2.10	Дом: Рядом с домом 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 652,3 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 813,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 965,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 779,11 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 555,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 313,12 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 868,62 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 183,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 578,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 762,35 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 027,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 027,45 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278030142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро «Проспект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278165252
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-3-009455-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-2-054300-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Ботаника»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Конструктивные технологии
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278212368

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.07.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020631:1803
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 370,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём детской, площадки и площадки для отдыха взрослого населения. Площадки комплектуются основной игровой комплекс, павильон деревянный, игровой комплекс чехарда, хижина со стеной и столом, песочный экскаватор, качели, сиденья и трон.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём спортивной, площадки, и площадки для отдыха взрослого населения. Площадки комплектуются турники, параллельные брусья, батут в грунте.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы включают: Амфитеатр, скамья дуговая радиусная, велопарковка, шезлонг «мистраль», скамейка новая волна, скамейка gloria.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория квартала свободная от застройки и твердых покрытий озеленяется многолетними травами, декоративными растениями и кустарниками, предусматривается высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия выданы МУЭСП «Уфагорсвет» №1396-05 от 10.09.2020 сроком на 2 года. Проектом предусмотрено установка опор освещения по периметру проектируемых зданий и на детской и спортивной площадке. Также предусмотрена установка на фасаде автостоянки прожекторов мощностью 100 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.3 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.8 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/1954
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 464 230 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети ПО Уфимские городские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-20631-05-02-Кубанс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 605,16 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение				
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие				
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал				
		14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238				
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018				
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/419				
		14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021				
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 436				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 94				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 94				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
222	Квартира	1	2	39.19	1	39.19	2.70

223	Квартира	1	2	58.82	2	58.82	2.70
224	Квартира	2	2	36.98	1	36.22	2.70
225	Квартира	2	2	75.61	3	74.98	2.70
226	Квартира	2	2	60.60	2	59.28	2.70
227	Квартира	2	2	38.51	2	37.51	2.70
228	Квартира	2	2	55.17	2	54.23	2.70
229	Квартира	2	2	51.57	2	50.63	2.70
230	Квартира	3	2	36.98	1	36.22	2.70
231	Квартира	3	2	75.61	3	74.98	2.70
232	Квартира	3	2	60.60	2	59.28	2.70
233	Квартира	3	2	38.51	2	37.51	2.70
234	Квартира	3	2	55.17	2	54.23	2.70
235	Квартира	3	2	52.03	2	51.09	2.70
236	Квартира	3	2	65.82	3	64.74	2.70
237	Квартира	3	2	60.66	2	58.74	2.70
238	Квартира	3	2	40.12	1	38.31	2.70
239	Квартира	4	2	36.98	1	36.22	2.70
240	Квартира	4	2	75.61	3	74.98	2.70
241	Квартира	4	2	60.60	2	59.28	2.70
242	Квартира	4	2	38.51	2	37.51	2.70
243	Квартира	4	2	55.17	2	54.23	2.70
244	Квартира	4	2	52.03	2	51.09	2.70
245	Квартира	4	2	65.82	3	64.74	2.70
246	Квартира	4	2	60.66	2	58.74	2.70
247	Квартира	4	2	40.12	1	38.31	2.70
248	Квартира	5	2	36.98	1	36.22	2.70
249	Квартира	5	2	75.61	3	74.98	2.70
250	Квартира	5	2	60.60	2	59.28	2.70
251	Квартира	5	2	38.51	2	37.51	2.70
252	Квартира	5	2	55.17	2	54.23	2.70
253	Квартира	5	2	52.03	2	51.09	2.70
254	Квартира	5	2	65.82	3	64.74	2.70
255	Квартира	5	2	60.66	2	58.74	2.70
256	Квартира	5	2	40.12	1	38.31	2.70
257	Квартира	6	2	36.98	1	36.22	2.70
258	Квартира	6	2	75.61	3	74.98	2.70
259	Квартира	6	2	60.60	2	59.28	2.70
260	Квартира	6	2	38.51	2	37.51	2.70
261	Квартира	6	2	55.17	2	54.23	2.70
262	Квартира	6	2	52.03	2	51.09	2.70
263	Квартира	6	2	65.82	3	64.74	2.70
264	Квартира	6	2	60.66	2	58.74	2.70
265	Квартира	6	2	40.12	1	38.31	2.70

266	Квартира	7	2	36.98	1	36.22	2.70
267	Квартира	7	2	75.61	3	74.98	2.70
268	Квартира	7	2	60.58	2	59.28	2.70
269	Квартира	7	2	38.51	2	37.51	2.70
270	Квартира	7	2	56.50	2	55.61	2.70
271	Квартира	7	2	56.72	2	55.83	2.70
272	Квартира	7	2	69.87	3	68.63	2.70
273	Квартира	7	2	60.66	2	58.74	2.70
274	Квартира	7	2	40.12	1	38.31	2.70
275	Квартира	8	2	36.98	1	36.22	2.70
276	Квартира	8	2	75.61	3	74.98	2.70
277	Квартира	8	2	60.58	2	59.28	2.70
278	Квартира	8	2	38.51	2	37.51	2.70
279	Квартира	8	2	56.50	2	55.61	2.70
280	Квартира	8	2	56.72	2	55.83	2.70
281	Квартира	8	2	69.87	3	68.63	2.70
282	Квартира	8	2	60.66	2	58.74	2.70
283	Квартира	8	2	40.12	1	38.31	2.70
284	Квартира	9	2	36.98	1	36.22	2.70
285	Квартира	9	2	75.61	3	74.98	2.70
286	Квартира	9	2	60.58	2	59.28	2.70
287	Квартира	9	2	38.51	2	37.51	2.70
288	Квартира	9	2	56.50	2	55.61	2.70
289	Квартира	9	2	56.72	2	55.83	2.70
290	Квартира	9	2	69.87	3	68.63	2.70
291	Квартира	9	2	60.66	2	58.74	2.70
292	Квартира	9	2	40.12	1	38.31	2.70
293	Квартира	10	2	36.98	1	36.22	2.70
294	Квартира	10	2	75.61	3	74.98	2.70
295	Квартира	10	2	60.58	2	59.28	2.70
296	Квартира	10	2	38.51	2	37.51	2.70
297	Квартира	10	2	56.50	2	55.61	2.70
298	Квартира	10	2	56.72	2	55.83	2.70
299	Квартира	10	2	69.87	3	68.63	2.70
300	Квартира	10	2	60.66	2	58.74	2.70
301	Квартира	10	2	40.12	1	38.31	2.70
302	Квартира	11	2	36.98	1	36.22	2.70
303	Квартира	11	2	75.61	3	74.98	2.70
304	Квартира	11	2	60.58	2	59.28	2.70
305	Квартира	11	2	38.51	2	37.51	2.70
306	Квартира	11	2	56.50	2	55.61	2.70
307	Квартира	11	2	56.72	2	55.83	2.70
308	Квартира	11	2	69.87	3	68.63	2.70

309	Квартира	11	2	60.66	2	58.74	2.70
310	Квартира	11	2	40.12	1	38.31	2.70
311	Квартира	12	2	36.98	1	36.22	2.70
312	Квартира	12	2	75.61	3	74.98	2.70
313	Квартира	12	2	60.58	2	59.28	2.70
314	Квартира	12	2	38.51	2	37.51	2.70
315	Квартира	12	2	56.50	2	55.61	2.70
316	Квартира	12	2	56.72	2	55.83	2.70
317	Квартира	12	2	69.87	3	68.63	2.70
318	Квартира	12	2	60.66	2	58.74	2.70
319	Квартира	12	2	40.12	1	38.31	2.70
320	Квартира	13	2	36.98	1	36.22	2.70
321	Квартира	13	2	75.61	3	74.98	2.70
322	Квартира	13	2	60.58	2	59.28	2.70
323	Квартира	13	2	38.51	2	37.51	2.70
324	Квартира	13	2	56.50	2	55.61	2.70
325	Квартира	13	2	56.72	2	55.83	2.70
326	Квартира	13	2	69.87	3	68.63	2.70
327	Квартира	13	2	60.66	2	58.74	2.70
328	Квартира	13	2	40.12	1	38.31	2.70
329	Квартира	14	2	36.98	1	36.22	2.70
330	Квартира	14	2	75.61	3	74.98	2.70
331	Квартира	14	2	60.58	2	59.28	2.70
332	Квартира	14	2	38.51	2	37.51	2.70
333	Квартира	14	2	56.50	2	55.61	2.70
334	Квартира	14	2	56.72	2	55.83	2.70
335	Квартира	14	2	69.87	3	68.63	2.70
336	Квартира	14	2	60.66	2	58.74	2.70
337	Квартира	14	2	40.12	1	38.31	2.70
338	Квартира	15	2	36.98	1	36.22	2.70
339	Квартира	15	2	75.61	3	74.98	2.70
340	Квартира	15	2	60.58	2	59.28	2.70
341	Квартира	15	2	38.51	2	37.51	2.70
342	Квартира	15	2	56.50	2	55.61	2.70
343	Квартира	15	2	56.72	2	55.83	2.70
344	Квартира	15	2	69.87	3	68.63	2.70
345	Квартира	15	2	60.66	2	58.74	2.70
346	Квартира	15	2	40.12	1	38.31	2.70
347	Квартира	16	2	36.98	1	36.22	2.70
348	Квартира	16	2	75.61	3	74.98	2.70
349	Квартира	16	2	60.58	2	59.28	2.70
350	Квартира	16	2	38.51	2	37.51	2.70
351	Квартира	16	2	56.50	2	55.61	2.70

352	Квартира	16	2	56.72	2	55.83	2.70
353	Квартира	16	2	69.87	3	68.63	2.70
354	Квартира	16	2	60.66	2	58.74	2.70
355	Квартира	16	2	40.12	1	38.31	2.70
356	Квартира	17	2	36.98	1	36.22	2.70
357	Квартира	17	2	75.61	3	74.98	2.70
358	Квартира	17	2	60.58	2	59.28	2.70
359	Квартира	17	2	38.51	2	37.51	2.70
360	Квартира	17	2	56.50	2	55.61	2.70
361	Квартира	17	2	56.72	2	55.83	2.70
362	Квартира	17	2	69.87	3	68.63	2.70
363	Квартира	17	2	60.66	2	58.74	2.70
364	Квартира	17	2	40.12	1	38.31	2.70
365	Квартира	18	2	36.98	1	36.22	2.70
366	Квартира	18	2	75.61	3	74.98	2.70
367	Квартира	18	2	60.58	2	59.28	2.70
368	Квартира	18	2	38.51	2	37.51	2.70
369	Квартира	18	2	56.50	2	55.61	2.70
370	Квартира	18	2	56.72	2	55.83	2.70
371	Квартира	18	2	69.87	3	68.63	2.70
372	Квартира	18	2	60.66	2	58.74	2.70
373	Квартира	18	2	40.12	1	38.31	2.70
374	Квартира	19	2	36.98	1	36.22	2.70
375	Квартира	19	2	75.61	3	74.98	2.70
376	Квартира	19	2	60.58	2	59.28	2.70
377	Квартира	19	2	38.51	2	37.51	2.70
378	Квартира	19	2	56.50	2	55.61	2.70
379	Квартира	19	2	56.72	2	55.83	2.70
380	Квартира	19	2	69.87	3	68.63	2.70
381	Квартира	19	2	60.66	2	58.74	2.70
382	Квартира	19	2	40.12	1	38.31	2.70
383	Квартира	20	2	36.98	1	36.22	2.70
384	Квартира	20	2	75.61	3	74.98	2.70
385	Квартира	20	2	60.58	2	59.28	2.70
386	Квартира	20	2	38.51	2	37.51	2.70
387	Квартира	20	2	56.50	2	55.61	2.70
388	Квартира	20	2	56.72	2	55.83	2.70
389	Квартира	20	2	69.87	3	68.63	2.70
390	Квартира	20	2	60.66	2	58.74	2.70
391	Квартира	20	2	40.12	1	38.31	2.70
392	Квартира	21	2	36.98	1	36.22	2.70
393	Квартира	21	2	75.61	3	74.98	2.70
394	Квартира	21	2	60.58	2	59.28	2.70

395	Квартира	21	2	38.51	2	37.51	2.70
396	Квартира	21	2	56.50	2	55.61	2.70
397	Квартира	21	2	56.72	2	55.83	2.70
398	Квартира	21	2	69.87	3	68.63	2.70
399	Квартира	21	2	60.66	2	58.74	2.70
400	Квартира	21	2	40.12	1	38.31	2.70
401	Квартира	22	2	36.98	1	36.22	2.70
402	Квартира	22	2	75.61	3	74.98	2.70
403	Квартира	22	2	60.58	2	59.28	2.70
404	Квартира	22	2	38.51	2	37.51	2.70
405	Квартира	22	2	56.50	2	55.61	2.70
406	Квартира	22	2	56.72	2	55.83	2.70
407	Квартира	22	2	69.87	3	68.63	2.70
408	Квартира	22	2	60.66	2	58.74	2.70
409	Квартира	22	2	40.12	1	38.31	2.70
410	Квартира	23	2	36.98	1	36.22	2.70
411	Квартира	23	2	75.61	3	74.98	2.70
412	Квартира	23	2	60.58	2	59.28	2.70
413	Квартира	23	2	38.51	2	37.51	2.70
414	Квартира	23	2	56.50	2	55.61	2.70
415	Квартира	23	2	56.72	2	55.83	2.70
416	Квартира	23	2	69.87	3	68.63	2.70
417	Квартира	23	2	60.66	2	58.74	2.70
418	Квартира	23	2	40.12	1	38.31	2.70
419	Квартира	24	2	36.98	1	36.22	2.70
420	Квартира	24	2	75.61	3	74.98	2.70
421	Квартира	24	2	60.58	2	59.28	2.70
422	Квартира	24	2	38.51	2	37.51	2.70
423	Квартира	24	2	56.50	2	55.61	2.70
424	Квартира	24	2	56.72	2	55.83	2.70
425	Квартира	24	2	69.87	3	68.63	2.70
426	Квартира	24	2	60.66	2	58.74	2.70
427	Квартира	24	2	40.12	1	38.31	2.70
428	Квартира	25	2	36.98	1	36.22	2.70
429	Квартира	25	2	75.61	3	74.98	2.70
430	Квартира	25	2	60.58	2	59.28	2.70
431	Квартира	25	2	38.51	2	37.51	2.70
432	Квартира	25	2	56.50	2	55.61	2.70
433	Квартира	25	2	56.72	2	55.83	2.70
434	Квартира	25	2	69.87	3	68.63	2.70
435	Квартира	25	2	60.66	2	58.74	2.70
436	Квартира	25	2	40.12	1	38.31	2.70
1	Квартира	1	1	24.27	1	24.27	2.70

