

**Проектная декларация
на Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: ст. Старокорсунская г. Краснодар, ул. Ленина, 87/1**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«ЮгСтройИмпериял»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«ЮСИ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	350063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Седина, 6
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	1.2.9	Тип помещений <2>	-----
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница.
	1.3.2	Рабочее время	с 08 час. 30 мин до 18 час. 00 мин.

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	8 (861) 204-01-01
	1.4.2	Адрес электронной почты	Info@imperialgorod.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.imperialgorod.ru
1.5. О лице, исполняющем функцию единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Бекетова
	1.5.2	Имя	Лариса
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Владимировна
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ЮгСтройИмпериял
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2309137163
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1132309005289
	2.1.3	Год регистрации	2013
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся	3.1.1	Организационно-правовая форма	-----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-----

резидентом Российской Федерации <6>	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-----
	3.1.4	% голосов в органе управления	-----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	-----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-----
	3.2.3	Дата регистрации	-----
	3.2.4	Регистрационный номер	-----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-----
	3.2.7	% голосов в органе управления	-----
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	Амосов
	3.3.2	Имя	Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Андреевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» 1 этап строительства: Литер 5 – 17-этажный, в том числе: подвал и технический этаж, 1- секционный, 89-квартирный жилой дом литер «А», «под/А», «над/над/А», «а», «а1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край

которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 5
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.02.2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	09.02.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3061-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет,	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» 2 этап строительства: Литер 4 – 17-этажный, в том числе: подвал и технический этаж, 1- секционный, 104-квартирный жилой дом литер «Б», «под/Б», «над/над/Б», «б», «б1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город

предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 4
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.03.2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	02.03.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3087-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» 4 этап строительства: Литер 3 – 17-этажный, в том числе: подвал и технический этаж, 1- секционный, 104-квартирный жилой дом литер «В», «под/В», «над/над/В», «в», «в1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова, 8, корпус 3
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.03.2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	16.03.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3105-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» 3 этап строительства: Литер 2 – 17-этажный, в том числе: подвал и технический этаж, 1- секционный, 84-квартирный жилой дом литер «Д», «под/Д», «над/над/Д», «д», «д1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.03.2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	16.03.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3104-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» (многоэтажные жилые дома Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4, Литер 5) 5 этап строительства жилой дом Литер 1. Корректировка 5 этап строительства жилой дом Литер 1 - 11- 17-этажный, в том числе технических этажей 4-секционного 558 – квартирный жилой дом литер «А», «А1», «А2»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	25.12.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3105-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» (многоэтажные жилые дома Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4, Литер 5) 5 этап строительства жилой дом Литер 1. Корректировка» 6 этап строительства ДДУ в составе Литер 1 – нежилые помещения детского дошкольного учреждения «ДДУ» расположенных на первом этаже многоквартирного жилого дома Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Помещение
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.06.2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	17.06.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3740-в-2016г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Малозэтажные жилые дома блокированной застройки по ул. им. Леонида Лаврова, 2, в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Литер 1 – 2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 8-ми блок секций, каждая из которых предназначена для проживания одной семьи литер «А», «А1».
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 2, корпус 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ГОЛДЕН ВИЛЛА»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.06.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	23.06.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3753-в-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Малозэтажные жилые дома блокированной застройки по ул. им. Леонида Лаврова, 2, в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Литер 2 – 2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 7-ми блок секций, каждая из которых предназначена для проживания одной семьи литер «А», «А1».
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 2, корпус 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ГОЛДЕН ВИЛЛА»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.06.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	23.06.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3754-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанская,

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>			139 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка. Многоэтажный жилой дом Литер 1. Подземная парковка литер 1/1» 1 этап строительства жилой дом Литер 1 – 18-этажный, в том числе технический этаж (подвал) + технический этаж 2- секционный 308-квартирный жилой дом литер «А», «над/А», «под/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Старокубанская, 139
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.08.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	05.08.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3830-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанская, 139 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка. Многоэтажный жилой дом Литер 1. Подземная парковка

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>			литер 1/1» (2 этап, подземная парковка литер «Б» строительный литер 1/1), количество машиномест в парковке – 117)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Старокубанская, 139, строение 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Строение
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.10.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	13.10.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3932-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	1843.01-2013-2309137163-С-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	16.09.2013 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц осуществляющих строительство, Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Не состоит
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-----
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.10.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Прибыль – 29 004,00 тыс. руб.

кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Кредиторская задолженность – 678 222,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Дебиторская задолженность – 673 879,00 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	-----
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	Отсутствуют
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике	Не подано

	(в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	Не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	Не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	-----
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	-----
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	Не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	Не применялись

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	-----
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	-----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	-----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	-----
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	-----
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	-----
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	-----
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный	-----

	налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	-----
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	-----
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	-----
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	-----


Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике <23>

8.1.1

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 586842 от 13.09.2016 г. выданное Федеральной службой по интеллектуальной собственности (РОСПАТЕНТ) (ИНН 7730176088) на основании Заявки на регистрацию товарного знака (знака обслуживания) № 2015720855 от 07.07.2015 г. Приоритет товарного знака от 07.07.2015 г. Срок действия регистрации истекает 07.07.2025 г.



