

«ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ»

Директором Общества с ограниченной
ответственностью «СОКРАТ»



от 06 декабря 2016 года

Н.А. Галкина

**Изменения в проектную декларацию
о застройщике ООО «СОКРАТ» и о проекте строительства**

Жилой комплекс «Меридиан» площадь земельного участка – 1,86 га, площадь застройки проектируемых жилых домов всего – 3845 кв.м., площадь жилых зданий комплекса – 52958 кв.м., площадь квартир комплекса – 36813,2 кв.м., количество квартир комплекса – 880, в т.ч. однокомнатных – 650, двухкомнатных – 230. Общая площадь встроенных помещений комплекса – 3099,6 кв.м., полезная площадь встроенных помещений комплекса – 2147,5 кв.м., расчетная площадь встроенных помещений комплекса 188857,1 куб.м., в т.ч. строительный объем выше 0.000 – 175236,7 куб.м., строительный объем ниже 0.000 – 13620,4 куб.м.

Пункт 2.3. раздела 2 изложить в следующей редакции:

2.3. Сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства - февраль 2015 г.

Окончание строительства – март 2019г.

1 этап – многоквартирный жилой дом №1, многоквартирный жилой дом №2 – 3 (третий) квартал 2017 год, передача квартир (нежилых помещений) участникам долевого строительства.

2 этап – многоквартирный жилой дом №3, многоквартирный жилой дом №4 – 4 (четвертый) квартал 2017 года, передача квартир (нежилых помещений), участникам долевого строительства, но не позднее 2 квартала 2018 года.

3 этап – многоквартирный жилой дом №5, многоквартирный жилой дом №6 – передача квартир (нежилых помещений), участникам долевого строительства, но не позднее 25 марта 2019 года

4 этап – многоквартирный жилой дом №8, передача квартир (нежилых помещений), участникам долевого строительства, но не позднее 25 марта 2019 года

5 этап – многоквартирный жилой дом №7, передача квартир (нежилых помещений), участникам долевого строительства, но не позднее 25 марта 2019 года

Пункт 2.14. дополнить по тексту, абзацем:

В соответствии с генеральным договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-144957\2016 от 25.11.2016г.; № 35-145025\2016 от 25.11.2016 г. и № 35-144937\2016 от 25.11.2016 г.

Страховщик:

ООО «Региональная страховая компания»

Адрес:127018, г. Москва, ул. Складочная,

д.1, стр.15

ИНН 1832008660 КПП 997950001

Банковские реквизиты:

р/с 40701810020100000009

к/с 30101810800000000388

ТКБ БАНК ПАО, г. МОСКВА

БИК 044525388

«Пункт 3.1.4. раздела 3 изложить в следующей редакции

3.1.4. Средства массовой информации, в которых опубликована декларация:
<http://www.vertikal-invest.ru/> . Проектная декларация утверждена 06.12.2016г.
опубликована на сайте: <http://www.vertikal-invest.ru/> 06.12.2016г.

Изменения в проектную декларацию утверждены 28.10.2016г. опубликованы 28.10.2016г.
на сайте: <http://www.vertikal-invest.ru/>
