

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажная жилая застройка по ул. Степная 1/1 в г. Краснодаре. Корректировка № 3 "Литер 4" (II этап)**

**№ 23-001074**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕСТСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ВЕСТСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350012</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Территория отделения №2 АФ Солнечная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7/4;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: <b>96;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)290-67-21</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>weststroy@bsfs.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.bsfc.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Лисицын</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Станиславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "ВЕСТСТРОЙ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2311241482</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172375059603</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2017 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Черноморская Строительная Компания</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2308163570</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(55 103) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>65 255 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>194 268 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: <b>Градостроительный план от 07.10.2013 №RU 23306000-0000000003337</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Степная</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/1</b>
	9.2.11	Литера: <b>4</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>38600,47 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Степная</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>265,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>C+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
Объект №1		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ИнТерра</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2312149232</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВАМ-проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2308198276</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.03.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0043-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Мозаика"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-3355/2-р</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.04.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>31.07.2017</b>



	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4300018362</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.05.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>29.03.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>19.09.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация муниципального образования город Краснодар</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>2310032246</b>

	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:352</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>22 965 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано в усовершенствованном покрытии в бортовом камне. Для доступа пожарных авто-лестниц в помещения проектируемого жилого дома предусмотрены внутри дворовые проезды в асфальтном покрытии. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено устройство парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, для полного обеспечения жильцов дома местами для парковок личных легковых автомобилей, выделяется свободный участок земли на расстоянии пешеходной доступности. В зоне стоянок автотранспорта выделены места для парковки транспортных средств инвалидов. Стоянки для маломобильных граждан размещены не далее 100 м. от входа в жилой дом</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки. а также площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Запроектирована одна площадка с двумя мусорными контейнерами для жильцов дома и площадкой для негабаритного мусора, один контейнер для общественных помещений. Итого 3 контейнера.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и пристроенного помещения общественного назначения, обеспечивают непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируются знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. Подъем маломобильных граждан на этажи жилого дома с 1-18 этажи осуществляется лифтами грузоподъемностью 630-400 кг. Двери имеют одностороннее открывание с возможностью фиксации в положениях "открыто" и "закрыто"</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому. Присоединение линии освещения предусмотрено к проектируемому шкафу наружного освещения ШУО, установленному на наружной стене 2БКТП, управление ручное и с помощью фотореле.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 898 522 р.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ПГС</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2303022790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 140 720 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ПГС</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2303022790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 788 400 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0127-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>171 214 486 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Отис Лифт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7805223443</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>561</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>300</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>244</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
1	жилое	2	1	23.54	1	1	12.62	коридор	5.57	
								санузел	3.81	
								лоджия	1.54	
2	жилое	2	1	27.37	1	1	17.84	коридор	3.74	
								санузел	4.28	
								лоджия	1.51	
3	жилое	2	1	58.83	2	1	10.00	кухня-столовая	15.99	
						2	13.67	коридор	10.00	
									санузел	4.92
									лоджия	4.25
4	жилое	2	1	64.03	2	1	14.41	кухня	16.71	
						2	14.06	коридор	6.00	



									лоджия	4.65
13	жилое	2	2	55.25	2	1	11.70		кухня	9.55
						2	16.72		коридор	8.11
									санузел	4.28
									лоджия	1.58
									лоджия	1.43
									лоджия	1.88
14	жилое	2	2	52.28	1	1	15.83		кухня	10.13
									коридор	6.34
									санузел	3.90
									лоджия	4.65
15	жилое	2	2	66.64	2	1	14.01		кухня-ст оловая	20.46
						2	13.35		коридор	8.41
									санузел	4.92
									лоджия	0.83
									лоджия	4.66
16	жилое	2	2	47.07	1	1	14.67		кухня-ст оловая	19.89
									коридор	5.20
									санузел	3.79
									лоджия	3.52
17	жилое	2	2	24.72	1	1	15.31		коридор	3.51
									санузел	4.23
									лоджия	1.67
18	жилое	2	2	43.92	1	1	13.50		кухня-ст оловая	19.37
									коридор	3.83
									санузел	3.88
									лоджия	3.34
19	жилое	2	2	70.62	2	1	14.52		кухня-ст оловая	25.29
						2	13.88		коридор	7.04
									санузел	4.46
									лоджия	1.92
									лоджия	1.25
									лоджия	2.26
20	жилое	2	2	41.47	1	1	14.70		кухня	11.64
									коридор	6.29
									санузел	4.96
									лоджия	2.06
									лоджия	2.09
21	жилое	2	2	38.16	1	1	13.47		кухня	10.87





30	жилое	2	3	64.03	2	1	14.41	кухня	16.71
						2	14.06	коридор	6.00
								санузел	4.24
								т уалет	1.70
								лоджия	3.97
								лоджия	2.94
31	жилое	2	3	58.83	2	1	10.00	кухня-ст оловая	15.99
						2	13.67	коридор	10.00
								санузел	4.92
								лоджия	4.25
32	жилое	2	3	27.37	1	1	17.84	коридор	3.74
								санузел	4.28
								лоджия	1.51
33	жилое	2	3	23.54	1	1	12.62	коридор	5.57
								санузел	3.81
								лоджия	1.54
34	жилое	3	1	23.14	1	1	12.62	коридор	5.57
								санузел	3.41
								лоджия	1.54
35	жилое	3	1	26.93	1	1	17.60	коридор	3.74
								санузел	4.08
								лоджия	1.51
36	жилое	3	1	58.47	2	1	13.67	кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00	коридор	10.00
								санузел	4.56
								лоджия	4.25
37	жилое	3	1	63.43	2	1	14.41	кухня	16.46
						2	14.06	коридор	6.00
								санузел	3.89
								т уалет	1.70
								лоджия	3.97
								лоджия	2.94
38	жилое	3	1	73.19	3	1	14.67	кухня	11.77
						2	15.14	коридор	9.36
						3	9.18	санузел	3.31
								т уалет	1.96
								лоджия	5.87
								лоджия	1.93
39	жилое	3	1	36.95	1	1	10.96	кухня	12.08





