

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353915, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 *059* -14**1. **Управление архитектуры и градостроительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодёжная/Малиновая, г.Новороссийск.**Жилой дом №1 по ГП.**

(наименование объекта

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с.Цемдолина, 8-ая щель, район ул. Молодёжная/Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	2770,0
в том числе:			
надземной части –	куб.м.		
подземной части –	куб. м.	682,15	–
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	758,1
Площадь жилых помещений	кв.м.	669,0	664,9
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.	384,0	384,6
Количество зданий	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
(иные показатели)			
(иные показатели)			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	669,0	664,9
Количество этажей	шт.	3	3
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир всего в том числе:	штук/кв.м.	18/669/285	18/664,9/280,3
1-комнатные	штук/кв.м.	18/669/285	18/664,9/280,3
2-комнатные	штук/кв.м.	–	–
3-комнатные	штук/кв.м.	–	–
4-комнатные,	штук/кв.м.	–	–
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	–	–
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		56,2
Материалы фундамента –			бетон
Материалы стен –			наружные - блоки бетонные, перегородки – блоки керамзитобетонные, пенобетонные
Материалы перекрытий –			железобетон
Материалы кровли –			металлочерепица

IV. Стоимость строительства

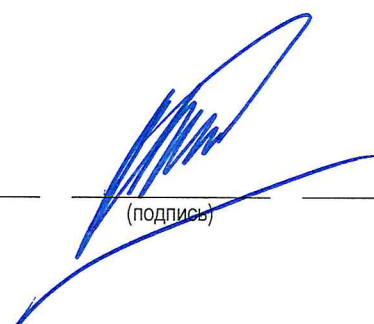
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

**Заместитель главы
муниципального образования
по архитектуре, перспективному
развитию, имущественным
и земельным отношениям, начальник
Управления архитектуры и
градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

«20» июня 2014 г.

М П



(подпись)

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)

Администрация Краснодарского края
Министерства культуры и туризма
Краснодар

Прошито
Пронумеровано
3 листов

Итого 3 листов

ИНН 1032300082

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 *097* -14**

1.

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.**Жилой дом № 3.1 по ГП.**

(наименование объекта

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	2770
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	755,4
Площадь жилых помещений	кв.м.	727,3	674,0
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			
(иные показатели)			

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		674,0
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		1
Жилая площадь	кв.м.		281,0
Количество квартир всего в том числе:	штук/кв.м.		18
1-комнатные	штук/кв.м.		
2-комнатные	штук/кв.м.		18/674/281
3-комнатные	штук/кв.м.		
4-комнатные, более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 09 » сентября 2014г.
М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)

А. А. Паскаленко
М.М. Канкулова
(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
листов

2 лист

Російська
Україна

КІМ 2310
ОГРН 103230

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 *061*-14**

1.

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.**Жилой дом № 2 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	2770,0
в том числе			
подземной части –	куб.м.	682,15	-
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	758,6
Площадь жилых помещений	кв.м.	669,0	665,9
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.	384,0	383,7
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей –	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.	669,0	665,9
Количество этажей	шт.	3	3
Количество секций	шт.	1	1
Жилая площадь	кв.м.	285,0	282,2
Количество квартир всего в том числе:	штук/кв.м.	18/669/285	18/665,9/282,2
1-комнатные	штук/кв.м.	18/669/285	18/665,9/282,2
2-комнатные	штук/кв.м.	-	-
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные, более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		56,2
Материалы фундамента –			бетон
Материалы стен –			наружные- блоки бетонные, перегородки-блоки керамзитобетонные, пенобетонные
Материалы перекрытий –			железобетон
Материалы кровли –			металлочерепица

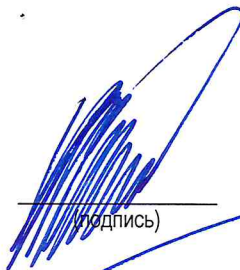
IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

**Заместитель главы
муниципального образования
по строительству, архитектуре,
перспективному развитию,
имущественным и земельным
отношениям, начальник управления
архитектуры и градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

« 20 » _____ 2014г.



(подпись)

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)



ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 095-14**1. **Управление архитектуры и градостроительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.**Жилой дом № 3.2 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	4568,02
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	1032,54
Площадь жилых помещений	кв.м.	727,3	947,04
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		947,04
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		1
Жилая площадь	кв.м.		483,36
Количество квартир всего	штук/кв.м.		18
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.		9/336/140,49
2-комнатные	штук/кв.м.		6/326,49/185,49
3-комнатные	штук/кв.м.		3/284,55/157,38
4-комнатные,	штук/кв.м.		
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		49,53
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 09 » сентября 2014г.
М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)

A.A. Paschalenko

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
3 ЛИСТОВ

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 098-14**

1.

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.**Жилой дом № 3.3 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	4559,02
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	1031,63
Площадь жилых помещений	кв.м.	727,3	946,88
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		946,88
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		1
Жилая площадь	кв.м.		482,46
Количество квартир всего			
в том числе:	штук/кв.м.		18
1-комнатные	штук/кв.м.		
2-комнатные	штук/кв.м.		9/335,4/139,83
3-комнатные	штук/кв.м.		6/325,84/184,93
4-комнатные,	штук/кв.м.		3/285,64/157,7
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		49,54
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

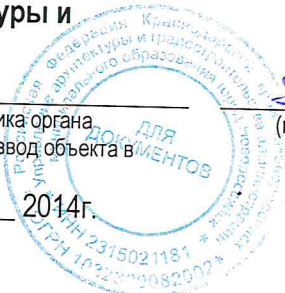
IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 09 » сентября 2014г.
М.П.



Слав
(подпись)

А. А. Паскаленко

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
_____ листов



ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ Ru 23308000-2 *096* -14

1. Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

Жилой дом № 3.4 по ГП.

(наименование объекта

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	2336
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	648,6
Площадь жилых помещений	кв.м.	727,3	571,1
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			
<small>(иные показатели)</small>			



**КОПИЯ
ВЕРНА**

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		571,1
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		1
Жилая площадь	кв.м.		246,3
Количество квартир всего в том числе:	штук/кв.м.		15
1-комнатные	штук/кв.м.		15/571,1/246,3
2-комнатные	штук/кв.м.		
3-комнатные	штук/кв.м.		
4-комнатные,	штук/кв.м.		
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		31,6
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

Начальник Управления
архитектуры и градостроительства
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

« 09 » сентября 2014г.
М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)

А. А. Паскалену
/ М.М. Канкулова
(расшифровка подписи)



Прошито
Пронумеровано
Листов

3 листа



КОПИЯ
ВЕРНА

ООО «Лимб»(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353915, Россия Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, ТЦ «Галерея» офис 33Г.

организации – для юридических лицего почтовый индекс и адрес)**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ № Ru 23308000-2 *135* -12**

Муниципальное казенное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город-герой Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод
в эксплуатацию построенный объект капитального строительства**«Группа жилых домов в районе ул. Молодёжная/Малиновая в г. Новороссийске.****Жилой дом №4.1 по ГП**расположенный по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский**(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,**внутригородской район с. Цемдолина, 8-я щель, район ул. Молодёжная/Малиновая.**административного района и т.д. или строительный адрес)**Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	кв.м.	504,2	504,2

Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем

всего –

2446,0 куб.м.

в том числе

подземной части –

М³.

Общая площадь –

504,2 кв.м.

Площадь встроено-пристроенных помещений –

кв.м.

