

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001554 от 17.08.2020

«Жилой комплекс «Привилегия» по ул. Парковой, 33 в г. Анапа. 2, 3, 4 этап строительства. Секция тип 1, 1А»

Дата первичного размещения: 22.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик СК "Каскад"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ СК "Каскад"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>353440</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лермонтова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 118</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(800)100-99-59</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@kaskad23.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>kaskad23.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Атмачьян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вреж</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Врежевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>КАСКАД</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2301089398</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152301001820</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Атмачьян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вреж</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Врежевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Атмачьян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вреж</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Врежевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>159-647-477 27</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>230111809955</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Атмачьян Вреж Врежевич является единственным учредителем ООО "СЗ СК "Каскад"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ЮСК "Каскад"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2301097670</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375070239</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Инвестгрупп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2301101687</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202300030459</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Каскад Курорт Сервис</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2301096797</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375027273</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ТСК "Каскад"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2352055982</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375066036</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Атмачьян Вреж Врежевич</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>230111809955</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>3182375000222</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс "Привилегия" 1 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парковая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>КАСКАД</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-301000-44-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс "Привилегия" 2 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парковая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>КАСКАД</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-301000-35-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс "Привилегия" 3 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парковая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>КАСКАД</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-301000-13-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс "Привилегия" 4 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парковая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>КАСКАД</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2021 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>77 677,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>106 459,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Расчеты с поставщиками и подрядчиками - 6 656 000,00; Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками - 99 803 000,00</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>161 922,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Расчеты с покупателями и заказчиками - 111 742 000,00; Расчеты по налогам и сборам - 1 264 000,00; Расчеты по социальному страхованию и обеспечению - 156 000,00; Расчеты с прочими покупателями и заказчиками - 41 931 000,00; Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками - 6 620 000,00.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>



	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Строительство объекта «Жилой комплекс «Привилегия» по ул. Парковой, 33 в г. Анапа. 2, 3, 4 этапы строительства. Секции тип 1, 1А» предусматривается в 3 этапа: -2 этап строительства – возведение одного 14-ти этажного жилого здания, состоящего из двух секций – тип 1 и 1А (литеры 3, 4); -3 этап строительства – возведение одного 14-ти этажного жилого здания, состоящего из двух секций – тип 1 и 1А (литеры 5, 6); -4 этап строительства – возведение одного 14-ти этажного жилого здания, состоящего из двух секций – тип 1 и 1А (литеры 7, 8)</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Парковая</b>
	9.2.10	Дом: <b>33</b>
	9.2.11	Литера: <b>3-4</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20918,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Парковая</b>
	9.2.10	Дом: <b>33</b>
	9.2.11	Литера: <b>5-6</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20918,2 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Парковая</b>
	9.2.10	Дом: <b>33</b>
	9.2.11	Литера: <b>7-8</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20918,2 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15502,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>712,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16215,20 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15502,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>712,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16215,20 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15502,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>712,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16215,20 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр качества строительства</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2301030845</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Творческая мастерская "АрхКом"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301061184</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0025-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Эксперт-Проект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.04.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-1-0022-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Привилегия"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-301000-1491-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3700006550</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:104015:2844</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20660,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>имеется</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>по периметру, 300 машино-мес</b>



	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>внутри двора, наличие детских и спортивных площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>внутри двора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>зеленые насаждения, клумбы</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствие</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-11/0012-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 208 886,4 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоэнерго</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301080564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1136</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Анапа Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>835</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>НПО Прогтех</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>773401505544</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>336</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>124</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>124</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
144	Квартира	1	2	46.5	1
145	Квартира	1	2	26	1
146	Квартира	1	2	26	1
147	Квартира	1	2	33.3	1
148	Квартира	1	2	36	1
149	Квартира	1	2	72	2
150	Квартира	1	2	47.6	1
151	Квартира	1	2	47.6	1
152	Квартира	1	2	48.3	1
153	Квартира	1	2	70.8	2
154	Квартира	1	2	49.9	1
155	Квартира	1	2	46.5	1
156	Квартира	2	2	46.5	1
157	Квартира	2	2	26	1
158	Квартира	2	2	26	1
159	Квартира	2	2	33.3	1
160	Квартира	2	2	39.4	1
161	Квартира	2	2	72	2
162	Квартира	2	2	47.6	1
163	Квартира	2	2	47.6	1
164	Квартира	2	2	48.3	1
165	Квартира	2	2	70.8	2
166	Квартира	2	2	49.9	1
167	Квартира	2	2	46.5	1
168	Квартира	3	2	46.5	1
169	Квартира	3	2	26	1
170	Квартира	3	2	26	1
171	Квартира	3	2	33.3	1
172	Квартира	3	2	39.4	1
173	Квартира	3	2	72	2

174	Квартира	3	2	47.6	1
175	Квартира	3	2	47.6	1
176	Квартира	3	2	48.3	1
177	Квартира	3	2	70.8	2
178	Квартира	3	2	49.9	1
179	Квартира	3	2	46.5	1
180	Квартира	4	2	46.5	1
181	Квартира	4	2	26	1
182	Квартира	4	2	26	1
183	Квартира	4	2	33.3	1
184	Квартира	4	2	39.4	1
185	Квартира	4	2	72	2
186	Квартира	4	2	47.6	1
187	Квартира	4	2	47.6	1
188	Квартира	4	2	48.3	1
189	Квартира	4	2	70.8	2
190	Квартира	4	2	49.9	1
191	Квартира	4	2	46.5	1
192	Квартира	5	2	46.5	1
193	Квартира	5	2	26	1
194	Квартира	5	2	26	1
195	Квартира	5	2	33.3	1
196	Квартира	5	2	39.4	1
197	Квартира	5	2	72	2
198	Квартира	5	2	47.6	1
199	Квартира	5	2	47.6	1
200	Квартира	5	2	48.3	1
201	Квартира	5	2	70.8	2
202	Квартира	5	2	49.9	1
203	Квартира	5	2	46.5	1
204	Квартира	6	2	46.5	1
205	Квартира	6	2	26	1
206	Квартира	6	2	26	1
207	Квартира	6	2	33.3	1
208	Квартира	6	2	39.4	1
209	Квартира	6	2	72	2
210	Квартира	6	2	47.6	1
211	Квартира	6	2	47.6	1
212	Квартира	6	2	48.3	1
213	Квартира	6	2	70.8	2
214	Квартира	6	2	49.9	1
215	Квартира	6	2	46.5	1
216	Квартира	7	2	46.5	1

