

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001990 от 30.07.2020

"Жилой комплекс по Анапскому шоссе 24, 28 в городе-курорте Анапа" (ЖК "Раз/Два/Три") 3-й этап строительства

Дата первичного размещения: 02.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ГАММА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Гамма
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353440
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шевченко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 288 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(958)100-35-48

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@skgamma.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.skgamma.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ермолаев
	1.5.2	Имя: Глеб
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СК "ГАММА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2301089888
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1152301002260
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аракелян
	3.3.2	Имя: Гуар

	3.3.3	Отчество (при наличии): Сержиковна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 49 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Казарян
	3.3.2	Имя: Кристина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вачагановна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 51 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Казарян
	3.4.2	Имя: Кристина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вачагановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 51
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Аракелян

	3.4.2	Имя: Гуар
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сержиковна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 49

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1
3.5.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
3.5.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика:
3.5.2.4		Основной государственный регистрационный номер:
3.5.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 449,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 206 774,48 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 335,19 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU 23301000-07606
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
--	-------	---

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
--	-------	------------------------

	9.2.9	Наименование улицы: Анапское шоссе
--	-------	--

	9.2.10	Дом: 24
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера: 7
--	--------	---------------------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
--	--------	---

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 897,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Анапское шоссе
	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера: 8
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21

	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 772,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Анапское шоссе
	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 5
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 78,09 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Модульное здание)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (металлический каркас с обшивкой сэндвич панелями)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9481,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 576,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10058,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18885,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1141,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20026,50 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 78,09 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 78,09 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «БИЛДИНГГЕОСЕРВИС»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма «Эриэл»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301009755
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0009-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт-Проект»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Раз Два Три"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-580-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.03.2062
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0109002:94
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34503,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство прилегающей территории с устройством внутри дворовых проездов и пешеходных тротуаров, проходящих по основному пешеходным движениям. Внутри дворовые проезды являются противопожарными, расположены вдоль фасадов зданий шириной 6м, с максимальным удалением от зданий не более 10 м. В зоне проездов нет ограждений, воздушных линий электропередач, не предусмотрена рядовая посадка деревьев. Покрытия тротуаров, площадок выполнены из фигурного элемента мощения по сухой цементно-песчаной смеси.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытая площадка, рассчитанная на 22 машино-мест, совмещенная с проездами, включая 3 машино-места для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планировочная организация участка решена в увязке с требованиями СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Предусмотрены: - площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 687м², - открытые площадки для занятия физкультурой, площадью 2520м²; Предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамеек, металлического ограждения площадок отдыха, урн для мусора и контейнеров для уличного света. В местах пересечения с проездами и выездам и на территорию участка предусматриваются закрытые железобетонные лотки МАХ- 30.38.41 с чугунными решетками. В местах перепадов покрытий проездов и площадок предусмотрены бортовые бетонные камни.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено устройство площадки для мусорных 19 контейнеров сбора бытового мусора, с нормативным удалением от зданий. На площадке располагается 4 контейнера с крышками. Площадка для мусорных контейнеров общей площадью 110,0м2.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с посадкой, в зонах свободных от инженерных коммуникаций, зеленых насаждений хвойных пород. Для озеленения используется групповая, рядовая посадка деревьев, кустарники и устройство газонов. Площадь озеленения 1 034,6 кв.м. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянках между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и одновременно противозрозионным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зеленых зон, свободная от посадок.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории, прилегающей к жилым домам, предусмотрено проведение планировочных мероприятий для беспрепятственного, безопасного и удобного перемещения МНГ по участку к доступным входам в здания, обеспечена система средств информационной поддержки на всех путях движения, доступных для МНГ. Продольный уклон путей движения, по которым возможен проезд МНГ на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 2%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 1,015м. Высота бордюров по краям пешеходных путей не менее 0,05м. Перепад высот бордюров, бортовых камней, примыкающих к путям пешеходного движения не более 0,025м. Покрытие пешеходных дорожек твердое - из фигурных элементов мощения, не допускающих скольжения при намокании, толщина швов между плитами не более 0,015м. Размещение дренажных решеток вне зоны движения пешеходов и МНГ. На уровень входов в жилые дома и во встроенные помещения детских дошкольных учреждений обеспечен доступ МНГ по открытым наружным лестницам с шириной марша не менее 1,35м. Открытые лестницы в жилых домах Литер 7 и Литер 8 блок 2 дублируются пандусам. Длина пандусов не превышает 9,0 м, уклон 5%. Открытые лестницы и пандусы имеют двустороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9м, пандусы дополнительно имеют поручни на высоте 0,7м. В жилом доме Литер 8 (блок 1) вместо пандуса для подъема МНГ на уровень 1-го этажа здания предусмотрена подъемная платформа с вертикальным перемещением БК 450. Ширина входных дверей не менее 1,20м с порогами высотой не более 0,014м. Двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» или «закрыто». Ширина всех дверных и открытых проёмов в помещениях и коридоров не менее 0,9м, порогов не более 0,014м. Наличие грузового лифта, пандусов или подъемных платформ, ширина дверных проёмов и коридоров позволяют осуществлять безопасную эвакуацию МНГ из здания. Поверхность пандусов, входных площадок, ступеней и подъемных платформ шероховатая и не скользкая. 10 парковоч
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено от светильников на размещенных по участку опорах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 82
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 82
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0016-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 263 936,2 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: макрорегиональный филиал «Юг» Краснодарский филиал «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: макрорегиональный филиал «Юг» Краснодарский филиал «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: макрорегиональный филиал «Юг» Краснодарский филиал «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: макрорегиональный филиал «Юг» Краснодарский филиал «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южная Лифтовая Компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 285
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	27.7	1
2	Квартира	2	1	26.5	1
3	Квартира	2	1	23.9	1
4	Квартира	2	1	34.8	1
5	Квартира	2	1	46.3	2
6	Квартира	2	1	31.7	1
7	Квартира	2	1	39.4	1
8	Квартира	2	1	36.9	1
9	Квартира	2	1	25.5	1
10	Квартира	2	1	25.5	1
11	Квартира	2	1	32.9	1
12	Квартира	2	1	37.3	1
13	Квартира	2	1	43.3	1