	8.1.2	<p>Заявка в Федеральную службу по интеллектуальной собственности на регистрацию товарного знака (знака обслуживания) № 2015720837 от 07.07.2015 г.</p> <p>Уведомление от Федеральным институт промышленной собственности (ФИПС) о поступлении заявки регистрационный № 2015720837 вх. № Z15005445 от 07.07.2015 г.</p> <p>Решение Федеральной службы по интеллектуальной собственности (РОСПАТЕНТ) № 2015720837/71 (№ Z15005445) о принятии к рассмотрению заявки на государственную регистрацию товарного знака (знака обслуживания) в связи с соответствием заявки установленным требованиям.</p> <p>Приоритет товарного знака от 07.07.2015 г.</p>	
--	-------	---	---

Информация о проекте строительства <24>

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала,	-----

проектная декларация		микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Карасунский
	9.2.7	Район в населенном пункте	-----
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Ленина 87/1
	9.2.10	Дом	-----
	9.2.11	Литера	-----
	9.2.12	Корпус	-----
	9.2.13	Строение	-----
	9.2.14	Владение	-----
	9.2.15	Блок-секция	-----
	9.2.16	Уточнение адреса	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ст. Старокорсунская, ул. Ленина, 87/1
	9.2.17	Назначение объекта <28>	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9

	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	10 356,35 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, блоки и другие).
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	«В» высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	7 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	-----
	10.1.2	Номер договора	-----
	10.1.3	Дата заключения договора	-----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-----
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	-----

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Алексей
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Павлович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	231120192237
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	-----
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Юрий
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	231102055206
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.11.2016 г.

результатов инженерных изысканий <39>	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-2-1-2-0048-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310183213
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24.10.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-1-0144-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Национальный Экспертный Центр»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7705876520
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-----
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-----
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-----
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Ж.К. «ГОРОДОК»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 23306000-4715-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	14.11.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	До 14.06.2019 г.

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	-----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	4300022221
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.12.2015 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	17.12.2015 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	14.12.2025 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	29.12.2016 г.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-----
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-----

12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-----
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-----
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация муниципального образования город Краснодар.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:43:0434009:85
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5468 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Площадь автодорожных покрытий - 3720 кв.м Площадь тротуаров, отмостки, хозяйственной площадки - 845 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Открытые автостоянки в границах участка – 94 м/мест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 175 кв.м, площадка для отдыха взрослых - 25 кв.м, площадка для занятий физкультуры - 498 кв.м, На площадках предусматриваются элементы благоустройства (скамейки, урны) и установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Расположены на площадке для хозяйственных целей (75 кв.м.) на расстоянии более 20 м в соответствии с требованиями "Местных нормативов градостроительного проектирования города Краснодара" (на расстоянии 60 м)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Площадь озеленения 538 кв.м, засев газонов многолетними травами.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ МГН в здание)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусматривается наружное освещение придомовой территории и подъездных путей, светильники располагаются на отдельно стоящих металлических опорах, электроснабжение предусмотрено от проектируемой БКТП.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Расположение 67 м/м предусматривается на смежном земельном участке (кадастровый номер 23:43:0434009:47).

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КОРСУНСКОЕ ГОРОДА КРАСНОДАРА

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312091310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 17.03.2017 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не предусмотрен
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КОРСУНКОЕ ГОРОДА КРАСНОДАРА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312091310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2017г.

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не предусмотрен
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Кубаньэнерго филиал Краснодарские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.08.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03-06/0320-16-сс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 20.08.2018 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не предусмотрен
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети	«Краснодаргоргаз»

технического обеспечения <54>		инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.04.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.2/1771
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 15.04.2019 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не предусмотрен
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Отраслевой орган администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.07.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6599/24

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 22.07.2019 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не предусмотрен
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком» - Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком» - Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.1	Вид сети связи <57>	Проводное радиовещание

14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком» - Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком» - Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	Диспетчеризация лифтов.
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком» - Краснодарский филиал

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
--	--------	---	------------

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	190
	15.1.2	Количество нежилых помещений	73
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-----
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	73

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение (квартира)	1	Блок-секция 1	47,40	2	1	10,00	Прихожая	6,80
								Кухня	9,50
						2	16,05	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
2		1		40,95	1	1	15,35	Прихожая	7,30

	Жилое помещение (квартира)		Блок- секция 1					Гардероб	3,65
								Сан.узел	3,50
								Кухня	9,50
								Лоджия	1,65
3	Жилое помещение (квартира)	1	Блок- секция 1	58,35	2	1	12,40	Прихожая	14,90
								Кухня	10,30
						2	14,20	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
								Лоджия	1,50
4	Жилое помещение (квартира)	1	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
5	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	47,55	2	1	9,90	Прихожая	6,80
								Кухня	9,50
						2	16,30	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
6	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80
								Кухня	9,50
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
7		2		71,10	3	1	12,20	Прихожая	8,35

	Жилое помещение (квартира)		Блок- секция 1					Кухня	11,60
								Сан.узел	3,50
						2	14,35	Сан.узел	1,20
								Лоджия	3,20
						3	14,35	Лоджия	1,50
								Балкон	0,85
8	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
9	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
10	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
11	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65

12	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
13	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
14	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,30
					2	12,20	Сан.узел	1,20	
							Лоджия	1,40	
							лоджия	1,50	
15	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
16	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65

17	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 1	35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00
								Кухня	10,25
								Сан.узел	3,35
								Балкон	1,00
18	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	47,55	2	1	9,90	Прихожая	6,80
								Кухня	9,50
						2	16,30	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
19	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80
								Кухня	9,50
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
20	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	71,10	3	1	12,20	Прихожая	8,35
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,50
						2	14,35	Сан.узел	1,20
								Лоджия	3,20
								3	14,35
Балкон	0,85								
21	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30

								Балкон	1,00
22	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
23	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
24	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
25	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
26	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
27		3		53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85

	Жилое помещение (квартира)		Блок- секция 1					Кухня	11,60	
Сан.узел								3,30		
2								12,20	Сан.узел	1,20
									Лоджия	1,40
									лоджия	1,50
28	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60	
								Кухня	10,30	
								Сан.узел	3,40	
								Лоджия	1,65	
29	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60	
								Кухня	10,30	
								Сан.узел	3,40	
								Лоджия	1,65	
30	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 1	35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00	
								Кухня	10,25	
								Сан.узел	3,35	
								Балкон	1,00	
31	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	47,55	2	1	9,90	Прихожая	6,80	
								Кухня	9,50	
						2	16,30	Сан.узел	3,40	
								Лоджия	1,65	
32		4		33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80	

