

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000032 от 17.06.2020

ЖК "Речной бриз" Литер 3

Дата первичного размещения: 15.02.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ГАБИОН" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАБИОН" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350075 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: - |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Стасова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 178 ; Строение: - |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: 1 ; Помещение: - |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:15 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(918)383-68-38 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: gabion-2014@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://речной-бриз-краснодар.рф/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Багметов |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: "ГАБИОН", ЖК "Речной бриз" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308092907 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1032304158160 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2003 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Клименченко |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Краснодарские строители" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2160.01-2015-2308092907-С-061 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.10.2015 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 606,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 708,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 151 331,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: - |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: - |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Карасунский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Парусная |
| | 9.2.10 | Дом: 10 |
| | 9.2.11 | Литера: З |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: г. Краснодар, ул. Парусная д. 10, корпус 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14468,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9886,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 953,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10840,30 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Изыскатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Фернандес |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Георгий |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Анатольевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308020405 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РК Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.10.2012 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0144-12 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СТАЛТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3445010263 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Речной бриз" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: № RU 23306000-2458/4-р |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.10.2012 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.04.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.01.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 11.01.2013 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 15.01.2013 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:426010:37 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14572,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается наличие проездов машин, площадок, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевая автостоянка для легковых автомобилей на 5 машино-мест, строительство объекта "Надземная обвалованная стоянка" на 90 машино-мест со стороны дворового фасада дома |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок расположенных на территории объекта строительства, скамьи, урны металлические, песочница, карусель морская, игровой комплекс, игровое поле для мини футбола, гимнастический комплекс, турник разуровневый, стол со скамьями, рама |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на территории |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены высадка растений: барбарис обыкновенный и сирень японская |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Объект строительства соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц, присутствуют пандусы на входах в жилую часть дома |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Присутствует наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (Дата выдачи 10.2014, срок действия два года, наименование организации, выдавшей технические условия ООО «Спецконтрактпоставка») |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Югстрой-Электросеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-01-18-2137 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
168