14	Квартира	2	1	37.7	1
15	Квартира	2	1	28.3	1
16	Квартира	3	1	27.7	1
17	Квартира	3	1	26.5	1
18	Квартира	3	1	23.9	1
19	Квартира	3	1	34.8	1
20	Квартира	3	1	46.3	2
21	Квартира	3	1	31.7	1
22	Квартира	3	1	39.4	1
23	Квартира	3	1	36.9	1
24	Квартира	3	1	25.5	1
25	Квартира	3	1	25.5	1
26	Квартира	3	1	32.9	1
27	Квартира	3	1	37.3	1
28	Квартира	3	1	43.3	1
29	Квартира	3	1	37.7	1
30	Квартира	3	1	28.3	1
31	Квартира	4	1	27.7	1
32	Квартира	4	1	26.5	1
33	Квартира	4	1	23.9	1
34	Квартира	4	1	34.8	1
35	Квартира	4	1	46.3	2
36	Квартира	4	1	31.7	1
37	Квартира	4	1	39.4	1
38	Квартира	4	1	36.9	1
39	Квартира	4	1	25.5	1
40	Квартира	4	1	25.5	1
41	Квартира	4	1	32.9	1
42	Квартира	4	1	37.3	1
43	Квартира	4	1	43.3	1
44	Квартира	4	1	37.7	1
45	Квартира	4	1	28.3	1
46	Квартира	5	1	27.7	1
47	Квартира	5	1	26.5	1
48	Квартира	5	1	23.9	1
49	Квартира	5	1	34.8	1
50	Квартира	5	1	46.3	2
51	Квартира	5	1	31.7	1
52	Квартира	5	1	39.4	1
53	Квартира	5	1	36.9	1
54	Квартира	5	1	25.5	1
55	Квартира	5	1	25.5	1
56	Квартира	5	1	32.9	1

57	Квартира	5	1	37.3	1
58	Квартира	5	1	43.3	1
59	Квартира	5	1	37.7	1
60	Квартира	5	1	28.3	1
61	Квартира	6	1	27.7	1
62	Квартира	6	1	26.4	1
63	Квартира	6	1	23.6	1
64	Квартира	6	1	35.3	1
65	Квартира	6	1	46.9	2
66	Квартира	6	1	31.8	1
67	Квартира	6	1	39.5	1
68	Квартира	6	1	37	1
69	Квартира	6	1	25.7	1
70	Квартира	6	1	25.7	1
71	Квартира	6	1	33	1
72	Квартира	6	1	37.4	1
73	Квартира	6	1	43.2	1
74	Квартира	6	1	38	1
75	Квартира	6	1	28.2	1
76	Квартира	7	1	27.7	1
77	Квартира	7	1	26.4	1
78	Квартира	7	1	23.6	1
79	Квартира	7	1	35.3	1
80	Квартира	7	1	46.9	2
81	Квартира	7	1	31.8	1
82	Квартира	7	1	39.5	1
83	Квартира	7	1	37	1
84	Квартира	7	1	25.7	1
85	Квартира	7	1	25.7	1
86	Квартира	7	1	33	1
87	Квартира	7	1	37.4	1
88	Квартира	7	1	43.2	1
89	Квартира	7	1	38	1
90	Квартира	7	1	28.2	1
91	Квартира	8	1	27.7	1
92	Квартира	8	1	26.4	1
93	Квартира	8	1	23.6	1
94	Квартира	8	1	35.3	1
95	Квартира	8	1	46.9	2
96	Квартира	8	1	31.8	1
97	Квартира	8	1	39.5	1
98	Квартира	8	1	37	1
99	Квартира	8	1	25.7	1

100	Квартира	8	1	25.7	1
101	Квартира	8	1	33	1
102	Квартира	8	1	37.4	1
103	Квартира	8	1	43.2	1
104	Квартира	8	1	38	1
105	Квартира	8	1	28.2	1
106	Квартира	9	1	27.7	1
107	Квартира	9	1	26.4	1
108	Квартира	9	1	23.6	1
109	Квартира	9	1	35.3	1
110	Квартира	9	1	46.9	2
111	Квартира	9	1	31.8	1
112	Квартира	9	1	39.5	1
113	Квартира	9	1	37	1
114	Квартира	9	1	25.7	1
115	Квартира	9	1	25.7	1
116	Квартира	9	1	33	1
117	Квартира	9	1	37.4	1
118	Квартира	9	1	43.2	1
119	Квартира	9	1	38	1
120	Квартира	9	1	28.2	1
121	Квартира	10	1	27.7	1
122	Квартира	10	1	26.4	1
123	Квартира	10	1	23.6	1
124	Квартира	10	1	35.3	1
125	Квартира	10	1	46.9	2
126	Квартира	10	1	31.8	1
127	Квартира	10	1	39.5	1
128	Квартира	10	1	37	1
129	Квартира	10	1	25.7	1
130	Квартира	10	1	25.7	1
131	Квартира	10	1	33	1
132	Квартира	10	1	37.4	1
133	Квартира	10	1	43.2	1
134	Квартира	10	1	38	1
135	Квартира	10	1	28.2	1
136	Квартира	11	1	27.7	1
137	Квартира	11	1	26.4	1
138	Квартира	11	1	23.6	1
139	Квартира	11	1	35.3	1
140	Квартира	11	1	46.9	2
141	Квартира	11	1	31.8	1
142	Квартира	11	1	39.5	1

143	Квартира	11	1	37	1
144	Квартира	11	1	25.7	1
145	Квартира	11	1	25.7	1
146	Квартира	11	1	33	1
147	Квартира	11	1	37.4	1
148	Квартира	11	1	43.2	1
149	Квартира	11	1	38	1
150	Квартира	11	1	28.2	1
151	Квартира	12	1	27.7	1
152	Квартира	12	1	26.4	1
153	Квартира	12	1	23.6	1
154	Квартира	12	1	35.3	1
155	Квартира	12	1	46.9	2
156	Квартира	12	1	31.8	1
157	Квартира	12	1	39.5	1
158	Квартира	12	1	37	1
159	Квартира	12	1	25.7	1
160	Квартира	12	1	25.7	1
161	Квартира	12	1	33	1
162	Квартира	12	1	37.4	1
163	Квартира	12	1	43.2	1
164	Квартира	12	1	38	1
165	Квартира	12	1	28.2	1
166	Квартира	13	1	27.7	1
167	Квартира	13	1	26.4	1
168	Квартира	13	1	23.6	1
169	Квартира	13	1	35.3	1
170	Квартира	13	1	46.9	2
171	Квартира	13	1	31.8	1
172	Квартира	13	1	39.5	1
173	Квартира	13	1	37	1
174	Квартира	13	1	25.7	1
175	Квартира	13	1	25.7	1
176	Квартира	13	1	33	1
177	Квартира	13	1	37.4	1
178	Квартира	13	1	43.2	1
179	Квартира	13	1	38	1
180	Квартира	13	1	28.2	1
181	Квартира	14	1	27.7	1
182	Квартира	14	1	26.4	1
183	Квартира	14	1	23.6	1
184	Квартира	14	1	35.3	1
185	Квартира	14	1	46.9	2

