

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

строительства объекта:

**«Малоэтажные многоквартирные жилые дома восточнее ул. 1 Мая  
в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара»**

(3-этажный 82-квартирный жилой дом со встроенными помещениями литер «1», 3-этажные 87-квартирные жилые дома литеры «2», «3», «5», «6», 3-этажный 48-квартирный жилой дом со встроенным ДДУ литер «4»)

**ЖК «Матрешки»**

(в редакции от 13.01.2017 г.)

**Информация о застройщике**

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	"Городское строительство"
	1.1.3	"Городское строительство"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	350062
	1.2.2	Краснодарский край
	1.2.4	город
	1.2.5	Краснодарский край
	1.2.6	улица
	1.2.7	Атарбекова
	1.2.8	дом 1/1
1.3. О режиме работы застройщика	1.2.9	помещение 3
	1.3.1	Рабочие дни: понедельник – пятница. Выходные дни: суббота, воскресенье.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 до 18:00 часов; перерыв с 13:00-14:00 часов.
	1.4.1	8 (918) 111-11-01; 8 (861)240-0-240
	1.4.2	<a href="mailto:info@almaks-kr.ru">info@almaks-kr.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.4.3	жк-матрешки.рф
	1.5.1	Агеев
	1.5.2	Александр
	1.5.3	Александрович
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.5.4	генеральный директор
	1.6.1	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	2311193750
	2.1.2	1152311010070
	2.1.3	2015

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Агеев
	3.3.2	Александр
	3.3.3	Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	25% голосов в органе управления
	3.3.1	Чернышов
	3.3.2	Иван
	3.3.3	Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	25% голосов в органе управления
	3.3.1	Нехай
	3.3.2	Байзет
	3.3.3	Асланович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	25% голосов в органе управления
	3.3.1	Макашев
	3.3.2	Дмитрий
	3.3.3	Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	25% голосов в органе управления

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Застройщик не принимал участие в строительстве иных объектов недвижимости в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации
---	-------	---

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих	5.2.1	ООО «Городское строительство» не является членом саморегулируемых организаций.

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	30.09.2016 г.
	6.1.2	Финансовый результат – убыток 1 466 тыс. рублей
	6.1.3	Кредиторская задолженность – 90 052 тыс. рублей
	6.1.4	Дебиторская задолженность – 11 378 тыс. рублей

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых	9.1.1	6
--	-------	---

заполняется проектная декларация	9.1.2	Постановление администрации муниципального образования город Краснодар № 542 от 09.02.2016 "Об утверждении документации по планировке территории в части внесения изменений в проект планировки в границах улиц 1-го Мая и им. Кирилла Россинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара"
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	<b>3-этажный 82-квартирный жилой дом со встроенными помещениями</b>
	9.2.2	Краснодарский край
	9.2.4	город
	9.2.5	Краснодарский край
	9.2.6	Прикубанский внутригородской округ
	9.2.8	улица
	9.2.9	Восточнее улицы 1 Мая
	9.2.10	Дом
	9.2.11	<b>Литер 1</b>
	9.2.17	жилое
	9.2.18	3
	9.2.19	5
	9.2.20	3344,40 кв.м
	9.2.21	материал наружных стен: кирпич
	9.2.22	материал перекрытий: монолитные - железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности В
	9.2.24	Сейсмостойкость 7 баллов
	9.2.1	<b>3-этажный 87-квартирный жилой дом</b>
	9.2.2	Краснодарский край
	9.2.4	город
	9.2.5	Краснодарский край
	9.2.6	Прикубанский внутригородской округ
	9.2.8	улица
	9.2.9	Восточнее улицы 1 Мая
	9.2.10	Дом
	9.2.11	<b>Литер 2</b>
	9.2.17	жилое
	9.2.18	3
	9.2.19	5
	9.2.20	3344,40 кв.м
	9.2.21	материал наружных стен: кирпич
	9.2.22	материал перекрытий: монолитные - железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности В
	9.2.24	Сейсмостойкость 7 баллов
	9.2.1	<b>3-этажный 87-квартирный жилой дом</b>
	9.2.2	Краснодарский край
9.2.4	город	
9.2.5	Краснодарский край	
9.2.6	Прикубанский внутригородской округ	
9.2.8	улица	
9.2.9	Восточнее улицы 1 Мая	
9.2.10	Дом	
9.2.11	<b>Литер 3</b>	
9.2.17	жилое	
9.2.18	3	

9.2.19	5
9.2.20	3344,40 кв.м
9.2.21	материал наружных стен: кирпич
9.2.22	материал перекрытий: монолитные - железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности В
9.2.24	Сейсмостойкость 7 баллов
9.2.1	<b>3-этажный 48-квартирный жилой дом со встроенным ДДУ</b>
9.2.2	Краснодарский край
9.2.4	город
9.2.5	Краснодарский край
9.2.6	Прикубанский внутригородской округ
9.2.8	Вид обозначения улицы
9.2.9	Восточнее улицы 1 Мая
9.2.10	Дом
9.2.11	<b>Литер 4</b>
9.2.17	жилое
9.2.18	3
9.2.19	5
9.2.20	2229,60 кв.м
9.2.21	материал наружных стен: кирпич
9.2.22	материал перекрытий: монолитные - железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности В
9.2.24	Сейсмостойкость 7 баллов
9.2.1	<b>3-этажный 87-квартирный жилой дом</b>
9.2.2	Краснодарский край
9.2.4	город
9.2.5	Краснодарский край
9.2.6	Прикубанский внутригородской округ
9.2.8	улица
9.2.9	Восточнее улицы 1 Мая
9.2.10	Дом
9.2.11	<b>Литер 5</b>
9.2.17	жилое
9.2.18	3
9.2.19	5
9.2.20	3344,40 кв.м
9.2.21	материал наружных стен: кирпич
9.2.22	материал перекрытий: монолитные - железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности В
9.2.24	Сейсмостойкость 7 баллов
9.2.1	<b>3-этажный 87-квартирный жилой дом</b>
9.2.2	Краснодарский край
9.2.4	город
9.2.5	Краснодарский край
9.2.6	Прикубанский внутригородской округ
9.2.8	улица
9.2.9	Восточнее улицы 1 Мая
9.2.10	Дом
9.2.11	<b>Литер 6</b>
9.2.17	жилое