2	Квартира	1	1	35.47	1	35.47	2.70
3	Квартира	1	1	37.42	1	37.42	2.70
4	Квартира	1	1	34.94	1	34.94	2.70
5	Квартира	1	1	65.52	3	65.52	2.70
6	Квартира	2	1	36.98	1	36.22	2.70
7	Квартира	2	1	75.61	3	74.98	2.70
8	Квартира	2	1	60.23	2	58.91	2.70
9	Квартира	2	1	38.12	2	37.12	2.70
10	Квартира	2	1	55.17	2	54.23	2.70
11	Квартира	2	1	52.03	2	51.09	2.70
12	Квартира	2	1	65.82	3	64.74	2.70
13	Квартира	2	1	60.66	2	58.74	2.70
14	Квартира	2	1	40.12	1	38.31	2.70
15	Квартира	3	1	36.98	1	36.22	2.70
16	Квартира	3	1	75.61	3	74.98	2.70
17	Квартира	3	1	60.60	2	59.28	2.70
18	Квартира	3	1	38.51	2	37.51	2.70
19	Квартира	3	1	55.17	2	54.23	2.70
20	Квартира	3	1	52.03	2	51.09	2.70
21	Квартира	3	1	65.82	3	64.74	2.70
22	Квартира	3	1	60.66	2	58.74	2.70
23	Квартира	3	1	40.12	1	38.31	2.70
24	Квартира	4	1	36.98	1	36.22	2.70
25	Квартира	4	1	75.61	3	74.98	2.70
26	Квартира	4	1	60.60	2	59.28	2.70
27	Квартира	4	1	38.51	2	37.51	2.70
28	Квартира	4	1	55.17	2	54.23	2.70
29	Квартира	4	1	52.03	2	51.09	2.70
30	Квартира	4	1	65.82	3	64.74	2.70
31	Квартира	4	1	60.66	2	58.74	2.70
32	Квартира	4	1	40.12	1	38.31	2.70
33	Квартира	5	1	36.98	1	36.22	2.70
34	Квартира	5	1	75.61	3	74.98	2.70
35	Квартира	5	1	60.60	2	59.28	2.70
36	Квартира	5	1	38.51	2	37.51	2.70
37	Квартира	5	1	55.17	2	54.23	2.70
38	Квартира	5	1	52.03	2	51.09	2.70
39	Квартира	5	1	65.82	3	64.74	2.70
40	Квартира	5	1	60.66	2	58.74	2.70
41	Квартира	5	1	40.12	1	38.31	2.70
42	Квартира	6	1	36.98	1	36.22	2.70
43	Квартира	6	1	75.61	3	74.98	2.70
44	Квартира	6	1	60.60	2	59.28	2.70

45	Квартира	6	1	38.51	2	37.51	2.70
46	Квартира	6	1	55.17	2	54.23	2.70
47	Квартира	6	1	52.03	2	51.09	2.70
48	Квартира	6	1	65.82	3	64.74	2.70
49	Квартира	6	1	60.66	2	58.74	2.70
50	Квартира	6	1	40.12	1	38.31	2.70
51	Квартира	7	1	36.98	1	36.22	2.70
52	Квартира	7	1	75.61	3	74.98	2.70
53	Квартира	7	1	60.58	2	59.28	2.70
54	Квартира	7	1	38.51	2	37.51	2.70
55	Квартира	7	1	56.50	2	55.61	2.70
56	Квартира	7	1	56.72	2	55.83	2.70
57	Квартира	7	1	69.87	3	68.63	2.70
58	Квартира	7	1	60.66	2	58.74	2.70
59	Квартира	7	1	40.12	1	38.31	2.70
60	Квартира	8	1	36.98	1	36.22	2.70
61	Квартира	8	1	75.61	3	74.98	2.70
62	Квартира	8	1	60.58	2	59.28	2.70
63	Квартира	8	1	38.51	2	37.51	2.70
64	Квартира	8	1	56.50	2	55.61	2.70
65	Квартира	8	1	56.72	2	55.83	2.70
66	Квартира	8	1	69.87	3	68.63	2.70
67	Квартира	8	1	60.66	2	58.74	2.70
68	Квартира	8	1	40.12	1	38.31	2.70
69	Квартира	9	1	36.98	1	36.22	2.70
70	Квартира	9	1	75.61	3	74.98	2.70
71	Квартира	9	1	60.58	2	59.28	2.70
72	Квартира	9	1	38.51	2	37.51	2.70
73	Квартира	9	1	56.50	2	55.61	2.70
74	Квартира	9	1	56.72	2	55.83	2.70
75	Квартира	9	1	69.87	3	68.63	2.70
76	Квартира	9	1	60.66	2	58.74	2.70
77	Квартира	9	1	40.12	1	38.31	2.70
78	Квартира	10	1	36.98	1	36.22	2.70
79	Квартира	10	1	75.61	3	74.98	2.70
80	Квартира	10	1	60.58	2	59.28	2.70
81	Квартира	10	1	38.51	2	37.51	2.70
82	Квартира	10	1	56.50	2	55.61	2.70
83	Квартира	10	1	56.72	2	55.83	2.70
84	Квартира	10	1	69.87	3	68.63	2.70
85	Квартира	10	1	60.66	2	58.74	2.70
86	Квартира	10	1	40.12	1	38.31	2.70
87	Квартира	11	1	36.98	1	36.22	2.70

88	Квартира	11	1	75.61	3	74.98	2.70
89	Квартира	11	1	60.58	2	59.28	2.70
90	Квартира	11	1	38.51	2	37.51	2.70
91	Квартира	11	1	56.50	2	55.61	2.70
92	Квартира	11	1	56.72	2	55.83	2.70
93	Квартира	11	1	69.87	3	68.63	2.70
94	Квартира	11	1	60.66	2	58.74	2.70
95	Квартира	11	1	40.12	1	38.31	2.70
96	Квартира	12	1	36.98	1	36.22	2.70
97	Квартира	12	1	75.61	3	74.98	2.70
98	Квартира	12	1	60.58	2	59.28	2.70
99	Квартира	12	1	38.51	2	37.51	2.70
100	Квартира	12	1	56.50	2	55.61	2.70
101	Квартира	12	1	56.72	2	55.83	2.70
102	Квартира	12	1	69.87	3	68.63	2.70
103	Квартира	12	1	60.66	2	58.74	2.70
104	Квартира	12	1	40.12	1	38.31	2.70
105	Квартира	13	1	36.98	1	36.22	2.70
106	Квартира	13	1	75.61	3	74.98	2.70
107	Квартира	13	1	60.58	2	59.28	2.70
108	Квартира	13	1	38.51	2	37.51	2.70
109	Квартира	13	1	56.50	2	55.61	2.70
110	Квартира	13	1	56.72	2	55.83	2.70
111	Квартира	13	1	69.87	3	68.63	2.70
112	Квартира	13	1	60.66	2	58.74	2.70
113	Квартира	13	1	40.12	1	38.31	2.70
114	Квартира	14	1	36.98	1	36.22	2.70
115	Квартира	14	1	75.61	3	74.98	2.70
116	Квартира	14	1	60.58	2	59.28	2.70
117	Квартира	14	1	38.51	2	37.51	2.70
118	Квартира	14	1	56.50	2	55.61	2.70
119	Квартира	14	1	56.72	2	55.83	2.70
120	Квартира	14	1	69.87	3	68.63	2.70
121	Квартира	14	1	60.66	2	58.74	2.70
122	Квартира	14	1	40.12	1	38.31	2.70
123	Квартира	15	1	36.98	1	36.22	2.70
124	Квартира	15	1	75.61	3	74.98	2.70
125	Квартира	15	1	60.58	2	59.28	2.70
126	Квартира	15	1	38.51	2	37.51	2.70
127	Квартира	15	1	56.50	2	55.61	2.70
128	Квартира	15	1	56.72	2	55.83	2.70
129	Квартира	15	1	69.87	3	68.63	2.70
130	Квартира	15	1	60.66	2	58.74	2.70

131	Квартира	15	1	40.12	1	38.31	2.70
132	Квартира	16	1	36.98	1	36.22	2.70
133	Квартира	16	1	75.61	3	74.98	2.70
134	Квартира	16	1	60.58	2	59.28	2.70
135	Квартира	16	1	38.51	2	37.51	2.70
136	Квартира	16	1	56.50	2	55.61	2.70
137	Квартира	16	1	56.72	2	55.83	2.70
138	Квартира	16	1	69.87	3	68.63	2.70
139	Квартира	16	1	60.66	2	58.74	2.70
140	Квартира	16	1	40.12	1	38.31	2.70
141	Квартира	17	1	36.98	1	36.22	2.70
142	Квартира	17	1	75.61	3	74.98	2.70
143	Квартира	17	1	60.58	2	59.28	2.70
144	Квартира	17	1	38.51	2	37.51	2.70
145	Квартира	17	1	56.50	2	55.61	2.70
146	Квартира	17	1	56.72	2	55.83	2.70
147	Квартира	17	1	69.87	3	68.63	2.70
148	Квартира	17	1	60.66	2	58.74	2.70
149	Квартира	17	1	40.12	1	38.31	2.70
150	Квартира	18	1	36.98	1	36.22	2.70
151	Квартира	18	1	75.61	3	74.98	2.70
152	Квартира	18	1	60.58	2	59.28	2.70
153	Квартира	18	1	38.51	2	37.51	2.70
154	Квартира	18	1	56.50	2	55.61	2.70
155	Квартира	18	1	56.72	2	55.83	2.70
156	Квартира	18	1	69.87	3	68.63	2.70
157	Квартира	18	1	60.66	2	58.74	2.70
158	Квартира	18	1	40.12	1	38.31	2.70
159	Квартира	19	1	36.98	1	36.22	2.70
160	Квартира	19	1	75.61	3	74.98	2.70
161	Квартира	19	1	60.58	2	59.28	2.70
162	Квартира	19	1	38.51	2	37.51	2.70
163	Квартира	19	1	56.50	2	55.61	2.70
164	Квартира	19	1	56.72	2	55.83	2.70
165	Квартира	19	1	69.87	3	68.63	2.70
166	Квартира	19	1	60.66	2	58.74	2.70
167	Квартира	19	1	40.12	1	38.31	2.70
168	Квартира	20	1	36.98	1	36.22	2.70
169	Квартира	20	1	75.61	3	74.98	2.70
170	Квартира	20	1	60.58	2	59.28	2.70
171	Квартира	20	1	38.51	2	37.51	2.70
172	Квартира	20	1	56.50	2	55.61	2.70
173	Квартира	20	1	56.72	2	55.83	2.70

174	Квартира	20	1	69.87	3	68.63	2.70
175	Квартира	20	1	60.66	2	58.74	2.70
176	Квартира	20	1	40.12	1	38.31	2.70
177	Квартира	21	1	36.98	1	36.22	2.70
178	Квартира	21	1	75.61	3	74.98	2.70
179	Квартира	21	1	60.58	2	59.28	2.70
180	Квартира	21	1	38.51	2	37.51	2.70
181	Квартира	21	1	56.50	2	55.61	2.70
182	Квартира	21	1	56.72	2	55.83	2.70
183	Квартира	21	1	69.87	3	68.63	2.70
184	Квартира	21	1	60.66	2	58.74	2.70
185	Квартира	21	1	40.12	1	38.31	2.70
186	Квартира	22	1	36.98	1	36.22	2.70
187	Квартира	22	1	75.61	3	74.98	2.70
188	Квартира	22	1	60.58	2	59.28	2.70
189	Квартира	22	1	38.51	2	37.51	2.70
190	Квартира	22	1	56.50	2	55.61	2.70
191	Квартира	22	1	56.72	2	55.83	2.70
192	Квартира	22	1	69.87	3	68.63	2.70
193	Квартира	22	1	60.66	2	58.74	2.70
194	Квартира	22	1	40.12	1	38.31	2.70
195	Квартира	23	1	36.98	1	36.22	2.70
196	Квартира	23	1	75.61	3	74.98	2.70
197	Квартира	23	1	60.58	2	59.28	2.70
198	Квартира	23	1	38.51	2	37.51	2.70
199	Квартира	23	1	56.50	2	55.61	2.70
200	Квартира	23	1	56.72	2	55.83	2.70
201	Квартира	23	1	69.87	3	68.63	2.70
202	Квартира	23	1	60.66	2	58.74	2.70
203	Квартира	23	1	40.12	1	38.31	2.70
204	Квартира	24	1	36.98	1	36.22	2.70
205	Квартира	24	1	75.61	3	74.98	2.70
206	Квартира	24	1	60.58	2	59.28	2.70
207	Квартира	24	1	38.51	2	37.51	2.70
208	Квартира	24	1	56.50	2	55.61	2.70
209	Квартира	24	1	56.72	2	55.83	2.70
210	Квартира	24	1	69.87	3	68.63	2.70
211	Квартира	24	1	60.66	2	58.74	2.70
212	Квартира	24	1	40.11	1	38.31	2.70
213	Квартира	25	1	36.98	1	36.22	2.70
214	Квартира	25	1	75.61	3	74.98	2.70
215	Квартира	25	1	60.58	2	59.28	2.70
216	Квартира	25	1	38.51	2	37.51	2.70