									лоджия	1.60
57	жилое	3	3	44.58	1	1	13.00		кухня-ст оловая	22.25
									санузел	4.38
									лоджия	4.95
58	жилое	3	3	26.28	1	1	14.16		кухня	6.74
									санузел	3.82
									лоджия	1.56
59	жилое	3	3	48.90	1	1	15.11		кухня-ст оловая	21.06
									коридор	5.83
									санузел	4.01
									лоджия	1.17
									лоджия	1.72
60	жилое	3	3	44.74	1	1	9.97		кухня-ст оловая	22.26
									коридор	4.67
									санузел	4.22
									лоджия	2.86
									лоджия	0.76
61	жилое	3	3	36.95	1	1	10.96		кухня	12.08
									коридор	6.17
									санузел	3.91
									лоджия	2.90
									лоджия	0.93
62	жилое	3	3	73.19	3	1	14.67		кухня	11.77
						2	15.14		коридор	9.36
						3	9.18		санузел	3.31
									т уалет	1.96
									лоджия	5.87
									лоджия	1.93
63	жилое	3	3	63.43	2	1	14.41		кухня	16.46
						2	14.06		коридор	6.00
									санузел	3.89
									т уалет	1.70
									лоджия	3.97
									лоджия	2.94
64	жилое	3	3	58.47	2	1	13.67		кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00		коридор	10.00
									санузел	4.56
									лоджия	4.25
65	жилое	3	3	26.93	1	1	17.60		коридор	3.74











102	жилое	5	1	58.47	2	1	13.67	кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00	коридор	10.00
								санузел	4.56
								лоджия	4.25
103	жилое	5	1	63.43	2	1	14.41	кухня	16.46
						2	14.06	коридор	6.00
								санузел	3.89
								туалет	1.70
								лоджия	3.97
								лоджия	2.94
104	жилое	5	1	73.19	3	1	14.67	кухня	11.77
						2	15.14	коридор	9.36
						3	9.18	санузел	3.31
								туалет	1.96
								лоджия	5.87
								лоджия	1.93
105	жилое	5	1	36.95	1	1	10.96	кухня	12.08
								коридор	6.17
								санузел	3.91
								лоджия	2.90
								лоджия	0.93
106	жилое	5	1	44.74	1	1	9.97	кухня-ст оловая	22.26
								коридор	4.67
								санузел	4.22
								лоджия	2.86
								лоджия	0.76
107	жилое	5	1	48.90	1	1	15.11	кухня-ст оловая	21.06
								коридор	5.83
								санузел	4.01
								лоджия	1.17
								лоджия	1.72
108	жилое	5	1	26.28	1	1	14.16	кухня	6.74
								санузел	3.82
								лоджия	1.56
109	жилое	5	1	44.58	1	1	13.00	кухня-ст оловая	22.25
								санузел	4.38
								лоджия	4.95
110	жилое	5	1	60.59	2	1	14.79	кухня-ст оловая	21.42
						2	9.57	коридор	7.15





128	жилое	5	3	73.19	3	1	14.67	кухня	11.77
						2	15.14	коридор	9.36
						3	9.18	санузел	3.31
								т уалет	1.96
								лоджия	5.87
								лоджия	1.93
129	жилое	5	3	63.43	2	1	14.41	кухня	16.46
						2	14.06	коридор	6.00
								санузел	3.89
								т уалет	1.70
								лоджия	3.97
								лоджия	2.94
130	жилое	5	3	58.47	2	1	13.67	кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00	коридор	10.00
								санузел	4.56
								лоджия	4.25
131	жилое	5	3	26.93	1	1	17.60	коридор	3.74
								санузел	4.08
								лоджия	1.51
132	жилое	5	3	23.14	1	1	12.62	коридор	5.57
								санузел	3.41
								лоджия	1.54
133	жилое	6	1	23.14	1	1	12.62	коридор	5.57
								санузел	3.41
								лоджия	1.54
134	жилое	6	1	26.93	1	1	17.60	коридор	3.74
								санузел	4.08
								лоджия	1.51
135	жилое	6	1	58.47	2	1	13.67	кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00	коридор	10.00
								санузел	4.56
								лоджия	4.25
136	жилое	6	1	63.43	2	1	14.41	кухня	16.46
						2	14.06	коридор	6.00
								санузел	3.89
								т уалет	1.70
								лоджия	3.97
								лоджия	2.94
137	жилое	6	1	73.19	3	1	14.67	кухня	11.77









									лоджия	2.94
163	жилое	6	3	58.47	2	1	13.67		кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00		коридор	10.00
									санузел	4.56
									лоджия	4.25
164	жилое	6	3	26.93	1	1	17.60		коридор	3.74
									санузел	4.08
									лоджия	1.51
165	жилое	6	3	23.14	1	1	12.62		коридор	5.57
									санузел	3.41
									лоджия	1.54
166	жилое	7	1	23.14	1	1	12.62		коридор	5.57
									санузел	3.41
									лоджия	1.54
167	жилое	7	1	26.93	1	1	17.60		коридор	3.74
									санузел	4.08
									лоджия	1.51
168	жилое	7	1	58.47	2	1	13.67		кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00		коридор	10.00
									санузел	4.56
									лоджия	4.25
169	жилое	7	1	63.43	2	1	14.41		кухня	16.46
						2	14.06		коридор	6.00
									санузел	3.89
									т уалет	1.70
									лоджия	3.97
									лоджия	2.94
170	жилое	7	1	73.19	3	1	14.67		кухня	11.77
						2	15.14		коридор	9.36
						3	9.18		санузел	3.31
									т уалет	1.96
									лоджия	5.87
									лоджия	1.93
171	жилое	7	1	36.95	1	1	10.96		кухня	12.08
									коридор	6.17
									санузел	3.91
									лоджия	2.90
									лоджия	0.93
172	жилое	7	1	44.74	1	1	9.97		кухня-ст оловая	22.26



