

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на 23-этажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу:
Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ,
ул. Березанская, 41

Размещена на сайте www.domnaberezanskoy.ru 03.03.2014 г.

| Информация о застройщике | | |
|--|-------|---|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы Основа-Инвест |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы Основа-Инвест |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети : улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Володи Головатого |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом 497 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: офис |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: Понедельник - пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(862)290-01-90 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@osnova-invest.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.domnaberezanskoy.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Шахин |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| застройщика коммерческом обозначении | | ООО «Основа-Инвест» |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика – 2310155520 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер – 1112310003640 |
| | 2.1.3 | Год регистрации - 24.06.2011 г. |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма - |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика - |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления - |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации - |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица - |
| | 3.2.3 | Дата регистрации - |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер - |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа - |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации - |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления - |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Шахин |
| | 3.3.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | 50% голосов в органе управления |
| | 3.3.1 | Фамилия: Мариничев |
| | 3.3.2 | Имя: Максим |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | 50% голосов в органе управления |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с | | |

| | | |
|--|--------|--|
| указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства - |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации - |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации - |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта - |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта - |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети - |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) - |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации - |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2016г. |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 953 000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 834 000 руб. |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"


| | | |
|--|-------|---|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям - |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика. Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика. Не имеется |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. не имеется |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. не имеется |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица). не имеется |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, |

| | | |
|---|---|--|
| | инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика. не имеется | |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке. - | |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации. - | |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика. не имеется | |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика. не применялись | |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям. - |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя. - |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя. - |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя. - |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых |

| | |
|--------|--|
| | является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. - |
| 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. - |
| 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица). - |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя. - |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке. - |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации. - |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя. - |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и |

| | | |
|---|--------|--|
| | | административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя. - |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | - |
| Информация о проекте строительства | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация. Один |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. - |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства. Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: - |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Центральный внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте. - |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Березанская, 41 |
| | 9.2.10 | Дом: - |
| | 9.2.11 | Литера: - |
| | 9.2.12 | Корпус: - |
| | 9.2.13 | Строение: - |
| | 9.2.14 | Владение:- |
| | 9.2.15 | Блок-секция: - |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: - |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте: 25 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта 17 332 кв. м. |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: монолитные железобетонные |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: плоские монолитные железобетонные плиты |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В (высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора - |
| | 10.1.2 | Номер договора - |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора - |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор - |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Геонисатель» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания. - |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания. - |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии). - |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитекс» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование. - |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование. - |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии). - |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы. Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.07.2013г. |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |

| | | |
|--|--------|--|
| | | №2-1-1-0185-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или), без указания организационно-правовой формы: «Нормоконтроль» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |
| | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2013г. |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: №1-4-1-0146-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или), без указания организационно-правовой формы: «Ленинградская кинофабрика» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804141082 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы. - |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы. - |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы. - |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы. - |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов. Дом на Березанской  |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство RU23306000-2895-р |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство от 13 августа 2013г. |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство до 13 июля 2017г. |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.01.2017г. |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Собственность |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2013г. |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2013г. |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок. - |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор. - |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность. - |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность. - |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность. - |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 09.08.2013г. |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: ООО «Основа-Инвест» |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Основа-Инвест» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: - |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: - |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): - |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2310155520 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Частная |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: - |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0304002:59 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4390кв.м. |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | |
|---|--------|---|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Запроектированы подъезды и проезды, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта, а также проезд пожарных машин. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 63 машино-мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Предусмотрено устройство площадки, оснащенной игровым и спортивным оборудованием для детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства). С правой стороны при въезде на территорию с южной стороны строящегося объекта. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению - устройство земляного полотна тротуаров, дорожек, площадок, проездов; -укладка растительного грунта. Площадь озеленения – 865,5 кв.м. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) В составе ТУ №4-38-13-258 от 25.03.2013. на электроснабжение |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства Вертикальна планировка участка обеспечивает отведение атмосферных вод от здания и с участка путем создания уклонов к проектируемым колодцам ливневой канализации. |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|--|--------|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение и водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- |

