

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**"Комплексная застройка "Сосновый бор" в Карасунском внутригородском округе, п. Знаменский - п. Зеленопольский, г. Краснодара. 1-я очередь строительства. Литер 2 (2 этап), Литер 3 (3 этап)"**

**№ 23-001269**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Стройэлектросевкавмонтаж"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "Стройэлектросевкавмонтаж"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350912</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Лавочкина</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>21;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)992-05-43</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>priem@stroysevkav.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.stroysevkav.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Афонина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Екатерина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2310056286</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1032307152020</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1999 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Афонина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Екатерина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>

	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>14 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Афони́на</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ната́лия</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>8 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Суббота</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евге́ний</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Демьянович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>45 %</b>
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Монасты́рский</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андре́й</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>24,5 %</b>
3.3 (5) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Афони́на</b>

	3.3.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>8,5 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажная комплексная застройка по ул. Лавочкина в Карасунском внутригородском округе г. Краснодар. Многоэтажный многоквартирный жилой дом литер 2 со встроенными помещениями» жилой дом литер «2»: 19-этажного, в том числе технический этаж + подвал, 408-квартирного 4-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Лавочкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>29;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Восток»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3496-в</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажная комплексная застройка по ул. Лавочкина в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 3/4 со встроенными помещениями» жилой дом литер «3/4»: 19-этажного, в том числе технический этаж + подвал, 238-квартирного 2-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Лавочкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>27;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Восток»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3495-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилая застройка по ул. им. Гагарина, 6 в пос. Знаменский г. Краснодара» - первый этап - 4 этажный жилой дом № 2 литер «А», «под/А»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Знаменский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Гагарина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2021 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.11.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3426-в-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилая застройка по ул. им. Гагарина, 6 в пос. Знаменский г. Краснодара» - первый этап - 4-этажный жилой дом № 3 литер «А», «под/А»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Знаменский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Гагарина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>3</b> ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.11.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23306000-3426-в-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилая застройка по ул. им. Гагарина, 6 в пос. Знаменский г. Краснодара» (2 этап строительства, 4-этажный с подвалом (количество этажей - 5), 2-секционный, 74-квартирный жилой дом № 6 литер «А», «под/А», «а», «а1»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Знаменский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Гагарина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>4</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2021 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3914-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. им. Гагарина, 6 в пос. Знаменский г. Краснодара» (3 этап строительства, 4-этажный с подвалом (количество этажей - 5), 2-секционный, 74-квартирный жилой дом № 5 литер «А», «под/А», «а», «а1-а6»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Знаменский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Гагарина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>5</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2021 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3976-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажная комплексная застройка по ул. Лавочкина в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Гараж-стоянки многоуровневые по ул. Лавочкина-Бершанской " 1 этап строительства: 3-этажного+эксплуатируемая кровля здания многоуровневой гараж-стоянки на 300 машино-мест Блок Б, одноэтажного здания контрольно-пропускного пункта Блок В (КПП)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>



	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Евдокии Бершанской</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>347/14</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.08.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3854-в2016г</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. им. Гагарина, 6 в пос. Знаменский г. Краснодара"-четвертый этап-4 этажный жилой дом № 4"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Знаменский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Гагарина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>6</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2021 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4263-в-2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. им. Гагарина, 6 в пос. Знаменский г. Краснодара"-пятый этап-4 этаж жилой дом № 1"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Знаменский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Гагарина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2021 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4284-в-2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажная комплексная застройка по ул. Лавочкина в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 3/5 со встроенными помещениями"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Лавочкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>39;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Восток»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4348-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая комплексная застройка по ул. Лавочкина в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 4 со встроенно-пристроенными помещениями"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Лавочкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>23;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Восток"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4349-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажная комплексная застройка по ул. Лавочкина в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Гараж-стоянки многоуровневые по ул. Лавочкина-Бершанской. Корректировка" 2 этап строительства блок А"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Евдокии Бершанской</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>347/12;</b> Строение: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4406-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажная комплексная застройка по ул. Лавочкина в Карасунском внутригородском округе г. Краснодар. Гараж-стоянка на 24 а/м по ул. им. Евдокии Бершанской. Корректировка"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Евдокии Бершанской</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>347/12</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-44-34-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2310135308</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 449 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>53 036 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>130 167 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>



08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Обоснованием являются расчеты, подтверждающие технологическую возможность реализации принятых проектных решений при осуществлении строительства.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Карасунский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>2</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Краснодарский край, г. Краснодар, район п. Знаменский и п. Зеленопольский / 1-я очередь строительства / Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного значения Литер 2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21528 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Карасунский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>З</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Краснодарский край, г. Краснодар, район п. Знаменский и п. Зеленопольский / 1-я очередь строительства / Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13449 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9374,82 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>12153,18 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21528 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4137,34 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>9311,66 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13449 м2</b>
<b>Объект №1</b>		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Фишт</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311116643</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Югстройинжиниринг</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309100212</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.03.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-2-0042-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>08.07.2016</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>4850/03-1</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>2308105200</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Комплексная застройка "Сосновый Бор"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5152-р-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.04.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>ДКП № ДЗ-8 от 16.01.2015. ДКП № 5 от 08.06.2015. Протокол от 01.12.2016</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.05.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0415001:1626__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>14 016 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Открытые гостевые автостоянки - 35 (западная сторона). Открытые автостоянки для встроенных помещений - 21 (западная сторона). Автостоянки для постоянного хранения - 147 (северная, южная, восточная и западная сторона). Кадастровый номер земельного участка, на котором планируется размещение автостоянки, - 23:43:0415001:1627 (Разрешение на строительство от 28.04.2018 № 23-43-5151-р-2018.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки (восточная сторона, во дворе дома) для: - игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 712 кв.м. (песочница, карусель морская, игровой комплекс, качели на цепочках). - отдыха взрослого населения 99 кв.м. (стол со скамьями). - занятий физкультурой 963 кв.м. (стол для настольного тенниса, гимнастический комплекс, турник разновысотный). Кадастровый номер земельного участка 23:43:0415001:1626.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставляемых специализированным предприятием (юго-восточная сторона по отношению к объекту строительства). Кадастровый номер земельного участка 23:43:0415001:1626. Временное складирование отходов производства и потребления на открытых, специально оборудованных для этого площадках определено в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2003 г. № 80 "О введении в действие Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.7.1322-03".</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения (цветники, газоны) составляет 2224 кв.м.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>При проектировании соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание. Высота бордюров по краям пешеходных путей принята 0,05 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие в соответствии с проектной документацией. Дата выдачи ТУ - 20.06.2018. Номер выдачи ТУ - 03-06/0384-18. Организация, выдавшая ТУ - Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В соответствии с проектной документацией.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3831/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Стройэлектросевкавмонтаж"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310056286</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30-08-18-НЗ/В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>



14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Стройэлектросевкавмонтаж"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310056286</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30-08-18-НЗ/Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодар Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-198-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Стройэлектросевкавмонтаж"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310056286</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30-08-18-НЗ/Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Энергетики и электрификации Кубани"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-06/0384-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>457 240,83 р.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b>		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>2308161928</b>		
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ирбис Телекоммуникейшнс"</b>		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>2312023790</b>		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>425</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>25</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>25</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	63.52	2
2	жилое	2	1	35.57	1