Количество зданий –

штук

Нежилые объекты
Объекты производственного назначения
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест – _____
Количество помещений – _____
Вместимость – _____

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность – _____
Производительность – _____
Протяженность – _____

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундамента – _____
Материалы стен – _____
Материалы перекрытий – _____
Материалы кровли – _____

Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений за исключением балконов, (лоджий, веранд и террас)	504,2	кв.м.
Количество этажей	3	
Количество секций		
Количество квартир	12	штук/кв.м.
В том числе:		
1-комнатные	12	штук/кв.м.
2-комнатные	-	штук/кв.м.
3-комнатные	-	штук/кв.м.
4-комнатные,	-	штук/кв.м.
более чем 4-комнатные	-	штук/кв.м.
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		кв.м.

Материалы фундамента – _____
Материалы стен – _____
Материалы перекрытий – _____
Материалы кровли – _____

Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта
всего _____ тыс. руб.
в том числе
строительно-монтажных работ _____ тыс. руб.
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс. руб.

Начальник МКУ «Управление по
архитектуре и градостроительству»
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



К.А. Каратаева
(расшифровка подписи)

« 30 » Ноября 2012г.



Процито
Прснумеровано
ЛИСТОВ

ДОКУМЕНТА

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 050-15**Выдано взамен № Ru 23308000-2014-15
от 02.02.2015г.

1. Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

**Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.
Многоквартирный жилой дом № 4.2 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

**Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Малиновая /ул. Молодежная, с
кадастровым номером земельного участка 23:47:0118056:1110.**

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	8974	8974
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1513,2	1532,8
Площадь жилых помещений	кв.м.		
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		792,2
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		1371,4
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		
Жилая площадь	кв.м.		579,2
Количество квартир всего	штук/кв.м.		36
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.		36/1371,4/579,2
2-комнатные	штук/кв.м.		
3-комнатные	штук/кв.м.		
4-комнатные,	штук/кв.м.		
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Площадь мест общего пользования	кв.м.		161,4
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		99,0
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

Заместитель главы
Муниципального образования
по строительству, архитектуре,
перспективному развитию,
муниципальным и земельным
ресурсам

(должность уполномоченного сотрудника органа
исполняющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

« 17 » апреля 2015г.
М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
ДОКУМЕНТОВ
3 листов



ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 *049* -15****Выдано взамен № Ru 23308000-2013-15****от 02.02.2015г.**

1.

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

**Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.
Многоквартирный жилой дом № 4.4 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Малиновая /ул. Молодежная, с кадастровым номером земельного участка 23:47: 0118056:1110.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	8974	8974
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1521,6	1553,5
Площадь жилых помещений	кв.м.		
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		770,6
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		1428,7
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		
Жилая площадь	кв.м.		658,1
Количество квартир всего в том числе:	штук/кв.м.		30
1-комнатные	штук/кв.м.		18/687,7/289,3
2-комнатные	штук/кв.м.		12/741,0/368,8
3-комнатные	штук/кв.м.		
4-комнатные,	штук/кв.м.		
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Площадь мест общего пользования	кв.м.		124,8
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		101,6
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

**Заместитель главы
муниципального образования
по строительству, архитектуре,
перспективному развитию,
имущественным и земельным
отношениям**

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

« 14 » апреля 2015г.
М.П.



(подпись)

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)



Прошито
Пронумеровано
38 листов

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ Ru 23308000-2 *094* -14

1. Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

**Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.
Жилой дом № 4.3 по ГП.**

(наименование объекта

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	5660
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.		1518,3
Площадь жилых помещений	кв.м.		1429,5
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –				
Производительность –				
Протяженность –				
Материалы фундамента –				
Материалы стен –				
Материалы перекрытий –				
Материалы кровли –				

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений		кв.м.	1047,1	1429,5
Количество этажей		шт.	3	3
Количество секций		шт.	1	1
Жилая площадь		кв.м.	364,66	754,4
Количество квартир всего в том числе:		штук/кв.м.	24	24
1-комнатные		штук/кв.м.		6/271,80/121,50
2-комнатные		штук/кв.м.	-	12/701,10/365,20
3-комнатные		штук/кв.м.	-	6/456,60/267,70
4-комнатные,		штук/кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные		штук/кв.м.	-	-
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас		кв.м.		97,9
Материалы фундамента –				бетонный
Материалы стен –				блочные
Материалы перекрытий –				железобетонное
Материалы кровли –				металлопрофиль

IV. Стоимость строительства


Стоимость строительства объекта всего		тыс. руб.		
в том числе				
строительно-монтажных работ		тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря		тыс. руб.		

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 09 » сентября 2014 г.
М.П.


(подпись)


М.М. Канкулова
(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумерован
3 листа

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353915, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 *060* -14**

1. Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодёжная/Малиновая, г.Новороссийск.**Жилой дом № 5 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с.Цемдолина, 8-ая щель, район ул. Молодёжная/Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	2770,0
в том числе:			
надземной части –	куб.м.		
подземной части –	куб. м.	682,15	–
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	767,9
Площадь жилых помещений	кв.м.	727,3	718,7
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.	362,64	327,6
Количество зданий	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
(иные показатели)			
(иные показатели)			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

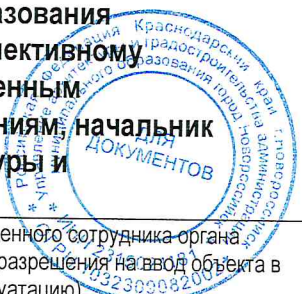
III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	727,3	718,7
Количество этажей	шт.	3	3
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир всего в том числе:	штук/кв.м.	12/727,3/364,66	12/718,7/391,1
1-комнатные	штук/кв.м.	6	6/269,2/118,8
2-комнатные	штук/кв.м.	–	–
3-комнатные	штук/кв.м.	6	6/449,5/272,3
4-комнатные,	штук/кв.м.	–	–
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	–	–
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		55,2
Материалы фундамента –			бетон
Материалы стен –			наружные - блоки бетонные, перегородки – блоки керамзитобетонные, пенобетонные
Материалы перекрытий –			железобетон
Материалы кровли –			металлочерепица

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

**Заместитель главы
муниципального образования
по архитектуре, перспективному
развитию, имущественным
и земельным отношениям, начальник
Управления архитектуры и
градостроительства**



(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

« 20 » июля 2014 г.

М П


 (подпись)

М.М. Канкулова
 (расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
листов



ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353915, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 *059* -14**1. **Управление архитектуры и градостроительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодёжная/Малиновая, г.Новороссийск.**Жилой дом №1 по ГП.**

(наименование объекта

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с.Цемдолина, 8-ая щель, район ул. Молодёжная/Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	2770,0
в том числе:			
надземной части –	куб.м.		
подземной части –	куб. м.	682,15	–
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	758,1
Площадь жилых помещений	кв.м.	669,0	664,9
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.	384,0	384,6
Количество зданий	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
(иные показатели)			
(иные показатели)			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	669,0	664,9
Количество этажей	шт.	3	3
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир всего в том числе:	штук/кв.м.	18/669/285	18/664,9/280,3
1-комнатные	штук/кв.м.	18/669/285	18/664,9/280,3
2-комнатные	штук/кв.м.	–	–
3-комнатные	штук/кв.м.	–	–
4-комнатные, более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	–	–
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		56,2
Материалы фундамента –			бетон
Материалы стен –			наружные - блоки бетонные, перегородки – блоки керамзитобетонные, пенобетонные
Материалы перекрытий –			железобетон
Материалы кровли –			металлочерепица

IV. Стоимость строительства

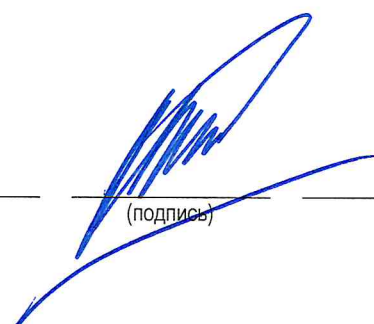
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

**Заместитель главы
муниципального образования
по архитектуре, перспективному
развитию, имущественным
и земельным отношениям, начальник
Управления архитектуры и
градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

«*20*» *июня* 2014 г.

