

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
«КраснодарМасштабСтрой»
 полное наименование организации – для
350075 г. Краснодар ул. им. 40-летия
 юридических лиц), его почтовый индекс
Победы, дом 34, офис 701
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17 ноября 2017

№ 23-RU23536101-390-2017

Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Среднеэтажный 24-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Ленина 64 Е в г. Усть-Лабинске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Премьер-эксперт КМВ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-2-0011-17 от 23 июня 2017 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:35:0523013:269		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:35:0523013		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	12.08.2015, RU23536101-03473, Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Строй Проект»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Среднеэтажный 24-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями			
	Общая площадь (кв. м):	1651,06	Площадь участка (кв. м):	506
	Объем (куб. м):	6271,88	в том числе подземной части (куб. м):	750,26
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	4,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	350,78		
	Иные показатели:	размер в осях 28,1x11,7 м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 64 Е		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			



Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” марта 20 19 г. в соответствии с Проектная документация (Раздел-6 «Проект организации строительства», 22-16-ПОС), (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.В. Семененко
(расшифровка подписи)

“ 17 ” ноября 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 15 ” декабря 20 21 г.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.В. Семененко
(расшифровка подписи)

“ 17 ” ноября 20 19 г.

М.П.