3	жилое	2	1	38.84	1
4	жилое	2	1	39.6	1
5	жилое	2	1	39.6	1
6	жилое	2	1	64.43	2
7	жилое	3	1	63.52	2
8	жилое	3	1	35.57	1
9	жилое	3	1	38.84	1
10	жилое	3	1	39.6	1
11	жилое	3	1	39.6	1
12	жилое	3	1	64.43	2
13	жилое	4	1	63.52	2
14	жилое	4	1	35.57	1
15	жилое	4	1	38.84	1
16	жилое	4	1	39.6	1
17	жилое	4	1	39.6	1
18	жилое	4	1	64.43	2
19	жилое	5	1	63.52	2
20	жилое	5	1	35.57	1
21	жилое	5	1	38.84	1
22	жилое	5	1	39.6	1
23	жилое	5	1	39.6	1
24	жилое	5	1	64.43	2
25	жилое	6	1	63.52	2
26	жилое	6	1	35.57	1
27	жилое	6	1	38.84	1
28	жилое	6	1	39.6	1
29	жилое	6	1	39.6	1
30	жилое	6	1	64.43	2
31	жилое	7	1	63.52	2
32	жилое	7	1	35.57	1
33	жилое	7	1	38.84	1
34	жилое	7	1	39.6	1
35	жилое	7	1	39.6	1
36	жилое	7	1	64.43	2
37	жилое	8	1	63.52	2
38	жилое	8	1	35.57	1
39	жилое	8	1	38.84	1
40	жилое	8	1	39.6	1
41	жилое	8	1	39.6	1

42	жилое	8	1	64.43	2
43	жилое	9	1	63.52	2
44	жилое	9	1	35.57	1
45	жилое	9	1	38.84	1
46	жилое	9	1	39.6	1
47	жилое	9	1	39.6	1
48	жилое	9	1	64.43	2
49	жилое	10	1	63.52	2
50	жилое	10	1	35.57	1
51	жилое	10	1	38.84	1
52	жилое	10	1	39.6	1
53	жилое	10	1	39.6	1
54	жилое	10	1	64.43	2
55	жилое	11	1	63.52	2
56	жилое	11	1	35.57	1
57	жилое	11	1	38.84	1
58	жилое	11	1	39.6	1
59	жилое	11	1	39.6	1
60	жилое	11	1	64.43	2
61	жилое	12	1	63.52	2
62	жилое	12	1	35.57	1
63	жилое	12	1	38.84	1
64	жилое	12	1	39.6	1
65	жилое	12	1	39.6	1
66	жилое	12	1	64.43	2
67	жилое	13	1	63.52	2
68	жилое	13	1	35.57	1
69	жилое	13	1	38.84	1
70	жилое	13	1	39.6	1
71	жилое	13	1	39.6	1
72	жилое	13	1	64.43	2
73	жилое	14	1	63.52	2
74	жилое	14	1	35.57	1
75	жилое	14	1	38.84	1
76	жилое	14	1	39.6	1
77	жилое	14	1	39.6	1
78	жилое	14	1	64.43	2
79	жилое	15	1	63.52	2
80	жилое	15	1	35.57	1

81	жилое	15	1	38.84	1
82	жилое	15	1	39.6	1
83	жилое	15	1	39.6	1
84	жилое	15	1	64.43	2
85	жилое	16	1	63.52	2
86	жилое	16	1	35.57	1
87	жилое	16	1	38.84	1
88	жилое	16	1	39.6	1
89	жилое	16	1	39.6	1
90	жилое	16	1	64.43	2
91	жилое	17	1	63.52	2
92	жилое	17	1	35.57	1
93	жилое	17	1	38.84	1
94	жилое	17	1	39.6	1
95	жилое	17	1	39.6	1
96	жилое	17	1	64.43	2
97	жилое	18	1	63.52	2
98	жилое	18	1	35.57	1
99	жилое	18	1	38.84	1
100	жилое	18	1	39.6	1
101	жилое	18	1	39.6	1
102	жилое	18	1	64.43	2
103	жилое	2	2	39.09	1
104	жилое	2	2	41.24	1
105	жилое	2	2	39.55	1
106	жилое	2	2	21.44	1с
107	жилое	2	2	39.6	1
108	жилое	2	2	39.6	1
109	жилое	2	2	64.51	2
110	жилое	3	2	39.09	1
111	жилое	3	2	41.24	1
112	жилое	3	2	39.55	1
113	жилое	3	2	21.44	1с
114	жилое	3	2	39.6	1
115	жилое	3	2	39.6	1
116	жилое	3	2	64.51	2
117	жилое	4	2	39.09	1
118	жилое	4	2	41.24	1
119	жилое	4	2	39.55	1

120	жилое	4	2	21.44	1с
121	жилое	4	2	39.6	1
122	жилое	4	2	39.6	1
123	жилое	4	2	64.51	2
124	жилое	5	2	39.09	1
125	жилое	5	2	41.24	1
126	жилое	5	2	39.55	1
127	жилое	5	2	21.44	1с
128	жилое	5	2	39.6	1
129	жилое	5	2	39.6	1
130	жилое	5	2	64.51	2
131	жилое	6	2	39.09	1
132	жилое	6	2	41.24	1
133	жилое	6	2	39.55	1
134	жилое	6	2	21.44	1с
135	жилое	6	2	39.6	1
136	жилое	6	2	39.6	1
137	жилое	6	2	64.51	2
138	жилое	7	2	39.09	1
139	жилое	7	2	41.24	1
140	жилое	7	2	39.55	1
141	жилое	7	2	21.44	1с
142	жилое	7	2	39.6	1
143	жилое	7	2	39.6	1
144	жилое	7	2	64.51	2
145	жилое	8	2	39.09	1
146	жилое	8	2	41.24	1
147	жилое	8	2	39.55	1
148	жилое	8	2	21.44	1с
149	жилое	8	2	39.6	1
150	жилое	8	2	39.6	1
151	жилое	8	2	64.51	2
152	жилое	9	2	39.09	1
153	жилое	9	2	41.24	1
154	жилое	9	2	39.55	1
155	жилое	9	2	21.44	1
156	жилое	9	2	39.6	1
157	жилое	9	2	39.6	1
158	жилое	9	2	64.51	2

159	жилое	10	2	39.09	1
160	жилое	10	2	41.24	1
161	жилое	10	2	39.55	1
162	жилое	10	2	21.44	1с
163	жилое	10	2	39.6	1
164	жилое	10	2	39.6	1
165	жилое	10	2	64.51	2
166	жилое	11	2	39.09	1
167	жилое	11	2	41.24	1
168	жилое	11	2	39.55	1
169	жилое	11	2	21.44	1с
170	жилое	11	2	39.6	1
171	жилое	11	2	39.6	1
172	жилое	11	2	64.51	2
173	жилое	12	2	39.09	1
174	жилое	12	2	41.24	1
175	жилое	12	2	39.55	1
176	жилое	12	2	21.44	1с
177	жилое	12	2	39.6	1
178	жилое	12	2	39.6	1
179	жилое	12	2	64.51	2
180	жилое	13	2	39.09	1
181	жилое	13	2	41.24	1
182	жилое	13	2	39.55	1
183	жилое	13	2	21.44	1с
184	жилое	13	2	39.6	1
185	жилое	13	2	39.6	1
186	жилое	13	2	64.51	2
187	жилое	14	2	39.09	1
188	жилое	14	2	41.24	1
189	жилое	14	2	39.55	1
190	жилое	14	2	21.44	1с
191	жилое	14	2	39.6	1
192	жилое	14	2	39.6	1
193	жилое	14	2	64.51	2
194	жилое	15	2	39.09	1
195	жилое	15	2	41.24	1
196	жилое	15	2	39.55	1
197	жилое	15	2	21.44	1с