М П



(подпись)

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)

Администрация Краснодарского края
Министерства культуры и туризма
12020

Прошито
Пронумеровано
3 листов

ИИИИ
1502
10323000821

Кому: ООО «ЛИМБ»,
(наименование застройщика)
353900, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Новороссийск, ул. Энгельса,
полное наименование организации – для
ТЦ «Галерея», офис 33 Г
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18 сентября 2015г.

№ 23 - 308000 - 2 148 - 2015

I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а~~

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа))

Жилой дом № 7.4 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: 353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ри 23308000-1376-14 , дата выдачи 18 сентября 2014 года , орган, выдавший разрешение на строительство: управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	<i>куб. м</i>	8974	8974
в том числе надземной части	<i>куб. м</i>		
Общая площадь	<i>кв. м</i>	1521,6	1553,5
Площадь нежилых помещений	<i>кв. м</i>		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	<i>кв. м</i>		
Количество зданий, сооружений	<i>шт.</i>	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		1428,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<i>кв. м</i>		124,8
Количество этажей	<i>шт.</i>	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	<i>секций</i>		
Количество квартир/общая площадь, всего	<i>шт./кв. м</i>	30	30/1428,7
в том числе:			
1-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		18/687,7

2-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		12/741,0
3-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
более чем 4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		1530,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			<i>электричество – скрытая проводка, водоснабжение – центральное, канализация – центральная, отопление – от котельной (газ), горячее водоснабжение – от котельной (газ)</i>
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			<i>монолитный железобетонный</i>
Материалы стен			<i>блочные</i>
Материалы перекрытий			<i>железобетонное</i>
Материалы кровли			<i>металлопрофиль</i>
Иные показатели:			
<i>Площадь лоджий, балконов, веранд и террас</i>	<i>кв. м</i>		101,6
<i>Площадь помещений общего пользования</i>	<i>кв. м</i>		124,8
<i>Жилая площадь</i>	<i>кв. м</i>		658,1

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория: (класс)			
-----------------------	--	--	--

Протяженность	<i>м</i>		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			<i>С</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>кВт•ч/м²</i>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<i>пенопласт</i>
Заполнение световых проемов			<i>металлопластиковое</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана;

Технический план подготовлен **07 ноября 2015 года**;

Кадастровый инженер: **Каверина Марина Васильевна**;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: **выдан 12 февраля 2014 года № 23-14-1255**;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: _____;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: **26 февраля 2014 года**

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск (заместитель главы
по архитектуре, перспективному
развитию, имущественным
и земельным отношениям)**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

“14” марта 20 15 г.

М.П.



(подпись)

И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)



ПРОШУ
ПРОНУМЕРОВАНО
ЛИСТОВ

Кому: ООО «ЛИМБ»,
(наименование застройщика)
353900, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Новороссийск, ул. Энгельса,
полное наименование организации – для
ТЦ «Галерея», офис 33 Г
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12 августа 2016

№ 23 - 308000 - 2 063 - 2016

I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа))

Жилой дом № 7.6 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ру 23308000-1061-13 , дата выдачи 11 февраля 2016 года , орган, выдавший разрешение на строительство: **управление архитектуры и градостроительства**
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	<i>куб. м</i>	3271,94	3271,94
в том числе надземной части	<i>куб. м</i>		
Общая площадь	<i>кв. м</i>	1047,1	1048,2
Площадь нежилых помещений	<i>кв. м</i>		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	<i>кв. м</i>		
Количество зданий, сооружений	<i>шт.</i>	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<i>кв. м</i>		
Количество этажей	<i>шт.</i>	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	<i>секций</i>	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	<i>шт./кв. м</i>	12/727,30	12/860,2
в том числе:			
1-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		

2-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
3-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
более чем 4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			<i>электропроводка – скрытая, водоснабжение – центральное, канализация – центральная, отопление – от котельной (газ), горячее водоснабжение – от котельной (газ)</i>
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			<i>монолитный железобетонный</i>
Материалы стен			<i>блочные</i>
Материалы перекрытий			<i>железобетонное</i>
Материалы кровли			<i>металлопрофиль</i>
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория: (класс)			
Протяженность	<i>м</i>		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>кВт·ч/м²</i>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<i>пенопласт</i>
Заполнение световых проемов			<i>металлопластиковое</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без 2-х технических планов;

Технические планы подготовлены 26 мая 2016 года;

Кадастровый инженер: *Каверина Марина Васильевна*;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: *выдан 12 февраля 2014 года № 23-14-1255*;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: _____;

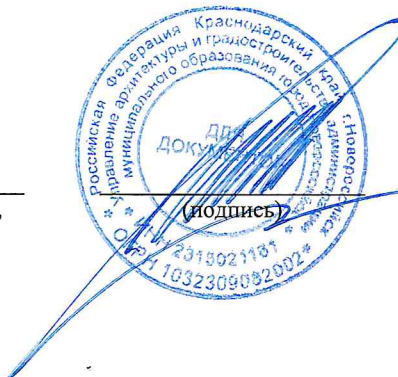
Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: *26 февраля 2014 года*

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ *12* ” *августа* 20 *16* г.

М.П.



И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
Листов



Кому: ООО «ЛИМБ»,

(наименование застройщика)

353900, Краснодарский край,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Новороссийск, ул. Энгельса,

полное наименование организации – для

ТЦ «Галерея», офис 33 Г

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18 сентября 2015г.

№ 23 - 308000 - 2 150 - 2015

**I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа)

Жилой дом № 7.2 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: **353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ри 23308000-1374-14 , дата выдачи 18 сентября 2014 года , орган, выдавший разрешение на строительство: управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

2-комнатные	шт./кв. м			
3-комнатные	шт./кв. м			
4-комнатные	шт./кв. м			
более чем 4-комнатные	шт./кв. м			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты	шт.			
Эскалаторы	шт.			
Инвентарные подъемники	шт.			
Материалы фундамента				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели:				
Площадь лоджий, балконов, веранд и террас	кв. м			
Площадь помещений общего пользования	кв. м			
Жилая площадь	кв. м			
	1501,0			электричество – скрытая проводка, водоснабжение – центральное, канализация – центральная, отопление – от котельной (газ), горячее водоснабжение – от котельной (газ)
				монолитный железобетонный блок
				Материалы фундамента
				Материалы стен
				Материалы перекрытий
				Материалы кровли
				Иные показатели:
				Площадь лоджий, балконов, веранд и террас
				Площадь помещений общего пользования
				Жилая площадь
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				
4. Линейные объекты				
Тип объекта				
Мощность				
Производительность				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты	шт.			
Эскалаторы	шт.			
Инвентарные подъемники	шт.			
Материалы фундамента				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели				
Категория:				
(класс)				

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	<i>куб. м</i>	8974	8974
в том числе надземной части	<i>куб. м</i>		
Общая площадь	<i>кв. м</i>	1513,2	1549,2
Площадь нежилых помещений	<i>кв. м</i>		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	<i>кв. м</i>		
Количество зданий, сооружений	<i>шт.</i>	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		1385,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<i>кв. м</i>		163,6
Количество этажей	<i>шт.</i>	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	<i>секций</i>		
Количество квартир/общая площадь, всего	<i>шт./кв. м</i>	36	36/1385,6
в том числе:			
1-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		36/1385,6

“ 12 ” ноября 20 15 г.

