

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "ЯСНЫЙ"

№ 23-001204 по состоянию на 14.05.2019

Дата подачи декларации: 05.10.2018

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЛЬФАСТРОЙКОМПЛЕКС"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "АСК"</b>           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350059</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                     |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>ГОРОД</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>КРАСНОДАР</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>УЛИЦА</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>УРАЛЬСКАЯ</b>                                |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>75/1</b> ; Корпус: <b>ЛИТЕР "Б"</b> ;                |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>вт, ср, чт, пт, пн</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(800)222-10-10</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@ask-yug.com</b>                     |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.ask-yug.com</b>                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Яровой</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                           |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>ГК "АСК"</b>                |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2312190590</b>            |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122312003494</b> |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2012 г.</b>                                      |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Атможян</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Агопович</b>                              |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>                                   |
|  | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                            |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                            | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Атможян</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Агопович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:   |
|   | 3.4.7 | ИНН:   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный учредитель</b>   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Многоэтажные жилые дома литер 1, 2, 3 со встроенными помещениями по ул. Гидростроителя, 59 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара», 2 этап строительства - литер «2» - 19-этажного, в том числе технический чердак 2-секционного 384-квартирного жилого дома со встроенными помещениями</b> |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Гидростроителей</b>  |
|   | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>59;</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "РАССВЕТ" литер 2</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.07.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU23306000-3805-в-2016</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Краснодар</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажные жилые дома литер 1, 2, 3 со встроенными помещениями по ул. Гидростроителей, 59 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара», 3 этап строительства - литер «3» - 19-этажного, в том числе технический чердак 1-секционного 96-квартирного жилого дома со встроенными помещениями</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Гидростроителей</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>61;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "РАССВЕТ" литер 3</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.07.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU23306000-3806-в-2016</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Краснодар</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажные жилые дома литер 1, 2 со встроенными помещениями по ул. Московская, 125 в г. Краснодара», 1 этап строительства - Литер «1» - 18-этажного + технический этаж + техническое подполье 3-секционного 510-квартирного жилого дома со встроенными помещениями</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Московская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>125</b> ; Корпус: <b>1</b> ;   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "АТМОСФЕРА" литер 1</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.07.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU23306000-3781-в-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Краснодар</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажные жилые дома литер 1, 2 со встроенными помещениями по ул. Московская, 125 в г. Краснодара», 2 этап строительства - Литер «2» - 18-этажного + технический этаж + техническое подполье 1-секционного 204-квартирного жилого дома со встроенными помещениями</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Московская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>125</b> ; Корпус: <b>2</b> ;   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "АТМОСФЕРА" литер 2</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.07.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU23306000-3795-в-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Краснодар</b>   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома литер 1, 2 со встроенными помещениями по ул. Автолюбителей, 1/10 в г. Краснодаре», первый этап Литер «1» - 19-ти этажный 2-х секционный многоквартирный жилой дом литер «А»</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Автолюбителей</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1/3</b> ; Корпус: <b>1</b> ;   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "ПРЕМЬЕРА" литер 1</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>08.08.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU23306000-3835-в-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Краснодар</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома литер 1, 2 со встроенными помещениями по ул. Автолюбителей, 1/10 в г. Краснодаре» (2 этап строительства 18-этажный 2-секционный 384-квартирный жилой дом количество этажей - 19, строительный литер «2»)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Автолюбителей</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1/3</b> ; Корпус: <b>2</b> ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "ПРЕМЬЕРА" литер 2</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.12.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU23306000-4045-в-2016</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Краснодар</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>Союз "Саморегулируемая организация "Межрегиональный альянс строителей"</b></p>  |
|   | 5.1.2 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/> <b>0107017649</b></p>   |
|   | 5.1.3 | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>С-170-01-0442-23-080816</b></p>   |
|   | 5.1.4 | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br/> <b>08.08.2016</b></p>   |
|   | 5.1.5 | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br/> <b>Саморегулируемая организация</b></p>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>   |
|   | 5.2.2 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | <p>Последняя отчетная дата:<br/> <b>31.03.2019</b></p>   |
|   | 6.1.2 | <p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br/> <b>1 048 тыс. руб.</b></p>  |
|   | 6.1.3 | <p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br/> <b>582 240 тыс. руб.</b></p>  |
|   | 6.1.3 | <p>Расшифровка размера задолженности:<br/> <b>расчеты с поставщиками и подрядчиками - 404 930 тыс. руб.; расчеты с покупателями и заказчиками - 4 369 тыс. руб.; расчеты по налогам и сборам - 1 709 тыс. руб.; расчеты по социальному страхованию и обеспечению - 289 тыс. руб.; расчеты с персоналом по оплате труда - 473 тыс. руб.; расчеты с персоналом по прочим операциям - 96 тыс. руб.; расчеты с разными дебиторами и кредиторами - 170 374 тыс. руб..</b></p> |
|   | 6.1.4 | <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br/> <b>12 014 тыс. руб.</b></p>  |



|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:<br><b>расчеты с поставщиками и подрядчиками - 1 492 тыс. руб.; расчеты с покупателями и заказчиками - 5 227 тыс. руб.; расчеты по налогам и сборам - 321 тыс. руб.; расчеты по социальному страхованию и обеспечению - 523 тыс. руб.; расчеты с разными дебиторами и кредиторами - 4 451 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:<br><b>Не подано</b>   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не принято</b>  |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br><b>Специализированный расчетный счет предприятия в отношении объекта ЖК "ЯСНЫЙ" (для расчетов с участниками долевого строительства): р/с 40702810830000021204 открытый в Краснодарском отделении № 8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар, к/с 3010181010000000602, БИК 040349602</b>  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз-<br>решения на строительство:<br><b>Постановление № 9506 от 17.12.2014 Администрации муниципального образования город Красно-<br/>дар об утверждении градостроительного плана земельного участка, расположенного по адрес-<br/>у: Карасунский внутригородской округ города Краснодара, ул. Гидростроителей, участок 59/1</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках<br>проекта строительства объектов<br>капитального строительства, их<br>местоположении и основных<br>характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Гидростроителей</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>59/1</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>26907,2 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (ки-<br/>рпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7</b>   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Гидростроителей</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>59/1</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>24398,6 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Гидростроителей</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>59/1</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>З</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12492,4 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18373,8 м2</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>863,1 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19236,9 м2</b> |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17657,6 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>849 м2</b>             |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18506,6 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8374,1 м2</b>            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>368,1 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8742,2 м2</b>  |

## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Гео-Центр"</b>    |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2310134294</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"АК "АэроТех"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308173592</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Победенный</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Андрей</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Витальевич</b>   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231201380239</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.06.2015</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>4-1-1-0062-15</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b>  |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7708817836</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13.09.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0184-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр Экспертных Решений"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7715857773</b>                            |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>16.12.2015</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6-1-1-0094-15</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7708817836</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "ЯСНЫЙ" литеры 1 - 3</b>   |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU23306000-4190-p-2015</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.08.2015</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.11.2022</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>договор купли-продажи земельного участка</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 03/12/13</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.12.2013</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.01.2014</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:428016:1017</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>20 001 м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м; для отделения тротуара от проезжей части и газонов, предусмотрена установка бетонных бортовых камней; велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют.</b>  |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>для парковки жителей, а также транспорта сотрудников офисов на отведенном участке в границах застройки запроектированы открытые стоянки общей вместимостью - 175 машиномест, из них 17 мест для автомобилей МГН. Постоянное хранение автомобилей жителей предусмотрено в гаражных кооперативах, расположенных в пешеходной доступности с западной стороны участка</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>проектная площадь дворового пространства 15 497,3 кв.м., в том числе детские и игровые площадки 897 кв.м. и спортивные площадки 923 кв.м. в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес беседки; дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; стол для настольного тенниса; скамьи</b>  |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>в границах застройки</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.)</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>на автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках дл</b> |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 14/2016</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 595 220,00 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 12/2016</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 532 450,00 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 13/2016</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 505 641,00 р.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 6463/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2017</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 р.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ ИА-03/0075-16</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 035 938,52 р.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>                                 |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 14/2016</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 595 220,00 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>     |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СМУ ЛИФТСРОЙ"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                                |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>396</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>22</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>22</b> |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое      | 2    | 1              | 56.7               | 2             |
| 2 | Жилое      | 2    | 1              | 63.2               | 2             |
| 3 | Жилое      | 2    | 1              | 80.2               | 3             |
| 4 | Жилое      | 2    | 1              | 36.7               | 1             |
| 5 | Жилое      | 2    | 1              | 36.7               | 1             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 6  | Жилое | 2 | 1 | 56   | 2 |
| 7  | Жилое | 2 | 1 | 30.8 | 1 |
| 8  | Жилое | 2 | 1 | 30.8 | 1 |
| 9  | Жилое | 2 | 1 | 27.1 | 1 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 43.8 | 1 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 43.8 | 1 |
| 12 | Жилое | 3 | 1 | 56.7 | 2 |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 63.2 | 2 |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 80.2 | 3 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 36.7 | 1 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 36.7 | 1 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 56   | 2 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 30.8 | 1 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 30.8 | 1 |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 27.1 | 1 |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 43.8 | 1 |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 43.8 | 1 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 56.7 | 2 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 63.2 | 2 |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 80.2 | 3 |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 36.7 | 1 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 36.7 | 1 |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 56   | 2 |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 30.8 | 1 |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 30.8 | 1 |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 27.1 | 1 |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 43.8 | 1 |
| 33 | Жилое | 4 | 1 | 43.8 | 1 |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 56.7 | 2 |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 63.2 | 2 |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 80.2 | 3 |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 36.7 | 1 |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 36.7 | 1 |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 56   | 2 |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 30.8 | 1 |
| 41 | Жилое | 5 | 1 | 30.8 | 1 |
| 42 | Жилое | 5 | 1 | 27.1 | 1 |
| 43 | Жилое | 5 | 1 | 43.8 | 1 |
| 44 | Жилое | 5 | 1 | 43.8 | 1 |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 56.7 | 2 |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 63.2 | 2 |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 80.2 | 3 |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.7 | 1 |