	Жилое помещение (квартира)		Блок- секция 1					Кухня	9,50
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
33	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	71,10	3	1	12,20	Прихожая	8,35
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,50
						2	14,35	Сан.узел	1,20
								Лоджия	3,20
						3	14,35	Лоджия	1,50
								Балкон	0,85
34	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
35	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
36	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65

37	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
38	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
39	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
40	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,30
					2	12,20	Сан.узел	1,20	
							Лоджия	1,40	
							лоджия	1,50	
41	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65

42	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
43	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 1	35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00
								Кухня	10,25
								Сан.узел	3,35
								Балкон	1,00
44	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	47,55	2	1	9,90	Прихожая	6,80
								Кухня	9,50
						2	16,30	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
45	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80
								Кухня	9,50
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
46	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	71,10	3	1	12,20	Прихожая	8,35
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,50
						2	14,35	Сан.узел	1,20
								Лоджия	3,20
	3	14,35	Лоджия	1,50					

								Балкон	0,85
47	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
48	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
49	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
50	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
51	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
52		5		31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70

	Жилое помещение (квартира)		Блок- секция 1					Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
53	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,30
						2	12,20	Сан.узел	1,20
								Лоджия	1,40
								лоджия	1,50
54	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
55	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
56	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 1	35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00
								Кухня	10,25
								Сан.узел	3,35
								Балкон	1,00
57		6		47,55	2	1	9,90	Прихожая	6,80

	Жилое помещение (квартира)		Блок- секция 1					Кухня	9,50
						2	16,30	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
58	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80
								Кухня	9,50
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
59	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	71,10	3	1	12,20	Прихожая	8,35
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,50
						2	14,35	Сан.узел	1,20
								Лоджия	3,20
						3	14,35	Лоджия	1,50
								Балкон	0,85
60	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
61	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65

62	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
63	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
64	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
65	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
66	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,30
					2	12,20	Сан.узел	1,20	
							Лоджия	1,40	
							лоджия	1,50	

67	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60				
								Кухня	10,30				
								Сан.узел	3,40				
								Лоджия	1,65				
68	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60				
								Кухня	10,30				
								Сан.узел	3,40				
								Лоджия	1,65				
69	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 1	35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00				
								Кухня	10,25				
								Сан.узел	3,35				
								Балкон	1,00				
70	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 1	47,55	2	1	9,90	Прихожая	6,80				
								Кухня	9,50				
										2	16,30	Сан.узел	3,40
												Лоджия	1,65
71	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 1	33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80				
								Кухня	9,50				
								Сан.узел	3,40				
								Лоджия	1,65				
72	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 1	71,10	3	1	12,20	Прихожая	8,35				
								Кухня	11,60				

								Сан.узел	3,50
						2	14,35	Сан.узел	1,20
								Лоджия	3,20
						3	14,35	Лоджия	1,50
								Балкон	0,85
73	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 1	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
74	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
75	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 1	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
76	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 1	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
77		7		32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70

	Жилое помещение (квартира)		Блок- секция 1					Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
78	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 1	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
79	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 1	53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,30
						2	12,20	Сан.узел	1,20
								Лоджия	1,40
								лоджия	1,50
80	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
81	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 1	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
82		7		35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00

	Жилое помещение (квартира)		Блок- секция 1					Кухня	10,25
								Сан.узел	3,35
								Балкон	1,00
83	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	64,23	2	1	25,95	Прихожая	6,80
								Кухня	9,80
						2	16,63	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
84	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	48,90	2	1	11,75	Прихожая	6,30
								Кухня	9,50
						2	16,30	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
85	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	86,85	3	1	14,35	Прихожая	9,15
								Кухня	22,15
								Сан.узел	3,90
						2	22,15	Сан.узел	1,20
								Лоджия	3,20
						3	16,20	Лоджия	1,50
Балкон	0,80								
86	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	46,80	2	1	11,15	Прихожая	6,00
								Кухня	8,75
						2	16,60	Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00

87	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	48,40	2	1	11,15	Прихожая	6,30
								Кухня	8,75
						2	17,25	Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
88	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	48,80	2	1	10,30	Прихожая	7,50
								Кухня	8,75
						2	17,30	Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
89	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	49,40	2	1	10,20	Прихожая	7,20
								Кухня	8,75
						2	18,30	Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
90	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	49,70	2	1	10,20	Прихожая	7,50
								Кухня	8,75
						2	18,30	Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
91	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	46,55	2	1	10,20	Прихожая	7,20
								Кухня	8,75
						2	16,10	Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
92	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	69,80	2	1	14,30	Прихожая	8,50
								Кухня	22,75

						2	16,45	Сан.узел	1,20
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,40
								Лоджия	1,50
93	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	51,30	2	1	12,30	Прихожая	7,50
								Кухня	10,30
						2	16,15	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
94	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	51,90	2	1	12,30	Прихожая	7,50
								Кухня	10,30
						2	16,75	Сан.узел	3,40
								лоджия	1,65
95	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 1	49,00	1	1	14,60	Прихожая	6,45
								Кухня	23,20
								Сан.узел	3,75
								Балкон	1,00
96	Жилое помещение (квартира)	1	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
97	Жилое помещение (квартира)	1	Блок- секция 2	58,35	2	1	14,20	Прихожая	14,90
								Кухня	10,30

						2	12,40	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
								лоджия	1,50
98	Жилое помещение (квартира)	1	Блок- секция 2	40,95	1	1	15,35	Прихожая	7,30
								Кухня	9,0
								Сан.узел	3,50
								Лоджия	1,65
99	Жилое помещение (квартира)	1	Блок- секция 2	47,40	2	1	16,05	Прихожая	6,80
								Кухня	9,50
						2	10,00	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
100	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00
								Кухня	10,25
								Сан.узел	340
								Балкон	1,00
101	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
102	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40

