

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"ЖК Грин-Парк"

№ 23-000703 по состоянию на 13.08.2019

Дата подачи декларации: 07.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РВ СТРОЙИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РВ Стройинвест"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350901
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 96;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 13А;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)992-44-44
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@capstroj.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.capstroj.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Белобородов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Строительная компания "Капитал Инвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312176420
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1102312019237
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Белобородов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: участок
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Грин Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43-4492-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: участок
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Грин Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43-4491-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Черноморский Строительный Союз"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 492
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 25.05.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.07.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 127 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 71 787 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 477 364 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: лит 1 — 18 этажный многоквартирный жилой дом (наземная часть, тех. этаж), количество этажей всего 18; лит 2— 18 этажный многоквартирный жилой дом (наземная часть, тех. этаж), количество этажей всего 18; лит 3 — 18 этажный многоквартирный жилой дом (наземная часть, тех. этаж), количество этажей всего 18.
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
--	-------	---

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте: внутригородской карасунский
--	-------	--

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: им. Дмитрия Благоева
--	-------	--

	9.2.10	Дом: 29
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера: 1
--	--------	---------------------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция: 1, 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 657,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: внутригородской карасунский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Дмитрия Благоева
	9.2.10	Дом: 29
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21299,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: внутригородской карасунский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Благоева
	9.2.10	Дом: 29
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22 765,22 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 643,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8013,34 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23657,21 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15643,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5489,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21133,59 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15577,71 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2894,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18472,24 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геолого-геодезическая служба"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134248
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310011415
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Индивидуальный предприниматель
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.03.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0054-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СеверГрад"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.03.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0020-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Триострой"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840376058
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0217-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Изменение к положительному заключению негосударственной экспертизы № 4-1-1-0217-14 от 07.10.2014
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0060-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0162-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грин Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-2667-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г орода Краснодара
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:428016:95
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основной проезд на территорию участка принят шириной 6,0 м. с тротуаром шириной 1,5 м., и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы Гидростроителей. Вокруг каждого жилого дома организован круговой проезд шириной 6,0 метров с учетом тротуаров шириной по 1,5 м, с учетом организации проезда пожарных машин и открытых стоянок для автомашин. Покрытие отмонок: по плите гаража (на отм. 0,00) - асфальт песчаный; на отм. -3,65 - асфальт песчаный. Покрытие проездов: по плите гаража (на отм. 0,00) - асфальтобетон плотный м/з; на отм. -3,65 - асфальтобетон плотный м/з. Покрытие тротуаров: по плите гаража (на отм. 0,00) - брусчатка (тротуарная плитка); на отм. -3,65 - цементно-песчаная плитка. Покрытие игровых площадок: по плите гаража (на отм. 0,00) - тартановое покрытие. Газон: по плите гаража (на отм. 0,00) - земляной растительный слой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для стоянки автомашин жильцов (гостевые) предусмотрено - 7 открытых площадок совмещенных с проездами, количество 48 м/м (включая 8 м/м для МГН), а также стоянки автомашин работников офисов - 11 м/м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь площадок: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 1220 м2, ДДУ - 1033 м2; для отдыха взрослого населения - 200 м2; для занятий физкультурой - 2150 м2; для хозяйственных целей - 334 м2. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: скамья, урна, карусель, горка, песочница, рукоход, скалолаз, качалка, ограждение, стенка-турник, качели одинарные, силовые тренажеры, ваза цветочная, беседка тип1, беседка тип2, мусорный бак.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадь площадки для хозяйственных целей - 334 м2, количество мусороконтейнеров - 6 шт.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники, а также различные породы деревьев (клен, липа, ясень, самшит, жимолость блестящая).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Основной проезд на территорию участка принят шириной 6,0 м. с тротуаром шириной 1,5 м., и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы Гидростроителей.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент Строительства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 08.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 24/8026
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-472-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 571 400 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1080-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 900 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 124
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 49 220 857,09 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-472-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 269 750 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-473-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2 378 000 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-473-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4 779 200 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южная лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 300
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Литер 1					
№1	Жилое	2	№ 1	40.89	1
№2	Жилое	2	№ 1	41.31	1
№3	Жилое	2	№ 1	67.45	2
№4	Жилое	2	№ 1	44.61	1
№5	Жилое	2	№ 1	66.04	2
№6	Жилое	2	№ 1	66.04	2
№7	Жилое	2	№ 1	44.61	1
№8	Жилое	2	№ 1	66.31	2
№9	Жилое	2	№ 1	41.31	1
№10	Жилое	2	№ 1	40.98	1
№11	Жилое	3	№ 1	40.89	1
№12	Жилое	3	№ 1	41.31	1
№13	Жилое	3	№ 1	67.45	2
№14	Жилое	3	№ 1	44.61	1
№15	Жилое	3	№ 1	66.04	2
№16	Жилое	3	№ 1	66.04	2
№17	Жилое	3	№ 1	44.61	1
№18	Жилое	3	№ 1	66.31	2
№19	Жилое	3	№ 1	41.31	1
№20	Жилое	3	№ 1	40.98	1
№21	Жилое	4	№ 1	40.89	1
№22	Жилое	4	№ 1	41.31	1
№23	Жилое	4	№ 1	67.45	2
№24	Жилое	4	№ 1	44.61	1
№25	Жилое	4	№ 1	66.04	2
№26	Жилое	4	№ 1	66.04	2
№27	Жилое	4	№ 1	44.61	1
№28	Жилое	4	№ 1	66.31	2

№29	Жилое	4	№ 1	41.31	1
№30	Жилое	4	№ 1	40.98	1
№31	Жилое	5	№ 1	40.89	1
№32	Жилое	5	№ 1	41.31	1
№33	Жилое	5	№ 1	67.45	2
№34	Жилое	5	№ 1	44.61	1
№35	Жилое	5	№ 1	66.04	2
№36	Жилое	5	№ 1	66.04	2
№37	Жилое	5	№ 1	44.61	1
№38	Жилое	5	№ 1	66.31	2
№39	Жилое	5	№ 1	41.31	1
№40	Жилое	5	№ 1	40.98	1
№41	Жилое	6	№ 1	41.17	1
№42	Жилое	6	№ 1	41.22	1
№43	Жилое	6	№ 1	67.21	2
№44	Жилое	6	№ 1	44.67	1
№45	Жилое	6	№ 1	66.21	2
№46	Жилое	6	№ 1	66.15	2
№47	Жилое	6	№ 1	44.67	1
№48	Жилое	6	№ 1	66.09	2
№49	Жилое	6	№ 1	41.22	1
№50	Жилое	6	№ 1	41.19	1
№51	Жилое	7	№ 1	40.99	1
№52	Жилое	7	№ 1	41.40	1
№53	Жилое	7	№ 1	67.21	2
№54	Жилое	7	№ 1	44.67	1
№55	Жилое	7	№ 1	66.25	2
№56	Жилое	7	№ 1	66.25	2
№57	Жилое	7	№ 1	44.67	1
№58	Жилое	7	№ 1	66.08	2
№59	Жилое	7	№ 1	41.22	1
№60	Жилое	7	№ 1	41.19	1
№61	Жилое	8	№ 1	41.17	1
					1
№62	Жилое	8	№ 1	41.22	1
№63	Жилое	8	№ 1	67.21	2
№64	Жилое	8	№ 1	44.67	1
№65	Жилое	8	№ 1	66.21	2
№66	Жилое	8	№ 1	66.15	2
№67	Жилое	8	№ 1	44.67	1
№68	Жилое	8	№ 1	66.09	2
№69	Жилое	8	№ 1	41.22	1
№70	Жилое	8	№ 1	41.19	1

№71	Жилое	9	№ 1	40.99	1
№72	Жилое	9	№ 1	41.40	1
№73	Жилое	9	№ 1	65.10	2
№74	Жилое	9	№ 1	44.67	1
№75	Жилое	9	№ 1	66.25	2
№76	Жилое	9	№ 1	66.25	2
№77	Жилое	9	№ 1	44.67	1
№78	Жилое	9	№ 1	66.08	2
№79	Жилое	9	№ 1	41.22	1
№80	Жилое	9	№ 1	41.19	1
№81	Жилое	10	№ 1	40.99	1
№82	Жилое	10	№ 1	41.40	1
№83	Жилое	10	№ 1	65.11	2
№84	Жилое	10	№ 1	44.67	1
№85	Жилое	10	№ 1	66.25	2
№86	Жилое	10	№ 1	66.25	2
№87	Жилое	10	№ 1	44.67	1
№88	Жилое	10	№ 1	66.08	2
№89	Жилое	10	№ 1	41.22	1
№90	Жилое	10	№ 1	41.19	1
№91	Жилое	11	№ 1	40.99	1
№92	Жилое	11	№ 1	41.40	1
№93	Жилое	11	№ 1	65.10	2
№94	Жилое	11	№ 1	44.67	1
№95	Жилое	11	№ 1	66.25	2
№96	Жилое	11	№ 1	66.25	2
№97	Жилое	11	№ 1	44.67	1
№98	Жилое	11	№ 1	66.08	2
№99	Жилое	11	№ 1	41.22	1
№100	Жилое	11	№ 1	41.19	1
№101	Жилое	12	№ 1	41.09	1
№102	Жилое	12	№ 1	41.51	1
№103	Жилое	12	№ 1	66.39	2
№104	Жилое	12	№ 1	44.72	1
№105	Жилое	12	№ 1	66.25	2
№106	Жилое	12	№ 1	66.21	2
№107	Жилое	12	№ 1	44.72	1
№108	Жилое	12	№ 1	65.85	2
№109	Жилое	12	№ 1	41.33	1
№110	Жилое	12	№ 1	41.29	1
№111	Жилое	13	№ 1	41.09	1
№112	Жилое	13	№ 1	41.51	1
№113	Жилое	13	№ 1	66.39	2