	9.2.18	3
	9.2.19	5
	9.2.20	3344,40 кв.м
	9.2.21	материал наружных стен: кирпич
	9.2.22	материал перекрытий: монолитные - железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности В
	9.2.24	Сейсмостойкость 7 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Индивидуальный предприниматель
	10.2.3	Соловьев
	10.2.4	Александр
	10.2.5	Данилович
	10.2.6	ИНН 231103038700
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1
	10.3.3	Щербинин
	10.3.4	Юрий
	10.3.5	Дмитриевич
	10.3.6	ИНН 231102055206
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Согласно пп. 3 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации экспертиза проектной документации на строительство многоквартирных домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из одной или нескольких блок-секций, количество которых не превышает четыре, в каждой из которых находятся несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования, в случае, если строительство или реконструкция таких многоквартирных домов осуществляется без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации
10.5. О результатах государственной	10.5.1	Проведение экологической экспертизы не является обязательным для застройщика
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства	10.6.1	ЖК "МАТРЕШКИ", ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "МАТРЕШКИ"
<p>Раздел 11. О разрешении на строительство</p>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	№ RU 23306000-4450-р
	11.1.2	24 марта 2016 г.
	11.1.3	по 24.09.2018 г.
	11.1.5	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов	12.1.1	право аренды
	12.1.2	договор аренды
	12.1.4	25 марта 2016 года
	12.1.5	01 апреля 2016 года
	12.1.6	30 сентября 2018 года
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1
12.2.4		Нехай
12.2.5		Фатима
12.2.6		Аслановна
12.2.7		230802017412
12.2.4		Варсегов
12.2.5		Михаим
12.2.6		Александрович
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	23:43:0130047:2251
	12.3.2	Площадь земельного участка 32 15 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Проезды пожарных машин запроектированы шириной не менее 6 метров и предполагают круговой проезд вокруг зданий. При проектировании соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных лиц в здания. Эти пути стыкуются внешними по отношению к участку строительства коммуникациями и остановкам городского транспорта. На территории участка планируется: площадка для детей площадью 422 кв.м; площадка для отдыха взрослых площадью 53 кв.м; площадка для занятий физкультурой площадью 1116 кв.м; площадка для хозяйственных целей площадью 157 кв.м;
	13.1.3	площадки: для детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой и для хозяйственных целей предусмотрены на придомовой территории во дворах каждого многоквартирного жилого дома
	13.1.4	Площадка для мусорных контейнеров располагается в Юго-Западной части земельного участка
	13.1.5	проектом предусмотрено озеленение 3443.85 кв.м

13.1.6	Проект строительства соответствует требованиям Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", Закона Краснодарского края от 27.04.2007 №1229-КЗ "Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной, инженерной инфраструктур, информации и связи в Краснодарском крае", СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001". Предусмотрены мероприятия по доступности объекта для маломобильных граждан в полном объеме.
13.1.7	проектом предусмотрено наружное освещение придомовых дворов, дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
13.1.8	Благоустройство территории предусмотрено в полном объеме с организацией детской, физкультурной площадок и площадкой для отдыха взрослого населения, расстановкой малых форм архитектуры, а также устройством газонов и посадкой деревьев. На отведенной территории запроектированы гостевые парковки, парковки для работников офисных помещений и с нормативным отдалением от площадок отдыха и спорта и

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
	14.1.2	Акционерное общество
	14.1.3	«Автономная теплоэнергитическая компания»
	14.1.4	2312054894
	14.1.5	10.11.2015 г.
	14.1.6	№ 64
	14.1.7	10.11.2017 г.
	14.1.1	Холодное водоснабжение, Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар
	14.1.3	«Водоканал»
	14.1.4	2310041258
	14.1.5	19.02.2016 г.
	14.1.6	ИДЛ-1 № 28-16
	14.1.7	19.02.2018 г.
	14.1.1	Ливневое водоотведение
	14.1.3	Департамент Строительства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	2310071608
	14.1.5	04.03.2016 г.
	14.1.6	№ 2028/24
	14.1.7	04.03.2019 г.



14.1.1	электроснабжение
14.1.2	Публичное акционерное общество
14.1.3	Энергетики и Электрификации Кубани
14.1.4	2309001660
14.1.5	26.02.2016 г.
14.1.6	№ ИА-03/0193-15
14.1.7	26.02.2018 г.

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых	15.1.1	478 квартир
	15.1.2	29 нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (блока)	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Литер 1</b>									
1	жилое	1	1	33,90	1		15,70		18,20
2	жилое	1	1	33,40	1		14,60		18,80
3	жилое	1	1	35,90	1		17,40		18,50
4	жилое	1	1	49,50	2		27,50		22,00
5	жилое	1	1	49,50	2		27,50		22,00
6	жилое	1	1	37,60	1		14,20		23,40
7	жилое	1	1	18,90	1		12,10		6,80
8	жилое	1	1	18,90	1		12,10		6,80
9	жилое	1	1	18,90	1		12,10		6,80
10	жилое	2	1	33,90	1		15,70		18,20
11	жилое	2	1	33,40	1		14,60		18,80
12	жилое	2	1	35,90	1		17,40		18,50
13	жилое	2	1	49,50	2		27,50		22,00
14	жилое	2	1	49,50	2		27,50		22,00
15	жилое	2	1	37,60	1		14,20		23,40
16	жилое	2	1	18,90	1		12,10		6,80
17	жилое	2	1	18,90	1		12,10		6,80
18	жилое	2	1	18,90	1		12,10		6,80
19	жилое	3	1	33,90	1		15,70		18,20
20	жилое	3	1	33,40	1		14,60		18,80
21	жилое	3	1	35,90	1		17,40		18,50
22	жилое	3	1	49,50	2		27,50		22,00
23	жилое	3	1	49,50	2		27,50		22,00

