

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003027 от 11.11.2021

**«Жилой комплекс с объектами делового и социального назначения» по строительному адресу:
Московская область, г. Люберцы, ул. Калараш, д.10 и ул. Красноармейская, д.17 «Этап 1. Корпус 2 (22-х
этажный жилой дом со встроенными на первом этаже нежилыми помещениями)»**

Дата первичного размещения: 09.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РД ЛЮБЕРЦЫ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РД ЛЮБЕРЦЫ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калараш
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)308-91-89
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@pilot918.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.pilot918.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Фаткин
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РД ЛЮБЕРЦЫ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5027252886
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РД ЛЮБЕРЦЫ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027252886
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1175027013512
	2.1.3	Дата регистрации: 24.05.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032225165
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Зуев
	3.4.2	Имя: Артём
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 85 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-931-625 63
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770900303322
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение более 25% акций участника застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВОЛГА-ТРЕЙД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003112463
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155003000184
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032225165
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105032005077
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -445,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 786,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49 366,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красноармейская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 39 273,32 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: B+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 229,95 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 905,54 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 135,49 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)
	10.1.2	Номер договора: 3/2-5
	10.1.3	Дата заключения договора: 27.04.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 30.03.2020, 11.11.2020
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НПО ГЕОЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743797692
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВОРТЕКС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730238908
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-034153-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-1-017636-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальный Экспертный Центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7705876520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК PILOT 9-18
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СИС-ИНВЕСТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9724011395
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-17130-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-17130-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2019

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.08.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «РЕГИОНДЕВЕЛОПМЕНТ»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5032225165
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0010212:3872
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 482,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 87
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка на придомовой территории: игровая сеть, игровой комплекс, балансир-2 качели-2, мостик
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка на придомовой территории: лестница, турник, шведская доска, брусья
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 62
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы на придомовой территории: скамья - 27 шт, урна - 24 шт, велопарковка – 11 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Территория 1 очереди строительства - 6 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от строений и покрытий территории предусмотрена посадка деревьев, кустарников, устройство газонов обыкновенного типа, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектной документацией предусмотрено наружное освещение прилегающей дворовой территории и освещение подходов и проездов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75.59 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 76.24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 18.2 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Техпромэксперт»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7706760077
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/МО/20/001
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Люберецкий Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 420
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Люберецкая теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 668
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Люберецкий Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 420
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Люберецкий Водоканал»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 420
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Цифра Один»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Федеральное государственное казенное учреждение «16 отряд федеральной противопожарной службы по Московской области», МЧС России
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027023910
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Тривон Нетворкс»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5054086236
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710342058

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 629
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2.1.1	Квартира	2	1	36.19	1	18.59	3.10
2.1.2	Квартира	2	1	63.33	2	30.69	3.10
2.1.3	Квартира	2	1	51.18	2	23.91	3.10
2.1.4	Квартира	2	1	51.27	2	24.71	3.10
2.1.5	Квартира	2	1	24.04	1	11.30	3.10
2.1.6	Квартира	2	1	37.09	1	19.58	3.10
2.2.1	Квартира	2	2	36.15	1	18.56	3.10
2.2.2	Квартира	2	2	36.67	2	22.68	3.10
2.2.3	Квартира	2	2	24.23	1	11.35	3.10
2.2.4	Квартира	2	2	51.41	2	25.42	3.10
2.2.5	Квартира	2	2	51.37	2	25.42	3.10

2.2.6	Квартира	2	2	24.37	1	11.39	3.10
2.2.7	Квартира	2	2	37.11	2	22.80	3.10
2.3.1	Квартира	2	3	32.60	1	15.00	3.10
2.3.2	Квартира	2	3	24.87	1	12.13	3.10
2.3.3	Квартира	2	3	35.34	2	20.91	3.10
2.3.4	Квартира	2	3	31.47	1	15.17	3.10
2.3.5	Квартира	2	3	34.78	2	20.80	3.10
2.3.6	Квартира	2	3	24.40	1	11.50	3.10
2.3.7	Квартира	2	3	37.06	2	22.87	3.10
2.4.1	Квартира	2	4	36.15	1	18.56	3.10
2.4.2	Квартира	2	4	36.96	2	22.68	3.10
2.4.3	Квартира	2	4	24.35	1	11.34	3.10
2.4.4	Квартира	2	4	51.47	2	25.43	3.10
2.4.5	Квартира	2	4	51.37	2	25.43	3.10
2.4.6	Квартира	2	4	24.20	1	11.41	3.10
2.4.7	Квартира	2	4	36.59	2	22.65	3.10
2.5.1	Квартира	2	5	37.09	1	19.58	3.10
2.5.2	Квартира	2	5	24.04	1	11.30	3.10
2.5.3	Квартира	2	5	51.27	2	24.72	3.10
2.5.4	Квартира	2	5	51.18	2	23.90	3.10
2.5.5	Квартира	2	5	63.03	2	30.69	3.10
2.5.6	Квартира	2	5	36.19	1	18.59	3.10
3.1.1	Квартира	3	1	36.19	1	18.59	3.10
3.1.2	Квартира	3	1	62.85	2	30.39	3.10
3.1.3	Квартира	3	1	51.26	2	23.99	3.10
3.1.4	Квартира	3	1	51.09	2	24.36	3.10
3.1.5	Квартира	3	1	24.01	1	11.30	3.10
3.1.6	Квартира	3	1	37.09	1	19.58	3.10
3.2.1	Квартира	3	2	36.15	2	18.56	3.10
3.2.2	Квартира	3	2	36.65	1	22.68	3.10
3.2.3	Квартира	3	2	24.23	2	11.35	3.10
3.2.4	Квартира	3	2	51.50	2	25.42	3.10
3.2.5	Квартира	3	2	51.46	1	25.42	3.10
3.2.6	Квартира	3	2	24.37	2	11.39	3.10
3.2.7	Квартира	3	2	37.11	1	22.80	3.10
3.3.1	Квартира	3	3	32.60	1	15.00	3.10
3.3.2	Квартира	3	3	24.89	1	12.13	3.10
3.3.3	Квартира	3	3	35.28	2	20.99	3.10
3.3.4	Квартира	3	3	31.56	1	15.17	3.10
3.3.5	Квартира	3	3	34.74	2	20.90	3.10
3.3.6	Квартира	3	3	24.40	1	11.50	3.10
3.3.7	Квартира	3	3	36.80	2	22.87	3.10
3.4.1	Квартира	3	4	36.15	1	18.56	3.10