| | |
|--------|---|
| | технического обеспечения: 2308111927 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2013г. |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № ССД-1-76-13 от 14.03.2013. |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2015г. |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения К сетям водоснабжения – 19 100 руб. за 1м3/сут. К сетям водоотведения – 39 500 руб. за 1м3/сут. |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «НЭСК-электросети» |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308139496 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2013г. |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №4-38-13-258 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2017г. |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 719,87 руб/кВт |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Краснодаргоргаз» |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2013г. |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №24/1393 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2016г. |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического |

| | | |
|---|--------|---|
| | | обеспечения: 36 742руб |
| | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ТВК-СторойСервис» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308180550 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2013г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №К-46 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2015г. |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 620 000р. |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Мультисервисная сеть связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|---|----------|---------------------------------------|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 147 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 85 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест: 79 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений: 6 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | Площадь, м2 |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|------------------------|-------------|--|-------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м2 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | | | | | | Наименование помещения | |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|----------------------|--|---|--|
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 69.1 | 2 | 1 2 | 15.8 20.2 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 10.8 5.4 3.6 3.6 | |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 81.3 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.3 6.3 15.7 9.2 | |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 53.3 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан.узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 6.0 3.4 3.4 16.6 | |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 101.3 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.5 3.4 16.7 11.4 6.0 | |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 104 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.5 8.6 11.4 16.7 3.4 | |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 53.3 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 6.0 3.4 3.4 16.6 | |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 86.1 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.7 6.3 2.3 7.1 | |
| 8 | Квартира | 4 | 1 | 68.1 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.8 5.4 3.6 3.6 | |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 80.8 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.5 15.1 9.2 | |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 100.5 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня | 17.5 3.0 16.6 | |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|---|------|-----------|------|--|
| | | | | | | | | Балкон | 11.4 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.7 | |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |
| | | | | | | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |
| | | | | | | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3.0 | |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.5 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 | |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 85.6 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |
| | | | | | | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |
| | | | | | | | | Балкон | 11.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 15.1 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 6.5 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2.2 | |
| | | | | | | | | Коридор | 7.1 | |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 68.1 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |
| | | | | | | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 9.8 | |
| | | | | | | | | Кухня | 5.4 | |
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 | |
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 | |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |
| | | | | | | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2.2 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 6.5 | |
| | | | | | | | | Кухня | 15.1 | |
| | | | | | | | | Балкон | 9.2 | |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.5 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 | |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |
| | | | | | | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |
| | | | | | | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |
| | | | | | | | | Балкон | 11.4 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.7 | |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |
| | | | | | | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |
| | | | | | | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3.0 | |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.5 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 | |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 85.6 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |
| | | | | | | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |
| | | | | | | | | Балкон | 11.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 15.1 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 6.5 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2.2 | |
| | | | | | | | | Коридор | 7.1 | |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 68.1 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|----------------------|--|---|
| | | | | | | 2 | 15.8 | Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 9.3 9.8 5.4 3.6 3.6 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 80.8 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.5 15.1 9.2 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 100.5 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.5 3.0 16.6 11.4 5.7 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 103.2 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.5 8.3 11.4 16.6 3.0 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 85.6 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.5 2.2 7.1 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 68.1 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.8 5.4 3.6 3.6 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 80.8 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.5 15.1 9.2 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 100.5 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон | 17.5 3.0 16.6 11.4 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|----------------------|--|---|
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.7 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 103.2 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.5 8.3 11.4 16.6 3.0 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 85.6 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.5 2.2 7.1 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 68.1 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.8 5.4 3.6 3.6 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 80.8 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.5 15.1 9.2 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 100.5 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.5 3.0 16.6 11.4 5.7 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 103.2 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.5 8.3 11.4 16.6 3.0 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 85.6 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.5 2.2 7.1 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 68.1 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл | 4.0 9.3 |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|---|------|-----------|------|--|
| | | | | | | | | Сан. узел | 9.8 | |
| | | | | | | | | Кухня | 5.4 | |
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 | |
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 | |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |
| | | | | | | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2.2 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 6.5 | |
| | | | | | | | | Кухня | 15.1 | |
| | | | | | | | | Балкон | 9.2 | |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.5 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 | |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |
| | | | | | | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |
| | | | | | | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |
| | | | | | | | | Балкон | 11.4 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.7 | |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |
| | | | | | | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |
| | | | | | | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3.0 | |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.5 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 | |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 85.6 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |
| | | | | | | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |
| | | | | | | | | Балкон | 11.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 15.1 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 6.5 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2.2 | |
| | | | | | | | | Коридор | 7.1 | |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 68.1 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |
| | | | | | | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 9.8 | |
| | | | | | | | | Кухня | 5.4 | |
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 | |
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 | |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |
| | | | | | | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2.2 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 6.5 | |
| | | | | | | | | Кухня | 15.1 | |
| | | | | | | | | Балкон | 9.2 | |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.5 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 | |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 | |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |
| | | | | | | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |
| | | | | | | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |
| | | | | | | | | Балкон | 11.4 | |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.7 | |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------------|----------------------|--|---|--|
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 103.2 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.5 8.3 11.4 16.6 3.0 | |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 85.6 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.5 2.2 7.1 | |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 68.1 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.8 5.4 3.6 3.6 | |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 80.8 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.5 15.1 9.2 | |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 100.5 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.5 3.0 16.6 11.4 5.7 | |