№114	Жилое	13	№ 1	44.72	1
№115	Жилое	13	№ 1	66.25	2
№116	Жилое	13	№ 1	66.21	2
№117	Жилое	13	№ 1	44.72	1
№118	Жилое	13	№ 1	65.85	2
№119	Жилое	13	№ 1	41.33	1
№120	Жилое	13	№ 1	41.29	1
№121	Жилое	14	№ 1	41.09	1
№122	Жилое	14	№ 1	41.51	1
№123	Жилое	14	№ 1	66.39	2
№124	Жилое	14	№ 1	44.72	1
№125	Жилое	14	№ 1	66.25	2
№126	Жилое	14	№ 1	66.21	2
№127	Жилое	14	№ 1	44.72	1
№128	Жилое	14	№ 1	65.85	2
№129	Жилое	14	№ 1	41.33	1
№130	Жилое	14	№ 1	41.29	1
№131	Жилое	15	№ 1	41.09	1
№132	Жилое	15	№ 1	41.51	1
№133	Жилое	15	№ 1	66.39	2
№134	Жилое	15	№ 1	44.72	1
№135	Жилое	15	№ 1	66.25	2
№136	Жилое	15	№ 1	66.21	2
№137	Жилое	15	№ 1	44.72	1
№138	Жилое	15	№ 1	65.85	2
№139	Жилое	15	№ 1	41.33	1
№140	Жилое	15	№ 1	41.29	1
№141	Жилое	16	№ 1	41.09	1
№142	Жилое	16	№ 1	41.51	1
№143	Жилое	16	№ 1	66.39	2
№144	Жилое	16	№ 1	44.72	1
№145	Жилое	16	№ 1	66.25	2
№146	Жилое	16	№ 1	66.21	2
№147	Жилое	16	№ 1	44.72	1
№148	Жилое	16	№ 1	65.85	2
№149	Жилое	16	№ 1	41.33	1
№150	Жилое	16	№ 1	41.29	1
№151	Жилое	2	№ 2	40.98	1
№152	Жилое	2	№ 2	41.31	1
№153	Жилое	2	№ 2	65.38	2
№154	Жилое	2	№ 2	44.70	1
№155	Жилое	2	№ 2	66.04	2
№156	Жилое	2	№ 2	66.04	2

№157	Жилое	2	№ 2	44.66	1
№158	Жилое	2	№ 2	71.06	2
	Жилое				
№159	Жилое	2	№ 2	41.31	1
№160	Жилое	2	№ 2	40.94	1
№161	Жилое	3	№ 2	40.98	1
№162	Жилое	3	№ 2	41.31	1
№163	Жилое	3	№ 2	65.38	2
№164	Жилое	3	№ 2	44.70	1
№165	Жилое	3	№ 2	66.04	2
№166	Жилое	3	№ 2	66.04	2
№167	Жилое	3	№ 2	44.66	1
№168	Жилое	3	№ 2	71.06	2
№169	Жилое	3	№ 2	41.31	1
№170	Жилое	3	№ 2	40.94	1
№171	Жилое	4	№ 2	40.98	1
№172	Жилое	4	№ 2	41.31	1
№173	Жилое	4	№ 2	65.38	2
№174	Жилое	4	№ 2	44.70	1
№175	Жилое	4	№ 2	66.04	2
№176	Жилое	4	№ 2	66.04	2
№177	Жилое	4	№ 2	44.66	1
№178	Жилое	4	№ 2	71.06	2
№179	Жилое	4	№ 2	41.31	1
№180	Жилое	4	№ 2	40.94	1
№181	Жилое	5	№ 2	40.98	1
№182	Жилое	5	№ 2	41.31	1
№183	Жилое	5	№ 2	65.38	2
№184	Жилое	5	№ 2	44.70	1
№185	Жилое	5	№ 2	66.04	2
№186	Жилое	5	№ 2	66.04	2
№187	Жилое	5	№ 2	44.66	1
№188	Жилое	5	№ 2	71.06	2
№189	Жилое	5	№ 2	41.31	1
№190	Жилое	5	№ 2	40.94	1
№191	Жилое	6	№ 2	41.19	1
№192	Жилое	6	№ 2	41.22	1
№193	Жилое	6	№ 2	66.09	2
№194	Жилое	6	№ 2	44.76	1
№195	Жилое	6	№ 2	66.19	2
№196	Жилое	6	№ 2	66.12	2
№197	Жилое	6	№ 2	44.72	1
№198	Жилое	6	№ 2	71.81	2

№199	Жилое	6	№ 2	41.10	1
№200	Жилое	6	№ 2	41.34	1
№201	Жилое	7	№ 2	41.19	1
№202	Жилое	7	№ 2	41.22	1
№203	Жилое	7	№ 2	66.08	2
№204	Жилое	7	№ 2	44.76	1
№205	Жилое	7	№ 2	66.25	2
№206	Жилое	7	№ 2	66.13	2
№207	Жилое	7	№ 2	44.72	1
№208	Жилое	7	№ 2	71.81	2
№209	Жилое	7	№ 2	41.10	1
№210	Жилое	7	№ 2	41.34	1
№211	Жилое	8	№ 2	41.19	1
№212	Жилое	8	№ 2	41.22	1
№213	Жилое	8	№ 2	66.09	2
№214	Жилое	8	№ 2	44.76	1
№215	Жилое	8	№ 2	66.19	2
№216	Жилое	8	№ 2	66.12	2
№217	Жилое	8	№ 2	44.72	1
№218	Жилое	8	№ 2	71.81	2
№219	Жилое	8	№ 2	41.10	1
№220	Жилое	8	№ 2	41.34	1
№221	Жилое	9	№ 2	41.19	1
№222	Жилое	9	№ 2	41.22	1
№223	Жилое	9	№ 2	66.08	2
№224	Жилое	9	№ 2	44.76	1
№225	Жилое	9	№ 2	66.25	2
№226	Жилое	9	№ 2	66.13	2
№227	Жилое	9	№ 2	44.72	1
№228	Жилое	9	№ 2	71.28	2
№229	Жилое	9	№ 2	41.10	1
№230	Жилое	9	№ 2	41.34	1
№231	Жилое	10	№ 2	41.19	1
№232	Жилое	10	№ 2	41.22	1
№233	Жилое	10	№ 2	66.08	2
№234	Жилое	10	№ 2	44.76	1
№235	Жилое	10	№ 2	66.25	2
№236	Жилое	10	№ 2	66.13	2
№237	Жилое	10	№ 2	44.72	1
№238	Жилое	10	№ 2	71.28	2
№239	Жилое	10	№ 2	41.10	1
№240	Жилое	10	№ 2	41.34	1
№241	Жилое	11	№ 2	41.19	1

№242	Жилое	11	№ 2	41.22	1
№243	Жилое	11	№ 2	66.08	2
№244	Жилое	11	№ 2	44.76	1
№245	Жилое	11	№ 2	66.25	2
№246	Жилое	11	№ 2	66.13	2
№247	Жилое	11	№ 2	44.72	1
№248	Жилое	11	№ 2	71.28	2
№249	Жилое	11	№ 2	41.10	1
№250	Жилое	11	№ 2	41.34	1
№251	Жилое	12	№ 2	41.29	1
№252	Жилое	12	№ 2	41.33	1
№253	Жилое	12	№ 2	65.85	2
№254	Жилое	12	№ 2	44.81	1
№255	Жилое	12	№ 2	66.25	2
№256	Жилое	12	№ 2	66.13	2
№257	Жилое	12	№ 2	44.77	1
№258	Жилое	12	№ 2	70.98	2
№259	Жилое	12	№ 2	41.21	1
№260	Жилое	12	№ 2	41.44	1
№261	Жилое	13	№ 2	41.29	1
№262	Жилое	13	№ 2	41.33	1
№263	Жилое	13	№ 2	65.85	2
№264	Жилое	13	№ 2	44.81	1
№265	Жилое	13	№ 2	66.25	2
№266	Жилое	13	№ 2	66.13	2
№267	Жилое	13	№ 2	44.77	1
№268	Жилое	13	№ 2	70.98	2
№269	Жилое	13	№ 2	41.21	1
№270	Жилое	13	№ 2	41.44	1
№271	Жилое	14	№ 2	41.29	1
№272	Жилое	14	№ 2	41.33	1
№273	Жилое	14	№ 2	65.85	2
№274	Жилое	14	№ 2	44.81	1
№275	Жилое	14	№ 2	66.25	2
№276	Жилое	14	№ 2	66.13	2
№277	Жилое	14	№ 2	44.77	1
№278	Жилое	14	№ 2	70.98	2
№279	Жилое	14	№ 2	41.21	1
№280	Жилое	14	№ 2	41.44	1
№281	Жилое	15	№ 2	41.29	1
№282	Жилое	15	№ 2	41.33	1
№283	Жилое	15	№ 2	65.85	2
№284	Жилое	15	№ 2	44.81	1

№285	Жилое	15	№ 2	66.25	2
№286	Жилое	15	№ 2	66.13	2
№287	Жилое	15	№ 2	44.77	1
№288	Жилое	15	№ 2	70.98	2
№289	Жилое	15	№ 2	41.21	1
№290	Жилое	15	№ 2	41.44	1
№291	Жилое	16	№ 2	41.29	1
№292	Жилое	16	№ 2	41.33	1
№293	Жилое	16	№ 2	65.85	2
№294	Жилое	16	№ 2	44.81	1
№295	Жилое	16	№ 2	66.25	2
№296	Жилое	16	№ 2	66.13	2
№297	Жилое	16	№ 2	44.77	1
№298	Жилое	16	№ 2	70.98	2
№299	Жилое	16	№ 2	41.21	1
№300	Жилое	16	№ 2	41.44	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Литер 1						
12	Нежилое помещение	0		7060.57	Автостоянка на отм. -3,650	7060.57
	ОФИС №1	1	№ 2	242.3		
1	Нежилое помещение	1	№ 2		тамбур	2.47
2	Нежилое помещение	1	№ 2		помещение охраны	5.17
3	Нежилое помещение	1	№ 2		вестибюль	12.15
4	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет совещаний	28.43
5	Нежилое помещение	1	№ 2		помещение приема пищи	11.38
6	Нежилое помещение	1	№ 2		тамбур	3.92
7	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	53.97
8	Нежилое помещение	1	№ 2		кладовая уборочного инвентаря	4.86
9	Нежилое помещение	1	№ 2		помещение №1	29.44
10	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	42.95
11	Нежилое помещение	1	№ 2		коридор	4.56
12	Нежилое помещение	1	№ 2		сан.узел	2.46
13	Нежилое помещение	1	№ 2		сан.узел	2.45
14	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	27.64
15	Нежилое помещение	1	№ 2		тамбур	3.4
16	Нежилое помещение	1	№ 2		кладовая уличного инвентаря	7.05
	ОФИС №2	1	№ 2	241.25		
25	Нежилое помещение	1	№ 2		тамбур	2.47
26	Нежилое помещение	1	№ 2		вестибюль	12.15
27	Нежилое помещение	1	№ 2		помещение охраны	5.1