|    |       |    |   |      |   |
|----|-------|----|---|------|---|
| 49 | Жилое | 6  | 1 | 36.7 | 1 |
| 50 | Жилое | 6  | 1 | 56   | 2 |
| 51 | Жилое | 6  | 1 | 30.8 | 1 |
| 52 | Жилое | 6  | 1 | 30.8 | 1 |
| 53 | Жилое | 6  | 1 | 27.1 | 1 |
| 54 | Жилое | 6  | 1 | 43.8 | 1 |
| 55 | Жилое | 6  | 1 | 43.8 | 1 |
| 56 | Жилое | 7  | 1 | 56.7 | 2 |
| 57 | Жилое | 7  | 1 | 63.2 | 2 |
| 58 | Жилое | 7  | 1 | 80.2 | 3 |
| 59 | Жилое | 7  | 1 | 36.7 | 1 |
| 60 | Жилое | 7  | 1 | 36.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 7  | 1 | 56   | 2 |
| 62 | Жилое | 7  | 1 | 30.8 | 1 |
| 63 | Жилое | 7  | 1 | 30.8 | 1 |
| 64 | Жилое | 7  | 1 | 27.1 | 1 |
| 65 | Жилое | 7  | 1 | 43.8 | 1 |
| 66 | Жилое | 7  | 1 | 43.8 | 1 |
| 67 | Жилое | 8  | 1 | 56.7 | 2 |
| 68 | Жилое | 8  | 1 | 63.2 | 2 |
| 69 | Жилое | 8  | 1 | 81.8 | 3 |
| 70 | Жилое | 8  | 1 | 36.7 | 1 |
| 71 | Жилое | 8  | 1 | 36.7 | 1 |
| 72 | Жилое | 8  | 1 | 56.7 | 2 |
| 73 | Жилое | 8  | 1 | 30.8 | 1 |
| 74 | Жилое | 8  | 1 | 30.8 | 1 |
| 75 | Жилое | 8  | 1 | 27.1 | 1 |
| 76 | Жилое | 8  | 1 | 43.8 | 1 |
| 77 | Жилое | 8  | 1 | 43.8 | 1 |
| 78 | Жилое | 9  | 1 | 56.7 | 2 |
| 79 | Жилое | 9  | 1 | 64.3 | 2 |
| 80 | Жилое | 9  | 1 | 81.8 | 3 |
| 81 | Жилое | 9  | 1 | 36.7 | 1 |
| 82 | Жилое | 9  | 1 | 36.7 | 1 |
| 83 | Жилое | 9  | 1 | 56.7 | 2 |
| 84 | Жилое | 9  | 1 | 30.8 | 1 |
| 85 | Жилое | 9  | 1 | 30.8 | 1 |
| 86 | Жилое | 9  | 1 | 27.1 | 1 |
| 87 | Жилое | 9  | 1 | 43.8 | 1 |
| 88 | Жилое | 9  | 1 | 43.8 | 1 |
| 89 | Жилое | 10 | 1 | 56.7 | 2 |
| 90 | Жилое | 10 | 1 | 64.3 | 2 |
| 91 | Жилое | 10 | 1 | 81.8 | 3 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 92  | Жилое | 10 | 1 | 36.7 | 1 |
| 93  | Жилое | 10 | 1 | 36.7 | 1 |
| 94  | Жилое | 10 | 1 | 56.7 | 2 |
| 95  | Жилое | 10 | 1 | 30.8 | 1 |
| 96  | Жилое | 10 | 1 | 30.8 | 1 |
| 97  | Жилое | 10 | 1 | 27.1 | 1 |
| 98  | Жилое | 10 | 1 | 43.8 | 1 |
| 99  | Жилое | 10 | 1 | 43.8 | 1 |
| 100 | Жилое | 11 | 1 | 56.7 | 2 |
| 101 | Жилое | 11 | 1 | 64.3 | 2 |
| 102 | Жилое | 11 | 1 | 81.8 | 3 |
| 103 | Жилое | 11 | 1 | 36.7 | 1 |
| 104 | Жилое | 11 | 1 | 36.7 | 1 |
| 105 | Жилое | 11 | 1 | 56.7 | 2 |
| 106 | Жилое | 11 | 1 | 30.8 | 1 |
| 107 | Жилое | 11 | 1 | 30.8 | 1 |
| 108 | Жилое | 11 | 1 | 27.1 | 1 |
| 109 | Жилое | 11 | 1 | 43.8 | 1 |
| 110 | Жилое | 11 | 1 | 43.8 | 1 |
| 111 | Жилое | 12 | 1 | 56.7 | 2 |
| 112 | Жилое | 12 | 1 | 64.3 | 2 |
| 113 | Жилое | 12 | 1 | 81.8 | 3 |
| 114 | Жилое | 12 | 1 | 36.7 | 1 |
| 115 | Жилое | 12 | 1 | 36.7 | 1 |
| 116 | Жилое | 12 | 1 | 56.7 | 2 |
| 117 | Жилое | 12 | 1 | 30.8 | 1 |
| 118 | Жилое | 12 | 1 | 30.8 | 1 |
| 119 | Жилое | 12 | 1 | 27.1 | 1 |
| 120 | Жилое | 12 | 1 | 43.8 | 1 |
| 121 | Жилое | 12 | 1 | 43.8 | 1 |
| 122 | Жилое | 13 | 1 | 56.7 | 2 |
| 123 | Жилое | 13 | 1 | 64.3 | 2 |
| 124 | Жилое | 13 | 1 | 81.8 | 3 |
| 125 | Жилое | 13 | 1 | 36.7 | 1 |
| 126 | Жилое | 13 | 1 | 36.7 | 1 |
| 127 | Жилое | 13 | 1 | 56.7 | 2 |
| 128 | Жилое | 13 | 1 | 30.8 | 1 |
| 129 | Жилое | 13 | 1 | 30.8 | 1 |
| 130 | Жилое | 13 | 1 | 27.1 | 1 |
| 131 | Жилое | 13 | 1 | 43.8 | 1 |
| 132 | Жилое | 13 | 1 | 43.8 | 1 |
| 133 | Жилое | 14 | 1 | 56.7 | 2 |
| 134 | Жилое | 14 | 1 | 64.3 | 2 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 135 | Жилое | 14 | 1 | 81.8 | 3 |
| 136 | Жилое | 14 | 1 | 36.7 | 1 |
| 137 | Жилое | 14 | 1 | 36.7 | 1 |
| 138 | Жилое | 14 | 1 | 56.7 | 2 |
| 139 | Жилое | 14 | 1 | 30.8 | 1 |
| 140 | Жилое | 14 | 1 | 30.8 | 1 |
| 141 | Жилое | 14 | 1 | 27.1 | 1 |
| 142 | Жилое | 14 | 1 | 43.8 | 1 |
| 143 | Жилое | 14 | 1 | 43.8 | 1 |
| 144 | Жилое | 15 | 1 | 56.7 | 2 |
| 145 | Жилое | 15 | 1 | 64.3 | 2 |
| 146 | Жилое | 15 | 1 | 81.8 | 3 |
| 147 | Жилое | 15 | 1 | 36.7 | 1 |
| 148 | Жилое | 15 | 1 | 36.7 | 1 |
| 149 | Жилое | 15 | 1 | 56.7 | 2 |
| 150 | Жилое | 15 | 1 | 30.8 | 1 |
| 151 | Жилое | 15 | 1 | 30.8 | 1 |
| 152 | Жилое | 15 | 1 | 27.1 | 1 |
| 153 | Жилое | 15 | 1 | 43.8 | 1 |
| 154 | Жилое | 15 | 1 | 43.8 | 1 |
| 155 | Жилое | 16 | 1 | 56.7 | 2 |
| 156 | Жилое | 16 | 1 | 67   | 2 |
| 157 | Жилое | 16 | 1 | 84.9 | 3 |
| 158 | Жилое | 16 | 1 | 37.5 | 1 |
| 159 | Жилое | 16 | 1 | 37.5 | 1 |
| 160 | Жилое | 16 | 1 | 57.8 | 2 |
| 161 | Жилое | 16 | 1 | 31.3 | 1 |
| 162 | Жилое | 16 | 1 | 31.3 | 1 |
| 163 | Жилое | 16 | 1 | 27.1 | 1 |
| 164 | Жилое | 16 | 1 | 45   | 1 |
| 165 | Жилое | 16 | 1 | 43.8 | 1 |
| 166 | Жилое | 17 | 1 | 56.7 | 2 |
| 167 | Жилое | 17 | 1 | 67   | 2 |
| 168 | Жилое | 17 | 1 | 84.9 | 3 |
| 169 | Жилое | 17 | 1 | 37.5 | 1 |
| 170 | Жилое | 17 | 1 | 37.5 | 1 |
| 171 | Жилое | 17 | 1 | 57.8 | 2 |
| 172 | Жилое | 17 | 1 | 31.3 | 1 |
| 173 | Жилое | 17 | 1 | 31.3 | 1 |
| 174 | Жилое | 17 | 1 | 27.1 | 1 |
| 175 | Жилое | 17 | 1 | 45   | 1 |
| 176 | Жилое | 17 | 1 | 43.8 | 1 |
| 177 | Жилое | 18 | 1 | 56.7 | 2 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 178 | Жилое | 18 | 1 | 67   | 2 |
| 179 | Жилое | 18 | 1 | 84.9 | 3 |
| 180 | Жилое | 18 | 1 | 37.5 | 1 |
| 181 | Жилое | 18 | 1 | 37.5 | 1 |
| 182 | Жилое | 18 | 1 | 57.8 | 2 |
| 183 | Жилое | 18 | 1 | 31.3 | 1 |
| 184 | Жилое | 18 | 1 | 31.3 | 1 |
| 185 | Жилое | 18 | 1 | 27.1 | 1 |
| 186 | Жилое | 18 | 1 | 45   | 1 |
| 187 | Жилое | 18 | 1 | 43.8 | 1 |
| 188 | Жилое | 19 | 1 | 56.7 | 2 |
| 189 | Жилое | 19 | 1 | 67   | 2 |
| 190 | Жилое | 19 | 1 | 84.9 | 3 |
| 191 | Жилое | 19 | 1 | 37.5 | 1 |
| 192 | Жилое | 19 | 1 | 37.5 | 1 |
| 193 | Жилое | 19 | 1 | 57.8 | 2 |
| 194 | Жилое | 19 | 1 | 31.3 | 1 |
| 195 | Жилое | 19 | 1 | 31.3 | 1 |
| 196 | Жилое | 19 | 1 | 27.1 | 1 |
| 197 | Жилое | 19 | 1 | 45   | 1 |
| 198 | Жилое | 19 | 1 | 43.8 | 1 |
| 199 | Жилое | 2  | 2 | 43.8 | 1 |
| 200 | Жилое | 2  | 2 | 43.8 | 1 |
| 201 | Жилое | 2  | 2 | 27.1 | 1 |
| 202 | Жилое | 2  | 2 | 30.8 | 1 |
| 203 | Жилое | 2  | 2 | 30.8 | 1 |
| 204 | Жилое | 2  | 2 | 56   | 2 |
| 205 | Жилое | 2  | 2 | 36.7 | 1 |
| 206 | Жилое | 2  | 2 | 36.7 | 1 |
| 207 | Жилое | 2  | 2 | 80.2 | 3 |
| 208 | Жилое | 2  | 2 | 63.2 | 2 |
| 209 | Жилое | 2  | 2 | 56.7 | 2 |
| 210 | Жилое | 3  | 2 | 43.8 | 1 |
| 211 | Жилое | 3  | 2 | 43.8 | 1 |
| 212 | Жилое | 3  | 2 | 27.1 | 1 |
| 213 | Жилое | 3  | 2 | 30.8 | 1 |
| 214 | Жилое | 3  | 2 | 30.8 | 1 |
| 215 | Жилое | 3  | 2 | 56   | 2 |
| 216 | Жилое | 3  | 2 | 36.7 | 1 |
| 217 | Жилое | 3  | 2 | 36.7 | 1 |
| 218 | Жилое | 3  | 2 | 80.2 | 3 |
| 219 | Жилое | 3  | 2 | 63.2 | 2 |