24	жилое	3	1	37,60	1	14,20	23,40
25	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
26	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
27	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
28	жилое	1	2	33,90	1	15,70	18,20
29	жилое	1	2	34,40	1	14,60	19,80
30	жилое	1	2	20,90	1	13,00	7,90
31	жилое	1	2	31,20	1	14,50	16,70
32	жилое	1	2	31,50	1	14,50	17,00
33	жилое	1	2	49,50	2	27,50	22,00
34	жилое	1	2	37,60	1	14,20	23,40
35	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
36	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
37	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
38	жилое	2	2	33,90	1	15,70	18,20
39	жилое	2	2	34,40	1	14,60	19,80
40	жилое	2	2	20,90	1	13,00	7,90
41	жилое	2	2	31,20	1	14,50	16,70
42	жилое	2	2	31,50	1	14,50	17,00
43	жилое	2	2	49,50	2	27,50	22,00
44	жилое	2	2	37,60	1	14,20	23,40
45	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
46	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
47	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
48	жилое	3	2	33,90	1	15,70	18,20
49	жилое	3	2	34,40	1	14,60	19,80
50	жилое	3	2	20,90	1	13,00	7,90
51	жилое	3	2	31,20	1	14,50	16,70
52	жилое	3	2	31,50	1	14,50	17,00
53	жилое	3	2	49,50	2	27,50	22,00
54	жилое	3	2	37,60	1	14,20	23,40
55	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
56	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
57	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
58	жилое	1	3	33,90	1	15,70	18,20
59	жилое	1	3	18,40	1	11,80	6,60
60	жилое	1	3	37,50	1	13,30	24,20
61	жилое	1	3	31,20	1	14,50	16,70
62	жилое	1	3	31,50	1	14,50	17,00
63	жилое	2	3	33,90	1	15,70	18,20
64	жилое	2	3	18,40	1	11,80	6,60
65	жилое	2	3	37,50	1	13,30	24,20
66	жилое	2	3	31,20	1	14,50	16,70
67	жилое	2	3	31,50	1	14,50	17,00
68	жилое	2	3	49,50	2	27,50	22,00
69	жилое	2	3	37,60	1	14,20	23,40
70	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
71	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
72	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
73	жилое	3	3	33,90	1	15,70	18,20

74	жилое	3	3	18,40	1	11,80	6,60
75	жилое	3	3	37,50	1	13,30	24,20
76	жилое	3	3	31,20	1	14,50	16,70
77	жилое	3	3	31,50	1	14,50	17,00
78	жилое	3	3	49,50	2	27,50	22,00
79	жилое	3	3	37,60	1	14,20	23,40
80	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
81	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
82	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
<b>Литер 2</b>							
1	жилое	1	1	33,90	1	15,70	18,20
2	жилое	1	1	33,40	1	14,60	18,80
3	жилое	1	1	35,90	1	17,40	18,50
4	жилое	1	1	49,50	2	27,50	22,00
5	жилое	1	1	49,50	2	27,50	22,00
6	жилое	1	1	37,60	1	14,20	23,40
7	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
8	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
9	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
10	жилое	2	1	33,90	1	15,70	18,20
11	жилое	2	1	33,40	1	14,60	18,80
12	жилое	2	1	35,90	1	17,40	18,50
13	жилое	2	1	49,50	2	27,50	22,00
14	жилое	2	1	49,50	2	27,50	22,00
15	жилое	2	1	37,60	1	14,20	23,40
16	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
17	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
18	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
19	жилое	3	1	33,90	1	15,70	18,20
20	жилое	3	1	33,40	1	14,60	18,80
21	жилое	3	1	35,90	1	17,40	18,50
22	жилое	3	1	49,50	2	27,50	22,00
23	жилое	3	1	49,50	2	27,50	22,00
24	жилое	3	1	37,60	1	14,20	23,40
25	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
26	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
27	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
28	жилое	1	2	33,90	1	15,70	18,20
29	жилое	1	2	34,40	1	14,60	19,80
30	жилое	1	2	20,90	1	13,00	7,90
31	жилое	1	2	31,20	1	14,50	16,70
32	жилое	1	2	31,50	1	14,50	17,00
33	жилое	1	2	49,50	2	27,50	22,00
34	жилое	1	2	37,60	1	14,20	23,40
35	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
36	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
37	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
38	жилое	2	2	33,90	1	15,70	18,20
39	жилое	2	2	34,40	1	14,60	19,80
40	жилое	2	2	20,90	1	13,00	7,90

41	жилое	2	2	31,20	1	14,50	16,70
42	жилое	2	2	31,50	1	14,50	17,00
43	жилое	2	2	49,50	2	27,50	22,00
44	жилое	2	2	37,60	1	14,20	23,40
45	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
46	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
47	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
48	жилое	3	2	33,90	1	15,70	18,20
49	жилое	3	2	34,40	1	14,60	19,80
50	жилое	3	2	20,90	1	13,00	7,90
51	жилое	3	2	31,20	1	14,50	16,70
52	жилое	3	2	31,50	1	14,50	17,00
53	жилое	3	2	49,50	2	27,50	22,00
54	жилое	3	2	37,60	1	14,20	23,40
55	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
56	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
57	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
58	жилое	1	3	33,90	1	15,70	18,20
59	жилое	1	3	18,40	1	11,80	6,60
60	жилое	1	3	37,50	1	13,30	24,20
61	жилое	1	3	31,20	1	14,50	16,70
62	жилое	1	3	31,50	1	14,50	17,00
63	жилое	1	3	49,50	2	27,50	22,00
64	жилое	1	3	37,60	1	14,20	23,40
65	жилое	1	3	18,90	1	12,10	6,80
66	жилое	1	3	18,90	1	12,10	6,80
67	жилое	1	3	18,90	1	12,10	6,80
68	жилое	2	3	33,90	1	15,70	18,20
69	жилое	2	3	18,40	1	11,80	6,60
70	жилое	2	3	37,50	1	13,30	24,20
71	жилое	2	3	31,20	1	14,50	16,70
72	жилое	2	3	31,50	1	14,50	17,00
73	жилое	2	3	49,50	2	27,50	22,00
74	жилое	2	3	37,60	1	14,20	23,40
75	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
76	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
77	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
78	жилое	3	3	33,90	1	15,70	18,20
79	жилое	3	3	18,40	1	11,80	6,60
80	жилое	3	3	37,50	1	13,30	24,20
81	жилое	3	3	31,20	1	14,50	16,70
82	жилое	3	3	31,50	1	14,50	17,00
83	жилое	3	3	49,50	2	27,50	22,00
84	жилое	3	3	37,60	1	14,20	23,40
85	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
86	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
87	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
<b>Литер 3</b>							
1	жилое	1	1	33,90	1	15,70	18,20
2	жилое	1	1	33,40	1	14,60	18,80