28	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет совещаний	28.39
29	Нежилое помещение	1	№ 2		тамбур	3.92
30	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	60.04
31	Нежилое помещение	1	№ 2		кладовая уборочного инвентаря	3.55
32	Нежилое помещение	1	№ 2		помещение №2	58.96
33	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	40.82
34	Нежилое помещение	1	№ 2		сан.узел	2.43
35	Нежилое помещение	1	№ 2		сан.узел	2.33
36	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	21.09
74	Нежилое помещение	1	№ 2		прокат велосипедов	40.39
291А	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	41.37
292Б	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	41.45
293В	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	71.87
294Г	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	45.11
295Д	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	67.08
296Е	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	67.7
297Ж	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	45.11
298З	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	71.82
299И	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	41.45
300К	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	41.37
	ОФИС №3	1	№ 1	288.56		
37	Нежилое помещение	1	№ 1		кабинет	20.77
38	Нежилое помещение	1	№ 1		сан.узел	2.33
39	Нежилое помещение	1	№ 1		сан.узел	2.43
40	Нежилое помещение	1	№ 1		кабинет	41.17
41	Нежилое помещение	1	№ 1		кабинет	27.58
42	Нежилое помещение	1	№ 1		тамбур	3.4
43	Нежилое помещение	1	№ 1		помещение №3	56.86
44	Нежилое помещение	1	№ 1		кладовая уборочного инвентаря	3.56
45	Нежилое помещение	1	№ 1		кабинет	60.07
46	Нежилое помещение	1	№ 1		тамбур	3.92
47	Нежилое помещение	1	№ 1		помещение приема пищи	11.38
48	Нежилое помещение	1	№ 1		кабинет совещаний	28.39
49	Нежилое помещение	1	№ 1		помещение охраны	5.1
50	Нежилое помещение	1	№ 1		тамбур	2.45
51	Нежилое помещение	1	№ 1		вестибюль	12.16
52	Нежилое помещение	1	№ 1		кладовая уличного инвентаря	6.99
	ОФИС №4	1	№ 1	180.66		
61	Нежилое помещение	1	№ 1		тамбур	2.45
62	Нежилое помещение	1	№ 1		вестибюль	12.15
63	Нежилое помещение	1	№ 1		помещение охраны	5.1
64	Нежилое помещение	1	№ 1		кабинет	28.43
65	Нежилое помещение	1	№ 1		тамбур	3.94

66	Нежилое помещение	1	№ 1	кабинет	41.25
67	Нежилое помещение	1	№ 1	кладовая уборочного инвентаря	4.64
68	Нежилое помещение	1	№ 1	помещение №4	31.44
69	Нежилое помещение	1	№ 1	кабинет	19.42
70	Нежилое помещение	1	№ 1	демонстрационный зал	19.9
71	Нежилое помещение	1	№ 1	коридор	7.04
72	Нежилое помещение	1	№ 1	сан. узел	2.45
73	Нежилое помещение	1	№ 1	сан. узел	2.45
75	Нежилое помещение	1	№ 1	прокат велосипедов	40.39
141А	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	41.37
142Б	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	41.45
143В	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	71.87
144Г	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	45.11
145Д	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	67.08
146Е	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	67.7
147Ж	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	45.11
148З	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	71.87
149И	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	41.45
150К	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	41.37
3	Нежилое помещение № 3	0	№1	Надземный крытый паркинг	64.39
4	Нежилое помещение № 4	0	№1	Надземный крытый паркинг	176.94
5	Нежилое помещение № 5	0	№1	Надземный крытый паркинг	126.75
6	Нежилое помещение № 6	0	№1	Надземный крытый паркинг	56.99
8	Нежилое помещение № 8	0	№ 1	Надземный крытый паркинг	161.78
9	Нежилое помещение № 9	0	№ 1	Надземный крытый паркинг	81.31
10	Нежилое помещение № 10	0	№ 1	Надземный крытый паркинг	161.4
11	Нежилое помещение № 11	0	№ 1	Надземный крытый паркинг	273.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Литер 1				
1	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №1	пост охраны	30.31
2	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №2	кладовая уборочного инвентаря	3.85
3	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №3	сан.узел	3.44
4	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №4	кладовая уличного инвентаря	43.22
5	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №5	насосная пожаротушения	52.03
6	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №6	канализ. насосная станция дождевых вод	81.35
7	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №7	канализ. насосная станция дождевых вод	85.33
8	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №8	вент камера	24.52

9	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №9	вент камера	28.65
10	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №10	комплектная трансформаторная подстанция	14.68
11	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №11	комплектная трансформаторная подстанция	26.49
12	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №12	вент камера	13.41
13	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №13	вент камера	23.1
14	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №11	тамбур-шлюз	4.85
15	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №21	тамбур-шлюз	5.41
16	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №31	пожаробезопасная зона	5.76
17	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №41	техническое подполье	163.77
18	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №17	мусоросборная камера	2.96
19	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №18	лифтовый холл	11.27
20	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №19	вестибюль	15.92
21	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №20	тамбур	4.2
22	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №21	кладовая уборочного инвентаря	2.11
23	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №22	сан.узел	2.31
24	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №23	электрощитовая	12.17
25	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №24	помещение консьержа	5.65
26	МОП	2 подъезд, 2 этаж	Коридор	50.93
		2 подъезд, 4 этаж		50.93
27	МОП	2 подъезд, 3 этаж	Коридор	50.93
		2 подъезд, 5 этаж		50.93
28	МОП	2 подъезд, 7 этаж	Коридор	49.55
29	МОП	2 подъезд, 6 этаж	Коридор	49.55
		2 подъезд, 8 этаж		49.55
30	МОП	2 подъезд, 9 этаж	Коридор	49.55
		2 подъезд, 11 этаж		49.55
31	МОП	2 подъезд, 10 этаж	Коридор	49.55
32	МОП	2 подъезд, 12 этаж	Коридор	50.05
33	МОП	2 подъезд, 13 этаж	Коридор	50.05
		2 подъезд, 15 этаж		50.05
34	МОП	2 подъезд, 14 этаж	Коридор	50.05
		2 подъезд, 16 этаж		50.05
35	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №51	техническое подполье	179.52
36	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №61	тамбур-шлюз	4.85
37	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №71	тамбур-шлюз	5.41
38	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №81	пожаробезопасная зона	5.76
39	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №91	вент камера подпора	15.08
40	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №101	индивидуальный тепловой пункт	31.42
41	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №111	насосная	32.83
42	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №53	мусоросборная камера	2.96
43	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №54	лифтовый холл	11.27
44	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №55	вестибюль	15.92
45	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №56	тамбур	4.2

46	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №57	кладовая уборочного инвентаря	2.11
47	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №58	сан.узел	2.31
48	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №59	элект рошит овая	12.17
49	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №60	помещение консьержа	5.65
50	МОП	1 подъезд, 2 этаж	Коридор	49.05
		1 подъезд, 4 этаж		49.05
51	МОП	1 подъезд, 3 этаж	Коридор	49.05
		1 подъезд, 5 этаж		49.05
52	МОП	1 подъезд, 7 этаж	Коридор	49.55
53	МОП	1 подъезд, 6 этаж	Коридор	49.55
		1 подъезд, 8 этаж		49.55
54	МОП	1 подъезд, 9 этаж	Коридор	49.55
		1 подъезд, 11 этаж		49.55
55	МОП	1 подъезд, 10 этаж	Коридор	49.55
56	МОП	1 подъезд, 12 этаж	Коридор	50.05
57	МОП	1 подъезд, 13 этаж	Коридор	50.05
		1 подъезд, 15 этаж		50.05
58	МОП	1 подъезд, 14 этаж	Коридор	50.05
		1 подъезд, 16 этаж		50.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 604 330 478,5 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:428016:95
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000023810
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 2312176420
		КПП: 231101001
		ОГРН: 1102312019237
		ОКПО: 69768163
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ТРАНСКАПИТАЛБАНК
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709129705
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 150 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 14.09.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 23:43:428016:95

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геолого-геодезическая служба"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134248
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310011415
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Индивидуальный предприниматель
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.03.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0054-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СеверГрад"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.03.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0020-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Триострой"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840376058
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0217-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Изменение к положительному заключению негосударственной экспертизы № 4-1-1-0217-14 от 07.10.2014
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0060-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0162-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грин Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-2667-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г орода Краснодара
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:428016:95
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основной проезд на территорию участка принят шириной 6,0 м. с тротуаром шириной 1,5 м., и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы Гидростроителей. Вокруг каждого жилого дома организован круговой проезд шириной 6,0 метров с учетом тротуаров шириной по 1,5 м, с учетом организации проезда пожарных машин и открытых стоянок для автомашин. Покрытие отмолок: по плите гаража (на отм. 0,00) - асфальт песчаный; на отм. -3,65 - асфальт песчаный. Покрытие проездов: по плите гаража (на отм. 0,00) - асфальтобетон плотный м/з; на отм. -3,65 - асфальтобетон плотный м/з. Покрытие тротуаров: по плите гаража (на отм. 0,00) - брусчатка (тротуарная плитка); на отм. -3,65 - цементно-песчаная плитка. Покрытие игровых площадок: по плите гаража (на отм. 0,00) - тартановое покрытие. Газон: по плите гаража (на отм. 0,00) - земляной растительный слой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для стоянки автомашин жильцов (гостевые) предусмотрено - 7 открытых площадок совмещенных с проездами, количество 48 м/м (включая 8 м/м для МГН), а также стоянки автомашин работников офисов - 11 м/м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь площадок: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 1220 м2, ДДУ - 1033 м2; для отдыха взрослого населения - 200 м2; для занятий физкультурой - 2150 м2; для хозяйственных целей - 334 м2. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: скамья, урна, карусель, горка, песочница, рукоход, скалолаз, качалка, ограждение, стенка-турник, качели одинарные, силовые тренажеры, ваза цветочная, беседка тип1, беседка тип2, мусорный бак.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадь площадки для хозяйственных целей - 334 м2, количество мусороконтейнеров - 6 шт.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники, а также различные породы деревьев (клен, липа, ясень, самшит, жимолость блестящая).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Основной проезд на территорию участка принят шириной 6,0 м. с тротуаром шириной 1,5 м., и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы Гидростроителей.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент Строительства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 08.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 24/8026
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-472-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 571 400 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1080-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 900 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 124
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 49 220 857,09 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-472-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 269 750 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-473-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2 378 000 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-473-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4 779 200 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южная лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 300
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Литер 2					
№1	Жилое	2	№ 1	40.89	1
№2	Жилое	2	№ 1	41.31	1
№3	Жилое	2	№ 1	67.45	2
№4	Жилое	2	№ 1	44.61	1
№5	Жилое	2	№ 1	66.04	2
№6	Жилое	2	№ 1	66.04	2
№7	Жилое	2	№ 1	44.61	1
№8	Жилое	2	№ 1	66.31	2
№9	Жилое	2	№ 1	41.31	1
№10	Жилое	2	№ 1	40.98	1
№11	Жилое	3	№ 1	40.89	1
№12	Жилое	3	№ 1	41.31	1
№13	Жилое	3	№ 1	67.45	2
№14	Жилое	3	№ 1	44.61	1
№15	Жилое	3	№ 1	66.04	2
№16	Жилое	3	№ 1	66.04	2
№17	Жилое	3	№ 1	44.61	1
№18	Жилое	3	№ 1	66.31	2
№19	Жилое	3	№ 1	41.31	1
№20	Жилое	3	№ 1	40.98	1
№21	Жилое	4	№ 1	40.89	1
№22	Жилое	4	№ 1	41.31	1
№23	Жилое	4	№ 1	67.45	2
№24	Жилое	4	№ 1	44.61	1
№25	Жилое	4	№ 1	66.04	2
№26	Жилое	4	№ 1	66.04	2
№27	Жилое	4	№ 1	44.61	1
№28	Жилое	4	№ 1	66.31	2