181	жилое	7	2	46.60	1	1	14.47	кухня-ст оловая	19.50
								коридор	5.32
								санузел	3.79
								лоджия	3.52
182	жилое	7	2	24.37	1	1	15.31	коридор	3.51
								санузел	3.88
								лоджия	1.67
183	жилое	7	2	43.54	1	1	13.30	кухня-ст оловая	18.62
								коридор	4.40
								санузел	3.88
								лоджия	3.34
184	жилое	7	2	69.88	2	1	14.36	кухня-ст оловая	24.71
						2	13.88	коридор	7.04
								санузел	4.46
								лоджия	1.92
								лоджия	1.25
								лоджия	2.26
185	жилое	7	2	41.36	1	1	14.70	кухня	11.64
								коридор	6.29
								санузел	4.58
								лоджия	2.06
								лоджия	2.09
186	жилое	7	2	37.79	1	1	13.47	кухня	10.50
								коридор	6.33
								санузел	3.90
								лоджия	3.59
187	жилое	7	2	40.57	1	1	15.84	кухня	10.02
								коридор	6.35
								санузел	3.90
								лоджия	4.46
188	жилое	7	3	60.59	2	1	14.79	кухня-ст оловая	21.42
						2	9.57	коридор	7.15
								санузел	4.27
								лоджия	1.79
								лоджия	1.60
189	жилое	7	3	44.58	1	1	13.00	кухня-ст оловая	22.25
								санузел	4.38
								лоджия	4.95
190	жилое	7	3	26.28	1	1	14.16	кухня	6.74









									лоджия	0.76
226	жилое	8	3	36.95	1	1	10.96		кухня	12.08
									коридор	6.17
									санузел	3.91
									лоджия	2.90
									лоджия	0.93
227	жилое	8	3	73.19	3	1	14.67		кухня	11.77
						2	15.14		коридор	9.36
						3	9.18		санузел	3.31
									туалет	1.96
									лоджия	5.87
									лоджия	1.93
228	жилое	8	3	63.43	2	1	14.41		кухня	16.46
						2	14.06		коридор	6.00
									санузел	3.89
									туалет	1.70
									лоджия	3.97
									лоджия	2.94
229	жилое	8	3	58.47	2	1	13.67		кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00		коридор	10.00
									санузел	4.56
									лоджия	4.25
230	жилое	8	3	26.93	1	1	17.60		коридор	3.74
									санузел	4.08
									лоджия	1.51
231	жилое	8	3	23.14	1	1	12.62		коридор	5.57
									санузел	3.41
									лоджия	1.54
232	жилое	9	1	23.14	1	1	12.62		коридор	5.57
									санузел	3.41
									лоджия	1.54
233	жилое	9	1	26.93	1	1	17.60		коридор	3.74
									санузел	4.08
									лоджия	1.51
234	жилое	9	1	58.47	2	1	13.67		кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00		коридор	10.00
									санузел	4.56
									лоджия	4.25
235	жилое	9	1	63.43	2	1	14.41		кухня	16.46

















296	жилое	10	3	26.93	1	1	17.60	коридор	3.74
								санузел	4.08
								лоджия	1.51
297	жилое	10	3	23.14	1	1	12.62	коридор	5.57
								санузел	3.41
								лоджия	1.54
298	жилое	11	1	23.14	1	1	12.62	коридор	5.57
								санузел	3.41
								лоджия	1.54
299	жилое	11	1	26.93	1	1	17.60	коридор	3.74
								санузел	4.08
								лоджия	1.51
300	жилое	11	1	58.47	2	1	13.67	кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00	коридор	10.00
								санузел	4.56
								лоджия	4.25
301	жилое	11	1	63.43	2	1	14.41	кухня	16.46
						2	14.06	коридор	6.00
								санузел	3.89
								т уалет	1.70
								лоджия	3.97
								лоджия	2.94
302	жилое	11	1	73.19	3	1	14.67	кухня	11.77
						2	15.14	коридор	9.36
						3	9.18	санузел	3.31
								т уалет	1.96
								лоджия	5.87
								лоджия	1.93
303	жилое	11	1	36.95	1	1	10.96	кухня	12.08
								коридор	6.17
								санузел	3.91
								лоджия	2.90
								лоджия	0.93
304	жилое	11	1	44.74	1	1	9.97	кухня-ст оловая	22.26
								коридор	4.67
								санузел	4.22
								лоджия	2.86
								лоджия	0.76
305	жилое	11	1	48.90	1	1	15.11	кухня-ст оловая	21.06



								коридор	5.83
								санузел	4.01
								лоджия	1.17
								лоджия	1.72
306	жилое	11	1	26.28	1	1	14.16	кухня	6.74
								санузел	3.82
								лоджия	1.56
307	жилое	11	1	44.58	1	1	13.00	кухня-ст оловая	22.25
								санузел	4.38
								лоджия	4.95
308	жилое	11	1	60.59	2	1	14.79	кухня-ст оловая	21.42
						2	9.57	коридор	7.15
								санузел	4.27
								лоджия	1.79
								лоджия	1.60
309	жилое	11	2	40.47	1	1	15.83	кухня	9.75
								коридор	6.34
								санузел	3.90
								лоджия	4.65
310	жилое	11	2	54.88	2	1	11.70	кухня	9.18
						2	16.72	коридор	8.11
								санузел	4.28
								лоджия	1.58
								лоджия	1.43
								лоджия	1.88
311	жилое	11	2	51.72	1	1	14.70	кухня	20.90
								коридор	7.61
								санузел	3.99
								лоджия	4.52
312	жилое	11	2	66.00	2	1	14.01	кухня-ст оловая	20.40
						2	13.35	коридор	7.83
								санузел	4.92
								лоджия	0.83
								лоджия	4.66
313	жилое	11	2	46.60	1	1	14.47	кухня-ст оловая	19.50
								коридор	5.32
								санузел	3.79
								лоджия	3.52
314	жилое	11	2	24.37	1	1	15.31	коридор	3.51





									лоджия	1.51
333	жилое	12	1	58.47	2	1	13.67		кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00		коридор	10.00
									санузел	4.56
									лоджия	4.25
334	жилое	12	1	63.43	2	1	14.41		кухня	16.46
						2	14.06		коридор	6.00
									санузел	3.89
									туалет	1.70
									лоджия	3.97
									лоджия	2.94
335	жилое	12	1	73.19	3	1	14.67		кухня	11.77
						2	15.14		коридор	9.36
						3	9.18		санузел	3.31
									туалет	1.96
									лоджия	5.87
									лоджия	1.93
336	жилое	12	1	36.95	1	1	10.96		кухня	12.08
									коридор	6.17
									санузел	3.91
									лоджия	2.90
									лоджия	0.93
337	жилое	12	1	44.74	1	1	9.97		кухня-ст оловая	22.26
									коридор	4.67
									санузел	4.22
									лоджия	2.86
									лоджия	0.76
338	жилое	12	1	48.90	1	1	15.11		кухня-ст оловая	21.06
									коридор	5.83
									санузел	4.01
									лоджия	1.17
									лоджия	1.72
339	жилое	12	1	26.28	1	1	14.16		кухня	6.74
									санузел	3.82
									лоджия	1.56
340	жилое	12	1	44.58	1	1	13.00		кухня-ст оловая	22.25
									санузел	4.38
									лоджия	4.95
341	жилое	12	1	60.59	2	1	14.79		кухня-ст оловая	21.42