| 61 | Квартира | 11 | 1 | 103.2 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.5 8.3 11.4 16.6 3.0 | |
| 62 | Квартира | 11 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 85.6 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.5 2.2 7.1 | |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 68.1 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел | 4.0 9.3 9.8 | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|---|------|-----------|------|
| | | | | | | | | Кухня | 5.4 |
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 |
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 |
| | | | | | | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2.2 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 15.1 |
| | | | | | | | | Балкон | 9.2 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.5 |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 |
| 67 | Квартира | 12 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 |
| | | | | | | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 |
| | | | | | | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 |
| | | | | | | | | Балкон | 11.4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.7 |
| 68 | Квартира | 12 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 |
| | | | | | | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 |
| | | | | | | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 3.0 |
| 69 | Квартира | 12 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.5 |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 |
| 70 | Квартира | 12 | 1 | 85.6 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 |
| | | | | | | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 |
| | | | | | | | | Балкон | 11.4 |
| | | | | | | | | Кухня | 15.1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 6.5 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2.2 |
| | | | | | | | | Коридор | 7.1 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 68 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 |
| | | | | | | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 9.7 |
| | | | | | | | | Кухня | 5.4 |
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 |
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 80.7 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 |
| | | | | | | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 2.2 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 6.4 |
| | | | | | | | | Кухня | 15.1 |
| | | | | | | | | Балкон | 9.2 |
| 73 | Квартира | 13 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.5 |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 |
| | | | | | | | | Балкон | 3.4 |
| | | | | | | | | Кухня | 16.6 |
| 74 | Квартира | 13 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 |
| | | | | | | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 |
| | | | | | | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 |
| | | | | | | | | Балкон | 11.4 |
| | | | | | | | | Сан. узел | 5.7 |
| 75 | Квартира | 13 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------------|----------------------|--|---|
| | | | | | | 2 3 | 15.0 20.6 | Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 8.3 11.4 16.6 3.0 |
| 76 | Квартира | 13 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 77 | Квартира | 13 | 1 | 85.5 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.4 2.2 7.1 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 68 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.7 5.4 3.6 3.6 |
| 79 | Квартира | 14 | 1 | 80.7 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.4 15.1 9.2 |
| 80 | Квартира | 14 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 81 | Квартира | 14 | 1 | 100.6 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.6 3.0 16.6 11.4 5.7 |
| 82 | Квартира | 14 | 1 | 103.3 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.6 8.3 11.4 16.6 3.0 |
| 83 | Квартира | 14 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 84 | Квартира | 14 | 1 | 85.5 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.4 2.2 7.1 |
| 85 | Квартира | 15 | 1 | 68 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня | 4.0 9.3 9.7 5.4 |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------------|----------------------|--|---|--|
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 | |
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 | |
| 86 | Квартира | 15 | 1 | 80.7 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.4 15.1 9.2 | |
| 87 | Квартира | 15 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 88 | Квартира | 15 | 1 | 100.6 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.6 3.0 16.6 11.4 5.7 | |
| 89 | Квартира | 15 | 1 | 103.3 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.6 8.3 11.4 16.6 3.0 | |
| 90 | Квартира | 15 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 91 | Квартира | 15 | 1 | 85.5 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.4 2.2 7.1 | |
| 92 | Квартира | 16 | 1 | 68 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.7 5.4 3.6 3.6 | |
| 93 | Квартира | 16 | 1 | 80.7 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.4 15.1 9.2 | |
| 94 | Квартира | 16 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 95 | Квартира | 16 | 1 | 100.6 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.6 3.0 16.6 11.4 5.7 | |
| 96 | Квартира | 16 | 1 | 103.3 | 3 | 1 2 | 18.8 15.0 | Коридор Сан. узел | 17.6 8.3 | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|----------------------|--|---|
| | | | | | | 3 | 20.6 | Балкон Кухня Сан. узел | 11.4 16.6 3.0 |
| 97 | Квартира | 16 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 98 | Квартира | 16 | 1 | 85.5 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.4 2.2 7.1 |
| 99 | Квартира | 17 | 1 | 68 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.7 5.4 3.6 3.6 |
| 100 | Квартира | 17 | 1 | 80.7 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.4 15.1 9.2 |
| 101 | Квартира | 17 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 102 | Квартира | 17 | 1 | 100.6 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.6 3.0 16.6 11.4 5.7 |
| 103 | Квартира | 17 | 1 | 103.3 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.6 8.3 11.4 16.6 3.0 |
| 104 | Квартира | 17 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 105 | Квартира | 17 | 1 | 85.5 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.4 2.2 7.1 |
| 106 | Квартира | 18 | 1 | 68 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия | 4.0 9.3 9.7 5.4 3.6 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|----------------------|--|---|
| | | | | | | | | Лоджия | 3.6 |
| 107 | Квартира | 18 | 1 | 80.7 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.4 15.1 9.2 |
| 108 | Квартира | 18 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 109 | Квартира | 18 | 1 | 100.6 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.6 3.0 16.6 11.4 5.7 |
| 110 | Квартира | 18 | 1 | 103.3 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.6 8.3 11.4 16.6 3.0 |
| 111 | Квартира | 18 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 112 | Квартира | 18 | 1 | 85.5 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.4 2.2 7.1 |
| 113 | Квартира | 19 | 1 | 68 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.7 5.4 3.6 3.6 |
| 114 | Квартира | 19 | 1 | 80.7 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.4 15.1 9.2 |
| 115 | Квартира | 19 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 116 | Квартира | 19 | 1 | 100.6 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.6 3.0 3.0 16.6 11.4 5.7 |
| 117 | Квартира | 19 | 1 | 103.3 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон | 17.6 8.3 11.4 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|----------------------|--|---|--|
| | | | | | | | | Кухня Сан. узел | 16.6 3.0 | |
| 118 | Квартира | 19 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 119 | Квартира | 19 | 1 | 85.5 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.4 2.2 7.1 | |
| 120 | Квартира | 20 | 1 | 68 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.7 5.4 3.6 3.6 | |
| 121 | Квартира | 20 | 1 | 80.7 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.4 15.1 9.2 | |
| 122 | Квартира | 20 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 123 | Квартира | 20 | 1 | 100.6 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.6 3.0 16.6 11.4 5.7 | |
| 124 | Квартира | 20 | 1 | 103.3 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.6 8.3 11.4 16.6 3.0 | |
| 125 | Квартира | 20 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 126 | Квартира | 20 | 1 | 85.5 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.4 2.2 7.1 | |
| 127 | Квартира | 21 | 1 | 68 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.7 5.4 3.6 3.6 | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|----------------------|--|---|--|
| 128 | Квартира | 21 | 1 | 80.7 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.4 15.1 9.2 | |
| 129 | Квартира | 21 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 130 | Квартира | 21 | 1 | 100.6 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.6 3.0 16.6 11.4 5.7 | |
| 131 | Квартира | 21 | 1 | 103.3 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.6 8.3 11.4 16.6 3.0 | |
| 132 | Квартира | 21 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 133 | Квартира | 21 | 1 | 85.5 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.4 2.2 7.1 | |
| 134 | Квартира | 22 | 1 | 68 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.7 5.4 3.6 3.6 | |
| 135 | Квартира | 22 | 1 | 80.7 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.4 15.1 9.2 | |
| 136 | Квартира | 22 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 | |
| 137 | Квартира | 22 | 1 | 100.6 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.6 3.0 16.6 11.4 5.7 | |
| 138 | Квартира | 22 | 1 | 103.3 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня | 17.6 8.3 11.4 16.6 | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------------|----------------------|--|---|
| | | | | | | | | Сан. узел | 3.0 |
| 139 | Квартира | 22 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 140 | Квартира | 22 | 1 | 85.5 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.4 2.2 7.1 |
| 141 | Квартира | 23 | 1 | 68 | 2 | 1 2 | 20.2 15.8 | Коридор Холл Сан. узел Кухня Лоджия Лоджия | 4.0 9.3 9.7 5.4 3.6 3.6 |
| 142 | Квартира | 23 | 1 | 80.7 | 2 | 1 2 | 20.8 21.3 | Коридор Коридор Сан. узел Сан. узел Кухня Балкон | 5.0 7.1 2.2 6.4 15.1 9.2 |
| 143 | Квартира | 23 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 144 | Квартира | 23 | 1 | 100.6 | 3 | 1 2 3 | 20.6 15.0 18.7 | Коридор Сан. узел Кухня Балкон Сан. узел | 17.6 3.0 16.6 11.4 5.7 |
| 145 | Квартира | 23 | 1 | 103.3 | 3 | 1 2 3 | 18.8 15.0 20.6 | Коридор Сан. узел Балкон Кухня Сан. узел | 17.6 8.3 11.4 16.6 3.0 |
| 146 | Квартира | 23 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор Сан. узел Балкон Балкон Кухня | 8.0 5.5 3.4 3.4 16.6 |
| 147 | Квартира | 23 | 1 | 85.5 | 2 | 1 2 | 21.3 20.8 | Коридор Коридор Балкон Кухня Сан. узел Сан. узел Коридор | 4.2 5.0 11.4 15.1 6.4 2.2 7.1 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь, м2 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---------|---|---|-------|--|---|
| 1 | Офис №1 | 1 | 1 | 107.9 | Тамбур Вестибюль Холл Тамбур Комната уборочного инвентаря Универсальный кабинет для МГН Рабочее помещение Рабочее помещение Рабочее помещение | 4.8 17.2 7.6 4.5 4.3 6.0 28.8 14.7 20.0 |
| 2 | Офис №2 | 1 | 1 | 100.8 | Тамбур Вестибюль Коридор Тамбур Универсальный кабинет для МГН Комната уборочного инвентаря Рабочее помещение Рабочее помещение Рабочее помещение | 5.0 16.4 13.7 4.9 5.7 4.7 9.8 13.1 27.5 |
| 3 | Офис №3 | 1 | 1 | 141.2 | Тамбур Вестибюль Коридор Тамбур Универсальный кабинет для МГН Комната уборочного инвентаря Рабочее помещение Рабочее помещение Рабочее помещение Рабочее помещение | 6.6 13.7 7.2 5.2 5.0 4.1 20.2 20.5 27.0 31.7 |
| 4 | Офис №4 | 1 | 1 | 54.3 | Тамбур Холл Тамбур Сан.узел Комната уборочного инвентаря Рабочее помещение | 6.3 7.6 2.3 1.6 1.7 14.7 |