186	Квартира	14	1	31.8	1
187	Квартира	14	1	39.5	1
188	Квартира	14	1	37	1
189	Квартира	14	1	25.7	1
190	Квартира	14	1	25.7	1
191	Квартира	14	1	33	1
192	Квартира	14	1	37.4	1
193	Квартира	14	1	43.2	1
194	Квартира	14	1	38	1
195	Квартира	14	1	28.2	1
196	Квартира	15	1	27.7	1
197	Квартира	15	1	26.4	1
198	Квартира	15	1	23.6	1
199	Квартира	15	1	35.3	1
200	Квартира	15	1	46.9	2
201	Квартира	15	1	31.8	1
202	Квартира	15	1	39.5	1
203	Квартира	15	1	37	1
204	Квартира	15	1	25.7	1
205	Квартира	15	1	25.7	1
206	Квартира	15	1	33	1
207	Квартира	15	1	37.4	1
208	Квартира	15	1	43.2	1
209	Квартира	15	1	38	1
210	Квартира	15	1	28.2	1
211	Квартира	16	1	27.7	1
212	Квартира	16	1	26.4	1
213	Квартира	16	1	23.6	1
214	Квартира	16	1	35.3	1
215	Квартира	16	1	46.9	2
216	Квартира	16	1	31.8	1
217	Квартира	16	1	39.5	1
218	Квартира	16	1	37	1
219	Квартира	16	1	25.7	1
220	Квартира	16	1	25.7	1
221	Квартира	16	1	33	1
222	Квартира	16	1	37.4	1
223	Квартира	16	1	43.2	1
224	Квартира	16	1	38	1
225	Квартира	16	1	28.2	1
226	Квартира	17	1	27.7	1
227	Квартира	17	1	26.4	1
228	Квартира	17	1	23.6	1

229	Квартира	17	1	35.3	1
230	Квартира	17	1	46.9	2
231	Квартира	17	1	31.8	1
232	Квартира	17	1	39.5	1
233	Квартира	17	1	37	1
234	Квартира	17	1	25.7	1
235	Квартира	17	1	25.7	1
236	Квартира	17	1	33	1
237	Квартира	17	1	37.4	1
238	Квартира	17	1	43.2	1
239	Квартира	17	1	38	1
240	Квартира	17	1	28.2	1
241	Квартира	18	1	27.7	1
242	Квартира	18	1	26.4	1
243	Квартира	18	1	23.6	1
244	Квартира	18	1	35.3	1
245	Квартира	18	1	46.9	2
246	Квартира	18	1	31.8	1
247	Квартира	18	1	39.5	1
248	Квартира	18	1	37	1
249	Квартира	18	1	25.7	1
250	Квартира	18	1	25.7	1
251	Квартира	18	1	33	1
252	Квартира	18	1	37.4	1
253	Квартира	18	1	43.2	1
254	Квартира	18	1	38	1
255	Квартира	18	1	28.2	1
256	Квартира	19	1	27.7	1
257	Квартира	19	1	26.4	1
258	Квартира	19	1	23.6	1
259	Квартира	19	1	35.3	1
260	Квартира	19	1	46.9	2
261	Квартира	19	1	31.8	1
262	Квартира	19	1	39.5	1
263	Квартира	19	1	37	1
264	Квартира	19	1	25.7	1
265	Квартира	19	1	25.7	1
266	Квартира	19	1	33	1
267	Квартира	19	1	37.4	1
268	Квартира	19	1	43.2	1
269	Квартира	19	1	38	1
270	Квартира	19	1	28.2	1
271	Квартира	20	1	27.7	1

272	Квартира	20	1	26.4	1
273	Квартира	20	1	23.6	1
274	Квартира	20	1	35.3	1
275	Квартира	20	1	46.9	2
276	Квартира	20	1	31.8	1
277	Квартира	20	1	39.5	1
278	Квартира	20	1	37	1
279	Квартира	20	1	25.7	1
280	Квартира	20	1	25.7	1
281	Квартира	20	1	33	1
282	Квартира	20	1	37.4	1
283	Квартира	20	1	43.2	1
284	Квартира	20	1	38	1
285	Квартира	20	1	28.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	576.3	1	576.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	Подвальное помещение (Литер 7)	Хозяйственное	9
2	Техническое помещение	Подвальное помещение (Литер 7)	Хозяйственное	45.6
3	Техническое помещение	Подвальное помещение (Литер 7)	Хозяйственное	14.3
4	Тамбур	1 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	4.6
5	Лифтовой холл	1 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	23.2
6	Помещение консьержа	1 этаж (Литер 7)	Хозяйственное	8.6
7	Санузел. Уборочный инвентарь.	1 этаж (Литер 7)	Хозяйственное	3.1
8	Балкон	1 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	8.1
9	Лестница	1 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	13
10	Тамбур	Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	2.2
11	Лифтовой холл	Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	11.8
12	Коридор	Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	27.3
13	Коридор	Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	33.8
14	Лестница	Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	13
15	Балкон	Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	8.2
16	Тамбур	С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	2.2
17	Лифтовой холл	С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	11.8
18	Коридор	С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	27.3