3	жилое	1	1	35,90	1	17,40	18,50
4	жилое	1	1	49,50	2	27,50	22,00
5	жилое	1	1	49,50	2	27,50	22,00
6	жилое	1	1	37,60	1	14,20	23,40
7	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
8	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
9	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
10	жилое	2	1	33,90	1	15,70	18,20
11	жилое	2	1	33,40	1	14,60	18,80
12	жилое	2	1	35,90	1	17,40	18,50
13	жилое	2	1	49,50	2	27,50	22,00
14	жилое	2	1	49,50	2	27,50	22,00
15	жилое	2	1	37,60	1	14,20	23,40
16	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
17	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
18	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
19	жилое	3	1	33,90	1	15,70	18,20
20	жилое	3	1	33,40	1	14,60	18,80
21	жилое	3	1	35,90	1	17,40	18,50
22	жилое	3	1	49,50	2	27,50	22,00
23	жилое	3	1	49,50	2	27,50	22,00
24	жилое	3	1	37,60	1	14,20	23,40
25	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
26	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
27	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
28	жилое	1	2	33,90	1	15,70	18,20
29	жилое	1	2	34,40	1	14,60	19,80
30	жилое	1	2	20,90	1	13,00	7,90
31	жилое	1	2	31,20	1	14,50	16,70
32	жилое	1	2	31,50	1	14,50	17,00
33	жилое	1	2	49,50	2	27,50	22,00
34	жилое	1	2	37,60	1	14,20	23,40
35	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
36	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
37	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
38	жилое	2	2	33,90	1	15,70	18,20
39	жилое	2	2	34,40	1	14,60	19,80
40	жилое	2	2	20,90	1	13,00	7,90
41	жилое	2	2	31,20	1	14,50	16,70
42	жилое	2	2	31,50	1	14,50	17,00
43	жилое	2	2	49,50	2	27,50	22,00
44	жилое	2	2	37,60	1	14,20	23,40
45	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
46	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
47	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
48	жилое	3	2	33,90	1	15,70	18,20
49	жилое	3	2	34,40	1	14,60	19,80
50	жилое	3	2	20,90	1	13,00	7,90
51	жилое	3	2	31,20	1	14,50	16,70
52	жилое	3	2	31,50	1	14,50	17,00

53	жилое	3	2	49,50	2	27,50	22,00
54	жилое	3	2	37,60	1	14,20	23,40
55	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
56	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
57	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
58	жилое	1	3	33,90	1	15,70	18,20
59	жилое	1	3	18,40	1	11,80	6,60
60	жилое	1	3	37,50	1	13,30	24,20
61	жилое	1	3	31,20	1	14,50	16,70
62	жилое	1	3	31,50	1	14,50	17,00
63	жилое	1	3	49,50	2	27,50	22,00
64	жилое	1	3	37,60	1	14,20	23,40
65	жилое	1	3	18,90	1	12,10	6,80
66	жилое	1	3	18,90	1	12,10	6,80
67	жилое	1	3	18,90	1	12,10	6,80
68	жилое	2	3	33,90	1	15,70	18,20
69	жилое	2	3	18,40	1	11,80	6,60
70	жилое	2	3	37,50	1	13,30	24,20
71	жилое	2	3	31,20	1	14,50	16,70
72	жилое	2	3	31,50	1	14,50	17,00
73	жилое	2	3	49,50	2	27,50	22,00
74	жилое	2	3	37,60	1	14,20	23,40
75	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
76	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
77	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
78	жилое	3	3	33,90	1	15,70	18,20
79	жилое	3	3	18,40	1	11,80	6,60
80	жилое	3	3	37,50	1	13,30	24,20
81	жилое	3	3	31,20	1	14,50	16,70
82	жилое	3	3	31,50	1	14,50	17,00
83	жилое	3	3	49,50	2	27,50	22,00
84	жилое	3	3	37,60	1	14,20	23,40
85	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
86	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
87	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80

**Литер 4**

1	жилое	1	1	33,90	1	15,70	18,20
2	жилое	1	1	34,40	1	14,60	19,80
3	жилое	1	1	35,90	1	17,40	18,50
4	жилое	1	1	49,50	2	27,50	22,00
5	жилое	1	1	49,50	2	27,50	22,00
6	жилое	1	1	37,60	1	14,20	23,40
7	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
8	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
9	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
10	жилое	2	1	33,90	1	15,70	18,20
11	жилое	2	1	34,40	1	14,60	19,80
12	жилое	2	1	35,90	1	17,40	18,50
13	жилое	2	1	49,50	2	27,50	22,00
14	жилое	2	1	49,50	2	27,50	22,00

15	жилое	2	1	37,60	1	14,20	23,40
16	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
17	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
18	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
19	жилое	3	1	33,90	1	15,70	18,20
20	жилое	3	1	34,40	1	14,60	19,80
21	жилое	3	1	35,90	1	17,40	18,50
22	жилое	3	1	49,50	2	27,50	22,00
23	жилое	3	1	49,50	2	27,50	22,00
24	жилое	3	1	37,60	1	14,20	23,40
25	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
26	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
27	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
28	жилое	2	2	33,90	1	15,70	18,20
29	жилое	2	2	34,40	1	14,60	19,80
30	жилое	2	2	20,90	1	13,00	7,90
31	жилое	2	2	31,20	1	14,50	16,70
32	жилое	2	2	31,50	1	14,50	17,00
33	жилое	2	2	49,50	2	27,50	22,00
34	жилое	2	2	37,60	1	14,20	23,40
35	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
36	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
37	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
38	жилое	3	2	33,90	1	15,70	18,20
39	жилое	3	2	34,40	1	14,60	19,80
40	жилое	3	2	20,90	1	13,00	7,90
41	жилое	3	2	31,20	1	14,50	16,70
42	жилое	3	2	31,50	1	14,50	17,00
43	жилое	3	2	49,50	2	27,50	22,00
44	жилое	3	2	37,60	1	14,20	23,40
45	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
46	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
47	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
48	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80