217	Квартира	25	1	56.50	2	55.61	2.70
218	Квартира	25	1	56.72	2	55.83	2.70
219	Квартира	25	1	69.87	3	68.63	2.70
220	Квартира	25	1	60.66	2	58.74	2.70
221	Квартира	25	1	40.12	1	38.31	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1А1Б	34.17	Встроенное нежилое помещение	34.17	4.02
2	Нежилое помещение	1	1А1Б	59.89	Встроенное нежилое помещение	59.89	5.00
3	Нежилое помещение	1	1А1Б	67.00	Встроенное нежилое помещение	67.00	4.66
4	Нежилое помещение	1	1А1Б	31.56	Встроенное нежилое помещение	31.56	4.66
5	Кладовая	0	1А1Б	9.31	Кладовая 1	9.31	
6	Кладовая	0	1А1Б	9.44	Кладовая 2	9.44	
7	Кладовая	0	1А1Б	9.70	Кладовая 3	9.70	
8	Кладовая	0	1А1Б	8.92	Кладовая 4	8.92	
9	Кладовая	0	1А1Б	9.40	Кладовая 5	9.40	
10	Кладовая	0	1А1Б	6.77	Кладовая 6	6.77	
11	Кладовая	0	1А1Б	6.79	Кладовая 7	6.79	
12	Кладовая	0	1А1Б	5.43	Кладовая 8	5.43	
13	Кладовая	0	1А1Б	9.33	Кладовая 9	9.33	
14	Кладовая	0	1А1Б	9.39	Кладовая 10	9.39	
15	Кладовая	0	1А1Б	8.46	Кладовая 11	8.46	
16	Кладовая	0	1А1Б	9.25	Кладовая 12	9.25	
17	Кладовая	0	1А1Б	8.69	Кладовая 13	8.69	
18	Кладовая	0	1А1Б	6.86	Кладовая 14	6.86	
19	Кладовая	0	1А1Б	8.15	Кладовая 15	8.15	
20	Кладовая	0	1А1Б	7.99	Кладовая 16	7.99	
21	Кладовая	0	1А1Б	7.60	Кладовая 17	7.60	
22	Кладовая	0	1А1Б	7.68	Кладовая 18	7.68	
23	Кладовая	0	1А1Б	7.55	Кладовая 19	7.55	
24	Кладовая	0	1А1Б	8.38	Кладовая 20	8.38	
25	Кладовая	0	1А1Б	9.85	Кладовая 21	9.85	
26	Кладовая	0	1А1Б	5.03	Кладовая 22	5.03	
27	Кладовая	0	1А1Б	9.31	Кладовая 23	9.31	
28	Кладовая	0	1А1Б	8.46	Кладовая 24	8.46	
29	Кладовая	0	1А1Б	8.47	Кладовая 25	8.47	
30	Кладовая	0	1А1Б	7.73	Кладовая 26	7.73	
31	Кладовая	0	1А1Б	5.91	Кладовая 27	5.91	
32	Кладовая	0	1А1Б	6.70	Кладовая 28	6.70	
33	Кладовая	0	1А1Б	9.64	Кладовая 29	9.64	
34	Кладовая	0	1А1Б	8.35	Кладовая 30	8.35	

35	Кладовая	0	1А1Б	8.19	Кладовая 31	8.19	
36	Кладовая	0	1А1Б	8.50	Кладовая 32	8.50	
37	Кладовая	0	1А1Б	8.74	Кладовая 33	8.74	
38	Кладовая	0	1А1Б	11.80	Кладовая 34	11.80	
39	Кладовая	0	1А1Б	12.53	Кладовая 35	12.53	
40	Кладовая	1	1А1Б	3.76	Кладовая 36	3.76	
41	Кладовая	1	1А1Б	8.70	Кладовая 37	8.70	
42	Кладовая	1	1А1Б	9.24	Кладовая 38	9.24	
43	Кладовая	1	1А1Б	8.25	Кладовая 39	8.25	
44	Кладовая	1	1А1Б	9.91	Кладовая 40	9.91	
45	Кладовая	1	1А1Б	9.29	Кладовая 41	9.29	
46	Кладовая	1	1А1Б	10.15	Кладовая 42	10.15	
47	Кладовая	1	1А1Б	9.45	Кладовая 43	9.45	
48	Кладовая	1	1А1Б	9.82	Кладовая 44	9.82	
49	Кладовая	1	1А1Б	11.25	Кладовая 45	11.25	
50	Кладовая	1	1А1Б	8.39	Кладовая 46	8.39	
51	Кладовая	1	1А1Б	16.59	Кладовая 47	16.59	
52	Кладовая	1	1А1Б	5.77	Кладовая 48	5.77	
53	Кладовая	1	1А1Б	11.02	Кладовая 49	11.02	
54	Кладовая	1	1А1Б	6.33	Кладовая 50	6.33	
55	Кладовая	0	1А1Б	8.06	Кладовая 51	8.06	
56	Кладовая	0	1А1Б	7.91	Кладовая 52	7.91	
57	Кладовая	0	1А1Б	10.37	Кладовая 53	10.37	
58	Кладовая	0	1А1Б	5.01	Кладовая 54	5.01	
59	Кладовая	0	1А1Б	6.85	Кладовая 55	6.85	
60	Кладовая	0	1А1Б	6.82	Кладовая 56	6.82	
61	Кладовая	0	1А1Б	13.22	Кладовая 57	13.22	
62	Кладовая	0	1А1Б	8.97	Кладовая 58	8.97	
63	Кладовая	0	1А1Б	9.05	Кладовая 59	9.05	
64	Кладовая	0	1А1Б	7.98	Кладовая 60	7.98	
65	Кладовая	0	1А1Б	7.40	Кладовая 61	7.40	
66	Кладовая	0	1А1Б	9.59	Кладовая 62	9.59	
67	Кладовая	0	1А1Б	8.27	Кладовая 63	8.27	
68	Кладовая	0	1А1Б	9.02	Кладовая 64	9.02	
69	Кладовая	0	1А1Б	8.21	Кладовая 65	8.21	
70	Кладовая	0	1А1Б	7.77	Кладовая 66	7.77	
71	Кладовая	0	1А1Б	7.68	Кладовая 67	7.68	
72	Кладовая	0	1А1Б	7.27	Кладовая 68	7.27	
73	Кладовая	0	1А1Б	8.00	Кладовая 69	8.00	
74	Кладовая	1	1А1Б	6.66	Кладовая 70	6.66	
75	Кладовая	1	1А1Б	10.00	Кладовая 71	10.00	
76	Кладовая	1	1А1Б	6.66	Кладовая 72	6.66	
77	Кладовая	1	1А1Б	7.20	Кладовая 73	7.20	

78	Кладовая	1	1А1Б	6.66	Кладовая 74	6.66	
79	Кладовая	1	1А1Б	6.37	Кладовая 75	6.37	
80	Кладовая	1	1А1Б	6.46	Кладовая 76	6.46	
81	Кладовая	1	1А1Б	4.98	Кладовая 77	4.98	
82	Кладовая	1	1А1Б	11.54	Кладовая 78	11.54	
83	Кладовая	1	1А1Б	6.66	Кладовая 79	6.66	
84	Кладовая	1	1А1Б	7.92	Кладовая 80	7.92	
85	Кладовая	1	1А1Б	6.71	Кладовая 81	6.71	
86	Кладовая	1	1А1Б	4.74	Кладовая 82	4.74	
87	Кладовая	1	1А1Б	8.12	Кладовая 83	8.12	
88	Кладовая	1	1А1Б	9.29	Кладовая 84	9.29	
89	Кладовая	1	1А1Б	8.57	Кладовая 85	8.57	
90	Кладовая	1	1А1Б	12.25	Кладовая 86	12.25	
91	Кладовая	1	1А1Б	8.43	Кладовая 87	8.43	
92	Нежилое помещение	1	1А1Б	31.37	Офис 5	31.37	2.70
93	Кладовая	0	1А1Б	6.68	Кладовая 88	6.68	
94	Кладовая	0	1А1Б	5.85	Кладовая 89	5.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	8.65
2	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	2.16
3	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	16.02
4	Коридор	Подвал Секция 1А	техническое	198.21
5	Лестничная клетка	Подвал Секция 1А	техническое	13.47
6	Лифтовый холл	Подвал Секция 1А	техническое	11.39
7	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	3.1
8	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	8.47
9	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	55.17
10	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	7.46
11	Электрощитовая	Подвал Секция 1А	техническое	14.89
12	Узел управления	Подвал Секция 1А	техническое	8.13
13	Лестничная клетка	Подвал Секция 1А	общественное	9.19
14	Лифтовый холл	Подвал Секция 1Б	техническое	7.23
15	Коридор	Подвал Секция 1Б	техническое	158.25
16	Лестничная клетка	Подвал Секция 1Б	техническое	13.47
17	Насосная. Водомерный	Подвал Секция 1Б	техническое	63.5
18	ЦТП	Подвал Секция 1Б	техническое	91.65
19	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1Б	техническое	23.31
20	Электрощитовая	Подвал Секция 1Б	техническое	3.03
21	Помещение водомерного узла	Подвал Секция 1Б	техническое	9.87
22	Помещение УУТЭ	Подвал Секция 1Б	техническое	4.47

23	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1Б	техническое	5.42
24	Электрощитовая	Подвал Секция 1Б	техническое	12.06
25	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1Б	техническое	13.21
26	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1Б	техническое	27.77
27	КУИ	Подвал Секция 1Б	техническое	18
28	Лестничная клетка	Подвал Секция 1Б	общественное	9.97
29	Тамбур	1 Этаж Секция 1А	общественное	1.52
30	Коридор	1 Этаж Секция 1А	общественное	9.76
31	Зона персонала	1 Этаж Секция 1А	общественное	5.13
32	Санузел	1 Этаж Секция 1А	общественное	2.12
33	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1А	общественное	15.6
34	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1А	общественное	1.84
35	Тамбур	1 Этаж Секция 1А	общественное	4.66
36	Холл сервисного лифта	1 Этаж Секция 1А	общественное	5
37	Тамбур	1 Этаж Секция 1А	общественное	3.67
38	Тамбур	1 Этаж Секция 1А	общественное	4.69
39	Вестибюль	1 Этаж Секция 1А	общественное	27.63
40	КУИ	1 Этаж Секция 1А	общественное	3.12
41	Коридор	1 Этаж Секция 1А	общественное	25.83
42	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	1 Этаж Секция 1А	техническое	3.99
43	Коридор	1 Этаж Секция 1А	общественное	64.57
44	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	1 Этаж Секция 1А	техническое	15.77
45	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	1 Этаж Секция 1А	техническое	5.5
46	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1А	общественное	9.19
47	Тамбур	1 Этаж Секция 1Б	общественное	5.21
48	Тамбур	1 Этаж Секция 1Б	общественное	7.29
49	Вестибюль	1 Этаж Секция 1Б	общественное	27.71
50	Коридор	1 Этаж Секция 1Б	общественное	23.06
51	Тех. помещение для	1 Этаж Секция 1Б	общественное	16.13
52	Тамбур	1 Этаж Секция 1Б	общественное	7.58
53	Холл сервисного лифта	1 Этаж Секция 1Б	общественное	13.49
54	Коридор	1 Этаж Секция 1Б	общественное	13.22
55	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1Б	общественное	13.3
56	КУИ	1 Этаж Секция 1Б	общественное	2.96
57	Коридор	1 Этаж Секция 1Б	общественное	19.68
58	Тамбур	1 Этаж Секция 1Б	общественное	3.03
59	Коридор	1 Этаж Секция 1Б	общественное	46.87
60	Коридор	1 Этаж Секция 1Б	общественное	25.6
61	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1Б	общественное	7.98
62	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1Б	общественное	7.61
63	Лифтовый холл	2 Этаж Секция 1А	общественное	19.95
64	Тамбур	2 Этаж Секция 1А	общественное	3.39
65	Переходная лоджия	2 Этаж Секция 1А	общественное	23.95

66	Лестничная клетка	2 Этаж Секция 1А	общественное	13.47
67	Коммутационная	2 Этаж Секция 1А	техническое	2.9
68	Коридор	2 Этаж Секция 1А	общественное	43.62
69	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1А	техническое	1.14
70	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1А	техническое	1.32
71	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1А	техническое	1.29
72	Комната персонала	2 Этаж Секция 1А	общественное	13.73
73	Лифтовый холл	2 Этаж Секция 1Б	общественное	19.95
74	Тамбур	2 Этаж Секция 1Б	общественное	3.28
75	Переходная лоджия	2 Этаж Секция 1Б	общественное	10.41
76	Лестничная клетка	2 Этаж Секция 1Б	общественное	13.47
77	Коммутационная	2 Этаж Секция 1Б	техническое	2.9
78	Коридор	2 Этаж Секция 1Б	общественное	52.07
79	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1Б	техническое	1.14
80	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1Б	техническое	1.32
81	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1Б	техническое	1.29
82	Лифтовый холл	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	19.95
83	Тамбур	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	3.28
84	Переходная лоджия	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	10.41
85	Лестничная клетка	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	13.47
86	Коммутационная	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	2.9
87	Коридор	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	52.07
88	Помещение для кондиционера	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.14
89	Помещение для кондиционера	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.32
90	Помещение для кондиционера	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.29
91	Лифтовый холл	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	19.95
92	Тамбур	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	3.28
93	Переходная лоджия	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	10.41
94	Лестничная клетка	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	13.47
95	Коммутационная	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	2.9
96	Коридор	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	52.07
97	Помещение для кондиционера	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.14
98	Помещение для кондиционера	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.32
99	Помещение для кондиционера	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.23
100	Лестничная клетка	Чердак Секции 1А, 1Б	общественное	16.24
101	Технический чердак	Чердак Секции 1А, 1Б	общественное	120.49

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Кровля и чердак жилого дома №1	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха жилого дома №1	Противодымные системы вентиляции