| 220 | Жилое | 3  | 2 | 56.7 | 2 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 221 | Жилое | 4 | 2 | 43.8 | 1 |
| 222 | Жилое | 4 | 2 | 43.8 | 1 |
| 223 | Жилое | 4 | 2 | 27.1 | 1 |
| 224 | Жилое | 4 | 2 | 30.8 | 1 |
| 225 | Жилое | 4 | 2 | 30.8 | 1 |
| 226 | Жилое | 4 | 2 | 56   | 2 |
| 227 | Жилое | 4 | 2 | 36.7 | 1 |
| 228 | Жилое | 4 | 2 | 36.7 | 1 |
| 229 | Жилое | 4 | 2 | 80.2 | 3 |
| 230 | Жилое | 4 | 2 | 63.2 | 2 |
| 231 | Жилое | 4 | 2 | 56.7 | 2 |
| 232 | Жилое | 5 | 2 | 43.8 | 1 |
| 233 | Жилое | 5 | 2 | 43.8 | 1 |
| 234 | Жилое | 5 | 2 | 27.1 | 1 |
| 235 | Жилое | 5 | 2 | 30.8 | 1 |
| 236 | Жилое | 5 | 2 | 30.8 | 1 |
| 237 | Жилое | 5 | 2 | 56   | 2 |
| 238 | Жилое | 5 | 2 | 36.7 | 1 |
| 239 | Жилое | 5 | 2 | 36.7 | 1 |
| 240 | Жилое | 5 | 2 | 80.2 | 3 |
| 241 | Жилое | 5 | 2 | 63.2 | 2 |
| 242 | Жилое | 5 | 2 | 56.7 | 2 |
| 243 | Жилое | 6 | 2 | 43.8 | 1 |
| 244 | Жилое | 6 | 2 | 43.8 | 1 |
| 245 | Жилое | 6 | 2 | 27.1 | 1 |
| 246 | Жилое | 6 | 2 | 30.8 | 1 |
| 247 | Жилое | 6 | 2 | 30.8 | 1 |
| 248 | Жилое | 6 | 2 | 56   | 2 |
| 249 | Жилое | 6 | 2 | 36.7 | 1 |
| 250 | Жилое | 6 | 2 | 36.7 | 1 |
| 251 | Жилое | 6 | 2 | 80.2 | 3 |
| 252 | Жилое | 6 | 2 | 63.2 | 2 |
| 253 | Жилое | 6 | 2 | 56.7 | 2 |
| 254 | Жилое | 7 | 2 | 43.8 | 1 |
| 255 | Жилое | 7 | 2 | 43.8 | 1 |
| 256 | Жилое | 7 | 2 | 27.1 | 1 |
| 257 | Жилое | 7 | 2 | 30.8 | 1 |
| 258 | Жилое | 7 | 2 | 30.8 | 1 |
| 259 | Жилое | 7 | 2 | 56   | 2 |
| 260 | Жилое | 7 | 2 | 36.7 | 1 |
| 261 | Жилое | 7 | 2 | 36.7 | 1 |
| 262 | Жилое | 7 | 2 | 80.2 | 3 |
| 263 | Жилое | 7 | 2 | 63.2 | 2 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 264 | Жилое | 7  | 2 | 56.7 | 2 |
| 265 | Жилое | 8  | 2 | 43.8 | 1 |
| 266 | Жилое | 8  | 2 | 43.8 | 1 |
| 267 | Жилое | 8  | 2 | 27.1 | 1 |
| 268 | Жилое | 8  | 2 | 30.8 | 1 |
| 269 | Жилое | 8  | 2 | 30.8 | 1 |
| 270 | Жилое | 8  | 2 | 56.7 | 2 |
| 271 | Жилое | 8  | 2 | 36.7 | 1 |
| 272 | Жилое | 8  | 2 | 36.7 | 1 |
| 273 | Жилое | 8  | 2 | 81.8 | 3 |
| 274 | Жилое | 8  | 2 | 63.2 | 2 |
| 275 | Жилое | 8  | 2 | 56.7 | 2 |
| 276 | Жилое | 9  | 2 | 43.8 | 1 |
| 277 | Жилое | 9  | 2 | 43.8 | 1 |
| 278 | Жилое | 9  | 2 | 27.1 | 1 |
| 279 | Жилое | 9  | 2 | 30.8 | 1 |
| 280 | Жилое | 9  | 2 | 30.8 | 1 |
| 281 | Жилое | 9  | 2 | 56.7 | 2 |
| 282 | Жилое | 9  | 2 | 36.7 | 1 |
| 283 | Жилое | 9  | 2 | 36.7 | 1 |
| 284 | Жилое | 9  | 2 | 81.8 | 3 |
| 285 | Жилое | 9  | 2 | 64.3 | 2 |
| 286 | Жилое | 9  | 2 | 56.7 | 2 |
| 287 | Жилое | 10 | 2 | 43.8 | 1 |
| 288 | Жилое | 10 | 2 | 43.8 | 1 |
| 289 | Жилое | 10 | 2 | 27.1 | 1 |
| 290 | Жилое | 10 | 2 | 30.8 | 1 |
| 291 | Жилое | 10 | 2 | 30.8 | 1 |
| 292 | Жилое | 10 | 2 | 56.7 | 2 |
| 293 | Жилое | 10 | 2 | 36.7 | 1 |
| 294 | Жилое | 10 | 2 | 36.7 | 1 |
| 295 | Жилое | 10 | 2 | 81.8 | 3 |
| 296 | Жилое | 10 | 2 | 64.3 | 2 |
| 297 | Жилое | 10 | 2 | 56.7 | 2 |
| 298 | Жилое | 11 | 2 | 43.8 | 1 |
| 299 | Жилое | 11 | 2 | 43.8 | 1 |
| 300 | Жилое | 11 | 2 | 27.1 | 1 |
| 301 | Жилое | 11 | 2 | 30.8 | 1 |
| 302 | Жилое | 11 | 2 | 30.8 | 1 |
| 303 | Жилое | 11 | 2 | 56.7 | 2 |
| 304 | Жилое | 11 | 2 | 36.7 | 1 |
| 305 | Жилое | 11 | 2 | 36.7 | 1 |
| 306 | Жилое | 11 | 2 | 81.8 | 3 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 307 | Жилое | 11 | 2 | 64.3 | 2 |
| 308 | Жилое | 11 | 2 | 56.7 | 2 |
| 309 | Жилое | 12 | 2 | 43.8 | 1 |
| 310 | Жилое | 12 | 2 | 43.8 | 1 |
| 311 | Жилое | 12 | 2 | 27.1 | 1 |
| 312 | Жилое | 12 | 2 | 30.8 | 1 |
| 313 | Жилое | 12 | 2 | 30.8 | 1 |
| 314 | Жилое | 12 | 2 | 56.7 | 2 |
| 315 | Жилое | 12 | 2 | 36.7 | 1 |
| 316 | Жилое | 12 | 2 | 36.7 | 1 |
| 317 | Жилое | 12 | 2 | 81.8 | 3 |
| 318 | Жилое | 12 | 2 | 64.3 | 2 |
| 319 | Жилое | 12 | 2 | 56.7 | 2 |
| 320 | Жилое | 13 | 2 | 43.8 | 1 |
| 321 | Жилое | 13 | 2 | 43.8 | 1 |
| 322 | Жилое | 13 | 2 | 27.1 | 1 |
| 323 | Жилое | 13 | 2 | 30.8 | 1 |
| 324 | Жилое | 13 | 2 | 30.8 | 1 |
| 325 | Жилое | 13 | 2 | 56.7 | 2 |
| 326 | Жилое | 13 | 2 | 36.7 | 1 |
| 327 | Жилое | 13 | 2 | 36.7 | 1 |
| 328 | Жилое | 13 | 2 | 81.8 | 3 |
| 329 | Жилое | 13 | 2 | 64.3 | 2 |
| 330 | Жилое | 13 | 2 | 56.7 | 2 |
| 331 | Жилое | 14 | 2 | 43.8 | 1 |
| 332 | Жилое | 14 | 2 | 43.8 | 1 |
| 333 | Жилое | 14 | 2 | 27.1 | 1 |
| 334 | Жилое | 14 | 2 | 30.8 | 1 |
| 335 | Жилое | 14 | 2 | 30.8 | 1 |
| 336 | Жилое | 14 | 2 | 56.7 | 2 |
| 337 | Жилое | 14 | 2 | 36.7 | 1 |
| 338 | Жилое | 14 | 2 | 36.7 | 1 |
| 339 | Жилое | 14 | 2 | 81.8 | 3 |
| 340 | Жилое | 14 | 2 | 64.3 | 2 |
| 341 | Жилое | 14 | 2 | 56.7 | 2 |
| 342 | Жилое | 15 | 2 | 43.8 | 1 |
| 343 | Жилое | 15 | 2 | 43.8 | 1 |
| 344 | Жилое | 15 | 2 | 27.1 | 1 |
| 345 | Жилое | 15 | 2 | 30.8 | 1 |
| 346 | Жилое | 15 | 2 | 30.8 | 1 |
| 347 | Жилое | 15 | 2 | 56.7 | 2 |
| 348 | Жилое | 15 | 2 | 36.7 | 1 |
| 349 | Жилое | 15 | 2 | 36.7 | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 350 | Жилое | 15 | 2 | 81.8 | 3 |
| 351 | Жилое | 15 | 2 | 64.3 | 2 |
| 352 | Жилое | 15 | 2 | 56.7 | 2 |
| 353 | Жилое | 16 | 2 | 43.8 | 1 |
| 354 | Жилое | 16 | 2 | 45   | 1 |
| 355 | Жилое | 16 | 2 | 27.1 | 1 |
| 356 | Жилое | 16 | 2 | 31.3 | 1 |
| 357 | Жилое | 16 | 2 | 31.3 | 1 |
| 358 | Жилое | 16 | 2 | 57.8 | 2 |
| 359 | Жилое | 16 | 2 | 37.5 | 1 |
| 360 | Жилое | 16 | 2 | 37.5 | 1 |
| 361 | Жилое | 16 | 2 | 84.9 | 3 |
| 362 | Жилое | 16 | 2 | 67   | 2 |
| 363 | Жилое | 16 | 2 | 56.7 | 2 |
| 364 | Жилое | 17 | 2 | 43.8 | 1 |
| 365 | Жилое | 17 | 2 | 45   | 1 |
| 366 | Жилое | 17 | 2 | 27.1 | 1 |
| 367 | Жилое | 17 | 2 | 31.3 | 1 |
| 368 | Жилое | 17 | 2 | 31.3 | 1 |
| 369 | Жилое | 17 | 2 | 57.8 | 2 |
| 370 | Жилое | 17 | 2 | 37.5 | 1 |
| 371 | Жилое | 17 | 2 | 37.5 | 1 |
| 372 | Жилое | 17 | 2 | 84.9 | 3 |
| 373 | Жилое | 17 | 2 | 67   | 2 |
| 374 | Жилое | 17 | 2 | 56.7 | 2 |
| 375 | Жилое | 18 | 2 | 43.8 | 1 |
| 376 | Жилое | 18 | 2 | 45   | 1 |
| 377 | Жилое | 18 | 2 | 27.1 | 1 |
| 378 | Жилое | 18 | 2 | 31.3 | 1 |
| 379 | Жилое | 18 | 2 | 31.3 | 1 |
| 380 | Жилое | 18 | 2 | 57.8 | 2 |
| 381 | Жилое | 18 | 2 | 37.5 | 1 |
| 382 | Жилое | 18 | 2 | 37.5 | 1 |
| 383 | Жилое | 18 | 2 | 84.9 | 3 |
| 384 | Жилое | 18 | 2 | 67   | 2 |
| 385 | Жилое | 18 | 2 | 56.7 | 2 |
| 386 | Жилое | 19 | 2 | 43.8 | 1 |
| 387 | Жилое | 19 | 2 | 45   | 1 |
| 388 | Жилое | 19 | 2 | 27.1 | 1 |
| 389 | Жилое | 19 | 2 | 31.3 | 1 |
| 390 | Жилое | 19 | 2 | 31.3 | 1 |
| 391 | Жилое | 19 | 2 | 57.8 | 2 |
| 392 | Жилое | 19 | 2 | 37.5 | 1 |