3.4.2	Квартира	3	4	36.96	2	22.68	3.10
3.4.3	Квартира	3	4	24.35	1	11.34	3.10
3.4.4	Квартира	3	4	51.56	2	25.43	3.10
3.4.5	Квартира	3	4	51.46	2	25.43	3.10
3.4.6	Квартира	3	4	24.20	1	11.41	3.10
3.4.7	Квартира	3	4	36.74	2	22.80	3.10
3.5.1	Квартира	3	5	37.09	1	19.58	3.10
3.5.2	Квартира	3	5	24.01	1	11.30	3.10
3.5.3	Квартира	3	5	51.20	2	24.36	3.10
3.5.4	Квартира	3	5	51.27	2	23.99	3.10
3.5.5	Квартира	3	5	62.83	2	30.66	3.10
3.5.6	Квартира	3	5	36.19	1	18.59	3.10
4.1.1	Квартира	4	1	36.19	1	18.59	3.10
4.1.2	Квартира	4	1	62.85	2	30.39	3.10
4.1.3	Квартира	4	1	51.26	2	23.99	3.10
4.1.4	Квартира	4	1	51.09	2	24.36	3.10
4.1.5	Квартира	4	1	24.01	1	11.30	3.10
4.1.6	Квартира	4	1	37.09	1	19.58	3.10
4.2.1	Квартира	4	2	36.15	1	18.56	3.10
4.2.2	Квартира	4	2	36.65	2	22.68	3.10
4.2.3	Квартира	4	2	24.23	1	11.35	3.10
4.2.4	Квартира	4	2	51.50	2	25.42	3.10
4.2.5	Квартира	4	2	51.46	2	25.42	3.10
4.2.6	Квартира	4	2	24.37	1	11.39	3.10
4.2.7	Квартира	4	2	37.11	2	22.80	3.10
4.3.1	Квартира	4	3	32.60	1	15.00	3.10
4.3.2	Квартира	4	3	24.89	1	12.13	3.10
4.3.3	Квартира	4	3	35.28	2	20.99	3.10
4.3.4	Квартира	4	3	31.56	1	15.17	3.10
4.3.5	Квартира	4	3	34.74	1	20.90	3.10
4.3.6	Квартира	4	3	24.40	1	11.50	3.10
4.3.7	Квартира	4	3	36.80	2	22.87	3.10
4.4.1	Квартира	4	4	36.15	2	18.56	3.10
4.4.2	Квартира	4	4	36.96	2	22.68	3.10
4.4.3	Квартира	4	4	24.35	1	11.34	3.10
4.4.4	Квартира	4	4	51.56	2	25.43	3.10
4.4.5	Квартира	4	4	51.46	2	25.43	3.10
4.4.6	Квартира	4	4	24.20	1	11.41	3.10
4.4.7	Квартира	4	4	36.74	2	22.80	3.10
4.5.1	Квартира	4	5	37.09	1	19.58	3.10
4.5.2	Квартира	4	5	24.01	1	11.30	3.10
4.5.3	Квартира	4	5	51.20	2	24.36	3.10
4.5.4	Квартира	4	5	51.27	2	23.99	3.10

4.5.5	Квартира	4	5	62.83	2	30.66	3.10
4.5.6	Квартира	4	5	36.19	1	18.59	3.10
5.1.1	Квартира	5	1	36.19	1	18.59	3.10
5.1.2	Квартира	5	1	63.06	2	30.74	3.10
5.1.3	Квартира	5	1	51.26	2	23.99	3.10
5.1.4	Квартира	5	1	51.00	2	24.27	3.10
5.1.5	Квартира	5	1	23.75	1	11.30	3.10
5.1.6	Квартира	5	1	37.09	1	19.55	3.10
5.2.1	Квартира	5	2	36.15	1	18.56	3.10
5.2.2	Квартира	5	2	36.62	2	22.68	3.10
5.2.3	Квартира	5	2	23.97	1	11.35	3.10
5.2.4	Квартира	5	2	51.41	2	25.42	3.10
5.2.5	Квартира	5	2	51.46	2	25.42	3.10
5.2.6	Квартира	5	2	24.10	1	11.39	3.10
5.2.7	Квартира	5	2	37.11	2	22.80	3.10
5.3.1	Квартира	5	3	32.60	1	15.41	3.10
5.3.2	Квартира	5	3	24.63	1	12.13	3.10
5.3.3	Квартира	5	3	35.17	2	20.91	3.10
5.3.4	Квартира	5	3	31.47	1	15.17	3.10
5.3.5	Квартира	5	3	34.72	2	20.88	3.10
5.3.6	Квартира	5	3	24.14	1	11.50	3.10
5.3.7	Квартира	5	3	36.80	2	22.87	3.10
5.4.1	Квартира	5	4	36.15	1	18.56	3.10
5.4.2	Квартира	5	4	36.96	2	22.68	3.10
5.4.3	Квартира	5	4	24.07	1	11.34	3.10
5.4.4	Квартира	5	4	51.47	2	25.43	3.10
5.4.5	Квартира	5	4	51.46	2	25.43	3.10
5.4.6	Квартира	5	4	23.93	1	11.41	3.10
5.4.7	Квартира	5	4	36.74	2	22.80	3.10
5.5.1	Квартира	5	5	37.09	1	19.58	3.10
5.5.2	Квартира	5	5	23.75	1	11.30	3.10
5.5.3	Квартира	5	5	51.11	2	24.27	3.10
5.5.4	Квартира	5	5	51.27	2	23.99	3.10
5.5.5	Квартира	5	5	62.90	2	30.74	3.10
5.5.6	Квартира	5	5	36.19	1	18.59	3.10
6.1.1	Квартира	6	1	36.19	1	18.59	3.10
6.1.2	Квартира	6	1	63.06	2	30.74	3.10
6.1.3	Квартира	6	1	51.26	2	23.99	3.10
6.1.4	Квартира	6	1	51.09	2	24.36	3.10
6.1.5	Квартира	6	1	23.75	1	11.30	3.10
6.1.6	Квартира	6	1	37.09	1	19.55	3.10
6.2.1	Квартира	6	2	36.15	1	18.56	3.10
6.2.2	Квартира	6	2	36.60	2	22.68	3.10

6.2.3	Квартира	6	2	23.97	1	11.35	3.10
6.2.4	Квартира	6	2	55.37	2	29.29	3.10
6.2.5	Квартира	6	2	51.46	2	25.42	3.10
6.2.6	Квартира	6	2	24.10	1	11.39	3.10
6.2.7	Квартира	6	2	37.11	2	22.80	3.10
6.3.1	Квартира	6	3	32.61	1	15.41	3.10
6.3.2	Квартира	6	3	24.63	1	12.13	3.10
6.3.3	Квартира	6	3	35.20	2	20.99	3.10
6.3.4	Квартира	6	3	35.28	1	18.89	3.10
6.3.5	Квартира	6	3	34.72	2	20.88	3.10
6.3.6	Квартира	6	3	24.14	1	11.50	3.10
6.3.7	Квартира	6	3	36.80	2	22.87	3.10
6.4.1	Квартира	6	4	36.15	1	18.56	3.10
6.4.2	Квартира	6	4	36.96	2	22.68	3.10
6.4.3	Квартира	6	4	24.07	1	11.34	3.10
6.4.4	Квартира	6	4	55.42	2	29.29	3.10
6.4.5	Квартира	6	4	51.46	2	25.43	3.10
6.4.6	Квартира	6	4	23.93	1	11.41	3.10
6.4.7	Квартира	6	4	36.74	2	22.80	3.10
6.5.1	Квартира	6	5	37.09	1	19.58	3.10
6.5.2	Квартира	6	5	23.74	1	11.30	3.10
6.5.3	Квартира	6	5	51.20	2	24.36	3.10
6.5.4	Квартира	6	5	51.27	2	23.99	3.10
6.5.5	Квартира	6	5	62.90	2	30.74	3.10
6.5.6	Квартира	6	5	36.19	1	18.59	3.10
7.1.1	Квартира	7	1	36.19	1	18.59	3.10
7.1.2	Квартира	7	1	63.15	2	30.86	3.10
7.1.3	Квартира	7	1	51.26	2	23.99	3.10
7.1.4	Квартира	7	1	51.09	2	24.36	3.10
7.1.5	Квартира	7	1	23.75	1	11.30	3.10
7.1.6	Квартира	7	1	37.09	1	19.55	3.10
7.2.1	Квартира	7	2	36.15	1	18.56	3.10
7.2.2	Квартира	7	2	36.55	2	22.68	3.10
7.2.3	Квартира	7	2	24.09	1	11.35	3.10
7.2.4	Квартира	7	2	55.37	2	29.29	3.10
7.2.5	Квартира	7	2	51.46	2	25.42	3.10
7.2.6	Квартира	7	2	24.10	1	11.39	3.10
7.2.7	Квартира	7	2	37.11	2	22.80	3.10
7.3.1	Квартира	7	3	32.60	1	15.41	3.10
7.3.2	Квартира	7	3	24.63	1	12.13	3.10
7.3.3	Квартира	7	3	35.20	2	20.99	3.10
7.3.4	Квартира	7	3	35.28	1	18.89	3.10
7.3.5	Квартира	7	3	34.72	2	20.88	3.10