198	жилое	15	2	39.6	1
199	жилое	15	2	39.6	1
200	жилое	15	2	64.51	2
201	жилое	16	2	39.09	1
202	жилое	16	2	41.24	1
203	жилое	16	2	39.55	1
204	жилое	16	2	21.44	1с
205	жилое	16	2	39.6	1
206	жилое	16	2	39.6	1
207	жилое	16	2	64.51	2
208	жилое	17	2	39.09	1
209	жилое	17	2	41.24	1
210	жилое	17	2	39.55	1
211	жилое	17	2	21.44	1с
212	жилое	17	2	39.6	1
213	жилое	17	2	39.6	1
214	жилое	17	2	64.51	2
215	жилое	18	2	39.09	1
216	жилое	18	2	41.24	1
217	жилое	18	2	39.55	1
218	жилое	18	2	21.44	1с
219	жилое	18	2	39.6	1
220	жилое	18	2	39.6	1
221	жилое	18	2	64.51	2
222	жилое	2	3	85.66	3
223	жилое	2	3	40.62	1
224	жилое	2	3	37.78	1
225	жилое	2	3	37.1	1
226	жилое	2	3	40.9	1
227	жилое	3	3	85.66	3
228	жилое	3	3	40.62	1
229	жилое	3	3	37.78	1
230	жилое	3	3	37.1	1
231	жилое	3	3	40.9	1
232	жилое	4	3	85.66	3
233	жилое	4	3	40.62	1
234	жилое	4	3	37.78	1
235	жилое	4	3	37.1	1
236	жилое	4	3	40.9	1

237	жилое	5	3	85.66	3
238	жилое	5	3	40.62	1
239	жилое	5	3	37.78	1
240	жилое	5	3	37.1	1
241	жилое	5	3	40.9	1
242	жилое	6	3	85.66	3
243	жилое	6	3	40.62	1
244	жилое	6	3	37.78	1
245	жилое	6	3	37.1	1
246	жилое	6	3	40.9	1
247	жилое	7	3	85.66	3
248	жилое	7	3	40.62	1
249	жилое	7	3	37.78	1
250	жилое	7	3	37.1	1
251	жилое	7	3	40.9	1
252	жилое	8	3	85.66	3
253	жилое	8	3	40.62	1
254	жилое	8	3	37.78	1
255	жилое	8	3	37.1	1
256	жилое	8	3	40.9	1
257	жилое	9	3	85.66	3
258	жилое	9	3	40.62	1
259	жилое	9	3	37.78	1
260	жилое	9	3	37.1	1
261	жилое	9	3	40.9	1
262	жилое	10	3	85.66	3
263	жилое	10	3	40.62	1
264	жилое	10	3	37.78	1
265	жилое	10	3	37.1	1
266	жилое	10	3	40.9	1
267	жилое	11	3	85.66	3
268	жилое	11	3	40.62	1
269	жилое	11	3	37.78	1
270	жилое	11	3	37.1	1
271	жилое	11	3	40.9	1
272	жилое	12	3	85.66	3
273	жилое	12	3	40.62	1
274	жилое	12	3	37.78	1
275	жилое	12	3	37.1	1

276	жилое	12	3	40.9	1
277	жилое	13	3	85.66	3
278	жилое	13	3	40.62	1
279	жилое	13	3	37.78	1
280	жилое	13	3	37.1	1
281	жилое	13	3	40.9	1
282	жилое	14	3	85.66	3
283	жилое	14	3	40.62	1
284	жилое	14	3	37.78	1
285	жилое	14	3	37.1	1
286	жилое	14	3	40.9	1
287	жилое	15	3	85.66	3
288	жилое	15	3	40.62	1
289	жилое	15	3	37.78	1
290	жилое	15	3	37.1	1
291	жилое	15	3	40.9	1
292	жилое	16	3	85.66	3
293	жилое	16	3	40.62	1
294	жилое	16	3	37.78	1
295	жилое	16	3	37.1	1
296	жилое	16	3	40.9	1
297	жилое	17	3	85.66	3
298	жилое	17	3	40.62	1
299	жилое	17	3	37.78	1
300	жилое	17	3	37.1	1
301	жилое	17	3	40.9	1
302	жилое	18	3	85.66	3
303	жилое	18	3	40.62	1
304	жилое	18	3	37.78	1
305	жилое	18	3	37.1	1
306	жилое	18	3	40.9	1
307	жилое	2	4	64.03	2
308	жилое	2	4	39.6	1
309	жилое	2	4	39.6	1
310	жилое	2	4	21.44	1с
311	жилое	2	4	39.55	1
312	жилое	2	4	41.24	1
313	жилое	2	4	38.98	1
314	жилое	3	4	64.03	2

315	жилое	3	4	39.6	1
316	жилое	3	4	39.6	1
317	жилое	3	4	21.44	1с
318	жилое	3	4	39.55	1
319	жилое	3	4	41.24	1
320	жилое	3	4	38.98	1
321	жилое	4	4	64.03	2
322	жилое	4	4	39.6	1
323	жилое	4	4	39.6	1
324	жилое	4	4	21.44	1с
325	жилое	4	4	39.55	1
326	жилое	4	4	41.24	1
327	жилое	4	4	38.98	1
328	жилое	5	4	64.03	2
329	жилое	5	4	39.6	1
330	жилое	5	4	39.6	1
331	жилое	5	4	21.44	1с
332	жилое	5	4	39.55	1
333	жилое	5	4	41.24	1
334	жилое	5	4	38.98	1
335	жилое	6	4	64.03	2
336	жилое	6	4	39.6	1
337	жилое	6	4	39.6	1
338	жилое	6	4	21.44	1с
339	жилое	6	4	39.55	1
340	жилое	6	4	41.24	1
341	жилое	6	4	38.98	1
342	жилое	7	4	64.03	2
343	жилое	7	4	39.6	1
344	жилое	7	4	39.6	1
345	жилое	7	4	21.44	1с
346	жилое	7	4	39.55	1
347	жилое	7	4	41.24	1
348	жилое	7	4	38.98	1
349	жилое	8	4	64.03	2
350	жилое	8	4	39.6	1
351	жилое	8	4	39.6	1
352	жилое	8	4	21.44	1с
353	жилое	8	4	39.55	1

354	жилое	8	4	41.24	1
355	жилое	8	4	38.98	1
356	жилое	9	4	64.03	2
357	жилое	9	4	39.6	1
358	жилое	9	4	39.6	1
359	жилое	9	4	21.44	1с
360	жилое	9	4	39.55	1
361	жилое	9	4	41.24	1
362	жилое	9	4	38.98	1
363	жилое	10	4	64.03	2
364	жилое	10	4	39.6	1
365	жилое	10	4	39.6	1
366	жилое	10	4	21.44	1с
367	жилое	10	4	39.55	1
368	жилое	10	4	41.24	1
369	жилое	10	4	38.98	1
370	жилое	11	4	64.03	2
371	жилое	11	4	39.6	1
372	жилое	11	4	39.6	1
373	жилое	11	4	21.44	1с
374	жилое	11	4	39.55	1
375	жилое	11	4	41.24	1
376	жилое	11	4	38.98	1
377	жилое	12	4	64.03	2
378	жилое	12	4	39.6	1
379	жилое	12	4	39.6	1
380	жилое	12	4	21.44	1с
381	жилое	12	4	39.55	1
382	жилое	12	4	41.24	1
383	жилое	12	4	38.98	1
384	жилое	13	4	64.03	2
385	жилое	13	4	39.6	1
386	жилое	13	4	39.6	1
387	жилое	13	4	21.44	1с
388	жилое	13	4	39.55	1
389	жилое	13	4	41.24	1
390	жилое	13	4	38.98	1
391	жилое	14	4	64.03	2
392	жилое	14	4	39.6	1