(логичность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(расшифровка подписи)

И.А.Даченко

(подпись)



Первый заместитель главы

2. Новороссицк (заместитель главы

по архитектуре, проектированию

и земельным отношениям)

ДОКУМЕНТ

инженеров: 26 февраля 2014 года

Дата внесения сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых

Орган, выдавший квалификационный аттестат:

1255;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: **выдан 12 февраля 2014 года № 23-14-**

Кадастровый инженер: **Каварина Марина Васильевна;**

Технический план подготовлен **08 ноября 2015 года;**

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана;

Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			пенопласт
Заполнение световых проёмов			металлопластиковое

Кому: ООО «ЛИМБ»,
(наименование застройщика)
353900, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Новороссийск, ул. Энгельса,
полное наименование организации – для
ТЦ «Галерея», офис 33 Г
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 12 ноября 2015г.

№ 23 - 308000 - 2 149 - 2015

**I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа)

Жилой дом № 7.3 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: **353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ru 23308000-1375-14 , дата выдачи 18 сентября 2014 года , орган, выдавший разрешение на строительство: **управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводного в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8974	8974
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1513,2	1549,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1385,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		163,6
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36	36/1385,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		36/1385,6

2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1501,0	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электричество - скрытая проводка, водоснабжение - центральное, канализация - центральная, отопление - от котельной (газ), горячее водоснабжение - от котельной (газ)	
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		моноконтный железобетонный	
Материалы стен		блочные	
Материалы перекрытий		железобетонное	
Материалы кровли		металлочерепица	
Иные показатели:			
Площадь лоджий, балконов, веранд и террас	кв. м	115,4	
Площадь помещений общего пользования	кв. м	163,6	
Жилая площадь	кв. м	572,4	
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскапаторы			
Инвальные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Площадь лоджий, балконов, веранд и террас			
Площадь помещений общего пользования			
Жилая площадь			
4. Линейные объекты			
Категория: (класс)			

«15.02.2015» г.

Первый заместитель главы
Муниципального образования
г. Новороссийск (заместитель главы
по архитектуре, перспективному
развитию, муниципальному
и земельным отношениям)
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

[Handwritten signature]

(расшифровка подписи)

И.А. Дяченко

инженеров: 26 февраля 2014 года

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых

Орган, выдавший квалификационный аттестат:

1255;

Технический план подготовлен 08 ноября 2015 года;
Кадастровый инженер: Каверина Марина Васильевна;
Квалификационный аттестат кадастрового инженера: выдан 12 февраля 2014 года № 23-14-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана;

Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборов учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВтч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			пенопласт
Заполнение световых проемов			металлопластиковое



Прошито
Пронумеровано
5 Листов

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 095-14**1. **Управление архитектуры и градостроительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.**Жилой дом № 3.2 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	4568,02
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	1032,54
Площадь жилых помещений	кв.м.	727,3	947,04
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		947,04
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		1
Жилая площадь	кв.м.		483,36
Количество квартир всего	штук/кв.м.		18
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.		9/336/140,49
2-комнатные	штук/кв.м.		6/326,49/185,49
3-комнатные	штук/кв.м.		3/284,55/157,38
4-комнатные,	штук/кв.м.		
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		49,53
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 09 » сентября 2014г.
М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)

A.A. Paschalenko

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
3 ЛИСТОВ

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 *061*-14**

1.

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.**Жилой дом № 2 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	2770,0
в том числе			
подземной части –	куб.м.	682,15	-
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	758,6
Площадь жилых помещений	кв.м.	669,0	665,9
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.	384,0	383,7
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.	669,0	665,9
Количество этажей	шт.	3	3
Количество секций	шт.	1	1
Жилая площадь	кв.м.	285,0	282,2
Количество квартир всего в том числе:	штук/кв.м.	18/669/285	18/665,9/282,2
1-комнатные	штук/кв.м.	18/669/285	18/665,9/282,2
2-комнатные	штук/кв.м.	-	-
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные, более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		56,2
Материалы фундамента –			бетон
Материалы стен –			наружные- блоки бетонные, перегородки-блоки керамзитобетонные, пенобетонные
Материалы перекрытий –			железобетон
Материалы кровли –			металлочерепица

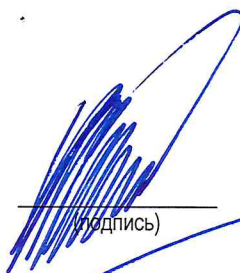
IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

**Заместитель главы
муниципального образования
по строительству, архитектуре,
перспективному развитию,
имущественным и земельным
отношениям, начальник управления
архитектуры и градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

« 20 » _____ 2014г.



(подпись)

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)



Прошито
Пронумеровано
лист

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 098-14**

1.

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.**Жилой дом № 3.3 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	4559,02
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	1031,63
Площадь жилых помещений	кв.м.	727,3	946,88
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		946,88
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		1
Жилая площадь	кв.м.		482,46
Количество квартир всего			
в том числе:	штук/кв.м.		18
1-комнатные	штук/кв.м.		
2-комнатные	штук/кв.м.		9/335,4/139,83
3-комнатные	штук/кв.м.		6/325,84/184,93
4-комнатные,	штук/кв.м.		3/285,64/157,7
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		49,54
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

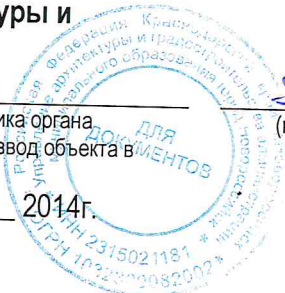
IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 09 » сентября 2014г.
М.П.



Слав
(подпись)

А. А. Паскаленко

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
_____ листов



ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 *049* -15****Выдано взамен № Ru 23308000-2013-15
от 02.02.2015г.****1. Управление архитектуры и градостроительства**(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта
муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

**Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.
Многоквартирный жилой дом № 4.4 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

**Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Малиновая /ул. Молодежная, с
кадастровым номером земельного участка 23:47: 0118056:1110.**

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	8974	8974
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1521,6	1553,5
Площадь жилых помещений	кв.м.		
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		770,6
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		1428,7
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		
Жилая площадь	кв.м.		658,1
Количество квартир всего	штук/кв.м.		30
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.		18/687,7/289,3
2-комнатные	штук/кв.м.		12/741,0/368,8
3-комнатные	штук/кв.м.		
4-комнатные,	штук/кв.м.		
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Площадь мест общего пользования	кв.м.		124,8
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		101,6
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

**Заместитель главы
муниципального образования
по строительству, архитектуре,
перспективному развитию,
имущественным и земельным
отношениям**

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

« 14 » апреля 2015г.
М.П.



