

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом, корпус 6. Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч.40/2

№ 77-000556

Дата подачи декларации: 26.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: набережная Космодамианская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 4 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)403-76-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: mic-odp@gk-mic.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Обуханич
	1.5.2	Имя: Даромир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ростиславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702271396
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708303380
	3.1.4	Голосов в органе управления: 20 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рябинский

	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 48 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Копылков
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 32 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Серов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,2 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Серов А.Г. владеет 51% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Норова
	3.4.2	Имя: Дильбар
	3.4.3	Отчество (при наличии): Каримовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Норова Д.К. владеет 49% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рябинский
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 48% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Копылков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 32% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 528 040 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 976 370 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Не подано</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Столбово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоэтажный жилой дом, корпус 6. Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 40/2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28978,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проинжгрупп
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СТФ-СТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Электростальгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053031481
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0037-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Южное Бунино", корп. 6
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-015040-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор о присоединении
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0130206:0000718
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 200 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам и автодороге, выполняемой по отдельному проекту, связывающей микрорайон с Калужским шоссе.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение 66 парковочных мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрено устройство на отведенной территории площадок для игр детей (S=366 кв.м.), занятий физкультурой (S=679 кв.м.) и отдыха взрослого населения (S=238 кв.м.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора, временного хранения бытовых отходов и мусора расположены на расстоянии до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20 м и не более 100 м, согласно СанПиН 2.1.2.2645-10
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 030
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-3177/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-901072/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 544 208 860 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-0531/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 423
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 141
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 141

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	35.90	1				
2	жилое	1	1	31.70	1				
3	жилое	1	1	50.40	2				
4	жилое	1	1	62.60	2				
5	жилое	1	1	56.70	2				
6	жилое	1	1	50.80	2				
7	жилое	2	1	35.00	1				
8	жилое	2	1	31.30	1				
9	жилое	2	1	39.50	1				

10	жилое	2	1	44.10	1				
11	жилое	2	1	61.80	2				
12	жилое	2	1	56.20	2				
13	жилое	2	1	64.40	2				
14	жилое	3	1	35.30	1				
15	жилое	3	1	31.80	1				
16	жилое	3	1	39.80	1				
17	жилое	3	1	44.40	1				
18	жилое	3	1	62.30	2				
19	жилое	3	1	56.40	2				
20	жилое	3	1	64.60	2				
21	жилое	4	1	35.30	1				
22	жилое	4	1	31.80	1				
23	жилое	4	1	39.80	1				
24	жилое	4	1	44.40	1				
25	жилое	4	1	62.30	2				
26	жилое	4	1	56.40	2				
27	жилое	4	1	64.60	2				
28	жилое	5	1	35.30	1				
29	жилое	5	1	31.80	1				
30	жилое	5	1	39.80	1				
31	жилое	5	1	44.40	1				
32	жилое	5	1	62.30	2				
33	жилое	5	1	56.40	2				
34	жилое	5	1	64.60	2				
35	жилое	6	1	35.30	1				
36	жилое	6	1	31.80	1				
37	жилое	6	1	39.80	1				
38	жилое	6	1	44.40	1				
39	жилое	6	1	62.30	2				
40	жилое	6	1	56.40	2				
41	жилое	6	1	64.60	2				
42	жилое	7	1	35.30	1				
43	жилое	7	1	31.80	1				
44	жилое	7	1	39.80	1				
45	жилое	7	1	44.40	1				
46	жилое	7	1	62.30	2				
47	жилое	7	1	56.40	2				
48	жилое	7	1	64.60	2				

49	жилое	8	1	35.30	1				
50	жилое	8	1	31.80	1				
51	жилое	8	1	39.80	1				
52	жилое	8	1	44.40	1				
53	жилое	8	1	62.30	2				
54	жилое	8	1	56.40	2				
55	жилое	8	1	64.60	2				
56	жилое	9	1	35.30	1				
57	жилое	9	1	31.80	1				
58	жилое	9	1	39.80	1				
59	жилое	9	1	44.40	1				
60	жилое	9	1	62.30	2				
61	жилое	9	1	56.40	2				
62	жилое	9	1	64.60	2				
63	жилое	10	1	35.30	1				
64	жилое	10	1	31.80	1				
65	жилое	10	1	39.80	1				
66	жилое	10	1	44.40	1				
67	жилое	10	1	62.30	2				
68	жилое	10	1	56.40	2				
69	жилое	10	1	64.60	2				
70	жилое	11	1	35.30	1				
71	жилое	11	1	31.80	1				
72	жилое	11	1	39.80	1				
73	жилое	11	1	44.40	1				
74	жилое	11	1	62.30	2				
75	жилое	11	1	56.40	2				
76	жилое	11	1	64.60	2				
77	жилое	12	1	35.30	1				
78	жилое	12	1	31.80	1				
79	жилое	12	1	39.80	1				
80	жилое	12	1	44.40	1				
81	жилое	12	1	62.30	2				
82	жилое	12	1	56.40	2				
83	жилое	12	1	64.60	2				
84	жилое	1	2	70.10	3				
85	жилое	1	2	38.30	1				
86	жилое	1	2	37.00	1				
87	жилое	1	2	80.60	3				