7.3.6	Квартира	7	3	24.14	1	11.50	3.10
7.3.7	Квартира	7	3	36.80	2	22.87	3.10
7.4.1	Квартира	7	4	36.15	1	18.56	3.10
7.4.2	Квартира	7	4	36.96	2	22.68	3.10
7.4.3	Квартира	7	4	24.07	1	11.34	3.10
7.4.4	Квартира	7	4	55.42	2	29.29	3.10
7.4.5	Квартира	7	4	51.46	2	25.43	3.10
7.4.6	Квартира	7	4	23.93	1	11.41	3.10
7.4.7	Квартира	7	4	36.74	2	22.80	3.10
7.5.1	Квартира	7	5	37.09	1	19.58	3.10
7.5.2	Квартира	7	5	23.75	1	11.30	3.10
7.5.3	Квартира	7	5	51.20	2	24.36	3.10
7.5.4	Квартира	7	5	51.27	2	23.99	3.10
7.5.5	Квартира	7	5	62.99	2	30.86	3.10
7.5.6	Квартира	7	5	36.19	1	18.59	3.10
8.1.1	Квартира	8	1	36.19	1	18.59	3.10
8.1.2	Квартира	8	1	63.15	2	30.86	3.10
8.1.3	Квартира	8	1	51.26	2	23.99	3.10
8.1.4	Квартира	8	1	51.09	2	24.36	3.10
8.1.5	Квартира	8	1	23.75	1	11.30	3.10
8.1.6	Квартира	8	1	37.09	1	19.55	3.10
8.2.1	Квартира	8	2	36.15	1	18.56	3.10
8.2.2	Квартира	8	2	36.55	2	22.68	3.10
8.2.3	Квартира	8	2	24.09	1	11.35	3.10
8.2.4	Квартира	8	2	55.37	2	29.29	3.10
8.2.5	Квартира	8	2	51.46	2	25.42	3.10
8.2.6	Квартира	8	2	24.10	1	11.39	3.10
8.2.7	Квартира	8	2	37.11	2	22.80	3.10
8.3.1	Квартира	8	3	32.60	1	15.41	3.10
8.3.2	Квартира	8	3	24.63	1	12.13	3.10
8.3.3	Квартира	8	3	35.20	2	20.99	3.10
8.3.4	Квартира	8	3	35.28	1	18.89	3.10
8.3.5	Квартира	8	3	34.72	2	20.88	3.10
8.3.6	Квартира	8	3	24.14	1	11.50	3.10
8.3.7	Квартира	8	3	36.80	2	22.87	3.10
8.4.1	Квартира	8	4	36.15	1	18.56	3.10
8.4.2	Квартира	8	4	36.96	2	22.68	3.10
8.4.3	Квартира	8	4	24.07	1	11.34	3.10
8.4.4	Квартира	8	4	55.42	2	29.29	3.10
8.4.5	Квартира	8	4	51.46	2	25.43	3.10
8.4.6	Квартира	8	4	23.93	1	11.41	3.10
8.4.7	Квартира	8	4	36.74	2	22.80	3.10
8.5.1	Квартира	8	5	37.09	1	19.58	3.10

8.5.2	Квартира	8	5	23.75	1	11.30	3.10
8.5.3	Квартира	8	5	51.20	2	24.36	3.10
8.5.4	Квартира	8	5	51.27	2	23.99	3.10
8.5.5	Квартира	8	5	62.99	2	30.86	3.10
8.5.6	Квартира	8	5	36.19	1	18.59	3.10
9.1.1	Квартира	9	1	36.19	1	18.59	3.10
9.1.2	Квартира	9	1	63.25	2	30.99	3.10
9.1.3	Квартира	9	1	51.26	2	23.99	3.10
9.1.4	Квартира	9	1	51.09	2	24.36	3.10
9.1.5	Квартира	9	1	23.75	1	11.30	3.10
9.1.6	Квартира	9	1	37.09	1	19.55	3.10
9.2.1	Квартира	9	2	36.15	1	18.56	3.10
9.2.2	Квартира	9	2	36.53	2	22.68	3.10
9.2.3	Квартира	9	2	24.09	1	11.35	3.10
9.2.4	Квартира	9	2	55.37	2	29.29	3.10
9.2.5	Квартира	9	2	51.46	2	25.42	3.10
9.2.6	Квартира	9	2	24.10	1	11.39	3.10
9.2.7	Квартира	9	2	37.11	2	22.80	3.10
9.3.1	Квартира	9	3	32.60	1	15.41	3.10
9.3.2	Квартира	9	3	24.63	1	12.13	3.10
9.3.3	Квартира	9	3	35.20	2	20.99	3.10
9.3.4	Квартира	9	3	35.28	1	18.89	3.10
9.3.5	Квартира	9	3	34.72	2	20.88	3.10
9.3.6	Квартира	9	3	24.14	1	11.50	3.10
9.3.7	Квартира	9	3	36.80	2	22.87	3.10
9.4.1	Квартира	9	4	36.15	1	18.56	3.10
9.4.2	Квартира	9	4	36.96	2	22.68	3.10
9.4.3	Квартира	9	4	24.07	1	11.34	3.10
9.4.4	Квартира	9	4	55.42	2	29.29	3.10
9.4.5	Квартира	9	4	51.46	2	25.43	3.10
9.4.6	Квартира	9	4	23.93	1	11.41	3.10
9.4.7	Квартира	9	4	36.74	2	22.80	3.10
9.5.1	Квартира	9	5	37.09	1	19.58	3.10
9.5.2	Квартира	9	5	23.74	1	11.30	3.10
9.5.3	Квартира	9	5	51.20	2	24.36	3.10
9.5.4	Квартира	9	5	51.27	2	23.99	3.10
9.5.5	Квартира	9	5	63.09	2	30.99	3.10
9.5.6	Квартира	9	5	36.19	1	18.59	3.10
10.1.1	Квартира	10	1	36.19	1	18.59	3.10
10.1.2	Квартира	10	1	63.25	2	30.99	3.10
10.1.3	Квартира	10	1	51.26	2	23.99	3.10
10.1.4	Квартира	10	1	51.09	2	24.36	3.10
10.1.5	Квартира	10	1	23.75	1	11.30	3.10