|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 393 | Жилое | 19 | 2 | 37.5 | 1 |
| 394 | Жилое | 19 | 2 | 84.9 | 3 |
| 395 | Жилое | 19 | 2 | 67   | 2 |
| 396 | Жилое | 19 | 2 | 56.7 | 2 |

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| №  | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|    |                   |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | Нежилое помещение | 1    | 1              | 37.20              | Основное помещение                | 34.5        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 2.7         |
| 2  | Нежилое помещение | 1    | 1              | 63.50              | Основное помещение                | 60.8        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 2.7         |
| 3  | Нежилое помещение | 1    | 1              | 44.20              | Основное помещение                | 40.2        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.0         |
| 4  | Нежилое помещение | 1    | 1              | 36.50              | Основное помещение                | 32.5        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.0         |
| 5  | Нежилое помещение | 1    | 1              | 36.80              | Основное помещение                | 33.1        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 6  | Нежилое помещение | 1    | 1              | 36.80              | Основное помещение                | 33.1        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 7  | Нежилое помещение | 1    | 1              | 56.20              | Основное помещение                | 50.5        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.4         |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 2.3         |
| 8  | Нежилое помещение | 1    | 1              | 30.40              | Основное помещение                | 26.7        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 9  | Нежилое помещение | 1    | 1              | 30.40              | Основное помещение                | 26.7        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 10 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 30.40              | Основное помещение                | 26.7        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 11 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 30.40              | Основное помещение                | 26.7        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 12 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 56.20              | Основное помещение                | 50.5        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.4         |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 2.3         |
| 13 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 36.80              | Основное помещение                | 33.1        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 14 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 36.80              | Основное помещение                | 33.1        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 15 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 36.50              | Основное помещение                | 32.5        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.0         |
| 16 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 44.20              | Основное помещение                | 40.2        |
|    |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.0         |
| 17 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 63.50              | Основное помещение                | 60.8        |

|    |                   |   |   |       |                    |      |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------|------|
|    |                   |   |   |       | Сан.узел           | 2.7  |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 46.90 | Основное помещение | 43.7 |
|    |                   |   |   |       | Сан.узел           | 3.2  |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 21.80 | Основное помещение | 19.1 |
|    |                   |   |   |       | Сан.узел           | 2.7  |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.80 | Основное помещение | 41.1 |
|    |                   |   |   |       | Сан.узел           | 2.7  |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 21.90 | Основное помещение | 19.2 |
|    |                   |   |   |       | Сан.узел           | 2.7  |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 21.90 | Основное помещение | 19.2 |
|    |                   |   |   |       | Сан.узел           | 2.7  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| №  | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                           | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1  | нежилое       | 1 этаж подъезд-1 в осях А-Б/4/1-6/2   | Тамбур   | 8.3          |
| 2  | нежилое       | 1 этаж подъезд-1 в осях Б-Е/6-6/1     | Лифтовый холл                                  | 8.8          |
| 3  | нежилое       | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Е/4/1-6     | КУИ  | 1.9          |
| 4  | нежилое       | 1 этаж подъезд-1 в осях А-Г/4/1-6     | Помещение дежурного                            | 13.2         |
| 5  | нежилое       | 1 этаж подъезд-1 в осях В-Е/4/1-5     | Сан.узел                                       | 2.2          |
| 6  | нежилое       | 1 этаж подъезд-1 в осях Е-И/2-13      | Технический коридор для прокладки коммуникаций | 88.0         |
| 7  | нежилое       | 1 этаж подъезд-1 в осях А-Е/9-11      | Индивидуальный тепловой пункт                  | 33.5         |
| 8  | нежилое       | 1 этаж подъезд-1 в осях А-Е/8-9       | Насосная                                       | 33.1         |
| 9  | нежилое       | 1 этаж подъезд-1 в осях А-Г/8-8/1     | Электрощитовая                                 | 10.4         |
| 10 | нежилое       | 1 этаж подъезд-2 в осях А-Б/18/1-20/2 | Тамбур   | 8.3          |
| 11 | нежилое       | 1 этаж подъезд-2 в осях Б-Е/19-20/1   | Лифтовый холл                                  | 8.8          |
| 12 | нежилое       | 1 этаж подъезд-2 в осях В-Е/18/1-19   | КУИ  | 1.9          |
| 13 | нежилое       | 1 этаж подъезд-2 в осях А-Е/18/1-19   | Помещение дежурного                            | 15.5         |
| 14 | нежилое       | 1 этаж подъезд-2 в осях В-Е/18/1-19   | Сан.узел                                       | 2.9          |
| 15 | нежилое       | 1 этаж подъезд-2 в осях Е-И/14-25     | Технический коридор для прокладки коммуникаций | 88.0         |
| 16 | нежилое       | 1 этаж подъезд-2 в осях А-Г/21-22/1   | Электрощитовая                                 | 8.0          |
| 17 | нежилое       | 2 этаж подъезд-1 в осях Е-И/2-13      | Внеквартирный коридор                          | 62.7         |
| 18 | нежилое       | 3 этаж подъезд-1 в осях Е-И/2-13      | Внеквартирный коридор                          | 62.7         |
| 19 | нежилое       | 4 этаж подъезд-1 в осях Е-И/2-13      | Внеквартирный коридор                          | 62.7         |
| 20 | нежилое       | 5 этаж подъезд-1 в осях Е-И/2-13      | Внеквартирный коридор                          | 62.7         |
| 21 | нежилое       | 6 этаж подъезд-1 в осях Е-И/2-13      | Внеквартирный коридор                          | 62.7         |
| 22 | нежилое       | 7 этаж подъезд-1 в осях Е-И/2-13      | Внеквартирный коридор                          | 62.7         |
| 23 | нежилое       | 8 этаж подъезд-1 в осях Е-И/2-13      | Внеквартирный коридор                          | 62.7         |
| 24 | нежилое       | 9 этаж подъезд-1 в осях Е-И/2-13      | Внеквартирный коридор                          | 62.7         |
| 25 | нежилое       | 10 этаж подъезд-1 в осях Е-И/2-13     | Внеквартирный коридор                          | 62.7         |