88	жилое	2	2	79.70	3				
89	жилое	2	2	37.60	1				
90	жилое	2	2	36.10	1				
91	жилое	2	2	36.50	1				
92	жилое	2	2	79.70	3				
93	жилое	3	2	79.90	3				
94	жилое	3	2	37.80	1				
95	жилое	3	2	36.40	1				
96	жилое	3	2	36.80	1				
97	жилое	3	2	79.90	3				
98	жилое	4	2	79.90	3				
99	жилое	4	2	37.80	1				
100	жилое	4	2	36.40	1				
101	жилое	4	2	36.80	1				
102	жилое	4	2	79.90	3				
103	жилое	5	2	79.90	3				
104	жилое	5	2	37.80	1				
105	жилое	5	2	36.40	1				
106	жилое	5	2	36.80	1				
107	жилое	5	2	79.90	3				
108	жилое	6	2	79.90	3				
109	жилое	6	2	37.80	1				
110	жилое	6	2	36.40	1				
111	жилое	6	2	36.80	1				
112	жилое	6	2	79.90	3				
113	жилое	7	2	79.90	3				
114	жилое	7	2	37.80	1				
115	жилое	7	2	36.40	1				
116	жилое	7	2	36.80	1				
117	жилое	7	2	79.90	3				
118	жилое	8	2	79.90	3				
119	жилое	8	2	37.80	1				
120	жилое	8	2	36.40	1				
121	жилое	8	2	36.80	1				
122	жилое	8	2	79.90	3				
123	жилое	9	2	79.90	3				
124	жилое	9	2	37.80	1				
125	жилое	9	2	36.40	1				
126	жилое	9	2	36.80	1				

127	жилое	9	2	79.90	3				
128	жилое	10	2	79.90	3				
129	жилое	10	2	37.80	1				
130	жилое	10	2	36.40	1				
131	жилое	10	2	36.80	1				
132	жилое	10	2	79.90	3				
133	жилое	11	2	79.90	3				
134	жилое	11	2	37.80	1				
135	жилое	11	2	36.40	1				
136	жилое	11	2	36.80	1				
137	жилое	11	2	79.90	3				
138	жилое	12	2	79.90	3				
139	жилое	12	2	37.80	1				
140	жилое	12	2	36.40	1				
141	жилое	12	2	36.80	1				
142	жилое	12	2	79.90	3				
143	жилое	13	2	79.90	3				
144	жилое	13	2	37.80	1				
145	жилое	13	2	36.40	1				
146	жилое	13	2	36.80	1				
147	жилое	13	2	79.90	3				
148	жилое	14	2	79.90	3				
149	жилое	14	2	37.80	1				
150	жилое	14	2	36.40	1				
151	жилое	14	2	36.80	1				
152	жилое	14	2	79.90	3				
153	жилое	1	3	55.40	2				
154	жилое	1	3	60.00	2				
155	жилое	1	3	36.00	1				
156	жилое	1	3	35.70	1				
157	жилое	1	3	35.20	1				
158	жилое	1	3	60.00	2				
159	жилое	2	3	34.80	1				
160	жилое	2	3	34.60	1				
161	жилое	2	3	59.40	2				
162	жилое	2	3	35.30	1				
163	жилое	2	3	35.00	1				
164	жилое	2	3	34.90	1				
165	жилое	2	3	34.50	1				

166	жилое	2	3	59.40	2				
167	жилое	3	3	35.10	1				
168	жилое	3	3	34.90	1				
169	жилое	3	3	59.60	2				
170	жилое	3	3	35.60	1				
171	жилое	3	3	35.30	1				
172	жилое	3	3	35.20	1				
173	жилое	3	3	34.80	1				
174	жилое	3	3	59.60	2				
175	жилое	4	3	35.10	1				
176	жилое	4	3	34.90	1				
177	жилое	4	3	59.60	2				
178	жилое	4	3	35.60	1				
179	жилое	4	3	35.30	1				
180	жилое	4	3	35.20	1				
181	жилое	4	3	34.80	1				
182	жилое	4	3	59.60	2				
183	жилое	5	3	35.10	1				
184	жилое	5	3	34.90	1				
185	жилое	5	3	59.60	2				
186	жилое	5	3	35.60	1				
187	жилое	5	3	35.30	1				
188	жилое	5	3	35.20	1				
189	жилое	5	3	34.80	1				
190	жилое	5	3	59.60	2				
191	жилое	6	3	35.10	1				
192	жилое	6	3	34.90	1				
193	жилое	6	3	59.60	2				
194	жилое	6	3	35.60	1				
195	жилое	6	3	35.30	1				
196	жилое	6	3	35.20	1				
197	жилое	6	3	34.80	1				
198	жилое	6	3	59.60	2				
199	жилое	7	3	35.10	1				
200	жилое	7	3	34.90	1				
201	жилое	7	3	59.60	2				
202	жилое	7	3	35.60	1				
203	жилое	7	3	35.30	1				
204	жилое	7	3	35.20	1				

