

**Проектная декларация**

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Строительная компания Проспектстрой»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>«СК Проспектстрой»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Российская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 414</b>
	1.2.9	Тип помещений <b>Офис 301</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>понедельник - пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>С 10-00 до 18-00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона <b>+7 (918) 091 38 18</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b>ooo.prospectstroy@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>http://prospectstroy.ru</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Талалуева
	1.5.2	Имя: Виктория
	1.5.3	Отчество: Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика Жилой комплекс «Сорока» ЖК «Сорока»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика

застройщика		2311204040
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1152311020014
	2.1.3	Год регистрации 2015
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия Коваленко
	3.3.2	Имя Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии) Павлович
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления - 50
	3.3.1	Фамилия Медведев
	3.3.2	Имя Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии) Викторович
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления - 50
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>

<9>	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <b>«Межрегиональный альянс строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик <b>0107017649</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>1724-2016-2311204040-С-170</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>08.02.2016</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 10493,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 26069,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой)

		отчетности 28152,00
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным <a href="#">частью 2</a> статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3</a> статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt;</p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <a href="#">частью 2</a> статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>



		Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> Не имеется
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> Не имеется
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3</a> статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного

	наказания юридического лица - поручителя <19>
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена

		или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> улица
	9.2.9	Наименование улицы им. Сорока А.М.
	9.2.10	Дом 5
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция	
9.2.16	Уточнение адреса	

	9.2.17	Назначение объекта <28> жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 11
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 8069,94 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> Монолитный железобетонный каркас и стены из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий <32> Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> «В»
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> 7 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания <b>Ахлюстин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания <b>Олег</b>
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) <b>Евгеньевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>235200961774</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«СтройПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование



	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>2312218214</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b> <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи: - заключения экспертизы проектной документации 21.10.2015 - экспертизы результатов инженерных изысканий 19.10.2015
	10.4.3	Номер заключения: - экспертизы проектной документации 2-1-1-0012-15 - экспертизы результатов инженерных изысканий 1-1-1-0176-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение: - экспертизы проектной документации <b>Общество с ограниченной ответственностью</b> - экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Автономная некоммерческая организация</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение: - экспертизы проектной документации «Премьер-эксперт» - экспертизы результатов инженерных изысканий «Институт экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение: - экспертизы проектной документации 2632812339 - экспертизы результатов инженерных изысканий 4345981464
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Жилой комплекс «Сорока» ЖК «Сорока»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 23306000-4324-р-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 25.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство

		25.12.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46> Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 14.01.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> 29.01.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 29.01.2016
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 23:43:0143021:4144

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 3752 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы подъезды, которые обеспечивают нормальное транспортное обслуживание проектируемых объектов, в том числе мусороудаление и подъезд пожарных машин А/б покрытие (дороги, проезды)S=362,02м <sup>2</sup> ; бетонная тротуарная плитка S=1010,68м <sup>2</sup> ; наливное резиновое покрытие S = 774,19м <sup>2</sup>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Предусмотрены открытые площадки для парковки легковых автомобилей, которые расположены вдоль прилегающих автодорог и проездов: А/б покрытие (постоянная стоянка для жителей) S=196,5м <sup>2</sup> (16маш/м); гостевая стоянка для жителей S=104,5м <sup>2</sup> (8маш/м). Для жителей комплекса предусмотрена автостоянка на 180 маш/м в пешеходной доступности, расположенной на участке с КН23:43:0143021.3277 (договор аренды парковочных мест)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 14-15,5 метров от окон жилых зданий. Площадка для игр детей S=285,69м <sup>2</sup> . Спортивная площадка S=418,81м <sup>2</sup> . Площадка для отдыха взрослых S=69,69м <sup>2</sup> . Хозяйственная площадка для сушки белья S=29,88м <sup>2</sup> . Хозяйственная площадка для чистки домовещей S=40,35м <sup>2</sup> (16-15-ПЗУ лист2). Тренажер =3; гимнастический комплекс=1; скамья с упором=1; спортивная площадка для игры в настольный теннис=2; качели на металлических стойках=1; горка=1; песочный дворик=1; карусель=1; качалка на пружине "Кораблик"=1; качалка на пружине "Мотоцикл"=1; детский игровой комплекс=1; урна деревянная= 6; скамья=6; пирамида тип1-В= 1; помост тип 2 А,Б=2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Контейнер для ТБО располагается в пешеходной доступности находится не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Площадь озеленения в границах участка составляет 240,5м <sup>2</sup> (липа мелколистная=4; орех грецкий=4шт; сирень обыкновенная=7; магнолия звездчатая= 1; бук европейский=2; форзиция европейская=3; роза штамбовая= 6; жасмин обыкновенный=3; спирея Вангутта=2; самшит=48
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Благоустройство выполнено с учетом требований маломобильных групп населения : пандусы у главных входных групп; спец. автостоянки: ширина зоны парковки составляет 5м. На перепадах рельефа предусмотрены пандусы. Движение инвалидов на креслах-колясках через границу (ограждение) земельного участка осуществляется по тротуарам.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации,