|    |         |                                    |                       |      |
|----|---------|------------------------------------|-----------------------|------|
| 69 | нежилое | 18 этаж подъезд-2 в осях Е-И/14-25 | Внеквартирный коридор | 62.7 |
| 70 | нежилое | 19 этаж подъезд-2 в осях Е-И/14-25 | Внеквартирный коридор | 62.7 |
| 71 | нежилое | 2 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21  | Переходной балкон     | 7.1  |
| 72 | нежилое | 3 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21  | Переходной балкон     | 7.1  |
| 73 | нежилое | 4 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21  | Переходной балкон     | 7.1  |
| 74 | нежилое | 5 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21  | Переходной балкон     | 7.1  |
| 75 | нежилое | 6 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21  | Переходной балкон     | 7.1  |
| 76 | нежилое | 7 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21  | Переходной балкон     | 7.1  |
| 77 | нежилое | 8 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21  | Переходной балкон     | 7.1  |
| 78 | нежилое | 9 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21  | Переходной балкон     | 7.1  |
| 79 | нежилое | 10 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21 | Переходной балкон     | 7.1  |
| 80 | нежилое | 11 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21 | Переходной балкон     | 7.1  |
| 81 | нежилое | 12 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21 | Переходной балкон     | 7.1  |
| 82 | нежилое | 13 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21 | Переходной балкон     | 7.1  |
| 83 | нежилое | 14 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21 | Переходной балкон     | 7.1  |
| 84 | нежилое | 15 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21 | Переходной балкон     | 7.1  |
| 85 | нежилое | 16 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21 | Переходной балкон     | 7.1  |
| 86 | нежилое | 17 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21 | Переходной балкон     | 7.1  |
| 87 | нежилое | 18 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21 | Переходной балкон     | 7.1  |
| 88 | нежилое | 19 этаж подъезд-2 в осях А-Б/19-21 | Переходной балкон     | 7.1  |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования  | Назначения             |
|---|---------------------------------------|---|------------------------|
| 1 | Подъезд 1                             | Лифт пассажирский   | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 1                             | Лифт грузовой   | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подъезд 2                             | Лифт пассажирский   | Вертикальный транспорт |
| 4 | Подъезд 2                             | Лифт грузовой   | Вертикальный транспорт |
| 5 | Подъезд 1, 1 этаж                     | ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3  | Электроснабжение       |
| 6 | Подъезд 1, 1 этаж                     | ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3  | Электроснабжение       |
| 7 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Внутренняя система хозяйственно-питьевого водоснабжения с устройством отдельной сети и противопожарного водопровода | Водоснабжение          |
| 8 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Система отопления и горячего водоснабжения  | Теплоснабжение         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|---|--------|---|

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>849 204 376 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:428016:1017</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>Сбербанк России</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810830000021204</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>616502002</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                     |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>773 000 000 р.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2023</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:<br><b>23:43:428016:1017</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400 000 000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                       |               |  |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности и без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: Кирпичная кладка под расшивку, без штукатурки. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены- Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарно-технические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление - согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|--|