217	Квартира	7	2	26	1
218	Квартира	7	2	26	1
219	Квартира	7	2	33.3	1
220	Квартира	7	2	39.4	1
221	Квартира	7	2	72	2
222	Квартира	7	2	47.6	1
223	Квартира	7	2	47.6	1
224	Квартира	7	2	48.3	1
225	Квартира	7	2	70.8	2
226	Квартира	7	2	49.9	1
227	Квартира	7	2	46.5	1
228	Квартира	8	2	46.5	1
229	Квартира	8	2	26	1
230	Квартира	8	2	26	1
231	Квартира	8	2	33.3	1
232	Квартира	8	2	39.4	1
233	Квартира	8	2	72	2
234	Квартира	8	2	47.6	1
235	Квартира	8	2	47.6	1
236	Квартира	8	2	48.3	1
237	Квартира	8	2	70.8	2
238	Квартира	8	2	49.9	1
239	Квартира	8	2	46.5	1
240	Квартира	9	2	46.5	1
241	Квартира	9	2	26	1
242	Квартира	9	2	26	1
243	Квартира	9	2	33.3	1
244	Квартира	9	2	39.4	1
245	Квартира	9	2	72	2
246	Квартира	9	2	47.6	1
247	Квартира	9	2	47.6	1
248	Квартира	9	2	48.3	1
249	Квартира	9	2	70.8	2
250	Квартира	9	2	49.9	1
251	Квартира	9	2	46.5	1
252	Квартира	10	2	46.5	1
253	Квартира	10	2	26	1
254	Квартира	10	2	26	1
255	Квартира	10	2	33.3	1
256	Квартира	10	2	39.4	1
257	Квартира	10	2	72	2
258	Квартира	10	2	47.6	1
259	Квартира	10	2	47.6	1

260	Квартира	10	2	48.3	1
261	Квартира	10	2	70.8	2
262	Квартира	10	2	49.9	1
263	Квартира	10	2	46.5	1
264	Квартира	11	2	46.5	1
265	Квартира	11	2	26	1
266	Квартира	11	2	26	1
267	Квартира	11	2	33.3	1
268	Квартира	11	2	39.4	1
269	Квартира	11	2	72	2
270	Квартира	11	2	47.6	1
271	Квартира	11	2	47.6	1
272	Квартира	11	2	48.3	1
273	Квартира	11	2	70.8	2
274	Квартира	11	2	49.9	1
275	Квартира	11	2	46.5	1
276	Квартира	12	2	46.5	1
277	Квартира	12	2	26	1
278	Квартира	12	2	26	1
279	Квартира	12	2	33.3	1
280	Квартира	12	2	39.4	1
281	Квартира	12	2	72	2
282	Квартира	12	2	47.6	1
283	Квартира	12	2	47.6	1
284	Квартира	12	2	48.3	1
285	Квартира	12	2	70.8	2
286	Квартира	12	2	49.9	1
287	Квартира	12	2	46.5	1
288	Квартира	13	2	46.5	1
289	Квартира	13	2	26	1
290	Квартира	13	2	26	1
291	Квартира	13	2	33.3	1
292	Квартира	13	2	39.4	1
293	Квартира	13	2	72	2
294	Квартира	13	2	47.6	1
295	Квартира	13	2	47.6	1
296	Квартира	13	2	48.3	1
297	Квартира	13	2	70.8	2
298	Квартира	13	2	49.9	1
299	Квартира	13	2	46.5	1
300	Квартира	14	2	46.5	1
301	Квартира	14	2	26	1
302	Квартира	14	2	26	1

303	Квартира	14	2	33.3	1
304	Квартира	14	2	39.4	1
305	Квартира	14	2	72	2
306	Квартира	14	2	47.6	1
307	Квартира	14	2	47.6	1
308	Квартира	14	2	48.3	1
309	Квартира	14	2	70.8	2
310	Квартира	14	2	49.9	1
311	Квартира	14	2	46.5	1
312	Квартира	1	3	46.5	1
313	Квартира	1	3	49.9	1
314	Квартира	1	3	70.8	2
315	Квартира	1	3	48.3	1
316	Квартира	1	3	47.6	1
317	Квартира	1	3	47.6	1
318	Квартира	1	3	72	2
319	Квартира	1	3	36	1
320	Квартира	1	3	33.3	1
321	Квартира	1	3	26	1
322	Квартира	1	3	26	1
323	Квартира	1	3	46.5	1
324	Квартира	2	3	46.5	1
325	Квартира	2	3	49.9	1
326	Квартира	2	3	70.8	2
327	Квартира	2	3	48.3	1
328	Квартира	2	3	47.6	1
329	Квартира	2	3	47.6	1
330	Квартира	2	3	72	2
331	Квартира	2	3	39.4	1
332	Квартира	2	3	33.3	1
333	Квартира	2	3	26	1
334	Квартира	2	3	26	1
335	Квартира	2	3	46.5	1
336	Квартира	3	3	46.5	1
337	Квартира	3	3	49.9	1
338	Квартира	3	3	70.8	2
339	Квартира	3	3	48.3	1
340	Квартира	3	3	47.6	1
341	Квартира	3	3	47.6	1
342	Квартира	3	3	72	2
343	Квартира	3	3	39.4	1
344	Квартира	3	3	33.3	1
345	Квартира	3	3	26	1

346	Квартира	3	3	26	1
347	Квартира	3	3	46.5	1
348	Квартира	4	3	46.5	1
349	Квартира	4	3	49.9	1
350	Квартира	4	3	70.8	2
351	Квартира	4	3	48.3	1
352	Квартира	4	3	47.6	1
353	Квартира	4	3	47.6	1
354	Квартира	4	3	72	2
355	Квартира	4	3	39.4	1
356	Квартира	4	3	33.3	1
357	Квартира	4	3	26	1
358	Квартира	4	3	26	1
359	Квартира	4	3	46.5	1
360	Квартира	5	3	46.5	1
361	Квартира	5	3	49.9	1
362	Квартира	5	3	70.8	2
363	Квартира	5	3	48.3	1
364	Квартира	5	3	47.6	1
365	Квартира	5	3	47.6	1
366	Квартира	5	3	72	2
367	Квартира	5	3	39.4	1
368	Квартира	5	3	33.3	1
369	Квартира	5	3	26	1
370	Квартира	5	3	26	1
371	Квартира	5	3	46.5	1
372	Квартира	6	3	46.5	1
373	Квартира	6	3	49.9	1
374	Квартира	6	3	70.8	2
375	Квартира	6	3	48.3	1
376	Квартира	6	3	47.6	1
377	Квартира	6	3	47.6	1
378	Квартира	6	3	72	2
379	Квартира	6	3	39.4	1
380	Квартира	6	3	33.3	1
381	Квартира	6	3	26	1
382	Квартира	6	3	26	1
383	Квартира	6	3	46.5	1
384	Квартира	7	3	46.5	1
385	Квартира	7	3	49.9	1
386	Квартира	7	3	70.8	2
387	Квартира	7	3	48.3	1
388	Квартира	7	3	47.6	1



389	Квартира	7	3	47.6	1
390	Квартира	7	3	72	2
391	Квартира	7	3	39.4	1
392	Квартира	7	3	33.3	1
393	Квартира	7	3	26	1
394	Квартира	7	3	26	1
395	Квартира	7	3	46.5	1
396	Квартира	8	3	46.5	1
397	Квартира	8	3	49.9	1
398	Квартира	8	3	70.8	2
399	Квартира	8	3	48.3	1
400	Квартира	8	3	47.6	1
401	Квартира	8	3	47.6	1
402	Квартира	8	3	72	2
403	Квартира	8	3	39.4	1
404	Квартира	8	3	33.3	1
405	Квартира	8	3	26	1
406	Квартира	8	3	26	1
407	Квартира	8	3	46.5	1
408	Квартира	9	3	46.5	1
409	Квартира	9	3	49.9	1
410	Квартира	9	3	70.8	2
411	Квартира	9	3	48.3	1
412	Квартира	9	3	47.6	1
413	Квартира	9	3	47.6	1
414	Квартира	9	3	72	2
415	Квартира	9	3	39.4	1
416	Квартира	9	3	33.3	1
417	Квартира	9	3	26	1
418	Квартира	9	3	26	1
419	Квартира	9	3	46.5	1
420	Квартира	10	3	46.5	1
421	Квартира	10	3	49.9	1
422	Квартира	10	3	70.8	2
423	Квартира	10	3	48.3	1
424	Квартира	10	3	47.6	1
425	Квартира	10	3	47.6	1
426	Квартира	10	3	72	2
427	Квартира	10	3	39.4	1
428	Квартира	10	3	33.3	1
429	Квартира	10	3	26	1
430	Квартира	10	3	26	1
431	Квартира	10	3	46.5	1