								Лоджия	1,65
103	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,30
						2	12,20	Сан.узел	1,20
								Лоджия	1,50
								Лоджия	1,40
104	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
105	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
106	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
107	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30

								Лоджия	1,65
108	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
109	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
110	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	71,00	2	1	12,30	Прихожая	8,05
								Кухня	12,20
								Сан.узел	1,20
					2	14,35	Сан.узел	3,00	
							Балкон	0,85	
							3	14,35	Лоджия
Лоджия	1,50								
111	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80
								Кухня	9,50
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
112	Жилое помещение (квартира)	2	Блок- секция 2	47,55	2	1	16,30	Прихожая	6,80
								Кухня	9,50

						2	9,90	Сае.узел	3,40
								Лоджия	1,65
113	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00
								Кухня	10,25
								Сан.узел	3,40
								Балкон	1,00
114	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
115	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
116	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,30
						2	12,20	Сан.узел	1,20
								Лоджия	1,50
								Лоджия	1,40
117	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75

								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
118	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
119	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
120	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
121	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
122	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00

123	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	71,00	2	1	12,30	Прихожая	8,05						
								Кухня	12,20						
								Сан.узел	1,20						
												2	14,35	Сан.узел	3,00
														Балкон	0,85
														Лоджия	3,20
						3	14,35	Лоджия	1,50						
124	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80						
								Кухня	9,50						
								Сан.узел	3,40						
								Лоджия	1,65						
125	Жилое помещение (квартира)	3	Блок- секция 2	47,55	2	1	16,30	Прихожая	6,80						
								Кухня	9,50						
											2	9,90	Сае.узел	3,40	
													Лоджия	1,65	
126	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00						
								Кухня	10,25						
								Сан.узел	340						
								Балкон	1,00						
127	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60						
								Кухня	10,30						
								Сан.узел	3,40						

								Лоджия	1,65
128	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
129	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,30
					2	12,20	Сан.узел	1,20	
							Лоджия	1,50	
							Лоджия	1,40	
130	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
131	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
132	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30

								Лоджия	1,65
133	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
134	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
135	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
136	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	71,00	2	1	12,30	Прихожая	8,05
								Кухня	12,20
								Сан.узел	1,20
						2	14,35	Сан.узел	3,00
								Балкон	0,85
								Лоджия	3,20
3	14,35	Лоджия	1,50						
137	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80
								Кухня	9,50

								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
138	Жилое помещение (квартира)	4	Блок- секция 2	47,55	2	1	16,30	Прихожая	6,80
								Кухня	9,50
						2	9,90	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
139	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00
								Кухня	10,25
								Сан.узел	3,40
								Балкон	1,00
140	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
141	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
142	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,30
						2	12,20	Сан.узел	1,20

								Лоджия	1,50
								Лоджия	1,40
143	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
144	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
145	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
146	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
147	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65

148	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
149	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	71,00	2	1	12,30	Прихожая	8,05
								Кухня	12,20
								Сан.узел	1,20
					2	14,35	Сан.узел	3,00	
							Балкон	0,85	
							Лоджия	3,20	
3	14,35	Лоджия	1,50						
150	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80
								Кухня	9,50
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
151	Жилое помещение (квартира)	5	Блок- секция 2	47,55	2	1	16,30	Прихожая	6,80
								Кухня	9,50
					2	9,90	Сан.узел	3,40	
							Лоджия	1,65	
152	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00
								Кухня	10,25
								Сан.узел	3,40

								Балкон	1,00
153	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
154	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
155	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85
								Кухня	11,60
								Сан.узел	3,30
						2	12,20	Сан.узел	1,20
								Лоджия	1,50
								Лоджия	1,40
156	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
157	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30

								Лоджия	1,65
158	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
159	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
160	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
161	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
162	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	71,00	2	1	12,30	Прихожая	8,05
								Кухня	12,20
								Сан.узел	1,20
						2	14,35	Сан.узел	3,00

						3	14,35	Лоджия	3,20
								Лоджия	1,50
163	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80
								Кухня	9,50
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
164	Жилое помещение (квартира)	6	Блок- секция 2	47,55	2	1	16,30	Прихожая	6,80
								Кухня	9,50
						2	9,90	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
165	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	35,15	1	1	14,50	Прихожая	6,00
								Кухня	10,25
								Сан.узел	3,40
								Балкон	1,00
166	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
167	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	36,10	1	1	16,15	Прихожая	4,60
								Кухня	10,30
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65

168	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	53,35	2	1	14,30	Прихожая	7,85						
								Кухня	11,60						
								Сан.узел	3,30						
												2	12,20	Сан.узел	1,20
														Лоджия	1,50
														Лоджия	1,40
169	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70						
								Кухня	8,75						
								Сан.узел	3,30						
								Балкон	1,00						
170	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70						
								Кухня	8,75						
								Сан.узел	3,30						
								Лоджия	1,65						
171	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	31,70	1	1	14,60	Прихожая	3,70						
								Кухня	8,75						
								Сан.узел	3,30						
								Лоджия	1,65						
172	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70						
								Кухня	8,75						
								Сан.узел	3,30						
								Лоджия	1,65						

173	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	32,30	1	1	14,90	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
174	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	31,35	1	1	14,60	Прихожая	3,70
								Кухня	8,75
								Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
175	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	71,00	2	1	12,30	Прихожая	8,05
								Кухня	12,20
								Сан.узел	1,20
					2	14,35	Сан.узел	3,00	
							Балкон	0,85	
							3	14,35	Лоджия
Лоджия	1,50								
176	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	33,70	1	1	15,35	Прихожая	3,80
								Кухня	9,50
								Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
177	Жилое помещение (квартира)	7	Блок- секция 2	47,55	2	1	16,30	Прихожая	6,80
								Кухня	9,50
								2	9,90