19	Коридор	С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	33.8
20	Лестница	С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	13.2
21	Балкон	С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7)	Общественно-бытовое	8.6
22	Помещение теплого чердака	Технический этаж (Литер 7)	Хозяйственное	192
23	Коридор	Подвальное помещение блок 1 (Литер 8)	Хозяйственное	9
24	Техническое помещение	Подвальное помещение блок 1 (Литер 8)	Хозяйственное	45.7
25	Техническое помещение	Подвальное помещение блок 1 (Литер 8)	Хозяйственное	14.3
26	Тамбур	1 этаж (Литер 8)	Общественно-бытовое	4.6
27	Лифтовой холл	1 этаж (Литер 8)	Общественно-бытовое	23.2
28	Помещение консьержа	1 этаж (Литер 8)	Хозяйственное	8.6
29	Санузел. Уборочный инвентарь	1 этаж (Литер 8)	Хозяйственное	3.1
30	Балкон	1 этаж (Литер 8)	Общественно-бытовое	8.1
31	Лестница	1 этаж (Литер 8)	Общественно-бытовое	13
32	Тамбур	Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8)	Общественно-бытовое	2.2
33	Лифтовой холл	Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8)	Общественно-бытовое	11.8
34	Коридор	Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8)	Общественно-бытовое	27.3
35	Коридор	Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8)	Общественно-бытовое	33.8
36	Лестница	Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8)	Общественно-бытовое	13
37	Балкон	Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8)	Общественно-бытовое	8.2
38	Тамбур	5 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	2.2
39	Лифтовой холл	5 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	11.8
40	Коридор	5 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	27.3
41	Коридор	5 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	33.8
42	Лестница	5 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	13
43	Балкон	5 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	8.2
44	Тамбур	С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	2.2
45	Лифтовой холл	С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	11.8
46	Коридор	С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	27.3
47	Коридор	С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	33.8
48	Лестница	С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	13.2
49	Балкон	С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8)	Общественно-бытовое	8.6
50	Помещение теплого чердака	Технический этаж блок 1 (Литер 8)	Хозяйственное	192
51	Коридор	Подвальное помещение блок 2 (Литер 8)	Хозяйственное	9.3
52	Техническое помещение	Подвальное помещение блок 2 (Литер 8)	Хозяйственное	43.8
53	Техническое помещение	Подвальное помещение блок 2 (Литер 8)	Хозяйственное	13.6
54	Тамбур	1 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	4
55	Лифтовой холл	1 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	22.4
56	Лестница	1 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	13
57	Помещение консьержа	1 этаж блок 2 (Литер 8)	Хозяйственное	8
58	Санузел. Уборочный инвентарь	1 этаж блок 2 (Литер 8)	Хозяйственное	3.1
59	Балкон	1 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	8.1
60	Тамбур	Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	2.2
61	Лифтовой холл	Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	17.5

62	Коридор	Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	22.2
63	Коридор	Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	27.8
64	Лестница	Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	13
65	Балкон	Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	8.2
66	Тамбур	С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	2.2
67	Лифтовой холл	С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	17.5
68	Коридор	С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	22.2
69	Коридор	С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	28.3
70	Лестница	С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	13.2
71	Балкон	С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8)	Общественно-бытовое	8.7
72	Помещение теплого чердака	Технический этаж блок 2 (Литер 8)	Хозяйственное	201.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвальное помещение Литер 7, Литер 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Насосная. Повысительная насосная (Насосная)	Для увеличения напора воды в хозяйственно-питьевом водопроводе для нижней зоны.
2	Подвальное помещение Литер 7, Литер 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Насосная. Повысительная насосная (Насосная)	Для увеличения напора воды в хозяйственно-питьевом водопроводе для верхней зоны.
3	Подвальное помещение Литер 7, Литер 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Насосная. Повысительная насосная (Насосная)	Обеспечение пожаротушения
4	На стояках Литер 7, Литер 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Регуляторы давления	Поддерживание оптимального давления 15 м. в квартирном водопроводе, отключение водопровода при отсутствии водозабора.
5	На каждом этаже в удобном для обслуживания месте Литер 7, Литер 8 блок, Литер 8 блок 2	Пожарные краны	Обеспечение пожаротушения
6	На вводе в каждый литер Литера 7, Литера 8	Узел учета холодной и горячей воды	Учет расхода горячей и холодной воды
7	По периметру здания в нишах наружных стен Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Поливочные краны	Для полива зеленых насаждений, покрытий тротуаров и проездов
8	На каждом стояке Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Автоматический воздухоотводчик	Для впуска и выпуска воздуха
9	Помещение узла ввода Литера 7, Литера 8 блок 1, Литера 8 блок 2	Дренажные насосы	Для отвода дренажных вод
10	Колодцы водопроводной сети	Пожарные гидранты	Обеспечение пожаротушения любого литера
11	Электрощитовая Подвальное помещение Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Вводно-распределительные устройства, Прибор учета электроэнергии с устройством передачи данных	Для передачи и распределения электрической энергии
12	На каждом этаже Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Распределительные щиты	Учет расхода электроэнергии
13	Территория комплекса	Три двухтрансформаторных подстанции наружной установки	Для передачи и распределения электрической энергии
14	Пристроенная к блоку 1 Литера 8 котельная	Водогрейный котел, насосы	Для теплоснабжения и горячего водоснабжения зданий Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2
15	Шахта лифта в каждом доме Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Лифты пассажирские 630 кг.	Перевозка людей

16	Шахта лифта в каждом доме Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Лифты пассажирские 400 кг.	Перевозка людей
17	Шахта лифта в каждом доме Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Лифты пассажирские 1 000 кг.	Перевозка людей
18	Технический этаж Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Диспетчерский комплекс	Диспетчерский контроль лифтов
19	Технический этаж Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Телекоммуникационные шкафы	Телефонизация и радиофикация
20	Кровля каждого здания Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2	Телеантенны, Многодиапазонные телевизионные усилители	Телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 453 654 200 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0109002:94
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение №8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810930000024156
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 269
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 477,3 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 969,2 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26 712 075 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 420 136 693 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 696 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "БИЛДИНГГЕОСЕРВИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма "Эриал"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301009755
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0009-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт-Проект»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Раз Два Три"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-580-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.03.2062
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0109002:94
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34503,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство прилегающей территории с устройством внутри дворовых проездов и пешеходных тротуаров, проходящих по основному пешеходным движениям. Внутри дворовые проезды являются противопожарными, расположены вдоль фасадов зданий шириной 6м, с максимальным удалением от зданий не более 10 м. В зоне проездов нет ограждений, воздушных линий электропередач, не предусмотрена рядовая посадка деревьев. Покрытия тротуаров, площадок выполнены из фигурного элемента мощения по сухой цементно-песчаной смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытая площадка, рассчитанная на 22 машино-мест, совмещенная с проездами, включая 3 машино-места для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планировочная организация участка решена в увязке с требованиями СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Предусмотрены: - площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 687м², - открытые площадки для занятия физкультурой, площадью 2520м²; Предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамеек, металлического ограждения площадок отдыха, урн для мусора и контейнеров для уличного света. В местах пересечения с проездами и выездам и на территорию участка предусматриваются закрытые железобетонные лотки МАХ- 30.38.41 с чугунными решетками. В местах перепадов покрытий проездов и площадок предусмотрены бортовые бетонные камни