393	жилое	14	4	39.6	1
394	жилое	14	4	21.44	1с
395	жилое	14	4	39.55	1
396	жилое	14	4	41.24	1
397	жилое	14	4	38.98	1
398	жилое	15	4	64.03	2
399	жилое	15	4	39.6	1
400	жилое	15	4	39.6	1
401	жилое	15	4	21.44	1с
402	жилое	15	4	39.55	1
403	жилое	15	4	41.24	1
404	жилое	15	4	38.98	1
405	жилое	16	4	64.03	2
406	жилое	16	4	39.6	1
407	жилое	16	4	39.6	1
408	жилое	16	4	21.44	1с
409	жилое	16	4	39.55	1
410	жилое	16	4	41.24	1
411	жилое	16	4	38.98	1
412	жилое	17	4	64.03	2
413	жилое	17	4	39.6	1
414	жилое	17	4	39.6	1
415	жилое	17	4	21.44	1с
416	жилое	17	4	39.55	1
417	жилое	17	4	41.24	1
418	жилое	17	4	38.98	1
419	жилое	18	4	64.03	2
420	жилое	18	4	39.6	1
421	жилое	18	4	39.6	1
422	жилое	18	4	21.44	1с
423	жилое	18	4	39.55	1
424	жилое	18	4	41.24	1
425	жилое	18	4	38.98	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
---	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1 этаж	1	104.02	офис 1.1	22.26
					офис 1.2	22.32

					офис 1.3	12.19
					офис 1.4	16.25
					офис 1.5	27.50
					с/у	3.50
2	нежилое помещение	1 этаж	1	88.94	офис 2.1	17.16
					офис 2.2	19.09
					офис 2.3	8.98
					офис 2.4	21.36
					офис 2.5	19.15
					с/у	3.20
3	нежилое помещение	1 этаж	1	89.25	офис 3.1	33.89
					офис 3.2	30.41
					офис 3.3	21.34
					КУИ	1.79
					с/у	1.82
4	нежилое помещение	1 этаж	2	114.16	офис 4.1	20.75
					офис 4.2	19.09
					офис 4.3	30.55
					офис 4.4	21.16
					офис 4.5	19.31
					с/у	3.30
5	нежилое помещение	1 этаж	2	89.21	офис 5.1	34.83
					офис 5.2	30.41
					офис 5.3	21.16
					с/у	2.81
6	нежилое помещение	1 этаж	3	84.13	офис 6.1	17.94
					офис 6.2	16.68
					офис 6.3	27.56
					офис 6.4	19.09
					с/у	2.86
7	нежилое помещение	1 этаж	3	67.57	офис 7.1	20.76
					офис 7.2	3.05
					офис 7.3	21.16
					офис 7.4	19.31
					с/у	3.29
8	нежилое помещение	1 этаж	3	88.82	офис 8.1	21.02
					офис 8.2	30.31
					офис 8.3	17.66
					офис 8.4	16.61

					с/у	3.22
9	нежилое помещение	1 этаж	4	105.23	офис 9.1	14.07
					офис 9.2	11.18
					офис 9.3	17.19
					офис 9.4	20.83
					офис 9.5	19.01
					офис 9.6	20.46
					с/у	3.30
10	нежилое помещение	1 этаж	4	96.56	офис 10.1	19.09
					офис 10.2	25.76
					офис 10.3	21.16
					офис 10.4	27.25
					с/у	3.30
11	нежилое помещение	1 этаж	4	84.22	офис 11.1	22.12
					офис 11.2	18.42
					офис 11.3	20.19
					офис 11.4	20.19
					с/у	3.30
12	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	7.52	тамбур	7.52
13	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	71.09	операционный зал	71.09
14	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	12.04	комната персонала	12.04
15	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	5.42	серверная	5.42
16	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	20.57	кладовая посылок	20.57
17	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	2.35	КУИ	2.35
18	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	2.25	санузел	2.25
19	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	2.88	душевая	2.88
20	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	5.92	раздевальная	5.92
21	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	33.80	холл	33.80
22	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	8.90	экспедиция	8.90
23	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	11.63	помещение сортировки	11.63
24	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	12.76	помещение доставки	12.76
25	нежилое помещение	1 этаж	встроено-пристроенное помещение	5.53	тамбур служебного входа	5.53
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади			16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	подвал	1 подъезд, подвал		нежилое	315.9	



2	КУИ	1 подъезд, подвал	нежилое	15.5
3	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.5
4	помещение дежурного по подъезду	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	2.8
5	сан. узел	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	3.2
6	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	6.3
7	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.7
8	коридор	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	12.3
9	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	нежилое	8.1
10	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	нежилое	17.7
11	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	нежилое	11.8
12	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	нежилое	8.1
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	нежилое	17.7
14	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	нежилое	11.8
15	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	нежилое	8.1
16	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	нежилое	17.7
17	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	нежилое	11.8
18	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	нежилое	8.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	нежилое	17.7
20	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	нежилое	11.8
21	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	нежилое	8.1
22	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	нежилое	17.7
23	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	нежилое	11.8
24	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	нежилое	8.1
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	нежилое	17.7
26	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	нежилое	11.8
27	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	нежилое	8.1
28	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	нежилое	17.7
29	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	нежилое	11.8
30	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	нежилое	8.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	нежилое	17.7
32	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	нежилое	11.8
33	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	нежилое	8.1
34	межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	нежилое	17.7
35	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	нежилое	11.8
36	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	нежилое	8.1
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	нежилое	17.7
38	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	нежилое	11.8
39	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	нежилое	8.1
40	межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	нежилое	17.7

41	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	нежилое	11.8
42	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	нежилое	8.1
43	межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	нежилое	17.7
44	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	нежилое	11.8
45	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	нежилое	8.1
46	межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	нежилое	17.7
47	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	нежилое	11.8
48	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	нежилое	8.1
49	межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	нежилое	17.7
50	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	нежилое	11.8
51	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	нежилое	8.1
52	межквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	нежилое	17.7
53	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	нежилое	11.8
54	лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	нежилое	8.1
55	межквартирный коридор	1 подъезд, 17 этаж	нежилое	17.7
56	лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	нежилое	11.8
57	лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	нежилое	8.1
58	межквартирный коридор	1 подъезд, 18 этаж	нежилое	17.7
59	лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	нежилое	11.8
60	подвал	2 подъезд, подвал	нежилое	431.4
61	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.5
62	помещение дежурного по подъезду	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	2.8
63	сан. узел	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	3.2
64	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	6.3
65	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.7
66	коридор	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.6
67	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	нежилое	8.1
68	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	нежилое	22.6
69	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	нежилое	11.8
70	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	нежилое	8.1
71	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	нежилое	22.6
72	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	нежилое	11.8
73	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	нежилое	8.1
74	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	нежилое	22.6
75	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	нежилое	11.8
76	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	нежилое	8.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	нежилое	22.6
78	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	нежилое	11.8
79	лифтовой	2 подъезд, 6 этаж	нежилое	8.1