		выдавшей технические условия) На всей территории предусмотрено освещение. Опора наружного освещения высотой Н=9,8м со светильником с натриевой лампой, количество опор =4 шт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства Для жителей комплекса предусмотрена автостоянка на 164 м/м ; для гостевой а/стоянки - 8м/м
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Теплоснабжение, горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 10.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 9 000 000
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «НЭСК-Электросети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2308139496
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 25.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5-11-13-723
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Два года со дня выдачи
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-



	технического обеспечения	
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Ливневое водоотведение	
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное учреждение	
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар	
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2310071608	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 17.05.2015	
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 29/2723	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Три года со дня выдачи	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Холодное водоснабжение и водоотведение	
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью	
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Краснодар Водоканал»	
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2308111927	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 04.05.2015	
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 87-П-2	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Три года со дня выдачи	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на

		подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 218							
	15.1.2	Количество нежилых помещений 36							
	15.1.2.1	в том числе машино-мест 0							
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 36							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
2	жилое	1	1	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
3	жилое	1	1	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
4	жилое	1	1	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
5	жилое	1	1	19,62	1	5.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
6	жилое	1	1	19,62	1	6.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
7	жилое	1	1	31,61	1	7.1	20,67	Санузел, лоджия	10,49
8	жилое	1	1	32,64	1	8.1	22,15	Санузел, лоджия	10,49
9	жилое	1	1	57,72	2	9.1,9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
10	жилое	1	1	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
11	жилое	2	1	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
12	жилое	2	1	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
13	жилое	2	1	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41

14	жилое	2	1	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
15	жилое	2	1	19,62	1	5.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
16	жилое	2	1	19,62	1	6.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
17	жилое	2	1	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
18	жилое	2	1	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
19	жилое	2	1	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
20	жилое	2	1	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
21	жилое	2	1	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
22	жилое	3	1	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
23	жилое	3	1	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
24	жилое	3	1	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
25	жилое	3	1	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
26	жилое	3	1	19,62	1	5.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
27	жилое	3	1	19,62	1	6.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
28	жилое	3	1	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
29	жилое	3	1	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
30	жилое	3	1	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
31	жилое	3	1	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
32	жилое	3	1	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
33	жилое	4	1	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
34	жилое	4	1	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
35	жилое	4	1	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41

36	жилое	4	1	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
37	жилое	4	1	19,62	1	5.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
38	жилое	4	1	19,62	1	6.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
39	жилое	4	1	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
40	жилое	4	1	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
41	жилое	4	1	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
42	жилое	4	1	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
43	жилое	4	1	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
44	жилое	5	1	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
45	жилое	5	1	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
46	жилое	5	1	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
47	жилое	5	1	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
48	жилое	5	1	19,62	1	5.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
49	жилое	5	1	19,62	1	6.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
50	жилое	5	1	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
51	жилое	5	1	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
52	жилое	5	1	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
53	жилое	5	1	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
54	жилое	5	1	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
55	жилое	6	1	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
56	жилое	6	1	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
57	жилое	6	1	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41



58	жилое	6	1	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
59	жилое	6	1	19,62	1	5.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
60	жилое	6	1	19,62	1	6.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
61	жилое	6	1	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
62	жилое	6	1	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
63	жилое	6	1	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
64	жилое	6	1	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
65	жилое	6	1	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
66	жилое	7	1	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
67	жилое	7	1	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
68	жилое	7	1	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
69	жилое	7	1	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
70	жилое	7	1	19,62	1	5.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
71	жилое	7	1	19,62	1	6.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
72	жилое	7	1	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
73	жилое	7	1	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
74	жилое	7	1	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
75	жилое	7	1	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
76	жилое	7	1	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
77	жилое	8	1	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
78	жилое	8	1	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
79	жилое	8	1	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41

