

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, полное наименование)

«ЕкатеринодарИнвет-Строй»
(организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, 350080
ул. Уральская, 129
ИНН 2312213689

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-3829 от 29 декабря 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
(или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строительства «Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными
(ненужное зачеркнуть)

помещениями по адресу: 350005, РФ Краснодарский край, г. Краснодар,
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

ул. Кореновская, 57» 2 этап строительства – Литер «2»: (площадь застройки
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства,

2368,71 кв.м, этажность 20, количество этажей 21, количество секций 3 общая
реконструкции)

площадь здания 31758,82 кв.м, жилая площадь квартир 11952,99 кв.м, площадь
квартир (без учета летних помещений) 22485,17 кв.м, общая площадь квартир
(с учетом летних помещений) 23287,13 кв.м, количество квартир, всего 495 шт.,
в том числе: «смарт» 55 шт., 1-комнатные 311 шт., 2-комнатные 129 шт., общая
площадь встроенных помещений (офисы) 1252,14 кв.м, строительный объем
116010 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 5615,4 куб.м,) на земельном
участке площадью 17240 кв.м, с кадастровым номером 23:43:0128002:2154,
расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица
Кореновская 57, Прикубанский внутригородской округ

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 29 июля 2018г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20 ____ г

29.07.2018



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

23.03.2016

№ 92.

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 29.12.2014 № RU 23306000-3829-р

Общество с ограниченной ответственностью «ЕкатеринодарИнвестСтрой» обратилось в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU23306000-3829-р, в связи с корректировкой проектной документации «Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: 350005, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Кореновская, 57 (Корректировка 2)» 2 этап строительства – литер 2, предусматривающей изменения объемно-планировочных решений зданий в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» от 15.03.2016 № 23-2-1-2-0030-16, и в части срока строительства в соответствии с проектом организации строительства.

В соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3829-р в разделе «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» внести следующие изменения:

1.1. Принять за основу следующие технико-экономические показатели:

«2 этап строительства – литер 2: площадь застройки 2406 кв.м, этажность 20, количество этажей 21, общая площадь здания 31360,71 кв.м, площадь квартир (без учета летних помещений) 22946,8 кв.м, общая площадь квартир (с учетом летних помещений) 25333,11 кв.м, количество квартир, всего 513 шт., в том числе: 1-комнатные 366 шт., из них «смарт» 73 шт., 2-комнатные 111 шт., 3-комнатные 36 шт., общая площадь встроенных помещений (офисы) 1410,2 кв.м, строительный объем 110013,33 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 4533,52 куб.м.»

1.2 В разделе «срок действия настоящего разрешения до» слова «29 июля 2018 г.» заменить словами «29 января 2019 г.»

Остальные показатели оставить без изменения.

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края и общество с ограниченной ответственностью «ЕкатеринодарИнвест-Строй» о внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU23306000-3829-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директор департамента



И.Ф.Медведев

Прошито

3

листа