| | | | | | | |
|---|---------|---|---|-------|------------------------------------|------|
| | | | | | Рабочее помещение | 20.1 |
| 5 | Офис №5 | 2 | 1 | 310.1 | Холл | 34.7 |
| | | | | | Коридор | 48.8 |
| | | | | | Помещение для расходных материалов | 6.6 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.5 |
| | | | | | Тамбур | 4.3 |
| | | | | | Сан.узел | 2.4 |
| | | | | | Сан.узел | 1.7 |
| | | | | | Тамбур | 3.2 |
| | | | | | Сан.узел | 1.6 |
| | | | | | Рабочее помещение | 20.5 |
| | | | | | Рабочее помещение | 20.2 |
| | | | | | Рабочее помещение | 16.0 |
| | | | | | Комната персонала | 16.0 |
| | | | | | Рабочее помещение | 24.0 |
| | | | | | Рабочее помещение | 20.5 |
| | | | | | Рабочее помещение | 21.3 |
| | | | | | Рабочее помещение | 23.2 |
| | | | | | Рабочее помещение | 19.6 |
| | | | | | Рабочее помещение | 21.0 |
| 6 | Офис №6 | 2 | 1 | 211.4 | Холл | 26.1 |
| | | | | | Коридор | 30.0 |
| | | | | | Тамбур | 2.3 |
| | | | | | Сан.узел | 1.9 |
| | | | | | Тамбур | 1.9 |
| | | | | | Сан.узел | 1.3 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.0 |
| | | | | | Рабочее помещение | 29.0 |
| | | | | | Рабочее помещение | 20.7 |
| | | | | | Рабочее помещение | 24.6 |
| | | | | | Рабочее помещение | 22.7 |
| | | | | | Рабочее помещение | 30.2 |
| | | | | | Рабочее помещение | 16.7 |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|--------|---|------|---|------------------------------------|
| - | Общие помещения для офисов №5 и 6 | 1 | 1 | 70,3 | Тамбур Вестибюль Служебный сан. узел Лестница Л2 Лестница Л3 | 6.0 17.4 2.2 31.7 13.0 |
| - | Общие помещения для офисов №5 и 6 | 2 | 1 | 73.8 | Лестница Л2 Тамбур Лестница Л3 Коридор Универсальная кабина для МГН | 31.7 5.3 20.6 12,6 3.6 |
| 1 | Машино-место | цоколь | | 14.2 | Машино-место №1 | 14.2 |
| 2 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №2 | 14.3 |
| 3 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №3 | 14.3 |
| 4 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №4 | 14.3 |
| 5 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №5 | 14.3 |
| 6 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №6 | 14.3 |
| 7 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №7 | 14.3 |
| 8 | Машино-место | цоколь | | 13,2 | Машино-место №8 | 13,2 |
| 9 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №9 | 14.3 |
| 10 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №10 | 14.3 |
| 11 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №11 | 14.3 |
| 12 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №12 | 14.3 |
| 13 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №13 | 14.3 |
| 14 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №14 | 14.3 |
| 15 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №15 | 14.3 |
| 16 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №16 | 14.3 |
| 17 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №17 | 14.3 |
| 18 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №18 | 14.3 |
| 19 | Машино-место | цоколь | | 13,2 | Машино-место №19 | 13,2 |
| 20 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №20 | 14.3 |
| 21 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №21 | 14.3 |
| 22 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №22 | 14.3 |
| 23 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №23 | 14.3 |