2	Кладовые жилого дома №1	Канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция
3	На территории строительства	Блочная комплексная трансформаторная подстанция	Электроснабжение жилого дома №1
4	Помещение охраны в 1 доме на отм. +0,050 оси И-К, 4-б	Прибор приемно-контрольный и управления системами охранно-пожарный адресный «Рубеж-20П»	Контроль и управление системами пожарной сигнализацией, дымоудаления, оповещения 1 дома
5	Вестибюль 1 дома секции А на отм. 0.000 оси Г-Д, 8-10	Блок управления домофоном БУД «485»	Для обеспечения двухсторонней связи посетителей с жильцами и открытия входной двери в секции А 1 дома
6	Тамбур 1 дома секции Б на отм. -0.800 оси Д-Е, 10-8	Блок управления домофоном БУД «485»	Для обеспечения двухсторонней связи посетителей с жильцами и открытия входной двери в секции Б 1 дома
7	Помещение насосной станции в литере 1А,1Б	Насосная установка нижней (2раб+1рез.) Wilo Sibboost Smart 3 Helix VE410, и верхней (2раб+1рез.) Wilo Sibboost Smart 3 Helix VE611 зоны водоснабжения	Для обеспечения водопотребления жилых домов
8	Помещение насосной станции в литере 1А,1Б	Насосная установка пожаротушения (1раб+1рез.) WILO CO2 Helix V 5206/2/SK-FFS-R	Для обеспечения пожаротушения жилых домов
9	Помещение водомерного узла и ИТП, приямок в лифтовой шахте назначения ППР	Дренажные насосы ТМ 32/8 WILO	Для откачки случайных стоков
10	Приямки для откачки стоков после срабатывания пожарных кранов на -1 этаже	Дренажные насосы WILO	Для откачки стоков после пожара

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 239 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116240002792
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 407 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 245 942 807,90 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 161 057 192,10 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.11.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 427
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 84
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 23 243,99 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 865,98 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 680 273 502 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36 071 911 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278030142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро «Проспект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278165252
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-3-009455-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-2-054300-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Ботаника»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Конструктивные технологии
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278212368

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.07.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020631:1803
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 370,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём детской, площадки и площадки для отдыха взрослого населения. Площадки комплектуются основной игровой комплекс, павильон деревянный, игровой комплекс чехарда, хижина со стеной и столом, песочный экскаватор, качели, сиденья и трон.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём спортивной, площадки, и площадки для отдыха взрослого населения. Площадки комплектуются турники, параллельные брусья, батут в грунте.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы включают: Амфитеатр, скамья дуговая радиусная, велопарковка, шезлонг «мистраль», скамейка новая волна, скамейка gloria.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория квартала свободная от застройки и твердых покрытий озеленяется многолетними травами, декоративными растениями и кустарниками, предусматривается высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия выданы МУЭСП «Уфагорсвет» №1396-05 от 10.09.2020 сроком на 2 года. Проектом предусмотрено установка опор освещения по периметру проектируемых зданий и на детской и спортивной площадке. Также предусмотрена установка на фасаде автостоянки прожекторов мощностью 100 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.3 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.8 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/1954
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 464 230 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети ПО Уфимские городские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-20631-05-02-Кубанс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 605,16 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение				
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие				
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал				
		14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238				
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018				
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/419				
		14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021				
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 212				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 92				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 92				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	38.62	1	38.62	2.70

2	Квартира	2	1	66.04	2	66.04	2.70
3	Квартира	2	1	79.77	4	79.77	2.70
4	Квартира	2	1	62.81	2	62.81	2.70
5	Квартира	2	1	63.66	2	63.66	2.70
6	Квартира	3	1	66.89	3	66.08	2.70
7	Квартира	3	1	61.54	2	59.68	2.70
8	Квартира	3	1	30.54	1	29.58	2.70
9	Квартира	3	1	54.91	2	52.98	2.70
10	Квартира	3	1	38.58	1	37.73	2.70
11	Квартира	3	1	66.46	2	65.63	2.70
12	Квартира	3	1	78.59	4	77.28	2.70
13	Квартира	3	1	59.59	2	57.69	2.70
14	Квартира	3	1	63.80	2	62.92	2.70
15	Квартира	4	1	66.89	3	66.08	2.70
16	Квартира	4	1	61.54	2	59.68	2.70
17	Квартира	4	1	30.54	1	29.58	2.70
18	Квартира	4	1	54.91	2	52.98	2.70
19	Квартира	4	1	38.58	1	37.73	2.70
20	Квартира	4	1	66.46	2	65.63	2.70
21	Квартира	4	1	78.59	4	77.28	2.70
22	Квартира	4	1	59.59	2	57.69	2.70
23	Квартира	4	1	63.80	2	62.92	2.70
24	Квартира	5	1	66.89	3	66.08	2.70
25	Квартира	5	1	61.54	2	59.68	2.70
26	Квартира	5	1	30.54	1	29.58	2.70
27	Квартира	5	1	54.91	2	52.98	2.70
28	Квартира	5	1	38.58	1	37.73	2.70
29	Квартира	5	1	66.46	2	65.63	2.70
30	Квартира	5	1	78.59	4	77.28	2.70
31	Квартира	5	1	59.59	2	57.69	2.70
32	Квартира	5	1	63.80	2	62.92	2.70
33	Квартира	6	1	66.89	3	66.08	2.70
34	Квартира	6	1	61.54	2	59.68	2.70
35	Квартира	6	1	30.54	1	29.58	2.70
36	Квартира	6	1	54.91	2	52.98	2.70
37	Квартира	6	1	38.58	1	37.73	2.70
38	Квартира	6	1	66.46	2	65.63	2.70
39	Квартира	6	1	78.59	4	77.28	2.70
40	Квартира	6	1	59.59	2	57.69	2.70
41	Квартира	6	1	63.80	2	62.92	2.70
42	Квартира	7	1	66.89	3	66.08	2.70
43	Квартира	7	1	61.54	2	59.68	2.70
44	Квартира	7	1	30.54	1	29.58	2.70

45	Квартира	7	1	54.91	2	52.98	2.70
46	Квартира	7	1	38.58	1	37.73	2.70
47	Квартира	7	1	66.46	2	65.63	2.70
48	Квартира	7	1	78.59	4	77.28	2.70
49	Квартира	7	1	59.59	2	57.69	2.70
50	Квартира	7	1	63.80	2	62.92	2.70
51	Квартира	8	1	66.89	3	66.08	2.70
52	Квартира	8	1	61.54	2	59.68	2.70
53	Квартира	8	1	30.54	1	29.58	2.70
54	Квартира	8	1	54.91	2	52.98	2.70
55	Квартира	8	1	38.58	1	37.73	2.70
56	Квартира	8	1	66.46	2	65.63	2.70
57	Квартира	8	1	78.59	4	77.28	2.70
58	Квартира	8	1	59.59	2	57.96	2.70
59	Квартира	8	1	67.38	3	66.56	2.70
60	Квартира	9	1	66.89	3	66.08	2.70
61	Квартира	9	1	61.54	2	59.68	2.70
62	Квартира	9	1	30.54	1	29.58	2.70
63	Квартира	9	1	54.91	2	52.98	2.70
64	Квартира	9	1	38.58	1	37.73	2.70
65	Квартира	9	1	66.46	2	65.63	2.70
66	Квартира	9	1	78.59	4	77.28	2.70
67	Квартира	9	1	59.59	2	57.96	2.70
68	Квартира	9	1	67.38	3	66.56	2.70
69	Квартира	10	1	66.89	3	66.08	2.70
70	Квартира	10	1	61.54	2	59.68	2.70
71	Квартира	10	1	32.65	1	31.67	2.70
72	Квартира	10	1	63.11	2	60.47	2.70
73	Квартира	10	1	40.64	1	39.71	2.70
74	Квартира	10	1	66.62	2	65.63	2.70
75	Квартира	10	1	78.59	4	77.28	2.70
76	Квартира	10	1	59.59	2	57.69	2.70
77	Квартира	10	1	67.38	3	66.56	2.70
78	Квартира	11	1	66.89	3	66.08	2.70
79	Квартира	11	1	61.54	2	59.68	2.70
80	Квартира	11	1	32.65	1	31.67	2.70
81	Квартира	11	1	63.11	2	60.47	2.70
82	Квартира	11	1	40.64	1	39.71	2.70
83	Квартира	11	1	66.62	2	65.63	2.70
84	Квартира	11	1	78.59	4	77.28	2.70
85	Квартира	11	1	59.59	2	57.69	2.70
86	Квартира	11	1	67.38	3	66.56	2.70
87	Квартира	12	1	66.89	3	66.08	2.70

88	Квартира	12	1	61.54	2	59.68	2.70
89	Квартира	12	1	32.65	1	31.67	2.70
90	Квартира	12	1	63.11	2	60.47	2.70
91	Квартира	12	1	40.64	1	39.71	2.70
92	Квартира	12	1	66.62	2	65.63	2.70
93	Квартира	12	1	78.59	4	77.28	2.70
94	Квартира	12	1	59.59	2	57.69	2.70
95	Квартира	12	1	67.38	3	66.56	2.70
96	Квартира	13	1	66.89	3	66.08	2.70
97	Квартира	13	1	61.54	2	59.68	2.70
98	Квартира	13	1	32.65	1	31.67	2.70
99	Квартира	13	1	63.11	2	60.47	2.70
100	Квартира	13	1	40.64	1	39.71	2.70
101	Квартира	13	1	66.62	2	65.63	2.70
102	Квартира	13	1	78.59	4	77.28	2.70
103	Квартира	13	1	59.59	2	57.69	2.70
104	Квартира	13	1	67.38	3	66.56	2.70
105	Квартира	14	1	66.89	3	66.08	2.70
106	Квартира	14	1	61.54	2	59.68	2.70
107	Квартира	14	1	32.65	1	31.67	2.70
108	Квартира	14	1	63.11	2	60.47	2.70
109	Квартира	14	1	40.64	1	39.71	2.70
110	Квартира	14	1	66.62	2	65.63	2.70
111	Квартира	14	1	78.59	4	77.28	2.70
112	Квартира	14	1	59.59	2	57.69	2.70
113	Квартира	14	1	67.38	3	66.56	2.70
114	Квартира	15	1	66.89	3	66.08	2.70
115	Квартира	15	1	61.54	2	59.68	2.70
116	Квартира	15	1	32.65	1	31.67	2.70
117	Квартира	15	1	63.11	2	60.47	2.70
118	Квартира	15	1	40.64	1	39.71	2.70
119	Квартира	15	1	66.62	2	65.63	2.70
120	Квартира	15	1	78.59	4	77.28	2.70
121	Квартира	15	1	59.59	2	57.69	2.70
122	Квартира	15	1	67.38	3	66.56	2.70
123	Квартира	16	1	66.89	3	66.08	2.70
124	Квартира	16	1	61.54	2	59.68	2.70
125	Квартира	16	1	32.65	1	31.67	2.70
126	Квартира	16	1	63.11	2	60.47	2.70
127	Квартира	16	1	40.64	1	39.71	2.70
128	Квартира	16	1	66.62	2	65.63	2.70
129	Квартира	16	1	78.59	4	77.28	2.70
130	Квартира	16	1	59.59	2	57.69	2.70

131	Квартира	16	1	67.38	3	66.56	2.70
132	Квартира	17	1	66.89	3	66.08	2.70
133	Квартира	17	1	61.54	2	59.68	2.70
134	Квартира	17	1	32.65	1	31.67	2.70
135	Квартира	17	1	63.11	2	60.47	2.70
136	Квартира	17	1	40.64	1	39.71	2.70
137	Квартира	17	1	66.62	2	65.63	2.70
138	Квартира	17	1	78.59	4	77.28	2.70
139	Квартира	17	1	59.59	2	57.69	2.70
140	Квартира	17	1	67.38	3	66.56	2.70
141	Квартира	18	1	66.89	3	66.08	2.70
142	Квартира	18	1	61.54	2	59.68	2.70
143	Квартира	18	1	32.65	1	31.67	2.70
144	Квартира	18	1	63.11	2	60.47	2.70
145	Квартира	18	1	40.64	1	39.71	2.70
146	Квартира	18	1	66.62	2	65.63	2.70
147	Квартира	18	1	78.59	4	77.28	2.70
148	Квартира	18	1	59.59	2	57.69	2.70
149	Квартира	18	1	67.38	3	66.56	2.70
150	Квартира	19	1	66.89	3	66.08	2.70
151	Квартира	19	1	61.54	2	59.68	2.70
152	Квартира	19	1	32.65	1	31.67	2.70
153	Квартира	19	1	63.11	2	60.47	2.70
154	Квартира	19	1	40.64	1	39.71	2.70
155	Квартира	19	1	66.62	2	65.63	2.70
156	Квартира	19	1	78.59	4	77.28	2.70
157	Квартира	19	1	59.59	2	57.69	2.70
158	Квартира	19	1	67.38	3	66.56	2.70
159	Квартира	20	1	66.89	3	66.08	2.70
160	Квартира	20	1	61.54	2	59.68	2.70
161	Квартира	20	1	32.65	1	31.67	2.70
162	Квартира	20	1	63.11	2	60.47	2.70
163	Квартира	20	1	40.64	1	39.71	2.70
164	Квартира	20	1	66.62	2	65.63	2.70
165	Квартира	20	1	78.59	4	77.28	2.70
166	Квартира	20	1	59.59	2	57.69	2.70
167	Квартира	20	1	67.38	3	66.56	2.70
168	Квартира	21	1	66.89	3	66.08	2.70
169	Квартира	21	1	61.54	2	59.68	2.70
170	Квартира	21	1	32.65	1	31.67	2.70
171	Квартира	21	1	63.11	2	60.47	2.70
172	Квартира	21	1	40.64	1	39.71	2.70
173	Квартира	21	1	66.62	2	65.63	2.70