(подпись)

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)



Прошито
Пронумеровано
38 листов

Кому: ООО «ЛИМБ»,
(наименование застройщика)
353900, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Новороссийск, ул. Энгельса,
полное наименование организации – для
ТЦ «Галерея», офис 33 Г
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09 ноября 2015

№ 23 - 308000 - 2 115 - 2015

I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа))

Жилой дом № 7.5 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: **353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ру 23308000-1060-13 , дата выдачи 11 февраля 2013 года , орган, выдавший разрешение на строительство: управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	<i>куб. м</i>	3271,94	3271,94
в том числе надземной части	<i>куб. м</i>		
Общая площадь	<i>кв. м</i>	1047,1	788,9
Площадь нежилых помещений	<i>кв. м</i>		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	<i>кв. м</i>		
Количество зданий, сооружений	<i>шт.</i>	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		743,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<i>кв. м</i>		45,0
Количество этажей	<i>шт.</i>	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	<i>секций</i>		
Количество квартир/общая площадь, всего	<i>шт./кв. м</i>	12/727,30	12/743,9
в том числе:			
1-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		

2-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		12/743,9
3-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
более чем 4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		802,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			<i>электричество – скрытая проводка, водоснабжение – центральное, канализация – центральная, отопление – от котельной (газ), горячее водоснабжение – от котельной (газ)</i>
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			<i>монолитный железобетонный</i>
Материалы стен			<i>блочные</i>
Материалы перекрытий			<i>железобетонное</i>
Материалы кровли			<i>металлопрофиль</i>
Иные показатели:			
<i>Площадь лоджий, балконов, веранд и террас</i>	<i>кв. м</i>		58,1
<i>Площадь помещений общего пользования</i>	<i>кв. м</i>		45,0
Жилая площадь	<i>кв. м</i>	364,66	376,6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория: (класс)			

Протяженность	<i>м</i>		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			<i>С</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>кВт•ч/м²</i>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<i>пенопласт</i>
Заполнение световых проемов			<i>металлопластиковое</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана;

Технический план подготовлен **30 октября 2015 года**;

Кадастровый инженер: **Каверина Марина Васильевна**;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: **выдан 12 февраля 2014 года № 23-14-1255**;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: _____;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: **26 февраля 2014 года**

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск (заместитель главы
по архитектуре, перспективному
развитию, имущественным
и земельным отношениям)**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)

“ 09 ” марта 20 15 г.

М.П.

108

Прошито
Пронумеровано
ДСКУМ... ЛИСТОВ
56/11

Российская Федерация
Министерство юстиции
Федеральное бюро по расследованию
дел о терроризме

ООО «Лимб»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353915, Россия Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, ТЦ «Галерея» офис 33Г.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ № Ru 23308000-2 *135* -12**

Муниципальное казенное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город-герой Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод
в эксплуатацию построенный объект капитального строительства

«Группа жилых домов в районе ул. Молодёжная/Малиновая в г. Новороссийске.

Жилой дом №4.1 по ГП

расположенный по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

внутригородской район с. Цемдолина, 8-я щель, район ул. Молодёжная/Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	кв.м.	504,2	504,2

Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем			
всего –	_____	2446,0	куб.м.
в том числе			
подземной части –	_____		М ³ .
Общая площадь –	_____	504,2	кв.м.
Площадь встроено-пристроенных помещений –	_____		кв.м.
Количество зданий –	_____		штук

Нежилые объекты
Объекты производственного назначения
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест – _____
Количество помещений – _____
Вместимость – _____

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность – _____
Производительность – _____
Протяженность – _____

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундамента – _____
Материалы стен – _____
Материалы перекрытий – _____
Материалы кровли – _____

Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений за исключением балконов, (лоджий, веранд и террас)	504,2	кв.м.
Количество этажей	3	
Количество секций		
Количество квартир	12	штук/кв.м.
В том числе:		
1-комнатные	12	штук/кв.м.
2-комнатные	-	штук/кв.м.
3-комнатные	-	штук/кв.м.
4-комнатные,	-	штук/кв.м.
более чем 4-комнатные	-	штук/кв.м.
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		кв.м.

Материалы фундамента – _____
Материалы стен – _____
Материалы перекрытий – _____
Материалы кровли – _____

Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта
всего _____ тыс. руб.
в том числе
строительно-монтажных работ _____ тыс. руб.
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс. руб.

Начальник МКУ «Управление по
архитектуре и градостроительству»
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



К.А. Каратаева
(расшифровка подписи)

« 30 » Ноября 2012г.



Процито
Прснумеровано
ЛИСТОВ

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ Ru 23308000-2 *094* -14

1. Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

**Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.
Жилой дом № 4.3 по ГП.**

(наименование объекта

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	5660
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.		1518,3
Площадь жилых помещений	кв.м.		1429,5
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –				
Производительность –				
Протяженность –				
Материалы фундамента –				
Материалы стен –				
Материалы перекрытий –				
Материалы кровли –				

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений		кв.м.	1047,1	1429,5
Количество этажей		шт.	3	3
Количество секций		шт.	1	1
Жилая площадь		кв.м.	364,66	754,4
Количество квартир всего в том числе:		штук/кв.м.	24	24
1-комнатные		штук/кв.м.		6/271,80/121,50
2-комнатные		штук/кв.м.	-	12/701,10/365,20
3-комнатные		штук/кв.м.	-	6/456,60/267,70
4-комнатные,		штук/кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные		штук/кв.м.	-	-
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас		кв.м.		97,9
Материалы фундамента –				бетонный
Материалы стен –				блочные
Материалы перекрытий –				железобетонное
Материалы кровли –				металлопрофиль

IV. Стоимость строительства


Стоимость строительства объекта всего		тыс. руб.		
в том числе				
строительно-монтажных работ		тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря		тыс. руб.		

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 09 » сентября 2014г.
М.П.


(подпись)


М.М. Канкулова
(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумерован
3 листа

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 050-15**Выдано взамен № Ru 23308000-2014-15
от 02.02.2015г.

1. Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

**Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.
Многоквартирный жилой дом № 4.2 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

**Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Малиновая /ул. Молодежная, с
кадастровым номером земельного участка 23:47:0118056:1110.**

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	8974	8974
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1513,2	1532,8
Площадь жилых помещений	кв.м.		
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		792,2
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		1371,4
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		
Жилая площадь	кв.м.		579,2
Количество квартир всего	штук/кв.м.		36
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.		36/1371,4/579,2
2-комнатные	штук/кв.м.		
3-комнатные	штук/кв.м.		
4-комнатные,	штук/кв.м.		
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Площадь мест общего пользования	кв.м.		161,4
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		99,0
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

Заместитель главы
Муниципального образования
по строительству, архитектуре,
перспективному развитию,
имущественным и земельным
вопросам

(должность уполномоченного сотрудника органа
исполняющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

« 17 » апреля 2015г.
М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

М.М. Канкулова

(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
ДОКУМЕНТОВ
3 листов



Кому: ООО «ЛИМБ»,

(наименование застройщика)

353900, Краснодарский край,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Новороссийск, ул. Энгельса,

полное наименование организации – для

ТЦ «Галерея», офис 33 Г

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18 сентября 2015г.