80	жилое	8	1	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
81	жилое	8	1	19,62	1	5.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
82	жилое	8	1	19,62	1	6.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
83	жилое	8	1	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
84	жилое	8	1	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
85	жилое	8	1	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
86	жилое	8	1	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
87	жилое	8	1	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
88	жилое	9	1	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
89	жилое	9	1	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
90	жилое	9	1	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
91	жилое	9	1	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
92	жилое	9	1	19,62	1	5.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
93	жилое	9	1	19,62	1	6.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
94	жилое	9	1	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
95	жилое	9	1	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
96	жилое	9	1	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
97	жилое	9	1	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
98	жилое	9	1	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
99	жилое	10	1	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
100	жилое	10	1	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
101	жилое	10	1	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41

102	жилое	10	1	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
103	жилое	10	1	19,62	1	5.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
104	жилое	10	1	19,62	1	6.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
105	жилое	10	1	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
106	жилое	10	1	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
107	жилое	10	1	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
108	жилое	10	1	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
109	жилое	10	1	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
110	жилое	1	2	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
111	жилое	1	2	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
112	жилое	1	2	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
113	жилое	1	2	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
114	жилое	1	2	19,62	1	5.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
115	жилое	1	2	19,62	1	6.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
116	жилое	1	2	31,61	1	7.1	20,67	Санузел, лоджия	10,49
117	жилое	1	2	32,64	1	8.1	22,15	Санузел, лоджия	10,49
118	жилое	1	2	57,72	2	9.1,9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
119	жилое	1	2	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
120	жилое	2	2	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
121	жилое	2	2	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
122	жилое	2	2	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
123	жилое	2	2	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
124	жилое	2	2	19,62	1	5.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25
125	жилое	2	2	19,62	1	6.1	15.37	Санузел, лоджия	4,25

								лоджия	
126	жилое	2	2	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
127	жилое	2	2	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
128	жилое	2	2	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
129	жилое	2	2	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
130	жилое	2	2	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
131	жилое	3	2	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
132	жилое	3	2	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
133	жилое	3	2	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
134	жилое	3	2	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
135	жилое	3	2	19,62	1	5.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
136	жилое	3	2	19,62	1	6.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
137	жилое	3	2	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
138	жилое	3	2	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
139	жилое	3	2	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
140	жилое	3	2	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
141	жилое	3	2	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
142	жилое	4	2	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
143	жилое	4	2	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
144	жилое	4	2	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
145	жилое	4	2	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
146	жилое	4	2	19,62	1	5.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
147	жилое	4	2	19,62	1	6.1	15,37	Санузел,	4,25



								лоджия	
148	жилое	4	2	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
149	жилое	4	2	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
150	жилое	4	2	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
151	жилое	4	2	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
152	жилое	4	2	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
153	жилое	5	2	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
154	жилое	5	2	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
155	жилое	5	2	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
156	жилое	5	2	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
157	жилое	5	2	19,62	1	5.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
158	жилое	5	2	19,62	1	6.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
159	жилое	5	2	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
160	жилое	5	2	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
161	жилое	5	2	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
162	жилое	5	2	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
163	жилое	5	2	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
164	жилое	6	2	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
165	жилое	6	2	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
166	жилое	6	2	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
167	жилое	6	2	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
168	жилое	6	2	19,62	1	5.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
169	жилое	6	2	19,62	1	6.1	15,37	Санузел,	4,25

								лоджия	
170	жилое	6	2	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
171	жилое	6	2	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
172	жилое	6	2	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
173	жилое	6	2	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
174	жилое	6	2	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
175	жилое	7	2	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
176	жилое	7	2	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
177	жилое	7	2	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
178	жилое	7	2	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
179	жилое	7	2	19,62	1	5.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
180	жилое	7	2	19,62	1	6.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
181	жилое	7	2	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
182	жилое	7	2	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
183	жилое	7	2	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
184	жилое	7	2	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
185	жилое	7	2	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
186	жилое	8	2	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
187	жилое	8	2	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
188	жилое	8	2	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
189	жилое	8	2	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
190	жилое	8	2	19,62	1	5.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
191	жилое	8	2	19,62	1	6.1	15,37	Санузел,	4,25