**Литер 5**

1	жилое	1	1	33,90	1	15,70	18,20
2	жилое	1	1	33,40	1	14,60	18,80
3	жилое	1	1	35,90	1	17,40	18,50
4	жилое	1	1	49,50	2	27,50	22,00
5	жилое	1	1	49,50	2	27,50	22,00
6	жилое	1	1	37,60	1	14,20	23,40
7	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
8	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
9	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
10	жилое	2	1	33,90	1	15,70	18,20
11	жилое	2	1	33,40	1	14,60	18,80
12	жилое	2	1	35,90	1	17,40	18,50
13	жилое	2	1	49,50	2	27,50	22,00
14	жилое	2	1	49,50	2	27,50	22,00
15	жилое	2	1	37,60	1	14,20	23,40

16	жiloe	2	1	18,90	1	12,10	6,80
17	жiloe	2	1	18,90	1	12,10	6,80
18	жiloe	2	1	18,90	1	12,10	6,80
19	жiloe	3	1	33,90	1	15,70	18,20
20	жiloe	3	1	33,40	1	14,60	18,80
21	жiloe	3	1	35,90	1	17,40	18,50
22	жiloe	3	1	49,50	2	27,50	22,00
23	жiloe	3	1	49,50	2	27,50	22,00
24	жiloe	3	1	37,60	1	14,20	23,40
25	жiloe	3	1	18,90	1	12,10	6,80
26	жiloe	3	1	18,90	1	12,10	6,80
27	жiloe	3	1	18,90	1	12,10	6,80
28	жiloe	1	2	33,90	1	15,70	18,20
29	жiloe	1	2	34,40	1	14,60	19,80
30	жiloe	1	2	20,90	1	13,00	7,90
31	жiloe	1	2	31,20	1	14,50	16,70
32	жiloe	1	2	31,50	1	14,50	17,00
33	жiloe	1	2	49,50	2	27,50	22,00
34	жiloe	1	2	37,60	1	14,20	23,40
35	жiloe	1	2	18,90	1	12,10	6,80
36	жiloe	1	2	18,90	1	12,10	6,80
37	жiloe	1	2	18,90	1	12,10	6,80
38	жiloe	2	2	33,90	1	15,70	18,20
39	жiloe	2	2	34,40	1	14,60	19,80
40	жiloe	2	2	20,90	1	13,00	7,90
41	жiloe	2	2	31,20	1	14,50	16,70
42	жiloe	2	2	31,50	1	14,50	17,00
43	жiloe	2	2	49,50	2	27,50	22,00
44	жiloe	2	2	37,60	1	14,20	23,40
45	жiloe	2	2	18,90	1	12,10	6,80
46	жiloe	2	2	18,90	1	12,10	6,80
47	жiloe	2	2	18,90	1	12,10	6,80
48	жiloe	3	2	33,90	1	15,70	18,20
49	жiloe	3	2	34,40	1	14,60	19,80
50	жiloe	3	2	20,90	1	13,00	7,90
51	жiloe	3	2	31,20	1	14,50	16,70
52	жiloe	3	2	31,50	1	14,50	17,00
53	жiloe	3	2	49,50	2	27,50	22,00
54	жiloe	3	2	37,60	1	14,20	23,40
55	жiloe	3	2	18,90	1	12,10	6,80
56	жiloe	3	2	18,90	1	12,10	6,80
57	жiloe	3	2	18,90	1	12,10	6,80
58	жiloe	1	3	33,90	1	15,70	18,20
59	жiloe	1	3	18,40	1	11,80	6,60
60	жiloe	1	3	37,50	1	13,30	24,20
61	жiloe	1	3	31,20	1	14,50	16,70
62	жiloe	1	3	31,50	1	14,50	17,00
63	жiloe	1	3	49,50	2	27,50	22,00
64	жiloe	1	3	37,60	1	14,20	23,40
65	жiloe	1	3	18,90	1	12,10	6,80



66	жилое	1	3	18,90	1	12,10	6,80
67	жилое	1	3	18,90	1	12,10	6,80
68	жилое	2	3	33,90	1	15,70	18,20
69	жилое	2	3	18,40	1	11,80	6,60
70	жилое	2	3	37,50	1	13,30	24,20
71	жилое	2	3	31,20	1	14,50	16,70
72	жилое	2	3	31,50	1	14,50	17,00
73	жилое	2	3	49,50	2	27,50	22,00
74	жилое	2	3	37,60	1	14,20	23,40
75	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
76	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
77	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
78	жилое	3	3	33,90	1	15,70	18,20
79	жилое	3	3	18,40	1	11,80	6,60
80	жилое	3	3	37,50	1	13,30	24,20
81	жилое	3	3	31,20	1	14,50	16,70
82	жилое	3	3	31,50	1	14,50	17,00
83	жилое	3	3	49,50	2	27,50	22,00
84	жилое	3	3	37,60	1	14,20	23,40
85	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
86	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
87	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
<b>Литер б</b>							
1	жилое	1	1	33,90	1	15,70	18,20
2	жилое	1	1	33,40	1	14,60	18,80
3	жилое	1	1	35,90	1	17,40	18,50
4	жилое	1	1	49,50	2	27,50	22,00
5	жилое	1	1	49,50	2	27,50	22,00
6	жилое	1	1	37,60	1	14,20	23,40
7	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
8	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
9	жилое	1	1	18,90	1	12,10	6,80
10	жилое	2	1	33,90	1	15,70	18,20
11	жилое	2	1	33,40	1	14,60	18,80
12	жилое	2	1	35,90	1	17,40	18,50
13	жилое	2	1	49,50	2	27,50	22,00
14	жилое	2	1	49,50	2	27,50	22,00
15	жилое	2	1	37,60	1	14,20	23,40
16	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
17	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
18	жилое	2	1	18,90	1	12,10	6,80
19	жилое	3	1	33,90	1	15,70	18,20
20	жилое	3	1	33,40	1	14,60	18,80
21	жилое	3	1	35,90	1	17,40	18,50
22	жилое	3	1	49,50	2	27,50	22,00
23	жилое	3	1	49,50	2	27,50	22,00
24	жилое	3	1	37,60	1	14,20	23,40
25	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
26	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80
27	жилое	3	1	18,90	1	12,10	6,80