								лоджия	1.58
								лоджия	1.43
								лоджия	1.88
377	жилое	13	2	51.72	1	1	14.70	кухня	20.90
								коридор	7.61
								санузел	3.99
								лоджия	4.52
378	жилое	13	2	66.00	2	1	14.01	кухня-ст оловая	20.40
						2	13.35	коридор	7.83
								санузел	4.92
								лоджия	0.83
								лоджия	4.66
379	жилое	13	2	46.60	1	1	14.47	кухня-ст оловая	19.50
								коридор	5.32
								санузел	3.79
								лоджия	3.52
380	жилое	13	2	24.37	1	1	15.31	коридор	3.51
								санузел	3.88
								лоджия	1.67
381	жилое	13	2	43.54	1	1	13.30	кухня-ст оловая	18.62
								коридор	4.40
								санузел	3.88
								лоджия	3.34
382	жилое	13	2	69.88	2	1	14.36	кухня-ст оловая	24.71
						2	13.88	коридор	7.04
								санузел	4.46
								лоджия	1.92
								лоджия	1.25
								лоджия	2.26
383	жилое	13	2	41.36	1	1	14.70	кухня	11.64
								коридор	6.29
								санузел	4.58
								лоджия	2.06
								лоджия	2.09
384	жилое	13	2	37.79	1	1	13.47	кухня	10.50
								коридор	6.33
								санузел	3.90
								лоджия	3.59
385	жилое	13	2	40.57	1	1	15.84	кухня	10.02











									лоджия	1.54
430	жилое	15	1	23.14	1	1	12.62		коридор	5.57
									санузел	3.41
									лоджия	1.54
431	жилое	15	1	26.93	1	1	17.60		коридор	3.74
									санузел	4.08
									лоджия	1.51
432	жилое	15	1	58.47	2	1	13.67		кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00		коридор	10.00
									санузел	4.56
									лоджия	4.25
433	жилое	15	1	63.43	2	1	14.41		кухня	16.46
						2	14.06		коридор	6.00
									санузел	3.89
									туалет	1.70
									лоджия	3.97
									лоджия	2.94
434	жилое	15	1	73.19	3	1	14.67		кухня	11.77
						2	15.14		коридор	9.36
						3	9.18		санузел	3.31
									туалет	1.96
									лоджия	5.87
									лоджия	1.93
435	жилое	15	1	36.95	1	1	10.96		кухня	12.08
									коридор	6.17
									санузел	3.91
									лоджия	2.90
									лоджия	0.93
436	жилое	15	1	44.74	1	1	9.97		кухня-ст оловая	22.26
									коридор	4.67
									санузел	4.22
									лоджия	2.86
									лоджия	0.76
437	жилое	15	1	48.90	1	1	15.11		кухня-ст оловая	21.06
									коридор	5.83
									санузел	4.01
									лоджия	1.17
									лоджия	1.72
438	жилое	15	1	26.28	1	1	14.16		кухня	6.74









466	жилое	16	1	63.43	2	1	14.41	кухня	16.46
						2	14.06	коридор	6.00
								санузел	3.89
								туалет	1.70
								лоджия	3.97
								лоджия	2.94
467	жилое	16	1	73.19	3	1	14.67	кухня	11.77
						2	15.14	коридор	9.36
						3	9.18	санузел	3.31
								туалет	1.96
								лоджия	5.87
								лоджия	1.93
468	жилое	16	1	36.95	1	1	10.96	кухня	12.08
								коридор	6.17
								санузел	3.91
								лоджия	2.90
								лоджия	0.93
469	жилое	16	1	44.74	1	1	9.97	кухня-ст оловая	22.26
								коридор	4.67
								санузел	4.22
								лоджия	2.86
								лоджия	0.76
470	жилое	16	1	48.90	1	1	15.11	кухня-ст оловая	21.06
								коридор	5.83
								санузел	4.01
								лоджия	1.17
								лоджия	1.72
471	жилое	16	1	26.28	1	1	14.16	кухня	6.74
								санузел	3.82
								лоджия	1.56
472	жилое	16	1	44.58	1	1	13.00	кухня-ст оловая	22.25
								санузел	4.38
								лоджия	4.95
473	жилое	16	1	60.59	2	1	14.79	кухня-ст оловая	21.42
						2	9.57	коридор	7.15
								санузел	4.27
								лоджия	1.79
								лоджия	1.60
474	жилое	16	2	40.47	1	1	15.83	кухня	9.75









									санузел	3.99
									лоджия	4.52
510	жилое	17	2	66.00	2	1	14.01		кухня-ст оловая	20.40
						2	13.35		коридор	7.83
									санузел	4.92
									лоджия	0.83
									лоджия	4.66
511	жилое	17	2	46.60	1	1	14.47		кухня-ст оловая	19.50
									коридор	5.32
									санузел	3.79
									лоджия	3.52
512	жилое	17	2	24.37	1	1	15.31		коридор	3.51
									санузел	3.88
									лоджия	1.67
513	жилое	17	2	43.54	1	1	13.30		кухня-ст оловая	18.62
									коридор	4.40
									санузел	3.88
									лоджия	3.34
514	жилое	17	2	69.88	2	1	14.36		кухня-ст оловая	24.71
						2	13.88		коридор	7.04
									санузел	4.46
									лоджия	1.92
									лоджия	1.25
									лоджия	2.26
515	жилое	17	2	41.36	1	1	14.70		кухня	11.64
									коридор	6.29
									санузел	4.58
									лоджия	2.06
									лоджия	2.09
516	жилое	17	2	37.79	1	1	13.47		кухня	10.50
									коридор	6.33
									санузел	3.90
									лоджия	3.59
517	жилое	17	2	40.57	1	1	15.84		кухня	10.02
									коридор	6.35
									санузел	3.90
									лоджия	4.46
518	жилое	17	3	60.59	2	1	14.79		кухня-ст оловая	21.42
						2	9.57		коридор	7.15