205	жилое	7	3	34.80	1				
206	жилое	7	3	59.60	2				
207	жилое	8	3	35.10	1				
208	жилое	8	3	34.90	1				
209	жилое	8	3	59.60	2				
210	жилое	8	3	35.60	1				
211	жилое	8	3	35.30	1				
212	жилое	8	3	35.20	1				
213	жилое	8	3	34.80	1				
214	жилое	8	3	59.60	2				
215	жилое	9	3	35.10	1				
216	жилое	9	3	34.90	1				
217	жилое	9	3	59.60	2				
218	жилое	9	3	35.60	1				
219	жилое	9	3	35.30	1				
220	жилое	9	3	35.20	1				
221	жилое	9	3	34.80	1				
222	жилое	9	3	59.60	2				
223	жилое	10	3	35.10	1				
224	жилое	10	3	34.90	1				
225	жилое	10	3	59.60	2				
226	жилое	10	3	35.60	1				
227	жилое	10	3	35.30	1				
228	жилое	10	3	35.20	1				
229	жилое	10	3	34.80	1				
230	жилое	10	3	59.60	2				
231	жилое	11	3	35.10	1				
232	жилое	11	3	34.90	1				
233	жилое	11	3	59.60	2				
234	жилое	11	3	35.60	1				
235	жилое	11	3	35.30	1				
236	жилое	11	3	35.20	1				
237	жилое	11	3	34.80	1				
238	жилое	11	3	59.60	2				
239	жилое	12	3	35.10	1				
240	жилое	12	3	34.90	1				
241	жилое	12	3	59.60	2				
242	жилое	12	3	35.60	1				
243	жилое	12	3	35.30	1				

244	жилое	12	3	35.20	1				
245	жилое	12	3	34.80	1				
246	жилое	12	3	59.60	2				
247	жилое	13	3	35.10	1				
248	жилое	13	3	34.90	1				
249	жилое	13	3	59.60	2				
250	жилое	13	3	35.60	1				
251	жилое	13	3	35.30	1				
252	жилое	13	3	35.20	1				
253	жилое	13	3	34.80	1				
254	жилое	13	3	59.60	2				
255	жилое	14	3	35.10	1				
256	жилое	14	3	34.90	1				
257	жилое	14	3	59.60	2				
258	жилое	14	3	35.60	1				
259	жилое	14	3	35.30	1				
260	жилое	14	3	35.20	1				
261	жилое	14	3	34.80	1				
262	жилое	14	3	59.60	2				
263	жилое	1	4	59.70	2				
264	жилое	2	4	57.50	2				
265	жилое	2	4	43.30	2				
266	жилое	2	4	37.20	1				
267	жилое	2	4	61.10	2				
268	жилое	2	4	35.00	1				
269	жилое	2	4	39.10	1				
270	жилое	2	4	54.00	2				
271	жилое	3	4	57.70	2				
272	жилое	3	4	43.50	2				
273	жилое	3	4	37.40	1				
274	жилое	3	4	61.40	2				
275	жилое	3	4	35.30	1				
276	жилое	3	4	39.40	1				
277	жилое	3	4	54.30	2				
278	жилое	4	4	57.70	2				
279	жилое	4	4	43.50	2				
280	жилое	4	4	37.40	1				
281	жилое	4	4	61.40	2				
282	жилое	4	4	35.30	1				

283	жилое	4	4	39.40	1				
284	жилое	4	4	54.30	2				
285	жилое	5	4	57.70	2				
286	жилое	5	4	43.50	2				
287	жилое	5	4	37.40	1				
288	жилое	5	4	61.40	2				
289	жилое	5	4	35.30	1				
290	жилое	5	4	39.40	1				
291	жилое	5	4	54.30	2				
292	жилое	6	4	57.70	2				
293	жилое	6	4	43.50	2				
294	жилое	6	4	37.40	1				
295	жилое	6	4	61.40	2				
296	жилое	6	4	35.30	1				
297	жилое	6	4	39.40	1				
298	жилое	6	4	54.30	2				
299	жилое	7	4	57.70	2				
300	жилое	7	4	43.50	2				
301	жилое	7	4	37.40	1				
302	жилое	7	4	61.40	2				
303	жилое	7	4	35.30	1				
304	жилое	7	4	39.40	1				
305	жилое	7	4	54.30	2				
306	жилое	8	4	57.70	2				
307	жилое	8	4	43.50	2				
308	жилое	8	4	37.40	1				
309	жилое	8	4	61.40	2				
310	жилое	8	4	35.30	1				
311	жилое	8	4	39.40	1				
312	жилое	8	4	54.30	2				
313	жилое	9	4	57.70	2				
314	жилое	9	4	43.50	2				
315	жилое	9	4	37.40	1				
316	жилое	9	4	61.40	2				
317	жилое	9	4	35.30	1				
318	жилое	9	4	39.40	1				
319	жилое	9	4	54.30	2				
320	жилое	10	4	57.70	2				
321	жилое	10	4	43.50	2				

322	жилое	10	4	37.40	1				
323	жилое	10	4	61.40	2				
324	жилое	10	4	35.30	1				
325	жилое	10	4	39.40	1				
326	жилое	10	4	54.30	2				
327	жилое	11	4	57.70	2				
328	жилое	11	4	43.50	2				
329	жилое	11	4	37.40	1				
330	жилое	11	4	61.40	2				
331	жилое	11	4	35.30	1				
332	жилое	11	4	39.40	1				
333	жилое	11	4	54.30	2				
334	жилое	12	4	57.70	2				
335	жилое	12	4	43.50	2				
336	жилое	12	4	37.40	1				
337	жилое	12	4	61.40	2				
338	жилое	12	4	35.30	1				
339	жилое	12	4	39.40	1				
340	жилое	12	4	54.30	2				
341	жилое	13	4	57.70	2				
342	жилое	13	4	43.50	2				
343	жилое	13	4	37.40	1				
344	жилое	13	4	61.40	2				
345	жилое	13	4	35.30	1				
346	жилое	13	4	39.40	1				
347	жилое	13	4	54.30	2				
348	жилое	14	4	57.70	2				
349	жилое	14	4	43.50	2				
350	жилое	14	4	37.40	1				
351	жилое	14	4	61.40	2				
352	жилое	14	4	35.30	1				
353	жилое	14	4	39.40	1				
354	жилое	14	4	54.30	2				
355	жилое	1	5	55.80	2				
356	жилое	1	5	36.20	1				
357	жилое	1	5	26.80	1				
358	жилое	1	5	63.70	2				
359	жилое	2	5	55.10	2				
360	жилое	2	5	35.50	1				