№ 23 - 308000 - 2 150 - 2015

**I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а~~

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа))

Жилой дом № 7.2 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: **353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ри 23308000-1374-14 , дата выдачи 18 сентября 2014 года , орган, выдавший разрешение на строительство: управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

2-комнатные	шт./кв. м			
3-комнатные	шт./кв. м			
4-комнатные	шт./кв. м			
более чем 4-комнатные	шт./кв. м			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты	шт.			
Эскалаторы	шт.			
Инвентарные подъемники	шт.			
Материалы фундамента				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели:				
Площадь лоджий, балконов, веранд и террас	кв. м			
Площадь помещений общего пользования	кв. м			
Жилая площадь	кв. м			
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				
Тип объекта				
Мощность				
Производительность				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты				
Эскалаторы				
Инвентарные подъемники				
Материалы фундамента				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели:				
Площадь лоджий, балконов, веранд и террас				
Площадь помещений общего пользования				
Жилая площадь				
1501,0				
электрочистоводоснабжение – скрытая проводка, центральное, канализация – центральная, отопление – от котельной (газ), горячее водоснабжение – от котельной (газ)				
монолитный железобетонный				
блочные железобетонные				
металлопрофиль				
Иные показатели:				
Площадь лоджий, балконов, веранд и террас	115,4			
Площадь помещений общего пользования	163,6			
Жилая площадь	572,4			

4. Линейные объекты

2-комнатные	шт./кв. м			
3-комнатные	шт./кв. м			
4-комнатные	шт./кв. м			
более чем 4-комнатные	шт./кв. м			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты	шт.			
Эскалаторы	шт.			
Инвентарные подъемники	шт.			
Материалы фундамента				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели:				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				
Тип объекта				
Мощность				
Производительность				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты				
Эскалаторы				
Инвентарные подъемники				
Материалы фундамента				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели:				

Категория: (класс)

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	<i>куб. м</i>	8974	8974
в том числе надземной части	<i>куб. м</i>		
Общая площадь	<i>кв. м</i>	1513,2	1549,2
Площадь нежилых помещений	<i>кв. м</i>		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	<i>кв. м</i>		
Количество зданий, сооружений	<i>шт.</i>	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		1385,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<i>кв. м</i>		163,6
Количество этажей	<i>шт.</i>	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	<i>секций</i>		
Количество квартир/общая площадь, всего	<i>шт./кв. м</i>	36	36/1385,6
в том числе:			
1-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		36/1385,6

“ 12 ” ноября 20 15 г.

(логичность, упомянутого в объекте в эксплуатации) осуществлению выдачи разрешения на ввод

(расшифровка подписи)

И.А. Даченко

(подпись)



Первый заместитель главы 2. Новороссицк (заместитель главы по архитектуре, проектированию и земельным отношениям)

инженеров: 26 февраля 2014 года

Дата внесения сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых

Орган, выдавший квалификационный аттестат:

1255;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: **выдан 12 февраля 2014 года № 23-14-**

Кадастровый инженер: **Каварина Марина Васильевна;**

Технический план подготовлен **08 ноября 2015 года;**

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана;

Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			пенопласт
Заполнение световых проёмов			металлопластиковое



ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 *097* -14**

1.

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.**Жилой дом № 3.1 по ГП.**

(наименование объекта

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	2770
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	755,4
Площадь жилых помещений	кв.м.	727,3	674,0
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			
(иные показатели)			

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		674,0
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		1
Жилая площадь	кв.м.		281,0
Количество квартир всего в том числе:	штук/кв.м.		18
1-комнатные	штук/кв.м.		
2-комнатные	штук/кв.м.		18/674/281
3-комнатные	штук/кв.м.		
4-комнатные, более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 09 » сентября 2014г.
М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)

А. А. Паскаленко
М.М. Канкулова
(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
листов

2 лист

Російська
Імперія

№ 231
ОГРН 103230

ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование)

353915, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

организации – для юридических лиц

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ****№ Ru 23308000-2 *060* -14**

1. Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодёжная/Малиновая, г.Новороссийск.**Жилой дом № 5 по ГП.**

(наименование объекта)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с.Цемдолина, 8-ая щель, район ул. Молодёжная/Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	2770,0
в том числе:			
надземной части –	куб.м.		
подземной части –	куб. м.	682,15	–
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	767,9
Площадь жилых помещений	кв.м.	727,3	718,7
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.	362,64	327,6
Количество зданий	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
(иные показатели)			
(иные показатели)			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

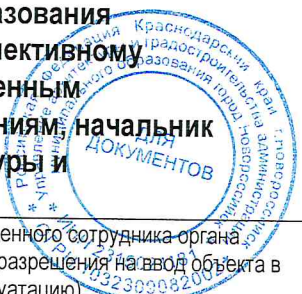
III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	727,3	718,7
Количество этажей	шт.	3	3
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир всего в том числе:	штук/кв.м.	12/727,3/364,66	12/718,7/391,1
1-комнатные	штук/кв.м.	6	6/269,2/118,8
2-комнатные	штук/кв.м.	–	–
3-комнатные	штук/кв.м.	6	6/449,5/272,3
4-комнатные,	штук/кв.м.	–	–
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	–	–
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		55,2
Материалы фундамента –			бетон
Материалы стен –			наружные - блоки бетонные, перегородки – блоки керамзитобетонные, пенобетонные
Материалы перекрытий –			железобетон
Материалы кровли –			металлочерепица

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

**Заместитель главы
муниципального образования
по архитектуре, перспективному
развитию, имущественным
и земельным отношениям, начальник
Управления архитектуры и
градостроительства**



(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

« 20 » июля 2014 г.

М П

(подпись)

М.М. Канкулова
 (расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
листов



ООО «ЛИМБ»

(наименование застройщика – фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Энгельса, д. 74-84, ТЦ «Галерея», офис 28.

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ Ru 23308000-2 *096* -14

1. Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

Жилой дом № 3.4 по ГП.

(наименование объекта

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ,

Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-я Щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
всего –	куб.м.	3271,94	2336
в том числе			
подземной части –	куб.м.		
Общая площадь –	кв.м.	1047,1	648,6
Площадь жилых помещений	кв.м.	727,3	571,1
Площадь вспомогательных помещений	кв.м.		
Количество зданий –	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество этажей -	шт.	3	3
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения			
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест –			
Количество помещений –			
Вместимость –			

(иные показатели)



**КОПИЯ
ВЕРНА**

Объекты производственного назначения

Мощность –			
Производительность –			
Протяженность –			
Материалы фундамента –			
Материалы стен –			
Материалы перекрытий –			
Материалы кровли –			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м.		571,1
Количество этажей	шт.		3
Количество секций	шт.		1
Жилая площадь	кв.м.		246,3
Количество квартир всего в том числе:	штук/кв.м.		15
1-комнатные	штук/кв.м.		15/571,1/246,3
2-комнатные	штук/кв.м.		
3-комнатные	штук/кв.м.		
4-комнатные,	штук/кв.м.		
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.		
Общая площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв.м.		31,6
Материалы фундамента –			бетонный
Материалы стен –			блочные
Материалы перекрытий –			железобетонное
Материалы кровли –			металлопрофиль

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		
в том числе			
строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря	тыс. руб.		

Начальник Управления
архитектуры и градостроительства
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

« 09 » сентября 2014г.
М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)

А. А. Паскалену
/ М.М. Канкулова
(расшифровка подписи)



Прошито
Пронумеровано
Листов

3 листа



КОПИЯ
ВЕРНА

Кому: ООО «ЛИМБ»,
(наименование застройщика)
353900, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Новороссийск, ул. Энгельса,
полное наименование организации – для
ТЦ «Галерея», офис 33 Г
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 12 ноября 2015г.