								санузел	4.01
								лоджия	1.17
								лоджия	1.72
555	жилое	18	3	44.74	1	1	9.97	кухня-ст оловая	22.26
								коридор	4.67
								санузел	4.22
								лоджия	2.86
								лоджия	0.76
556	жилое	18	3	36.95	1	1	10.96	кухня	12.08
								коридор	6.17
								санузел	3.91
								лоджия	2.90
								лоджия	0.93
557	жилое	18	3	73.19	3	1	14.67	кухня	11.77
						2	15.14	коридор	9.36
						3	9.18	санузел	3.31
								туалет	1.96
								лоджия	5.87
								лоджия	1.93
558	жилое	18	3	63.43	2	1	14.41	кухня	16.46
						2	14.06	коридор	6.00
								санузел	3.89
								туалет	1.70
								лоджия	3.97
								лоджия	2.94
559	жилое	18	3	58.47	2	1	13.67	кухня-ст оловая	15.99
						2	10.00	коридор	10.00
								санузел	4.56
								лоджия	4.25
560	жилое	18	3	26.93	1	1	17.60	коридор	3.74
								санузел	4.08
								лоджия	1.51
561	жилое	18	3	23.14	1	1	12.62	коридор	5.57
								санузел	3.41
								лоджия	1.54

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	нежилое помещение	подвал	1	65.05	офисное помещение	65.05
2	нежилое помещение	подвал	1	73.73	офисное помещение	73.73
3	нежилое помещение	подвал	1	50.74	офисное помещение	50.74
4	нежилое помещение	подвал	1	41.69	офисное помещение	41.69
5	нежилое помещение	подвал	1	63.36	офисное помещение	63.36
6	нежилое помещение	подвал	1	57.87	офисное помещение	57.87
7	нежилое помещение	подвал	1	42.82	офисное помещение	42.82
8	нежилое помещение	подвал	1	23.75	офисное помещение	23.75
9	нежилое помещение	подвал	1	47.34	офисное помещение	47.34
10	нежилое помещение	подвал	2	36.22	офисное помещение	36.22
11	нежилое помещение	подвал	2	41.98	офисное помещение	41.98
12	нежилое помещение	подвал	2	62.64	офисное помещение	62.64
13	нежилое помещение	подвал	2	40.98	офисное помещение	40.98
14	нежилое помещение	подвал	2	53.68	офисное помещение	53.68
15	нежилое помещение	подвал	2	43.86	офисное помещение	43.86
16	нежилое помещение	подвал	2	46.07	офисное помещение	46.07
17	нежилое помещение	подвал	2	21.99	офисное помещение	21.99
18	нежилое помещение	подвал	2	23.00	офисное помещение	23.00
19	нежилое помещение	подвал	2	44.66	офисное помещение	44.66
20	нежилое помещение	подвал	3	65.05	офисное помещение	65.05
21	нежилое помещение	подвал	3	73.73	офисное помещение	73.73
22	нежилое помещение	подвал	3	50.74	офисное помещение	50.74
23	нежилое помещение	подвал	3	41.69	офисное помещение	41.69
24	нежилое помещение	подвал	3	63.36	офисное помещение	63.36
25	нежилое помещение	подвал	3	57.87	офисное помещение	57.87
26	нежилое помещение	подвал	3	42.82	офисное помещение	42.82
27	нежилое помещение	подвал	3	23.75	офисное помещение	23.75
28	нежилое помещение	подвал	3	47.34	офисное помещение	47.34
29	нежилое помещение	1	1	69.32	офисное помещение	69.32
30	нежилое помещение	1	1	50.38	офисное помещение	50.38
31	нежилое помещение	1	1	69.50	офисное помещение	69.50
32	нежилое помещение	1	1	52.35	офисное помещение	52.35
33	нежилое помещение	1	1	59.70	офисное помещение	59.70
34	нежилое помещение	1	1	44.52	офисное помещение	44.52
35	нежилое помещение	1	1	45.90	офисное помещение	45.90
36	нежилое помещение	1	1	22.16	офисное помещение	22.16
37	нежилое помещение	1	1	73.83	офисное помещение	73.83
38	нежилое помещение	1	2	49.21	офисное помещение	49.21
39	нежилое помещение	1	2	49.40	офисное помещение	49.40

40	нежилое помещение	1	2	53.00	офисное помещение	53.00
41	нежилое помещение	1	2	57.60	офисное помещение	57.60
42	нежилое помещение	1	2	42.87	офисное помещение	42.87
43	нежилое помещение	1	2	71.91	офисное помещение	71.91
44	нежилое помещение	1	2	43.89	офисное помещение	43.89
45	нежилое помещение	1	2	69.49	офисное помещение	69.49
46	нежилое помещение	1	2	48.71	офисное помещение	48.71
47	нежилое помещение	1	2	40.70	офисное помещение	40.70
48	нежилое помещение	1	3	69.32	офисное помещение	69.32
49	нежилое помещение	1	3	50.38	офисное помещение	50.38
50	нежилое помещение	1	3	69.50	офисное помещение	69.50
51	нежилое помещение	1	3	52.35	офисное помещение	52.35
52	нежилое помещение	1	3	59.70	офисное помещение	59.70
53	нежилое помещение	1	3	44.52	офисное помещение	44.52
54	нежилое помещение	1	3	45.90	офисное помещение	45.90
55	нежилое помещение	1	3	22.16	офисное помещение	22.16
56	нежилое помещение	1	3	73.83	офисное помещение	73.83