361	жилое	2	5	34.30	1				
362	жилое	2	5	23.30	1				
363	жилое	2	5	76.40	3				
364	жилое	3	5	55.30	2				
365	жилое	3	5	35.80	1				
366	жилое	3	5	34.60	1				
367	жилое	3	5	23.60	1				
368	жилое	3	5	76.90	3				
369	жилое	4	5	55.30	2				
370	жилое	4	5	35.80	1				
371	жилое	4	5	34.60	1				
372	жилое	4	5	23.60	1				
373	жилое	4	5	76.90	3				
374	жилое	5	5	55.30	2				
375	жилое	5	5	35.80	1				
376	жилое	5	5	34.60	1				
377	жилое	5	5	23.60	1				
378	жилое	5	5	76.90	3				
379	жилое	6	5	55.30	2				
380	жилое	6	5	35.80	1				
381	жилое	6	5	34.60	1				
382	жилое	6	5	23.60	1				
383	жилое	6	5	76.90	3				
384	жилое	7	5	55.30	2				
385	жилое	7	5	35.80	1				
386	жилое	7	5	34.60	1				
387	жилое	7	5	23.60	1				
388	жилое	7	5	76.90	3				
389	жилое	8	5	55.30	2				
390	жилое	8	5	35.80	1				
391	жилое	8	5	34.60	1				
392	жилое	8	5	23.60	1				
393	жилое	8	5	76.90	3				
394	жилое	9	5	55.30	2				
395	жилое	9	5	35.80	1				
396	жилое	9	5	34.60	1				
397	жилое	9	5	23.60	1				
398	жилое	9	5	76.90	3				
399	жилое	10	5	55.30	2				

400	жилое	10	5	35.80	1				
401	жилое	10	5	34.60	1				
402	жилое	10	5	23.60	1				
403	жилое	10	5	76.90	3				
404	жилое	11	5	55.30	2				
405	жилое	11	5	35.80	1				
406	жилое	11	5	34.60	1				
407	жилое	11	5	23.60	1				
408	жилое	11	5	76.90	3				
409	жилое	12	5	55.30	2				
410	жилое	12	5	35.80	1				
411	жилое	12	5	34.60	1				
412	жилое	12	5	23.60	1				
413	жилое	12	5	76.90	3				
414	жилое	13	5	55.30	2				
415	жилое	13	5	35.80	1				
416	жилое	13	5	34.60	1				
417	жилое	13	5	23.60	1				
418	жилое	13	5	76.90	3				
419	жилое	14	5	55.30	2				
420	жилое	14	5	35.80	1				
421	жилое	14	5	34.60	1				
422	жилое	14	5	23.60	1				
423	жилое	14	5	76.90	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	кладовая	-1	1	7.6		
					помещение	7.6
2	кладовая	-1	1	4.6		
					помещение	4.6
3	кладовая	-1	1	4.2		
					помещение	4.2
4	кладовая	-1	1	3.9		
					помещение	3.9
5	кладовая	-1	1	8.4		
					помещение	8.4
6	кладовая	-1	1	6.1		

					помещение	6.1
7	кладовая	-1	1	4.2		
					помещение	4.2
8	кладовая	-1	1	4		
					помещение	4
9	кладовая	-1	1	3.3		
					помещение	3.3
10	кладовая	-1	1	3.3		
					помещение	3.3
11	кладовая	-1	1	2.3		
					помещение	2.3
12	кладовая	-1	1	3.3		
					помещение	3.3
13	кладовая	-1	1	3.3		
					помещение	3.3
14	кладовая	-1	1	3.4		
					помещение	3.4
15	кладовая	-1	1	4.5		
					помещение	4.5
16	кладовая	-1	1	4.3		
					помещение	4.3
17	кладовая	-1	1	3		
					помещение	3
18	кладовая	-1	1	4.2		
					помещение	4.2
19	кладовая	-1	1	4.3		
					помещение	4.3
20	кладовая	-1	1	3.1		
					помещение	3.1
21	кладовая	-1	1	3.2		
					помещение	3.2
22	кладовая	-1	1	6.1		
					помещение	6.1
23	кладовая	-1	1	3.8		
					помещение	3.8
24	кладовая	-1	1	3.8		
					помещение	3.8
25	кладовая	-1	1	3.8		
					помещение	3.8