10.1.6	Квартира	10	1	37.09	1	19.55	3.10
10.2.1	Квартира	10	2	36.15	1	18.56	3.10
10.2.2	Квартира	10	2	36.53	2	22.68	3.10
10.2.3	Квартира	10	2	24.09	1	11.35	3.10
10.2.4	Квартира	10	2	55.37	2	29.29	3.10
10.2.5	Квартира	10	2	51.46	2	25.42	3.10
10.2.6	Квартира	10	2	24.10	1	11.39	3.10
10.2.7	Квартира	10	2	37.11	2	22.80	3.10
10.3.1	Квартира	10	3	32.60	1	15.41	3.10
10.3.2	Квартира	10	3	24.63	1	12.13	3.10
10.3.3	Квартира	10	3	35.20	2	20.99	3.10
10.3.4	Квартира	10	3	35.28	1	18.89	3.10
10.3.5	Квартира	10	3	34.72	2	20.88	3.10
10.3.6	Квартира	10	3	24.14	1	11.50	3.10
10.3.7	Квартира	10	3	36.80	2	22.87	3.10
10.4.1	Квартира	10	4	36.15	1	18.56	3.10
10.4.2	Квартира	10	4	36.96	2	22.68	3.10
10.4.3	Квартира	10	4	24.07	1	11.34	3.10
10.4.4	Квартира	10	4	55.42	2	29.29	3.10
10.4.5	Квартира	10	4	51.46	2	25.43	3.10
10.4.6	Квартира	10	4	23.93	1	11.41	3.10
10.4.7	Квартира	10	4	36.74	2	22.80	3.10
10.5.1	Квартира	10	5	37.09	1	19.58	3.10
10.5.2	Квартира	10	5	23.74	1	11.30	3.10
10.5.3	Квартира	10	5	51.20	2	24.36	3.10
10.5.4	Квартира	10	5	51.27	2	23.99	3.10
10.5.5	Квартира	10	5	63.09	2	30.99	3.10
10.5.6	Квартира	10	5	36.19	1	18.59	3.10
11.1.1	Квартира	11	1	36.19	1	18.59	3.10
11.1.2	Квартира	11	1	63.34	2	31.10	3.10
11.1.3	Квартира	11	1	51.18	2	23.91	3.10
11.1.4	Квартира	11	1	51.00	2	24.27	3.10
11.1.5	Квартира	11	1	23.75	1	11.30	3.10
11.1.6	Квартира	11	1	37.09	1	19.55	3.10
11.2.1	Квартира	11	2	36.15	1	18.56	3.10
11.2.2	Квартира	11	2	36.50	2	22.68	3.10
11.2.3	Квартира	11	2	23.97	1	11.35	3.10
11.2.4	Квартира	11	2	55.37	2	29.29	3.10
11.2.5	Квартира	11	2	51.37	2	25.42	3.10
11.2.6	Квартира	11	2	24.10	1	11.39	3.10
11.2.7	Квартира	11	2	37.11	2	22.80	3.10
11.3.1	Квартира	11	3	32.60	1	15.41	3.10
11.3.2	Квартира	11	3	24.63	1	12.13	3.10

11.3.3	Квартира	11	3	35.20	2	20.99	3.10
11.3.4	Квартира	11	3	35.28	1	18.89	3.10
11.3.5	Квартира	11	3	34.65	2	20.81	3.10
11.3.6	Квартира	11	3	24.14	1	11.50	3.10
11.3.7	Квартира	11	3	36.80	2	22.87	3.10
11.4.1	Квартира	11	4	36.15	1	18.56	3.10
11.4.2	Квартира	11	4	36.96	2	22.68	3.10
11.4.3	Квартира	11	4	24.07	1	11.34	3.10
11.4.4	Квартира	11	4	55.42	2	29.29	3.10
11.4.5	Квартира	11	4	51.37	2	25.43	3.10
11.4.6	Квартира	11	4	23.93	1	11.41	3.10
11.4.7	Квартира	11	4	36.74	2	22.80	3.10
11.5.1	Квартира	11	5	37.09	1	19.58	3.10
11.5.2	Квартира	11	5	23.74	1	11.30	3.10
11.5.3	Квартира	11	5	51.20	2	24.36	3.10
11.5.4	Квартира	11	5	51.18	2	23.90	3.10
11.5.5	Квартира	11	5	63.19	2	31.11	3.10
11.5.6	Квартира	11	5	36.19	1	18.59	3.10
12.1.1	Квартира	12	1	36.26	1	18.66	3.10
12.1.2	Квартира	12	1	63.48	2	31.29	3.10
12.1.3	Квартира	12	1	55.41	2	27.94	3.10
12.1.4	Квартира	12	1	35.48	1	18.30	3.10
12.1.5	Квартира	12	1	84.08	3	53.25	3.10
12.2.1	Квартира	12	2	36.25	1	18.66	3.10
12.2.2	Квартира	12	2	36.55	2	22.72	3.10
12.2.3	Квартира	12	2	24.10	1	11.39	3.10
12.2.4	Квартира	12	2	55.66	2	29.47	3.10
12.2.5	Квартира	12	2	51.76	2	25.61	3.10
12.2.6	Квартира	12	2	24.10	1	11.39	3.10
12.2.7	Квартира	12	2	37.11	2	22.80	3.10
12.3.1	Квартира	12	3	32.60	1	15.41	3.10
12.3.2	Квартира	12	3	24.63	1	12.13	3.10
12.3.3	Квартира	12	3	35.47	2	21.21	3.10
12.3.4	Квартира	12	3	35.54	1	18.98	3.10
12.3.5	Квартира	12	3	34.98	2	21.12	3.10
12.3.6	Квартира	12	3	24.14	1	11.50	3.10
12.3.7	Квартира	12	3	36.80	2	22.87	3.10
12.4.1	Квартира	12	4	36.25	1	18.66	3.10
12.4.2	Квартира	12	4	37.00	2	22.72	3.10
12.4.3	Квартира	12	4	24.07	1	11.34	3.10
12.4.4	Квартира	12	4	55.72	2	29.48	3.10
12.4.5	Квартира	12	4	51.75	2	25.61	3.10
12.4.6	Квартира	12	4	24.06	1	11.45	3.10

12.4.7	Квартира	12	4	36.75	2	22.80	3.10
12.5.1	Квартира	12	5	83.91	3	52.88	3.10
12.5.2	Квартира	12	5	35.48	1	18.53	3.10
12.5.3	Квартира	12	5	55.40	2	28.05	3.10
12.5.4	Квартира	12	5	63.32	2	31.29	3.10
12.5.5	Квартира	12	5	36.26	1	18.66	3.10
13.1.1	Квартира	13	1	36.26	1	18.66	3.10
13.1.2	Квартира	13	1	63.57	2	31.38	3.10
13.1.3	Квартира	13	1	55.40	2	27.93	3.10
13.1.4	Квартира	13	1	35.48	1	18.30	3.10
13.1.5	Квартира	13	1	84.08	3	53.25	3.10
13.2.1	Квартира	13	2	36.25	1	18.66	3.10
13.2.2	Квартира	13	2	36.55	2	22.72	3.10
13.2.3	Квартира	13	2	24.22	1	11.39	3.10
13.2.4	Квартира	13	2	55.66	2	29.47	3.10
13.2.5	Квартира	13	2	51.76	2	25.61	3.10
13.2.6	Квартира	13	2	24.10	1	11.39	3.10
13.2.7	Квартира	13	2	37.11	2	22.80	3.10
13.3.1	Квартира	13	3	32.60	1	15.41	3.10
13.3.2	Квартира	13	3	24.63	1	12.13	3.10
13.3.3	Квартира	13	3	35.47	2	21.21	3.10
13.3.4	Квартира	13	3	35.54	1	18.98	3.10
13.3.5	Квартира	13	3	34.98	2	21.12	3.10
13.3.6	Квартира	13	3	24.14	1	11.50	3.10
13.3.7	Квартира	13	3	36.80	1	22.87	3.10
13.4.1	Квартира	13	4	36.25	1	18.66	3.10
13.4.2	Квартира	13	4	37.00	2	22.72	3.10
13.4.3	Квартира	13	4	24.07	1	11.34	3.10
13.4.4	Квартира	13	4	55.72	2	29.48	3.10
13.4.5	Квартира	13	4	51.75	2	25.61	3.10
13.4.6	Квартира	13	4	24.06	1	11.45	3.10
13.4.7	Квартира	13	4	36.75	2	22.80	3.10
13.5.1	Квартира	13	5	83.91	3	52.88	3.10
13.5.2	Квартира	13	5	35.48	1	18.53	3.10
13.5.3	Квартира	13	5	55.40	2	28.05	3.10
13.5.4	Квартира	13	5	63.41	2	31.38	3.10
13.5.5	Квартира	13	5	36.26	1	18.66	3.10
14.1.1	Квартира	14	1	36.26	1	18.66	3.10
14.1.2	Квартира	14	1	63.57	2	31.38	3.10
14.1.3	Квартира	14	1	55.40	2	27.93	3.10
14.1.4	Квартира	14	1	35.48	1	18.30	3.10
14.1.5	Квартира	14	1	84.08	3	53.25	3.10
14.2.1	Квартира	14	2	36.25	1	18.66	3.10