80	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	нежилое	22.6
81	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	нежилое	11.8
82	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	нежилое	8.1
83	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	нежилое	22.6
84	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	нежилое	11.8
85	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	нежилое	8.1
86	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	нежилое	22.6
87	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	нежилое	11.8
88	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	нежилое	8.1
89	межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	нежилое	22.6
90	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	нежилое	11.8
91	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	нежилое	8.1
92	межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	нежилое	22.6
93	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	нежилое	11.8
94	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	нежилое	8.1
95	межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	нежилое	22.6
96	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	нежилое	11.8
97	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	нежилое	8.1
98	межквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	нежилое	22.6
99	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	нежилое	11.8
100	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	нежилое	8.1
101	межквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	нежилое	22.6
102	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	нежилое	11.8
103	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	нежилое	8.1
104	межквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	нежилое	22.6
105	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	нежилое	11.8
106	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	нежилое	8.1
107	межквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	нежилое	22.6
108	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	нежилое	11.8
109	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	нежилое	8.1
110	межквартирный коридор	2 подъезд, 16 этаж	нежилое	22.6
111	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	нежилое	11.8
112	лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	нежилое	8.1
113	межквартирный коридор	2 подъезд, 17 этаж	нежилое	22.6
114	лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	нежилое	11.8
115	лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	нежилое	8.1
116	межквартирный коридор	2 подъезд, 18 этаж	нежилое	22.6
117	лестничная клетка	2 подъезд, 18 этаж	нежилое	11.8
118	подвал	3 подъезд, подвал	нежилое	274.7

119	КУИ	3 подъезд, подвал	нежилое	9.8
120	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.5
121	помещение дежурного по подъезду	3 подъезд, 1 этаж	нежилое	2.8
122	сан. узел	3 подъезд, 1 этаж	нежилое	3.2
123	лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	нежилое	6.3
124	лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.7
125	коридор	3 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.6
126	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	нежилое	8.1
127	межквартирный коридор	3 подъезд, 2 этаж	нежилое	19.3
128	лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	нежилое	11.8
129	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	нежилое	8.1
130	межквартирный коридор	3 подъезд, 3 этаж	нежилое	19.3
131	лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	нежилое	11.8
132	лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	нежилое	8.1
133	межквартирный коридор	3 подъезд, 4 этаж	нежилое	19.3
134	лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	нежилое	11.8
135	лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	нежилое	8.1
136	межквартирный коридор	3 подъезд, 5 этаж	нежилое	19.3
137	лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	нежилое	11.8
138	лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	нежилое	8.1
139	межквартирный коридор	3 подъезд, 6 этаж	нежилое	19.3
140	лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	нежилое	11.8
141	лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	нежилое	8.1
142	межквартирный коридор	3 подъезд, 7 этаж	нежилое	19.3
143	лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	нежилое	11.8
144	лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	нежилое	8.1
145	межквартирный коридор	3 подъезд, 8 этаж	нежилое	19.3
146	лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	нежилое	11.8
147	лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	нежилое	8.1
148	межквартирный коридор	3 подъезд, 9 этаж	нежилое	19.3
149	лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	нежилое	11.8
150	лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	нежилое	8.1
151	межквартирный коридор	3 подъезд, 10 этаж	нежилое	19.3
152	лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	нежилое	11.8
153	лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	нежилое	8.1
154	межквартирный коридор	3 подъезд, 11 этаж	нежилое	19.3
155	лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	нежилое	11.8
156	лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	нежилое	8.1
157	межквартирный коридор	3 подъезд, 12 этаж	нежилое	19.3

158	лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	нежилое	11.8
159	лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	нежилое	8.1
160	межквартирный коридор	3 подъезд, 13 этаж	нежилое	19.3
161	лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	нежилое	11.8
162	лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	нежилое	8.1
163	межквартирный коридор	3 подъезд, 14 этаж	нежилое	19.3
164	лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	нежилое	11.8
165	лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	нежилое	8.1
166	межквартирный коридор	3 подъезд, 15 этаж	нежилое	19.3
167	лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	нежилое	11.8
168	лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	нежилое	8.1
169	межквартирный коридор	3 подъезд, 16 этаж	нежилое	19.3
170	лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	нежилое	11.8
171	лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	нежилое	8.1
172	межквартирный коридор	3 подъезд, 17 этаж	нежилое	19.3
173	лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	нежилое	11.8
174	лифтовой холл	3 подъезд, 18 этаж	нежилое	8.1
175	межквартирный коридор	3 подъезд, 18 этаж	нежилое	19.3
176	лестничная клетка	3 подъезд, 18 этаж	нежилое	11.8
177	КУИ	4 подъезд, подвал	нежилое	9.9
178	подвал	4 подъезд, подвал	нежилое	320.7
179	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.5
180	помещение дежурного по поезду	4 подъезд, 1 этаж	нежилое	2.8
181	сан.узел	4 подъезд, 1 этаж	нежилое	3.2
182	лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	нежилое	6.3
183	лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.7
184	коридор	4 подъезд, 1 этаж	нежилое	12.4
185	лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	нежилое	8.1
186	межквартирный коридор	4 подъезд, 2 этаж	нежилое	22.7
187	лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	нежилое	11.8
188	лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	нежилое	8.1
189	межквартирный коридор	4 подъезд, 3 этаж	нежилое	22.7
190	лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	нежилое	11.8
191	лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	нежилое	8.1
192	межквартирный коридор	4 подъезд, 4 этаж	нежилое	22.7
193	лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	нежилое	11.8
194	лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	нежилое	8.1
195	межквартирный коридор	4 подъезд, 5 этаж	нежилое	22.7
196	лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	нежилое	11.8

197	лифт овой холл	4 подъезд, 6 этаж	нежилое	8.1
198	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 6 этаж	нежилое	22.7
199	лест ничная клет ка	4 подъезд, 6 этаж	нежилое	11.8
200	лифт овой холл	4 подъезд, 7 этаж	нежилое	8.1
201	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 7 этаж	нежилое	22.7
202	лест ничная клет ка	4 подъезд, 7 этаж	нежилое	11.8
203	лифт овой холл	4 подъезд, 8 этаж	нежилое	8.1
204	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 8 этаж	нежилое	22.7
205	лест ничная клет ка	4 подъезд, 8 этаж	нежилое	11.8
206	лифт овой холл	4 подъезд, 9 этаж	нежилое	8.1
207	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 9 этаж	нежилое	22.7
208	лест ничная клет ка	4 подъезд, 9 этаж	нежилое	11.8
209	лифт овой холл	4 подъезд, 10 этаж	нежилое	8.1
210	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 10 этаж	нежилое	22.7
211	лест ничная клет ка	4 подъезд, 10 этаж	нежилое	11.8
212	лифт овой холл	4 подъезд, 11 этаж	нежилое	8.1
213	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 11 этаж	нежилое	22.7
214	лест ничная клет ка	4 подъезд, 11 этаж	нежилое	11.8
215	лифт овой холл	4 подъезд, 12 этаж	нежилое	8.1
216	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 12 этаж	нежилое	22.7
217	лест ничная клет ка	4 подъезд, 12 этаж	нежилое	11.8
218	лифт овой холл	4 подъезд, 13 этаж	нежилое	8.1
219	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 13 этаж	нежилое	22.7
220	лест ничная клет ка	4 подъезд, 13 этаж	нежилое	11.8
221	лифт овой холл	4 подъезд, 14 этаж	нежилое	8.1
222	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 14 этаж	нежилое	22.7
223	лест ничная клет ка	4 подъезд, 14 этаж	нежилое	11.8
224	лифт овой холл	4 подъезд, 15 этаж	нежилое	8.1
225	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 15 этаж	нежилое	22.7
226	лест ничная клет ка	4 подъезд, 15 этаж	нежилое	11.8
227	лифт овой холл	4 подъезд, 16 этаж	нежилое	8.1
228	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 16 этаж	нежилое	22.7
229	лест ничная клет ка	4 подъезд, 16 этаж	нежилое	11.8
230	лифт овой холл	4 подъезд, 17 этаж	нежилое	8.1
231	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 17 этаж	нежилое	22.7
232	лест ничная клет ка	4 подъезд, 17 этаж	нежилое	11.8
233	лифт овой холл	4 подъезд, 18 этаж	нежилое	8.1
234	межкварт ирный коридор	4 подъезд, 18 этаж	нежилое	22.7
235	лест ничная клет ка	4 подъезд, 18 этаж	нежилое	11.8