15.1.2

Количество нежилых помещений:
19

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
19

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 45.4 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 67.7 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 68.3 | 2 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 69.9 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 101 | 3 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 45.1 | 1 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 67.2 | 2 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 67.6 | 2 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 69.4 | 2 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 100.2 | 3 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 45.1 | 1 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 68.8 | 2 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 69.2 | 2 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 71 | 2 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 100.2 | 3 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 45.1 | 1 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 68.8 | 2 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 69.2 | 2 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 71 | 2 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 100.2 | 3 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 45.1 | 1 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 68.8 | 2 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 69.2 | 2 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 71 | 2 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 100.2 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 45.1 | 1 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 68.8 | 2 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 69.2 | 2 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 71 | 2 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 100.2 | 3 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 45.1 | 1 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 68.8 | 2 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 69.2 | 2 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 71 | 2 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 100.2 | 3 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 45.1 | 1 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 68.8 | 2 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 69.2 | 2 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 71 | 2 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 100.2 | 3 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 45.1 | 1 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 68.8 | 2 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 69.2 | 2 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 71 | 2 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 100.2 | 3 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 45.1 | 1 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 68.8 | 2 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 69.2 | 2 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 71 | 2 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 100.2 | 3 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 45.1 | 1 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 68.8 | 2 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 69.2 | 2 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 71 | 2 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 100.2 | 3 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 45.1 | 1 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 68.8 | 2 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 69.2 | 2 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 71 | 2 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 100.2 | 3 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 45.1 | 1 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 68.8 | 2 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 69.2 | 2 |
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 71 | 2 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 100.2 | 3 |
| 66 | Квартира | 15 | 1 | 45.1 | 1 |
| 67 | Квартира | 15 | 1 | 68.8 | 2 |
| 68 | Квартира | 15 | 1 | 69.2 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 69 | Квартира | 15 | 1 | 71 | 2 |
| 70 | Квартира | 15 | 1 | 100.2 | 3 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 48.2 | 1 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 75.6 | 2 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 45.8 | 1 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 44.1 | 1 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 45 | 1 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 46.1 | 1 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 45.8 | 1 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 47.9 | 1 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 75 | 2 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 45.5 | 1 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 43.8 | 1 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 44.6 | 1 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 45.8 | 1 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 45.5 | 1 |
| 85 | Квартира | 4 | 2 | 47.9 | 1 |
| 86 | Квартира | 4 | 2 | 75 | 2 |
