

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика, полное)

ответственностью «РенКапСтрой»  
(наименование организации - для юридических лиц)

г. Краснодар, ул. Гимназическая/  
Октябрьская, 49/1 / 78/1  
ИНН 2308129956, т. 2671283

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU23306000- 1929-б от 29 ноября 2012 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар

(или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства «Жилая многоэтажная застройка по ул. Вос-точно-Кругликовской, продолжение ул. 40 лет Победы в г. Краснодаре. Первый этап строительства. Корректировка проекта. Многоэтажные жилые дома Литеры 3, 4, 5, 7» 17-этажный односекционный 170-квартирный жилой дом с подвальной этажом и встроенными помещениями общественного назначения литеры «А», «под/А», «а», «а1», «а2» (строительный литер 4) на земельном участке с кадастровым номером 23:43:01 42 047:0154 площадью 45426 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта  
внутригородской округ, ул. им. 40-летия Победы, 109 (справка о присвоении  
Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)  
административного адреса от 10.04.2012 № 23/3-2612)

## 2. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	---------------	------------	------------

## I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем всего	куб.м	38817,38	40057,00
Строительный объем подземной части	куб.м	2123,79	2407,00
Общая площадь	кв.м	12837,61	11934,10
Общая площадь встроенных помещений	кв.м	527,26	628,00
Площадь застройки	кв.м	825,08	775,90
Количество зданий	штук	1	1

## II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест	-	-
Количество посещений	-	-
Вместимость	-	-

## Объекты производственного назначения

Мощность	-	-
Производительность	-	-
Протяженность	-	-

Материалы фундаментов	-	-
Материалы стен	-	-
Материалы перекрытий	-	-
Материалы кровли	-	-

## III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд и террас)	кв.м	8350,91	8444,70
Количество этажей	штук	17	17
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир - всего	штук	170	170
общая площадь	кв.м	8350,91	8444,70
жилая площадь	кв.м	-	4167,80
в том числе:			
1-комнатные	штук	85	84
общая площадь	кв.м	-	3162,70
жилая площадь	кв.м	-	1274,50

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
2-комнатные	штук	68	69
общая площадь	кв.м	-	4004,90
жилая площадь	кв.м	-	2160,10
3-комнатные	штук	17	17
общая площадь	кв.м	-	1277,10
жилая площадь	кв.м	-	733,20
4-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-

Общая площадь жилых помещений  
(с учетом балконов, лоджий  
веранд и террас)

кв.м

9498,70

Материалы фундаментов  
Материалы стен  
Материалы перекрытий  
Материалы кровли

железобетонная плита  
железобетонные  
железобетон  
совмещенная мягкая

#### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего  
в том числе строительно-  
монтажных работ

273 282 260,0 рублей

172 005 059,0 рублей

Исполняющий обязанности  
директора департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар

«29» июля 2012 г.



С.Д.Кузнецов

И.П.Чупахин  
Л.И.Светохина