								лоджия	
192	жилое	8	2	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
193	жилое	8	2	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
194	жилое	8	2	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
195	жилое	8	2	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
196	жилое	8	2	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
197	жилое	9	2	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
198	жилое	9	2	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
199	жилое	9	2	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
200	жилое	9	2	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
201	жилое	9	2	19,62	1	5.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
202	жилое	9	2	19,62	1	6.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
203	жилое	9	2	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
204	жилое	9	2	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
205	жилое	9	2	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
206	жилое	9	2	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
207	жилое	9	2	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
208	жилое	10	2	22,81	1	1.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39
209	жилое	10	2	22,90	1	2.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
210	жилое	10	2	39,25	1	3.1	13,72	Кухня, санузел, лоджия	19,41
211	жилое	10	2	18,96	1	4.1	14,77	Санузел, лоджия	4,19
212	жилое	10	2	19,62	1	5.1	15,37	Санузел, лоджия	4,25
213	жилое	10	2	19,62	1	6.1	15,37	Санузел,	4,25

								лоджия	
214	жилое	10	2	30,45	1	7.1	11,44	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
215	жилое	10	2	31,94	1	8.1	12,93	Санузел, прихожая, кухня, лоджия	19,01
216	жилое	10	2	57,72	2	9.1 9.2	29,06	Прихожая, кухня, санузел, лоджия	28,66
217	жилое	10	2	22,90	1	10.1	17,42	Санузел, лоджия	5,48
218	жилое	10	2	22,81	1	11.1	17,42	Санузел, лоджия	5,39

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назнач ение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площад ь, м2
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площад ь, м2
1	2	3	4	5
1	Пожарный пост	Подъезд 1 этаж 1	для размещения консьержа или пожарного поста	7,17
2	Внеквартирный коридор	Подъезд 1 этаж 1-10	Горизонтальное протяжённое коммуникационное помещение, связывающее отдельные помещения или части здания	37,44
3	Лифтовый холл	Подъезд 1 этаж 1-10	помещение перед входами в лифты	5,59
4	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 1-10	для перехода между лестничными маршрутами	11,70
5	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1 этаж 1	для размещения уборочного инвентаря	4,02
6	Тамбур	Подъезд 1 этаж 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	3,64

7	Пожарный пост	Подъезд 2 этаж 1	для размещения консьержа или пожарного поста	7,17
8	Внеквартирный коридор	Подъезд 2 этаж 1-10	Горизонтальное протяжённое коммуникационное помещение, связывающее отдельные помещения или части здания	37,44
9	Лифтовый холл	Подъезд 2 этаж 1-10	помещение перед входами в лифты	5,59
10	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 1-10	для перехода между лестничными маршрутами	11,70
11	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2 этаж 1	для размещения уборочного инвентаря	4,02
12	Тамбур	Подъезд 2 этаж 1	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	3,64

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	техподполье подъезд 1	электропитовая	соответствует действующим СНиП и другим нормативным документами	для обеспечения бесперебойной подачи электроэнергии
2	техподполье подъезд 1	ИТП, ВНС	соответствует действующим СНиП и другим нормативным документами	для обеспечения теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения
3	техподполье подъезд 2	электропитовая	соответствует действующим СНиП и другим нормативным документами	для обеспечения бесперебойной подачи электроэнергии

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Общее	ограждающие несущие и несущие конструкции данных домов	в каждом многоквартирном доме и здании
2	Общее	крыша	в каждом многоквартирном доме и здании
3	Общее	внутренние инженерные сети: электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, канализация, радиофикация,	в каждом многоквартирном доме и здании

		телевидение, телефонизация, пожарная сигнализация, бытовая и ливневая канализация	
4	Общее	лифты	в каждом многоквартирном доме и здании
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>выполнено</b>	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства выполнено	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>2 квартал 2017 года</b>	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>3 квартал 2017 года</b>	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта</b>	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>4 квартал 2018 года</b>		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 214 788 000	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 23:43:0143021:4144	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого	



		строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном <a href="#">частью 2.1</a> статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере		

<p>максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;72&gt;</p>	22.1.1	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика &lt;73&gt;</p>
	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц &lt;74&gt;</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со <a href="#">статьей 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в <a href="#">части 6</a> статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном <a href="#">частью 1</a> статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в <a href="#">частях 3</a> и <a href="#">4</a> статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;69&gt;</p> <p>Нет</p>
	24.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры &lt;79&gt;</p>



строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	2	3		4
1	31.03.2017	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		Изменение сведений о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

Генеральный директор  
Дата составления 08 февраля 2016 года  
Дата внесения изменений 31 марта 2017 года

В.В. Талалуева

Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.		Нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
	24.1.8	1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
1	31.03.2017	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение сведений о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	

Генеральный директор  
Дата составления 08 февраля 2016 года  
Дата внесения изменений 31 марта 2017 года

*Талалуева*  
В.В. Талалуева