174	Квартира	21	1	78.59	4	77.28	2.70
175	Квартира	21	1	59.59	2	57.69	2.70
176	Квартира	21	1	67.38	3	66.56	2.70
177	Квартира	22	1	66.89	3	66.08	2.70
178	Квартира	22	1	61.54	2	59.68	2.70
179	Квартира	22	1	32.65	1	31.67	2.70
180	Квартира	22	1	63.11	2	60.47	2.70
181	Квартира	22	1	40.64	1	39.71	2.70
182	Квартира	22	1	66.62	2	65.63	2.70
183	Квартира	22	1	78.59	4	77.28	2.70
184	Квартира	22	1	59.59	2	57.69	2.70
185	Квартира	22	1	67.38	3	66.56	2.70
186	Квартира	23	1	66.89	3	66.08	2.70
187	Квартира	23	1	61.54	2	59.58	2.70
188	Квартира	23	1	32.65	1	31.57	2.70
189	Квартира	23	1	63.11	2	60.47	2.70
190	Квартира	23	1	40.64	1	39.71	2.70
191	Квартира	23	1	66.67	2	65.63	2.70
192	Квартира	23	1	78.59	4	77.28	2.70
193	Квартира	23	1	59.59	2	57.69	2.70
194	Квартира	23	1	67.38	3	66.56	2.70
195	Квартира	24	1	66.89	3	66.08	2.70
196	Квартира	24	1	61.54	2	59.68	2.70
197	Квартира	24	1	32.65	1	31.67	2.70
198	Квартира	24	1	63.11	2	60.47	2.70
199	Квартира	24	1	40.64	1	39.71	2.70
200	Квартира	24	1	66.62	2	65.63	2.70
201	Квартира	24	1	78.59	4	77.28	2.70
202	Квартира	24	1	59.59	2	57.69	2.70
203	Квартира	24	1	67.38	3	66.46	2.70
204	Квартира	25	1	66.89	3	66.08	2.70
205	Квартира	25	1	60.73	2	58.80	2.70
206	Квартира	25	1	32.65	1	31.67	2.70
207	Квартира	25	1	63.11	2	60.47	2.70
208	Квартира	25	1	40.64	1	39.60	2.70
209	Квартира	25	1	66.62	2	65.53	2.70
210	Квартира	25	1	78.59	4	77.28	2.70
211	Квартира	25	1	59.33	2	57.35	2.70
212	Квартира	25	1	67.38	3	66.56	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

5	Кладовая	0	2	8.25	Кладовая 1	8.25	
6	Кладовая	0	2	14.70	Кладовая 2	14.70	
7	Кладовая	0	2	7.01	Кладовая 3	7.01	
8	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая 4	4.20	
9	Кладовая	0	2	7.03	Кладовая 5	7.03	
10	Кладовая	0	2	5.60	Кладовая 6	5.60	
11	Кладовая	0	2	9.36	Кладовая 7	9.36	
12	Кладовая	0	2	8.18	Кладовая 8	8.18	
13	Кладовая	0	2	8.14	Кладовая 9	8.14	
14	Кладовая	0	2	8.52	Кладовая 10	8.52	
15	Кладовая	0	2	7.85	Кладовая 11	7.85	
16	Кладовая	0	2	7.91	Кладовая 12	7.91	
17	Кладовая	0	2	4.95	Кладовая 13	4.95	
18	Кладовая	0	2	14.78	Кладовая 14	14.78	
19	Кладовая	2	2	5.43	Колясочная 1	5.43	
20	Кладовая	3	2	5.28	Колясочная 2	5.28	
21	Кладовая	3	2	5.62	Колясочная 3	5.62	
22	Кладовая	4	2	5.28	Колясочная 4	5.28	
23	Кладовая	4	2	5.62	Колясочная 5	5.62	
24	Кладовая	5	2	5.28	Колясочная 6	5.28	
25	Кладовая	5	2	5.62	Колясочная 7	5.62	
26	Кладовая	6	2	5.28	Колясочная 8	5.28	
27	Кладовая	6	2	5.62	Колясочная 9	5.62	
28	Кладовая	7	2	5.28	Колясочная 10	5.28	
29	Кладовая	7	2	5.62	Колясочная 11	5.62	
30	Кладовая	8	2	5.28	Колясочная 12	5.28	
31	Кладовая	8	2	5.62	Колясочная 13	5.62	
32	Кладовая	9	2	5.28	Колясочная 14	5.28	
33	Кладовая	9	2	5.62	Колясочная 15	5.62	
34	Кладовая	10	2	5.28	Колясочная 16	5.28	
35	Кладовая	10	2	5.62	Колясочная 17	5.62	
36	Кладовая	11	2	5.28	Колясочная 18	5.28	
37	Кладовая	11	2	5.62	Колясочная 19	5.62	
38	Кладовая	12	2	5.28	Колясочная 20	5.28	
39	Кладовая	12	2	5.62	Колясочная 21	5.62	
40	Кладовая	13	2	5.28	Колясочная 22	5.28	
41	Кладовая	13	2	5.62	Колясочная 23	5.62	
42	Кладовая	14	2	5.28	Колясочная 24	5.28	
43	Кладовая	14	2	5.62	Колясочная 25	5.62	
44	Кладовая	15	2	5.28	Колясочная 26	5.28	
45	Кладовая	15	2	5.62	Колясочная 27	5.62	
46	Кладовая	16	2	5.28	Колясочная 28	5.28	
47	Кладовая	16	2	5.62	Колясочная 29	5.62	

48	Кладовая	17	2	5.28	Колясочная 30	5.28	
49	Кладовая	17	2	5.62	Колясочная 31	5.62	
50	Кладовая	18	2	5.28	Колясочная 32	5.28	
51	Кладовая	18	2	5.62	Колясочная 33	5.62	
52	Кладовая	19	2	5.28	Колясочная 34	5.28	
53	Кладовая	19	2	5.62	Колясочная 35	5.62	
54	Кладовая	20	2	5.28	Колясочная 36	5.28	
55	Кладовая	20	2	5.62	Колясочная 37	5.62	
56	Кладовая	21	2	5.28	Колясочная 38	5.28	
57	Кладовая	21	2	5.62	Колясочная 39	5.62	
58	Кладовая	22	2	5.28	Колясочная 40	5.28	
59	Кладовая	22	2	5.62	Колясочная 41	5.62	
60	Кладовая	23	2	5.28	Колясочная 42	5.28	
61	Кладовая	23	2	5.62	Колясочная 43	5.62	
62	Кладовая	24	2	5.28	Колясочная 44	5.28	
63	Кладовая	24	2	5.62	Колясочная 45	5.62	
64	Кладовая	25	2	5.28	Колясочная 46	5.28	
65	Кладовая	25	2	5.62	Колясочная 47	5.62	
66	Кладовая	0	2	7.83	Кладовая 15	7.83	
67	Кладовая	3	2	3.80	Колясочная 48	3.80	
68	Кладовая	4	2	3.80	Колясочная 49	3.80	
69	Кладовая	5	2	3.80	Колясочная 50	3.80	
70	Кладовая	6	2	3.80	Колясочная 51	3.80	
71	Кладовая	7	2	3.80	Колясочная 52	3.80	
72	Кладовая	8	2	3.80	Колясочная 53	3.80	
73	Кладовая	9	2	3.80	Колясочная 54	3.80	
74	Кладовая	10	2	3.80	Колясочная 55	3.80	
75	Кладовая	11	2	3.80	Колясочная 56	3.80	
76	Кладовая	12	2	3.80	Колясочная 57	3.80	
77	Кладовая	13	2	3.80	Колясочная 58	3.80	
78	Кладовая	14	2	3.80	Колясочная 59	3.80	
79	Кладовая	15	2	3.80	Колясочная 60	3.80	
80	Кладовая	16	2	3.80	Колясочная 61	3.80	
81	Кладовая	17	2	3.80	Колясочная 62	3.80	
82	Кладовая	18	2	3.80	Колясочная 63	3.80	
83	Кладовая	19	2	3.80	Колясочная 64	3.80	
84	Кладовая	20	2	3.80	Колясочная 65	3.80	
85	Кладовая	21	2	3.80	Колясочная 66	3.80	
86	Кладовая	22	2	3.80	Колясочная 67	3.80	
87	Кладовая	23	2	3.80	Колясочная 68	3.80	
88	Кладовая	24	2	3.80	Колясочная 69	3.80	
89	Кладовая	25	2	3.80	Колясочная 70	3.80	
1	Нежилое помещение	1	2	69.92	Встроенное нежилое помещение	69.92	3.00

2	Нежилое помещение	1	2	31.42	Встроенное нежилое помещение	31.42	3.35
3	Нежилое помещение	1	2	48.11	Встроенное нежилое помещение	48.11	3.90
4	Нежилое помещение	1	2	353.38	Группы кратковременного пребывания детей	353.38	3.00
90	Нежилое помещение	1	2	150.33	Магазин 1	150.33	2.70
91	Нежилое помещение	1	2	95.02	Офис 5	95.02	2.70
92	Нежилое помещение	1	2	97.1	Офис 4	97.1	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
102	Лестничная клетка	Подвал Дом 2		общественное	2.56
103	Лифтовый холл	Подвал Дом 2		общественное	13.14
104	Лестничная клетка	Подвал Дом 2		общественное	14.82
105	Насосная	Подвал Дом 2		техническое	95.11
106	Техническое помещение для транзита инженерных	Подвал Дом 2		общественное	5.23
107	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2		общественное	11.13
108	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2		общественное	9.06
109	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2		общественное	7.88
110	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2		общественное	13.51
111	Помещение УУТЭ	Подвал Дом 2		техническое	21.58
112	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2		общественное	10.19
113	КУИ	Подвал Дом 2		общественное	7
114	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2		общественное	5.14
115	Электрощитовая	Подвал Дом 2		техническое	15.18
116	Коммутационная	Подвал Дом 2		техническое	4.78
117	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2		общественное	109.78
118	Коридор	Подвал Дом 2		общественное	193.47
119	Коридор для транзита инж. коммуникаций	Подвал Дом 2		общественное	9.02
120	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2		общественное	3.39
121	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2		общественное	3
122	Тамбур	1 Этаж Дом 2		общественное	6.95
123	Коридор	1 Этаж Дом 2		общественное	27.68
124	Лифтовый холл	1 Этаж Дом 2		общественное	18.9
125	Сервисный холл	1 Этаж Дом 2		общественное	30.24
126	Тамбур	1 Этаж Дом 2		общественное	2.56
127	Техническое помещение коммуникаций	1 Этаж Дом 2		техническое	62.42
128	КУИ	1 Этаж Дом 2		общественное	4.16
129	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	2 Этаж Дом 2		общественное	13.12
130	Коридор	2 Этаж Дом 2		общественное	41.87
131	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	2 Этаж Дом 2		общественное	10.12
132	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	2 Этаж Дом 2		общественное	4.68
133	Тамбур	2 Этаж Дом 2		общественное	7.62
134	Переходная лоджия	2 Этаж Дом 2		общественное	5.72

135	Лестничная клетка	2 Этаж Дом 2	общественное	15.21
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Жилой дом №2	Блочная комплексная трансформаторная подстанция	Электроснабжение жилых домов	
2	Помещение коммутационной во 2 доме на отм. -2,600 оси Е-И, 12-13	Прибор приемно-контрольный и управления системами охранно-пожарный адресный «Рубеж-20П»	Контроль и управление системами пожарной сигнализацией, дымоудаления, оповещения 2 дома	
3	Коридор 2 дома на отм. 0.000 оси Д-Е, 15-17	Блок управления домофоном БУД «485»	Для обеспечения двухсторонней связи посетителей с жильцами и открытия входной двери 2 дома	
4	Помещение насосной станции в литере 2	Насосная установка нижней (2раб+1рез.) Wilo Sibost Smart 3 Helix VE208, и верхней (2раб+1рез.) Wilo Helix VE218-1/16/E/S/400-50 зоны водоснабжения.	Для обеспечения водопотребления жилых домов	
5	Помещение насосной станции в литере 2	Насосная установка пожаротушения (1раб+1рез.) WILO CO2 Helix V 5206/2/SK-FFS-R	Для обеспечения пожаротушения жилых домов	
6	Помещение водомерного узла и ИТП, приямок в лифтовой шахте назначения ППР литер 2	Дренажные насосы ТМ 32/8 WILO	Для откачки случайных стоков	
7	Приямки для откачки стоков после срабатывания пожарных кранов по -1 этажу литер 2	Дренажные насосы WILO	Для откачки стоков после пожара	
8	Кровля и чердак жилого дома №2	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха жилого дома №	Противодымные системы вентиляции	
9	Кладовые жилого дома №2	Канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция	
10	Групповые детского сада жилых дома №2	Канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 722 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116240002792
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 407 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 245 942 807,90 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 161 057 192,10 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.11.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 203
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 63
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 934,05 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 511,16 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 903 473 772 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 377 831 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278030142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро «Проспект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278165252
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-3-009455-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-2-054300-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Ботаника»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Конструктивные технологии
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278212368

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.07.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020631:1803
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 370,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 23
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём детской, площадки и площадки для отдыха взрослого населения. Площадки комплектуются основной игровой комплекс, павильон деревянный, игровой комплекс чехарда, хижина со стеной и столом, песочный экскаватор, качели, сиденья и трон.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём спортивной, площадки, и площадки для отдыха взрослого населения. Площадки комплектуются турники, параллельные брусья, батут в грунте.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы включают: Амфитеатр, скамья дуговая радиусная, велопарковка, шезлонг «мистраль», скамейка новая волна, скамейка gloria.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория квартала свободная от застройки и твердых покрытий озеленяется многолетними травами, декоративными растениями и кустарниками, предусматривается высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия выданы МУЭСП «Уфагорсвет» №1396-05 от 10.09.2020 сроком на 2 года. Проектом предусмотрено установка опор освещения по периметру проектируемых зданий и на детской и спортивной площадке. Также предусмотрена установка на фасаде автостоянки прожекторов мощностью 100 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.3 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.8 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/1954
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 464 230 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети ПО Уфимские городские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-20631-05-02-Кубанс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 605,16 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение				
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие				
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал				
		14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238				
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018				
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/419				
		14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021				
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 224				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 100				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 100				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	50.88	2	50.88	2.70