236	элект рошит овая	1 подъезд, подвал	Техническое	11.5
237	элект рошит овая	2 подъезд, подвал	Техническое	11.5
238	элект рошит овая	3 подъезд, подвал	Техническое	11.5
239	элект рошит овая	4 подъезд, подвал	Техническое	11.5
240	ВНС встроено-пристроенного помещения	б/н подъезд, подвал	Техническое	16.1
241	ИТП встроено-пристроенного помещения	б/н подъезд, подвал	Техническое	21.1
242	чердак	чердак, подъезд 1	Техническое	381.3
243	чердак	чердак, подъезд 2	Техническое	319.2
244	чердак	чердак, подъезд 3	Техническое	339.5
245	чердак	чердак, подъезд 4	Техническое	381.3
246	чердак	чердак, встроено-пристроенное помещение	Техническое	128.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	встроено-пристроенное помещение, подвал	ВНС (вводной узел учета воды)	система водоснабжения, согласно РД
2	встроено-пристроенное помещение, подвал	ИТП	система теплоснабжения, согласно РД
3	элект рошит овая (подвал 1, 2, 3, 4 подъездов)	электрооборудование	система электроснабжения, согласно РД
4	1, 2, 3, 4 подъезд	пассажирский лифт	вертикальный транспорт, согласно РД
5	кровля	трубы и водосточные воронки	система водоотведения, согласно РД

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 417 285 500 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0415001:1626</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусмотрено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ГПБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810900070001700</b>



		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000781</b>
		БИК: <b>040349781</b>
		ИНН: <b>7744001497</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700167110</b>
		ОКПО: <b>31371888</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Комментарий к разделу 10.4. В отношении объекта капитального строительства декларации «Комплексная застройка «Сосновый бор» в Карасунском внутригородском округе, п. Знаменский - п. Зеленопольский, г. Краснодара. 1-я очередь строительства. Литер 2 (2 этап), Литер 3 (3 этап)» получено заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией от 23.03.2018 № 76-2-1-2-0005-18-01. Комментарий к разделу 12. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1626 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0415001:1523. Основание государственной регистрации права собственности земельного участка с кадастровым номером 23:43:0415001:1523: - договор купли-продажи долей в праве собственности на земельные участки № 5 от 08.06.2015; - договор купли-продажи земельных участков № ДЗ-8 от 16.01.2015. Основание раздела и государственной регистрации прекращения права собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1523: - протокол ООО "Стройэлектросевкавмонтаж" от 01.12.2016. Основание государственной регистрации права собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1626: - протокол ООО "Стройэлектросевкавмонтаж" от 01.12.2016.</b></p>
---------------------------------------	---------------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Фишт</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311116643</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Югстройинжиниринг</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309100212</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.03.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-2-0042-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>08.07.2016</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>4850/03-1</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>2308105200</b>
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Комплексная застройка "Сосновый Бор"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5152-р-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.04.2021</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>ДКП № ДЗ-8 от 16.01.2015. ДКП № 5 от 08.06.2015. Протокол от 01.12.2016</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.05.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0415001:1626</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>14 016 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Открытые гостевые автостоянки - 35 (западная сторона). Открытые автостоянки для встраиваемых помещений - 21 (западная сторона). Автостоянки для постоянного хранения - 147 (северная, южная, восточная и западная сторона). Кадастровый номер земельного участка, на котором планируется размещение автостоянки, - 23:43:0415001:1627 (Разрешение на строительство от 28.04.2018 № 23-43-5151-р-2018.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки (восточная сторона, во дворе дома) для: - игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 712 кв.м. (песочница, карусель морская, игровой комплекс, качели на цепочках). - отдыха взрослого населения 99 кв.м. (стол со скамьями). - занятий физкультурой 963 кв.м. (стол для настольного тенниса, гимнастический комплекс, турник разноуровневый). Кадастровый номер земельного участка 23:43:0415001:1626.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставляемых специализированным предприятием (юго-восточная сторона по отношению к объекту строительства). Кадастровый номер земельного участка 23:43:0415001:1626. Временное складирование отходов производства и потребления на открытых, специально оборудованных для этого площадках определено в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2003 г. № 80 "О введении в действие Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.7.1322-03".</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения (цветники, газоны) составляет 2224 кв.м.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>При проектировании соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание. Высота бордюров по краям пешеходных путей принята 0,05 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие в соответствии с проектной документацией. Дата выдачи ТУ - 20.06.2018. Номер выдачи ТУ - 03-06/0384-18. Организация, выдавшая ТУ - Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В соответствии с проектной документацией.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3831/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Стройтелектросевкавмонтаж"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310056286</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30-08-18-НЗ/В</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Стройэлектросевкавмонтаж"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2310056286</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30-08-18-НЗ/Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодар Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-198-18</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Стройэлектросевкавмонтаж"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2310056286</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30-08-18-НЗ/Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Энергетики и электрификации Кубани"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>03-06/0384-18</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>234 280,24 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ирбис Телекоммуникейшнс"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2312023790</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>196</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>13</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>13</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	39.09	1
2	жилое	2	1	41.25	1
3	жилое	2	1	39.55	1
4	жилое	2	1	21.44	1
5	жилое	2	1	39.60	1
6	жилое	2	1	39.60	1
7	жилое	2	1	64.51	2
8	жилое	3	1	39.09	1
9	жилое	3	1	41.25	1
10	жилое	3	1	39.55	1
11	жилое	3	1	21.44	1
12	жилое	3	1	39.60	1
13	жилое	3	1	39.60	1
14	жилое	3	1	64.51	2
15	жилое	4	1	39.09	1
16	жилое	4	1	41.25	1
17	жилое	4	1	39.55	1
18	жилое	4	1	21.44	1
19	жилое	4	1	39.60	1
20	жилое	4	1	39.60	1
21	жилое	4	1	64.51	2
22	жилое	5	1	39.09	1
23	жилое	5	1	41.25	1
24	жилое	5	1	39.55	1
25	жилое	5	1	21.44	1
26	жилое	5	1	39.60	1
27	жилое	5	1	39.60	1
28	жилое	5	1	64.51	2
29	жилое	6	1	39.09	1
30	жилое	6	1	41.25	1
31	жилое	6	1	39.55	1
32	жилое	6	1	21.44	1
33	жилое	6	1	39.60	1
34	жилое	6	1	39.60	1
35	жилое	6	1	64.51	2
36	жилое	7	1	39.09	1