| | | | | | | |
|----|--------------|--------|--|------|------------------|------|
| 24 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №24 | 14.3 |
| 25 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №25 | 14.3 |
| 26 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №26 | 14.3 |
| 27 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №27 | 14.3 |
| 28 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №28 | 14.3 |
| 29 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №29 | 14.3 |
| 30 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №30 | 14.3 |
| 31 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №31 | 14.3 |
| 32 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №32 | 14.3 |
| 33 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №33 | 14.3 |
| 34 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №34 | 14.3 |
| 35 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №35 | 14.3 |
| 36 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №36 | 14.3 |
| 37 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №37 | 14.3 |
| 38 | Машино-место | цоколь | | 10.8 | Машино-место №38 | 10.8 |
| 39 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №39 | 14.3 |
| 40 | Машино-место | цоколь | | 10.8 | Машино-место №40 | 10.8 |
| 41 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №41 | 14.3 |
| 42 | Машино-место | цоколь | | 10.8 | Машино-место №42 | 10.8 |
| 43 | Машино-место | цоколь | | 13.5 | Машино-место №43 | 13.5 |
| 44 | Машино-место | цоколь | | 10.8 | Машино-место №44 | 10.8 |
| 45 | Машино-место | цоколь | | 10.3 | Машино-место №45 | 10.3 |
| 46 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №46 | 14.3 |
| 47 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №47 | 14.3 |
| 48 | Машино-место | цоколь | | 8.6 | Машино-место №48 | 8.6 |
| 49 | Машино-место | цоколь | | 10.8 | Машино-место №49 | 10.8 |
| 50 | Машино-место | цоколь | | 8.6 | Машино-место №50 | 8.6 |
| 51 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №51 | 14.3 |
| 52 | Машино-место | цоколь | | 8.6 | Машино-место №52 | 8.6 |
| 53 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место | 14.3 |

