

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г № 698

Кому: Гражданину Чиркову Сергею
(наименование застройщика, полное наименование

Константиновичу
организации – для юридических лиц)

Краснодарский край, Гульке-
вичский район, с.Новоукра-
инское ул. Подлесная, 82
паспорт: серия 03 10 594326
код подразделения 230-018,
выдан Межрайонным отделом
УФМС России по Краснодар-
скому краю в городе Кропот-
кинe и Кавказском районе
дата выдачи 31.08.2010

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-3955-р от 29 августа 2015 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федера-
ции от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, ~~кани-~~
~~тальный ремонт~~ объекта капитального строительства «Комплекс малоэтажных
(ненужное зачеркнуть)

жилых домов в хуторе им. Ленина» по адресу: г. Краснодар, х. им. Ленина,
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-

ул. Наримановская, 10» I этап строительства: трехэтажный 4-секционный
ристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на гип строительства, реконструкции)

120-квартирный жилой дом литер «1»: площадь застройки 1772,6 м², этажность
3, количество этажей 3, площадь жилого здания 4343,4 м², строительный объём
всего 20274,4 м³, в том числе строительный объём ниже отм.0.000 - 3119,2 м³,
строительный объём выше отм.0.000 - 17155,2 м³, общая площадь квартир
(с учётом балконов) 3708,8 м², общая площадь квартир (без учёта лоджий)

3654,2 0м², жилая площадь квартир 1657,0 м², количество однокомнатных квартир 120 шт.; II этап строительства: трехэтажный односекционный 24-квартирный жилой дом литер «2»: площадь застройки 389,4 м², в том числе пристроенное одноэтажное подсобное строение 30,4 м², этажность 3, количество этажей 3, площадь жилого здания 867,1 м², в том числе пристроенное одноэтажное подсобное строение 23,0 м², строительный объем всего 4170,4 м³, в том числе строительный объем ниже отм.0.000 – 626,2 м³, строительный объем выше отм.0.000 - 3544,2 м³, общая площадь квартир (с учётом балконов) 741,0 м², общая площадь квартир (без учёта лоджий) 724,2 м², жилая площадь квартир 331,5 м², количество однокомнатных квартир 24 шт.; III этап строительства: трехэтажный односекционный 36-квартирный жилой дом литер «3»: площадь застройки 580,3 м², в том числе пристроенное одноэтажное строение (ТСЖ) 53,4 м², этажность 3, количество этажей 3, площадь жилого здания 1370,7 м², в том числе пристроенное одноэтажное строение (ТСЖ) 43,1 м² строительный объем всего 6225,8 м³, в том числе строительный объем ниже отм.0.000 - 933,4 м³, строительный объем выше отм.0.000 - 5292,4 м³, общая площадь квартир (с учётом балконов) 1113,4 м², общая площадь квартир (без учёта лоджий) 1102,9 м², жилая площадь квартир 497,0 м², количество однокомнатных квартир 36 шт.; IV этап строительства: трехэтажный 3-секционный 96-квартирный жилой дом литер «4» с пристройкой подсобного помещения: площадь застройки 1413,6 м², этажность 3, количество этажей 3, площадь жилого здания 3499,3 м², строительный объем всего 16204,0 м³, в том числе строительный объем ниже отм.0.000 – 2493,0 м³, строительный объем выше отм.0.000 – 13711,0 м³, общая площадь квартир (с учётом балконов) 2967,8 м², общая площадь квартир (без учёта лоджий) 2930,0 м², жилая площадь квартир 1325,5 м², количество однокомнатных квартир 96 шт.; одноэтажное подсобное помещение: площадь застройки 48,0 м², этажность 1, площадь помещений 38,8 м², строительный объем помещений 158,4 м³; хозяйственно-бытовое здание для жителей комплекса литер «5»: площадь застройки 120,0 м², этажность 1, площадь здания 103,85 м², строительный объем здания 396,0 м³) на земельном участке площадью 18292 кв.м с кадастровым номером 23:43:0432033:31, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, хутор Ленина, ул. Наримановская, 10

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения _____ 2017

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20 г