№ 23 - 308000 - 2 149 - 2015

**I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа))

Жилой дом № 7.3 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: **353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ru 23308000-1375-14 , дата выдачи 18 сентября 2014 года , орган, выдавший разрешение на строительство: **управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводного в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8974	8974
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1513,2	1549,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1385,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		163,6
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36	36/1385,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		36/1385,6

2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1501,0	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электричество - скрытая проводка, водоснабжение - центральное, канализация - центральная, отопление - от котельной (газ), горячее водоснабжение - от котельной (газ)	
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный железобетонный	
Материалы стен		блочные	
Материалы перекрытий		железобетонное	
Материалы кровли		металлочерепица	
Иные показатели:			
Площадь лоджий, балконов, веранд и террас	кв. м	115,4	
Площадь помещений общего пользования	кв. м	163,6	
Жилая площадь	кв. м	572,4	
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскапаторы			
Инвальные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Площадь лоджий, балконов, веранд и террас			
Площадь помещений общего пользования			
Жилая площадь			
4. Линейные объекты			
Категория: (класс)			

«15.02.2015» г.

Первый заместитель главы
Муниципального образования
г. Новороссийск (заместитель главы
по архитектуре, перспективному
развитию, муниципальному
и земельным отношениям)
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

(расшифровка подписи)

И.А. Дяченко

инженеров: 26 февраля 2014 года

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых

Орган, выдавший квалификационный аттестат:

1255;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: *видан 12 февраля 2014 года № 23-14-*

Кадастровый инженер: *Каварина Марина Васильевна;*

Технический план подготовлен *08 ноября 2015 года;*

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана;

Протяженность	м			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)				
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб				
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи				
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность				
Иные показатели:				
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборов учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания				С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВтч/м ²			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций				пенопласт
Заполнение световых проемов				металлопластиковое



Прошито
Пронумеровано
5 листов

2-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
3-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
более чем 4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			<i>электропроводка – скрытая, водоснабжение – центральное, канализация – центральная, отопление – от котельной (газ), горячее водоснабжение – от котельной (газ)</i>
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			<i>монолитный железобетонный</i>
Материалы стен			<i>блочные</i>
Материалы перекрытий			<i>железобетонное</i>
Материалы кровли			<i>металлопрофиль</i>
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория: (класс)			
Протяженность	<i>м</i>		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	<i>куб. м</i>	3271,94	3271,94
в том числе надземной части	<i>куб. м</i>		
Общая площадь	<i>кв. м</i>	1047,1	1048,2
Площадь нежилых помещений	<i>кв. м</i>		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	<i>кв. м</i>		
Количество зданий, сооружений	<i>шт.</i>	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<i>кв. м</i>		
Количество этажей	<i>шт.</i>	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	<i>секций</i>	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	<i>шт./кв. м</i>	12/727,30	12/860,2
в том числе:			
1-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		

Кому: ООО «ЛИМБ»,
(наименование застройщика)
353900, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Новороссийск, ул. Энгельса,
полное наименование организации – для
ТЦ «Галерея», офис 33 Г
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12 августа 2016

№ 23 - 308000 - 2 063 - 2016

I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа))

Жилой дом № 7.6 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ру 23308000-1061-13 , дата выдачи 11 февраля 2016 года , орган, выдавший разрешение на строительство: **управление архитектуры и градостроительства**
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

Прошито
Пронумеровано
Листов



Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>кВт·ч/м²</i>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<i>пенопласт</i>
Заполнение световых проемов			<i>металлопластиковое</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без 2-х технических планов;

Технические планы подготовлены 26 мая 2016 года;

Кадастровый инженер: *Каверина Марина Васильевна*;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: *выдан 12 февраля 2014 года № 23-14-1255*;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: _____;

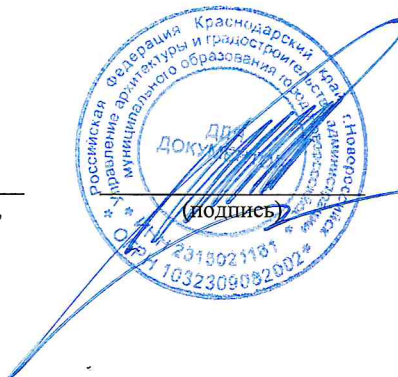
Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: *26 февраля 2014 года*

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ *12* ” *августа* 20 *16* г.

М.П.



И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)

Кому: ООО «ЛИМБ»,
(наименование застройщика)
353900, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Новороссийск, ул. Энгельса,
полное наименование организации – для
ТЦ «Галерея», офис 33 Г
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18 сентября 2015г.

№ 23 - 308000 - 2 148 - 2015

I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а~~

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа))

Жилой дом № 7.4 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: 353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ри 23308000-1376-14 , дата выдачи 18 сентября 2014 года , орган, выдавший разрешение на строительство: управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	<i>куб. м</i>	8974	8974
в том числе надземной части	<i>куб. м</i>		
Общая площадь	<i>кв. м</i>	1521,6	1553,5
Площадь нежилых помещений	<i>кв. м</i>		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	<i>кв. м</i>		
Количество зданий, сооружений	<i>шт.</i>	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		1428,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<i>кв. м</i>		124,8
Количество этажей	<i>шт.</i>	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	<i>секций</i>		
Количество квартир/общая площадь, всего	<i>шт./кв. м</i>	30	30/1428,7
в том числе:			
1-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		18/687,7

2-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		12/741,0
3-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
более чем 4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		1530,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			<i>электричество – скрытая проводка, водоснабжение – центральное, канализация – центральная, отопление – от котельной (газ), горячее водоснабжение – от котельной (газ)</i>
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			<i>монолитный железобетонный</i>
Материалы стен			<i>блочные</i>
Материалы перекрытий			<i>железобетонное</i>
Материалы кровли			<i>металлопрофиль</i>
Иные показатели:			
<i>Площадь лоджий, балконов, веранд и террас</i>	<i>кв. м</i>		101,6
<i>Площадь помещений общего пользования</i>	<i>кв. м</i>		124,8
<i>Жилая площадь</i>	<i>кв. м</i>		658,1

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория: (класс)			
-----------------------	--	--	--

Протяженность	<i>м</i>		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			<i>С</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>кВт•ч/м²</i>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<i>пенопласт</i>
Заполнение световых проемов			<i>металлопластиковое</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана;

Технический план подготовлен **07 ноября 2015 года**;

Кадастровый инженер: **Каверина Марина Васильевна**;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: **выдан 12 февраля 2014 года № 23-14-1255**;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: _____;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: **26 февраля 2014 года**

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск (заместитель главы
по архитектуре, перспективному
развитию, имущественным
и земельным отношениям)**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

“14” марта 2015 г.

М.П.