## Объект №2

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Гео-Центр"</b>    |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2310134294</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"АК "АэроТех"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308173592</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Победенный</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Андрей</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Витальевич</b>   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231201380239</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.06.2015</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>4-1-1-0062-15</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b>  |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7708817836</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13.09.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0184-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр Экспертных Решений"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7715857773</b>                            |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>16.12.2015</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6-1-1-0094-15</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7708817836</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "ЯСНЫЙ" литеры 1 - 3</b>   |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU23306000-4190-p-2015</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.08.2015</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.11.2022</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b>                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>договор купли-продажи земельного участка</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 03/12/13</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.12.2013</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.01.2014</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:428016:1017</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>20 001 м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м; для отделения тротуара от проезжей части и газонов, предусмотрена установка бетонных бортовых камней; велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют.</b>  |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>для парковки жителей, а также транспорта сотрудников офисов на отведенном участке в границах застройки запроектированы открытые стоянки общей вместимостью - 175 машиномест, из них 17 мест для автомобилей МГН. Постоянное хранение автомобилей жителей предусмотрено в гаражных кооперативах, расположенных в пешеходной доступности с западной стороны участка</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>проектная площадь дворового пространства 15 497,3 кв.м., в том числе детские и игровые площадки 897 кв.м. и спортивные площадки 923 кв.м. в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес беседки; дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; стол для настольного тенниса; скамьи</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>в границах застройки</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.)</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 14/2016</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 595 220,00 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 12/2016</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 532 450,00 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 13/2016</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 505 641,00 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 6463/24</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2017</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ ИА-03/0075-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 035 938,52 р.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 14/2016</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 595 220,00 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СМУ ЛИФТСРОЙ"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                                |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>340</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>17</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилое      | 2    | 1              | 61.6               | 2             |
| 2  | Жилое      | 2    | 1              | 80.3               | 3             |
| 3  | Жилое      | 2    | 1              | 60.6               | 2             |
| 4  | Жилое      | 2    | 1              | 58.5               | 2             |
| 5  | Жилое      | 2    | 1              | 38.8               | 1             |
| 6  | Жилое      | 2    | 1              | 38.6               | 1             |
| 7  | Жилое      | 2    | 1              | 39.2               | 1             |
| 8  | Жилое      | 2    | 1              | 30                 | 1             |
| 9  | Жилое      | 2    | 1              | 65.6               | 2             |
| 10 | Жилое      | 2    | 1              | 42.1               | 1             |
| 11 | Жилое      | 3    | 1              | 61.6               | 2             |
| 12 | Жилое      | 3    | 1              | 80.3               | 3             |
| 13 | Жилое      | 3    | 1              | 60.6               | 2             |
| 14 | Жилое      | 3    | 1              | 58.5               | 2             |
| 15 | Жилое      | 3    | 1              | 38.8               | 1             |
| 16 | Жилое      | 3    | 1              | 38.6               | 1             |
| 17 | Жилое      | 3    | 1              | 39.2               | 1             |
| 18 | Жилое      | 3    | 1              | 30                 | 1             |
| 19 | Жилое      | 3    | 1              | 65.6               | 2             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 42.1 | 1 |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 61.6 | 2 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 80.3 | 3 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 60.6 | 2 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 58.5 | 2 |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 38.8 | 1 |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 38.6 | 1 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 39.2 | 1 |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 30   | 1 |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 65.6 | 2 |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 42.1 | 1 |
| 31 | Жилое | 5 | 1 | 61.6 | 2 |
| 32 | Жилое | 5 | 1 | 80.3 | 3 |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 60.6 | 2 |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 58.5 | 2 |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 38.8 | 1 |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 38.6 | 1 |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 39.2 | 1 |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 30   | 1 |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 65.6 | 2 |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 42.1 | 1 |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 61.6 | 2 |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 80.3 | 3 |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 60.6 | 2 |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 58.5 | 2 |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 38.8 | 1 |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 38.6 | 1 |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 39.2 | 1 |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 30   | 1 |
| 49 | Жилое | 6 | 1 | 65.6 | 2 |
| 50 | Жилое | 6 | 1 | 42.1 | 1 |
| 51 | Жилое | 7 | 1 | 61.6 | 2 |
| 52 | Жилое | 7 | 1 | 80.3 | 3 |
| 53 | Жилое | 7 | 1 | 60.6 | 2 |
| 54 | Жилое | 7 | 1 | 58.5 | 2 |
| 55 | Жилое | 7 | 1 | 38.8 | 1 |
| 56 | Жилое | 7 | 1 | 38.6 | 1 |
| 57 | Жилое | 7 | 1 | 39.2 | 1 |
| 58 | Жилое | 7 | 1 | 30   | 1 |
| 59 | Жилое | 7 | 1 | 65.6 | 2 |
| 60 | Жилое | 7 | 1 | 42.1 | 1 |
| 61 | Жилое | 8 | 1 | 62.7 | 2 |
| 62 | Жилое | 8 | 1 | 80.3 | 3 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 63  | Жилое | 8  | 1 | 61.7 | 2 |
| 64  | Жилое | 8  | 1 | 58.5 | 2 |
| 65  | Жилое | 8  | 1 | 38.8 | 1 |
| 66  | Жилое | 8  | 1 | 39.7 | 1 |
| 67  | Жилое | 8  | 1 | 39.2 | 1 |
| 68  | Жилое | 8  | 1 | 30   | 1 |
| 69  | Жилое | 8  | 1 | 65.6 | 2 |
| 70  | Жилое | 8  | 1 | 42.1 | 1 |
| 71  | Жилое | 9  | 1 | 62.7 | 2 |
| 72  | Жилое | 9  | 1 | 80.3 | 3 |
| 73  | Жилое | 9  | 1 | 61.7 | 2 |
| 74  | Жилое | 9  | 1 | 58.5 | 2 |
| 75  | Жилое | 9  | 1 | 38.8 | 1 |
| 76  | Жилое | 9  | 1 | 39.7 | 1 |
| 77  | Жилое | 9  | 1 | 39.2 | 1 |
| 78  | Жилое | 9  | 1 | 30   | 1 |
| 79  | Жилое | 9  | 1 | 65.6 | 2 |
| 80  | Жилое | 9  | 1 | 42.1 | 1 |
| 81  | Жилое | 10 | 1 | 62.7 | 2 |
| 82  | Жилое | 10 | 1 | 80.3 | 3 |
| 83  | Жилое | 10 | 1 | 61.7 | 2 |
| 84  | Жилое | 10 | 1 | 58.5 | 2 |
| 85  | Жилое | 10 | 1 | 38.8 | 1 |
| 86  | Жилое | 10 | 1 | 39.7 | 1 |
| 87  | Жилое | 10 | 1 | 39.2 | 1 |
| 88  | Жилое | 10 | 1 | 30   | 1 |
| 89  | Жилое | 10 | 1 | 65.6 | 2 |
| 90  | Жилое | 10 | 1 | 42.1 | 1 |
| 91  | Жилое | 11 | 1 | 62.7 | 2 |
| 92  | Жилое | 11 | 1 | 80.3 | 3 |
| 93  | Жилое | 11 | 1 | 61.7 | 2 |
| 94  | Жилое | 11 | 1 | 58.5 | 2 |
| 95  | Жилое | 11 | 1 | 38.8 | 1 |
| 96  | Жилое | 11 | 1 | 39.7 | 1 |
| 97  | Жилое | 11 | 1 | 39.2 | 1 |
| 98  | Жилое | 11 | 1 | 30   | 1 |
| 99  | Жилое | 11 | 1 | 65.6 | 2 |
| 100 | Жилое | 11 | 1 | 42.1 | 1 |
| 101 | Жилое | 12 | 1 | 62.7 | 2 |
| 102 | Жилое | 12 | 1 | 80.3 | 3 |
| 103 | Жилое | 12 | 1 | 61.7 | 2 |
| 104 | Жилое | 12 | 1 | 58.5 | 2 |
| 105 | Жилое | 12 | 1 | 38.8 | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 106 | Жилое | 12 | 1 | 39.7 | 1 |
| 107 | Жилое | 12 | 1 | 39.2 | 1 |
| 108 | Жилое | 12 | 1 | 30   | 1 |
| 109 | Жилое | 12 | 1 | 65.6 | 2 |
| 110 | Жилое | 12 | 1 | 42.1 | 1 |
| 111 | Жилое | 13 | 1 | 62.7 | 2 |
| 112 | Жилое | 13 | 1 | 80.3 | 3 |
| 113 | Жилое | 13 | 1 | 61.7 | 2 |
| 114 | Жилое | 13 | 1 | 58.5 | 2 |
| 115 | Жилое | 13 | 1 | 38.8 | 1 |
| 116 | Жилое | 13 | 1 | 39.7 | 1 |
| 117 | Жилое | 13 | 1 | 39.2 | 1 |
| 118 | Жилое | 13 | 1 | 30   | 1 |
| 119 | Жилое | 13 | 1 | 65.6 | 2 |
| 120 | Жилое | 13 | 1 | 42.1 | 1 |
| 121 | Жилое | 14 | 1 | 62.7 | 2 |
| 122 | Жилое | 14 | 1 | 80.3 | 3 |
| 123 | Жилое | 14 | 1 | 61.7 | 2 |
| 124 | Жилое | 14 | 1 | 58.5 | 2 |
| 125 | Жилое | 14 | 1 | 38.8 | 1 |
| 126 | Жилое | 14 | 1 | 39.7 | 1 |
| 127 | Жилое | 14 | 1 | 39.2 | 1 |
| 128 | Жилое | 14 | 1 | 30   | 1 |
| 129 | Жилое | 14 | 1 | 65.6 | 2 |
| 130 | Жилое | 14 | 1 | 42.1 | 1 |
| 131 | Жилое | 15 | 1 | 62.7 | 2 |
| 132 | Жилое | 15 | 1 | 80.3 | 3 |
| 133 | Жилое | 15 | 1 | 61.7 | 2 |
| 134 | Жилое | 15 | 1 | 58.5 | 2 |
| 135 | Жилое | 15 | 1 | 38.8 | 1 |
| 136 | Жилое | 15 | 1 | 39.7 | 1 |
| 137 | Жилое | 15 | 1 | 39.2 | 1 |
| 138 | Жилое | 15 | 1 | 30   | 1 |
| 139 | Жилое | 15 | 1 | 65.6 | 2 |
| 140 | Жилое | 15 | 1 | 42.1 | 1 |
| 141 | Жилое | 16 | 1 | 62.7 | 2 |
| 142 | Жилое | 16 | 1 | 84   | 3 |
| 143 | Жилое | 16 | 1 | 64.3 | 2 |
| 144 | Жилое | 16 | 1 | 59.6 | 2 |
| 145 | Жилое | 16 | 1 | 39.9 | 1 |
| 146 | Жилое | 16 | 1 | 39.7 | 1 |
| 147 | Жилое | 16 | 1 | 40.3 | 1 |
| 148 | Жилое | 16 | 1 | 30   | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 149 | Жилое | 16 | 1 | 66.8 | 2 |
| 150 | Жилое | 16 | 1 | 42.1 | 1 |
| 151 | Жилое | 17 | 1 | 62.7 | 2 |
| 152 | Жилое | 17 | 1 | 84   | 3 |
| 153 | Жилое | 17 | 1 | 64.3 | 2 |
| 154 | Жилое | 17 | 1 | 59.6 | 2 |
| 155 | Жилое | 17 | 1 | 39.9 | 1 |
| 156 | Жилое | 17 | 1 | 39.7 | 1 |
| 157 | Жилое | 17 | 1 | 40.3 | 1 |
| 158 | Жилое | 17 | 1 | 30   | 1 |
| 159 | Жилое | 17 | 1 | 66.8 | 2 |
| 160 | Жилое | 17 | 1 | 42.1 | 1 |
| 161 | Жилое | 18 | 1 | 62.7 | 2 |
| 162 | Жилое | 18 | 1 | 84   | 3 |
| 163 | Жилое | 18 | 1 | 64.3 | 2 |
| 164 | Жилое | 18 | 1 | 59.6 | 2 |
| 165 | Жилое | 18 | 1 | 39.9 | 1 |
| 166 | Жилое | 18 | 1 | 39.7 | 1 |
| 167 | Жилое | 18 | 1 | 40.3 | 1 |
| 168 | Жилое | 18 | 1 | 30   | 1 |
| 169 | Жилое | 18 | 1 | 66.8 | 2 |
| 170 | Жилое | 18 | 1 | 42.1 | 1 |
| 171 | Жилое | 2  | 2 | 42.1 | 1 |
| 172 | Жилое | 2  | 2 | 65.6 | 2 |
| 173 | Жилое | 2  | 2 | 30   | 1 |
| 174 | Жилое | 2  | 2 | 39.2 | 1 |
| 175 | Жилое | 2  | 2 | 38.6 | 1 |
| 176 | Жилое | 2  | 2 | 38.8 | 1 |
| 177 | Жилое | 2  | 2 | 58.5 | 2 |
| 178 | Жилое | 2  | 2 | 60.6 | 2 |
| 179 | Жилое | 2  | 2 | 80.3 | 3 |
| 180 | Жилое | 2  | 2 | 61.6 | 2 |
| 181 | Жилое | 3  | 2 | 42.1 | 1 |
| 182 | Жилое | 3  | 2 | 65.6 | 2 |
| 183 | Жилое | 3  | 2 | 30   | 1 |
| 184 | Жилое | 3  | 2 | 39.2 | 1 |
| 185 | Жилое | 3  | 2 | 38.6 | 1 |
| 186 | Жилое | 3  | 2 | 38.8 | 1 |
| 187 | Жилое | 3  | 2 | 58.5 | 2 |
| 188 | Жилое | 3  | 2 | 60.6 | 2 |
| 189 | Жилое | 3  | 2 | 80.3 | 3 |
| 190 | Жилое | 3  | 2 | 61.6 | 2 |
| 191 | Жилое | 4  | 2 | 42.1 | 1 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 192 | Жилое | 4 | 2 | 65.6 | 2 |
| 193 | Жилое | 4 | 2 | 30   | 1 |
| 194 | Жилое | 4 | 2 | 39.2 | 1 |
| 195 | Жилое | 4 | 2 | 38.6 | 1 |
| 196 | Жилое | 4 | 2 | 38.8 | 1 |
| 197 | Жилое | 4 | 2 | 58.5 | 2 |
| 198 | Жилое | 4 | 2 | 60.6 | 2 |
| 199 | Жилое | 4 | 2 | 80.3 | 3 |
| 200 | Жилое | 4 | 2 | 61.6 | 2 |
| 201 | Жилое | 5 | 2 | 42.1 | 1 |
| 202 | Жилое | 5 | 2 | 65.6 | 2 |
| 203 | Жилое | 5 | 2 | 30   | 1 |
| 204 | Жилое | 5 | 2 | 39.2 | 1 |
| 205 | Жилое | 5 | 2 | 38.6 | 1 |
| 206 | Жилое | 5 | 2 | 38.8 | 1 |
| 207 | Жилое | 5 | 2 | 58.5 | 2 |
| 208 | Жилое | 5 | 2 | 60.6 | 2 |
| 209 | Жилое | 5 | 2 | 80.3 | 3 |
| 210 | Жилое | 5 | 2 | 61.6 | 2 |
| 211 | Жилое | 6 | 2 | 42.1 | 1 |
| 212 | Жилое | 6 | 2 | 65.6 | 2 |
| 213 | Жилое | 6 | 2 | 30   | 1 |
| 214 | Жилое | 6 | 2 | 39.2 | 1 |
| 215 | Жилое | 6 | 2 | 38.6 | 1 |
| 216 | Жилое | 6 | 2 | 38.8 | 1 |
| 217 | Жилое | 6 | 2 | 58.5 | 2 |
| 218 | Жилое | 6 | 2 | 60.6 | 2 |
| 219 | Жилое | 6 | 2 | 80.3 | 3 |
| 220 | Жилое | 6 | 2 | 61.6 | 2 |
| 221 | Жилое | 7 | 2 | 42.1 | 1 |
| 222 | Жилое | 7 | 2 | 65.6 | 2 |
| 223 | Жилое | 7 | 2 | 30   | 1 |
| 224 | Жилое | 7 | 2 | 39.2 | 1 |
| 225 | Жилое | 7 | 2 | 38.6 | 1 |
| 226 | Жилое | 7 | 2 | 38.8 | 1 |
| 227 | Жилое | 7 | 2 | 58.5 | 2 |
| 228 | Жилое | 7 | 2 | 60.6 | 2 |
| 229 | Жилое | 7 | 2 | 80.3 | 3 |
| 230 | Жилое | 7 | 2 | 61.6 | 2 |
| 231 | Жилое | 8 | 2 | 42.1 | 1 |
| 232 | Жилое | 8 | 2 | 65.6 | 2 |
| 233 | Жилое | 8 | 2 | 30   | 1 |
| 234 | Жилое | 8 | 2 | 39.2 | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 235 | Жилое | 8  | 2 | 39.7 | 1 |
| 236 | Жилое | 8  | 2 | 38.8 | 1 |
| 237 | Жилое | 8  | 2 | 58.5 | 2 |
| 238 | Жилое | 8  | 2 | 61.7 | 2 |
| 239 | Жилое | 8  | 2 | 80.3 | 3 |
| 240 | Жилое | 8  | 2 | 62.7 | 2 |
| 241 | Жилое | 9  | 2 | 42.1 | 1 |
| 242 | Жилое | 9  | 2 | 65.6 | 2 |
| 243 | Жилое | 9  | 2 | 30   | 1 |
| 244 | Жилое | 9  | 2 | 39.2 | 1 |
| 245 | Жилое | 9  | 2 | 39.7 | 1 |
| 246 | Жилое | 9  | 2 | 38.8 | 1 |
| 247 | Жилое | 9  | 2 | 58.5 | 2 |
| 248 | Жилое | 9  | 2 | 61.7 | 2 |
| 249 | Жилое | 9  | 2 | 80.3 | 3 |
| 250 | Жилое | 9  | 2 | 62.7 | 2 |
| 251 | Жилое | 10 | 2 | 42.1 | 1 |
| 252 | Жилое | 10 | 2 | 65.6 | 2 |
| 253 | Жилое | 10 | 2 | 30   | 1 |
| 254 | Жилое | 10 | 2 | 39.2 | 1 |
| 255 | Жилое | 10 | 2 | 39.7 | 1 |
| 256 | Жилое | 10 | 2 | 38.8 | 1 |
| 257 | Жилое | 10 | 2 | 58.5 | 2 |
| 258 | Жилое | 10 | 2 | 61.7 | 2 |
| 259 | Жилое | 10 | 2 | 80.3 | 3 |
| 260 | Жилое | 10 | 2 | 62.7 | 2 |
| 261 | Жилое | 11 | 2 | 42.1 | 1 |
| 262 | Жилое | 11 | 2 | 65.6 | 2 |
| 263 | Жилое | 11 | 2 | 30   | 1 |
| 264 | Жилое | 11 | 2 | 39.2 | 1 |
| 265 | Жилое | 11 | 2 | 39.7 | 1 |
| 266 | Жилое | 11 | 2 | 38.8 | 1 |
| 267 | Жилое | 11 | 2 | 58.5 | 2 |
| 268 | Жилое | 11 | 2 | 61.7 | 2 |
| 269 | Жилое | 11 | 2 | 80.3 | 3 |
| 270 | Жилое | 11 | 2 | 62.7 | 2 |
| 271 | Жилое | 12 | 2 | 42.1 | 1 |
| 272 | Жилое | 12 | 2 | 65.6 | 2 |
| 273 | Жилое | 12 | 2 | 30   | 1 |
| 274 | Жилое | 12 | 2 | 39.2 | 1 |
| 275 | Жилое | 12 | 2 | 39.7 | 1 |
| 276 | Жилое | 12 | 2 | 38.8 | 1 |
| 277 | Жилое | 12 | 2 | 58.5 | 2 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 278 | Жилое | 12 | 2 | 61.7 | 2 |
| 279 | Жилое | 12 | 2 | 80.3 | 3 |
| 280 | Жилое | 12 | 2 | 62.7 | 2 |
| 281 | Жилое | 13 | 2 | 42.1 | 1 |
| 282 | Жилое | 13 | 2 | 65.6 | 2 |
| 283 | Жилое | 13 | 2 | 30   | 1 |
| 284 | Жилое | 13 | 2 | 39.2 | 1 |
| 285 | Жилое | 13 | 2 | 39.7 | 1 |
| 286 | Жилое | 13 | 2 | 38.8 | 1 |
| 287 | Жилое | 13 | 2 | 58.5 | 2 |
| 288 | Жилое | 13 | 2 | 61.7 | 2 |
| 289 | Жилое | 13 | 2 | 80.3 | 3 |
| 290 | Жилое | 13 | 2 | 62.7 | 2 |
| 291 | Жилое | 14 | 2 | 42.1 | 1 |
| 292 | Жилое | 14 | 2 | 65.6 | 2 |
| 293 | Жилое | 14 | 2 | 30   | 1 |
| 294 | Жилое | 14 | 2 | 39.2 | 1 |
| 295 | Жилое | 14 | 2 | 39.7 | 1 |
| 296 | Жилое | 14 | 2 | 38.8 | 1 |
| 297 | Жилое | 14 | 2 | 58.5 | 2 |
| 298 | Жилое | 14 | 2 | 61.7 | 2 |
| 299 | Жилое | 14 | 2 | 80.3 | 3 |
| 300 | Жилое | 14 | 2 | 62.7 | 2 |
| 301 | Жилое | 15 | 2 | 42.1 | 1 |
| 302 | Жилое | 15 | 2 | 65.6 | 2 |
| 303 | Жилое | 15 | 2 | 30   | 1 |
| 304 | Жилое | 15 | 2 | 39.2 | 1 |
| 305 | Жилое | 15 | 2 | 39.7 | 1 |
| 306 | Жилое | 15 | 2 | 38.8 | 1 |
| 307 | Жилое | 15 | 2 | 58.5 | 2 |
| 308 | Жилое | 15 | 2 | 61.7 | 2 |
| 309 | Жилое | 15 | 2 | 80.3 | 3 |
| 310 | Жилое | 15 | 2 | 62.7 | 2 |
| 311 | Жилое | 16 | 2 | 42.1 | 1 |
| 312 | Жилое | 16 | 2 | 66.8 | 2 |
| 313 | Жилое | 16 | 2 | 30   | 1 |
| 314 | Жилое | 16 | 2 | 40.3 | 1 |
| 315 | Жилое | 16 | 2 | 39.7 | 1 |
| 316 | Жилое | 16 | 2 | 39.9 | 1 |
| 317 | Жилое | 16 | 2 | 59.6 | 2 |
| 318 | Жилое | 16 | 2 | 64.3 | 2 |
| 319 | Жилое | 16 | 2 | 84   | 3 |
| 320 | Жилое | 16 | 2 | 62.7 | 2 |