| 87 | Квартира | 4 | 2 | 47.1 | 1 |
| 88 | Квартира | 4 | 2 | 45.4 | 1 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 44.6 | 1 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 47.4 | 1 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 45.5 | 1 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 47.9 | 1 |
| 93 | Квартира | 5 | 2 | 75 | 2 |
| 94 | Квартира | 5 | 2 | 47.1 | 1 |
| 95 | Квартира | 5 | 2 | 45.4 | 1 |
| 96 | Квартира | 5 | 2 | 44.6 | 1 |
| 97 | Квартира | 5 | 2 | 47.4 | 1 |
| 98 | Квартира | 5 | 2 | 45.5 | 1 |
| 99 | Квартира | 6 | 2 | 47.9 | 1 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 75 | 2 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 47.1 | 1 |
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 45.4 | 1 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 44.6 | 1 |
| 104 | Квартира | 6 | 2 | 47.4 | 1 |
| 105 | Квартира | 6 | 2 | 45.5 | 1 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 47.9 | 1 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 75 | 2 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 47.1 | 1 |
| 109 | Квартира | 7 | 2 | 45.4 | 1 |
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 44.6 | 1 |
| 111 | Квартира | 7 | 2 | 47.4 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 112 | Квартира | 7 | 2 | 45.5 | 1 |
| 113 | Квартира | 8 | 2 | 47.9 | 1 |
| 114 | Квартира | 8 | 2 | 75 | 2 |
| 115 | Квартира | 8 | 2 | 47.1 | 1 |
| 116 | Квартира | 8 | 2 | 45.4 | 1 |
| 117 | Квартира | 8 | 2 | 44.6 | 1 |
| 118 | Квартира | 8 | 2 | 47.4 | 1 |
| 119 | Квартира | 8 | 2 | 45.5 | 1 |
| 120 | Квартира | 9 | 2 | 47.9 | 1 |
| 121 | Квартира | 9 | 2 | 75 | 2 |
| 122 | Квартира | 9 | 2 | 47.1 | 1 |
| 123 | Квартира | 9 | 2 | 45.4 | 1 |
| 124 | Квартира | 9 | 2 | 44.6 | 1 |
| 125 | Квартира | 9 | 2 | 47.4 | 1 |
| 126 | Квартира | 9 | 2 | 45.5 | 1 |
| 127 | Квартира | 10 | 2 | 47.9 | 1 |
| 128 | Квартира | 10 | 2 | 75 | 2 |
| 129 | Квартира | 10 | 2 | 47.1 | 1 |
| 130 | Квартира | 10 | 2 | 45.4 | 1 |
| 131 | Квартира | 10 | 2 | 44.6 | 1 |
| 132 | Квартира | 10 | 2 | 47.4 | 1 |
| 133 | Квартира | 10 | 2 | 45.5 | 1 |
| 134 | Квартира | 11 | 2 | 47.9 | 1 |
| 135 | Квартира | 11 | 2 | 75 | 2 |
| 136 | Квартира | 11 | 2 | 47.1 | 1 |
| 137 | Квартира | 11 | 2 | 45.4 | 1 |
| 138 | Квартира | 11 | 2 | 44.6 | 1 |
| 139 | Квартира | 11 | 2 | 47.4 | 1 |
| 140 | Квартира | 11 | 2 | 45.5 | 1 |
| 141 | Квартира | 12 | 2 | 47.9 | 1 |
| 142 | Квартира | 12 | 2 | 75 | 2 |
| 143 | Квартира | 12 | 2 | 47.1 | 1 |
| 144 | Квартира | 12 | 2 | 45.4 | 1 |
| 145 | Квартира | 12 | 2 | 44.6 | 1 |
| 146 | Квартира | 12 | 2 | 47.4 | 1 |
| 147 | Квартира | 12 | 2 | 45.5 | 1 |
| 148 | Квартира | 13 | 2 | 47.9 | 1 |
| 149 | Квартира | 13 | 2 | 75 | 2 |
| 150 | Квартира | 13 | 2 | 47.1 | 1 |
| 151 | Квартира | 13 | 2 | 45.4 | 1 |
| 152 | Квартира | 13 | 2 | 44.6 | 1 |
| 153 | Квартира | 13 | 2 | 47.4 | 1 |
| 154 | Квартира | 13 | 2 | 45.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 155 | Квартира | 14 | 2 | 47.9 | 1 |
| 156 | Квартира | 14 | 2 | 75 | 2 |
| 157 | Квартира | 14 | 2 | 47.1 | 1 |
| 158 | Квартира | 14 | 2 | 45.4 | 1 |
| 159 | Квартира | 14 | 2 | 44.6 | 1 |
| 160 | Квартира | 14 | 2 | 47.4 | 1 |
| 161 | Квартира | 14 | 2 | 45.5 | 1 |
| 162 | Квартира | 15 | 2 | 47.9 | 1 |
| 163 | Квартира | 15 | 2 | 75 | 2 |
| 164 | Квартира | 15 | 2 | 47.1 | 1 |
| 165 | Квартира | 15 | 2 | 45.4 | 1 |
| 166 | Квартира | 15 | 2 | 44.6 | 1 |
| 167 | Квартира | 15 | 2 | 47.4 | 1 |
| 168 | Квартира | 15 | 2 | 45.5 | 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|---|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 92.2 | Помещение общественного назначения (офис) | 92.2 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 62.7 | Помещение общественного назначения (офис) | 62.7 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 60 | Помещение общественного назначения (офис) | 60 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 62.1 | Помещение общественного назначения (офис) | 62.1 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 67.1 | Помещение общественного назначения (офис) | 67.1 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 67.2 | Помещение общественного назначения (офис) | 67.2 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 136.7 | Помещение общественного назначения (офис) | 136.7 |
| 8 | Нежилое помещение | Цоколь | 2 | 53.9 | Помещение общественного назначения (офис) | 53.9 |
| 9 | Нежилое помещение | Цоколь | 2 | 40.1 | Помещение общественного назначения (офис) | 40.1 |
| 10 | Нежилое помещение | Цоколь | 1 | 53.7 | Помещение общественного назначения (офис) | 53.7 |
| 1 | Нежилое помещение | Цоколь | 2 | 40.8 | Внеквартирная кладовая | 40.8 |
| 2 | Нежилое помещение | Цоколь | 2 | 11.4 | Внеквартирная кладовая | 11.4 |
| 3 | Нежилое помещение | Цоколь | 2 | 51.7 | Внеквартирная кладовая | 51.7 |
| 4 | Нежилое помещение | Цоколь | 1 | 20.4 | Внеквартирная кладовая | 20.4 |
| 5 | Нежилое помещение | Цоколь | 1 | 11.1 | Внеквартирная кладовая | 11.1 |
| 6 | Нежилое помещение | Цоколь | 1 | 44 | Внеквартирная кладовая | 44 |
| 7 | Нежилое помещение | Цоколь | 2 | 18.8 | Внеквартирная кладовая | 18.8 |
| 8 | Нежилое помещение | Цоколь | 1 | 21.7 | Внеквартирная кладовая | 21.7 |
| 9 | Нежилое помещение | Цоколь | 2 | 37.8 | Внеквартирная кладовая | 37.8 |