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство площадки для мусорных 19 контейнеров сбора бытового мусора, с нормативным удалением от зданий. На площадке располагается 4 контейнера с крышками. Площадка для мусорных контейнеров общей площадью 110,0м2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с посадкой, в зонах свободных от инженерных коммуникаций, зеленых насаждений хвойных пород. Для озеленения используется групповая, рядовая посадка деревьев, кустарники и устройство газонов. Площадь озеленения 1 034,6 кв.м. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянках между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и одновременно противозрозионным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зеленых зон, свободная от посадок
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории, прилегающей к жилым домам, предусмотрено проведение планировочных мероприятий для беспрепятственного, безопасного и удобного перемещения МНГ по участку к доступным входам в здания, обеспечена система средств информационной поддержки на всех путях движения, доступных для МНГ. Продольный уклон путей движения, по которым возможен проезд МНГ на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 2%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 1,015м. Высота бордюров по краям пешеходных путей не менее 0,05м. Перепад высот бордюров, бортовых камней, примыкающих к путям пешеходного движения не более 0,025м. Покрытие пешеходных дорожек твердое - из фигурных элементов мощения, не допускающих скольжения при намокании, толщина швов между плитами не более 0,015м. Размещение дренажных решеток вне зоны движения пешеходов и МНГ. На уровень входов в жилые дома и во встроенные помещения детских дошкольных учреждений обеспечен доступ МНГ по открытым наружным лестницам с шириной марша не менее 1,35м. Открытые лестницы в жилых домах Литер 7 и Литер 8 блок 2 дублируются пандусам. Длина пандусов не превышает 9,0 м, уклон 5%. Открытые лестницы и пандусы имеют двустороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9м, пандусы дополнительно имеют поручни на высоте 0,7м. В жилом доме Литер 8 (блок 1) вместо пандуса для подъема МНГ на уровень 1-го этажа здания предусмотрена подъемная платформа с вертикальным перемещением БК 450. Ширина входных дверей не менее 1,20м с порогами высотой не более 0,014м. Двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» или «закрыто». Ширина всех дверных и открытых проёмов в помещениях и коридоров не менее 0,9м, порогов не более 0,014м. Наличие грузового лифта, пандусов или подъемных платформ, ширина дверных проёмов и коридоров позволяют осуществлять безопасную эвакуацию МНГ из здания. Поверхность пандусов, входных площадок, ступеней и подъемных платформ шероховатая и не скользкая. 10 парковоч
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено от светильников на размещенных по участку опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 82
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 82
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0016-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 263 936,2 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макрорегиональный филиал "Юг" Краснодарский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макрорегиональный филиал "Юг" Краснодарский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макрорегиональный филиал "Юг" Краснодарский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макрорегиональный филиал "Юг" Краснодарский филиал "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южная Лифтовая Компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 551
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	27.7	1
2	Квартира	2	1	26.5	1
3	Квартира	2	1	23.9	1
4	Квартира	2	1	35.7	1
5	Квартира	2	1	37.7	1
6	Квартира	2	1	31.7	1
7	Квартира	2	1	39.4	1
8	Квартира	2	1	36.9	1
9	Квартира	2	1	25.5	1
10	Квартира	2	1	25.5	1
11	Квартира	2	1	32.9	1
12	Квартира	2	1	37.2	1
13	Квартира	2	1	43.2	1

14	Квартира	2	1	37.7	1
15	Квартира	2	1	28.3	1
16	Квартира	3	1	27.7	1
17	Квартира	3	1	26.5	1
18	Квартира	3	1	23.9	1
19	Квартира	3	1	35.7	1
20	Квартира	3	1	37.7	1
21	Квартира	3	1	31.7	1
22	Квартира	3	1	39.4	1
23	Квартира	3	1	36.9	1
24	Квартира	3	1	25.5	1
25	Квартира	3	1	25.5	1
26	Квартира	3	1	32.9	1
27	Квартира	3	1	37.2	1
28	Квартира	3	1	43.2	1
29	Квартира	3	1	37.7	1
30	Квартира	3	1	28.3	1
31	Квартира	4	1	27.7	1
32	Квартира	4	1	26.5	1
33	Квартира	4	1	23.9	1
34	Квартира	4	1	35.7	1
35	Квартира	4	1	37.7	1
36	Квартира	4	1	31.7	1
37	Квартира	4	1	39.4	1
38	Квартира	4	1	36.9	1
39	Квартира	4	1	25.5	1
40	Квартира	4	1	25.5	1
41	Квартира	4	1	32.9	1
42	Квартира	4	1	37.2	1
43	Квартира	4	1	43.2	1
44	Квартира	4	1	37.7	1
45	Квартира	4	1	28.3	1
46	Квартира	5	1	27.7	1
47	Квартира	5	1	26.5	1
48	Квартира	5	1	23.9	1
49	Квартира	5	1	35.7	1
50	Квартира	5	1	37.7	1
51	Квартира	5	1	31.7	1
52	Квартира	5	1	39.4	1
53	Квартира	5	1	36.9	1
54	Квартира	5	1	25.5	1
55	Квартира	5	1	25.5	1
56	Квартира	5	1	32.9	1

57	Квартира	5	1	37.2	1
58	Квартира	5	1	43.2	1
59	Квартира	5	1	37.7	1
60	Квартира	5	1	28.3	1
61	Квартира	6	1	27.7	1
62	Квартира	6	1	26.4	1
63	Квартира	6	1	23.6	1
64	Квартира	6	1	35.3	1
65	Квартира	6	1	43.6	2
66	Квартира	6	1	31.8	1
67	Квартира	6	1	39.5	1
68	Квартира	6	1	37	1
69	Квартира	6	1	25.7	1
70	Квартира	6	1	25.7	1
71	Квартира	6	1	33	1
72	Квартира	6	1	37.3	1
73	Квартира	6	1	43.1	1
74	Квартира	6	1	38	1
75	Квартира	6	1	28.2	1
76	Квартира	7	1	27.7	1
77	Квартира	7	1	26.4	1
78	Квартира	7	1	23.6	1
79	Квартира	7	1	35.3	1
80	Квартира	7	1	43.6	2
81	Квартира	7	1	31.8	1
82	Квартира	7	1	39.5	1
83	Квартира	7	1	37	1
84	Квартира	7	1	25.7	1
85	Квартира	7	1	25.7	1
86	Квартира	7	1	33	1
87	Квартира	7	1	37.3	1
88	Квартира	7	1	43.1	1
89	Квартира	7	1	38	1
90	Квартира	7	1	28.2	1
91	Квартира	8	1	27.7	1
92	Квартира	8	1	26.4	1
93	Квартира	8	1	23.6	1
94	Квартира	8	1	35.3	1
95	Квартира	8	1	43.6	2
96	Квартира	8	1	31.8	1
97	Квартира	8	1	39.5	1
98	Квартира	8	1	37	1
99	Квартира	8	1	25.7	1