|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 321 | Жилое | 17 | 2 | 42.1 | 1 |
| 322 | Жилое | 17 | 2 | 66.8 | 2 |
| 323 | Жилое | 17 | 2 | 30   | 1 |
| 324 | Жилое | 17 | 2 | 40.3 | 1 |
| 325 | Жилое | 17 | 2 | 39.7 | 1 |
| 326 | Жилое | 17 | 2 | 39.9 | 1 |
| 327 | Жилое | 17 | 2 | 59.6 | 2 |
| 328 | Жилое | 17 | 2 | 64.3 | 2 |
| 329 | Жилое | 17 | 2 | 84   | 3 |
| 330 | Жилое | 17 | 2 | 62.7 | 2 |
| 331 | Жилое | 18 | 2 | 42.1 | 1 |
| 332 | Жилое | 18 | 2 | 66.8 | 2 |
| 333 | Жилое | 18 | 2 | 30   | 1 |
| 334 | Жилое | 18 | 2 | 40.3 | 1 |
| 335 | Жилое | 18 | 2 | 39.7 | 1 |
| 336 | Жилое | 18 | 2 | 39.9 | 1 |
| 337 | Жилое | 18 | 2 | 59.6 | 2 |
| 338 | Жилое | 18 | 2 | 64.3 | 2 |
| 339 | Жилое | 18 | 2 | 84   | 3 |
| 340 | Жилое | 18 | 2 | 62.7 | 2 |