432	Квартира	11	3	46.5	1
433	Квартира	11	3	49.9	1
434	Квартира	11	3	70.8	2
435	Квартира	11	3	48.3	1
436	Квартира	11	3	47.6	1
437	Квартира	11	3	47.6	1
438	Квартира	11	3	72	2
439	Квартира	11	3	39.4	1
440	Квартира	11	3	33.3	1
441	Квартира	11	3	26	1
442	Квартира	11	3	26	1
443	Квартира	11	3	46.5	1
444	Квартира	12	3	46.5	1
445	Квартира	12	3	49.9	1
446	Квартира	12	3	70.8	2
447	Квартира	12	3	48.3	1
448	Квартира	12	3	47.6	1
449	Квартира	12	3	47.6	1
450	Квартира	12	3	72	2
451	Квартира	12	3	39.4	1
452	Квартира	12	3	33.3	1
453	Квартира	12	3	26	1
454	Квартира	12	3	26	1
455	Квартира	12	3	46.5	1
456	Квартира	13	3	46.5	1
457	Квартира	13	3	49.9	1
458	Квартира	13	3	70.8	2
459	Квартира	13	3	48.3	1
460	Квартира	13	3	47.6	1
461	Квартира	13	3	47.6	1
462	Квартира	13	3	72	2
463	Квартира	13	3	39.4	1
464	Квартира	13	3	33.3	1
465	Квартира	13	3	26	1
466	Квартира	13	3	26	1
467	Квартира	13	3	46.5	1
468	Квартира	14	3	46.5	1
469	Квартира	14	3	49.9	1
470	Квартира	14	3	70.8	2
471	Квартира	14	3	48.3	1
472	Квартира	14	3	47.6	1
473	Квартира	14	3	47.6	1
474	Квартира	14	3	72	2

475	Квартира	14	3	39.4	1
476	Квартира	14	3	33.3	1
477	Квартира	14	3	26	1
478	Квартира	14	3	26	1
479	Квартира	14	3	46.5	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	2	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
2	нежилое	3	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
3	нежилое	4	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
4	нежилое	5	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
5	нежилое	6	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
6	нежилое	7	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
7	нежилое	8	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
8	нежилое	9	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
9	нежилое	10	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
10	нежилое	11	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
11	нежилое	12	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
12	нежилое	13	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
13	нежилое	14	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
14	нежилое	2	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
15	нежилое	3	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
16	нежилое	4	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
17	нежилое	5	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
18	нежилое	6	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
19	нежилое	7	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
20	нежилое	8	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
21	нежилое	9	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
22	нежилое	10	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
23	нежилое	11	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
24	нежилое	12	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
25	нежилое	13	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
26	нежилое	14	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
1	нежилое	подвал	1	8.60	нежилое помещение хоз. назначения	8.60
2	нежилое	подвал	1	8.60	нежилое помещение хоз. назначения	8.60
3	нежилое	подвал	1	8.60	нежилое помещение хоз. назначения	8.60
4	нежилое	подвал	1	7.50	нежилое помещение хоз. назначения	7.50
5	нежилое	подвал	1	7.50	нежилое помещение хоз. назначения	7.50
6	нежилое	подвал	1	6.20	нежилое помещение хоз. назначения	6.20
7	нежилое	подвал	1	6.20	нежилое помещение хоз. назначения	6.20
8	нежилое	подвал	1	6.20	нежилое помещение хоз. назначения	6.20





107	нежилое	подвал	2	5.80	нежилое помещение хоз. назначения	5.80
108	нежилое	подвал	2	5.80	нежилое помещение хоз. назначения	5.80
109	нежилое	подвал	2	4.10	нежилое помещение хоз. назначения	4.10
110	нежилое	подвал	2	4.10	нежилое помещение хоз. назначения	4.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	8.6
2	Электрощитовая	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	17.8
3	Узел ввода воды	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	18.2
4	Индивидуальный тепловой узел	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	50.4
5	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 3	Имущество общего пользования	9.1
6	Электрощитовая	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 3	Имущество общего пользования	17.7
7	Узел ввода воды	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 3	Имущество общего пользования	21.4
8	Индивидуальный тепловой узел	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 3	Имущество общего пользования	47.4
9	Лестничная клетка	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	187.6
10	Мусорокамера	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	50.4
11	Воздушная зона	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	112.0
12	Тамбур	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	111.1
13	Лифтовой холл	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	100.8
14	Лифтовая шахта	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	105.0
15	Межквартирный коридор	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	845.6
16	Машинное помещение лифта	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	24.5
17	Лестничная клетка	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 3	Имущество общего пользования	187.6
18	Мусорокамера	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 3	Имущество общего пользования	50.4

19	Воздушная зона	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 3	Имущество общего пользования	112.0
20	Тамбур	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 2	Имущество общего пользования	111.1
21	Лифтовой холл	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 3	Имущество общего пользования	100.8
22	Лифтовая шахта	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 3	Имущество общего пользования	105.0
23	Межквартирный коридор	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 3	Имущество общего пользования	845.6
24	Машинное помещение лифта	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 2 этап строительства, подъезд 3	Имущество общего пользования	24.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	в пределах земельного участка	трансформаторная подстанция	электроснабжение
2	подземная часть дома	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 1606-6 CC	водоснабжение
3	подземная часть дома	Повысительная насосная установка Грундфос CR 20-4	водоснабжение
4	подземная часть дома	Индивидуальный тепловой пункт	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>600 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:37:104015:2844</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810503250000252</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000536</b>
		БИК: <b>040349536</b>



		ИНН: <b>7725114488</b>
		КПП: <b>231002002</b>
		ОГРН: <b>1027700342890</b>
		ОКПО: <b>55105921</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>336</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>124</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>15 502,4 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>712,8 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>663 548 579 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>14 240 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>14 978 000 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр качества строительства</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2301030845</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Творческая мастерская "АрхКом"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301061184</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0025-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Эксперт-Проект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.04.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-1-0022-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Привилегия"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-301000-1491-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3700006550</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:104015:2844</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20660,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>имеется</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>по периметру, 300 машино-мес</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>внутри двора, наличие детских и спортивных площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>внутри двора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>зеленые насаждения, клумбы</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствие</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-11/0012-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 208 886,4 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоэнерго</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301080564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1136</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Анапа Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>835</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>НПО Прогтех</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>773401505544</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>336</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>124</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>124</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
480	Квартира	1	4	46.5	1
481	Квартира	1	4	26	1
482	Квартира	1	4	26	1
483	Квартира	1	4	33.3	1
484	Квартира	1	4	36	1
485	Квартира	1	4	72	2
486	Квартира	1	4	47.6	1
487	Квартира	1	4	47.6	1
488	Квартира	1	4	48.3	1
489	Квартира	1	4	70.8	2
490	Квартира	1	4	49.9	1
491	Квартира	1	4	46.5	1
492	Квартира	2	4	46.5	1
493	Квартира	2	4	26	1
494	Квартира	2	4	26	1
495	Квартира	2	4	33.3	1
496	Квартира	2	4	39.4	1
497	Квартира	2	4	72	2
498	Квартира	2	4	47.6	1
499	Квартира	2	4	47.6	1
500	Квартира	2	4	48.3	1
501	Квартира	2	4	70.8	2
502	Квартира	2	4	49.9	1
503	Квартира	2	4	46.5	1
504	Квартира	3	4	46.5	1
505	Квартира	3	4	26	1
506	Квартира	3	4	26	1
507	Квартира	3	4	33.3	1
508	Квартира	3	4	39.4	1
509	Квартира	3	4	72	2