								Лоджия	1,65
178	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 2	49,00	1	1	14,60	Прихожая	6,55
								Кухня	23,20
								Сан.узел	3,75
								Балкон	1,00
179	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 2	51,90	2	1	12,30	Прихожая	7,50
								Кухня	10,30
						2	16,75	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
180	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 2	51,30	2	1	12,30	Прихожая	7,50
								Кухня	10,30
						2	16,15	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
181	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 2	69,80	2	1	14,30	Прихожая	8,50
								Кухня	22,75
								Сан.узел	3,30
						2	16,45	Сан.узел	1,20
								Лоджия	1,50
								Лоджия	1,40
182	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 2	46,55	2	1	10,20	Прихожая	7,20
								Кухня	8,75
						2	16,10	Сан.узел	3,30

								Балкон	1,00
183	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 2	49,70	2	1	10,20	Прихожая	7,50
								Кухня	8,75
						2	18,30	Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
184	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 2	49,40	2	1	10,20	Прихожая	7,20
								Кухня	8,75
						2	18,30	Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
185	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 2	48,80	2	1	10,30	Прихожая	7,50
								Кухня	8,75
						2	17,30	Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
186	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 2	48,40	2	1	11,15	Прихожая	6,30
								Кухня	8,75
						2	17,25	Сан.узел	3,30
								Лоджия	1,65
187	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок- секция 2	46,80	2	1	11,15	Прихожая	6,00
								Кухня	8,75
						2	16,60	Сан.узел	3,30
								Балкон	1,00
188		8-9		89,30	3	1	14,35	Прихожая	9,10

	Жилое помещение (квартира)		Блок-секция 2					Кухня	22,95
						2	14,35	Сан.узел	3,00
								Сан.узел	1,20
						3	18,80	Лоджия	1,50
								Лоджия	3,20
								балкон	0,85
189	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок-секция 2	48,90	2	1	11,75	Прихожая	6,30
								Кухня	9,50
						2	16,30	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65
190	Жилое помещение (квартира)	8-9	Блок-секция 2	64,23	2	1	25,95	Прихожая	6,80
								Кухня	9,80
						2	16,63	Сан.узел	3,40
								Лоджия	1,65

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 1	67,60	офисное помещение № 6	61,60
					санузел № 7	3,65
					кладовая уборочного инвентаря № 8	2,35

2	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 1	64,90	офисное помещение № 9	59,70
					кладовая уборочного инвентаря № 10	2,10
					санузел № 11	3,10
3	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 1	64,75	санузел № 12	3,10
					кладовая уборочного инвентаря № 13	2,10
					офисное помещение № 14	59,55
4	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 1	64,75	офисное помещение № 15	59,55
					кладовая уборочного инвентаря № 16	2,10
					санузел № 17	3,10
5	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 1	38,15	санузел № 18	2,70
					кладовая уборочного инвентаря № 19	2,65
					офисное помещение № 20	32,80
6	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	38,15	офисное помещение № 6	32,80
					кладовая уборочного инвентаря № 7	2,65
					санузел № 8	2,70
7	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	31,75	санузел № 9	3,10
					кладовая уборочного инвентаря № 10	2,10
					офисное помещение № 11	26,55
8	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	32,2	офисное помещение № 12	27
					кладовая уборочного инвентаря № 13	2,10
					санузел № 14	3,10
9		1	блок-секция 2	31,75	санузел № 15	3,10

	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)				кладовая уборочного инвентаря № 16	2,10
					офисное помещение № 17	26,55
10	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	32,2	офисное помещение № 18	27,00
					кладовая уборочного инвентаря № 19	2,10
					санузел № 20	3,10
11	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	32,2	санузел № 21	3,10
					кладовая уборочного инвентаря № 22	2,10
					офисное помещение № 23	27,00
12	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	44,45	офисное помещение № 24	39,30
					санузел № 25	3,10
					кладовая уборочного инвентаря № 26	2,05
13	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	42,30	кладовая уборочного инвентаря № 27	2,40
					санузел № 28	2,90
					офисное помещение № 29	37,00
4	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	51,55	Помещение подвала	51,55
5	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	35,10	Помещение подвала	35,10
6	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	29,30	Помещение подвала	29,30
7	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	34,60	Помещение подвала	34,60
8	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	29,85	Помещение подвала	29,85
9	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,35	Помещение подвала	33,35
10	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,65	Помещение подвала	33,65
11	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,65	Помещение подвала	33,65

12	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,35	Помещение подвала	33,35
13	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,65	Помещение подвала	33,65
14	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,35	Помещение подвала	33,35
15	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	28,85	Помещение подвала	28,85
16	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	26,00	Помещение подвала	26,00
17	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	37,60	Помещение подвала	37,60
18	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	37,60	Помещение подвала	37,60
19	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	14,30	Помещение подвала	14,30
3	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	27,90	Помещение подвала	27,90
4	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	37,60	Помещение подвала	37,60
5	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	37,60	Помещение подвала	37,60
6	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	14,30	Помещение подвала	14,30
7	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	26,00	Помещение подвала	26,00
8	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	28,85	Помещение подвала	28,85
9	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,35	Помещение подвала	33,35
10	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,65	Помещение подвала	33,65
11	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,35	Помещение подвала	33,35
12	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,65	Помещение подвала	33,65
13	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,65	Помещение подвала	33,65
14	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,35	Помещение подвала	33,35
15	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	15,65	Помещение подвала	15,65
16	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	10,90	Помещение подвала	10,90