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	коридор	подъезд 1, подвальный этаж	общественное	42.17
2	электрощитовая	подъезд 1, подвальный этаж	техническое	13.84
3	лифтовой холл	подъезд 1, подвальный этаж	общественное	11.22
4	тамбур	подъезд 1, подвальный этаж	общественное	2.47
5	КУИ	подъезд 1, подвальный этаж	техническое	5.79
6	холл	подъезд 1, подвальный этаж	общественное	15.74
7	коридор	подъезд 2, подвальный этаж	общественное	55.56
8	электрощитовая	подъезд 2, подвальный этаж	техническое	13.84
9	насосная	подъезд 2, подвальный этаж	техническое	32.80
10	тамбур	подъезд 2, подвальный этаж	общественное	20.77
11	ИТП	подъезд 2, подвальный этаж	техническое	44.06
12	КУИ	подъезд 2, подвальный этаж	техническое	5.91
13	тамбур	подъезд 2, подвальный этаж	общественное	5.95
14	лифтовой холл	подъезд 2, подвальный этаж	общественное	11.22

15	коридор	подъезд 3, подвальный этаж	общественное	42.17
16	электрощитовая	подъезд 3, подвальный этаж	техническое	13.84
17	лифтовой холл	подъезд 3, подвальный этаж	общественное	11.22
18	тамбур	подъезд 3, подвальный этаж	общественное	2.47
19	КУИ	подъезд 3, подвальный этаж	техническое	5.79
20	холл	подъезд 3, подвальный этаж	общественное	15.74
21	лестница	подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.04
22	лифтовой холл	подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.46
23	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.73
24	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.24
25	коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	54.42
26	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	5.03
27	коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	17.76
28	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.24
29	лифтовой холл	подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.46
30	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.73
31	лестница	подъезд 2, 1 этаж	общественное	14.04
32	коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	62.93
33	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.26
34	коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	18.54
35	лестница	подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.04
36	коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	54.42
37	лифтовой холл	подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.46
38	тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.73
39	тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.24
40	коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	17.76
41	тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	5.03
42	коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	55.34
43	лифтовой холл	подъезд 1, 2 этаж	общественное	11.46
44	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 2 этаж	общественное	7.40
45	лестница	подъезд 1, 2 этаж	общественное	14.04
46	коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	68.00
47	лифтовой холл	подъезд 2, 2 этаж	общественное	11.46
48	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 2 этаж	общественное	7.28
49	лестница	подъезд 2, 2 этаж	общественное	14.04
50	коридор	подъезд 3, 2 этаж	общественное	55.34
51	лифтовой холл	подъезд 3, 2 этаж	общественное	11.46
52	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 2 этаж	общественное	7.40
53	лестница	подъезд 3, 2 этаж	общественное	14.04



54	коридор	подъезд 1, 3 этаж	общественное	55.34
55	лифтовой холл	подъезд 1, 3 этаж	общественное	11.46
56	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 3 этаж	общественное	7.40
57	лестница	подъезд 1, 3 этаж	общественное	14.04
58	коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	68.00
59	лифтовой холл	подъезд 2, 3 этаж	общественное	11.46
60	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 3 этаж	общественное	7.28
61	лестница	подъезд 2, 3 этаж	общественное	14.04
62	коридор	подъезд 3, 3 этаж	общественное	55.34
63	лифтовой холл	подъезд 3, 3 этаж	общественное	11.46
64	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 3 этаж	общественное	7.40
65	лестница	подъезд 3, 3 этаж	общественное	14.04
66	коридор	подъезд 1, 4 этаж	общественное	55.34
67	лифтовой холл	подъезд 1, 4 этаж	общественное	11.46
68	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 4 этаж	общественное	7.40
69	лестница	подъезд 1, 4 этаж	общественное	14.04
70	коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	68.00
71	лифтовой холл	подъезд 2, 4 этаж	общественное	11.46
72	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 4 этаж	общественное	7.28
73	лестница	подъезд 2, 4 этаж	общественное	14.04
74	коридор	подъезд 3, 4 этаж	общественное	55.34
75	лифтовой холл	подъезд 3, 4 этаж	общественное	11.46
76	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 4 этаж	общественное	7.40
77	лестница	подъезд 3, 4 этаж	общественное	14.04
78	коридор	подъезд 1, 5 этаж	общественное	55.34
79	лифтовой холл	подъезд 1, 5 этаж	общественное	11.46
80	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 5 этаж	общественное	7.40
81	лестница	подъезд 1, 5 этаж	общественное	14.04
82	коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	68.00
83	лифтовой холл	подъезд 2, 5 этаж	общественное	11.46
84	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 5 этаж	общественное	7.28
85	лестница	подъезд 2, 5 этаж	общественное	14.04
86	коридор	подъезд 3,5 этаж	общественное	55.34
87	лифтовой холл	подъезд 3,5 этаж	общественное	11.46
88	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3,5 этаж	общественное	7.40
89	лестница	подъезд 3,5 этаж	общественное	14.04
90	коридор	подъезд 1, 6 этаж	общественное	55.34
91	лифтовой холл	подъезд 1, 6 этаж	общественное	11.46
92	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 6 этаж	общественное	7.40

93	лестница	подъезд 1, 6 этаж	общественное	14.04
94	коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	68.00
95	лифтовой холл	подъезд 2, 6 этаж	общественное	11.46
96	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 6 этаж	общественное	7.28
97	лестница	подъезд 2, 6 этаж	общественное	14.04
98	коридор	подъезд 3, 6 этаж	общественное	55.34
99	лифтовой холл	подъезд 3, 6 этаж	общественное	11.46
100	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 6 этаж	общественное	7.40
101	лестница	подъезд 3, 6 этаж	общественное	14.04
102	коридор	подъезд 1, 7 этаж	общественное	55.34
103	лифтовой холл	подъезд 1, 7 этаж	общественное	11.46
104	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 7 этаж	общественное	7.40
105	лестница	подъезд 1, 7 этаж	общественное	14.04
106	коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	68.00
107	лифтовой холл	подъезд 2, 7 этаж	общественное	11.46
108	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 7 этаж	общественное	7.28
109	лестница	подъезд 2, 7 этаж	общественное	14.04
110	коридор	подъезд 3, 7 этаж	общественное	55.34
111	лифтовой холл	подъезд 3, 7 этаж	общественное	11.46
112	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 7 этаж	общественное	7.40
113	лестница	подъезд 3, 7 этаж	общественное	14.04
114	коридор	подъезд 1, 8 этаж	общественное	55.34
115	лифтовой холл	подъезд 1, 8 этаж	общественное	11.46
116	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 8 этаж	общественное	7.40
117	лестница	подъезд 1, 8 этаж	общественное	14.04
118	коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	68.00
119	лифтовой холл	подъезд 2, 8 этаж	общественное	11.46
120	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 8 этаж	общественное	7.28
121	лестница	подъезд 2, 8 этаж	общественное	14.04
122	коридор	подъезд 3, 8 этаж	общественное	55.34
123	лифтовой холл	подъезд 3, 8 этаж	общественное	11.46
124	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 8 этаж	общественное	7.40
125	лестница	подъезд 3, 8 этаж	общественное	14.04
126	коридор	подъезд 1, 9 этаж	общественное	55.34
127	лифтовой холл	подъезд 1, 9 этаж	общественное	11.46
128	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 9 этаж	общественное	7.40
129	лестница	подъезд 1, 9 этаж	общественное	14.04
130	коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	68.00
131	лифтовой холл	подъезд 2, 9 этаж	общественное	11.46