№29	Жилое	4	№ 1	41.31	1
№30	Жилое	4	№ 1	40.98	1
№31	Жилое	5	№ 1	40.89	1
№32	Жилое	5	№ 1	41.31	1
№33	Жилое	5	№ 1	67.45	2
№34	Жилое	5	№ 1	44.61	1
№35	Жилое	5	№ 1	66.04	2
№36	Жилое	5	№ 1	66.04	2
№37	Жилое	5	№ 1	44.61	1
№38	Жилое	5	№ 1	66.31	2
№39	Жилое	5	№ 1	41.31	1
№40	Жилое	5	№ 1	40.98	1
№41	Жилое	6	№ 1	41.17	1
№42	Жилое	6	№ 1	41.22	1
№43	Жилое	6	№ 1	67.21	2
№44	Жилое	6	№ 1	44.67	1
№45	Жилое	6	№ 1	66.21	2
№46	Жилое	6	№ 1	66.15	2
№47	Жилое	6	№ 1	44.67	1
№48	Жилое	6	№ 1	66.09	2
№49	Жилое	6	№ 1	41.22	1
№50	Жилое	6	№ 1	41.19	1
№51	Жилое	7	№ 1	40.99	1
№52	Жилое	7	№ 1	41.40	1
№53	Жилое	7	№ 1	67.21	2
№54	Жилое	7	№ 1	44.67	1
№55	Жилое	7	№ 1	66.25	2
№56	Жилое	7	№ 1	66.25	2
№57	Жилое	7	№ 1	44.67	1
№58	Жилое	7	№ 1	66.08	2
№59	Жилое	7	№ 1	41.22	1
№60	Жилое	7	№ 1	41.19	1
№61	Жилое	8	№ 1	41.17	1
					1
№62	Жилое	8	№ 1	41.22	1
№63	Жилое	8	№ 1	67.21	2
№64	Жилое	8	№ 1	44.67	1
№65	Жилое	8	№ 1	66.21	2
№66	Жилое	8	№ 1	66.15	2
№67	Жилое	8	№ 1	44.67	1
№68	Жилое	8	№ 1	66.09	2
№69	Жилое	8	№ 1	41.22	1
№70	Жилое	8	№ 1	41.19	1

№71	Жилое	9	№ 1	40.99	1
№72	Жилое	9	№ 1	41.40	1
№73	Жилое	9	№ 1	65.10	2
№74	Жилое	9	№ 1	44.67	1
№75	Жилое	9	№ 1	66.25	2
№76	Жилое	9	№ 1	66.25	2
№77	Жилое	9	№ 1	44.67	1
№78	Жилое	9	№ 1	66.08	2
№79	Жилое	9	№ 1	41.22	1
№80	Жилое	9	№ 1	41.19	1
№81	Жилое	10	№ 1	40.99	1
№82	Жилое	10	№ 1	41.40	1
№83	Жилое	10	№ 1	65.11	2
№84	Жилое	10	№ 1	44.67	1
№85	Жилое	10	№ 1	66.25	2
№86	Жилое	10	№ 1	66.25	2
№87	Жилое	10	№ 1	44.67	1
№88	Жилое	10	№ 1	66.08	2
№89	Жилое	10	№ 1	41.22	1
№90	Жилое	10	№ 1	41.19	1
№91	Жилое	11	№ 1	40.99	1
№92	Жилое	11	№ 1	41.40	1
№93	Жилое	11	№ 1	65.10	2
№94	Жилое	11	№ 1	44.67	1
№95	Жилое	11	№ 1	66.25	2
№96	Жилое	11	№ 1	66.25	2
№97	Жилое	11	№ 1	44.67	1
№98	Жилое	11	№ 1	66.08	2
№99	Жилое	11	№ 1	41.22	1
№100	Жилое	11	№ 1	41.19	1
№101	Жилое	12	№ 1	41.09	1
№102	Жилое	12	№ 1	41.51	1
№103	Жилое	12	№ 1	66.39	2
№104	Жилое	12	№ 1	44.72	1
№105	Жилое	12	№ 1	66.25	2
№106	Жилое	12	№ 1	66.21	2
№107	Жилое	12	№ 1	44.72	1
№108	Жилое	12	№ 1	65.85	2
№109	Жилое	12	№ 1	41.33	1
№110	Жилое	12	№ 1	41.29	1
№111	Жилое	13	№ 1	41.09	1
№112	Жилое	13	№ 1	41.51	1
№113	Жилое	13	№ 1	66.39	2

№114	Жилое	13	№ 1	44.72	1
№115	Жилое	13	№ 1	66.25	2
№116	Жилое	13	№ 1	66.21	2
№117	Жилое	13	№ 1	44.72	1
№118	Жилое	13	№ 1	65.85	2
№119	Жилое	13	№ 1	41.33	1
№120	Жилое	13	№ 1	41.29	1
№121	Жилое	14	№ 1	41.09	1
№122	Жилое	14	№ 1	41.51	1
№123	Жилое	14	№ 1	66.39	2
№124	Жилое	14	№ 1	44.72	1
№125	Жилое	14	№ 1	66.25	2
№126	Жилое	14	№ 1	66.21	2
№127	Жилое	14	№ 1	44.72	1
№128	Жилое	14	№ 1	65.85	2
№129	Жилое	14	№ 1	41.33	1
№130	Жилое	14	№ 1	41.29	1
№131	Жилое	15	№ 1	41.09	1
№132	Жилое	15	№ 1	41.51	1
№133	Жилое	15	№ 1	66.39	2
№134	Жилое	15	№ 1	44.72	1
№135	Жилое	15	№ 1	66.25	2
№136	Жилое	15	№ 1	66.21	2
№137	Жилое	15	№ 1	44.72	1
№138	Жилое	15	№ 1	65.85	2
№139	Жилое	15	№ 1	41.33	1
№140	Жилое	15	№ 1	41.29	1
№141	Жилое	16	№ 1	41.09	1
№142	Жилое	16	№ 1	41.51	1
№143	Жилое	16	№ 1	66.39	2
№144	Жилое	16	№ 1	44.72	1
№145	Жилое	16	№ 1	66.25	2
№146	Жилое	16	№ 1	66.21	2
№147	Жилое	16	№ 1	44.72	1
№148	Жилое	16	№ 1	65.85	2
№149	Жилое	16	№ 1	41.33	1
№150	Жилое	16	№ 1	41.29	1
№151	Жилое	2	№ 2	40.98	1
№152	Жилое	2	№ 2	41.31	1
№153	Жилое	2	№ 2	65.38	2
№154	Жилое	2	№ 2	44.70	1
№155	Жилое	2	№ 2	66.04	2
№156	Жилое	2	№ 2	66.04	2

№157	Жилое	2	№ 2	44.66	1
№158	Жилое	2	№ 2	71.06	2
№159	Жилое	2	№ 2	41.31	1
№160	Жилое	2	№ 2	40.94	1
№161	Жилое	3	№ 2	40.98	1
№162	Жилое	3	№ 2	41.31	1
№163	Жилое	3	№ 2	65.38	2
№164	Жилое	3	№ 2	44.70	1
№165	Жилое	3	№ 2	66.04	2
№166	Жилое	3	№ 2	66.04	2
№167	Жилое	3	№ 2	44.66	1
№168	Жилое	3	№ 2	71.06	2
№169	Жилое	3	№ 2	41.31	1
№170	Жилое	3	№ 2	40.94	1
№171	Жилое	4	№ 2	40.98	1
№172	Жилое	4	№ 2	41.31	1
№173	Жилое	4	№ 2	65.38	2
№174	Жилое	4	№ 2	44.70	1
№175	Жилое	4	№ 2	66.04	2
№176	Жилое	4	№ 2	66.04	2
	Жилое				
№177	Жилое	4	№ 2	44.66	1
№178	Жилое	4	№ 2	71.06	2
№179	Жилое	4	№ 2	41.31	1
№180	Жилое	4	№ 2	40.94	1
№181	Жилое	5	№ 2	40.98	1
№182	Жилое	5	№ 2	41.31	1
№183	Жилое	5	№ 2	65.38	2
№184	Жилое	5	№ 2	44.70	1
№185	Жилое	5	№ 2	66.04	2
№186	Жилое	5	№ 2	66.04	2
№187	Жилое	5	№ 2	44.66	1
№188	Жилое	5	№ 2	71.06	2
№189	Жилое	5	№ 2	41.31	1
№190	Жилое	5	№ 2	40.94	1
№191	Жилое	6	№ 2	41.19	1
№192	Жилое	6	№ 2	41.22	1
№193	Жилое	6	№ 2	66.09	2
№194	Жилое	6	№ 2	44.76	1
№195	Жилое	6	№ 2	66.19	2
№196	Жилое	6	№ 2	66.12	2
№197	Жилое	6	№ 2	44.72	1
№198	Жилое	6	№ 2	71.81	2

№199	Жилое	6	№ 2	41.10	1
№200	Жилое	6	№ 2	41.34	1
№201	Жилое	7	№ 2	41.19	1
№202	Жилое	7	№ 2	41.22	1
№203	Жилое	7	№ 2	66.08	2
№204	Жилое	7	№ 2	44.76	1
№205	Жилое	7	№ 2	66.25	2
№206	Жилое	7	№ 2	66.13	2
№207	Жилое	7	№ 2	44.72	1
№208	Жилое	7	№ 2	71.81	2
№209	Жилое	7	№ 2	41.10	1
№210	Жилое	7	№ 2	41.34	1
№211	Жилое	8	№ 2	41.19	1
№212	Жилое	8	№ 2	41.22	1
№213	Жилое	8	№ 2	66.09	2
№214	Жилое	8	№ 2	44.76	1
№215	Жилое	8	№ 2	66.19	2
№216	Жилое	8	№ 2	66.12	2
№217	Жилое	8	№ 2	44.72	1
№218	Жилое	8	№ 2	71.81	2
№219	Жилое	8	№ 2	41.10	1
№220	Жилое	8	№ 2	41.34	1
№221	Жилое	9	№ 2	41.19	1
№222	Жилое	9	№ 2	41.22	1
№223	Жилое	9	№ 2	66.08	2
№224	Жилое	9	№ 2	44.76	1
№225	Жилое	9	№ 2	66.25	2
№226	Жилое	9	№ 2	66.13	2
№227	Жилое	9	№ 2	44.72	1
№228	Жилое	9	№ 2	71.28	2
№229	Жилое	9	№ 2	41.10	1
№230	Жилое	9	№ 2	41.34	1
№231	Жилое	10	№ 2	41.19	1
№232	Жилое	10	№ 2	41.22	1
№233	Жилое	10	№ 2	66.08	2
№234	Жилое	10	№ 2	44.76	1
№235	Жилое	10	№ 2	66.25	2
№236	Жилое	10	№ 2	66.13	2
№237	Жилое	10	№ 2	44.72	1
№238	Жилое	10	№ 2	71.28	2
№239	Жилое	10	№ 2	41.10	1
№240	Жилое	10	№ 2	41.34	1
№241	Жилое	11	№ 2	41.19	1