100	Квартира	8	1	25.7	1
101	Квартира	8	1	33	1
102	Квартира	8	1	37.3	1
103	Квартира	8	1	43.1	1
104	Квартира	8	1	38	1
105	Квартира	8	1	28.2	1
106	Квартира	9	1	27.7	1
107	Квартира	9	1	26.4	1
108	Квартира	9	1	23.6	1
109	Квартира	9	1	35.3	1
110	Квартира	9	1	43.6	2
111	Квартира	9	1	31.8	1
112	Квартира	9	1	39.5	1
113	Квартира	9	1	37	1
114	Квартира	9	1	25.7	1
115	Квартира	9	1	25.7	1
116	Квартира	9	1	33	1
117	Квартира	9	1	37.3	1
118	Квартира	9	1	43.1	1
119	Квартира	9	1	38	1
120	Квартира	9	1	28.2	1
121	Квартира	10	1	27.7	1
122	Квартира	10	1	26.4	1
123	Квартира	10	1	23.6	1
124	Квартира	10	1	35.3	1
125	Квартира	10	1	43.6	2
126	Квартира	10	1	31.8	1
127	Квартира	10	1	39.5	1
128	Квартира	10	1	37	1
129	Квартира	10	1	25.7	1
130	Квартира	10	1	25.7	1
131	Квартира	10	1	33	1
132	Квартира	10	1	37.3	1
133	Квартира	10	1	43.1	1
134	Квартира	10	1	38	1
135	Квартира	10	1	28.2	1
136	Квартира	11	1	27.7	1
137	Квартира	11	1	26.4	1
138	Квартира	11	1	23.6	1
139	Квартира	11	1	35.3	1
140	Квартира	11	1	43.6	2
141	Квартира	11	1	31.8	1
142	Квартира	11	1	39.5	1

143	Квартира	11	1	37	1
144	Квартира	11	1	25.7	1
145	Квартира	11	1	25.7	1
146	Квартира	11	1	33	1
147	Квартира	11	1	37.3	1
148	Квартира	11	1	43.1	1
149	Квартира	11	1	38	1
150	Квартира	11	1	28.2	1
151	Квартира	12	1	27.7	1
152	Квартира	12	1	26.4	1
153	Квартира	12	1	23.6	1
154	Квартира	12	1	35.3	1
155	Квартира	12	1	43.6	2
156	Квартира	12	1	31.8	1
157	Квартира	12	1	39.5	1
158	Квартира	12	1	37	1
159	Квартира	12	1	25.7	1
160	Квартира	12	1	25.7	1
161	Квартира	12	1	33	1
162	Квартира	12	1	37.3	1
163	Квартира	12	1	43.1	1
164	Квартира	12	1	38	1
165	Квартира	12	1	28.2	1
166	Квартира	13	1	27.7	1
167	Квартира	13	1	26.4	1
168	Квартира	13	1	23.6	1
169	Квартира	13	1	35.3	1
170	Квартира	13	1	43.6	2
171	Квартира	13	1	31.8	1
172	Квартира	13	1	39.5	1
173	Квартира	13	1	37	1
174	Квартира	13	1	25.7	1
175	Квартира	13	1	25.7	1
176	Квартира	13	1	33	1
177	Квартира	13	1	37.3	1
178	Квартира	13	1	43.1	1
179	Квартира	13	1	38	1
180	Квартира	13	1	28.2	1
181	Квартира	14	1	27.7	1
182	Квартира	14	1	26.4	1
183	Квартира	14	1	23.6	1
184	Квартира	14	1	35.3	1
185	Квартира	14	1	43.6	2

186	Квартира	14	1	31.8	1
187	Квартира	14	1	39.5	1
188	Квартира	14	1	37	1
189	Квартира	14	1	25.7	1
190	Квартира	14	1	25.7	1
191	Квартира	14	1	33	1
192	Квартира	14	1	37.3	1
193	Квартира	14	1	43.1	1
194	Квартира	14	1	38	1
195	Квартира	14	1	28.2	1
196	Квартира	15	1	27.7	1
197	Квартира	15	1	26.4	1
198	Квартира	15	1	23.6	1
199	Квартира	15	1	35.3	1
200	Квартира	15	1	43.6	2
201	Квартира	15	1	31.8	1
202	Квартира	15	1	39.5	1
203	Квартира	15	1	37	1
204	Квартира	15	1	25.7	1
205	Квартира	15	1	25.7	1
206	Квартира	15	1	33	1
207	Квартира	15	1	37.3	1
208	Квартира	15	1	43.1	1
209	Квартира	15	1	38	1
210	Квартира	15	1	28.2	1
211	Квартира	16	1	27.7	1
212	Квартира	16	1	26.4	1
213	Квартира	16	1	23.6	1
214	Квартира	16	1	35.3	1
215	Квартира	16	1	43.6	2
216	Квартира	16	1	31.8	1
217	Квартира	16	1	39.5	1
218	Квартира	16	1	37	1
219	Квартира	16	1	25.7	1
220	Квартира	16	1	25.7	1
221	Квартира	16	1	33	1
222	Квартира	16	1	37.3	1
223	Квартира	16	1	43.1	1
224	Квартира	16	1	38	1
225	Квартира	16	1	28.2	1
226	Квартира	17	1	27.7	1
227	Квартира	17	1	26.4	1
228	Квартира	17	1	23.6	1

229	Квартира	17	1	35.3	1
230	Квартира	17	1	43.6	2
231	Квартира	17	1	31.8	1
232	Квартира	17	1	39.5	1
233	Квартира	17	1	37	1
234	Квартира	17	1	25.7	1
235	Квартира	17	1	25.7	1
236	Квартира	17	1	33	1
237	Квартира	17	1	37.3	1
238	Квартира	17	1	43.1	1
239	Квартира	17	1	38	1
240	Квартира	17	1	28.2	1
241	Квартира	18	1	27.7	1
242	Квартира	18	1	26.4	1
243	Квартира	18	1	23.6	1
244	Квартира	18	1	35.3	1
245	Квартира	18	1	43.6	2
246	Квартира	18	1	31.8	1
247	Квартира	18	1	39.5	1
248	Квартира	18	1	37	1
249	Квартира	18	1	25.7	1
250	Квартира	18	1	25.7	1
251	Квартира	18	1	33	1
252	Квартира	18	1	37.3	1
253	Квартира	18	1	43.1	1
254	Квартира	18	1	38	1
255	Квартира	18	1	28.2	1
256	Квартира	19	1	27.7	1
257	Квартира	19	1	26.4	1
258	Квартира	19	1	23.6	1
259	Квартира	19	1	35.3	1
260	Квартира	19	1	43.6	2
261	Квартира	19	1	31.8	1
262	Квартира	19	1	39.5	1
263	Квартира	19	1	37	1
264	Квартира	19	1	25.7	1
265	Квартира	19	1	25.7	1
266	Квартира	19	1	33	1
267	Квартира	19	1	37.3	1
268	Квартира	19	1	43.1	1
269	Квартира	19	1	38	1
270	Квартира	19	1	28.2	1
271	Квартира	20	1	27.7	1

