

Кому Саакяну Артуру Самвеловичу

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

граждан, полное наименование организации – для

юридических лиц),

350004, г. Краснодар,

его почтовый индекс

ул. Каляева, д. 70

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 28.12.2017

№ 23-301000-1610 -2017

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по ул. Владимирской, 142 в г. Анапа»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 23-2-1-3-0033-17 1 декабря 2017 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102035:49
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102035
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	07.08.2017г. № RU 23301000-10739 управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Творческая Мастерская «АрхКом» (ООО) 2017 год свидетельство о допуске СРО № П-039-Н0017-27102015 от 27.10.2015 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	22142,0	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	72684,0	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1722,0	
	Иные показатели:	Количество секций - 3 шт., количество квартир - 434 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Владимирская, 142	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 28 декабря 2020 года, в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства» 40-17/П – ПОС, том 6), (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Заместитель главы
муниципального образования

город-курорт Анапа

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

в 28 декабря 2018 г.

М.П.



(подпись)

А.О. Студеникина
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"___" _____ 20___ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению №23301000-1610 -2017 от 28.12.2017

В связи с переходом права аренды на земельный участок (договор о передаче прав и обязанностей от 11 января 2018 года по договору аренды земельного участка от 18 мая 2010 года № 3700003793), на основании уведомления застройщика, руководствуясь частью 21 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести в разрешение на строительство от №23301000-1610 от 28.12.2017 изменение, изложив строку «Кому» в следующей редакции:

Кому *Обществу с ограниченной
ответственностью «Фройда-Ф»*

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

граждан, полное наименование организации – для

юридических лиц),

Краснодарский край, г. Анапа,

его почтовый индекс

ул. Заводская, 28Д, офис 1

и адрес, адрес электронной почты)

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

" 19 " *сентября* 2018 г.

М.П.



(подпись)

А.О. Студеникина

(расшифровка подписи)

Протокол пронумеровано

№ 1/2024 листов

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.г. Астана

В.В. Доргодомова
В.В. Доргодомова
(дата)



Приложение к разрешению №23301000-1610-2017 от 28.12.2017

В связи с допущенной технической ошибкой, руководствуясь частью 21 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести в разрешение на строительство от №23301000-1610-2017 от 28.12.2017 изменение, изложив строку «Срок действия настоящего разрешения – до 28 декабря 2020 года, в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства» 40-17/П- ПОС, том 6), (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)» в следующей редакции:

Срок действия настоящего разрешения – до 28 декабря 2021 года, в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства» 42-17/П- ПОС, том 6), (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Заместитель Главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

"28" декабря 2018 г.
М.П.



А.О. Студеникина

Прошито, прогумеровано
В. Мель

Архивистов

Начальник управления архитектуры и

градостроительства администрации

муниципального образования г-к Анапа

С.В. Добролюмова

(дата)

