

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Строительно-Инвестиционная Компания «Кристалл»
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
350000 Краснодарский край, г.Краснодар,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты
ул. Кубанская Набережная, 188

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 28.04.2016

№ 23 – 301000 – 414 – 2016

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой комплекс»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Западно-Сибирский Экспертный Центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0028-15 07 декабря 2015 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102035:5400
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102035
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	18 сентября 2015 года №RU 23301000-07331 администрация муниципального образования город-курорт Анапа
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства,	2015 год,

планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

ООО «С.Проект»
свидетельство о допуске СРО
№ П.037.23.5427.12.2013 от
11.12.2013г

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

4.1. «1 этап строительства»
4.1.1 «Секция №1»

Общая площадь (кв. м):	6993,83	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	23727,0	в том числе подземной части (куб. м):	1510,0
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	49,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	521,8		
Иные показатели:	Количество квартир - 127		

4.1.2 «Секция №2»

Общая площадь (кв. м):	6974,49	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	23727,0	в том числе подземной части (куб. м):	1510,0
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	49,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	521,8		
Иные показатели:	Количество квартир - 143		

4.2 «2 этап строительства»
подземная парковка

Общая площадь (кв. м):	1256,2	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	4311,4	в том числе подземной части (куб. м):	4311,4
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей	1	Вместимость (чел.):	

(шт.):			
Площадь застройки (кв. м):	1305,5		
Иные показатели:	Количество машино-мест - 65		
4.3. «3 этап строительства» 4.3.1 «Секция № 3»			
Общая площадь (кв. м):	6993,83	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	23727,0	в том числе подземной части (куб. м):	1510,0
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	49,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	521,8		
Иные показатели:	Количество квартир - 127		
4.3.2 «Секция № 4»			
Общая площадь (кв. м):	7004,55	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	23727,0	в том числе подземной части (куб. м):	1510,0
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	49,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	521,8		
Иные показатели:	количество квартир - 127		
4.3.3 «Секция №5»			
Общая площадь (кв. м):	6974,49	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	23727,0	в том числе подземной части (куб. м):	1510,0
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	49,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	521,8		

5,0
11,4

Иные показатели:	количество квартир - 143
5. Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Анапа, ул.Ленина, д.185а
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 18 апреля 2016 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (Том 6, 07-2014-ПОС)

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



[Handwritten signature]
(подпись)

В.И. Забураев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20___ г.
М.П.

Проектировано и проинформировано
[Handwritten signature]
листа

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Администрации муниципального
образования город-курорт Анапа -
главный архитектор муниципального
образования город-курорт Анапа

18.04.2016
(дата)