

**«ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ»**

директором общества с ограниченной  
ответственностью «СОКРАТ»

17 апреля 2017 года

Н.А. Галкина

**Изменения в проектную декларацию  
о застройщике ООО «СОКРАТ» и о проекте строительства**

Жилой комплекс «Меридиан»: площадь земельного участка – 1,86 га, площадь застройки проектируемых жилых домов всего – 3845 кв.м., площадь жилых зданий комплекса – 52958 кв.м., площадь квартир комплекса – 36813,2 кв.м., количество квартир комплекса 880, в т.ч. однокомнатных – 650, двухкомнатных – 230. Общая площадь встроенных помещений комплекса – 3099,6 кв.м., полезная площадь встроенных помещений комплекса- 2712,7 кв.м., расчетная площадь встроенных помещений комплекса – 2147,5 кв.м. строительный объем зданий комплекса 188857,1 куб.м., в т.ч. строительный объем выше 0.000 – 175236,7 куб.м., строительный объем ниже 0.000 – 13620,4 куб.м.

**Пункт 1.8. раздела 1 изложить в следующей редакции:**

1.8. Финансовый результат за 2016 год: 538 000 руб.

Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2016 года, составляет – 19 449 000 руб.

Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2016 года, составляет – 118 663 000 руб.

Вложения в объект строительства по состоянию на 31.12.2016 года: 495 540 000руб.

**Дополнить абзацем 3 пункт 2.14 раздела 2 и изложить в следующей редакции:**

2.14. Обязательства Застройщика обеспечиваются в порядке, предусмотренном ФЗ № 214 ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с генеральным договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-6535\2016 от 07.04.2017 года; №35-20794\2016 от 07.04.17г.; №35-144937\2016 от 07.04.17г.; №35-145025\2016 от 07.04.17г.; №35-144957\2016 от 07.04.17г.

Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ»

Место нахождения и почтовый адрес: Российская Федерация, 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д.12 офис 1705-1707

ИНН 7704216908

КПП 770301001

**«Пункт 3.1.4. раздела 3 изложить в следующей редакции**

3.1.4. Средства массовой информации, в которых опубликована декларация:

<http://www.vertikal-invest.ru/> . Проектная декларация утверждена 17.04.2017г. опубликована на сайте: <http://www.vertikal-invest.ru/> 17.04.17г.

Изменения в проектную декларацию утверждены 06.02.17 г. опубликованы 06.02.17 г. на сайте: <http://www.vertikal-invest.ru/>