17	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	36,50	Помещение подвала		36,50
18	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	29,30	Помещение подвала		29,30
19	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	35,10	Помещение подвала		35,10
20	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	51,55	Помещение подвала		51,55
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование помещения	Площадь, м ²	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 1	67,60	офисное помещение № 6	61,60	
					санузел № 7	3,65	
					кладовая уборочного инвентаря № 8	2,35	
2	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 1	64,90	офисное помещение № 9	59,70	
					кладовая уборочного инвентаря № 10	2,10	
					санузел № 11	3,10	
3	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 1	64,75	санузел № 12	3,10	
					кладовая уборочного инвентаря № 13	2,10	
					офисное помещение № 14	59,55	
4	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 1	64,75	офисное помещение № 15	59,55	

					кладовая уборочного инвентаря № 16	2,10
					санузел № 17	3,10
5	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 1	38,15	санузел № 18	2,70
					кладовая уборочного инвентаря № 19	2,65
					офисное помещение № 20	32,80
6	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	38,15	офисное помещение № 6	32,80
					кладовая уборочного инвентаря № 7	2,65
					санузел № 8	2,70
7	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	31,75	санузел № 9	3,10
					кладовая уборочного инвентаря № 10	2,10
					офисное помещение № 11	26,55
8	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	32,2	офисное помещение № 12	27,00
					кладовая уборочного инвентаря № 13	2,10
					санузел № 14	3,10
9	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	31,75	санузел № 15	3,10
					кладовая уборочного инвентаря № 16	2,10

					офисное помещение № 17	26,55
10	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	32,2	офисное помещение № 18	27,00
					кладовая уборочного инвентаря № 19	2,10
					санузел № 20	3,10
11	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	32,2	санузел № 21	3,10
					кладовая уборочного инвентаря № 22	2,10
					офисное помещение № 23	27
12	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	44,45	офисное помещение № 24	39,30
					санузел № 25	3,10
					кладовая уборочного инвентаря № 26	2,05
13	Встроенно-пристроенное помещение (Нежилое помещение)	1	блок-секция 2	42,30	кладовая уборочного инвентаря № 27	2,40
					санузел № 28	2,90
					офисное помещение № 29	37,00
4	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	51,55	Помещение подвала	51,55
5	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	35,10	Помещение подвала	35,10
6	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	29,30	Помещение подвала	29,30

7	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	34,60	Помещение подвала	34,60
8	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	29,85	Помещение подвала	29,85
9	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,35	Помещение подвала	33,35
10	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,65	Помещение подвала	33,65
11	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,65	Помещение подвала	33,65
12	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,35	Помещение подвала	33,35
13	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,65	Помещение подвала	33,65
14	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	33,35	Помещение подвала	33,35
15	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	28,85	Помещение подвала	28,85
16	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	26,00	Помещение подвала	26,00
17	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	37,60	Помещение подвала	37,60
18	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	37,60	Помещение подвала	37,60
19	Нежилое помещение	-1	блок-секция 1	14,30	Помещение подвала	14,30
3	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	27,90	Помещение подвала	27,90
4	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	37,60	Помещение подвала	37,60
5	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	37,60	Помещение подвала	37,60
6	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	14,30	Помещение подвала	14,30
7	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	26,00	Помещение подвала	26,00
8	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	28,85	Помещение подвала	28,85
9	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,35	Помещение подвала	33,35
10	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,65	Помещение подвала	33,65
11	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,35	Помещение подвала	33,35

12	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,65	Помещение подвала	33,65
13	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,65	Помещение подвала	33,65
14	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	33,35	Помещение подвала	33,35
15	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	15,65	Помещение подвала	15,65
16	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	10,90	Помещение подвала	10,90
17	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	36,50	Помещение подвала	36,50
18	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	29,30	Помещение подвала	29,30
19	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	35,10	Помещение подвала	35,10
20	Нежилое помещение	-1	блок-секция 2	51,55	Помещение подвала	51,55

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	нежилое помещение	1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Коридор	32,30
2	нежилое помещение	2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Коридор	32,30
3	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	Колясочные	13,00
4	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	Колясочные	13,00
5	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	Тамбур	10,25
6	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	Тамбур	10,25
7	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	Коридор	52,65

8	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	Коридор	52,65
9	нежилое помещение	1 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
10	нежилое помещение	1 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
11	нежилое помещение	1 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
12	нежилое помещение	1 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
13	нежилое помещение	1 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
14	нежилое помещение	1 блок-секция, 7 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
15	нежилое помещение	1 блок-секция, 8 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
16	нежилое помещение	2 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
17	нежилое помещение	2 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
18	нежилое помещение	2 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
19	нежилое помещение	2 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
20	нежилое помещение	2 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
21	нежилое помещение	2 блок-секция, 7 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
22	нежилое помещение	2 блок-секция, 8 этаж Многоквартирного дома	Межквартирный коридор	57,10
23	нежилое помещение	1 блок-секция, Многоквартирного дома (отм. +22.820)	Коридор	5,90
24	нежилое помещение	2 блок-секция, Многоквартирного дома (отм. +22.820)	Коридор	5,90
25	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
26	нежилое помещение	1 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
27	нежилое помещение	1 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
28	нежилое помещение	1 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
29	нежилое помещение	1 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70

30	нежилое помещение	1 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
31	нежилое помещение	1 блок-секция, 7 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
32	нежилое помещение	1 блок-секция, 8 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
33	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
34	нежилое помещение	2 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
35	нежилое помещение	2 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
36	нежилое помещение	2 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
37	нежилое помещение	2 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
38	нежилое помещение	2 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
39	нежилое помещение	2 блок-секция, 7 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
40	нежилое помещение	2 блок-секция, 8 этаж Многоквартирного дома	Лестничная клетка	15,70
41	нежилое помещение	1 блок-секция, Многоквартирного дома (отм. +22.820)	Лестничная клетка	15,70
42	нежилое помещение	2 блок-секция, Многоквартирного дома (отм. +22.820)	Лестничная клетка	15,70
43	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	Кладовая уборочного инвентаря	3,10
44	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	Кладовая уборочного инвентаря	3,10
45	нежилое помещение	1 блок-секция, Многоквартирного дома (отм. +22.820)	Машинные помещения лифта	14,30
46	нежилое помещение	2 блок-секция, Многоквартирного дома (отм. +22.820)	Машинные помещения лифта	14,30
47	нежилое помещение	1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Электрощитовая	8,85
48	нежилое помещение	2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Электрощитовая	8,85
49	нежилое помещение	1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Насосная	27,90