26	кладовая	-1	1	3.7		
					помещение	3.7
27	кладовая	-1	1	5.8		
					помещение	5.8
28	кладовая	-1	1	5.3		
					помещение	5.3
29	кладовая	-1	1	2.6		
					помещение	2.6
30	кладовая	-1	1	2.9		
					помещение	2.9
31	кладовая	-1	1	4.7		
					помещение	4.7
32	кладовая	-1	1	2.6		
					помещение	2.6
33	кладовая	-1	1	4.3		
					помещение	4.3
34	кладовая	-1	1	3		
					помещение	3
35	кладовая	-1	1	3.4		
					помещение	3.4
36	кладовая	-1	1	3.3		
					помещение	3.3
37	кладовая	-1	1	6.1		
					помещение	6.1
38	кладовая	-1	1	3.5		
					помещение	3.5
39	кладовая	-1	2	3.5		
					помещение	3.5
40	кладовая	-1	2	5		
					помещение	5
41	кладовая	-1	2	5		
					помещение	5
42	кладовая	-1	2	3.4		
					помещение	3.4
43	кладовая	-1	2	3.4		
					помещение	3.4
44	кладовая	-1	2	3.3		
					помещение	3.3
45	кладовая	-1	2	3.7		

					помещение	3.7
46	кладовая	-1	2	3.3		
					помещение	3.3
47	кладовая	-1	2	3.7		
					помещение	3.7
48	кладовая	-1	2	3.7		
					помещение	3.7
49	кладовая	-1	2	2.7		
					помещение	2.7
50	кладовая	-1	2	2.8		
					помещение	2.8
51	кладовая	-1	2	3.4		
					помещение	3.4
52	кладовая	-1	2	3.4		
					помещение	3.4
53	кладовая	-1	2	3.2		
					помещение	3.2
54	кладовая	-1	2	4.6		
					помещение	4.6
55	кладовая	-1	2	3.1		
					помещение	3.1
56	кладовая	-1	2	3.3		
					помещение	3.3
57	кладовая	-1	2	3		
					помещение	3
58	кладовая	-1	2	3.4		
					помещение	3.4
59	кладовая	-1	2	3.4		
					помещение	3.4
60	кладовая	-1	2	2.2		
					помещение	2.2
61	кладовая	-1	2	2.6		
					помещение	2.6
62	кладовая	-1	2	2.6		
					помещение	2.6
63	кладовая	-1	2	2.3		
					помещение	2.3
64	кладовая	-1	2	3.4		
					помещение	3.4

65	кладовая	-1	2	3.1		
					помещение	3.1
66	кладовая	-1	2	3.3		
					помещение	3.3
67	кладовая	-1	3	3.5		
					помещение	3.5
68	кладовая	-1	3	3.5		
					помещение	3.5
69	кладовая	-1	3	2.9		
					помещение	2.9
70	кладовая	-1	3	2.4		
					помещение	2.4
71	кладовая	-1	3	5.6		
					помещение	5.6
72	кладовая	-1	3	4		
					помещение	4
73	кладовая	-1	3	4.3		
					помещение	4.3
74	кладовая	-1	3	6.1		
					помещение	6.1
75	кладовая	-1	3	3.4		
					помещение	3.4
76	кладовая	-1	3	3.3		
					помещение	3.3
77	кладовая	-1	3	3.3		
					помещение	3.3
78	кладовая	-1	3	4.1		
					помещение	4.1
79	кладовая	-1	3	4.5		
					помещение	4.5
80	кладовая	-1	3	6.2		
					помещение	6.2
81	кладовая	-1	3	6.2		
					помещение	6.2
82	кладовая	-1	3	2.5		
					помещение	2.5
83	кладовая	-1	3	4.1		
					помещение	4.1
84	кладовая	-1	3	3.4		

					помещение	3.4
85	кладовая	-1	3	4.7		
					помещение	4.7
86	кладовая	-1	3	4.5		
					помещение	4.5
87	кладовая	-1	3	4.5		
					помещение	4.5
88	кладовая	-1	3	5		
					помещение	5
89	кладовая	-1	3	4.7		
					помещение	4.7
90	кладовая	-1	3	3.4		
					помещение	3.4
91	кладовая	-1	3	4.6		
					помещение	4.6
92	кладовая	-1	3	6.2		
					помещение	6.2
93	кладовая	-1	3	5.7		
					помещение	5.7
94	кладовая	-1	3	3.4		
					помещение	3.4
95	кладовая	-1	4	4.3		
					помещение	4.3
96	кладовая	-1	4	4.2		
					помещение	4.2
97	кладовая	-1	4	5.9		
					помещение	5.9
98	кладовая	-1	4	4.5		
					помещение	4.5
99	кладовая	-1	4	6.1		
					помещение	6.1
100	кладовая	-1	4	7		
					помещение	7
101	кладовая	-1	4	2.9		
					помещение	2.9
102	кладовая	-1	4	3.3		
					помещение	3.3
103	кладовая	-1	4	2.9		
					помещение	2.9