272	Квартира	20	1	26.4	1
273	Квартира	20	1	23.6	1
274	Квартира	20	1	35.3	1
275	Квартира	20	1	43.6	2
276	Квартира	20	1	31.8	1
277	Квартира	20	1	39.5	1
278	Квартира	20	1	37	1
279	Квартира	20	1	25.7	1
280	Квартира	20	1	25.7	1
281	Квартира	20	1	33	1
282	Квартира	20	1	37.3	1
283	Квартира	20	1	43.1	1
284	Квартира	20	1	38	1
285	Квартира	20	1	28.2	1
286	Квартира	2	2	37.3	1
287	Квартира	2	2	27.1	1
288	Квартира	2	2	32.8	1
289	Квартира	2	2	60.2	2
290	Квартира	2	2	31.9	1
291	Квартира	2	2	31.9	1
292	Квартира	2	2	35.4	1
293	Квартира	2	2	39.2	1
294	Квартира	2	2	37.7	1
295	Квартира	2	2	23	1
296	Квартира	2	2	53.7	2
297	Квартира	2	2	29.4	1
298	Квартира	2	2	30.2	1
299	Квартира	2	2	27.9	1
300	Квартира	3	2	37.3	1
301	Квартира	3	2	27.1	1
302	Квартира	3	2	32.8	1
303	Квартира	3	2	60.2	2
304	Квартира	3	2	31.9	1
305	Квартира	3	2	31.9	1
306	Квартира	3	2	35.4	1
307	Квартира	3	2	39.2	1
308	Квартира	3	2	37.7	1
309	Квартира	3	2	23	1
310	Квартира	3	2	53.7	2
311	Квартира	3	2	29.4	1
312	Квартира	3	2	30.2	1
313	Квартира	3	2	27.9	1
314	Квартира	4	2	37.3	1

315	Квартира	4	2	27.1	1
316	Квартира	4	2	32.8	1
317	Квартира	4	2	60.2	2
318	Квартира	4	2	31.9	1
319	Квартира	4	2	31.9	1
320	Квартира	4	2	35.4	1
321	Квартира	4	2	39.2	1
322	Квартира	4	2	37.7	1
323	Квартира	4	2	23	1
324	Квартира	4	2	53.7	2
325	Квартира	4	2	29.4	1
326	Квартира	4	2	30.2	1
327	Квартира	4	2	27.9	1
328	Квартира	4	2	37.3	1
329	Квартира	4	2	27.1	1
330	Квартира	5	2	32.8	1
331	Квартира	5	2	60.2	2
332	Квартира	5	2	31.9	1
333	Квартира	5	2	31.9	1
334	Квартира	5	2	35.4	1
335	Квартира	5	2	39.2	1
336	Квартира	5	2	37.7	1
337	Квартира	5	2	23	1
338	Квартира	5	2	53.7	2
339	Квартира	5	2	29.4	1
340	Квартира	5	2	30.2	1
341	Квартира	5	2	27.9	1
342	Квартира	6	2	37.2	1
343	Квартира	6	2	27.2	1
344	Квартира	6	2	33	1
345	Квартира	6	2	59.9	2
346	Квартира	6	2	32.2	1
347	Квартира	6	2	32.2	1
348	Квартира	6	2	35.4	1
349	Квартира	6	2	39.4	1
350	Квартира	6	2	38	1
351	Квартира	6	2	23.1	1
352	Квартира	6	2	54.5	2
353	Квартира	6	2	29.5	1
354	Квартира	6	2	30.3	1
355	Квартира	6	2	27.9	1
356	Квартира	7	2	37.2	1
357	Квартира	7	2	27.2	1

358	Квартира	7	2	33	1
359	Квартира	7	2	59.9	2
360	Квартира	7	2	32.2	1
361	Квартира	7	2	32.2	1
362	Квартира	7	2	35.4	1
363	Квартира	7	2	39.4	1
364	Квартира	7	2	38	1
365	Квартира	7	2	23.1	1
366	Квартира	7	2	54.5	2
367	Квартира	7	2	29.5	1
368	Квартира	7	2	30.3	1
369	Квартира	7	2	27.9	1
370	Квартира	8	2	37.2	1
371	Квартира	8	2	27.2	1
372	Квартира	8	2	33	1
373	Квартира	8	2	59.9	2
374	Квартира	8	2	32.2	1
375	Квартира	8	2	32.2	1
376	Квартира	8	2	35.4	1
377	Квартира	8	2	39.4	1
378	Квартира	8	2	38	1
379	Квартира	8	2	23.1	1
380	Квартира	8	2	54.5	2
381	Квартира	8	2	29.5	1
382	Квартира	8	2	30.3	1
383	Квартира	8	2	27.9	1
384	Квартира	9	2	37.2	1
385	Квартира	9	2	27.2	1
386	Квартира	9	2	33	1
387	Квартира	9	2	59.9	2
388	Квартира	9	2	32.2	1
389	Квартира	9	2	32.2	1
390	Квартира	9	2	35.4	1
391	Квартира	9	2	39.4	1
392	Квартира	9	2	38	1
393	Квартира	9	2	23.1	1
394	Квартира	9	2	54.5	2
395	Квартира	9	2	29.5	1
396	Квартира	9	2	30.3	1
397	Квартира	9	2	27.9	1
398	Квартира	10	2	37.2	1
399	Квартира	10	2	27.2	1
400	Квартира	10	2	33	1