14.2.2	Квартира	14	2	36.55	2	22.72	3.10
14.2.3	Квартира	14	2	24.22	1	11.39	3.10
14.2.4	Квартира	14	2	55.66	2	29.47	3.10
14.2.5	Квартира	14	2	51.76	2	25.61	3.10
14.2.6	Квартира	14	2	24.10	1	11.39	3.10
14.2.7	Квартира	14	2	37.11	2	22.80	3.10
14.3.1	Квартира	14	3	32.60	1	15.41	3.10
14.3.2	Квартира	14	3	24.63	1	12.13	3.10
14.3.3	Квартира	14	3	35.47	2	21.21	3.10
14.3.4	Квартира	14	3	35.54	1	18.98	3.10
14.3.5	Квартира	14	3	34.98	2	21.12	3.10
14.3.6	Квартира	14	3	24.14	1	11.50	3.10
14.3.7	Квартира	14	3	36.80	2	22.87	3.10
14.4.1	Квартира	14	4	36.25	1	18.66	3.10
14.4.2	Квартира	14	4	37.00	2	22.72	3.10
14.4.3	Квартира	14	4	24.07	1	11.34	3.10
14.4.4	Квартира	14	4	55.72	2	29.48	3.10
14.4.5	Квартира	14	4	51.75	2	25.61	3.10
14.4.6	Квартира	14	4	24.06	1	11.45	3.10
14.4.7	Квартира	14	4	36.75	2	22.80	3.10
14.5.1	Квартира	14	5	83.91	3	52.88	3.10
14.5.2	Квартира	14	5	35.48	1	18.53	3.10
14.5.3	Квартира	14	5	55.40	2	28.05	3.10
14.5.4	Квартира	14	5	63.41	2	31.38	3.10
14.5.5	Квартира	14	5	36.26	1	18.66	3.10
15.1.1	Квартира	15	1	36.26	1	18.66	3.10
15.1.2	Квартира	15	1	63.53	2	31.34	3.10
15.1.3	Квартира	15	1	55.18	2	27.71	3.10
15.1.4	Квартира	15	1	35.48	1	18.30	3.10
15.1.5	Квартира	15	1	84.08	3	53.25	3.10
15.2.1	Квартира	15	2	36.25	1	18.66	3.10
15.2.2	Квартира	15	2	36.55	2	22.72	3.10
15.2.3	Квартира	15	2	24.10	1	11.39	3.10
15.2.4	Квартира	15	2	55.57	2	29.47	3.10
15.2.5	Квартира	15	2	51.76	2	25.61	3.10
15.2.6	Квартира	15	2	24.10	1	11.39	3.10
15.2.7	Квартира	15	2	37.11	2	22.80	3.10
15.3.1	Квартира	15	3	32.60	1	15.41	3.10
15.3.2	Квартира	15	3	24.63	1	12.13	3.10
15.3.3	Квартира	15	3	35.39	2	21.13	3.10
15.3.4	Квартира	15	3	35.45	1	18.98	3.10
15.3.5	Квартира	15	3	34.98	2	21.12	3.10
15.3.6	Квартира	15	3	24.14	1	11.50	3.10

15.3.7	Квартира	15	3	36.80	2	22.87	3.10
15.4.1	Квартира	15	4	36.25	1	18.66	3.10
15.4.2	Квартира	15	4	37.00	2	22.72	3.10
15.4.3	Квартира	15	4	24.07	1	11.34	3.10
15.4.4	Квартира	15	4	55.63	2	29.48	3.10
15.4.5	Квартира	15	4	51.75	2	25.61	3.10
15.4.6	Квартира	15	4	24.06	1	11.45	3.10
15.4.7	Квартира	15	4	36.75	2	22.80	3.10
15.5.1	Квартира	15	5	83.91	3	52.87	3.10
15.5.2	Квартира	15	5	35.48	1	18.53	3.10
15.5.3	Квартира	15	5	55.17	2	27.81	3.10
15.5.4	Квартира	15	5	63.36	2	31.34	3.10
15.5.5	Квартира	15	5	36.26	1	18.66	3.10
16.1.1	Квартира	16	1	36.26	1	18.66	3.10
16.1.2	Квартира	16	1	83.93	4	55.46	3.10
16.1.3	Квартира	16	1	35.58	1	18.40	3.10
16.1.4	Квартира	16	1	35.58	1	18.40	3.10
16.1.5	Квартира	16	1	84.12	3	53.29	3.10
16.2.1	Квартира	16	2	36.25	1	18.66	3.10
16.2.2	Квартира	16	2	61.80	3	37.43	3.10
16.2.3	Квартира	16	2	55.66	2	29.47	3.10
16.2.4	Квартира	16	2	51.86	2	25.61	3.10
16.2.5	Квартира	16	2	62.02	3	37.44	3.10
16.3.1	Квартира	16	3	36.32	1	18.72	3.10
16.3.2	Квартира	16	3	59.25	3	37.88	3.10
16.3.3	Квартира	16	3	35.54	1	18.98	3.10
16.3.4	Квартира	16	3	34.98	2	21.12	3.10
16.3.5	Квартира	16	3	60.81	3	37.35	3.10
16.4.1	Квартира	16	4	36.25	1	18.66	3.10
16.4.2	Квартира	16	4	61.87	3	37.38	3.10
16.4.3	Квартира	16	4	55.72	2	29.48	3.10
16.4.4	Квартира	16	4	51.78	2	25.61	3.10
16.4.5	Квартира	16	4	61.84	3	37.46	3.10
16.5.1	Квартира	16	5	84.11	3	53.07	3.10
16.5.2	Квартира	16	5	35.57	1	18.62	3.10
16.5.3	Квартира	16	5	35.57	1	18.62	3.10
16.5.4	Квартира	16	5	83.74	4	55.54	3.10
16.5.5	Квартира	16	5	36.26	1	18.66	3.10
17.1.1	Квартира	17	1	36.26	1	18.66	3.10
17.1.2	Квартира	17	1	83.98	4	55.51	3.10
17.1.3	Квартира	17	1	35.58	1	18.40	3.10
17.1.4	Квартира	17	1	35.58	1	18.40	3.10
17.1.5	Квартира	17	1	84.12	3	53.29	3.10

17.2.1	Квартира	17	2	36.25	1	18.66	3.10
17.2.2	Квартира	17	2	61.80	3	37.43	3.10
17.2.3	Квартира	17	2	55.66	2	29.47	3.10
17.2.4	Квартира	17	2	51.86	2	25.61	3.10
17.2.5	Квартира	17	2	62.02	3	37.44	3.10
17.3.1	Квартира	17	3	36.32	1	18.72	3.10
17.3.2	Квартира	17	3	59.25	3	37.88	3.10
17.3.3	Квартира	17	3	35.54	1	18.98	3.10
17.3.4	Квартира	17	3	34.98	2	21.12	3.10
17.3.5	Квартира	17	3	60.81	3	37.35	3.10
17.4.1	Квартира	17	4	36.25	1	18.66	3.10
17.4.2	Квартира	17	4	61.87	3	37.38	3.10
17.4.3	Квартира	17	4	55.72	2	29.48	3.10
17.4.4	Квартира	17	4	51.78	2	25.61	3.10
17.4.5	Квартира	17	4	61.84	3	37.46	3.10
17.5.1	Квартира	17	5	84.11	3	53.07	3.10
17.5.2	Квартира	17	5	35.57	1	18.62	3.10
17.5.3	Квартира	17	5	35.57	1	18.62	3.10
17.5.4	Квартира	17	5	83.79	4	55.59	3.10
17.5.5	Квартира	17	5	36.26	1	18.66	3.10
18.1.1	Квартира	18	1	36.26	1	18.66	3.10
18.1.2	Квартира	18	1	83.98	4	55.51	3.10
18.1.3	Квартира	18	1	35.58	1	18.40	3.10
18.1.4	Квартира	18	1	35.58	1	18.40	3.10
18.1.5	Квартира	18	1	84.12	3	53.29	3.10
18.2.1	Квартира	18	2	36.25	1	18.66	3.10
18.2.2	Квартира	18	2	61.80	3	37.43	3.10
18.2.3	Квартира	18	2	55.66	2	29.47	3.10
18.2.4	Квартира	18	2	51.86	2	25.61	3.10
18.2.5	Квартира	18	2	62.02	3	37.44	3.10
18.3.1	Квартира	18	3	36.32	1	18.72	3.10
18.3.2	Квартира	18	3	59.25	3	37.88	3.10
18.3.3	Квартира	18	3	35.54	1	18.98	3.10
18.3.4	Квартира	18	3	34.98	2	21.12	3.10
18.3.5	Квартира	18	3	60.81	3	37.35	3.10
18.4.1	Квартира	18	4	36.25	1	18.66	3.10
18.4.2	Квартира	18	4	61.87	3	37.38	3.10
18.4.3	Квартира	18	4	55.72	2	29.48	3.10
18.4.4	Квартира	18	4	51.78	2	25.61	3.10
18.4.5	Квартира	18	4	61.84	3	37.46	3.10
18.5.1	Квартира	18	5	84.11	3	53.07	3.10
18.5.2	Квартира	18	5	35.57	1	18.62	3.10
18.5.3	Квартира	18	5	35.57	1	18.62	3.10