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая литер 1	Вводные устройство № 1	Напряжение - 3x220/380В Установленная мощность – 216,8 кВт	Питание электрооборудования и жилых и коммерческих помещений литер 1
2	На территории земельного участка согласно генплана	Канализационные насосные станции хоз. бытовых и ливневых стоков, локальные очистные сооружения.	Напряжение - 3x220/380В Установленная мощность – 13,2 кВт	Электроснабжение насосных станций и локальных очистных сооружений
3	Этажные межквартирные коридоры	Щиты этажные	Количество подключаемых квартир – 4,5,2 Номинал приборов защиты – 63А Напряжение - 3x220/380В	Электроснабжение жилых квартир
4	Помещения коммерческого назначения	Щиты учетно-распределительные	Количество модулей – 7,10 Тип защиты линий освещения - тепловая. Тип защиты розеточных групп – дифференциальная. Количество приборов учета -3	Электроснабжение помещений коммерческого назначения
5	Водонапорная станция литер 1	Установки повышения давления	Q1= 3,7 м3/ч Н1=42 м Число насосов - 3	Водоснабжение литер 1
6	Водонапорная станция блок секции 1	Установка насосная, пожаротушения	Q= 32,3 м3/ч Н=81,5 м	Система водяного пожаротушения литер 1
7	На территории земельного участка согласно генплана	Локальные очистные сооружения хоз. бытовых стоков	Q1= 3,7 м3/ч Н1=42 м	Водоотведение хоз. бытовых и ливневых стоков
8	На территории земельного участка согласно генплана	Канализационная напорная станция хоз. бытовых и ливневых стоков	Q= 60 м3/сут.	Водоотведение хоз. бытовых и ливневых стоков
9	Кровля блок литер 1	Система противодымной вентиляции жилой части	LB = 19000 м3/ч ЛП= 6800 м3/ч	Дымоудаление из МОП литер 1

10	Кухня каждой квартиры	Собственные настенные газовые котлы с закрытой камерой сгорания	Расчетный тепловой поток (общий) – 0,92 Гкал/час Температура теплоносителя в системе отопления пт/от – 75□/50□	Система отопления и горячего водоснабжения поквартирное
11	в помещении пожарного поста на 1-м этаже блок секции 1 жилой части здания.	Блочная автоматическая система пожарной сигнализации	Тип системы – адресная Типы используемых датчиков – тепловые, ручные, дымовые.	Противопожарная защита для жилых и нежилых помещений блок секции 1, 2
12	в помещении пожарного поста на 1-м этаже блок секции 1 жилой части здания.	Блочная автоматическая система оповещения и управления эвакуацией	Тип системы – адресная Тип оповещения – светозвуковое Управление системой – централизованное Диапазон звукового деления звуковых оповещателей – 90±20 Дб	Оповещение жильцов и сотрудников о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях блок секции 1, 2
13	Электрощитовая здания	Блочная автоматическая система противодымной защиты	Тип системы – адресная Тип оповещения – светозвуковое Управление системой – централизованное Способ запуска системы – автоматический / ручной	Запуск системы противодымной защиты в жилых и нежилых помещениях блок секции 1, 2
14	Подвальное помещение блок секции 1, 2	Система телефонизации	Система связи - двухпроводная	Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников в блок секции 1, 2
15	Подвальное помещение блок блок секции 1, 2	Internet	Используемая технология FTТВ Тип сети - Ethernet Расчётная скорость передачи информации – 100мб/с Тип абонентского соединения - UTP4	Предоставление доступа к сети Internet жильцов и сотрудников в блок секции 1, 2
16	Подвальное помещение блок секции 1, 2	Система радиофикации	Система двухпроводная Система конвертирования сигнала – цифровая.	Радиофикация помещений блок секции 1, 2

17	Блоки этажных щитов Чердачное помещение. блок секции 1, 2	Эфирное телевиденье	Диапазон принимаемого вещания – М+Дц Количество частотных каналов – 3 Наличие усилителя – да Коэффициент усиления: VHF1+FM (47-108 MHz)30 dB VHFIII (174-230 MHz)30 dB UHF (470-862 MHz)2x34 dB Максимальный выходной уровень 115 dB μ V Диапазон частот, 5 ... 1000МГц	Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов блок секции 1, 2
18	Подвальное помещение блок секции 1, 2	Замочно-переговорное устройство	Тип прибора – аудиодомофон Ключ доступа- беспроводной Исполнение – антивандальное Исполнительное устройство – магнитный замок.	Организация контроля доступа в блок секции 1, 2

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Лестницы	Функциональный и конструктивный элемент, обеспечивающий вертикальные связи. Перемещения людей между этажами, спуски и выходы в подвалы, кровлю. Эвакуация людей при пожаре.	Многоэтажный дом
2	Лифты	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случаи пожара.	Лифтовые шахты в Многоэтажном доме
3	Вентиляционные шахты	Техническое сооружение, предназначенное для обеспечения эффективного воздухообмена между помещением и атмосферой.	Многоэтажный дом
4	Коридоры	Перемещение людей от лифтовых холлов, лестниц до квартир и обратно.	На каждом этаже Многоэтажного дома
5	Крыши	Для размещения вентиляционного и иного оборудования,	Блок-секции 1 (отм. +23,900 – +28.240)