| |
|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|--|

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|

| | | | | |
|----|---------------------------------|---------------------|--------------|------|
| 1 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 80.5 |
| 2 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 3.7 |
| 3 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 8.2 |
| 4 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 15.3 |
| 5 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 8.2 |
| 6 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 60.5 |
| 7 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 15.2 |
| 8 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 2.2 |
| 9 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 8.7 |
| 10 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 8.2 |
| 11 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 6.5 |
| 12 | Технический коридор | Цокольный этаж | Техническое | 7.5 |
| 13 | Коридор | Цокольный этаж | Общественное | 19.4 |
| 14 | Коридор | Цокольный этаж | Общественное | 19.4 |
| 15 | Коридор | Цокольный этаж | Общественное | 19.4 |
| 16 | Коридор | Цокольный этаж | Общественное | 19.4 |
| 17 | Тамбур | Цокольный этаж | Общественное | 7.1 |
| 18 | Тамбур | Цокольный этаж | Общественное | 7.1 |
| 19 | Лестничная клетка | Цокольный этаж | Общественное | 15.1 |
| 20 | Лестничная клетка | Цокольный этаж | Общественное | 15.1 |
| 21 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.0 |
| 22 | Вестибюль жилого дома | 1 этаж | Общественное | 15.1 |
| 23 | Лестничная клетка жилого дома | 1 этаж | Общественное | 13.4 |
| 24 | Мусорокамера | 1 этаж | Общественное | 9.3 |
| 25 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 26 | Помещение консьержа | 1 этаж | Общественное | 15.2 |
| 27 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 14.2 |
| 28 | Лифт грузо-пассажирский | 1 этаж | Общественное | 4.7 |
| 29 | Лифт пассажирский | 1 этаж | Общественное | 2.6 |
| 30 | Лифтовой холл | 2 этаж 1 секция | Общественное | 27.7 |
| 31 | Коридор | 2 этаж 1 секция | Общественное | 9.3 |
| 32 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 секция | Общественное | 13.2 |
| 33 | Мусорокамера | 2 этаж 1 секция | Общественное | 3.2 |
| 34 | Тамбур | 2 этаж 1 секция | Общественное | 4.0 |
| 35 | Переход наружной воздушной зоны | 2 этаж 1 секция | Общественное | 6.8 |
| 36 | Лифтовой холл | 3-15 этажи 1 секция | Общественное | 27.7 |
| 37 | Коридор | 3-15 этажи 1 секция | Общественное | 9.3 |
| 38 | Лестничная клетка | 3-15 этажи 1 секция | Общественное | 13.2 |
| 39 | Мусорокамера | 3-15 этажи 1 секция | Общественное | 3.2 |
| 40 | Тамбур | 3-15 этажи 1 секция | Общественное | 4.0 |
| 41 | Переход наружной воздушной зоны | 3-15 этажи 1 секция | Общественное | 6.8 |
| 42 | Лифтовой холл | 2 этаж 2 секция | Общественное | 29.3 |
| 43 | Коридор | 2 этаж 2 секция | Общественное | 9.3 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|---------------------|--------------|------|
| 44 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 секция | Общественное | 13.2 |
| 45 | Мусорокамера | 2 этаж 2 секция | Общественное | 3.2 |
| 46 | Тамбур | 2 этаж 2 секция | Общественное | 4.0 |
| 47 | Переход наружной воздушной зоны | 2 этаж 2 секция | Общественное | 6.8 |
| 48 | Лифтовой холл | 3-15 этажи 2 секция | Общественное | 29.3 |
| 49 | Коридор | 3-15 этажи 2 секция | Общественное | 9.3 |
| 50 | Лестничная клетка | 3-15 этажи 2 секция | Общественное | 13.2 |
| 51 | Мусорокамера | 3-15 этажи 2 секция | Общественное | 3.2 |
| 52 | Тамбур | 3-15 этажи 2 секция | Общественное | 4.0 |
| 53 | Переход наружной воздушной зоны | 3-15 этажи 2 секция | Общественное | 6.8 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-----------------------------|---|-----------------------------|
| 1 | Цокольный этаж | ИТП (Индивидуальный тепловой пункт) | Отопление |
| 2 | Цокольный этаж | ВНС (Водонасосная станция) Компактная насосная установка, Центробежные насосы, Напорный бак, Дренажный погружной | Хоз. питьевое водоснабжение |
| 3 | Цокольный этаж | Электрощитовые, Щит ввода, Щит АВР, Щит распределительный. | Электроснабжение |
| 4 | Цокольный этаж | Вентиляционное оборудование, Щумоглушитель круглый, Клапан регулируемый, Решетка наружная, Воздуховод круглый из тонколистовой оцинкованной стали, Отвод круглый, Переход круглый, Тройник круглый с сужением в центре. | Вентиляция |
| 5 | Кровля | Вентиляция. | Дымоудаление |
| 6 | Машинное отделение | Вентилятор Канал-ВЕНТ-100 | Общеобменная вентиляция |
| | КУИ (1 этаж) | Вентилятор Канал-ВЕНТ-101 | Общеобменная вентиляция |
| | Электрощитовые | Вентилятор Канал-ВЕНТ-102 | Общеобменная вентиляция |
| | 1 этаж 1 секция | Вводно-распределительное устройство, Распределительная панель с неавтоматическим блоком управления освещением на 14 групп. | Электрооборудование |
| | 1 этаж 2 секция | Вводно-распределительное устройство, Распределительная панель с неавтоматическим блоком управления освещением на 14 групп. | Электрооборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 228 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:426010:37 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810926020004325 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 53522709 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 905,00 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26 093 200,00 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----|------------|---|---|
| 1 | 13.02.2014 | Проектная декларация | - |
| 2 | 03.12.2015 | Раздел 6, Раздел 17 | О финансовом результате, о примерном графике реализации проект а строительства, показатели объект а, описание границ земельного участка. |
| 3 | 31.03.2016 | Раздел 1,2,6 | О месте нахождения застройщика, о режиме работы застройщика, о государственной регистрации застройщика, о финансовом результате, организации, осуществляющие основные строительно- монтажные работы. |
| 4 | 30.04.2016 | Раздел 6 | О финансовом результате. |
| 5 | 29.07.2016 | Раздел 3, 6 | Учредители, о финансовом результате |
| 6 | 13.01.2017 | Раздел 1-25 | Новая форма проектной декларации |
| 7 | 11.05.2017 | Раздел 6, 15, 17 | О финансовом результате, основные характеристики жилых помещений, этапа реализации проекта строительства. |
| 8 | 07.06.2017 | Раздел 15 | Основные характеристики жилых помещений. |
| 9 | 18.07.2017 | Раздел 11, 14, 17 | О разрешении на строительство, планируемое подключение (технологическое присоединение) к сет ям инженерно-технического обеспечения, о примерном графике реализации проект а строительства. |
| 10 | 01.08.2017 | Раздел 11, 17 | О разрешении на строительство, о примерном графике реализации проекта строительства. |
| 11 | 28.08.2017 | Раздел 15, 25 | Об основных характеристиках нежилых помещений, иная информация о проекте. |
| 12 | 26.10.2017 | Раздел 15, 17 | Об основных характеристиках нежилых помещений , о примерном графике реализации проекта строительства. |
| 13 | 10.11.2017 | Раздел 6, 15, 17 | О финансовом результате, об основных характеристиках нежилых помещений, о примерном графике реализации проект а строительства. |
| 14 | 27.03.2018 | Раздел 1, 10, 11, 9, 15, 16, 17, 19 | Об адресе официального сайта застройщика, о разрешении на строительство, добавление графы 9.3, 15.2 столбцы 7-10 утратили силу, 16.2. столбец 4 утратил силу, графа 16.3 утратила силу, примерном графике реализации проекта строительства, добавление графы 19.3, разделы 22,23 утратили силу. |
| 15 | 02.04.2018 | Раздел 6 | О финансовом результате. |
| 16 | 15.05.2018 | Раздел 11,17 | О разрешении на строительство, о примерном графике реализации проекта строительства. |
| 17 | 31.05.2018 | Раздел 6 | О финансовом результате. |
| 18 | 06.08.2018 | Раздел 6 | О финансовом результате. |
| 19 | 27.09.2018 | Раздел 3,19 | О бенефициарных владельцах, об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, о форме привлечения денежных средств. |