18.5.4	Квартира	18	5	83.79	4	55.59	3.10
18.5.5	Квартира	18	5	36.26	1	18.66	3.10
19.1.1	Квартира	19	1	36.26	1	18.66	3.10
19.1.2	Квартира	19	1	83.80	4	55.33	3.10
19.1.3	Квартира	19	1	35.58	1	18.40	3.10
19.1.4	Квартира	19	1	35.58	1	18.40	3.10
19.1.5	Квартира	19	1	84.12	3	53.29	3.10
19.2.1	Квартира	19	2	36.25	1	18.66	3.10
19.2.2	Квартира	19	2	61.80	3	37.43	3.10
19.2.3	Квартира	19	2	55.66	2	29.47	3.10
19.2.4	Квартира	19	2	51.77	2	25.61	3.10
19.2.5	Квартира	19	2	62.02	3	37.44	3.10
19.3.1	Квартира	19	3	36.32	1	18.72	3.10
19.3.2	Квартира	19	3	59.25	3	37.88	3.10
19.3.3	Квартира	19	3	35.45	1	18.98	3.10
19.3.4	Квартира	19	3	34.89	2	21.03	3.10
19.3.5	Квартира	19	3	60.81	3	37.35	3.10
19.4.1	Квартира	19	4	36.25	1	18.66	3.10
19.4.2	Квартира	19	4	61.87	3	37.38	3.10
19.4.3	Квартира	19	4	55.63	2	29.48	3.10
19.4.4	Квартира	19	4	51.69	2	25.61	3.10
19.4.5	Квартира	19	4	61.84	3	37.46	3.10
19.5.1	Квартира	19	5	84.11	3	52.95	3.10
19.5.2	Квартира	19	5	35.57	1	18.62	3.10
19.5.3	Квартира	19	5	35.57	1	18.62	3.10
19.5.4	Квартира	19	5	83.61	4	55.41	3.10
19.5.5	Квартира	19	5	36.26	1	18.66	3.10
20.1.1	Квартира	20	1	36.26	1	18.66	3.10
20.1.2	Квартира	20	1	87.38	4	58.91	3.10
20.1.3	Квартира	20	1	35.58	1	18.40	3.10
20.1.4	Квартира	20	1	35.58	1	18.40	3.10
20.1.5	Квартира	20	1	87.42	3	56.59	3.10
20.2.1	Квартира	20	2	36.25	1	18.66	3.10
20.2.2	Квартира	20	2	61.68	3	37.43	3.10
20.2.3	Квартира	20	2	55.66	2	29.47	3.10
20.2.4	Квартира	20	2	55.72	2	29.47	3.10
20.2.5	Квартира	20	2	65.74	3	41.16	3.10
20.3.1	Квартира	20	3	36.32	1	18.72	3.10
20.3.2	Квартира	20	3	59.25	3	37.88	3.10
20.3.3	Квартира	20	3	35.54	1	18.98	3.10
20.3.4	Квартира	20	3	34.98	2	21.12	3.10
20.3.5	Квартира	20	3	60.81	3	37.35	3.10
20.4.1	Квартира	20	4	36.25	1	18.66	3.10

20.4.2	Квартира	20	4	61.87	3	37.38	3.10
20.4.3	Квартира	20	4	55.72	2	29.48	3.10
20.4.4	Квартира	20	4	55.65	2	29.48	3.10
20.4.5	Квартира	20	4	65.56	3	41.18	3.10
20.5.1	Квартира	20	5	87.41	3	56.38	3.10
20.5.2	Квартира	20	5	35.57	1	18.62	3.10
20.5.3	Квартира	20	5	35.57	1	18.62	3.10
20.5.4	Квартира	20	5	87.19	4	58.99	3.10
20.5.5	Квартира	20	5	36.26	1	18.66	3.10
21.1.1	Квартира	21	1	36.26	1	18.66	3.10
21.1.2	Квартира	21	1	87.43	4	58.96	3.10
21.1.3	Квартира	21	1	35.58	1	18.40	3.10
21.1.4	Квартира	21	1	35.58	1	18.40	3.10
21.1.5	Квартира	21	1	87.42	3	56.59	3.10
21.2.1	Квартира	21	2	36.25	1	18.66	3.10
21.2.2	Квартира	21	2	61.68	3	37.43	3.10
21.2.3	Квартира	21	2	55.66	2	29.47	3.10
21.2.4	Квартира	21	2	55.72	2	29.47	3.10
21.2.5	Квартира	21	2	65.74	3	41.16	3.10
21.3.1	Квартира	21	3	36.32	1	18.72	3.10
21.3.2	Квартира	21	3	59.25	3	37.88	3.10
21.3.3	Квартира	21	3	35.54	1	18.98	3.10
21.3.4	Квартира	21	3	34.98	2	21.12	3.10
21.3.5	Квартира	21	3	60.81	3	37.35	3.10
21.4.1	Квартира	21	4	36.25	1	18.66	3.10
21.4.2	Квартира	21	4	61.87	3	37.38	3.10
21.4.3	Квартира	21	4	55.72	2	29.48	3.10
21.4.4	Квартира	21	4	55.65	2	29.48	3.10
21.4.5	Квартира	21	4	65.56	3	41.18	3.10
21.5.1	Квартира	21	5	87.41	3	56.38	3.10
21.5.2	Квартира	21	5	35.57	1	18.62	3.10
21.5.3	Квартира	21	5	35.57	1	18.62	3.10
21.5.4	Квартира	21	5	87.24	4	59.04	3.10
21.5.5	Квартира	21	5	36.26	1	18.66	3.10
22.1.1	Квартира	22	1	36.26	1	18.66	3.75
22.1.2	Квартира	22	1	87.43	4	58.96	3.75
22.1.3	Квартира	22	1	35.58	1	18.40	3.75
22.1.4	Квартира	22	1	35.58	1	18.40	3.75
22.1.5	Квартира	22	1	87.42	3	56.59	3.75
22.2.1	Квартира	22	2	36.25	1	18.66	3.75
22.2.2	Квартира	22	2	61.68	3	37.43	3.75
22.2.3	Квартира	22	2	55.66	2	29.47	3.75
22.2.4	Квартира	22	2	55.72	2	29.47	3.75

