



М Э Р И Я  
Г О Р О Д А  
Я Р О С Л А В Л Я

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**«ВЕКТОР»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**150048, г. Ярославль,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**ул. Слепнева, д. 17, пом. 34**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **29.12.2017**

№ **76-301000- 174-2017**

I. **Департамент архитектуры и земельных отношений**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**мэрии города Ярославля,**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многоэтажный жилой дом с инженерными коммуникациями (пятая и шестая блок -**

(наименование объекта (этапа)

**секции), в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 8293,0 м<sup>2</sup>**  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, пос. Павловский, д. 1а**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **76:23:010504:22**

строительный адрес: **Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район,**  
**пос. Павловский, д. 1а**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
№ **RU76301000-628-2013** дата выдачи **27.12.2013** орган, выдавший разрешение  
на строительство, **Департамент архитектуры и развития территорий города мэрии города**  
**Ярославля**

№ **76-301000-493-2017** дата выдачи **08.11.2017** орган, выдавший разрешение  
на строительство, **Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города**  
**Ярославля**



II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объём — всего,	куб. м	<b>34714,34</b>	<b>34714,34</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>33259,97</b>	<b>33259,97</b>
Общая площадь	кв. м	<b>9990,58</b>	<b>9990,58</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей,			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>6424,18</b>	<b>5373,44</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>3355,38</b>	<b>2943,15</b>



Количество этажей,	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	169/6424,18	169/6424,18
1-комнатные	шт./кв. м	119/2600,98	119/2600,98
2-комнатные	шт./кв. м	50/3823,2	50/3823,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6635,2	6635,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		имеется	имеется
теплоснабжение		имеется	имеется
водопровод		имеется	имеется
хозяйственно-бытовая канализация		имеется	имеется
газопровод		-	-
ливневая канализация		имеется	имеется
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сваи	ж/б сваи
Материалы стен		монолитный ж/б, блоки из ячеистого бетона, кирпич	монолитный ж/б, блоки из ячеистого бетона, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли		унифлекс	унифлекс
Иные показатели			

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			



ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,07	0,07
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проёмов		ПВХ-профиль, 2-х камерный стеклопакет	ПВХ-профиль, 2-х камерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
дата подготовки 14.12.2017

ФИО кадастрового инженера: **Лихобабин Андрей Сергеевич**

квалификационный аттестат № 76-11-232

дата 02.06.2011

орган, выдавший квалификационный аттестат: **Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области**

**Директор  
департамента архитектуры  
и земельных отношений  
муниципального образования  
г. Ярославля**



(подпись уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 29 » декабря 20 17 г.

М. П.

(подпись)

**А.В. Скворцов**  
(расшифровка подписи)