2	Квартира	1	1	31.02	1	31.02	2.70
3	Квартира	1	1	53.37	2	53.37	2.70
4	Квартира	1	1	39.53	1	39.53	2.70
5	Квартира	1	1	62.32	2	62.32	2.70
6	Квартира	1	1	74.30	4	74.30	2.70
8	Квартира	1	1	33.73	1	33.73	2.70
9	Квартира	1	1	62.16	2	62.16	2.70
10	Квартира	2	1	64.01	2	64.01	2.70
11	Квартира	2	1	51.54	2	51.44	2.70
12	Квартира	2	1	31.37	1	31.32	2.70
13	Квартира	2	1	53.59	2	53.49	2.70
14	Квартира	2	1	39.25	1	39.25	2.70
15	Квартира	2	1	67.08	2	67.08	2.70
16	Квартира	2	1	79.35	4	78.02	2.70
17	Квартира	2	1	60.66	2	58.62	2.70
18	Квартира	2	1	64.36	2	64.36	2.70
19	Квартира	3	1	67.35	3	66.32	2.70
20	Квартира	3	1	61.68	2	59.72	2.70
21	Квартира	3	1	30.85	1	29.80	2.70
22	Квартира	3	1	55.67	2	53.59	2.70
23	Квартира	3	1	38.84	1	38.06	2.70
24	Квартира	3	1	66.46	2	65.61	2.70
25	Квартира	3	1	78.55	4	77.07	2.70
26	Квартира	3	1	60.66	2	58.61	2.70
27	Квартира	3	1	63.95	2	63.12	2.70
28	Квартира	4	1	67.25	3	66.42	2.70
29	Квартира	4	1	61.68	2	59.82	2.70
30	Квартира	4	1	30.85	1	29.90	2.70
31	Квартира	4	1	55.67	2	53.59	2.70
32	Квартира	4	1	38.84	1	38.06	2.70
33	Квартира	4	1	66.46	2	65.71	2.70
34	Квартира	4	1	78.55	4	77.07	2.70
35	Квартира	4	1	60.66	2	58.71	2.70
36	Квартира	4	1	63.95	2	63.12	2.70
37	Квартира	5	1	67.35	3	66.42	2.70
38	Квартира	5	1	61.68	2	59.82	2.70
39	Квартира	5	1	30.85	1	29.90	2.70
40	Квартира	5	1	55.67	2	53.59	2.70
41	Квартира	5	1	38.84	1	38.06	2.70
42	Квартира	5	1	66.46	2	65.71	2.70
43	Квартира	5	1	78.15	4	77.07	2.70
44	Квартира	5	1	60.66	2	58.71	2.70
45	Квартира	5	1	63.98	2	63.12	2.70

46	Квартира	6	1	67.28	3	66.42	2.70
47	Квартира	6	1	61.68	2	59.82	2.70
48	Квартира	6	1	30.85	1	29.90	2.70
49	Квартира	6	1	55.57	2	53.59	2.70
50	Квартира	6	1	38.84	1	38.06	2.70
51	Квартира	6	1	66.46	2	65.71	2.70
52	Квартира	6	1	78.55	4	77.07	2.70
53	Квартира	6	1	60.66	2	58.71	2.70
54	Квартира	6	1	63.95	2	63.12	2.70
55	Квартира	7	1	67.25	3	66.42	2.70
56	Квартира	7	1	61.68	2	59.82	2.70
57	Квартира	7	1	30.85	1	29.90	2.70
58	Квартира	7	1	55.57	2	53.59	2.70
59	Квартира	7	1	38.84	1	38.06	2.70
60	Квартира	7	1	66.46	2	65.71	2.70
61	Квартира	7	1	78.55	4	77.07	2.70
62	Квартира	7	1	60.66	2	58.71	2.70
63	Квартира	7	1	63.95	2	63.12	2.70
64	Квартира	8	1	67.25	3	66.42	2.70
65	Квартира	8	1	61.68	2	59.82	2.70
66	Квартира	8	1	30.86	1	29.90	2.70
67	Квартира	8	1	55.57	2	53.59	2.70
68	Квартира	8	1	38.84	1	38.06	2.70
69	Квартира	8	1	66.46	2	65.71	2.70
70	Квартира	8	1	78.67	4	77.07	2.70
71	Квартира	8	1	60.66	2	58.71	2.70
72	Квартира	8	1	67.55	3	66.72	2.70
73	Квартира	9	1	67.25	3	66.42	2.70
74	Квартира	9	1	61.68	2	59.82	2.70
75	Квартира	9	1	30.86	1	29.90	2.70
76	Квартира	9	1	55.57	2	53.59	2.70
77	Квартира	9	1	38.84	1	38.06	2.70
78	Квартира	9	1	66.46	2	65.71	2.70
79	Квартира	9	1	78.67	4	77.07	2.70
80	Квартира	9	1	60.66	2	58.71	2.70
81	Квартира	9	1	67.55	3	66.72	2.70
82	Квартира	10	1	66.89	3	66.08	2.70
83	Квартира	10	1	61.54	2	59.68	2.70
84	Квартира	10	1	32.65	1	31.67	2.70
85	Квартира	10	1	63.11	2	60.47	2.70
86	Квартира	10	1	40.64	1	39.71	2.70
87	Квартира	10	1	66.62	2	65.63	2.70
88	Квартира	10	1	78.59	4	77.28	2.70

89	Квартира	10	1	59.59	2	57.69	2.70
90	Квартира	10	1	67.38	3	66.56	2.70
91	Квартира	11	1	66.89	3	66.08	2.70
92	Квартира	11	1	61.54	2	59.68	2.70
93	Квартира	11	1	32.65	1	31.67	2.70
94	Квартира	11	1	63.11	2	60.47	2.70
95	Квартира	11	1	40.64	1	39.71	2.70
96	Квартира	11	1	66.62	2	65.63	2.70
97	Квартира	11	1	78.59	4	77.28	2.70
98	Квартира	11	1	59.59	2	57.69	2.70
99	Квартира	11	1	67.38	3	66.56	2.70
100	Квартира	12	1	66.89	3	66.08	2.70
101	Квартира	12	1	61.54	2	59.68	2.70
102	Квартира	12	1	32.65	1	31.67	2.70
103	Квартира	12	1	63.11	2	60.47	2.70
104	Квартира	12	1	40.64	1	39.71	2.70
105	Квартира	12	1	66.62	2	65.63	2.70
106	Квартира	12	1	78.59	4	77.28	2.70
107	Квартира	12	1	59.59	2	57.69	2.70
108	Квартира	12	1	67.38	3	66.56	2.70
109	Квартира	13	1	66.89	3	66.08	2.70
110	Квартира	13	1	61.54	2	59.68	2.70
111	Квартира	13	1	32.65	1	31.67	2.70
112	Квартира	13	1	63.11	2	60.47	2.70
113	Квартира	13	1	40.64	1	39.71	2.70
114	Квартира	13	1	66.62	2	65.63	2.70
115	Квартира	13	1	78.59	4	77.28	2.70
116	Квартира	13	1	59.59	2	57.69	2.70
117	Квартира	13	1	67.38	3	66.56	2.70
118	Квартира	14	1	66.89	3	66.08	2.70
119	Квартира	14	1	61.54	2	59.68	2.70
120	Квартира	14	1	32.65	1	31.67	2.70
121	Квартира	14	1	63.11	2	60.47	2.70
122	Квартира	14	1	40.64	1	39.71	2.70
123	Квартира	14	1	66.62	2	65.63	2.70
124	Квартира	14	1	78.59	4	77.28	2.70
125	Квартира	14	1	59.59	2	57.69	2.70
126	Квартира	14	1	67.38	3	66.56	2.70
127	Квартира	15	1	66.89	3	66.08	2.70
128	Квартира	15	1	61.54	2	59.68	2.70
129	Квартира	15	1	32.65	1	31.67	2.70
130	Квартира	15	1	63.11	2	60.47	2.70
131	Квартира	15	1	40.64	1	39.71	2.70

132	Квартира	15	1	66.62	2	65.63	2.70
133	Квартира	15	1	78.59	4	77.28	2.70
134	Квартира	15	1	59.59	2	57.69	2.70
135	Квартира	15	1	67.38	3	66.56	2.70
136	Квартира	16	1	66.89	3	66.08	2.70
137	Квартира	16	1	61.54	2	59.68	2.70
138	Квартира	16	1	32.65	1	31.67	2.70
139	Квартира	16	1	63.11	2	60.47	2.70
140	Квартира	16	1	40.64	1	39.71	2.70
141	Квартира	16	1	66.62	2	65.63	2.70
142	Квартира	16	1	78.59	4	77.28	2.70
143	Квартира	16	1	59.59	2	57.69	2.70
144	Квартира	16	1	67.38	3	66.56	2.70
145	Квартира	17	1	66.89	3	66.08	2.70
146	Квартира	17	1	61.54	2	59.68	2.70
147	Квартира	17	1	32.65	1	31.67	2.70
148	Квартира	17	1	63.11	2	60.47	2.70
149	Квартира	17	1	40.64	1	39.71	2.70
150	Квартира	17	1	66.62	2	65.63	2.70
151	Квартира	17	1	78.59	4	77.28	2.70
152	Квартира	17	1	59.59	2	57.69	2.70
153	Квартира	17	1	67.38	3	66.56	2.70
154	Квартира	18	1	66.89	3	66.08	2.70
155	Квартира	18	1	61.54	2	59.68	2.70
156	Квартира	18	1	32.65	1	31.67	2.70
157	Квартира	18	1	63.11	2	60.47	2.70
158	Квартира	18	1	40.64	1	39.71	2.70
159	Квартира	18	1	66.62	2	65.63	2.70
160	Квартира	18	1	78.59	4	77.28	2.70
161	Квартира	18	1	59.59	2	57.69	2.70
162	Квартира	18	1	67.38	3	66.56	2.70
163	Квартира	19	1	66.89	3	66.08	2.70
164	Квартира	19	1	61.54	2	59.68	2.70
165	Квартира	19	1	32.65	1	31.67	2.70
166	Квартира	19	1	63.11	2	60.47	2.70
167	Квартира	19	1	40.64	1	39.71	2.70
168	Квартира	19	1	66.62	2	65.63	2.70
169	Квартира	19	1	78.59	4	77.28	2.70
170	Квартира	19	1	59.59	2	57.69	2.70
171	Квартира	19	1	67.38	3	66.56	2.70
172	Квартира	20	1	66.89	3	66.08	2.70
173	Квартира	20	1	61.54	2	59.68	2.70
174	Квартира	20	1	32.65	1	31.67	2.70

175	Квартира	20	1	63.11	2	60.47	2.70
176	Квартира	20	1	40.64	1	39.71	2.70
177	Квартира	20	1	66.62	2	65.63	2.70
178	Квартира	20	1	78.59	4	77.28	2.70
179	Квартира	20	1	59.59	2	57.69	2.70
180	Квартира	20	1	67.38	3	66.56	2.70
181	Квартира	21	1	66.89	3	66.08	2.70
182	Квартира	21	1	61.54	2	59.68	2.70
183	Квартира	21	1	32.65	1	31.67	2.70
184	Квартира	21	1	63.11	2	60.47	2.70
185	Квартира	21	1	40.64	1	39.71	2.70
186	Квартира	21	1	66.62	2	65.63	2.70
187	Квартира	21	1	78.59	4	77.28	2.70
188	Квартира	21	1	59.59	2	57.69	2.70
189	Квартира	21	1	67.38	3	66.56	2.70
190	Квартира	22	1	66.89	3	66.08	2.70
191	Квартира	22	1	61.54	2	59.68	2.70
192	Квартира	22	1	32.65	1	31.67	2.70
193	Квартира	22	1	63.11	2	60.47	2.70
194	Квартира	22	1	40.64	1	39.71	2.70
195	Квартира	22	1	66.62	2	65.63	2.70
196	Квартира	22	1	78.59	4	77.28	2.70
197	Квартира	22	1	59.59	2	57.69	2.70
198	Квартира	22	1	67.38	3	66.56	2.70
199	Квартира	23	1	66.89	3	66.08	2.70
200	Квартира	23	1	61.54	2	59.68	2.70
201	Квартира	23	1	32.65	1	31.67	2.70
202	Квартира	23	1	63.11	2	60.47	2.70
203	Квартира	23	1	40.64	1	39.71	2.70
204	Квартира	23	1	66.62	2	65.63	2.70
205	Квартира	23	1	78.59	4	77.28	2.70
206	Квартира	23	1	59.59	2	57.69	2.70
207	Квартира	23	1	67.38	3	66.56	2.70
208	Квартира	24	1	66.89	3	66.08	2.70
209	Квартира	24	1	61.54	2	59.68	2.70
210	Квартира	24	1	32.65	1	31.67	2.70
211	Квартира	24	1	63.11	2	60.47	2.70
212	Квартира	24	1	40.64	1	39.71	2.70
213	Квартира	24	1	66.62	2	65.63	2.70
214	Квартира	24	1	78.59	4	77.28	2.70
215	Квартира	24	1	59.59	2	57.69	2.70
216	Квартира	24	1	67.38	3	66.56	2.70
217	Квартира	25	1	66.89	3	66.08	2.70