510	Квартира	3	4	47.6	1
511	Квартира	3	4	47.6	1
512	Квартира	3	4	48.3	1
513	Квартира	3	4	70.8	2
514	Квартира	3	4	49.9	1
515	Квартира	3	4	46.5	1
516	Квартира	4	4	46.5	1
517	Квартира	4	4	26	1
518	Квартира	4	4	26	1
519	Квартира	4	4	33.3	1
520	Квартира	4	4	39.4	1
521	Квартира	4	4	72	2
522	Квартира	4	4	47.6	1
523	Квартира	4	4	47.6	1
524	Квартира	4	4	48.3	1
525	Квартира	4	4	70.8	2
526	Квартира	4	4	49.9	1
527	Квартира	4	4	46.5	1
528	Квартира	5	4	46.5	1
529	Квартира	5	4	26	1
530	Квартира	5	4	26	1
531	Квартира	5	4	33.3	1
532	Квартира	5	4	39.4	1
533	Квартира	5	4	72	2
534	Квартира	5	4	47.6	1
535	Квартира	5	4	47.6	1
536	Квартира	5	4	48.3	1
537	Квартира	5	4	70.8	2
538	Квартира	5	4	49.9	1
539	Квартира	5	4	46.5	1
540	Квартира	6	4	46.5	1
541	Квартира	6	4	26	1
542	Квартира	6	4	26	1
543	Квартира	6	4	33.3	1
544	Квартира	6	4	39.4	1
545	Квартира	6	4	72	2
546	Квартира	6	4	47.6	1
547	Квартира	6	4	47.6	1
548	Квартира	6	4	48.3	1
549	Квартира	6	4	70.8	2
550	Квартира	6	4	49.9	1
551	Квартира	6	4	46.5	1
552	Квартира	7	4	46.5	1

553	Квартира	7	4	26	1
554	Квартира	7	4	26	1
555	Квартира	7	4	33.3	1
556	Квартира	7	4	39.4	1
557	Квартира	7	4	72	2
558	Квартира	7	4	47.6	1
559	Квартира	7	4	47.6	1
560	Квартира	7	4	48.3	1
561	Квартира	7	4	70.8	2
562	Квартира	7	4	49.9	1
563	Квартира	7	4	46.5	1
564	Квартира	8	4	46.5	1
565	Квартира	8	4	26	1
566	Квартира	8	4	26	1
567	Квартира	8	4	33.3	1
568	Квартира	8	4	39.4	1
569	Квартира	8	4	72	2
570	Квартира	8	4	47.6	1
571	Квартира	8	4	47.6	1
572	Квартира	8	4	48.3	1
573	Квартира	8	4	70.8	2
574	Квартира	8	4	49.9	1
575	Квартира	8	4	46.5	1
576	Квартира	9	4	46.5	1
577	Квартира	9	4	26	1
578	Квартира	9	4	26	1
579	Квартира	9	4	33.3	1
580	Квартира	9	4	39.4	1
581	Квартира	9	4	72	2
582	Квартира	9	4	47.6	1
583	Квартира	9	4	47.6	1
584	Квартира	9	4	48.3	1
585	Квартира	9	4	70.8	2
586	Квартира	9	4	49.9	1
587	Квартира	9	4	46.5	1
588	Квартира	10	4	46.5	1
589	Квартира	10	4	26	1
590	Квартира	10	4	26	1
591	Квартира	10	4	33.3	1
592	Квартира	10	4	39.4	1
593	Квартира	10	4	72	2
594	Квартира	10	4	47.6	1
595	Квартира	10	4	47.6	1

596	Квартира	10	4	48.3	1
597	Квартира	10	4	70.8	2
598	Квартира	10	4	49.9	1
599	Квартира	10	4	46.5	1
600	Квартира	11	4	46.5	1
601	Квартира	11	4	26	1
602	Квартира	11	4	26	1
603	Квартира	11	4	33.3	1
604	Квартира	11	4	39.4	1
605	Квартира	11	4	72	2
606	Квартира	11	4	47.6	1
607	Квартира	11	4	47.6	1
608	Квартира	11	4	48.3	1
609	Квартира	11	4	70.8	2
610	Квартира	11	4	49.9	1
611	Квартира	11	4	46.5	1
612	Квартира	12	4	46.5	1
613	Квартира	12	4	26	1
614	Квартира	12	4	26	1
615	Квартира	12	4	33.3	1
616	Квартира	12	4	39.4	1
617	Квартира	12	4	72	2
618	Квартира	12	4	47.6	1
619	Квартира	12	4	47.6	1
620	Квартира	12	4	48.3	1
621	Квартира	12	4	70.8	2
622	Квартира	12	4	49.9	1
623	Квартира	12	4	46.5	1
624	Квартира	13	4	46.5	1
625	Квартира	13	4	26	1
626	Квартира	13	4	26	1
627	Квартира	13	4	33.3	1
628	Квартира	13	4	39.4	1
629	Квартира	13	4	72	2
630	Квартира	13	4	47.6	1
631	Квартира	13	4	47.6	1
632	Квартира	13	4	48.3	1
633	Квартира	13	4	70.8	2
634	Квартира	13	4	49.9	1
635	Квартира	13	4	46.5	1
636	Квартира	14	4	46.5	1
637	Квартира	14	4	26	1
638	Квартира	14	4	26	1

639	Квартира	14	4	33.3	1
640	Квартира	14	4	39.4	1
641	Квартира	14	4	72	2
642	Квартира	14	4	47.6	1
643	Квартира	14	4	47.6	1
644	Квартира	14	4	48.3	1
645	Квартира	14	4	70.8	2
646	Квартира	14	4	49.9	1
647	Квартира	14	4	46.5	1
648	Квартира	1	5	46.5	1
649	Квартира	1	5	49.9	1
650	Квартира	1	5	70.8	2
651	Квартира	1	5	48.3	1
652	Квартира	1	5	47.6	1
653	Квартира	1	5	47.6	1
654	Квартира	1	5	72	2
655	Квартира	1	5	36	1
656	Квартира	1	5	33.3	1
657	Квартира	1	5	26	1
658	Квартира	1	5	26	1
659	Квартира	1	5	46.5	1
660	Квартира	2	5	46.5	1
661	Квартира	2	5	49.9	1
662	Квартира	2	5	70.8	2
663	Квартира	2	5	48.3	1
664	Квартира	2	5	47.6	1
665	Квартира	2	5	47.6	1
666	Квартира	2	5	72	2
667	Квартира	2	5	39.4	1
668	Квартира	2	5	33.3	1
669	Квартира	2	5	26	1
670	Квартира	2	5	26	1
671	Квартира	2	5	46.5	1
672	Квартира	3	5	46.5	1
673	Квартира	3	5	49.9	1
674	Квартира	3	5	70.8	2
675	Квартира	3	5	48.3	1
676	Квартира	3	5	47.6	1
677	Квартира	3	5	47.6	1
678	Квартира	3	5	72	2
679	Квартира	3	5	39.4	1
680	Квартира	3	5	33.3	1
681	Квартира	3	5	26	1