		сбора атмосферных осадков с последующей их транспортировкой в стояки ливневой канализации	Блок-секции 2 (отм. +23,900 – +28.240)
6	Фундаменты	Несущее основание здания	Под техническим подвалом, в основании Многоэтажного дома
7	Ограждающие конструкции стен	Ограждающие конструкции защита (ограждение) помещений от температурных воздействий, ветра, влаги, шума, радиации и т.п.,	По периметру Многоэтажного дома
8	перекрытия	Несущие строительные конструкции, разделяющие смежные по высоте этажи в здании или отделяющая этаж от подвала, подпола, чердака или крыши. Перекрытие воспринимает нагрузки (постоянные и временные) и воздействия (технологические, климатические, температурные и прочие) и передает их на другие строительные конструкции (стены, колонны, ригели, балки и т. п.), с которыми перекрытие связано.	Под первым этажом и далее над каждым этажом Многоэтажного дома.
9	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение зданий жилой застройки, освещение прилегаемой территории	На земельном участке согласно генплана застройки
10	Стояки холодного и горячего водоснабжения	Предназначены для распределения холодной и горячей воды к потребителям.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.
11	Стояки канализации	Предназначены для отведения отходов жизнедеятельности.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.
12	Стояки отопления.	Предназначены для распределения теплоносителя к потребителям.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.
13	Коллекторные узлы	Предназначены для распределения теплоносителя к потребителям, а также учет и балансировку теплоносителя.	Коммуникационные ниши на этажах в межквартирных коридорах Многоэтажного дома
14	Земельный участок	Предназначен для размещения жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, и т.д. (среды обитания и здоровья человека).	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ст. Старокорсунская, ул. Ленина, 87/1; Кадастровый номер 23:43:0434009:85.

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2018
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2018
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2019
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2019

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	420 000 000 (четыреста двадцать миллионов) рублей.
---	--------	--	--

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	23:43:0434009:85
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	Иные договора и сделки на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создание) многоквартирного дома не заключались
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-----

дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	-----
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	-----
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-----
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	-----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	-----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	-----
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-----

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	-----
	21.3.9	Тип помещений <2>	-----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	-----
	21.4.2	Адрес электронной почты	-----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-----
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	-----
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	-----
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов	-----

<p>объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	-----
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	-----
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	-----
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-----
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-----
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-----

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-----
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-----
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
	-----	-----	-----	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
-------	------	---	--------------------

1	2	3	4
-----	-----	-----	-----

Проектная декларация и вносимые в нее изменения опубликованы на сайте: WWW.imperialgorod.ru

Проектная декларация составлена и опубликована 05.12.2016 г.

В проектную декларацию внесены изменения 14.12.2016 г

Директор ООО «ЮСИ»

«13» января 2017 г.



Л.В. Бекетова

<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с приказом Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В графах 1.5.1 и 1.5.2 указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в части 2 статьи 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в подразделе 1.6 заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы подраздела 3.1 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы подраздела 3.2 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы подраздела 3.3 заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы подраздела 4.1 заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> Графы 4.1.11 - 4.1.13 заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

- <12> Графы подраздела 5.1 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.
- <13> Графы подраздела 5.2 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.
- <14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2 - 6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.
- <15> Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.
- <16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.
- <17> Возможные значения: проводятся; не проводятся.
- <18> Возможные значения: отсутствует; имеется.
- <19> Возможные значения: подано; не подано. Графа 7.1.9 (графа 7.2.9) заполняется, если в графе 7.1.8 (графа 7.2.8) выбрано значение: "имеется".
- <20> Возможные значения: принято; не принято. Графа 7.1.10 (графа 7.2.10) заполняется, если в графе 7.1.9 (графа 7.2.9) выбрано значение: "подано".
- <21> Возможные значения: применялись; не применялись.
- <22> Графы подраздела 7.2 подлежат заполнению, если в графе 7.1.1 выбрано значение "не соответствует". Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.
- <23> В разделе 8 заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.
- <24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.
- <25> Графа 9.1.2 заполняется, если в графе 9.1.1 указано значение больше единицы.
- <26> Графы подраздела 9.2 заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в графе 9.1.1. Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).
- <27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.
- <28> Возможные значения: жилое; нежилое.

- <29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.
- <30> В графе 9.2.20 площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.
- <31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.
- <32> Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.
- <33> В графе 9.2.23 класс энергоэффективности указывается в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).
- <34> В графе 9.2.24 сейсмостойкость указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*", утвержденных Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах".
- <35> Графы подраздела 10.1 заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.
- <36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.
- <37> Графы подраздела 10.2 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.
- <38> Графы подраздела 10.3 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.
- <39> Графы подраздела 10.4 заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого заключения.
- <40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.
- <41> Графы подраздела 10.5 заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

- <42> Графа подраздела 10.6 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.
- <43> Графа 11.1.3 заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.
- <44> Графы 12.1.2 - 12.1.7 заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа 12.1.8 - 12.1.11 заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.
- <45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.
- <46> В графе 12.1.2 указывается вид договора.
- <47> Графы 12.1.5, 12.1.7 заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.
- <48> Графа 12.1.6 заполняется в случае заключения срочного договора.
- <49> В графе 12.1.7 указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).
- <50> Если в графе 12.2.1 указано значение "застройщик", то графы 12.2.2 - 12.2.7 не заполняются. Графы 12.2.2 - 12.2.3 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы 12.2.4 - 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого сособственника.
- <51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.
- <52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.
- <53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.
- <54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.
- <55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.
- <56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.
- <57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.
- <58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.
- <59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.
- <60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.
- <61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.
- <62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.
- <63> Возможные значения: страхование; поручительство.

<64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

<65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<68> Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<69> Возможные значения: да; нет.

<70> Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".

<71> Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<72> Графа 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<73> В графе 22.1.1 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

<74> В графе 22.1.2 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76> Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<77> Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

<78> Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.