218	Квартира	25	1	60.73	2	58.80	2.70
219	Квартира	25	1	32.65	1	31.67	2.70
220	Квартира	25	1	63.11	2	60.47	2.70
221	Квартира	25	1	40.64	1	39.71	2.70
222	Квартира	25	1	66.62	2	65.63	2.70
223	Квартира	25	1	78.59	4	77.28	2.70
224	Квартира	25	1	59.33	2	57.35	2.70
225	Квартира	25	1	67.38	3	66.56	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	3	7.09	Кладовая 1	7.09	
2	Кладовая	0	3	4.34	Кладовая 2	4.34	
3	Кладовая	0	3	6.32	Кладовая 3	6.32	
4	Кладовая	0	3	7.18	Кладовая 4	7.18	
5	Кладовая	0	3	9.03	Кладовая 5	9.03	
6	Кладовая	0	3	6.49	Кладовая 6	6.49	
7	Кладовая	0	3	7.28	Кладовая 7	7.28	
8	Кладовая	0	3	5.09	Кладовая 8	5.09	
9	Кладовая	0	3	7.19	Кладовая 9	7.19	
10	Кладовая	0	3	4.72	Кладовая 10	4.72	
11	Кладовая	0	3	7.70	Кладовая 11	7.70	
12	Кладовая	0	3	5.48	Кладовая 12	5.48	
13	Кладовая	0	3	6.46	Кладовая 13	6.46	
14	Кладовая	0	3	7.15	Кладовая 14	7.15	
15	Кладовая	0	3	9.86	Кладовая 15	9.86	
16	Кладовая	0	3	5.28	Кладовая 16	5.28	
17	Кладовая	0	3	12.18	Кладовая 17	12.18	
18	Кладовая	0	3	10.22	Кладовая 18	10.22	
19	Кладовая	0	3	9.36	Кладовая 19	9.36	
20	Кладовая	0	3	7.74	Кладовая 20	7.74	
21	Кладовая	0	3	4.08	Кладовая 21	4.08	
22	Кладовая	0	3	5.63	Кладовая 22	5.63	
23	Кладовая	0	3	9.61	Кладовая 23	9.61	
24	Кладовая	0	3	5.20	Кладовая 24	5.20	
25	Кладовая	0	3	5.32	Кладовая 25	5.32	
26	Кладовая	0	3	3.71	Кладовая 26	3.71	
27	Кладовая	0	3	6.06	Кладовая 27	6.06	
28	Кладовая	1	3	4.37	Кладовая 28	4.37	
29	Кладовая	2	3	4.65	Колясочная 1	4.65	
30	Кладовая	2	3	4.77	Колясочная 2	4.77	
31	Кладовая	3	3	5.20	Колясочная 3	5.20	

32	Кладовая	3	3	4.71	Колясочная 4	4.71	
33	Кладовая	4	3	5.20	Колясочная 5	5.20	
34	Кладовая	4	3	4.71	Колясочная 6	4.71	
35	Кладовая	5	3	5.20	Колясочная 7	5.20	
36	Кладовая	5	3	4.71	Колясочная 8	4.71	
37	Кладовая	6	3	5.20	Колясочная 9	5.20	
38	Кладовая	6	3	4.71	Колясочная 10	4.71	
39	Кладовая	7	3	5.20	Колясочная 11	5.20	
40	Кладовая	7	3	4.71	Колясочная 12	4.71	
41	Кладовая	8	3	5.20	Колясочная 13	5.20	
42	Кладовая	8	3	4.71	Колясочная 14	4.71	
43	Кладовая	9	3	5.20	Колясочная 15	5.20	
44	Кладовая	9	3	4.71	Колясочная 16	4.71	
45	Кладовая	10	3	5.20	Колясочная 17	5.20	
46	Кладовая	10	3	4.71	Колясочная 18	4.71	
47	Кладовая	11	3	5.20	Колясочная 19	5.20	
48	Кладовая	11	3	4.71	Колясочная 20	4.71	
49	Кладовая	12	3	5.20	Колясочная 21	5.20	
50	Кладовая	12	3	4.71	Колясочная 22	4.71	
51	Кладовая	13	3	5.20	Колясочная 23	5.20	
52	Кладовая	13	3	4.71	Колясочная 24	4.71	
53	Кладовая	14	3	5.20	Колясочная 25	5.20	
54	Кладовая	14	3	4.71	Колясочная 26	4.71	
55	Кладовая	15	3	5.20	Колясочная 27	5.20	
56	Кладовая	15	3	4.71	Колясочная 28	4.71	
57	Кладовая	16	3	5.20	Колясочная 29	5.20	
58	Кладовая	16	3	4.71	Колясочная 30	4.71	
59	Кладовая	17	3	5.20	Колясочная 31	5.20	
60	Кладовая	17	3	4.71	Колясочная 32	4.71	
61	Кладовая	18	3	5.20	Колясочная 33	5.20	
62	Кладовая	18	3	4.71	Колясочная 34	4.71	
63	Кладовая	19	3	5.20	Колясочная 35	5.20	
64	Кладовая	19	3	4.71	Колясочная 36	4.71	
65	Кладовая	20	3	5.20	Колясочная 37	5.20	
66	Кладовая	20	3	4.71	Колясочная 38	4.71	
67	Кладовая	21	3	5.20	Колясочная 39	5.20	
68	Кладовая	21	3	4.71	Колясочная 40	4.71	
69	Кладовая	22	3	5.20	Колясочная 41	5.20	
70	Кладовая	22	3	4.71	Колясочная 42	4.71	
71	Кладовая	23	3	5.20	Колясочная 43	5.20	
72	Кладовая	23	3	4.71	Колясочная 44	4.71	
73	Кладовая	24	3	5.20	Колясочная 45	5.20	
74	Кладовая	24	3	4.71	Колясочная 46	4.71	

75	Кладовая	25	3	5.20	Колясочная 47	5.20	
76	Кладовая	25	3	4.71	Колясочная 48	4.71	
77	Нежилое помещение	1	3	63.56	Тамбур	3.96	2.70
					Коридор	6.59	
					Помещение уборочного инвентаря	1.95	
					Санузел	3.12	
					Зона персонала	7.28	
					Кабинет 1	11.43	
					Кабинет 1	14.21	
					Кабинет 1	15.02	
78	Кладовая	3	3	3.80	Колясочная 49	3.80	
79	Кладовая	4	3	3.80	Колясочная 50	3.80	
80	Кладовая	5	3	3.80	Колясочная 51	3.80	
81	Кладовая	6	3	3.80	Колясочная 52	3.80	
82	Кладовая	7	3	3.80	Колясочная 53	3.80	
83	Кладовая	8	3	3.80	Колясочная 54	3.80	
84	Кладовая	9	3	3.80	Колясочная 55	3.80	
85	Кладовая	10	3	3.80	Колясочная 56	3.80	
86	Кладовая	11	3	3.80	Колясочная 57	3.80	
87	Кладовая	12	3	3.80	Колясочная 58	3.80	
88	Кладовая	13	3	3.80	Колясочная 59	3.80	
89	Кладовая	14	3	3.80	Колясочная 60	3.80	
90	Кладовая	15	3	3.80	Колясочная 61	3.80	
91	Кладовая	16	3	3.80	Колясочная 62	3.80	
92	Кладовая	17	3	3.80	Колясочная 63	3.80	
93	Кладовая	18	3	3.80	Колясочная 64	3.80	
94	Кладовая	19	3	3.80	Колясочная 65	3.80	
95	Кладовая	20	3	3.80	Колясочная 66	3.80	
96	Кладовая	21	3	3.80	Колясочная 67	3.80	
97	Кладовая	22	3	3.80	Колясочная 68	3.80	
98	Кладовая	23	3	3.80	Колясочная 69	3.80	
99	Кладовая	24	3	3.80	Колясочная 70	3.80	
100	Кладовая	25	3	3.80	Колясочная 71	3.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
136	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	13.12
137	Коридор	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	55.26
138	Техническое помещение для транзита инж. коммуникаций	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	4.54
139	Тамбур	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	7.62
140	Переходная лоджия	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	6.04
141	Лестничная клетка	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	15.21

142	Кондиционерная	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.84
143	Кондиционерная	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.9
144	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	13.12
145	Коридор	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	55.26
146	Техническое помещение для транзита инж. коммуникаций	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	4.54
147	Тамбур	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	7.62
148	Переходная лоджия	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	6.04
149	Лестничная клетка	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	15.21
150	Кондиционерная	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.84
151	Кондиционерная	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.9
152	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	3.12
153	Коридор	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	55.26
154	Техническое помещение для транзита инж. коммуникаций	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	4.54
155	Тамбур	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	7.62
156	Переходная лоджия	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	6.04
157	Лестничная клетка	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	15.21
158	Кондиционерная	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.84
159	Кондиционерная	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.74
160	Лестничная клетка	Чердак Дом 2, Дом 3	общественное	15.21
161	Чердак	Чердак Дом 2, Дом 3	общественное	301.92
162	Лестничная клетка	Подвал, Дом 3	общественное	19.07
163	ЦТП	Подвал, Дом 3	техническое	81.7
164	Насосная	Подвал, Дом 3	техническое	90.91
165	Помещение УУТЭ	Подвал, Дом 3	техническое	8.56
166	КУИ	Подвал, Дом 3	общественное	5.01
167	Помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал, Дом 3	общественное	8.45
168	Лестничная клетка	Подвал, Дом 3	общественное	17.4
169	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал, Дом 3	общественное	3.3
170	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал, Дом 3	общественное	2.7
171	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал, Дом 3	общественное	3.7
172	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал, Дом 3	общественное	2.72
173	Лифтовый холл	Подвал, Дом 3	общественное	12.75
174	Электрощитовая для ЦТП	Подвал, Дом 3	техническое	5.46
175	Электрощитовая	Подвал, Дом 3	техническое	13.56
176	Коридор	Подвал, Дом 3	общественное	19.88
177	Коридор	Подвал, Дом 3	общественное	29.48
178	Коридор	Подвал, Дом 3	общественное	30.8
179	Коридор	Подвал, Дом 3	общественное	52.97
180	Тех.подполье	Подвал, Дом 3	общественное	67.7
181	Тамбур	1 этаж, Дом 3	общественное	6.95
182	Коридор	1 этаж, Дом 3	общественное	28.16
183	Лифтовый холл	1 этаж, Дом 3	общественное	18.9
184	Коридор	1 этаж, Дом 3	общественное	22.62

185	Тамбур	1 этаж, Дом 3	общественное	2.7
186	Сервисный холл	1 этаж, Дом 3	общественное	17.22
187	Лестничная клетка	1 этаж, Дом 3	общественное	19
188	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	1 этаж, Дом 3	общественное	2.62
189	Коридор	1 этаж, Дом 3	общественное	15.35
190	Коридор	1 этаж, Дом 3	общественное	11.61
191	Лестничная клетка	1 этаж, Дом 3	общественное	7.54
192	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	2 этаж, Дом 3	общественное	13.14
193	Коридор	2 этаж, Дом 3	общественное	55.26
194	Помещение для транзита инженерных коммуникаций	2 этаж, Дом 3	общественное	4.62
195	Тамбур	2 этаж, Дом 3	общественное	7.62
196	Переходная лоджия	2 этаж, Дом 3	общественное	5.58
197	Лестничная клетка	2 этаж, Дом 3	общественное	17.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом №3	Блочная комплексная трансформаторная подстанция	Электроснабжение жилых домов
2	Помещение электрощитовой в 3 доме на отм. -3,200 оси А-Б, 13-15	Прибор приемно-контрольный и управления системами охранно-пожарный адресный «Рубеж-20П»	Контроль и управление системами пожарной сигнализацией, дымоудаления, оповещения 3 дома
3	Коридор 3 дома на отм. 0.200 оси Д-Е, 15-17	Блок управления домофоном БУД «485»	Для обеспечения двухсторонней связи посетителей с жильцами и открытия входной двери 3 дома
4	Помещение насосной станции в литере 3	Насосная установка нижней (2раб+1рез.) Wilo Sibooast Smart 3 Helix VE410, и верхней (2раб+1рез.) Wilo Sibooast Smart 3 Helix VE611 зоны водоснабжения	Для обеспечения водопотребления жилых домов
5	Помещение насосной станции в литере 3	Насосная установка пожаротушения (1раб+1рез.) WILO CO2 Helix V 3606/2/SK-FFS-R	Для обеспечения пожаротушения жилых домов
6	Помещение водомерного узла и ИТП, приямок в лифтовой шахте назначения ППР литер 3	Дренажные насосы TM 32/8 WILO	Для откачки случайных стоков
7	Приямки для откачки стоков после срабатывания пожарных кранов по -1 этажу литер 3	Дренажные насосы WILO	Для откачки стоков после пожара
8	Кровля и чердак жилого дома №3	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха жилого дома №2	Противодымные системы вентиляции
9	Кладовые жилого дома №3	Канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 734 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810116240002792
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 407 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 245 942 807,90 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 161 057 192,10 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.11.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 211
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 75
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 996,23 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 410,59 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 915 439 391 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 201 527 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278030142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро «Прспект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278165252
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-3-009455-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-2-054300-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Ботаника»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Конструктивные технологии
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278212368