682	Квартира	3	5	26	1
683	Квартира	3	5	46.5	1
684	Квартира	4	5	46.5	1
685	Квартира	4	5	49.9	1
686	Квартира	4	5	70.8	2
687	Квартира	4	5	48.3	1
688	Квартира	4	5	47.6	1
689	Квартира	4	5	47.6	1
690	Квартира	4	5	72	2
691	Квартира	4	5	39.4	1
692	Квартира	4	5	33.3	1
693	Квартира	4	5	26	1
694	Квартира	4	5	26	1
695	Квартира	4	5	46.5	1
696	Квартира	5	5	46.5	1
697	Квартира	5	5	49.9	1
698	Квартира	5	5	70.8	2
699	Квартира	5	5	48.3	1
700	Квартира	5	5	47.6	1
701	Квартира	5	5	47.6	1
702	Квартира	5	5	72	2
703	Квартира	5	5	39.4	1
704	Квартира	5	5	33.3	1
705	Квартира	5	5	26	1
706	Квартира	5	5	26	1
707	Квартира	5	5	46.5	1
708	Квартира	6	5	46.5	1
709	Квартира	6	5	49.9	1
710	Квартира	6	5	70.8	2
711	Квартира	6	5	48.3	1
712	Квартира	6	5	47.6	1
713	Квартира	6	5	47.6	1
714	Квартира	6	5	72	2
715	Квартира	6	5	39.4	1
716	Квартира	6	5	33.3	1
717	Квартира	6	5	26	1
718	Квартира	6	5	26	1
719	Квартира	6	5	46.5	1
720	Квартира	7	5	46.5	1
721	Квартира	7	5	49.9	1
722	Квартира	7	5	70.8	2
723	Квартира	7	5	48.3	1
724	Квартира	7	5	47.6	1

725	Квартира	7	5	47.6	1
726	Квартира	7	5	72	2
727	Квартира	7	5	39.4	1
728	Квартира	7	5	33.3	1
729	Квартира	7	5	26	1
730	Квартира	7	5	26	1
731	Квартира	7	5	46.5	1
732	Квартира	8	5	46.5	1
733	Квартира	8	5	49.9	1
734	Квартира	8	5	70.8	2
735	Квартира	8	5	48.3	1
736	Квартира	8	5	47.6	1
737	Квартира	8	5	47.6	1
738	Квартира	8	5	72	2
739	Квартира	8	5	39.4	1
740	Квартира	8	5	33.3	1
741	Квартира	8	5	26	1
742	Квартира	8	5	26	1
743	Квартира	8	5	46.5	1
744	Квартира	9	5	46.5	1
745	Квартира	9	5	49.9	1
746	Квартира	9	5	70.8	2
747	Квартира	9	5	48.3	1
748	Квартира	9	5	47.6	1
749	Квартира	9	5	47.6	1
750	Квартира	9	5	72	2
751	Квартира	9	5	39.4	1
752	Квартира	9	5	33.3	1
753	Квартира	9	5	26	1
754	Квартира	9	5	26	1
755	Квартира	9	5	46.5	1
756	Квартира	10	5	46.5	1
757	Квартира	10	5	49.9	1
758	Квартира	10	5	70.8	2
759	Квартира	10	5	48.3	1
760	Квартира	10	5	47.6	1
761	Квартира	10	5	47.6	1
762	Квартира	10	5	72	2
763	Квартира	10	5	39.4	1
764	Квартира	10	5	33.3	1
765	Квартира	10	5	26	1
766	Квартира	10	5	26	1
767	Квартира	10	5	46.5	1



768	Квартира	11	5	46.5	1
769	Квартира	11	5	49.9	1
770	Квартира	11	5	70.8	2
771	Квартира	11	5	48.3	1
772	Квартира	11	5	47.6	1
773	Квартира	11	5	47.6	1
774	Квартира	11	5	72	2
775	Квартира	11	5	39.4	1
776	Квартира	11	5	33.3	1
777	Квартира	11	5	26	1
778	Квартира	11	5	26	1
779	Квартира	11	5	46.5	1
780	Квартира	12	5	46.5	1
781	Квартира	12	5	49.9	1
782	Квартира	12	5	70.8	2
783	Квартира	12	5	48.3	1
784	Квартира	12	5	47.6	1
785	Квартира	12	5	47.6	1
786	Квартира	12	5	72	2
787	Квартира	12	5	39.4	1
788	Квартира	12	5	33.3	1
789	Квартира	12	5	26	1
790	Квартира	12	5	26	1
791	Квартира	12	5	46.5	1
792	Квартира	13	5	46.5	1
793	Квартира	13	5	49.9	1
794	Квартира	13	5	70.8	2
795	Квартира	13	5	48.3	1
796	Квартира	13	5	47.6	1
797	Квартира	13	5	47.6	1
798	Квартира	13	5	72	2
799	Квартира	13	5	39.4	1
800	Квартира	13	5	33.3	1
801	Квартира	13	5	26	1
802	Квартира	13	5	26	1
803	Квартира	13	5	46.5	1
804	Квартира	14	5	46.5	1
805	Квартира	14	5	49.9	1
806	Квартира	14	5	70.8	2
807	Квартира	14	5	48.3	1
808	Квартира	14	5	47.6	1
809	Квартира	14	5	47.6	1
810	Квартира	14	5	72	2

811	Квартира	14	5	39.4	1
812	Квартира	14	5	33.3	1
813	Квартира	14	5	26	1
814	Квартира	14	5	26	1
815	Квартира	14	5	46.5	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	2	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
2	нежилое	3	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
3	нежилое	4	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
4	нежилое	5	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
5	нежилое	6	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
6	нежилое	7	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
7	нежилое	8	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
8	нежилое	9	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
9	нежилое	10	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
10	нежилое	11	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
11	нежилое	12	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
12	нежилое	13	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
13	нежилое	14	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
14	нежилое	2	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
15	нежилое	3	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
16	нежилое	4	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
17	нежилое	5	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
18	нежилое	6	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
19	нежилое	7	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
20	нежилое	8	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
21	нежилое	9	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
22	нежилое	10	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
23	нежилое	11	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
24	нежилое	12	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
25	нежилое	13	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
26	нежилое	14	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
1	нежилое	подвал	1	8.60	нежилое помещение хоз. назначения	8.60
2	нежилое	подвал	1	8.60	нежилое помещение хоз. назначения	8.60
3	нежилое	подвал	1	8.60	нежилое помещение хоз. назначения	8.60
4	нежилое	подвал	1	7.50	нежилое помещение хоз. назначения	7.50
5	нежилое	подвал	1	7.50	нежилое помещение хоз. назначения	7.50
6	нежилое	подвал	1	6.20	нежилое помещение хоз. назначения	6.20
7	нежилое	подвал	1	6.20	нежилое помещение хоз. назначения	6.20
8	нежилое	подвал	1	6.20	нежилое помещение хоз. назначения	6.20