№242	Жилое	11	№ 2	41.22	1
№243	Жилое	11	№ 2	66.08	2
№244	Жилое	11	№ 2	44.76	1
№245	Жилое	11	№ 2	66.25	2
№246	Жилое	11	№ 2	66.13	2
№247	Жилое	11	№ 2	44.72	1
№248	Жилое	11	№ 2	71.28	2
№249	Жилое	11	№ 2	41.10	1
№250	Жилое	11	№ 2	41.34	1
№251	Жилое	12	№ 2	41.29	1
№252	Жилое	12	№ 2	41.33	1
№253	Жилое	12	№ 2	65.85	2
№254	Жилое	12	№ 2	44.81	1
№255	Жилое	12	№ 2	66.25	2
№256	Жилое	12	№ 2	66.13	2
№257	Жилое	12	№ 2	44.77	1
№258	Жилое	12	№ 2	70.98	2
№259	Жилое	12	№ 2	41.21	1
№260	Жилое	12	№ 2	41.44	1
№261	Жилое	13	№ 2	41.29	1
№262	Жилое	13	№ 2	41.33	1
№263	Жилое	13	№ 2	65.85	2
№264	Жилое	13	№ 2	44.81	1
№265	Жилое	13	№ 2	66.25	2
№266	Жилое	13	№ 2	66.13	2
№267	Жилое	13	№ 2	44.77	1
№268	Жилое	13	№ 2	70.98	2
№269	Жилое	13	№ 2	41.21	1
№270	Жилое	13	№ 2	41.44	1
№271	Жилое	14	№ 2	41.29	1
№272	Жилое	14	№ 2	41.33	1
№273	Жилое	14	№ 2	65.85	2
№274	Жилое	14	№ 2	44.81	1
№275	Жилое	14	№ 2	66.25	2
№276	Жилое	14	№ 2	66.13	2
№277	Жилое	14	№ 2	44.77	1
№278	Жилое	14	№ 2	70.98	2
№279	Жилое	14	№ 2	41.21	1
№280	Жилое	14	№ 2	41.44	1
№281	Жилое	15	№ 2	41.29	1
№282	Жилое	15	№ 2	41.33	1
№283	Жилое	15	№ 2	65.85	2
№284	Жилое	15	№ 2	44.81	1

№285	Жилое	15	№ 2	66.25	2
№286	Жилое	15	№ 2	66.13	2
№287	Жилое	15	№ 2	44.77	1
№288	Жилое	15	№ 2	70.98	2
№289	Жилое	15	№ 2	41.21	1
№290	Жилое	15	№ 2	41.44	1
№291	Жилое	16	№ 2	41.29	1
№292	Жилое	16	№ 2	41.33	1
№293	Жилое	16	№ 2	65.85	2
№294	Жилое	16	№ 2	44.81	1
№295	Жилое	16	№ 2	66.25	2
№296	Жилое	16	№ 2	66.13	2
№297	Жилое	16	№ 2	44.77	1
№298	Жилое	16	№ 2	70.98	2
№299	Жилое	16	№ 2	41.21	1
№300	Жилое	16	№ 2	41.44	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Литер 2						
1	Нежилое помещение № 1	0	№ 2		Надземный крытый паркинг	286.96
2	Нежилое помещение № 2	0	№ 2		Надземный крытый паркинг	214.05
12	Нежилое помещение № 12	0	№ 2		Надземный крытый паркинг	240.59
13	Нежилое помещение № 13	0	№ 2		Надземный крытый паркинг	167.84
1	Нежилое помещение	0		4536.95	Автостоянка на отм. -3,650	4536.95
	ОФИС №1	1	№ 2	242.3		
1	Нежилое помещение	1	№ 2		тамбур	2.47
2	Нежилое помещение	1	№ 2		помещение охраны	5.17
3	Нежилое помещение	1	№ 2		вестибюль	12.15
4	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет совещаний	28.43
5	Нежилое помещение	1	№ 2		помещение приема пищи	11.38
6	Нежилое помещение	1	№ 2		тамбур	3.92
7	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	53.97
8	Нежилое помещение	1	№ 2		кладовая уборочного инвентаря	4.86
9	Нежилое помещение	1	№ 2		помещение №1	29.44
10	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	42.95
11	Нежилое помещение	1	№ 2		коридор	4.56
12	Нежилое помещение	1	№ 2		сан.узел	2.46
13	Нежилое помещение	1	№ 2		сан.узел	2.45
14	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	27.64
15	Нежилое помещение	1	№ 2		тамбур	3.4
16	Нежилое помещение	1	№ 2		кладовая уличного инвентаря	7.05

	ОФИС №2	1	№ 2	241.25		
25	Нежилое помещение	1	№ 2		тамбур	2.47
26	Нежилое помещение	1	№ 2		вест ибюль	12.15
27	Нежилое помещение	1	№ 2		помещение охраны	5.1
28	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет совещаний	28.39
29	Нежилое помещение	1	№ 2		тамбур	3.92
30	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	60.04
31	Нежилое помещение	1	№ 2		кладовая уборочного инвентаря	3.55
32	Нежилое помещение	1	№ 2		помещение №2	58.96
33	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	40.82
34	Нежилое помещение	1	№ 2		сан.узел	2.43
35	Нежилое помещение	1	№ 2		сан.узел	2.33
36	Нежилое помещение	1	№ 2		кабинет	21.09
74	Нежилое помещение	1	№ 2		прокат велосипедов	40.39
291А	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	41.37
292Б	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	41.45
293В	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	71.87
294Г	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	45.11
295Д	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	67.08
296Е	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	67.7
297Ж	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	45.11
298З	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	71.82
299И	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	41.45
300К	Нежилое помещение	17	№ 2		творческие мастерские	41.37
	ОФИС №3	1	№ 1	288.56		
37	Нежилое помещение	1	№ 1		кабинет	20.77
38	Нежилое помещение	1	№ 1		сан.узел	2.33
39	Нежилое помещение	1	№ 1		сан.узел	2.43
40	Нежилое помещение	1	№ 1		кабинет	41.17
41	Нежилое помещение	1	№ 1		кабинет	27.58
42	Нежилое помещение	1	№ 1		тамбур	3.4
43	Нежилое помещение	1	№ 1		помещение №3	56.86
44	Нежилое помещение	1	№ 1		кладовая уборочного инвентаря	3.56
45	Нежилое помещение	1	№ 1		кабинет	60.07
46	Нежилое помещение	1	№ 1		тамбур	3.92
47	Нежилое помещение	1	№ 1		помещение приема пищи	11.38
48	Нежилое помещение	1	№ 1		кабинет совещаний	28.39
49	Нежилое помещение	1	№ 1		помещение охраны	5.1
50	Нежилое помещение	1	№ 1		тамбур	2.45
51	Нежилое помещение	1	№ 1		вест ибюль	12.16
52	Нежилое помещение	1	№ 1		кладовая уличного инвентаря	6.99
	ОФИС №4			180.66		
61	Нежилое помещение	1	№ 1		тамбур	2.45

62	Нежилое помещение	1	№ 1	вест ибюль	12.15
63	Нежилое помещение	1	№ 1	помещение охраны	5.1
64	Нежилое помещение	1	№ 1	кабинет	28.43
65	Нежилое помещение	1	№ 1	тамбур	3.94
66	Нежилое помещение	1	№ 1	кабинет	41.25
67	Нежилое помещение	1	№ 1	кладовая уборочного инвентаря	4.64
68	Нежилое помещение	1	№ 1	помещение №4	31.44
69	Нежилое помещение	1	№ 1	кабинет	19.42
70	Нежилое помещение	1	№ 1	демонстрационный зал	19.9
71	Нежилое помещение	1	№ 1	коридор	7.04
72	Нежилое помещение	1	№ 1	сан. узел	2.45
73	Нежилое помещение	1	№ 1	сан. узел	2.45
75	Нежилое помещение	1	№ 1	прокат велосипедов	40.39
141А	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	41.37
142Б	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	41.45
143В	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	71.87
144Г	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	45.11
145Д	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	67.08
146Е	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	67.7
147Ж	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	45.11
148З	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	71.87
149И	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	41.45
150К	Нежилое помещение	17	№ 1	творческие мастерские	41.37

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Литер 2				
1	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №15	вытяжная вент камера (дымоудаление)	25.72
2	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №16	вытяжная вент камера (дымоудаление)	15.1
3	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №17	комплектная трансформаторная подстанция	26.49
4	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №18	комплектная трансформаторная подстанция	14.68
5	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №20	зона хранения велосипедов	64.22
6	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №21	пожаробезопасная зона	71.65
16	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №12	тамбур-шлюз	4.85
17	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №22	тамбур-шлюз	5.41
18	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, №32	пожаробезопасная зона	5.76
19	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №42	техническое подполье	163.77
20	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №17	мусоросборная камера	2.96
21	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №18	лифтовый холл	11.27