| | | | |
|----|------------|------------------------------|---|
| 20 | 23.10.2018 | Раздел 3,14,19 | 1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения 2.Внесение сведений: о бенефициарных владельцах, об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, о форме привлечения денежных средств, в связи с изменением электронной формы проектной декларации. |
| 21 | 30.10.2018 | Раздел 6, 25 | О финансовом результате, иная информация о проекте. |
| 22 | 30.01.2019 | Раздел 1 | О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах |
| 23 | 02.04.2019 | Раздел 6 | О финансовом результате |
| 24 | 15.04.2019 | Раздел 11 | О разрешении на строительство |
| 25 | 24.06.2019 | Раздел 6, 10, 11, 15, 17, 23 | О финансовом результате, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о разрешении на строительство, об основных характеристиках нежилых помещений, о примерном графике реализации проекта строительства, иная информация о проекте |
| 26 | 02.08.2019 | Раздел 6, 19 | О финансовом результате, о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика |
| 27 | 19.08.2019 | Раздел 11 | О разрешении на строительство |
| 28 | 30.09.2019 | Раздел 17, 19 | О примерном графике реализации проекта строительства, о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 29 | 10.10.2019 | Раздел 19 | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 30 | 05.11.2019 | Раздел 6 | О финансовом результате |
| 31 | 19.12.2019 | Раздел 11, 20 | О разрешении на строительство, О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |
| 32 | 30.12.2019 | Раздел 17 | О примерном графике реализации проекта строительства. |
| 33 | 18.03.2020 | Раздел 12 | О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) |
| 34 | 27.03.2020 | Раздел 6,10 | О финансовом результате, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| 35 | 28.04.2020 | Раздел 15 | Об основных характеристиках жилых помещений |
| 36 | 02.06.2020 | Раздел 6 | О финансовом результате |
| 37 | 17.06.2020 | Раздел 10 | О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 137884262366957203555881998620720895301

Владелец: **ООО "ГАБИОН", Багметов Владимир Викторович,
Краснодар**

Действителен: с 14.06.2019 по 30.06.2020