22.2.5	Квартира	22	2	65.74	3	41.16	3.75
22.3.1	Квартира	22	3	36.32	1	18.72	3.75
22.3.2	Квартира	22	3	59.25	3	37.88	3.75
22.3.3	Квартира	22	3	35.54	1	18.98	3.75
22.3.4	Квартира	22	3	34.98	2	21.12	3.75
22.3.5	Квартира	22	3	60.81	3	37.35	3.75
22.4.1	Квартира	22	4	36.25	1	18.66	3.75
22.4.2	Квартира	22	4	61.87	3	37.38	3.75
22.4.3	Квартира	22	4	55.72	2	29.48	3.75
22.4.4	Квартира	22	4	55.65	2	29.48	3.75
22.4.5	Квартира	22	4	65.56	3	41.18	3.75
22.5.1	Квартира	22	5	87.41	3	56.38	3.75
22.5.2	Квартира	22	5	35.57	1	18.62	3.75
22.5.3	Квартира	22	5	35.57	1	18.62	3.75
22.5.4	Квартира	22	5	87.24	4	59.04	3.75
22.5.5	Квартира	22	5	36.26	1	18.66	3.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
06.01-10	Нежилое помещение	1	1	149.77	Холл	35.68	3.80
					Администратор	4.94	
					Кабинет психолога	12.78	
					ПУИ	3.68	
					Кабинет невролога	17.29	
					Кабинет логопеда	15.61	
					Кабинет для групповых занятий	34.86	
					С/У МГН	6.59	
					Помещения персонала	15.36	
					С/У	2.98	
06.11-23	Нежилое помещение	1	2	188.41	Холл	54.70	3.80
					Процедурная	14.94	
					Перевязочная	21.98	
					Кабинет медсестры	16.68	
					С/у МГН	4.99	
					ПУИ	4.32	
					Кабинет врача общей практики	17.91	
					Кабинет врача общей практики	18.50	
					Помещение отходов	3.49	
					Помещение персонала	12.44	

					С/у	2.99	
					Гардероб	7.10	
					Администратор	8.37	
07.01-08	Нежилое помещение	1	3	112.63	Холл	39.47	3.80
					Преподавательская	17.27	
					Преподавательская творчества	21.53	
					Гардероб	2.30	
					Кружок научно-технического творчества	17.42	
					Администратор	4.48	
					ПУИ	3.30	
					С/у МГН	6.86	
07.09-18	Нежилое помещение	1	4	188.51	Холл	51.01	3.80
					Гардероб	8.32	
					Администратор	7.21	
					Преподавательская	12.20	
					С/у МГН	6.72	
					Кабинет акварельной живописи (10 занимающихся)	35.01	
					С/у	4.42	
					ПУИ	4.83	
					Кабинет рисунка (5 занимающихся)	20.51	
					Кабинет макетирования (11 занимающихся)	38.28	
07.19-25	Нежилое помещение	1	5	157.43	Холл	38.94	3.80
					Студия компьютерного моделирования (12 занимающихся)	79.42	
					Студия компьютерного моделирования (3 занимающихся)	19.13	
					ПУИ	3.36	
					С/у МГН	6.16	
					С/у	3.76	
					Администратор	6.66	
07.26-33	Нежилое помещение	1	5	108.79	Холл	29.02	3.80
					ПУИ	4.46	
					С/у	3.07	
					С/у МГН	5.59	
					Зал сценического (ораторского) искусства (10 занимающихся)	49.66	
					Администратор	7.54	
					Гардероб	6.16	
					Кладовая	3.29	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2	3		4	5
П.01	Коридор	Подземный этаж на отм.-3.060		Общественное	59,82
П.02	Лестница	Подземный этаж на отм.-3.060		Общественное	11,38
П.03	Электрощитовая	Подземный этаж на отм.-3.060		Техническое	18,19
П.04	ИТП	Подземный этаж на отм.-3.060		Техническое	57,82
П.05	Техническое помещение	Подземный этаж на отм.-3.060		Техническое	4,69
П.06	Техническое помещение	Подземный этаж на отм.-3.060		Техническое	9,86
П.07	Техническое помещение	Подземный этаж на отм.-3.060		Техническое	3,07
П.08	Насосная хоз.питьевого ВС. Насосная противопожарного ВС	Подземный этаж на отм.-3.060		Техническое	29,90
П.09	Лестница	Подземный этаж на отм.-3.060		Общественное	8,18
П.10	Узел ввода водопровода	Подземный этаж на отм.-3.060		Техническое	14,94
П.11	Пожарный пост +диспетчерская	Подземный этаж на отм.-3.060		Техническое	21,10
01.01	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)		Общественное	5,18
01.02	Вестибюль	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)		Общественное	25,44
01.03	Колясочная	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)		Общественное	11,00
01.04	Рецепция	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)		Общественное	6,74
01.05	С/У МГН	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)		Общественное	5,06
01.06	Лифтовой холл	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)		Общественное	9,86
01.07	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)		Общественное	5,66
01.08	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)		Общественное	5,39
01.09	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)		Общественное	7,27
01.10	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)		Общественное	7,08
02.01	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)		Общественное	5,19
02.02	Вестибюль	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)		Общественное	26,08
02.03	Колясочная	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)		Общественное	10,31
02.04	Рецепция	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)		Общественное	6,79
02.05	С/У МГН	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)		Общественное	5,07
02.06	Лифтовой холл	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)		Общественное	9,86
02.07	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)		Общественное	5,80
02.08	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)		Общественное	5,36
02.09	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)		Общественное	7,23
02.10	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)		Общественное	7,08
03.01	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)		Общественное	4,45
03.03	Вестибюль	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)		Общественное	25,07
03.03	Колясочная	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)		Общественное	10,24
03.04	Рецепция	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)		Общественное	3,62
03.05	С/У МГН	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)		Общественное	6,09
03.06	Лифтовой холл	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)		Общественное	9,86
03.07	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)		Общественное	5,70
03.08	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)		Общественное	5,39
03.09	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)		Общественное	7,27

03.10	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)	Общественное	7,07
04.01	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	5,18
04.04	Вестибюль	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	25,06
04.03	Колясочная	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	9,89
04.04	Рецепция	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	6,18
04.05	С/У МГН	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	5,33
04.06	Лифтовой холл	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	9,86
04.07	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	5,70
04.08	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	5,39
04.09	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	7,29
04.10	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	7,07
05.01	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	5,11
05.05	Вестибюль	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	25,97
05.03	Колясочная	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	9,55
05.04	Рецепция	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	6,49
05.05	С/У МГН	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	5,07
05.06	Лифтовой холл	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	10,06
05.07	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	5,36
05.08	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	5,80
05.09	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	7,27
05.10	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	7,08
02.01.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	2 этаж на отм.+4.050 (секция 1)	Общественное	9,86
02.01.об.02	Холл	2 этаж на отм.+4.050 (секция 1)	Общественное	27,09
02.01.об.03	Лестничная клетка	2 этаж на отм.+4.050 (секция 1)	Общественное	14,50
02.02.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	2 этаж на отм.+4.050 (секция 2)	Общественное	9,86
02.02.об.02	Холл	2 этаж на отм.+4.050 (секция 2)	Общественное	32,13
02.02.об.03	Лестничная клетка	2 этаж на отм.+4.050 (секция 2)	Общественное	14,50
02.03.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	2 этаж на отм.+4.050 (секция 3)	Общественное	9,86
02.03.об.02	Холл	2 этаж на отм.+4.050 (секция 3)	Общественное	27,01
02.03.об.03	Лестничная клетка	2 этаж на отм.+4.050 (секция 3)	Общественное	14,50
02.04.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	2 этаж на отм.+4.050 (секция 4)	Общественное	9,86
02.04.об.02	Холл	2 этаж на отм.+4.050 (секция 4)	Общественное	32,13
02.04.об.03	Лестничная клетка	2 этаж на отм.+4.050 (секция 4)	Общественное	14,50
02.05.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	2 этаж на отм.+4.050 (секция 5)	Общественное	9,86
02.05.об.02	Холл	2 этаж на отм.+4.050 (секция 5)	Общественное	27,09
02.05.об.03	Лестничная клетка	2 этаж на отм.+4.050 (секция 5)	Общественное	14,50
			Общественное	undefined
03.01.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	3 этаж на отм.+7.350 (секция 1)	Общественное	9,86
03.01.об.02	Холл	3 этаж на отм.+7.350 (секция 1)	Общественное	27,09
03.01.об.03	Лестничная клетка	3 этаж на отм.+7.350 (секция 1)	Общественное	14,50
03.02.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	3 этаж на отм.+7.350 (секция 2)	Общественное	9,86
03.02.об.02	Холл	3 этаж на отм.+7.350 (секция 2)	Общественное	32,13
03.02.об.03	Лестничная клетка	3 этаж на отм.+7.350 (секция 2)	Общественное	14,50

