

Кому ООО «Август»,
наименование застройщика
350063, Россия, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Краснодар, ул. Кубанская Набережная,
полное наименование организации – для
д. 37/12, кв. 55
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
Взамен разрешения № 23 – 308000 – 1189 – 2017 от 14 февраля 2017 года

Дата « 14 » Апреля 2017

№ 23 - 308000 - 1487 - 2017

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	Лист 3.
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>ЖК «Мелодия Леса 2» в районе ул. Красин в г. Новороссийск, с. Цемдолина</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0117031:1545
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0117031
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru 23308000-047-0031-0004537, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 12 мая 2016 года № 3663	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристик надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ЖК «Мелодия Леса 2» в районе ул. Красина в г. Новороссийск, с. Цемдолина		
	Общая площадь (кв.м):	1844,79	Площадь участка (кв. м): 1000
	Объем (куб. м):	8190	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м): 11,300
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м):	748	
	Иные показатели:	Количество секций – 2 секции, общее число квартир – 39 шт., общая площадь квартир – 1543,77 кв.м, площадь этажа на отметке 0.000 614,93 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир – 514,59 кв.м, площадь этажа на отметке +3.150 м – 614,93 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир – 514,59 кв.м, площадь этажа на отметке +6.300 м – 614,9 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир – 514,59 кв.м; Котельная: площадь застройки – 37 кв.м, общая площадь – 35 кв.м строительный объем – 111 куб.м, количество этажей – 1 эт.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, район ул. Красина	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до " 14 " Апреля 2010 г. в соответствии с Проектом организации строительства

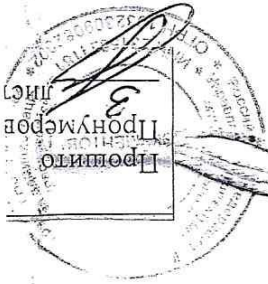
Заместитель главы муниципального образования г. Новороссийск

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 14 " Апреля 2017 г.
М.П.



Д.К.Меланиди
(расшифровка подписи)



Промышленность
Промышленность