28	жилое	1	2	33,90	1	15,70	18,20
29	жилое	1	2	34,40	1	14,60	19,80
30	жилое	1	2	20,90	1	13,00	7,90
31	жилое	1	2	31,20	1	14,50	16,70
32	жилое	1	2	31,50	1	14,50	17,00
33	жилое	1	2	49,50	2	27,50	22,00
34	жилое	1	2	37,60	1	14,20	23,40
35	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
36	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
37	жилое	1	2	18,90	1	12,10	6,80
38	жилое	2	2	33,90	1	15,70	18,20
39	жилое	2	2	34,40	1	14,60	19,80
40	жилое	2	2	20,90	1	13,00	7,90
41	жилое	2	2	31,20	1	14,50	16,70
42	жилое	2	2	31,50	1	14,50	17,00
43	жилое	2	2	49,50	2	27,50	22,00
44	жилое	2	2	37,60	1	14,20	23,40
45	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
46	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
47	жилое	2	2	18,90	1	12,10	6,80
48	жилое	3	2	33,90	1	15,70	18,20
49	жилое	3	2	34,40	1	14,60	19,80
50	жилое	3	2	20,90	1	13,00	7,90
51	жилое	3	2	31,20	1	14,50	16,70
52	жилое	3	2	31,50	1	14,50	17,00
53	жилое	3	2	49,50	2	27,50	22,00
54	жилое	3	2	37,60	1	14,20	23,40
55	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
56	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
57	жилое	3	2	18,90	1	12,10	6,80
58	жилое	1	3	33,90	1	15,70	18,20
59	жилое	1	3	18,40	1	11,80	6,60
60	жилое	1	3	37,50	1	13,30	24,20
61	жилое	1	3	31,20	1	14,50	16,70
62	жилое	1	3	31,50	1	14,50	17,00
63	жилое	1	3	49,50	2	27,50	22,00
64	жилое	1	3	37,60	1	14,20	23,40
65	жилое	1	3	18,90	1	12,10	6,80
66	жилое	1	3	18,90	1	12,10	6,80
67	жилое	1	3	18,90	1	12,10	6,80
68	жилое	2	3	33,90	1	15,70	18,20
69	жилое	2	3	18,40	1	11,80	6,60
70	жилое	2	3	37,50	1	13,30	24,20
71	жилое	2	3	31,20	1	14,50	16,70
72	жилое	2	3	31,50	1	14,50	17,00
73	жилое	2	3	49,50	2	27,50	22,00
74	жилое	2	3	37,60	1	14,20	23,40
75	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
76	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80
77	жилое	2	3	18,90	1	12,10	6,80

78	жилое	3	3	33,90	1	15,70	18,20
79	жилое	3	3	18,40	1	11,80	6,60
80	жилое	3	3	37,50	1	13,30	24,20
81	жилое	3	3	31,20	1	14,50	16,70
82	жилое	3	3	31,50	1	14,50	17,00
83	жилое	3	3	49,50	2	27,50	22,00
84	жилое	3	3	37,60	1	14,20	23,40
85	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
86	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80
87	жилое	3	3	18,90	1	12,10	6,80

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (Блока)	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7

**Литер 1**

1	нежилое	1	3	138,90	офисное помещение	138,90
2	нежилое	1	3	9,00	коридор	9,00
3	нежилое	1	3	11,30	кабинет	11,30
4	нежилое	1	3	1,70	санузел	1,70
5	нежилое	1	3	1,50	КУИ	1,50

**Литер 4**

	нежилое	1	2	21,30	спальная	21,30
	нежилое	1	2	21,30	спальная	21,30
	нежилое	1	2	29,50	игровая для детей дошкольного возраста на 10	29,50
	нежилое	1	2	7,60	туалетная	7,60
	нежилое	1	2	15,00	раздевальная	15,00
	нежилое	1	2	23,00	коридор	23,00
	нежилое	1	2	51,80	зал для муз. и физкульт. занятий	51,80
	нежилое	1	2	14,60	методический кабинет	14,60
	нежилое	1	2	2,10	КУИ	2,10
	нежилое	1	2	2,90	сан.узел персонала	2,90
	нежилое	1	2	13,40	помещение персонала	13,40
	нежилое	1	2	11,20	кабинет врача	11,20
	нежилое	1	2	3,50	сан.узел	3,50
	нежилое	1	2	4,00	тамбур	4,00
	нежилое	1	2	3,50	хранение тары полуфабрикатов	3,50
	нежилое	1	2	4,00	моечная тары полуфабрикатов	4,00
	нежилое	1	2	15,50	догоотовочный цех	15,50
	нежилое	1	2	3,40	кладовая хозяйственная	3,40

	нежилое	1	2	4,40	раздаточная	4,40
	нежилое	1	2	3,70	тамбур входа	3,70
	нежилое	1	2	11,10	вестибюль	11,10
	нежилое	1	2	15,20	раздевальная	15,20
	нежилое	1	2	37,00	игровая для детей дошкольного возраста на 10	37,00
	нежилое	1	2	7,60	туалетная	7,60