| | | | | | | |
|----|--------------|--------|--|------|------------------|------|
| | | | | | №53 | |
| 54 | Машино-место | цоколь | | 10.8 | Машино-место №54 | 10.8 |
| 55 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №55 | 14.3 |
| 56 | Машино-место | цоколь | | 12.8 | Машино-место №56 | 12.8 |
| 57 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №57 | 14.3 |
| 58 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №58 | 14.3 |
| 59 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №59 | 14.3 |
| 60 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №60 | 14.3 |
| 61 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №61 | 14.3 |
| 62 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №62 | 14.3 |
| 63 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №63 | 14.3 |
| 64 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №64 | 14.3 |
| 65 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №65 | 14.3 |
| 66 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №66 | 14.3 |
| 67 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №67 | 14.3 |
| 68 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №68 | 14.3 |
| 69 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №69 | 14.3 |
| 70 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №70 | 14.3 |
| 71 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №71 | 14.3 |
| 72 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №72 | 14.3 |
| 73 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №73 | 14.3 |
| 74 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №74 | 14.3 |
| 75 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №75 | 14.3 |
| 76 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №76 | 14.3 |
| 77 | Машино-место | цоколь | | 13.2 | Машино-место №77 | 13.2 |
| 78 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №78 | 14.3 |
| 79 | Машино-место | цоколь | | 14.3 | Машино-место №79 | 14.3 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | | 1-й этаж | Тамбур Вестибюль (консьерж) Вестибюль Вестибюль Лестница Л1 Тамбур Сан. узел Гардеробная для персонала Комната уборочного инвентаря (дом) Колясочная Лестница Лп4 (выход из стоянки) Переходной балкон воздушной зоны | 3.6 50.5 17.1 15.9 13.4 6.1 2.2 4.2 8.2 8.7 13.3 5.0 |
| 2 | | 2 этаж | Лестница Л1 Лифтовой холл | 13.4 12.0 |
| 3 | | 3 этаж | Эвакуационная лестница Коридор Внеквартирный коридор Лифтовой холл | 12,8 11.0 51.7 12.3 |
| 4 | | С 4 - 12 этаж | Эвакуационная лестница Коридор Внеквартирный коридор Лифтовой холл | 12.8 11.0 51.7 12.3 |
| 5 | | С 13 – 23 этаж | Эвакуационная лестница Коридор Внеквартирный коридор Лифтовой холл | 12.8 11.0 51.7 12.3 |
| 6 | | Технический подвал | Встроенная трансформаторная подстанция Лестница Лп5 Лестница Лп6 Помещение для хранения | 16.4 8.8 8.8 15.0 |