22	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №19	вест ибюль	15.92
23	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №20	т амбур	4.2
24	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №21	кладовая уборочного инвент аря	2.11
25	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №22	сан.узел	2.31
26	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №23	элект рошит овая	12.17
27	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №24	помещение консьержа	5.65
28	МОП	2 подъезд, 2 этаж	Коридор	50.93
		2 подъезд, 4 этаж		50.93
29	МОП	2 подъезд, 3 этаж	Коридор	50.93
		2 подъезд, 5 этаж		50.93
30	МОП	2 подъезд, 7 этаж	Коридор	49.55
31	МОП	2 подъезд, 6 этаж	Коридор	49.55
		2 подъезд, 8 этаж		49.55
32	МОП	2 подъезд, 9 этаж	Коридор	49.55
		2 подъезд, 11 этаж		49.55
33	МОП	2 подъезд, 10 этаж	Коридор	49.55
34	МОП	2 подъезд, 12 этаж	Коридор	50.05
35	МОП	2 подъезд, 13 этаж	Коридор	50.05
		2 подъезд, 15 этаж		50.05
36	МОП	2 подъезд, 14 этаж	Коридор	50.05
		2 подъезд, 16 этаж		50.05
37	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №52	техническое подполье	179.52
38	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №62	т амбур-шлюз	4.85
39	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №72	т амбур-шлюз	5.41
40	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №82	пожаробезопасная зона	5.76
41	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №92	вент камера подпора	15.08
42	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №102	индивидуальный тепловой пункт	31.42
43	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №112	насосная	32.83
44	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №53	мусоросборная камера	2.96
45	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №54	лифт овый холл	11.27
46	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №55	вест ибюль	15.92
47	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №56	т амбур	4.2
48	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №57	кладовая уборочного инвент аря	2.11
49	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №58	сан.узел	2.31
50	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №59	элект рошит овая	12.17
51	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №60	помещение консьержа	5.65
52	МОП	1 подъезд, 2 этаж	Коридор	49.05
		1 подъезд, 4 этаж		49.05
53	МОП	1 подъезд, 3 этаж	Коридор	49.05
		1 подъезд, 5 этаж		49.05
54	МОП	1 подъезд, 7 этаж	Коридор	49.55
55	МОП	1 подъезд, 6 этаж	Коридор	49.55
		1 подъезд, 8 этаж		49.55

56	МОП	1 подъезд, 9 этаж	Коридор	49.55
		1 подъезд, 11 этаж		49.55
57	МОП	1 подъезд, 10 этаж	Коридор	49.55
58	МОП	1 подъезд, 12 этаж	Коридор	50.05
59	МОП	1 подъезд, 13 этаж	Коридор	50.05
		1 подъезд, 15 этаж		50.05
60	МОП	1 подъезд, 14 этаж	Коридор	50.05
		1 подъезд, 16 этаж		50.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
--	--------	--

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
--	--------	--

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 604 330 478,5 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
--	--------	---

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:428016:95
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
---	--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	---

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000023810
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 2312176420
		КПП: 231101001
		ОГРН: 1102312019237
		ОКПО: 69768163
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ТРАНСКАПИТАЛБАНК
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709129705
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 150 000 000 р.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 14.09.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 23:43:428016:95
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геолого-геодезическая служба"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134248
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310011415
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Индивидуальный предприниматель
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.03.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0054-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СеверГрад"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.03.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0020-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Триострой"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840376058
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0217-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Изменение к положительному заключению негосударственной экспертизы № 4-1-1-0217-14 от 07.10.2014
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0060-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0162-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грин Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-2667-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г орода Краснодара
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:428016:95
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основной проезд на территорию участка принят шириной 6,0 м. с тротуаром шириной 1,5 м., и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы Гидростроителей. Вокруг каждого жилого дома организован круговой проезд шириной 6,0 метров с учетом тротуаров шириной по 1,5 м, с учетом организации проезда пожарных машин и открытых стоянок для автомашин. Покрытие отмолок: по плите гаража (на отм. 0,00) - асфальт песчаный; на отм. -3,65 - асфальт песчаный. Покрытие проездов: по плите гаража (на отм. 0,00) - асфальтобетон плотный м/з; на отм. -3,65 - асфальтобетон плотный м/з. Покрытие тротуаров: по плите гаража (на отм. 0,00) - брусчатка (тротуарная плитка); на отм. -3,65 - цементно-песчаная плитка. Покрытие игровых площадок: по плите гаража (на отм. 0,00) - тартановое покрытие. Газон: по плите гаража (на отм. 0,00) - земляной растительный слой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для стоянки автомашин жильцов (гостевые) предусмотрено - 7 открытых площадок совмещенных с проездами, количество 48 м/м (включая 8 м/м для МГН), а также стоянки автомашин работников офисов - 11 м/м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь площадок: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 1220 м2, ДДУ - 1033 м2; для отдыха взрослого населения - 200 м2; для занятий физкультурой - 2150 м2; для хозяйственных целей - 334 м2. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: скамья, урна, карусель, горка, песочница, рукоход, скалолаз, качалка, ограждение, стенка-турник, качели одинарные, силовые тренажеры, ваза цветочная, беседка тип1, беседка тип2, мусорный бак.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадь площадки для хозяйственных целей - 334 м2, количество мусороконтейнеров - 6 шт.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники, а также различные породы деревьев (клен, липа, ясень, самшит, жимолость блестящая).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Основной проезд на территорию участка принят шириной 6,0 м. с тротуаром шириной 1,5 м., и пандусами для доступа маломобильных групп населения шириной 1,2м и уклоном 10%, организован с улицы Гидростроителей.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент Строительства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 08.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 24/8026
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-472-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 571 400 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1080-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 900 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 124
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 49 220 857,09 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-472-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 269 750 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-473-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2 378 000 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИД-4-473-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4 779 200 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южная лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 300
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 135
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 56
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 79
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Литер 3					
№1	Жилое	2	№ 1	40.88	1
№2	Жилое	2	№ 1	41.31	1
№3	Жилое	2	№ 1	67.60	2
№4	Жилое	2	№ 1	44.61	1
№5	Жилое	2	№ 1	66.04	2
№6	Жилое	2	№ 1	66.04	2
№7	Жилое	2	№ 1	44.61	1
№8	Жилое	2	№ 1	66.32	2
№9	Жилое	2	№ 1	41.23	1
№10	Жилое	2	№ 1	40.97	1
№11	Жилое	3	№ 1	40.88	1
№12	Жилое	3	№ 1	41.31	1
№13	Жилое	3	№ 1	67.60	2
№14	Жилое	3	№ 1	44.61	1
№15	Жилое	3	№ 1	66.04	2
№16	Жилое	3	№ 1	66.04	2
№17	Жилое	3	№ 1	44.61	1
№18	Жилое	3	№ 1	66.32	2
№19	Жилое	3	№ 1	41.23	1
№20	Жилое	3	№ 1	40.97	1
№21	Жилое	4	№ 1	40.88	1
№22	Жилое	4	№ 1	41.31	1
№23	Жилое	4	№ 1	67.60	2
№24	Жилое	4	№ 1	44.61	1
№25	Жилое	4	№ 1	66.04	2
№26	Жилое	4	№ 1	66.04	2
№27	Жилое	4	№ 1	44.61	1
№28	Жилое	4	№ 1	66.32	2

№29	Жилое	4	№ 1	41.23	1
№30	Жилое	4	№ 1	40.97	1
№31	Жилое	5	№ 1	40.88	1
№32	Жилое	5	№ 1	41.31	1
№33	Жилое	5	№ 1	67.60	2
№34	Жилое	5	№ 1	44.61	1
№35	Жилое	5	№ 1	66.04	2
№36	Жилое	5	№ 1	66.04	2
№37	Жилое	5	№ 1	44.61	1
№38	Жилое	5	№ 1	66.32	2
№39	Жилое	5	№ 1	41.23	1
№40	Жилое	5	№ 1	40.97	1
№41	Жилое	6	№ 1	40.88	1
№42	Жилое	6	№ 1	41.31	1
№43	Жилое	6	№ 1	67.36	2
№44	Жилое	6	№ 1	44.74	1
№45	Жилое	6	№ 1	66.25	2
№46	Жилое	6	№ 1	66.25	2
№47	Жилое	6	№ 1	44.67	1
№48	Жилое	6	№ 1	66.09	2
№49	Жилое	6	№ 1	41.23	1
№50	Жилое	6	№ 1	40.97	1
№51	Жилое	7	№ 1	40.88	1
№52	Жилое	7	№ 1	41.31	1
№53	Жилое	7	№ 1	67.36	2
№54	Жилое	7	№ 1	44.74	1
№55	Жилое	7	№ 1	66.25	2
№56	Жилое	7	№ 1	66.25	2
№57	Жилое	7	№ 1	44.67	1
№58	Жилое	7	№ 1	66.09	2
№59	Жилое	7	№ 1	41.23	1
№60	Жилое	7	№ 1	40.97	1
№61	Жилое	8	№ 1	40.88	1
№62	Жилое	8	№ 1	41.31	1
№63	Жилое	8	№ 1	67.36	2
№64	Жилое	8	№ 1	44.74	1
№65	Жилое	8	№ 1	66.25	2
№66	Жилое	8	№ 1	66.25	2
№67	Жилое	8	№ 1	44.67	1
№68	Жилое	8	№ 1	66.09	2
№69	Жилое	8	№ 1	41.23	1
№70	Жилое	8	№ 1	40.97	1
№71	Жилое	9	№ 1	40.98	1

№72	Жилое	9	№ 1	41.43	1
№73	Жилое	9	№ 1	66.26	2
№74	Жилое	9	№ 1	44.67	1
№75	Жилое	9	№ 1	66.25	2
№76	Жилое	9	№ 1	66.25	2
№77	Жилое	9	№ 1	44.58	1
№78	Жилое	9	№ 1	66.09	2
№79	Жилое	9	№ 1	41.35	1
№80	Жилое	9	№ 1	41.07	1
№81	Жилое	10	№ 1	40.98	1
№82	Жилое	10	№ 1	41.43	1
№83	Жилое	10	№ 1	65.27	2
№84	Жилое	10	№ 1	44.67	1
№85	Жилое	10	№ 1	66.25	2
№86	Жилое	10	№ 1	66.25	2
№87	Жилое	10	№ 1	44.58	1
№88	Жилое	10	№ 1	66.09	2
№89	Жилое	10	№ 1	41.35	1
№90	Жилое	10	№ 1	41.07	1
№91	Жилое	11	№ 1	40.98	1
№92	Жилое	11	№ 1	41.43	1
№93	Жилое	11	№ 1	66.26	2
№94	Жилое	11	№ 1	44.67	1
№95	Жилое	11	№ 1	66.25	2
№96	Жилое	11	№ 1	66.25	2
№97	Жилое	11	№ 1	44.58	1
№98	Жилое	11	№ 1	66.09	2
№99	Жилое	11	№ 1	41.35	1
№100	Жилое	11	№ 1	41.07	1
№101	Жилое	12	№ 1	41.08	1
№102	Жилое	12	№ 1	41.51	1
№103	Жилое	12	№ 1	66.60	2
№104	Жилое	12	№ 1	44.72	1
№105	Жилое	12	№ 1	66.25	2
№106	Жилое	12	№ 1	66.25	2
№107	Жилое	12	№ 1	44.72	1
№108	Жилое	12	№ 1	65.85	2
№109	Жилое	12	№ 1	41.46	1
№110	Жилое	12	№ 1	41.17	1
№111	Жилое	13	№ 1	41.08	1
№112	Жилое	13	№ 1	41.54	1
№113	Жилое	13	№ 1	66.60	2
№114	Жилое	13	№ 1	44.72	1