37	жилое	7	1	41.25	1
38	жилое	7	1	39.55	1
39	жилое	7	1	21.44	1
40	жилое	7	1	39.60	1
41	жилое	7	1	39.60	1
42	жилое	7	1	64.51	2
43	жилое	8	1	39.09	1
44	жилое	8	1	41.25	1
45	жилое	8	1	39.55	1
46	жилое	8	1	21.44	1
47	жилое	8	1	39.60	1
48	жилое	8	1	39.60	1
49	жилое	8	1	64.51	2
50	жилое	9	1	39.09	1
51	жилое	9	1	41.25	1
52	жилое	9	1	39.55	1
53	жилое	9	1	21.44	1
54	жилое	9	1	39.60	1
55	жилое	9	1	39.60	1
56	жилое	9	1	64.51	2
57	жилое	10	1	39.09	1
58	жилое	10	1	41.25	1
59	жилое	10	1	39.55	1
60	жилое	10	1	21.44	1
61	жилое	10	1	39.60	1
62	жилое	10	1	39.60	1
63	жилое	10	1	64.51	2
64	жилое	11	1	39.09	1
65	жилое	11	1	41.25	1
66	жилое	11	1	39.55	1
67	жилое	11	1	21.44	1
68	жилое	11	1	39.60	1
69	жилое	11	1	39.60	1
70	жилое	11	1	64.51	2
71	жилое	12	1	39.09	1
72	жилое	12	1	41.25	1
73	жилое	12	1	39.55	1
74	жилое	12	1	21.44	1
75	жилое	12	1	39.60	1

76	жилое	12	1	39.60	1
77	жилое	12	1	64.51	2
78	жилое	2	2	85.66	3
79	жилое	2	2	41.34	1
80	жилое	2	2	37.78	1
81	жилое	2	2	37.10	1
82	жилое	2	2	40.90	1
83	жилое	3	2	85.66	3
84	жилое	3	2	41.34	1
85	жилое	3	2	37.78	1
86	жилое	3	2	37.10	1
87	жилое	3	2	40.90	1
88	жилое	4	2	85.66	3
89	жилое	4	2	41.34	1
90	жилое	4	2	37.78	1
91	жилое	4	2	37.10	1
92	жилое	4	2	40.90	1
93	жилое	5	2	85.66	3
94	жилое	5	2	41.34	1
95	жилое	5	2	37.78	1
96	жилое	5	2	37.10	1
97	жилое	5	2	40.90	1
98	жилое	6	2	85.66	3
99	жилое	6	2	41.34	1
100	жилое	6	2	37.78	1
101	жилое	6	2	37.10	1
102	жилое	6	2	40.90	1
103	жилое	7	2	85.66	3
104	жилое	7	2	41.34	1
105	жилое	7	2	37.78	1
106	жилое	7	2	37.10	1
107	жилое	7	2	40.90	1
108	жилое	8	2	85.66	3
109	жилое	8	2	41.34	1
110	жилое	8	2	37.78	1
111	жилое	8	2	37.10	1
112	жилое	8	2	40.90	1
113	жилое	9	2	85.66	3
114	жилое	9	2	41.34	1

115	жилое	9	2	37.78	1
116	жилое	9	2	37.10	1
117	жилое	9	2	40.90	1
118	жилое	10	2	85.66	3
119	жилое	10	2	41.34	1
120	жилое	10	2	37.78	1
121	жилое	10	2	37.10	1
122	жилое	10	2	40.90	1
123	жилое	11	2	85.66	3
124	жилое	11	2	41.34	1
125	жилое	11	2	37.78	1
126	жилое	11	2	37.10	1
127	жилое	11	2	40.90	1
128	жилое	12	2	85.66	3
129	жилое	12	2	41.34	1
130	жилое	12	2	37.78	1
131	жилое	12	2	37.10	1
132	жилое	12	2	40.90	1
133	жилое	2	3	39.09	1
134	жилое	2	3	41.25	1
135	жилое	2	3	39.55	1
136	жилое	2	3	21.44	1
137	жилое	2	3	39.60	1
138	жилое	2	3	39.60	1
139	жилое	2	3	43.43	1
140	жилое	2	3	32.91	1
141	жилое	3	3	39.09	1
142	жилое	3	3	41.25	1
143	жилое	3	3	39.55	1
144	жилое	3	3	21.44	1
145	жилое	3	3	39.60	1
146	жилое	3	3	39.60	1
147	жилое	3	3	43.43	1
148	жилое	3	3	32.91	1
149	жилое	4	3	39.09	1
150	жилое	4	3	41.25	1
151	жилое	4	3	39.55	1
152	жилое	4	3	21.44	1
153	жилое	4	3	39.60	1

154	жилое	4	3	39.60	1
155	жилое	4	3	43.43	1
156	жилое	4	3	32.91	1
157	жилое	5	3	39.09	1
158	жилое	5	3	41.25	1
159	жилое	5	3	39.55	1
160	жилое	5	3	21.44	1
161	жилое	5	3	39.60	1
162	жилое	5	3	39.60	1
163	жилое	5	3	43.43	1
164	жилое	5	3	32.91	1
165	жилое	6	3	39.09	1
166	жилое	6	3	41.25	1
167	жилое	6	3	39.55	1
168	жилое	6	3	21.44	1
169	жилое	6	3	39.60	1
170	жилое	6	3	39.60	1
171	жилое	6	3	43.43	1
172	жилое	6	3	32.91	1
173	жилое	7	3	39.09	1
174	жилое	7	3	41.25	1
175	жилое	7	3	39.55	1
176	жилое	7	3	21.44	1
177	жилое	7	3	39.60	1
178	жилое	7	3	39.60	1
179	жилое	7	3	43.43	1
180	жилое	7	3	32.91	1
181	жилое	8	3	39.09	1
182	жилое	8	3	41.25	1
183	жилое	8	3	39.55	1
184	жилое	8	3	21.44	1
185	жилое	8	3	39.60	1
186	жилое	8	3	39.60	1
187	жилое	8	3	43.43	1
188	жилое	8	3	32.91	1
189	жилое	9	3	39.09	1
190	жилое	9	3	41.25	1
191	жилое	9	3	39.55	1
192	жилое	9	3	21.44	1

193	жилое	9	3	39.60	1
194	жилое	9	3	39.60	1
195	жилое	9	3	43.43	1
196	жилое	9	3	32.91	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1 этаж	1	84.45	офис 1.1	22.12
					офис 1.2	18.42
					офис 1.3	20.19
					офис 1.4	20.31
					с/у	3.30
2	нежилое помещение	1 этаж	1	114.16	офис 2.1	20.75
					офис 2.2	19.09
					офис 2.3	30.55
					офис 2.4	21.16
					офис 2.5	19.31
					с/у	3.30
3	нежилое помещение	1 этаж	1	89.21	офис 3.1	34.83
					офис 3.2	30.41
					офис 3.3	20.75
					с/у	2.81
4	нежилое помещение	1 этаж	2	84.13	офис 4.1	17.94
					офис 4.2	16.68
					офис 4.3	27.56
					офис 4.4	19.09
					с/у	2.86
5	нежилое помещение	1 этаж	2	67.57	офис 5.1	20.76
					офис 5.2	3.05
					офис 5.3	21.16
					офис 5.4	19.31
					с/у	3.29
6	нежилое помещение	1 этаж	2	88.82	офис 6.1	21.02
					офис 6.2	30.31
					офис 6.3	17.66
					офис 6.4	16.61
					с/у	3.22
7	нежилое помещение	1 этаж	3	86.70	офис 7.1	34.83