| | | | | |
|---|--|------------------|--|-------|
| | | | лампочек | |
| | | | Комната уборочного инвентаря (стоянка) | 6.3 |
| | | | Тамбур-шлюз (подпор воздуха) | 15.4 |
| | | | Лестница Лп4 | 15.5 |
| | | | Лестница Лп2 | 8.2 |
| | | | Лестница Лп1 (наружная в приемке) | 7.3 |
| | | | Коридор (Лестница Лп3) | 17.8 |
| | | | Электрощитовая (автостоянки) | 11.4 |
| | | | Электрощитовая (офисов) | 12.5 |
| | | | Электрощитовая (дом) | 22.2 |
| | | | Лифтовой холл (подпор воздуха) | 27.9 |
| | | | Насосная станция автоматического пожаротушения | 34.9 |
| | | | Водопроводная насосная станция | 62.9 |
| | | | ИТП | |
| | | | Технический этаж | 150.5 |
| | | | Встроенная трансформаторная подстанция | 28.5 |
| 7 | | Технический этаж | | 1100 |
| 8 | | Крыша | | 1100 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|----------------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Внутри жилого дома | Лифта (2 шт.) Лифт(1 шт.) | Schihdler 5500, грузоподъемностью 630кг. Schihdler 5500, грузоподъемностью 1000кг. | Для перевозки пассажиров Для перевозки пассажиров и грузов |
| 2 | Внутри жилого дома | Лифт (1 шт.) | МР Н - 630 кг, на 2 остановки | Для перевозки пассажиров офисов |