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3		4	5
<b>Литер 1</b>					
1	нежилое	Технический чердак блок 1		Технический чердак	364,9
2	нежилое	на каждом этаже блока 1		Внеквартирные коридоры	89,7
3	нежилое	на каждом этаже блока 1		Лестничная клетка	82,5
4	нежилое	помещение 1 этажа блока 1		Тамбуры входов	4,1
5	нежилое	Техническое подполье блока 1		Техническое подполье	338,2
6	нежилое	Технический чердак блок 2		Технический чердак	364,9
7	нежилое	на каждом этаже блока 2		Внеквартирные коридоры	89,7
8	нежилое	на каждом этаже блока 2		Лестничная клетка	82,5
9	нежилое	помещение 1 этажа блока 2		Тамбуры входов	4,1
10	нежилое	Техническое подполье блока 2		Техническое подполье	338,2
11	нежилое	Технический чердак блок 3		Технический чердак	364,9
12	нежилое	на каждом этаже блока 3		Внеквартирные коридоры	76,4
13	нежилое	на каждом этаже блока 3		Лестничная клетка	82,5
14	нежилое	помещение 1 этажа блока 3		Тамбуры входов	4,1
15	нежилое	Техническое подполье блока 3		Техническое подполье	338,2
<b>Литер 2</b>					
16	нежилое	Технический чердак блок 1		Технический чердак	364,9
17	нежилое	на каждом этаже блока 1		Внеквартирные коридоры	89,7
18	нежилое	на каждом этаже блока 1		Лестничная клетка	82,5
19	нежилое	помещение 1 этажа блока 1		Тамбуры входов	4,1

20	нежилое	Техническое подполье блока 1	Техническое подполье	338,2
21	нежилое	Технический чердак блок 2	Технический чердак	364,9
22	нежилое	на каждом этаже блока 2	Внеквартирные коридоры	89,7
23	нежилое	на каждом этаже блока 2	Лестничная клетка	82,5
24	нежилое	помещение 1 этажа блока 2	Тамбуры входов	4,1
25	нежилое	Техническое подполье блока 2	Техническое подполье	338,2
26	нежилое	Технический чердак блок 3	Технический чердак	364,9
27	нежилое	на каждом этаже блока 3	Внеквартирные коридоры	89,7
28	нежилое	на каждом этаже блока 3	Лестничная клетка	82,5
29	нежилое	помещение 1 этажа блока 3	Тамбуры входов	4,1
30	нежилое	Техническое подполье блока 3	Техническое подполье	338,2
<b>Литер 3</b>				
31	нежилое	Технический чердак блок 1	Технический чердак	364,9
32	нежилое	на каждом этаже блока 1	Внеквартирные коридоры	89,7
33	нежилое	на каждом этаже блока 1	Лестничная клетка	82,5
34	нежилое	помещение 1 этажа блока 1	Тамбуры входов	4,1
35	нежилое	Техническое подполье блока 1	Техническое подполье	338,2
36	нежилое	Технический чердак блок 2	Технический чердак	364,9
37	нежилое	на каждом этаже блока 2	Внеквартирные коридоры	89,7
38	нежилое	на каждом этаже блока 2	Лестничная клетка	82,5
39	нежилое	помещение 1 этажа блока 2	Тамбуры входов	4,1
40	нежилое	Техническое подполье блока 2	Техническое подполье	338,2
41	нежилое	Технический чердак блок 3	Технический чердак	364,9
42	нежилое	на каждом этаже блока 3	Внеквартирные коридоры	89,7
43	нежилое	на каждом этаже блока 3	Лестничная клетка	82,5
44	нежилое	помещение 1 этажа блока 3	Тамбуры входов	4,1
45	нежилое	Техническое подполье блока 3	Техническое подполье	338,2
<b>Литер 4</b>				
46	нежилое	Технический чердак блок 1	Технический чердак	364,9
47	нежилое	на каждом этаже блока 1	Внеквартирные коридоры	89,7
48	нежилое	на каждом этаже блока 1	Лестничная клетка	82,5
49	нежилое	помещение 1 этажа блока 1	Тамбуры входов	4,1

50	нежилое	Техническое подполье блока 1	Техническое подполье	338,2
51	нежилое	Технический чердак блок 2	Технический чердак	364,9
52	нежилое	на каждом этаже блока 2	Внеквартирные коридоры	59,8
53	нежилое	на каждом этаже блока 2	Лестничная клетка	82,5
54	нежилое	помещение 1 этажа блока 2	Тамбуры входов	4,1
55	нежилое	Техническое подполье блока 2	Техническое подполье	338,2
<b>Литер 5</b>				
56	нежилое	Технический чердак блок 1	Технический чердак	364,9
57	нежилое	на каждом этаже блока 1	Внеквартирные коридоры	89,7
58	нежилое	на каждом этаже блока 1	Лестничная клетка	82,5
59	нежилое	помещение 1 этажа блока 1	Тамбуры входов	4,1
60	нежилое	Техническое подполье блока 1	Техническое подполье	338,2
61	нежилое	Технический чердак блок 2	Технический чердак	364,9
62	нежилое	на каждом этаже блока 2	Внеквартирные коридоры	89,7
63	нежилое	на каждом этаже блока 2	Лестничная клетка	82,5
64	нежилое	помещение 1 этажа блока 2	Тамбуры входов	4,1
65	нежилое	Техническое подполье блока 2	Техническое подполье	338,2
66	нежилое	Технический чердак блок 3	Технический чердак	364,9
67	нежилое	на каждом этаже блока 3	Внеквартирные коридоры	89,7
68	нежилое	на каждом этаже блока 3	Лестничная клетка	82,5
69	нежилое	помещение 1 этажа блока 3	Тамбуры входов	4,1
70	нежилое	Техническое подполье блока 3	Техническое подполье	338,2
<b>Литер 6</b>				
71	нежилое	Технический чердак блок 1	Технический чердак	364,9
72	нежилое	на каждом этаже блока 1	Внеквартирные коридоры	89,7
73	нежилое	на каждом этаже блока 1	Лестничная клетка	82,5
74	нежилое	помещение 1 этажа блока 1	Тамбуры входов	4,1
75	нежилое	Техническое подполье блока 1	Техническое подполье	338,2
76	нежилое	Технический чердак блок 2	Технический чердак	364,9
77	нежилое	на каждом этаже блока 2	Внеквартирные коридоры	89,7
78	нежилое	на каждом этаже блока 2	Лестничная клетка	82,5

79	нежилое	помещение 1 этажа блока 2	Тамбуры входов	4,1
80	нежилое	Техническое подполье блока 2	Техническое подполье	338,2
81	нежилое	Технический чердак блок 3	Технический чердак	364,9
82	нежилое	на каждом этаже блока 3	Внеквартирные коридоры	89,7
83	нежилое	на каждом этаже блока 3	Лестничная клетка	82,5
84	нежилое	помещение 1 этажа блока 3	Тамбуры входов	4,1
85	нежилое	Техническое подполье блока 3	Техническое подполье	338,2