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

22.02.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	22 этаж на отм.+70.050(секция 2)	Общественное	11,97
22.02.об.02	Холл	22 этаж на отм.+70.050(секция 2)	Общественное	23,73
22.02.об.03	Лестничная клетка	22 этаж на отм.+70.050(секция 2)	Общественное	14,50
22.03.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	22 этаж на отм.+70.050(секция 3)	Общественное	11,97
22.03.об.02	Холл	22 этаж на отм.+70.050(секция 3)	Общественное	21,26
22.03.об.03	Лестничная клетка	22 этаж на отм.+70.050(секция 3)	Общественное	14,50
22.04.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	22 этаж на отм.+70.050(секция 4)	Общественное	11,97
22.04.об.02	Холл	22 этаж на отм.+70.050(секция 4)	Общественное	23,70
22.04.об.03	Лестничная клетка	22 этаж на отм.+70.050(секция 4)	Общественное	14,50
22.05.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	22 этаж на отм.+70.050(секция 5)	Общественное	11,97
22.05.об.02	Холл	22 этаж на отм.+70.050(секция 5)	Общественное	21,56
22.05.об.03	Лестничная клетка	22 этаж на отм.+70.050(секция 5)	Общественное	14,50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж на отметке - 3.060, Кровля на отм. +74.390	Приточные и вытяжные вентиляционные установки	Система вентиляции
2	Подземный этаж на отметке -3.060	Индивидуальный тепловой пункт	Система теплоснабжения
3	Подземный этаж на отметке -3.060	Насосная станция хозяйственно-бытового водопровода	Система водоснабжения
4	Подземный этаж на отметке -3.060	Насосная станция пожаротушения	Система противопожарного водопровода
5	Все этажи	Приборы отопления	Система отопления
6	Все этажи	Клапаны противодымной вентиляции с эл. приводами	Система противодымной вентиляции
7	Подземный этаж на отметке -3.060	Насосное оборудование системы дождевой канализации	Система водоотведения
8	Подземный этаж на отметке -3.060	Шкафы управления системами вентиляции, шкафы управления насосами, диспетчеризация лифтового оборудования, центральный АРМ диспетчера	Диспетчерская: Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем
9	Подземный этаж на отметке - 3.060, надземные этажи	Автоматизированное рабочее место (АРМ) "Болид", Блоки индикации и управления, Адресные релейные модули, Извещатели пожарные	Диспетчерская: Автоматическая пожарная сигнализация
10	Подземный этаж на отметке - 3.060, надземные этажи	Объектовая станция ПАК Стрелец-Мониторинг, Оповещатели звуковые	Пожарный пост: Системы оповещения управления эвакуацией
11	Подземный этаж на отметке - 3.060, 1 этаж	IP видеокамеры, коммутаторы доступа, патч-панели, АРМ оператора видеонаблюдения	Диспетчерская: Система Безопасный регион
12	Подземный этаж на отметке -3.060	Шкафы ЩА-АСУЭ, ЩА-АИСКУЭ регистраторы ПУЛЬСАР, ТЕПЛОВИК, счетчики тепла, воды, электрической энергии	Диспетчерская: Система учета энергоресурсов
13	Подземный этаж на отметке - 3.060, надземные этажи	Головная станция, шкаф телекоммуникационный, делители, усилители	Диспетчерская: Система коллективного приема телевидения
14	Подземный этаж на отметке - 3.060, надземные этажи	Щиты УЭРМ, ЩМ, ВРУ-ВП, ЩМ-ВП, ЩУЛ, ЩС-ИТП, УКРМ, ЩС-Насосная, Приборы освещения	Система электроснабжения
15	Подземный этаж на отметке - 3.060, надземные этажи	Устройство подачи программ вещания, распределительная кабельная сеть	Диспетчерская: Система радиофикации
16	Подземный этаж на отметке - 3.060, надземные этажи	Головная станция, шкаф телекоммуникационный, делители, усилители	Диспетчерская: Система коллективного приема телевидения

17	Подземный этаж на отметке -3.060	Электрощитовая (Панели ГРЩ, ВРУ, Щиты ЩНО, ЩОК, ППУ), ГЗШ.	Электрощитовая: Система электроснабжения
18	Надземные этажи	Блоки интерфейсов, абонентские декодеры, панели вызова, абонентские панели	Диспетчерская: Система домофонной связи
19	Все этажи	Щафы телекоммуникационные комплектные, распределительная кабельная сеть	Структурированная кабельная система
20	Подземный этаж на отметке -3.060	Блоки преобразования импульсные, Блоки высоковольтного усиления, барьерные элементы	Охранно-защитная дератизационная система
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 299 848 505,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810940000082266
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 954 871 229,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 967 524 430,30 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 987 346 798,70 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 343
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 463,08 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 767 520 197,92 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 27.04.2017	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 3/2-5	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	100% общей площади детского дошкольного учреждения на 120 мест с муниципальной отделкой и объектами благоустройства;		120 000 000р
2	100% сетей и сооружений теплоснабжения, за исключением относящихся к общему имуществу многоквартирных домов;		20 000 000р
3	100% сетей и сооружений водоснабжения и ливневой и хозяйственно-бытовой канализации, за исключением относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах		33 493 968р
4	100% дорог с элементами благоустройства, за исключением относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах		28 000 000р
5	100% объектов благоустройства и озеленения территории, за исключением подлежащих передаче третьим лицам в составе общего имущества многоквартирных домов		15 200 000р
6	100% сетей наружного электрического освещения, за исключением относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах		2 957 072р
7	Объекты инфраструктуры внутридомовых распределительных сетей связи		0р
8	Технические помещения в жилых домах для размещения оборудования: связи, телерадиовещания, сети для проводного широкополосного доступа в информационнотелекоммуникационную сеть «Интернет»;		400 000р
9	Закладные элементы для размещения телекоммуникационных сетей, в том числе кабель-каналы, кабелегоны, вертикальные и горизонтальные лотки, стояки телекоммуникационные шкафы		1 000 000р
10	Участки кабельной канализации для предоставления услуг связи, широкополосного доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет», кабельного телевидения		3 630 000р
11	Объекты инфраструктуры для возможности диспетчеризации и мониторинга показателей работы систем жилищно-коммунального хозяйства, автоматизированного удаленного сбора данных о расходовании и потреблении ресурсов		5 068 152р
12	Объекты инфраструктуры комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций		0р
13	Финансирование строительно-монтажных работ по строительству многоквартирного жилого дома по адресу: Московская обл., Люберецкий район, п. Красково, ул. Лорха		70 000 000р
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1195269515552586810452504328887328484110

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РД
ЛЮБЕРЦЫ", Фаткин Иван Алексеевич, Люберцы

Действителен: с 02.07.2021 по 23.07.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 537962620850257152272846219978992338582

Владелец: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Белолипецкий Дмитрий Викторович, Руза

Действителен: с 07.07.2020 по 07.07.2021