

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщик)
ответственностью «Терем-СЗ»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Краснодарский край, г. Горячий Ключ,
полное наименование организации —
ул. Псекупская, 128 б
для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 9 июня 2021 года № 23-Ру 23304000-19-2021

I. Управление архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
муниципального образования город Горячий Ключ
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
Краснодарского края

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

ЖК «Триумф»: г. Горячий Ключ, ул. Ленина, 184, 186. Третий этап.

(наименование объекта (этапа)

2 подэтап – жилой дом Корпус 3.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Ленина, 186, к.3 (постановление администрации муниципального образования

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

город Горячий Ключ от 02.04.2018 г. № 530)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:41:1009003:173
строительный адрес Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ленина, 186

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 23-Ру 23304000-115-2018, дата выдачи 04 апреля 2018 года, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Горячий Ключ

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	17062,70	17123,0
в том числе подземной части	куб. м	1292,48	1305,0
Общая площадь	кв. м	4992,99	4843,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Строительный объем	куб.м	-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2887,14	2874,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	62/2887,14	62/2874,9
1-комнатные	шт./кв. м	35/1439,91	35/1378,9
2-комнатные	шт./кв. м	27/1447,23	27/1496,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3131,11	3496,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/бетон	Ж/бетон
Материалы стен		Ж/бетон	Ж/бетон
Материалы перекрытий		Ж/бетон	Ж/бетон
Материалы кровли		М/профиль	М/профиль
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического			