107	нежилое	подвал	2	5.80	нежилое помещение хоз. назначения	5.80
108	нежилое	подвал	2	5.80	нежилое помещение хоз. назначения	5.80
109	нежилое	подвал	2	4.10	нежилое помещение хоз. назначения	4.10
110	нежилое	подвал	2	4.10	нежилое помещение хоз. назначения	4.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап подъезд 4	Имущество общего пользования	8.6
2	Электрощитовая	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап подъезд 4	Имущество общего пользования	17.8
3	Узел ввода воды	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап подъезд 4	Имущество общего пользования	18.2
4	Индивидуальный тепловой узел	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап подъезд 4	Имущество общего пользования	50.4
5	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап подъезд 5	Имущество общего пользования	9.1
6	Электрощитовая	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап подъезд 5	Имущество общего пользования	17.7
7	Узел ввода воды	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап подъезд 5	Имущество общего пользования	21.4
8	Индивидуальный тепловой узел	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап подъезд 5	Имущество общего пользования	47.4
9	Лестничная клетка	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап строительства, подъезд 5	Имущество общего пользования	187.6
10	Мусорокамера	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап строительства, подъезд 5	Имущество общего пользования	50.4
11	Воздушная зона	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап строительства, подъезд 5	Имущество общего пользования	112.0
12	Тамбур	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап строительства, подъезд 5	Имущество общего пользования	111.1
13	Лифтовой холл	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап строительства, подъезд 5	Имущество общего пользования	100.8
14	Лифтовая шахта	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап строительства, подъезд 5	Имущество общего пользования	105.0
15	Межквартирный коридор	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап строительства, подъезд 5	Имущество общего пользования	845.6
16	Машинное помещение лифта	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 3 этап строительства, подъезд 5	Имущество общего пользования	24.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	в пределах земельного участка	трансформаторная подстанция	электроснабжение
2	подземная часть дома	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 1606-6 CC	водоснабжение
3	подземная часть дома	Повысительная насосная установка Грундфос CR 20-4	водоснабжение
4	подземная часть дома	Индивидуальный тепловой пункт	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>600 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:37:104015:2844</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810503250000252</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000536</b>
		БИК: <b>040349536</b>
		ИНН: <b>7725114488</b>
		КПП: <b>231002002</b>
		ОГРН: <b>1027700342890</b>
		ОКПО: <b>55105921</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 336
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 124
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0



19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>15 502,4 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>712,8 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>724 714 560 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 237 300 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>14 978 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр качества строительства</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2301030845</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Творческая мастерская "АрхКом"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301061184</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0025-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Эксперт-Проект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2301081367</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.04.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-1-0022-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Привилегия"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-301000-1491-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3700006550</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:104015:2844</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20660,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>имеется</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>по периметру, 300 машино-мес</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>внутри двора, наличие детских и спортивных площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>внутри двора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>зеленые насаждения, клумбы</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствие</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кубаньэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-11/0012-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 208 886,4 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоэнерго</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301080564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1136</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Анапа Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>835</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>НПО Прогтех</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>773401505544</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		



15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>336</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>124</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>124</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
816	Квартира	1	6	46.5	1
817	Квартира	1	6	26	1
818	Квартира	1	6	26	1
819	Квартира	1	6	33.3	1
820	Квартира	1	6	36	1
821	Квартира	1	6	72	2
822	Квартира	1	6	47.6	1
823	Квартира	1	6	47.6	1
824	Квартира	1	6	48.3	1
825	Квартира	1	6	70.8	2
826	Квартира	1	6	49.9	1
827	Квартира	1	6	46.5	1
828	Квартира	2	6	46.5	1
829	Квартира	2	6	26	1
830	Квартира	2	6	26	1
831	Квартира	2	6	33.3	1
832	Квартира	2	6	39.4	1
833	Квартира	2	6	72	2
834	Квартира	2	6	47.6	1
835	Квартира	2	6	47.6	1
836	Квартира	2	6	48.3	1
837	Квартира	2	6	70.8	2
838	Квартира	2	6	49.9	1
839	Квартира	2	6	46.5	1
840	Квартира	3	6	46.5	1
841	Квартира	3	6	26	1
842	Квартира	3	6	26	1
843	Квартира	3	6	33.3	1
844	Квартира	3	6	39.4	1
845	Квартира	3	6	72	2

846	Квартира	3	6	47.6	1
847	Квартира	3	6	47.6	1
848	Квартира	3	6	48.3	1
849	Квартира	3	6	70.8	2
850	Квартира	3	6	49.9	1
851	Квартира	3	6	46.5	1
852	Квартира	4	6	46.5	1
853	Квартира	4	6	26	1
854	Квартира	4	6	26	1
855	Квартира	4	6	33.3	1
856	Квартира	4	6	39.4	1
857	Квартира	4	6	72	2
858	Квартира	4	6	47.6	1
859	Квартира	4	6	47.6	1
860	Квартира	4	6	48.3	1
861	Квартира	4	6	70.8	2
862	Квартира	4	6	49.9	1
863	Квартира	4	6	46.5	1
864	Квартира	5	6	46.5	1
865	Квартира	5	6	26	1
866	Квартира	5	6	26	1
867	Квартира	5	6	33.3	1
868	Квартира	5	6	39.4	1
869	Квартира	5	6	72	2
870	Квартира	5	6	47.6	1
871	Квартира	5	6	47.6	1
872	Квартира	5	6	48.3	1
873	Квартира	5	6	70.8	2
874	Квартира	5	6	49.9	1
875	Квартира	5	6	46.5	1
876	Квартира	6	6	46.5	1
877	Квартира	6	6	26	1
878	Квартира	6	6	26	1
879	Квартира	6	6	33.3	1
880	Квартира	6	6	39.4	1
881	Квартира	6	6	72	2
882	Квартира	6	6	47.6	1
883	Квартира	6	6	47.6	1
884	Квартира	6	6	48.3	1
885	Квартира	6	6	70.8	2
886	Квартира	6	6	49.9	1
887	Квартира	6	6	46.5	1
888	Квартира	7	6	46.5	1