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5
1	Литер 1	Индивидуальный тепловой пункт	шт.	1
2	Литер 1	Система автоматического пожаротушения	К-т.	1
3	Литер 1	Моноблочная насосная станция для пожаротушения 3кВт	шт.	1
4	Литер 1	Водомерный узел	К-т.	1
5	Литер 1	Насос погружной	шт.	2
6	Литер 1	Антенна ТВ	шт.	6
7	Литер 1	ВУ1,2	шт.	2
8	Литер 1	ШР1,2.2	шт.	3
9	Литер 2	Индивидуальный тепловой пункт	шт.	1
10	Литер 2	Система автоматического пожаротушения	К-т.	1
11	Литер 2	Моноблочная насосная станция для пожаротушения 3кВт	шт.	1
12	Литер 2	Водомерный узел	К-т.	1
13	Литер 2	Насос погружной	шт.	2
14	Литер 2	Антенна ТВ	шт.	6
15	Литер 2	ВУ1,2	шт.	2
16	Литер 2	ШР1,2.2	шт.	3

17	Литер 3	Индивидуальный тепловой пункт	шт.	1
18	Литер 3	Система автоматического пожаротушения	К-т.	1
19	Литер 3	Моноблочная насосная станция для пожаротушения 3кВт	шт.	1
20	Литер 3	Водомерный узел	К-т.	1
21	Литер 3	Насос погружной	шт.	2
22	Литер 3	Антенна ТВ	шт.	6
23	Литер 3	ВУ1,2	шт.	2
24	Литер 3	ШР1,2.2	шт.	3
25	Литер 4	Индивидуальный тепловой пункт	шт.	1
26	Литер 4	Система автоматического пожаротушения	К-т.	1
27	Литер 4	Моноблочная насосная станция для пожаротушения 3кВт	шт.	1
28	Литер 4	Водомерный узел	К-т.	1
29	Литер 4	Насос погружной	шт.	2
30	Литер 4	Антенна ТВ	шт.	6
31	Литер 4	ВУ1,2	шт.	2
32	Литер 4	ШР1,2.2	шт.	3
33	Литер 5	Индивидуальный тепловой пункт	шт.	1
34	Литер 5	Система автоматического пожаротушения	К-т.	1
35	Литер 5	Моноблочная насосная станция для пожаротушения 3кВт	шт.	1
36	Литер 5	Водомерный узел	К-т.	1
37	Литер 5	Насос погружной	шт.	2
38	Литер 5	Антенна ТВ	шт.	6
39	Литер 5	ВУ1,2	шт.	2
40	Литер 5	ШР1,2.2	шт.	3
41	Литер 6	Индивидуальный тепловой пункт	шт.	1



42	Литер 6	Система автоматического пожаротушения	К-т.	1
43	Литер 6	Моноблочная насосная станция для пожаротушения 3кВт	шт.	1
44	Литер 6	Водомерный узел	К-т.	1
45	Литер 6	Насос погружной	шт.	2
46	Литер 6	Антенна ТВ	шт.	6
47	Литер 6	ВУ1,2	шт.	2
48	Литер 6	ШР1,2.2	шт.	3

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	земельный участок		земельный участок площадью 32 158 кв.м. с кадастровым номером 23:43:0130047:2251, на котором расположены многоквартирные жилые дома, с элементами озеленения и благоустройства
2	внутренние инженерные сети		внутренние инженерные сети располагаются внутри многоквартирных жилых домов лит. 1-б, в границах земельного участка, на котором расположены многоквартирные жилые дома
3	трансформаторная подстанция 2БКТП-2500-10/0,4кВ.		в границах земельного участка, на котором расположены многоквартирные жилые дома
4	- имущество вспомогательного использования, в том числе забор, посты охраны, системы видеонаблюдения, объекты благоустройства, спортивные и детские площадки, малые архитектурные формы, системы полива газонов, фонтаны и иное вспомогательное имущество,		внутренние инженерные сети располагаются внутри многоквартирных жилых домов лит. 1-б, в границах земельного участка, на котором расположены многоквартирные жилые дома

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	<p>Строительство ведется в три этапа:</p> <p>1-й этап: 1, 2 литеры: предполагаемый срок получения на ввод в эксплуатацию – четвертый квартал 2017 года.</p> <p>2-й этап: 3, 4 литеры:</p> <p>3 литер – предполагаемый срок получения на ввод в эксплуатацию – первый квартал 2017 года;</p> <p>4 литер – четвертый квартал 2017 года;</p> <p>3-й этап: 5, 6 литеры: предполагаемый срок получения на ввод в эксплуатацию – первый квартал 2017 года.</p> <p>Строительство жилых домов 1-3 этапов ведется параллельно.</p>
	17.1.2	<p>1-й этап: 1, 2 литеры: предполагаемый срок получения на ввод в эксплуатацию – четвертый квартал 2017 года.</p> <p>2-й этап: 3, 4 литеры:</p> <p>3 литер – предполагаемый срок получения на ввод в эксплуатацию – первый квартал 2017 года;</p> <p>4 литер – четвертый квартал 2017 года;</p> <p>3-й этап: 5, 6 литеры: предполагаемый срок получения на ввод в эксплуатацию – первый квартал 2017 года.</p> <p>Строительство жилых домов 1-3 этапов ведется параллельно.</p>
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	500 000 000 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам	19.1.1	Страхование:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Договоры займа от учредителей общества
	20.1.2	
	20.1.3	
	20.1.4	
	20.1.5	
	20.1.6	
	20.1.7	
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Договор (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность не заключался</p>
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1. Иная информация о</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте</p>

<p>Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	02.12.2015	информация о проекте строительства	заключение договора страхования
2	22.01.2016	информация о застройщике	изменение сведений о финансовом результате
3	28.01.2016	информация о проекте строительства	заключение договора страхования
4	10.06.2016	информация о застройщике	изменение сведений о финансовом результате
5	03.10.2016	информация о застройщике	изменение сведений о финансовом результате

Генеральный директор  
ООО «АлМакс-Строй»



*(Handwritten signature)*  
/ А.А. Агеев

13.01.2017 года