132	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 9 этаж	общественное	7.28
133	лестница	подъезд 2, 9 этаж	общественное	14.04
134	коридор	подъезд 3, 9 этаж	общественное	55.34
135	лифтовой холл	подъезд 3, 9 этаж	общественное	11.46
136	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 9 этаж	общественное	7.40
137	лестница	подъезд 3, 9 этаж	общественное	14.04
138	коридор	подъезд 1, 10 этаж	общественное	55.34
139	лифтовой холл	подъезд 1, 10 этаж	общественное	11.46
140	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 10 этаж	общественное	7.40
141	лестница	подъезд 1, 10 этаж	общественное	14.04
142	коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	68.00
143	лифтовой холл	подъезд 2, 10 этаж	общественное	11.46
144	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 10 этаж	общественное	7.28
145	лестница	подъезд 2, 10 этаж	общественное	14.04
146	коридор	подъезд 3, 10 этаж	общественное	55.34
147	лифтовой холл	подъезд 3, 10 этаж	общественное	11.46
148	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 10 этаж	общественное	7.40
149	лестница	подъезд 3, 10 этаж	общественное	14.04
150	коридор	подъезд 1, 11 этаж	общественное	55.34
151	лифтовой холл	подъезд 1, 11 этаж	общественное	11.46
152	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 11 этаж	общественное	7.40
153	лестница	подъезд 1, 11 этаж	общественное	14.04
154	коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	68.00
155	лифтовой холл	подъезд 2, 11 этаж	общественное	11.46
156	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 11 этаж	общественное	7.28
157	лестница	подъезд 2, 11 этаж	общественное	14.04
158	коридор	подъезд 3, 11 этаж	общественное	55.34
159	лифтовой холл	подъезд 3, 11 этаж	общественное	11.46
160	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 11 этаж	общественное	7.40
161	лестница	подъезд 3, 11 этаж	общественное	14.04
162	коридор	подъезд 1, 12 этаж	общественное	55.34
163	лифтовой холл	подъезд 1, 12 этаж	общественное	11.46
164	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 12 этаж	общественное	7.40
165	лестница	подъезд 1, 12 этаж	общественное	14.04
166	коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	68.00
167	лифтовой холл	подъезд 2, 12 этаж	общественное	11.46
168	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 12 этаж	общественное	7.28
169	лестница	подъезд 2, 12 этаж	общественное	14.04
170	коридор	подъезд 3, 12 этаж	общественное	55.34

171	лифтовой холл	подъезд 3, 12 этаж	общественное	11.46
172	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 12 этаж	общественное	7.40
173	лестница	подъезд 3, 12 этаж	общественное	14.04
174	коридор	подъезд 1, 13 этаж	общественное	55.34
175	лифтовой холл	подъезд 1, 13 этаж	общественное	11.46
176	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 13 этаж	общественное	7.40
177	лестница	подъезд 1, 13 этаж	общественное	14.04
178	коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	68.00
179	лифтовой холл	подъезд 2, 13 этаж	общественное	11.46
180	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 13 этаж	общественное	7.28
181	лестница	подъезд 2, 13 этаж	общественное	14.04
182	коридор	подъезд 3, 13 этаж	общественное	55.34
183	лифтовой холл	подъезд 3, 13 этаж	общественное	11.46
184	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 13 этаж	общественное	7.40
185	лестница	подъезд 3, 13 этаж	общественное	14.04
186	коридор	подъезд1, 14 этаж	общественное	55.34
187	лифтовой холл	подъезд1, 14 этаж	общественное	11.46
188	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд1, 14 этаж	общественное	7.40
189	лестница	подъезд1, 14 этаж	общественное	14.04
190	коридор	подъезд 2, 14 этаж	общественное	68.00
191	лифтовой холл	подъезд 2, 14 этаж	общественное	11.46
192	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 14 этаж	общественное	7.28
193	лестница	подъезд 2, 14 этаж	общественное	14.04
194	коридор	подъезд 3, 14 этаж	общественное	55.34
195	лифтовой холл	подъезд 3, 14 этаж	общественное	11.46
196	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 14 этаж	общественное	7.40
197	лестница	подъезд 3, 14 этаж	общественное	14.04
198	коридор	подъезд 1, 15 этаж	общественное	55.34
199	лифтовой холл	подъезд 1, 15 этаж	общественное	11.46
200	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 15 этаж	общественное	7.40
201	лестница	подъезд 1, 15 этаж	общественное	14.04
202	коридор	подъезд 2, 15 этаж	общественное	68.00
203	лифтовой холл	подъезд 2, 15 этаж	общественное	11.46
204	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 15 этаж	общественное	7.28
205	лестница	подъезд 2, 15 этаж	общественное	14.04
206	коридор	подъезд 3, 15 этаж	общественное	55.34
207	лифтовой холл	подъезд 3, 15 этаж	общественное	11.46
208	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 15 этаж	общественное	7.40
209	лестница	подъезд 3, 15 этаж	общественное	14.04