(подпись)

И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)



ПРОШУ
ПРОНУМЕРОВАТЬ
ЛИСТЫ

Кому: ООО «ЛИМБ»,
(наименование застройщика)
353900, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Новороссийск, ул. Энгельса,
полное наименование организации – для
ТЦ «Галерея», офис 33 Г
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 09 ноября 2015

№ 23 - 308000 - 2 115 - 2015

**I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа))

Жилой дом № 7.5 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: **353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ри 23308000-1060-13, дата выдачи 11 февраля 2013 года, орган, выдавший разрешение на строительство: управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	<i>куб. м</i>	3271,94	3271,94
в том числе надземной части	<i>куб. м</i>		
Общая площадь	<i>кв. м</i>	1047,1	788,9
Площадь нежилых помещений	<i>кв. м</i>		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	<i>кв. м</i>		
Количество зданий, сооружений	<i>шт.</i>	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		743,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<i>кв. м</i>		45,0
Количество этажей	<i>шт.</i>	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	<i>секций</i>		
Количество квартир/общая площадь, всего	<i>шт./кв. м</i>	12/727,30	12/743,9
в том числе:			
1-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		

2-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		12/743,9
3-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
более чем 4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		802,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			<i>электричество – скрытая проводка, водоснабжение – центральное, канализация – центральная, отопление – от котельной (газ), горячее водоснабжение – от котельной (газ)</i>
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			<i>монолитный железобетонный</i>
Материалы стен			<i>блочные</i>
Материалы перекрытий			<i>железобетонное</i>
Материалы кровли			<i>металлопрофиль</i>
Иные показатели:			
<i>Площадь лоджий, балконов, веранд и террас</i>	<i>кв. м</i>		58,1
<i>Площадь помещений общего пользования</i>	<i>кв. м</i>		45,0
Жилая площадь	<i>кв. м</i>	364,66	376,6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория: (класс)			

Протяженность	<i>м</i>		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			<i>С</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>кВт•ч/м²</i>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<i>пенопласт</i>
Заполнение световых проемов			<i>металлопластиковое</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана;

Технический план подготовлен **30 октября 2015 года**;

Кадастровый инженер: **Каверина Марина Васильевна**;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: **выдан 12 февраля 2014 года № 23-14-1255**;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: _____;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: **26 февраля 2014 года**

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск (заместитель главы
по архитектуре, перспективному
развитию, имущественным
и земельным отношениям)**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)

“ 09 ” марта 20 15 г.

М.П.

108

Прошито
Пронумеровано
ДСКУМ... ЛИСТОВ
56/11

Российская Федерация
Министерство...

Кому: ООО «ЛИМБ»,
(наименование застройщика)
353900, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Новороссийск, ул. Энгельса,
полное наименование организации – для
ТЦ «Галерея», офис 33 Г
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12 августа 2016

№ 23 - 308000 - 2 063 - 2016

I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа))

Жилой дом № 7.6 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: **Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель, район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ру 23308000-1061-13 , дата выдачи 11 февраля 2016 года , орган, выдавший разрешение на строительство: **управление архитектуры и градостроительства**
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	<i>куб. м</i>	3271,94	3271,94
в том числе надземной части	<i>куб. м</i>		
Общая площадь	<i>кв. м</i>	1047,1	1048,2
Площадь нежилых помещений	<i>кв. м</i>		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	<i>кв. м</i>		
Количество зданий, сооружений	<i>шт.</i>	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<i>кв. м</i>		
Количество этажей	<i>шт.</i>	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	<i>секций</i>	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	<i>шт./кв. м</i>	12/727,30	12/860,2
в том числе:			
1-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		

2-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
3-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
более чем 4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			<i>электропроводка – скрытая, водоснабжение – центральное, канализация – центральная, отопление – от котельной (газ), горячее водоснабжение – от котельной (газ)</i>
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			<i>монолитный железобетонный</i>
Материалы стен			<i>блочные</i>
Материалы перекрытий			<i>железобетонное</i>
Материалы кровли			<i>металлопрофиль</i>
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория: (класс)			
Протяженность	<i>м</i>		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>кВт·ч/м²</i>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<i>пенопласт</i>
Заполнение световых проемов			<i>металлопластиковое</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без 2-х технических планов;

Технические планы подготовлены 26 мая 2016 года;

Кадастровый инженер: *Каверина Марина Васильевна*;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: *выдан 12 февраля 2014 года № 23-14-1255*;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: _____;

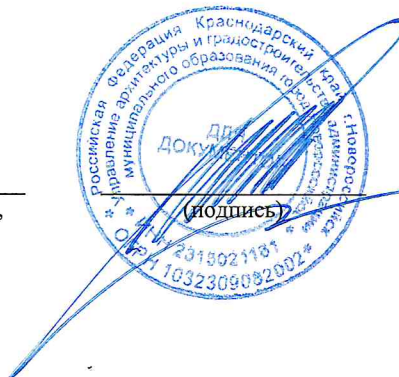
Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: *26 февраля 2014 года*

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ *12* ” *августа* 20 *16* г.

М.П.



И.А. Дяченко

(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
Листов



Кому: ООО «ЛИМБ»,

(наименование застройщика)

353900, Краснодарский край,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Новороссийск, ул. Энгельса,

полное наименование организации – для

ТЦ «Галерея», офис 33 Г

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата

09 ноября 2015

№ 23 - 308000 - 2 145 - 2015

**I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования
г.Новороссийск Краснодарского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, а

Группа жилых домов в районе ул. Молодежная/ул. Малиновая, г. Новороссийск.

(наименование объекта (этапа))

Жилой дом № 7.5 по ГП

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером:

23:47:0118056:1110

строительный адрес: **353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, 8-ая щель,
район ул. Молодежная/ул. Малиновая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ру 23308000-1060-13 , дата выдачи 11 февраля 2013 года , орган, выдавший разрешение на строительство: управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

2-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		12/743,9
3-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
более чем 4-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		802,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			<i>электропроводка – скрытая, водоснабжение – центральное, канализация – центральная, отопление – от котельной (газ), горячее водоснабжение – от котельной (газ)</i>
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			<i>монолитный железобетонный</i>
Материалы стен			<i>блочные</i>
Материалы перекрытий			<i>железобетонное</i>
Материалы кровли			<i>металлопрофиль</i>
Иные показатели:			
<i>Площадь лоджий, балконов, веранд и террас</i>	<i>кв. м</i>		58,1
<i>Площадь помещений общего пользования</i>	<i>кв. м</i>		45,0
Жилая площадь	<i>кв. м</i>	364,66	376,6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория: (класс)			

Протяженность	<i>м</i>		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			<i>С</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>кВт•ч/м²</i>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<i>пенопласт</i>
Заполнение световых проемов			<i>металлопластиковое</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана;

Технический план подготовлен *30 октября 2015 года*;

Кадастровый инженер: *Каверина Марина Васильевна*;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: *выдан 12 февраля 2014 года № 23-14-1255*;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: _____;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: *26 февраля 2014 года*

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск (заместитель главы
по архитектуре, перспективному
развитию, имущественным
и земельным отношениям)**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)

“*09*” *марта* 20 *15* г.

М.П.

108

Прошито
Пронумеровано
ДСКУИ 5 ЛИСТОВ

Российская Федерация
Иркутская область
Иркутский край
Иркутский областной суд

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	<i>куб. м</i>	3271,94	3271,94
в том числе надземной части	<i>куб. м</i>		
Общая площадь	<i>кв. м</i>	1047,1	788,9
Площадь нежилых помещений	<i>кв. м</i>		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	<i>кв. м</i>		
Количество зданий, сооружений	<i>шт.</i>	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	<i>шт.</i>		
Эскалаторы	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Инвалидные подъемники	<i>шт.</i>		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<i>кв. м</i>		743,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<i>кв. м</i>		45,0
Количество этажей	<i>шт.</i>	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	<i>секций</i>		
Количество квартир/общая площадь, всего	<i>шт./кв. м</i>	12/727,30	12/743,9
в том числе:			
1-комнатные	<i>шт./кв. м</i>		