889	Квартира	7	6	26	1
890	Квартира	7	6	26	1
891	Квартира	7	6	33.3	1
892	Квартира	7	6	39.4	1
893	Квартира	7	6	72	2
894	Квартира	7	6	47.6	1
895	Квартира	7	6	47.6	1
896	Квартира	7	6	48.3	1
897	Квартира	7	6	70.8	2
898	Квартира	7	6	49.9	1
899	Квартира	7	6	46.5	1
900	Квартира	8	6	46.5	1
901	Квартира	8	6	26	1
902	Квартира	8	6	26	1
903	Квартира	8	6	33.3	1
904	Квартира	8	6	39.4	1
905	Квартира	8	6	72	2
906	Квартира	8	6	47.6	1
907	Квартира	8	6	47.6	1
908	Квартира	8	6	48.3	1
909	Квартира	8	6	70.8	2
910	Квартира	8	6	49.9	1
911	Квартира	8	6	46.5	1
912	Квартира	9	6	46.5	1
913	Квартира	9	6	26	1
914	Квартира	9	6	26	1
915	Квартира	9	6	33.3	1
916	Квартира	9	6	39.4	1
917	Квартира	9	6	72	2
918	Квартира	9	6	47.6	1
919	Квартира	9	6	47.6	1
920	Квартира	9	6	48.3	1
921	Квартира	9	6	70.8	2
922	Квартира	9	6	49.9	1
923	Квартира	9	6	46.5	1
924	Квартира	10	6	46.5	1
925	Квартира	10	6	26	1
926	Квартира	10	6	26	1
927	Квартира	10	6	33.3	1
928	Квартира	10	6	39.4	1
929	Квартира	10	6	72	2
930	Квартира	10	6	47.6	1
931	Квартира	10	6	47.6	1

932	Квартира	10	6	48.3	1
933	Квартира	10	6	70.8	2
934	Квартира	10	6	49.9	1
935	Квартира	10	6	46.5	1
936	Квартира	11	6	46.5	1
937	Квартира	11	6	26	1
938	Квартира	11	6	26	1
939	Квартира	11	6	33.3	1
940	Квартира	11	6	39.4	1
941	Квартира	11	6	72	2
942	Квартира	11	6	47.6	1
943	Квартира	11	6	47.6	1
944	Квартира	11	6	48.3	1
945	Квартира	11	6	70.8	2
946	Квартира	11	6	49.9	1
947	Квартира	11	6	46.5	1
948	Квартира	12	6	46.5	1
949	Квартира	12	6	26	1
950	Квартира	12	6	26	1
951	Квартира	12	6	33.3	1
952	Квартира	12	6	39.4	1
953	Квартира	12	6	72	2
954	Квартира	12	6	47.6	1
955	Квартира	12	6	47.6	1
956	Квартира	12	6	48.3	1
957	Квартира	12	6	70.8	2
958	Квартира	12	6	49.9	1
959	Квартира	12	6	46.5	1
960	Квартира	13	6	46.5	1
961	Квартира	13	6	26	1
962	Квартира	13	6	26	1
963	Квартира	13	6	33.3	1
964	Квартира	13	6	39.4	1
965	Квартира	13	6	72	2
966	Квартира	13	6	47.6	1
967	Квартира	13	6	47.6	1
968	Квартира	13	6	48.3	1
969	Квартира	13	6	70.8	2
970	Квартира	13	6	49.9	1
971	Квартира	13	6	46.5	1
972	Квартира	14	6	46.5	1
973	Квартира	14	6	26	1
974	Квартира	14	6	26	1

975	Квартира	14	6	33.3	1
976	Квартира	14	6	39.4	1
977	Квартира	14	6	72	2
978	Квартира	14	6	47.6	1
979	Квартира	14	6	47.6	1
980	Квартира	14	6	48.3	1
981	Квартира	14	6	70.8	2
982	Квартира	14	6	49.9	1
983	Квартира	14	6	46.5	1
984	Квартира	1	7	46.5	1
985	Квартира	1	7	49.9	1
986	Квартира	1	7	70.8	2
987	Квартира	1	7	48.3	1
988	Квартира	1	7	47.6	1
989	Квартира	1	7	47.6	1
990	Квартира	1	7	72	2
991	Квартира	1	7	36	1
992	Квартира	1	7	33.3	1
993	Квартира	1	7	26	1
994	Квартира	1	7	26	1
995	Квартира	1	7	46.5	1
996	Квартира	2	7	46.5	1
997	Квартира	2	7	49.9	1
998	Квартира	2	7	70.8	2
999	Квартира	2	7	48.3	1
1000	Квартира	2	7	47.6	1
1001	Квартира	2	7	47.6	1
1002	Квартира	2	7	72	2
1003	Квартира	2	7	39.4	1
1004	Квартира	2	7	33.3	1
1005	Квартира	2	7	26	1
1006	Квартира	2	7	26	1
1007	Квартира	2	7	46.5	1
1008	Квартира	3	7	46.5	1
1009	Квартира	3	7	49.9	1
1010	Квартира	3	7	70.8	2
1011	Квартира	3	7	48.3	1
1012	Квартира	3	7	47.6	1
1013	Квартира	3	7	47.6	1
1014	Квартира	3	7	72	2
1015	Квартира	3	7	39.4	1
1016	Квартира	3	7	33.3	1
1017	Квартира	3	7	26	1

1018	Квартира	3	7	26	1
1019	Квартира	3	7	46.5	1
1020	Квартира	4	7	46.5	1
1021	Квартира	4	7	49.9	1
1022	Квартира	4	7	70.8	2
1023	Квартира	4	7	48.3	1
1024	Квартира	4	7	47.6	1
1025	Квартира	4	7	47.6	1
1026	Квартира	4	7	72	2
1027	Квартира	4	7	39.4	1
1028	Квартира	4	7	33.3	1
1029	Квартира	4	7	26	1
1030	Квартира	4	7	26	1
1031	Квартира	4	7	46.5	1
1032	Квартира	5	7	46.5	1
1033	Квартира	5	7	49.9	1
1034	Квартира	5	7	70.8	2
1035	Квартира	5	7	48.3	1
1036	Квартира	5	7	47.6	1
1037	Квартира	5	7	47.6	1
1038	Квартира	5	7	72	2
1039	Квартира	5	7	39.4	1
1040	Квартира	5	7	33.3	1
1041	Квартира	5	7	26	1
1042	Квартира	5	7	26	1
1043	Квартира	5	7	46.5	1
1044	Квартира	6	7	46.5	1
1045	Квартира	6	7	49.9	1
1046	Квартира	6	7	70.8	2
1047	Квартира	6	7	48.3	1
1048	Квартира	6	7	47.6	1
1049	Квартира	6	7	47.6	1
1050	Квартира	6	7	72	2
1051	Квартира	6	7	39.4	1
1052	Квартира	6	7	33.3	1
1053	Квартира	6	7	26	1
1054	Квартира	6	7	26	1
1055	Квартира	6	7	46.5	1
1056	Квартира	7	7	46.5	1
1057	Квартира	7	7	49.9	1
1058	Квартира	7	7	70.8	2
1059	Квартира	7	7	48.3	1
1060	Квартира	7	7	47.6	1