104	кладовая	-1	4	2.9		
					помещение	2.9
105	кладовая	-1	4	3.2		
					помещение	3.2
106	кладовая	-1	4	3.3		
					помещение	3.3
107	кладовая	-1	4	5.5		
					помещение	5.5
108	кладовая	-1	4	2.6		
					помещение	2.6
109	кладовая	-1	4	2.9		
					помещение	2.9
110	кладовая	-1	4	4.4		
					помещение	4.4
111	кладовая	-1	4	3		
					помещение	3
112	кладовая	-1	4	2.9		
					помещение	2.9
113	кладовая	-1	4	4.3		
					помещение	4.3
114	кладовая	-1	4	4.2		
					помещение	4.2
115	кладовая	-1	4	3.5		
					помещение	3.5
116	кладовая	-1	4	3.1		
					помещение	3.1
117	кладовая	-1	4	4.5		
					помещение	4.5
118	кладовая	-1	4	3.6		
					помещение	3.6
119	кладовая	-1	5	4.5		
					помещение	4.5
120	кладовая	-1	5	6		
					помещение	6
121	кладовая	-1	5	4.1		
					помещение	4.1
122	кладовая	-1	5	2.7		
					помещение	2.7
123	кладовая	-1	5	3.5		

					помещение	3.5
124	кладовая	-1	5	3.1		
					помещение	3.1
125	кладовая	-1	5	6.8		
					помещение	6.8
126	кладовая	-1	5	4.5		
					помещение	4.5
127	кладовая	-1	5	4.5		
					помещение	4.5
128	кладовая	-1	5	3.9		
					помещение	3.9
129	кладовая	-1	5	3.1		
					помещение	3.1
130	кладовая	-1	5	3.3		
					помещение	3.3
131	кладовая	-1	5	6.8		
					помещение	6.8
132	кладовая	-1	5	2.8		
					помещение	2.8
133	кладовая	-1	5	3.3		
					помещение	3.3
134	кладовая	-1	5	4.1		
					помещение	4.1
135	кладовая	-1	5	2.6		
					помещение	2.6
136	кладовая	-1	5	3.5		
					помещение	3.5
137	кладовая	-1	5	3.8		
					помещение	3.8
138	кладовая	-1	5	2.9		
					помещение	2.9
139	кладовая	-1	5	8.5		
					помещение	8.5
140	нежилое помещение общественного назначения	1	4	170.7	тамбур	6
					Санузел	4.9
					холл	8.7
					помещение	151.1
141	нежилое помещение общественного назначения	1	4	93.8	тамбур	5.9
					Санузел	4.9

					холл	6.4
					помещение	76.6
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	Элект рошит овая	11.8
2	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	Коридор	212
3	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	Лест ница	3.4
4	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	Узел связи	15.1
5	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	Коридор	185.3
6	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	Лест ница	3.9
7	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Элект рошит овая	13.4
8	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Коридор	247.3
9	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Лест ница	3.8
10	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Лест ница	2.2
11	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	ИТП	62.7
12	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	ВНС	57.2
13	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	Коридор	179.5
14	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	Лест ница	23.5
15	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	Лест ница	3.6
16	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	Лест ница	2.2
17	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	Элект рошит овая	23.3
18	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	Коридор	144.3
19	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	Лест ница	4.2
20	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	Лест ница	3.9
21	места общего пользования	секция 1 этаж 1	вест ибюль	43.8
22	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Лифтовой холл	19.7
23	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	4.2
24	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	3.9
25	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	8.4
26	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	8.3
27	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	1.9
28	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Лест ница 1	7.7
29	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Лест ница 6	6.7

30	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Лестница 11	2.2
31	места общего пользования	секция 2 этаж 1	вест ибюль	50.8
32	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	3.9
33	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	3.5
34	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	7.6
35	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	8.5
36	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	1.9
37	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	5.6
38	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестница 2	7.7
39	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Лестница 12	2.2
40	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестница 7	5.5
41	места общего пользования	секция 3 этаж 1	вест ибюль	62.7
42	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	4.2
43	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	4.6
44	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	7.7
45	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	8.6
46	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	1.9
47	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	5.6
48	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лестница 3	7.7
49	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лестница 8	8
50	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лестница 13	2.2
51	места общего пользования	секция 4 этаж 1	вест ибюль	47.4
52	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	2.9
53	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	2.9
54	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	6.1
55	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	7.2
56	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	1.9
57	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	5.6
58	места общего пользования	секция 4 этаж 1	пом.уборочного инвентаря	2.2
59	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Лестница 4	7.7
60	места общего пользования	секция 4 этаж 1	лестница 9	3
61	места общего пользования	секция 4 этаж 1	лестница 14	2.2
62	места общего пользования	секция 5 этаж 1	вест ибюль	48
63	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	4.6
64	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	4.2
65	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	8.3
66	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	8.3
67	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	1.9
68	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	5.6