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.07.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020631:1803
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 370,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём детской, площадки и площадки для отдыха взрослого населения. Площадки комплектуются основной игровой комплекс, павильон деревянный, игровой комплекс чехарда, хижина со стеной и столом, песочный экскаватор, качели, сиденья и трон.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём спортивной, площадки, и площадки для отдыха взрослого населения. Площадки комплектуются турники, параллельные брусья, батут в грунте.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы включают: Амфитеатр, скамья дуговая радиусная, велопарковка, шезлонг «мистраль», скамейка новая волна, скамейка gloria.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В непосредственной близости к автостоянке расположена мусорная площадка с подземного хранения мусора фирмы «ECOLIFT», когда мусорные баки находятся под землёй, а сверху расположены мусороприёмники. Извлечение мусора производится путем механического подъема контейнеров с последующей разгрузкой. Проектом предусмотрено 6 контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория квартала свободная от застройки и твердых покрытий озеленяется многолетними травами, декоративными растениями и кустарниками, предусматривается высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия выданы МУЭСП «Уфагорсвет» №1396-05 от 10.09.2020 сроком на 2 года. Проектом предусмотрено установка опор освещения по периметру проектируемых зданий и на детской и спортивной площадке. Также предусмотрена установка на фасаде автостоянки прожекторов мощностью 100 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.3 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.8 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/1954
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 464 230 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети ПО Уфимские городские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-20631-05-02-Кубанс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 605,16 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/419
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 286
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 286
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	14.14	Машиноместо 1	14.14	
2	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 2	13.5	
3	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 3	14.69	
4	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 4	14.69	
5	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 5	13.5	
6	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 6	14.69	
7	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 7	14.69	
8	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 8	13.5	
9	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 9	14.69	
10	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 10	14.69	
11	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 11	13.5	
12	Машино-место	1	1	14.17	Машиноместо 12	14.17	
13	Машино-место	1	1	14.17	Машиноместо 13	14.17	
14	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 14	13.5	
15	Машино-место	1	1	14.09	Машиноместо 15	14.09	
16	Машино-место	1	1	14.18	Машиноместо 16	14.18	
17	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 17	13.5	
18	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 18	14.69	
19	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 19	14.69	
20	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 20	13.5	
21	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 21	14.69	
22	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 22	14.69	
23	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 23	13.5	
24	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 24	14.69	
25	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 25	14.69	
26	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 26	13.5	
27	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 27	14.69	
28	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 28	14.69	
29	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 29	13.5	
30	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 30	14.69	
31	Машино-место	1	1	14.69	Машиноместо 31	14.69	
32	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 32	13.5	
33	Машино-место	1	1	14.18	Машиноместо 33	14.18	
34	Машино-место	1	1	14.18	Машиноместо 34	14.18	
35	Машино-место	1	1	13.5	Машиноместо 35	13.5	
36	Машино-место	1	1	14.12	Машиноместо 36	14.12	
37	Машино-место	1	1	13.91	Машиноместо 37	13.91	
38	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 38	13.25	
39	Машино-место	1	1	14.79	Машиноместо 39	14.79	
40	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 40	13.25	
41	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 41	14.35	

42	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 42	14.35	
43	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 43	13.25	
44	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 44	14.35	
45	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 45	14.35	
46	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 46	13.25	
47	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 47	14.35	
48	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 48	14.35	
49	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 49	13.25	
50	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 50	14.35	
51	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 51	14.35	
52	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 52	13.25	
53	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 53	14.35	
54	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 54	14.35	
55	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 55	13.25	
56	Машино-место	1	1	13.91	Машиноместо 56	13.91	
57	Машино-место	1	1	13.91	Машиноместо 57	13.91	
58	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 58	13.25	
59	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 59	14.35	
60	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 60	14.35	
61	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 61	13.25	
62	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 62	14.35	
63	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 63	14.35	
64	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 64	13.25	
65	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 65	14.35	
66	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 66	14.35	
67	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 67	13.25	
68	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 68	14.35	
69	Машино-место	1	1	14.35	Машиноместо 69	14.35	
70	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо 70	13.25	
71	Машино-место	1	1	13.91	Машиноместо 71	13.91	
72	Машино-место	2	1	14.14	Машиноместо 72	14.14	
73	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 73	13.5	
74	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 74	14.69	
75	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 75	14.69	
76	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 76	13.5	
77	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 77	14.69	
78	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 78	14.69	
79	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 79	13.5	
80	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 80	14.69	
81	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 81	14.69	
82	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 82	13.5	
83	Машино-место	2	1	14.17	Машиноместо 83	14.17	
84	Машино-место	2	1	14.17	Машиноместо 84	14.17	

85	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 85	13.5	
86	Машино-место	2	1	14.09	Машиноместо 86	14.09	
87	Машино-место	2	1	14.18	Машиноместо 87	14.18	
88	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 88	13.5	
89	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 89	14.69	
90	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 90	14.69	
91	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 91	13.5	
92	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 92	14.69	
93	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 93	14.69	
94	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 94	13.5	
95	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 95	14.69	
96	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 96	14.69	
97	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 97	13.5	
98	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 98	14.69	
99	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 99	14.69	
100	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 100	13.5	
101	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 101	14.69	
102	Машино-место	2	1	14.69	Машиноместо 102	14.69	
103	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 103	13.5	
104	Машино-место	2	1	14.18	Машиноместо 104	14.18	
105	Машино-место	2	1	14.18	Машиноместо 105	14.18	
106	Машино-место	2	1	13.5	Машиноместо 106	13.5	
107	Машино-место	2	1	14.12	Машиноместо 107	14.12	
108	Машино-место	2	1	13.91	Машиноместо 108	13.91	
109	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 109	13.25	
110	Машино-место	2	1	14.79	Машиноместо 110	14.79	
111	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 111	13.25	
112	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 112	14.35	
113	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 113	14.35	
114	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 114	13.25	
115	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 115	14.35	
116	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 116	14.35	
117	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 117	13.25	
118	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 118	14.35	
119	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 119	14.35	
120	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 120	13.25	
121	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 121	14.35	
122	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 122	14.35	
123	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 123	13.25	
124	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 124	14.35	
125	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 125	14.35	
126	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 126	13.25	
127	Машино-место	2	1	14.79	Машиноместо 127	14.79	

128	Машино-место	2	1	15.14	Машиноместо 128	15.14	
129	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 129	13.25	
130	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 130	14.35	
131	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 131	14.35	
132	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 132	13.25	
133	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 133	14.35	
134	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 134	14.35	
135	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 135	13.25	
136	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 136	14.35	
137	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 137	14.35	
138	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 138	13.25	
139	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 139	14.35	
140	Машино-место	2	1	14.35	Машиноместо 140	14.35	
141	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо 141	13.25	
142	Машино-место	2	1	13.91	Машиноместо 142	13.91	
143	Машино-место	3	1	14.01	Машиноместо 143	14.01	
144	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 144	14.69	
145	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 145	13.5	
146	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 146	14.69	
147	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 147	14.69	
148	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 148	13.5	
149	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 149	14.69	
150	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 150	14.69	
151	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 151	13.5	
152	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 152	14.69	
153	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 153	14.69	
154	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 154	13.5	
155	Машино-место	3	1	14.17	Машиноместо 155	14.17	
156	Машино-место	3	1	14.17	Машиноместо 156	14.17	
157	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 157	13.5	
158	Машино-место	3	1	14.09	Машиноместо 158	14.09	
159	Машино-место	3	1	14.18	Машиноместо 159	14.18	
160	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 160	13.5	
161	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 161	14.69	
162	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 162	14.69	
163	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 163	13.5	
164	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 164	14.69	
165	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 165	14.69	
166	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 166	13.5	
167	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 167	14.69	
168	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 168	14.69	
169	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 169	13.5	
170	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 170	14.69	

171	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 171	14.69	
172	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 172	13.5	
173	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 173	14.69	
174	Машино-место	3	1	14.69	Машиноместо 174	14.69	
175	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 175	13.5	
176	Машино-место	3	1	14.18	Машиноместо 176	14.18	
177	Машино-место	3	1	14.18	Машиноместо 177	14.18	
178	Машино-место	3	1	13.5	Машиноместо 178	13.5	
179	Машино-место	3	1	14.12	Машиноместо 179	14.12	
180	Машино-место	3	1	13.91	Машиноместо 180	13.91	
181	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 181	13.25	
182	Машино-место	3	1	14.79	Машиноместо 182	14.79	
183	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 183	13.25	
184	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 184	14.35	
185	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 185	14.35	
186	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 186	13.25	
187	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 187	14.35	
188	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 188	14.35	
189	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 189	13.25	
190	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 190	14.35	
191	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 191	14.35	
192	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 192	13.25	
193	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 193	14.35	
194	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 194	14.35	
195	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 195	13.25	
196	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 196	14.35	
197	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 197	14.35	
198	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 198	13.25	
199	Машино-место	3	1	14.79	Машиноместо 199	14.79	
200	Машино-место	3	1	15.14	Машиноместо 200	15.14	
201	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 201	13.25	
202	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 202	14.35	
203	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 203	14.35	
204	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 204	13.25	
205	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 205	14.35	
206	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 206	14.35	
207	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 207	13.25	
208	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 208	14.35	
209	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 209	14.35	
210	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 210	13.25	
211	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 211	14.35	
212	Машино-место	3	1	14.35	Машиноместо 212	14.35	
213	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо 213	13.25	

214	Машино-место	3	1	13.91	Машиноместо 214	13.91	
215	Машино-место	4	1	14.01	Машиноместо 215	14.01	
216	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 216	14.69	
217	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 217	13.5	
218	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 218	14.69	
219	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 219	14.69	
220	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 220	13.5	
221	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 221	14.69	
222	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 222	14.69	
223	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 223	13.5	
224	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 224	14.69	
225	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 225	14.69	
226	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 226	13.5	
227	Машино-место	4	1	14.17	Машиноместо 227	14.17	
228	Машино-место	4	1	14.17	Машиноместо 228	14.17	
229	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 229	13.5	
230	Машино-место	4	1	14.09	Машиноместо 230	14.09	
231	Машино-место	4	1	14.18	Машиноместо 231	14.18	
232	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 232	13.5	
233	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 233	14.69	
234	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 234	14.69	
235	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 235	13.5	
236	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 236	14.69	
237	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 237	14.69	
238	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 238	13.5	
239	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 239	14.69	
240	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 240	14.69	
241	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 241	13.5	
242	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 242	14.69	
243	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 243	14.69	
244	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 244	13.5	
245	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 245	14.69	
246	Машино-место	4	1	14.69	Машиноместо 246	14.69	
247	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 247	13.5	
248	Машино-место	4	1	14.18	Машиноместо 248	14.18	
249	Машино-место	4	1	14.18	Машиноместо 249	14.18	
250	Машино-место	4	1	13.5	Машиноместо 250	13.5	
251	Машино-место	4	1	14.12	Машиноместо 251	14.12	
252	Машино-место	4	1	13.91	Машиноместо 252	13.91	
253	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 253	13.25	
254	Машино-место	4	1	14.79	Машиноместо 254	14.79	
255	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 255	13.25	
256	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 256	14.35	

257	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 257	14.35	
258	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 258	13.25	
259	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 259	14.35	
260	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 260	14.35	
261	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 261	13.25	
262	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 262	14.35	
263	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 263	14.35	
264	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 264	13.25	
265	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 265	14.35	
266	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 266	14.35	
267	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 267	13.25	
268	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 268	14.35	
269	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 269	14.35	
270	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 270	13.25	
271	Машино-место	4	1	14.79	Машиноместо 271	14.79	
272	Машино-место	4	1	15.14	Машиноместо 272	15.14	
273	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 273	13.25	
274	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 274	14.35	
275	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 275	14.35	
276	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 276	13.25	
277	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 277	14.35	
278	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 278	14.35	
279	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 279	13.25	
280	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 280	14.35	
281	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 281	14.35	
282	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 282	13.25	
283	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 283	14.35	
284	Машино-место	4	1	14.35	Машиноместо 284	14.35	
285	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо 285	13.25	
286	Машино-место	4	1	13.91	Машиноместо 286	13.91	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	16.38
2	Лестничная клетка	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	14.96
3	Электрощитовая	1 уровень, Многоуровневая стоянка	техническое	4.71
4	Помещение для хранения первичных средств пожаротушения	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	4.32
5	Помещение для уборочной техники	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	6.67
6	Лестничная клетка	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	31.39
7	Рампа	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	241.51
8	Лестничная клетка	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	15.1
9	Лестничная клетка	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	16.38

10	Лестничная клетка	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	14.42
11	Рампа	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	350.63
12	Лестничная клетка	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	30.48
13	Автостоянка	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	1629.4
14	Помещение охраны	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	24.72
15	С/у	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	4.08
16	Лестничная клетка	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	16.1
17	Лестничная клетка	3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	16.38
18	Лестничная клетка	3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	14.42
19	Рампа	3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	350.67
20	Лестничная клетка	3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	30.48
21	Автостоянка	3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	1662.34
22	Лестничная клетка	3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	16.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 105 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116240002792
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 407 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 245 942 807,90 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 161 057 192,10 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.11.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 282
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 971,15 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 59 233 802 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.12.2019	Проектная декларация	

2	05.02.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
3	06.03.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
4	08.04.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
5	15.04.2020	Раздел 06. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Финансовый результат
6	07.05.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
7	27.05.2020	Раздел 06. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Финансовый результат

8	04.06.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
9	06.07.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
10	30.07.2020	Раздел 06. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Финансовый результат
11	06.07.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
12	07.09.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

13	07.10.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
14	26.10.2020	О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а так же об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей не жилого помещения	Объект №3. Об основных характеристиках нежилых помещений
15	30.10.2020	Раздел 06. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Финансовый результат
16	05.11.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
17	04.12.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

18	18.12.2020	«1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика»; «3.2 Об учредителе (участнике) – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации»; «3.3 Об учредителе (участнике) – физическом лице»; «3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком»; «4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации»; «13.1 Об элементах благоустройства территории»; «15.2 О характеристиках жилых помещений»; «15.3 О характеристиках нежилых помещений»; «19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)». «9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»; «10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком»; «13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства»; «17.2. О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	Изменения согласно приказу № 631/пр от 15.10.2020 г.
19	11.01.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
20	25.01.2021	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения. Объект №1. Объект №2.	15.3 О характеристиках нежилых помещений
21	08.02.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
22	18.02.2021	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения. Объект №1. Объект №2.	15.3 О характеристиках нежилых помещений

23	03.03.2021	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении. Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком. Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	1.5. О месте нахождения застройщика-адрес, указанный в учредительных документах 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
24	30.03.2021	Раздел 06. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 19.6 О целевом кредите (целевом займе).	Финансовый результат. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату
25	02.04.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
26	30.04.2021	Раздел 06. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 19.6 О целевом кредите (целевом займе).	Финансовый результат. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату
27	11.05.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

28	10.06.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
29	02.07.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
30	30.07.2021	Раздел 06. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 19.6 О целевом кредите (целевом займе).	Финансовый результат. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату
31	09.08.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
32	07.09.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

33	05.10.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
----	------------	--	--

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 77092789937762725788413865359832411320

Владелец: **ООО "СЗ "ГОРОД", Хисамов Азат Кинзябулатович, Г.
Уфа**

Действителен: с 09.03.2021 по 09.06.2022