401	Квартира	10	2	59.9	2
402	Квартира	10	2	32.2	1
403	Квартира	10	2	32.2	1
404	Квартира	10	2	35.4	1
405	Квартира	10	2	39.4	1
406	Квартира	10	2	38	1
407	Квартира	10	2	23.1	1
408	Квартира	10	2	54.5	2
409	Квартира	10	2	29.5	1
410	Квартира	10	2	30.3	1
411	Квартира	10	2	27.9	1
412	Квартира	11	2	37.2	1
413	Квартира	11	2	27.2	1
414	Квартира	11	2	33	1
415	Квартира	11	2	59.9	2
416	Квартира	11	2	32.2	1
417	Квартира	11	2	32.2	1
418	Квартира	11	2	35.4	1
419	Квартира	11	2	39.4	1
420	Квартира	11	2	38	1
421	Квартира	11	2	23.1	1
422	Квартира	11	2	54.5	2
423	Квартира	11	2	29.5	1
424	Квартира	11	2	30.3	1
425	Квартира	11	2	27.9	1
426	Квартира	12	2	37.2	1
427	Квартира	12	2	27.2	1
428	Квартира	12	2	33	1
429	Квартира	12	2	59.9	2
430	Квартира	12	2	32.2	1
431	Квартира	12	2	32.2	1
432	Квартира	12	2	35.4	1
433	Квартира	12	2	39.4	1
434	Квартира	12	2	38	1
435	Квартира	12	2	23.1	1
436	Квартира	12	2	54.5	2
437	Квартира	12	2	29.5	1
438	Квартира	12	2	30.3	1
439	Квартира	12	2	27.9	1
440	Квартира	13	2	37.2	1
441	Квартира	13	2	27.2	1
442	Квартира	13	2	33	1
443	Квартира	13	2	59.9	2

444	Квартира	13	2	32.2	1
445	Квартира	13	2	32.2	1
446	Квартира	13	2	35.4	1
447	Квартира	13	2	39.4	1
448	Квартира	13	2	38	1
449	Квартира	13	2	23.1	1
450	Квартира	13	2	54.5	2
451	Квартира	13	2	29.5	1
452	Квартира	13	2	30.3	1
453	Квартира	13	2	27.9	1
454	Квартира	14	2	37.2	1
455	Квартира	14	2	27.2	1
456	Квартира	14	2	33	1
457	Квартира	14	2	59.9	2
458	Квартира	14	2	32.2	1
459	Квартира	14	2	32.2	1
460	Квартира	14	2	35.4	1
461	Квартира	14	2	39.4	1
462	Квартира	14	2	38	1
463	Квартира	14	2	23.1	1
464	Квартира	14	2	54.5	2
465	Квартира	14	2	29.5	1
466	Квартира	14	2	30.3	1
467	Квартира	14	2	27.9	1
468	Квартира	15	2	37.2	1
469	Квартира	15	2	27.2	1
470	Квартира	15	2	33	1
471	Квартира	15	2	59.9	2
472	Квартира	15	2	32.2	1
473	Квартира	15	2	32.2	1
474	Квартира	15	2	35.4	1
475	Квартира	15	2	39.4	1
476	Квартира	15	2	38	1
477	Квартира	15	2	23.1	1
478	Квартира	15	2	54.5	2
479	Квартира	15	2	29.5	1
480	Квартира	15	2	30.3	1
481	Квартира	15	2	27.9	1
482	Квартира	16	2	37.2	1
483	Квартира	16	2	27.2	1
484	Квартира	16	2	33	1
485	Квартира	16	2	59.9	2
486	Квартира	16	2	32.2	1

487	Квартира	16	2	32.2	1
488	Квартира	16	2	35.4	1
489	Квартира	16	2	39.4	1
490	Квартира	16	2	38	1
491	Квартира	16	2	23.1	1
492	Квартира	16	2	54.5	2
493	Квартира	16	2	29.5	1
494	Квартира	16	2	30.3	1
495	Квартира	16	2	27.9	1
496	Квартира	17	2	37.2	1
497	Квартира	17	2	27.2	1
498	Квартира	17	2	33	1
499	Квартира	17	2	59.9	2
500	Квартира	17	2	32.2	1
501	Квартира	17	2	32.2	1
502	Квартира	17	2	35.4	1
503	Квартира	17	2	39.4	1
504	Квартира	17	2	38	1
505	Квартира	17	2	23.1	1
506	Квартира	17	2	54.5	2
507	Квартира	17	2	29.5	1
508	Квартира	17	2	30.3	1
509	Квартира	17	2	27.9	1
510	Квартира	18	2	37.2	1
511	Квартира	18	2	27.2	1
512	Квартира	18	2	33	1
513	Квартира	18	2	59.9	2
514	Квартира	18	2	32.2	1
515	Квартира	18	2	32.2	1
516	Квартира	18	2	35.4	1
517	Квартира	18	2	39.4	1
518	Квартира	18	2	38	1
519	Квартира	18	2	23.1	1
520	Квартира	18	2	54.5	2
521	Квартира	18	2	29.5	1
522	Квартира	18	2	30.3	1
523	Квартира	18	2	27.9	1
524	Квартира	19	2	37.2	1
525	Квартира	19	2	27.2	1
526	Квартира	19	2	33	1
527	Квартира	19	2	59.9	2
528	Квартира	19	2	32.2	1
529	Квартира	19	2	32.2	1

530	Квартира	19	2	35.4	1
531	Квартира	19	2	39.4	1
532	Квартира	19	2	38	1
533	Квартира	19	2	23.1	1
534	Квартира	19	2	54.5	2
535	Квартира	19	2	29.5	1
536	Квартира	19	2	30.3	1
537	Квартира	19	2	27.9	1
538	Квартира	20	2	37.2	1
539	Квартира	20	2	27.2	1
540	Квартира	20	2	33	1
541	Квартира	20	2	59.9	2
542	Квартира	20	2	32.2	1
543	Квартира	20	2	32.2	1
544	Квартира	20	2	35.4	1
545	Квартира	20	2	39.4	1
546	Квартира	20	2	38	1
547	Квартира	20	2	23.1	1
548	Квартира	20	2	54.5	2
549	Квартира	20	2	29.5	1
550	Квартира	20	2	30.3	1
551	Квартира	20	2	27.9	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	571	нежилое	571
2	нежилое	1	2	570	нежилое	570

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 867 271 364 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0109002:94
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810930000024156
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 524
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 786,8 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 047,2 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44 536 186 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 837 541 049 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 696 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "БИЛДИНГГЕОСЕРИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма "Эриал"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301009755
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0009-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт-Проект»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Раз Два Три"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-580-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.03.2062
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0109002:94
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34503,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1		78.09	газовая котельная	78.09

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 0 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0109002:94

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810930000024156
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 696 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 107670347805205259240765816902544785934

Владелец: ООО "ГАММА", Ермолаев Глеб Борисович, Анапа г

Действителен: с 31.03.2020 по 31.03.2021