№115	Жилое	13	№ 1	66.25	2
№116	Жилое	13	№ 1	66.25	2
№117	Жилое	13	№ 1	44.72	1
№118	Жилое	13	№ 1	65.85	2
№119	Жилое	13	№ 1	41.46	1
№120	Жилое	13	№ 1	41.17	1
№121	Жилое	14	№ 1	41.08	1
№122	Жилое	14	№ 1	41.54	1
№123	Жилое	14	№ 1	66.60	2
№124	Жилое	14	№ 1	44.72	1
№125	Жилое	14	№ 1	66.25	2
№126	Жилое	14	№ 1	66.25	2
№127	Жилое	14	№ 1	44.72	1
№128	Жилое	14	№ 1	65.85	2
№129	Жилое	14	№ 1	41.46	1
№130	Жилое	14	№ 1	41.17	1
№131	Жилое	15	№ 1	41.08	1
№132	Жилое	15	№ 1	41.54	1
№133	Жилое	15	№ 1	66.60	2
№134	Жилое	15	№ 1	44.72	1
№135	Жилое	15	№ 1	66.25	2
№136	Жилое	15	№ 1	66.25	2
№137	Жилое	15	№ 1	44.72	1
№138	Жилое	15	№ 1	65.85	2
№139	Жилое	15	№ 1	41.46	1
№140	Жилое	15	№ 1	41.17	1
№141	Жилое	16	№ 1	41.08	1
№142	Жилое	16	№ 1	41.54	1
№143	Жилое	16	№ 1	66.60	2
№144	Жилое	16	№ 1	44.72	1
№145	Жилое	16	№ 1	66.25	2
№146	Жилое	16	№ 1	66.25	2
№147	Жилое	16	№ 1	44.72	1
№148	Жилое	16	№ 1	65.85	2
№149	Жилое	16	№ 1	41.46	1
№150	Жилое	16	№ 1	41.17	1
№151	Жилое	2	№ 2	40.97	1
№152	Жилое	2	№ 2	41.31	1
№153	Жилое	2	№ 2	65.38	2
№154	Жилое	2	№ 2	44.70	1
№155	Жилое	2	№ 2	66.04	2
№156	Жилое	2	№ 2	66.04	2
№157	Жилое	2	№ 2	43.66	1

№158	Жилое	2	№ 2	67.66	2
№159	Жилое	2	№ 2	41.31	1
№160	Жилое	2	№ 2	40.93	1
№161	Жилое	3	№ 2	40.97	1
№162	Жилое	3	№ 2	41.31	1
№163	Жилое	3	№ 2	65.38	2
№164	Жилое	3	№ 2	44.70	1
№165	Жилое	3	№ 2	66.04	2
№166	Жилое	3	№ 2	66.04	2
№167	Жилое	3	№ 2	43.66	1
№168	Жилое	3	№ 2	67.66	2
№169	Жилое	3	№ 2	41.31	1
№170	Жилое	3	№ 2	40.93	1
№171	Жилое	4	№ 2	40.97	1
№172	Жилое	4	№ 2	41.31	1
№173	Жилое	4	№ 2	65.38	2
№174	Жилое	4	№ 2	44.70	1
№175	Жилое	4	№ 2	66.04	2
№176	Жилое	4	№ 2	66.04	2
	Жилое				
№177	Жилое	4	№ 2	43.66	1
№178	Жилое	4	№ 2	67.66	2
№179	Жилое	4	№ 2	41.31	1
№180	Жилое	4	№ 2	40.93	1
№181	Жилое	5	№ 2	40.97	1
№182	Жилое	5	№ 2	41.31	1
№183	Жилое	5	№ 2	65.38	2
№184	Жилое	5	№ 2	44.70	1
№185	Жилое	5	№ 2	66.04	2
№186	Жилое	5	№ 2	66.04	2
№187	Жилое	5	№ 2	43.66	1
№188	Жилое	5	№ 2	67.66	2
№189	Жилое	5	№ 2	41.31	1
№190	Жилое	5	№ 2	40.93	1
№191	Жилое	6	№ 2	41.07	1
№192	Жилое	6	№ 2	41.43	1
№193	Жилое	6	№ 2	65.38	2
№194	Жилое	6	№ 2	44.75	1
№195	Жилое	6	№ 2	66.25	2
№196	Жилое	6	№ 2	66.25	2
№197	Жилое	6	№ 2	44.72	1
№198	Жилое	6	№ 2	67.42	2
№199	Жилое	6	№ 2	41.43	1

№200	Жилое	6	№ 2	41.03	1
№201	Жилое	7	№ 2	41.07	1
№202	Жилое	7	№ 2	41.43	1
№203	Жилое	7	№ 2	65.38	2
№204	Жилое	7	№ 2	44.75	1
№205	Жилое	7	№ 2	66.25	2
№206	Жилое	7	№ 2	66.25	2
№207	Жилое	7	№ 2	44.72	1
№208	Жилое	7	№ 2	67.42	2
№209	Жилое	7	№ 2	41.43	1
№210	Жилое	7	№ 2	41.03	1
№211	Жилое	8	№ 2	41.07	1
№212	Жилое	8	№ 2	41.43	1
№213	Жилое	8	№ 2	65.38	2
№214	Жилое	8	№ 2	44.75	1
№215	Жилое	8	№ 2	66.25	2
№216	Жилое	8	№ 2	66.25	2
№217	Жилое	8	№ 2	44.72	1
№218	Жилое	8	№ 2	67.42	2
№219	Жилое	8	№ 2	41.43	1
№220	Жилое	8	№ 2	41.03	1
№221	Жилое	9	№ 2	41.07	1
№222	Жилое	9	№ 2	41.43	1
№223	Жилое	9	№ 2	65.38	2
№224	Жилое	9	№ 2	44.75	1
№225	Жилое	9	№ 2	66.25	2
№226	Жилое	9	№ 2	66.25	2
№227	Жилое	9	№ 2	44.72	1
№228	Жилое	9	№ 2	66.89	2
№229	Жилое	9	№ 2	41.43	1
№230	Жилое	9	№ 2	40.95	1
№231	Жилое	10	№ 2	41.07	1
№232	Жилое	10	№ 2	41.43	1
№233	Жилое	10	№ 2	65.38	2
№234	Жилое	10	№ 2	44.75	1
№235	Жилое	10	№ 2	66.25	2
№236	Жилое	10	№ 2	66.25	2
№237	Жилое	10	№ 2	44.72	1
№238	Жилое	10	№ 2	66.89	2
№239	Жилое	10	№ 2	41.43	1
№240	Жилое	10	№ 2	40.95	1
№241	Жилое	11	№ 2	41.07	1
№242	Жилое	11	№ 2	41.43	1

№243	Жилое	11	№ 2	65.38	2
№244	Жилое	11	№ 2	44.75	1
№245	Жилое	11	№ 2	66.25	2
№246	Жилое	11	№ 2	66.25	2
№247	Жилое	11	№ 2	44.72	1
№248	Жилое	11	№ 2	66.89	2
№249	Жилое	11	№ 2	41.43	1
№250	Жилое	11	№ 2	40.95	1
№251	Жилое	12	№ 2	41.17	1
№252	Жилое	12	№ 2	41.54	1
№253	Жилое	12	№ 2	65.38	2
№254	Жилое	12	№ 2	44.81	1
№255	Жилое	12	№ 2	66.25	2
№256	Жилое	12	№ 2	66.25	2
№257	Жилое	12	№ 2	44.77	1
№258	Жилое	12	№ 2	66.66	2
№259	Жилое	12	№ 2	41.54	1
№260	Жилое	12	№ 2	41.13	1
№261	Жилое	13	№ 2	41.17	1
№262	Жилое	13	№ 2	41.54	1
№263	Жилое	13	№ 2	65.38	2
№264	Жилое	13	№ 2	44.81	1
№265	Жилое	13	№ 2	66.25	2
№266	Жилое	13	№ 2	66.25	2
№267	Жилое	13	№ 2	44.77	1
№268	Жилое	13	№ 2	66.66	2
№269	Жилое	13	№ 2	41.54	1
№270	Жилое	13	№ 2	41.13	1
№271	Жилое	14	№ 2	41.17	1
№272	Жилое	14	№ 2	41.54	1
№273	Жилое	14	№ 2	65.38	2
№274	Жилое	14	№ 2	44.81	1
№275	Жилое	14	№ 2	66.25	2
№276	Жилое	14	№ 2	66.25	2
№277	Жилое	14	№ 2	44.77	1
№278	Жилое	14	№ 2	66.66	2
№279	Жилое	14	№ 2	41.54	1
№280	Жилое	14	№ 2	41.13	1
№281	Жилое	15	№ 2	41.17	1
№282	Жилое	15	№ 2	41.54	1
№283	Жилое	15	№ 2	65.38	2
№284	Жилое	15	№ 2	44.81	1
№285	Жилое	15	№ 2	66.25	2

№286	Жилое	15	№ 2	66.25	2
№287	Жилое	15	№ 2	44.77	1
№288	Жилое	15	№ 2	66.66	2
№289	Жилое	15	№ 2	41.54	1
№290	Жилое	15	№ 2	41.13	1
№291	Жилое	16	№ 2	41.17	1
№292	Жилое	16	№ 2	41.54	1
№293	Жилое	16	№ 2	65.38	2
№294	Жилое	16	№ 2	44.81	1
№295	Жилое	16	№ 2	66.25	2
№296	Жилое	16	№ 2	66.25	2
№297	Жилое	16	№ 2	44.77	1
№298	Жилое	16	№ 2	66.66	2
№299	Жилое	16	№ 2	41.54	1
№300	Жилое	16	№ 2	41.13	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	3.62	Тамбур	3.62
2	Нежилое помещение	1	1	19.05	Раздельная	19.05
3	Нежилое помещение	1	1	5.63	Зона хранения игрушек	5.63
4	Нежилое помещение	1	1	6.37	Буфетная	6.37
5	Нежилое помещение	1	1	55.59	Групповая	55.59
6	Нежилое помещение	1	1	10.55	Сан.узел	10.55
7	Нежилое помещение	1	1	11.17	Сан.узел	11.17
8	Нежилое помещение	1	1	53.14	Спальная	53.14
9	Нежилое помещение	1	1	64.05	Коридор	64.05
10	Нежилое помещение	1	1	18.7	Раздельная	18.7
11	Нежилое помещение	1	1	4.17	Зона хранения игрушек	4.17
12	Нежилое помещение	1	1	62.37	Групповая	62.37
13	Нежилое помещение	1	1	4.84	Буфетная	4.84