					офис 7.2	27.90
					офис 7.3	21.16
					с/у	2.81
8	нежилое помещение	1 этаж	3	84.40	офис 8.1	20.31
					офис 8.2	20.19
					офис 8.3	18.48
					офис 8.4	22.12
					с/у	3.30
9	нежилое помещение	1 этаж	3	30.39	вестибюль с пунктом приема заказов	30.39
10	нежилое помещение	1 этаж	3	40.32	пункт приема химчистки	40.32
11	нежилое помещение	1 этаж	3	20.76	пункт приема ремонта одежды	20.76
12	нежилое помещение	1 этаж	3	19.09	пункт приема ремонта обуви	19.09
13	нежилое помещение	1 этаж	3	3.30	санузел	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	подвал	1 подъезд, подвал	нежилое	320.6
2	КУИ	1 подъезд, подвал	нежилое	6.0
3	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.5
4	помещение	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	2.8
5	сан. узел	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	3.2
6	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	6.3
7	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.7
8	коридор	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.6
9	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	нежилое	8.1
10	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	нежилое	22.6
11	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	нежилое	11.8
12	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	нежилое	8.1
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	нежилое	22.6
14	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	нежилое	11.8
15	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	нежилое	8.1
16	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	нежилое	22.6
17	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	нежилое	11.8
18	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	нежилое	8.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	нежилое	22.6
20	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	нежилое	11.8

21	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	нежилое	8.1
22	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	нежилое	22.6
23	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	нежилое	11.8
24	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	нежилое	8.1
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	нежилое	22.6
26	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	нежилое	11.8
27	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	нежилое	8.1
28	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	нежилое	22.6
29	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	нежилое	11.8
30	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	нежилое	8.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	нежилое	22.6
32	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	нежилое	11.8
33	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	нежилое	8.1
34	межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	нежилое	22.6
35	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	нежилое	11.8
36	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	нежилое	8.1
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	нежилое	22.6
38	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	нежилое	11.8
39	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	нежилое	8.1
40	межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	нежилое	22.6
41	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	нежилое	11.8
42	подвал	2 подъезд, подвал	нежилое	274.7
43	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.5
44	помещение дежурного по подъезду	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	2.8
45	сан. узел	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	3.2
46	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	6.3
47	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.7
48	коридор	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.6
49	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	нежилое	8.1
50	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	нежилое	19.3
51	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	нежилое	11.8
52	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	нежилое	8.1
53	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	нежилое	19.3
54	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	нежилое	11.8
55	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	нежилое	8.1
56	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	нежилое	19.3
57	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	нежилое	11.8
58	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	нежилое	8.1
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	нежилое	19.3

60	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	нежилое	11.8
61	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	нежилое	8.1
62	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	нежилое	19.3
63	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	нежилое	11.8
64	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	нежилое	8.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	нежилое	19.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	нежилое	11.8
67	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	нежилое	8.1
68	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	нежилое	19.3
69	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	нежилое	11.8
70	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	нежилое	8.1
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	нежилое	19.3
72	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	нежилое	11.8
73	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	нежилое	8.1
74	межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	нежилое	19.3
75	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	нежилое	11.8
76	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	нежилое	8.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	нежилое	19.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	нежилое	11.8
79	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	нежилое	8.1
80	межквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	нежилое	19.3
81	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	нежилое	11.8
82	подвал	3 подъезд, подвал	нежилое	323.8
83	КУИ	3 подъезд, подвал	нежилое	9.9
84	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	нежилое	19.7
85	помещение дежурного по подъезду	3 подъезд, 1 этаж	нежилое	2.8
86	сан.узел	3 подъезд, 1 этаж	нежилое	3.2
87	лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	нежилое	12.9
88	коридор	3 подъезд, 1 этаж	нежилое	16.8
89	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	нежилое	12.9
90	межквартирный коридор	3 подъезд, 2 этаж	нежилое	24.8
91	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	нежилое	12.9
92	межквартирный коридор	3 подъезд, 3 этаж	нежилое	24.8
93	лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	нежилое	12.9
94	межквартирный коридор	3 подъезд, 4 этаж	нежилое	24.8
95	лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	нежилое	12.9
96	межквартирный коридор	3 подъезд, 5 этаж	нежилое	24.8
97	лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	нежилое	12.9
98	межквартирный коридор	3 подъезд, 6 этаж	нежилое	24.8

99	лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	нежилое	12.9
100	межквартирный коридор	3 подъезд, 7 этаж	нежилое	24.8
101	лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	нежилое	12.9
102	межквартирный коридор	3 подъезд, 8 этаж	нежилое	24.8
103	лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	нежилое	12.9
104	межквартирный коридор	3 подъезд, 9 этаж	нежилое	24.8
105	электрощитовая	1 подъезд, подвал	нежилое	11.5
106	электрощитовая	2 подъезд, подвал	нежилое	11.5
107	электрощитовая	3 подъезд, подвал	нежилое	11.5
108	ВНС	1 подъезд, подвал	нежилое	16.1
109	ИТП	1 подъезд, подвал	нежилое	21.1
110	чердак	чердак, подъезд 1	техническое	381.3
111	чердак	чердак, подъезд 2	техническое	339.5
112	чердак	чердак, подъезд 3	техническое	381.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд, подвал	ВНС (вводной узел учета воды)	система водоснабжения, согласно РД
2	1 подъезд, подвал	ИТП	система теплоснабжения, согласно РД
3	электрощитовая (подвал 1, 2, 3 подъездов)	электрооборудование	система электроснабжения, согласно РД
4	1, 2, 3 подъезд	пассажирский лифт	вертикальный транспорт, согласно РД
5	кровля	трубы и водосточные воронки	система водоотведения, согласно РД

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>737 090 290 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0415001:1621__</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусмотрено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ГПБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810900070001700</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000781</b>
		БИК: <b>040349781</b>
		ИНН: <b>7744001497</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700167110</b>
		ОКПО: <b>31371888</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Комментарий к разделу 10.4. В отношении объекта капитального строительства декларации «Комплексная застройка «Сосновый бор» в Карасунском внутригородском округе, п. Знаменский - п. Зеленопольский, г. Краснодара. 1-я очередь строительства. Литер 2 (2 этап), Литер 3 (3 этап)» получено заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией от 23.03.2018 № 76-2-1-2-0005-18-01. Комментарий к разделу 12. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1626 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0415001:1523. Основание государственной регистрации права собственности земельного участка с кадастровым номером 23:43:0415001:1523: - договор купли-продажи долей в праве собственности на земельные участки № 5 от 08.06.2015; - договор купли-продажи земельных участков № ДЗ-8 от 16.01.2015. Основание раздела и государственной регистрации прекращения права собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1523: - протокол ООО "Стройэлектросевкавмонтаж" от 01.12.2016. Основание государственной регистрации права собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1626: - протокол ООО "Стройэлектросевкавмонтаж" от 01.12.2016.</b></p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 3BBD32483000B980E811C05963D0AD74

Владелец: **ООО СЗ Стройэлектросевкавмонтаж,  
Афони́на Екатерина Владимировна, Краснодар**

Действителен: с 17.05.2018 по 17.05.2019