| | | | | |
|---|--------|---|--|--|
| 3 | Подвал | Встроенная трансформаторная Подстанция 009681-1012-2014—ЭС.АР | Встроенные трансформаторы напряжением 6/0,4кВ с силовым трансформатором мощностью 400 кВА. Встроенная ТП-400-6/0,4кВ рассчитана | Для приема электроэнергии напряжением 6кВ, преобразование ее в электроэнергию напряжением 0,4кВ. Для электроснабжения энергопринимающих устройств жилого дома. |
| 4 | Крыша | Крышная котельная | Водогрейный котел типа Rendamax R 607, мощность при графике 80-60 0с – 539 кВт. – 2 шт. | Для отопления и горячего водоснабжения |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п\п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|--|--------|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 1 этап – разработка, согласование и получение проектно-сметной документации 2 этап - строительно-монтажные работы 3 этап – пусконаладочные работы и окончание строительства |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 этап - - стадия Проект – II квартал 2013 г. - стадия РД – I квартал 2014 года 2 этап – II квартал 2017 года 3 этап - II квартал 2017 года |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.): 708 711 391.23 |
|---|--------|--|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | |
|---|--------|--|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| застройщика по договорам участия в долевом строительстве | | строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0304002:59 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №1806/452/100383 от 16.04.2014 г. |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей): 414 927 000 рублей |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.04.2019г. |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0304002:59 |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц |

| | | |
|--|--------|---|
| наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) |
| | 21.3.9 | Тип помещений |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Номер телефона |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика. - |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц. - |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых</p> | | |

помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | |
|--|--------|--|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² |
| | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² |

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | |
|---|--------|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность : НЕТ |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |

| | | | | |
|---|--------|---|--|--|
| Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | муниципальную собственность | | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | |
| | 1 | 2 | 3 | |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте | | |

| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
|--|-------------|---|--|
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 13.01.2017г | Раздел 11. О разрешении на строительство | Срок действия разрешения на строительство до 13 июля 2017г. |

Директор ООО «Основа – Инвест»

Шахин Д.В.

01.02.2017г.