69	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лестница 5	7.7
70	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лестница 10	3.6
71	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лестница 15	2.2
72	места общего пользования	секция 1 этаж 2	Лифтовой холл	12.4
73	места общего пользования	секция 1 этаж 2	Коридор	29.4
74	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лестница 1	13
75	места общего пользования	секция 2 этаж 2	Лифтовой холл	12.4
76	места общего пользования	секция 2 этаж 2	Коридор	19.9
77	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лестница 3	13
78	места общего пользования	секция 3 этаж 2	Лифтовой холл	12.4
79	места общего пользования	секция 3 этаж 2	Коридор	31
80	места общего пользования	секция 3 этаж 2	лестница 3	13
81	места общего пользования	секция 4 этаж 2	Лифтовой холл	12.4
82	места общего пользования	секция 4 этаж 2	Коридор	29.2
83	места общего пользования	секция 4 этаж 2	лестница 4	13
84	места общего пользования	секция 5 этаж 2	Лифтовой холл	12.4
85	места общего пользования	секция 5 этаж 2	Коридор	19
86	места общего пользования	секция 5 этаж 2	лестница 5	13
87	места общего пользования	секция 1 этаж 3	Лифтовой холл	12.4
88	места общего пользования	секция 1 этаж 3	Коридор	29.4
89	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лестница 1	13
90	места общего пользования	секция 2 этаж 3	Лифтовой холл	12.4
91	места общего пользования	секция 2 этаж 3	Коридор	19.9
92	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лестница 3	13
93	места общего пользования	секция 3 этаж 3	Лифтовой холл	12.4
94	места общего пользования	секция 3 этаж 3	Коридор	31
95	места общего пользования	секция 3 этаж 3	лестница 3	13
96	места общего пользования	секция 4 этаж 3	Лифтовой холл	12.4
97	места общего пользования	секция 4 этаж 3	Коридор	29.2
98	места общего пользования	секция 4 этаж 3	лестница 4	13
99	места общего пользования	секция 5 этаж 3	Лифтовой холл	12.4
100	места общего пользования	секция 5 этаж 3	Коридор	19
101	места общего пользования	секция 5 этаж 3	лестница 5	13
102	места общего пользования	секция 1 этаж 4	Лифтовой холл	12.4
103	места общего пользования	секция 1 этаж 4	Коридор	29.4
104	места общего пользования	секция 1 этаж 4	лестница 1	13
105	места общего пользования	секция 2 этаж 4	Лифтовой холл	12.4
106	места общего пользования	секция 2 этаж 4	Коридор	19.9
107	места общего пользования	секция 2 этаж 4	лестница 3	13

186	места общего пользования	секция 4 этаж 9	Лифтовой холл	12.4
187	места общего пользования	секция 4 этаж 9	Коридор	29.2
188	места общего пользования	секция 4 этаж 9	лестница 4	13
189	места общего пользования	секция 5 этаж 9	Лифтовой холл	12.4
190	места общего пользования	секция 5 этаж 9	Коридор	19
191	места общего пользования	секция 5 этаж 9	лестница 5	13
192	места общего пользования	секция 1 этаж 10	Лифтовой холл	12.4
193	места общего пользования	секция 1 этаж 10	Коридор	29.4
194	места общего пользования	секция 1 этаж 10	лестница 1	13
195	места общего пользования	секция 2 этаж 10	Лифтовой холл	12.4
196	места общего пользования	секция 2 этаж 10	Коридор	19.9
197	места общего пользования	секция 2 этаж 10	лестница 3	13
198	места общего пользования	секция 3 этаж 10	Лифтовой холл	12.4
199	места общего пользования	секция 3 этаж 10	Коридор	31
200	места общего пользования	секция 3 этаж 10	лестница 3	13
201	места общего пользования	секция 4 этаж 10	Лифтовой холл	12.4
202	места общего пользования	секция 4 этаж 10	Коридор	29.2
203	места общего пользования	секция 4 этаж 10	лестница 4	13
204	места общего пользования	секция 5 этаж 10	Лифтовой холл	12.4
205	места общего пользования	секция 5 этаж 10	Коридор	19
206	места общего пользования	секция 5 этаж 10	лестница 5	13
207	места общего пользования	секция 1 этаж 11	Лифтовой холл	12.4
208	места общего пользования	секция 1 этаж 11	Коридор	29.4
209	места общего пользования	секция 1 этаж 11	лестница 1	13
210	места общего пользования	секция 2 этаж 11	Лифтовой холл	12.4
211	места общего пользования	секция 2 этаж 11	Коридор	19.9
212	места общего пользования	секция 2 этаж 11	лестница 3	13
213	места общего пользования	секция 3 этаж 11	Лифтовой холл	12.4
214	места общего пользования	секция 3 этаж 11	Коридор	31
215	места общего пользования	секция 3 этаж 11	лестница 3	13
216	места общего пользования	секция 4 этаж 11	Лифтовой холл	12.4
217	места общего пользования	секция 4 этаж 11	Коридор	29.2
218	места общего пользования	секция 4 этаж 11	лестница 4	13
219	места общего пользования	секция 5 этаж 11	Лифтовой холл	12.4
220	места общего пользования	секция 5 этаж 11	Коридор	19
221	места общего пользования	секция 5 этаж 11	лестница 5	13
222	места общего пользования	секция 1 этаж 12	Лифтовой холл	12.4
223	места общего пользования	секция 1 этаж 12	Коридор	29.4
224	места общего пользования	секция 1 этаж 12	лестница 1	13