1061	Квартира	7	7	47.6	1
1062	Квартира	7	7	72	2
1063	Квартира	7	7	39.4	1
1064	Квартира	7	7	33.3	1
1065	Квартира	7	7	26	1
1066	Квартира	7	7	26	1
1067	Квартира	7	7	46.5	1
1068	Квартира	8	7	46.5	1
1069	Квартира	8	7	49.9	1
1070	Квартира	8	7	70.8	2
1071	Квартира	8	7	48.3	1
1072	Квартира	8	7	47.6	1
1073	Квартира	8	7	47.6	1
1074	Квартира	8	7	72	2
1075	Квартира	8	7	39.4	1
1076	Квартира	8	7	33.3	1
1077	Квартира	8	7	26	1
1078	Квартира	8	7	26	1
1079	Квартира	8	7	46.5	1
1080	Квартира	9	7	46.5	1
1081	Квартира	9	7	49.9	1
1082	Квартира	9	7	70.8	2
1083	Квартира	9	7	48.3	1
1084	Квартира	9	7	47.6	1
1085	Квартира	9	7	47.6	1
1086	Квартира	9	7	72	2
1087	Квартира	9	7	39.4	1
1088	Квартира	9	7	33.3	1
1089	Квартира	9	7	26	1
1090	Квартира	9	7	26	1
1091	Квартира	9	7	46.5	1
1092	Квартира	10	7	46.5	1
1093	Квартира	10	7	49.9	1
1094	Квартира	10	7	70.8	2
1095	Квартира	10	7	48.3	1
1096	Квартира	10	7	47.6	1
1097	Квартира	10	7	47.6	1
1098	Квартира	10	7	72	2
1099	Квартира	10	7	39.4	1
1100	Квартира	10	7	33.3	1
1101	Квартира	10	7	26	1
1102	Квартира	10	7	26	1
1103	Квартира	10	7	46.5	1

1104	Квартира	11	7	46.5	1
1105	Квартира	11	7	49.9	1
1106	Квартира	11	7	70.8	2
1107	Квартира	11	7	48.3	1
1108	Квартира	11	7	47.6	1
1109	Квартира	11	7	47.6	1
1110	Квартира	11	7	72	2
1111	Квартира	11	7	39.4	1
1112	Квартира	11	7	33.3	1
1113	Квартира	11	7	26	1
1114	Квартира	11	7	26	1
1115	Квартира	11	7	46.5	1
1116	Квартира	12	7	46.5	1
1117	Квартира	12	7	49.9	1
1118	Квартира	12	7	70.8	2
1119	Квартира	12	7	48.3	1
1120	Квартира	12	7	47.6	1
1121	Квартира	12	7	47.6	1
1122	Квартира	12	7	72	2
1123	Квартира	12	7	39.4	1
1124	Квартира	12	7	33.3	1
1125	Квартира	12	7	26	1
1126	Квартира	12	7	26	1
1127	Квартира	12	7	46.5	1
1128	Квартира	13	7	46.5	1
1129	Квартира	13	7	49.9	1
1130	Квартира	13	7	70.8	2
1131	Квартира	13	7	48.3	1
1132	Квартира	13	7	47.6	1
1133	Квартира	13	7	47.6	1
1134	Квартира	13	7	72	2
1135	Квартира	13	7	39.4	1
1136	Квартира	13	7	33.3	1
1137	Квартира	13	7	26	1
1138	Квартира	13	7	26	1
1139	Квартира	13	7	46.5	1
1140	Квартира	14	7	46.5	1
1141	Квартира	14	7	49.9	1
1142	Квартира	14	7	70.8	2
1143	Квартира	14	7	48.3	1
1144	Квартира	14	7	47.6	1
1145	Квартира	14	7	47.6	1
1146	Квартира	14	7	72	2



1147	Квартира	14	7	39.4	1
1148	Квартира	14	7	33.3	1
1149	Квартира	14	7	26	1
1150	Квартира	14	7	26	1
1151	Квартира	14	7	46.5	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	2	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
2	нежилое	3	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
3	нежилое	4	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
4	нежилое	5	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
5	нежилое	6	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
6	нежилое	7	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
7	нежилое	8	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
8	нежилое	9	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
9	нежилое	10	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
10	нежилое	11	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
11	нежилое	12	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
12	нежилое	13	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
13	нежилое	14	1	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
14	нежилое	2	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
15	нежилое	3	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
16	нежилое	4	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
17	нежилое	5	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
18	нежилое	6	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
19	нежилое	7	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
20	нежилое	8	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
21	нежилое	9	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
22	нежилое	10	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
23	нежилое	11	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
24	нежилое	12	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
25	нежилое	13	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
26	нежилое	14	2	3.60	нежилое помещение хоз. назначения	3.60
1	нежилое	подвал	1	8.60	нежилое помещение хоз. назначения	8.60
2	нежилое	подвал	1	8.60	нежилое помещение хоз. назначения	8.60
3	нежилое	подвал	1	8.60	нежилое помещение хоз. назначения	8.60
4	нежилое	подвал	1	7.50	нежилое помещение хоз. назначения	7.50
5	нежилое	подвал	1	7.50	нежилое помещение хоз. назначения	7.50
6	нежилое	подвал	1	6.20	нежилое помещение хоз. назначения	6.20
7	нежилое	подвал	1	6.20	нежилое помещение хоз. назначения	6.20
8	нежилое	подвал	1	6.20	нежилое помещение хоз. назначения	6.20





107	нежилое	подвал	2	5.80	нежилое помещение хоз. назначения	5.80
108	нежилое	подвал	2	5.80	нежилое помещение хоз. назначения	5.80
109	нежилое	подвал	2	4.10	нежилое помещение хоз. назначения	4.10
110	нежилое	подвал	2	4.10	нежилое помещение хоз. назначения	4.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	8.6
2	Электрощитовая	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	17.8
3	Узел ввода воды	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	18.2
4	Индивидуальный тепловой узел	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	50.4
5	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	9.1
6	Электрощитовая	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	17.7
7	Узел ввода воды	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	21.4
8	Индивидуальный тепловой узел	Подземный этаж многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	47.4
9	Лестничная клетка	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	187.6
10	Мусорокамера	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	50.4
11	Воздушная зона	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	112.0
12	Тамбур	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	111.1
13	Лифтовой холл	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	100.8
14	Лифтовая шахта	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	105.0
15	Межквартирный коридор	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	845.6
16	Машинное помещение лифта	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 6	Имущество общего пользования	24.5
17	Лестничная клетка	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	187.6
18	Мусорокамера	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	50.4

19	Воздушная зона	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	112.0
20	Тамбур	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	111.1
21	Лифтовой холл	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	100.8
22	Лифтовая шахта	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	105.0
23	Межквартирный коридор	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	845.6
24	Машинное помещение лифта	Внутри многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Парковая, 33, 4 этап строительства, подъезд 7	Имущество общего пользования	24.5
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				
1				

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	в пределах земельного участка	трансформаторная подстанция	электроснабжение
2	подземная часть дома	Повысительная насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 1606-6 CC	водоснабжение
3	подземная часть дома	Повысительная насосная установка Грундфос CR 20-4	водоснабжение
4	подземная часть дома	Индивидуальный тепловой пункт	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>600 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:37:104015:2844</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810503250000252</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000536</b>
		БИК: <b>040349536</b>
		ИНН: <b>7725114488</b>
		КПП: <b>231002002</b>
		ОГРН: <b>1027700342890</b>
		ОКПО: <b>55105921</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>328</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>75</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>15 040,8 м2</b>



19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>414,6 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>744 526 898 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 264 800 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>14 978 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	13.06.2019	Объект №1, Раздел 18.1.1 "Планируемая стоимость строительства	600,000,000
2	13.06.2019	Объект №2, Раздел 18.1.1 "Планируемая стоимость строительства	600,000,000
3	13.06.2019	Объект №3, Раздел 18.1.1 "Планируемая стоимость строительства	600,000,000

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 624570213582422717561559419174073898414

Владелец: ООО "СЗ СК "КАСКАД", Атмачьян Вреж Врежевич,  
Анапа

Действителен: с 14.07.2020 по 14.10.2021