210	коридор	подъезд 1, 16 этаж	общественное	55.34
211	лифтовой холл	подъезд 1, 16 этаж	общественное	11.46
212	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 16 этаж	общественное	7.40
213	лестница	подъезд 1, 16 этаж	общественное	14.04
214	коридор	подъезд 2, 16 этаж	общественное	68.00
215	лифтовой холл	подъезд 2, 16 этаж	общественное	11.46
216	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 16 этаж	общественное	7.28
217	лестница	подъезд 2, 16 этаж	общественное	14.04
218	коридор	подъезд 3, 16 этаж	общественное	55.34
219	лифтовой холл	подъезд 3, 16 этаж	общественное	11.46
220	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 16 этаж	общественное	7.40
221	лестница	подъезд 3, 16 этаж	общественное	14.04
222	коридор	подъезд 1, 17 этаж	общественное	55.34
223	лифтовой холл	подъезд 1, 17 этаж	общественное	11.46
224	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 17 этаж	общественное	7.40
225	лестница	подъезд 1, 17 этаж	общественное	14.04
226	коридор	подъезд 2, 17 этаж	общественное	68.00
227	лифтовой холл	подъезд 2, 17 этаж	общественное	11.46
228	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 17 этаж	общественное	7.28
229	лестница	подъезд 2, 17 этаж	общественное	14.04
230	коридор	подъезд 3, 17 этаж	общественное	55.34
231	лифтовой холл	подъезд 3, 17 этаж	общественное	11.46
232	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 17 этаж	общественное	7.40
233	лестница	подъезд 3, 17 этаж	общественное	14.04
234	коридор	подъезд 1, 18 этаж	общественное	55.34
235	лифтовой холл	подъезд 1, 18 этаж	общественное	11.46
236	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 18 этаж	общественное	7.40
237	лестница	подъезд 1, 18 этаж	общественное	14.04
238	коридор	подъезд 2, 18 этаж	общественное	68.00
239	лифтовой холл	подъезд 2, 18 этаж	общественное	11.46
240	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 18 этаж	общественное	7.28
241	лестница	подъезд 2, 18 этаж	общественное	14.04
242	коридор	подъезд 3, 18 этаж	общественное	55.34
243	лифтовой холл	подъезд 3, 18 этаж	общественное	11.46
244	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 18 этаж	общественное	7.40

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подъезд 1	грузопассажирский лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
2	подъезд 2	грузопассажирский лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
3	подъезд 3	грузопассажирский лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
7	ИТП подвальный этаж 2 подъезд	теплообменник (водоподогреватель) отопления	Отопление
8	ИТП подвальный этаж 2 подъезд	теплообменник (водоподогреватель) горячего отопления	Водоснабжение
9	ИТП подвальный этаж 2 подъезд	насосное оборудование ИТП	Отопление
10	ИТП подвальный этаж 2 подъезд	насосное оборудование ИТП	Отопление
11	ВНС подвальный этаж 2 подъезд	насосное оборудование ВНС	Водоснабжение
12	электрощитовая (подвальный этаж 1 подъезд)	электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Электроснабжение
13	электрощитовая (подвальный этаж 2 подъезд)	электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Электроснабжение
14	электрощитовая (подвальный этаж 3 подъезд)	электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Электроснабжение
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>695 958 800 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:000000:352__</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове-на-Дону</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810203300003286</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000999</b>
		БИК: <b>046015999</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>616343001</b>

		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>51573275</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ИнТерра</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2312149232</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВАМ-проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2308198276</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.03.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-1-4-0043-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Мозаика"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-3355/2-р</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.04.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>31.07.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4300018362</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.05.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>29.03.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>19.09.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:352</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>22 965 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано в усовершенствованном покрытии в бортовом камне. Для доступа пожарных авто-лестниц в помещения проектируемого жилого дома предусмотрены внутри дворовые проезды в асфальтном покрытии. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Проектом предусмотрено устройство парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, для полного обеспечения жильцов дома местами для парковок личных легковых автомобилей, выделяется свободный участок земли на расстоянии пешеходной доступности. В зоне стоянок автотранспорта выделены места для парковки транспортных средств инвалидов. Стоянки для маломобильных граждан размещены не далее 100 м. от входа в жилой дом</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Запроектирована одна площадка с двумя мусорными контейнерами для жильцов дома и площадкой для негабаритного мусора, один контейнер для общественных помещений. Итого 3 контейнера.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и пристроенного помещения общественного назначения, обеспечивают непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. Подъем маломобильных граждан на этажи жилого дома с 1-18 этажи осуществляется лифтами грузоподъемностью 630-400 кг. Двери имеют одностороннее открывание с возможностью фиксации в положениях "открыто" и "закрыто"</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому . Присоединение линии освещения предусмотрено к проектируемому шкафу наружного освещения ШУО, установленному на наружной стене 2БКТП, управление ручное и с помощью фотореле.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 898 522 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ПГС</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2303022790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 140 720 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ПГС</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2303022790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 788 400 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0127-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>171 214 486 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Отис Лифт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>16</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	11.20	подсобное помещение	11.20
2	нежилое помещение	1	1	54.50	торговый зал	54.50
3	нежилое помещение	1	1	24.64	вестибюль	24.64
4	нежилое помещение	1	1	2.72	КУИ	2.72
5	нежилое помещение	2	1	26.37	холл	26.37
6	нежилое помещение	2	1	21.94	помещение персонала	21.94
7	нежилое помещение	2	1	3.52	санузел	3.52

8	нежилое помещение	2	1	2.29	душевая	2.29
9	нежилое помещение	2	1	2.72	КУИ	2.72
10	нежилое помещение	2	1	54.50	административное	54.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	7.10
2	лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	общественное	15.55
3	щитовая	подъезд 1, 1 этаж	техническое	2.97
4	коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.33
5	универсальный санузел	подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.52
6	лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	общественное	15.54

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП	теплообменник (водонагреватель) от опления	От опление
2	ИТП	теплообменник (водоподогреватель) от опления	Водоснабжение
3	ИТП	насосное оборудование ИТП	От опление
4	ИТП	насосное оборудование ИТП	От опление
5	ВНС	насосное оборудование ВНС	Водоснабжение
6	электрощитовая	электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Электроснабжение

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 558 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:352__</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове-на-Дону</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810203300003286</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000999</b>
		БИК: <b>046015999</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>616343001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>51573275</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00D95427171500C680E8111B080670EA95

Владелец: **ООО ВестСтрой, Лисицын Евгений  
Станиславович, Краснодар**

Действителен: с 02.02.2018 по 02.02.2019