14	Нежилое помещение	1	1	20.07	Сан.узел	20.07
15	Нежилое помещение	1	1	62.01	Спальная	62.01
16	Нежилое помещение	1	1	8.46	Кладовая для хранения музыкального инвент аря	8.46
17	Нежилое помещение	1	1	6.94	Кладовая для хранения спорт ивного инвент аря	6.94
18	Нежилое помещение	1	1	91.02	Зал для музыкальных и и спорт ивных занят ий	91.02
26	Нежилое помещение	1	2	12.99	Мет одический кабинет	12.99
27	Нежилое помещение	1	2	3.17	Сан.узел	3.17
28	Нежилое помещение	1	2	3.17	Сан.узел	3.17
29	Нежилое помещение	1	2	11.07	Кабинет заведующей	11.07
30	Нежилое помещение	1	2	5.24	Кладовая чистого белья	5.24
31	Нежилое помещение	1	2	4.56	Кладовая уборочная инвент аря	4.56
32	Нежилое помещение	1	2	18.45	Пост ирочная	18.45
33	Нежилое помещение	1	2	11.71	Свет овой холл	11.71
34	Нежилое помещение	1	2	44.23	Коридор	44.23
35	Нежилое помещение	1	2	62.01	Спальная	62.01
36	Нежилое помещение	1	2	20.07	Сан.узел	20.07
37	Нежилое помещение	1	2	62.37	Групповая	62.37
38	Нежилое помещение	1	2	4.84	Буфет ная	4.84
39	Нежилое помещение	1	2	18.67	Раздельная	18.67
40	Нежилое помещение	1	2	3.91	Зона хранения игрушек	3.91
41	Нежилое помещение	1	2	3.98	Тамбур	3.98
42	Нежилое помещение	1	2	12.41	Коридор	12.41
43	Нежилое помещение	1	2	18.77	Холл	18.77

44	Нежилое помещение	1	2	15.47	Помещение охраны и видеонаблюдение	15.47
45	Нежилое помещение	1	2	4.11	Хозяйственная кладовая	4.11
46	Нежилое помещение	1	2	11.54	Ожидальная	11.54
47	Нежилое помещение	1	2	13.2	Процедурный кабинет	13.2
48	Нежилое помещение	1	2	13.65	Методический кабинет	13.65
49	Нежилое помещение	1	2	3.34	Тамбур-шлюз	3.34
50	Нежилое помещение	1	2	7.94	Изолятор	7.94
51	Нежилое помещение	1	2	7.18	Сан.блок с местами для приготовления дезинфицирующих растворов	7.18
52	Нежилое помещение	1	2	7.94	Комната персонала	7.94
53	Нежилое помещение	1	2	2.98	Сан.узел	2.89
54	Нежилое помещение	1	2	1.56	Душевая	1.56
55	Нежилое помещение	1	2	4.79	Моечная обменной посуды	4.79
56	Нежилое помещение	1	2	3.97	Кладовая уборочного инвентаря и приготовления дезинфицирующих растворов	3.97
57	Нежилое помещение	1	2	8	Загрузочная	8
58	Нежилое помещение	1	2	21.57	Коидор	21.57
59	Нежилое помещение	1	2	8.67	Помещение хранения охлажденных продуктов	8.67
60	Нежилое помещение	1	2	5.83	Кладовая сыпучих продуктов	5.83
61	Нежилое помещение	1	2	8.11	Зона холодного цеха	8.11
62	Нежилое помещение	1	2	17.57	Горячий цех	17.57
63	Нежилое помещение	1	2	4.34	Моечная кухонной посуды	4.34
64	Нежилое помещение	1	2	3.42	Раздаточная	3.42
65	Нежилое помещение	1	2	40.39	Хранение велосипедов и колясок	40.39
66	Нежилое помещение	1	2	40.39	Хранение велосипедов и колясок	40.39

1	Нежилое помещение	17	1	41.37	Творческая мастерская	41.37
2	Нежилое помещение	17	1	41.45	Творческая мастерская	41.45
3	Нежилое помещение	17	1	71.87	Творческая мастерская	71.87
4	Нежилое помещение	17	1	45.11	Творческая мастерская	45.11
5	Нежилое помещение	17	1	67	Творческая мастерская	67
6	Нежилое помещение	17	1	67	Творческая мастерская	67
7	Нежилое помещение	17	1	45.11	Творческая мастерская	45.11
8	Нежилое помещение	17	1	71.87	Творческая мастерская	71.87
9	Нежилое помещение	17	1	41.45	Творческая мастерская	41.45
10	Нежилое помещение	17	1	41.37	Творческая мастерская	41.37
11	Нежилое помещение	17	2	41.37	Творческая мастерская	41.37
12	Нежилое помещение	17	2	41.45	Творческая мастерская	41.45
13	Нежилое помещение	17	2	71.87	Творческая мастерская	71.87
14	Нежилое помещение	17	2	45.11	Творческая мастерская	45.11
15	Нежилое помещение	17	2	67	Творческая мастерская	67
16	Нежилое помещение	17	2	67	Творческая мастерская	67
17	Нежилое помещение	17	2	45.11	Творческая мастерская	45.11
18	Нежилое помещение	17	2	71.87	Творческая мастерская	71.87
19	Нежилое помещение	17	2	41.45	Творческая мастерская	41.45
20	Нежилое помещение	17	2	41.37	Творческая мастерская	41.37
1	Нежилое помещение	Стилобат	1	13.25	Машино-место	13.25
2	Нежилое помещение	Стилобат	1	13.25	Машино-место	13.25
3	Нежилое помещение	Стилобат	1	13.25	Машино-место	13.25

50	Нежилое помещение	Стилобат	1	13.25	Машино-место	13.25
51	Нежилое помещение	Стилобат	1	13.25	Машино-место	13.25
52	Нежилое помещение	Стилобат	1	13.25	Машино-место	13.25
53	Нежилое помещение	Стилобат	1	13.25	Машино-место	13.25
54	Нежилое помещение	Стилобат	1	13.25	Машино-место	13.25
55	Нежилое помещение	Стилобат	1	13.25	Машино-место	13.25
56	Нежилое помещение	Стилобат	1	13.25	Машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Литер 3				
1	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №22	зона хранения колясок	61.81
2	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №23	зона хранения велосипедов	28.66
3	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №24	зона хранения колясок	50.85
4	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №25	зона хранения велосипедов	62.36
5	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №26	зона хранения колясок	62.36
6	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №27	зона хранения велосипедов	50.93
7	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №29	пост охраны	13.03
8	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №30	сан.узел	3.06
9	МОП	помещение паркинга на отм. -3,650, №31	комната уборочного инвентаря	3.26
10	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №13	электрощитовая	21.98
8	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №23	пожаробезопасная зона	5.76
9	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №33	тамбур-шлюз	5.41
10	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №43	тамбур-шлюз	5.25
11	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №53	электрощитовая ДДУ	14.76
12	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 1 подъезд, №63	техническое подполье	163.28
13	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №19	тамбур	4.2
14	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №20	вестибюль	15.98
15	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №21	помещение консьержа	5.55
16	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №22	кладовая уборочного инвентаря	2.14
17	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №23	сан.узел	2.32
18	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №24	лифтовый холл	11.27
19	МОП	1 подъезд, 1 этаж, №25	кладовая уборочного инвентаря	2.96
20	МОП	1 подъезд, 2 этаж	Коридор	49.05

		1 подъезд, 4 этаж		49.05
21	МОП	1 подъезд, 3 этаж	Коридор	49.05
		1 подъезд, 5 этаж		49.05
22	МОП	1 подъезд, 7 этаж	Коридор	49.05
23	МОП	1 подъезд, 6 этаж	Коридор	49.05
		1 подъезд, 8 этаж		49.05
24	МОП	1 подъезд, 9 этаж	Коридор	49.55
		1 подъезд, 11 этаж		49.55
25	МОП	1 подъезд, 10 этаж	Коридор	49.55
26	МОП	1 подъезд, 12 этаж	Коридор	50.05
27	МОП	1 подъезд, 13 этаж	Коридор	50.05
		1 подъезд, 15 этаж		50.05
28	МОП	1 подъезд, 14 этаж	Коридор	50.05
		1 подъезд, 16 этаж		50.05
29	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №73	вент камера подпора	15.08
30	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №83	пожаробезопасная зона	5.76
31	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №93	тамбур-шлюз	5.41
32	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №103	тамбур-шлюз	8.63
33	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №113	индивидуальный тепловой пункт	45.26
34	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №123	насосная	49.57
35	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №133	загрузочная ДДУ	15.37
36	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №143	насосная пожаротушения ДДУ	16.33
37	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №153	вытяжная вент камера ДДУ	16.91
38	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №163	вент камера ДДУ	32
39	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №173	электрощитовая	21.98
40	МОП	помещение жилого дома на отм. -3,650, 2 подъезд, №183	техническое подполье	161.89
41	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №66	тамбур	4.2
42	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №67	вестибюль	15.98
43	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №68	помещение консьержа	5.55
44	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №69	кладовая уборочного инвентаря	2.14
45	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №70	сан.узел	2.32
46	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №71	лифтовый холл	11.27
47	МОП	2 подъезд, 1 этаж, №72	кладовая уборочного инвентаря	2.96
48	МОП	2 подъезд, 2 этаж	Коридор	48.55
		2 подъезд, 4 этаж		48.55
49	МОП	2 подъезд, 3 этаж	Коридор	48.55
		2 подъезд, 5 этаж		48.55
50	МОП	2 подъезд, 7 этаж	Коридор	48.55
51	МОП	2 подъезд, 6 этаж	Коридор	48.55
		2 подъезд, 8 этаж		48.55
52	МОП	2 подъезд, 9 этаж	Коридор	50.26
		2 подъезд, 11 этаж		50.26
53	МОП	2 подъезд, 10 этаж	Коридор	50.26

54	МОП	2 подъезд, 12 этаж	Коридор	49.04
55	МОП	2 подъезд, 13 этаж	Коридор	49.04
		2 подъезд, 15 этаж		49.04
56	МОП	2 подъезд, 14 этаж	Коридор	49.04
		2 подъезд, 16 этаж		49.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
--	--------	--

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
--	--------	--

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 391 339 043 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:428016:95
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
---	--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	---

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
--	--------	--

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000023810
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 2312176420
		КПП: 231101001
		ОГРН: 1102312019237
		ОКПО: 69768163
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ТРАНСКАПИТАЛБАНК
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709129705
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 150 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 14.09.2020

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:428016:95	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	30.09.2018	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение о размерах чистой прибыли, кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	01.04.2019	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение о размерах чистой прибыли, кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
3	06.05.2019	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение о размерах чистой прибыли, кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
4	05.07.2019	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение о размерах чистой прибыли, кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
5	13.08.2019	17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	изменен планируемый квартал и год получения разрешения на ввод

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7C22640017AA09B443A4CBCF1D6777DD

Владелец: **ООО РВ СТРОЙИНВЕСТ, Белобородов Сергей
Валерьевич, Краснодар**

Действителен: с 21.03.2019 по 23.03.2020