225	места общего пользования	секция 2 этаж 12	Лифтовой холл	12.4
226	места общего пользования	секция 2 этаж 12	Коридор	19.9
227	места общего пользования	секция 2 этаж 12	лестница 3	13
228	места общего пользования	секция 3 этаж 12	Лифтовой холл	12.4
229	места общего пользования	секция 3 этаж 12	Коридор	31
230	места общего пользования	секция 3 этаж 12	лестница 3	13
231	места общего пользования	секция 4 этаж 12	Лифтовой холл	12.4
232	места общего пользования	секция 4 этаж 12	Коридор	29.2
233	места общего пользования	секция 4 этаж 12	лестница 4	13
234	места общего пользования	секция 5 этаж 12	Лифтовой холл	12.4
235	места общего пользования	секция 5 этаж 12	Коридор	19
236	места общего пользования	секция 5 этаж 12	лестница 5	13
237	места общего пользования	секция 1 этаж 13	пом.для блока управления лифтами	2.7
238	места общего пользования	секция 1 этаж 13	лестница 1	6.1
239	места общего пользования	секция 2 этаж 13	Лифтовой холл	12.4
240	места общего пользования	секция 2 этаж 13	Коридор	19.9
241	места общего пользования	секция 2 этаж 13	лестница 3	13
242	места общего пользования	секция 3 этаж 13	Лифтовой холл	12.4
243	места общего пользования	секция 3 этаж 13	Коридор	31
244	места общего пользования	секция 3 этаж 13	лестница 3	13
245	места общего пользования	секция 4 этаж 13	Лифтовой холл	12.4
246	места общего пользования	секция 4 этаж 13	Коридор	29.2
247	места общего пользования	секция 4 этаж 13	лестница 4	13
248	места общего пользования	секция 5 этаж 13	Лифтовой холл	12.4
249	места общего пользования	секция 5 этаж 13	Коридор	19
250	места общего пользования	секция 5 этаж 13	лестница 5	13
251	места общего пользования	секция 2 этаж 14	Лифтовой холл	12.4
252	места общего пользования	секция 2 этаж 14	Коридор	19.9
253	места общего пользования	секция 2 этаж 14	лестница 3	13
254	места общего пользования	секция 3 этаж 14	Лифтовой холл	12.4
255	места общего пользования	секция 3 этаж 14	Коридор	31
256	места общего пользования	секция 3 этаж 14	лестница 3	13
257	места общего пользования	секция 4 этаж 14	Лифтовой холл	12.4
258	места общего пользования	секция 4 этаж 14	Коридор	29.2
259	места общего пользования	секция 4 этаж 14	лестница 4	13
260	места общего пользования	секция 5 этаж 14	Лифтовой холл	12.4
261	места общего пользования	секция 5 этаж 14	Коридор	19
262	места общего пользования	секция 5 этаж 14	лестница 5	13
263	места общего пользования	этаж план кровли секция 2	лестница 2	6

264	места общего пользования	этаж план кровли секция 2	пом.для блока управления лифт ами	2.5
265	места общего пользования	этаж план кровли секция 3	лест ница 3	6
266	места общего пользования	этаж план кровли секция 3	пом.для блока управления лифт ами	2.5
267	места общего пользования	этаж план кровли секция 4	лест ница 4	6
268	места общего пользования	этаж план кровли секция 4	пом.для блока управления лифт ами	3.9
269	места общего пользования	этаж план кровли секция 5	лест ница 5	6
270	места общего пользования	этаж план кровли секция 5	пом.для блока управления лифт ами	3

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Элект рощит овые кварт иры	Коммут ационная модульная аппарат ура вводно-распределит ельные уст ройст ва щиты механизации	Защит а и управление элект рическими сет ями прием и распределение элект рознергии
2	Техническое подполье помещение ИТП помещение ВНС	Дренажные насосы Насосное оборудование ВНС Теплообменное оборудование ИТП	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внут ренних водост оков подд
3	Техническое подполье	Водомерный узел с элект ромагнит ным счет чиком холодной воды Ду 65 и фильт ром Ду 65	Учет воды на хозяйст венно-пит ьевые нужды
4	1-14 этажи	Пожарные шкафы (укомплект ованы 2 огнет ушит елями)	Размещение пожарных кранов пожарных рукавов и огнет ушит елей.
5	Кровля	Водост очные воронки с элект роподогревом	От ведение дождевых вод с кровли жилого дома
6	Элект рощит овые	Элект рический конвект ор	От опление помещений
7	Помещения жилой част и дома	Конвекторы стальные панельные радиаторы	От опление помещений
8	В техническом подполье:секционный узел регулирования от опления жилья помещений консьержа МОП	Автомат ический балансировочный клапан ручной балансировочный клапан фильт р сетчатый запорная армат ура	Предназначенны для гидравлической балансировки т рубопроводных систем т еплоснабжения
9	Кровля	Крышный вент илят ор	Дымоудаление из поэт ажных коридоров
10	Кровля	Осевой вент илят ор	Компенсация в межкварт ирный коридор ип лест ничную клет ку. Подпор в лифт овые шахт ы
11	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	вент иляция кладовых
12	Серверная	Кондиционер	Регулирование темп ерат урного режима помещения серверной
13	Санузлы 13-14 этажей	Осевой вент илят ор	Вент иляция санузлов
14	Жилые этажи	Клапаны	Прот иводымная вент иляция
15	Техподполье машинное помещение лифт ов	лифт овые блоки 6.0; блоки управления уст ройст вами межмодульный инт ерфейс	Диспет черизация лифт ового оборудования
16	Техническое подполье 1-14 этажи технический чердак	Сист ема охранно-пожарной сигнализации и управления	Авт омат ическая пожарная сигнализация.

17	1-14 этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 660 697 091,98 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0130206:0000718
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200000700648
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360
		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003
		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ЛОКО-Банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7750003943
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 109 471 876,2 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 18.09.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:21:0130206:718
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 1 701 560 000 р.

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 500 000</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 182 657,35</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 067C67E14B98C580E81116B8604B269C

Владелец: **ООО «Московский ипотечный центр-МИЦ»,
Обуханич Даромир Ростиславович, Москва**

Действителен: с 14.09.2018 по 14.09.2019