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 61                 |                                   | 56.5        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.5         |
| 2 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 58.9               | Основное помещение                | 54.4        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.45        |
| 3 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 38.8               | Основное помещение                | 35.1        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 4 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 39.1               | Основное помещение                | 35.4        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 5 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 60.8               | Основное помещение                | 35.6        |
|   |                   |      |                |                    | Основное помещение                | 21.5        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 6 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 60.8               | Основное помещение                | 35.6        |
|   |                   |      |                |                    | Основное помещение                | 21.5        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 7 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 39.1               | Основное помещение                | 35.4        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 8 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 39.1               | Основное помещение                | 35.1        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.7         |
| 9 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 58.9               | Основное помещение                | 54.4        |

|    |                   |   |   |      |                    |      |
|----|-------------------|---|---|------|--------------------|------|
|    |                   |   |   |      | Сан.узел           | 4.5  |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 61   | Основное помещение | 56.5 |
|    |                   |   |   |      | Сан.узел           | 4.5  |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 66.1 | Основное помещение | 62.7 |
|    |                   |   |   |      | Сан.узел           | 3.4  |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 52.3 | Основное помещение | 47.7 |
|    |                   |   |   |      | Сан.узел           | 4.6  |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 38.3 | Основное помещение | 16.3 |
|    |                   |   |   |      | Основное помещение | 19.1 |
|    |                   |   |   |      | Сан.узел           | 2.9  |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.8 | Основное помещение | 41.3 |
|    |                   |   |   |      | Сан.узел           | 4.5  |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 66.3 | Основное помещение | 61.8 |
|    |                   |   |   |      | Сан.узел           | 4.5  |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 31.8 | Основное помещение | 28.1 |
|    |                   |   |   |      | Сан.узел           | 3.7  |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.9 | Основное помещение | 28   |
|    |                   |   |   |      | Сан.узел           | 2.9  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| №  | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения               | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|------------------------------------|--------------|
| 1  | нежилое       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Тамбур                             | 3.6          |
| 2  | нежилое       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Коридор                            | 10.9         |
| 3  | нежилое       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Помещение дежурного. Пожарный пост | 16.5         |
| 4  | нежилое       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Сан.узел                           | 2.7          |
| 5  | нежилое       | Подъезд 1, 1 этаж                     | КУИ                                | 2.8          |
| 6  | нежилое       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Лифтовый холл                      | 4.5          |
| 7  | нежилое       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Электрощитовая                     | 9.7          |
| 8  | нежилое       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Водомерный узел                    | 36.8         |
| 9  | нежилое       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Индивидуальный тепловой пункт      | 35.9         |
| 10 | нежилое       | Подъезд 2, 1 этаж                     | Тамбур                             | 3.6          |
| 11 | нежилое       | Подъезд 2, 1 этаж                     | Коридор                            | 10.9         |
| 12 | нежилое       | Подъезд 2, 1 этаж                     | Помещение дежурного. Пожарный пост | 15.7         |
| 13 | нежилое       | Подъезд 2, 1 этаж                     | Сан.узел                           | 2.5          |
| 14 | нежилое       | Подъезд 2, 1 этаж                     | КУИ                                | 2.8          |
| 15 | нежилое       | Подъезд 2, 1 этаж                     | Лифтовый холл                      | 4.5          |
| 16 | нежилое       | Подъезд 2, 1 этаж                     | Электрощитовая                     | 10.0         |

|  |                                       |  |  |
|--|---------------------------------------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |                                       | 16.2.1   |  |
| №  | Описание места расположения помещения | Вид оборудования   | Назначения   |
| 1  | Подъезд 1                             | Лифт пассажирский  | Вертикальный транспорт   |
| 2  | Подъезд 1                             | Лифт грузовой  | Вертикальный транспорт   |
| 3  | Подъезд 2                             | Лифт пассажирский  | Вертикальный транспорт   |
| 4  | Подъезд 2                             | Лифт грузовой  | Вертикальный транспорт   |
| 5  | Подъезд 1, 1 этаж                     | ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3   | Электроснабжение   |
| 6  | Подъезд 2, 1 этаж                     | ВУ-1, ВУ-2, ВУ-4   | Электроснабжение   |
| 7  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Внутренняя система хозяйственно-питьевого водоснабжения с устройством раздельной сети и противопожарного водопровода | Водоснабжение  |
| 8  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Система отопления и горячего водоснабжения   | Теплоснабжение   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |                                       | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|  |                                       | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |                                       |  |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   |                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>849 204 376 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |                                       |  |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   |                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|  |                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:428016:1017</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|  |                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|  |                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:<br>Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>     |
|  |        | Наименование банка:<br><b>Сбербанк России</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810830000021204</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>040349602</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>616502002</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                            |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                 |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>773 000 000 р.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2023</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>23:43:428016:1017</b>       |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400 000 000 р.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |

|                                       |               |  |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности и без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: Кирпичная кладка под расшивку, без штукатурки. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены- Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарно-технические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление - согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

### Объект №3

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Гео-Центр"</b>    |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2310134294</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"АК "АэроТех"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308173592</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Победенный</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Андрей</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Витальевич</b>   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231201380239</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.06.2015</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>4-1-1-0062-15</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b>  |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7708817836</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13.09.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0184-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр Экспертных Решений"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7715857773</b>                            |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>16.12.2015</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6-1-1-0094-15</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7708817836</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "ЯСНЫЙ" литеры 1 - 3</b>   |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU23306000-4190-p-2015</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.08.2015</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.11.2022</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b>                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>договор купли-продажи земельного участка</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 03/12/13</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.12.2013</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.01.2014</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:428016:1017</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>20 001 м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м; для отделения тротуара от проезжей части и газонов, предусмотрена установка бетонных бортовых камней; велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют.</b>  |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>для парковки жителей, а также транспорта сотрудников офисов на отведенном участке в границах застройки запроектированы открытые стоянки общей вместимостью - 175 машиномест, из них 17 мест для автомобилей МГН. Постоянное хранение автомобилей жителей предусмотрено в гаражных кооперативах, расположенных в пешеходной доступности с западной стороны участка</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>проектная площадь дворового пространства 15 497,3 кв.м., в том числе детские и игровые площадки 897 кв.м. и спортивные площадки 923 кв.м. в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес беседки; дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; стол для настольного тенниса; скамьи</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>в границах застройки</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.)</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 14/2016</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 595 220,00 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 12/2016</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 532 450,00 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 13/2016</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 505 641,00 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 6463/24</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2017</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Кубаньэнерго"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ ИА-03/0075-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 035 938,52 р.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЮгТеплоЭнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214724</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 14/2016</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2019</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 595 220,00 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СМУ ЛИФТСРОЙ"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                                |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>204</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| №  | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилое помещение | 2    | 1              | 40.9               | 1             |
| 2  | Жилое помещение | 2    | 1              | 63.4               | 2             |
| 3  | Жилое помещение | 2    | 1              | 25.4               | 1             |
| 4  | Жилое помещение | 2    | 1              | 39                 | 1             |
| 5  | Жилое помещение | 2    | 1              | 37.4               | 1             |
| 6  | Жилое помещение | 2    | 1              | 37.4               | 1             |
| 7  | Жилое помещение | 2    | 1              | 39                 | 1             |
| 8  | Жилое помещение | 2    | 1              | 39                 | 1             |
| 9  | Жилое помещение | 2    | 1              | 39                 | 1             |
| 10 | Жилое помещение | 2    | 1              | 49.2               | 2             |
| 11 | Жилое помещение | 2    | 1              | 39.4               | 1             |
| 12 | Жилое помещение | 2    | 1              | 40.3               | 1             |
| 13 | Жилое помещение | 3    | 1              | 40.9               | 1             |
| 14 | Жилое помещение | 3    | 1              | 63.4               | 2             |
| 15 | Жилое помещение | 3    | 1              | 25.4               | 1             |
| 16 | Жилое помещение | 3    | 1              | 39                 | 1             |
| 17 | Жилое помещение | 3    | 1              | 37.4               | 1             |
| 18 | Жилое помещение | 3    | 1              | 37.4               | 1             |
| 19 | Жилое помещение | 3    | 1              | 39                 | 1             |

|    |                 |   |   |      |   |
|----|-----------------|---|---|------|---|
| 20 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39   | 1 |
| 21 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39   | 1 |
| 22 | Жилое помещение | 3 | 1 | 49.2 | 2 |
| 23 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39.4 | 1 |
| 24 | Жилое помещение | 3 | 1 | 40.3 | 1 |
| 25 | Жилое помещение | 4 | 1 | 40.9 | 1 |
| 26 | Жилое помещение | 4 | 1 | 63.4 | 2 |
| 27 | Жилое помещение | 4 | 1 | 25.4 | 1 |
| 28 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39   | 1 |
| 29 | Жилое помещение | 4 | 1 | 37.4 | 1 |
| 30 | Жилое помещение | 4 | 1 | 37.4 | 1 |
| 31 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39   | 1 |
| 32 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39   | 1 |
| 33 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39   | 1 |
| 34 | Жилое помещение | 4 | 1 | 49.2 | 2 |
| 35 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39.4 | 1 |
| 36 | Жилое помещение | 4 | 1 | 40.3 | 1 |
| 37 | Жилое помещение | 5 | 1 | 40.9 | 1 |
| 38 | Жилое помещение | 5 | 1 | 63.4 | 2 |
| 39 | Жилое помещение | 5 | 1 | 25.4 | 1 |
| 40 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39   | 1 |
| 41 | Жилое помещение | 5 | 1 | 37.4 | 1 |
| 42 | Жилое помещение | 5 | 1 | 37.4 | 1 |
| 43 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39   | 1 |
| 44 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39   | 1 |
| 45 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39   | 1 |
| 46 | Жилое помещение | 5 | 1 | 49.2 | 2 |
| 47 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39.4 | 1 |
| 48 | Жилое помещение | 5 | 1 | 40.3 | 1 |
| 49 | Жилое помещение | 6 | 1 | 40.9 | 1 |
| 50 | Жилое помещение | 6 | 1 | 63.4 | 2 |
| 51 | Жилое помещение | 6 | 1 | 25.4 | 1 |
| 52 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39   | 1 |
| 53 | Жилое помещение | 6 | 1 | 37.4 | 1 |
| 54 | Жилое помещение | 6 | 1 | 37.4 | 1 |
| 55 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39   | 1 |
| 56 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39   | 1 |
| 57 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39   | 1 |
| 58 | Жилое помещение | 6 | 1 | 49.2 | 2 |
| 59 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39.4 | 1 |
| 60 | Жилое помещение | 6 | 1 | 40.3 | 1 |
| 61 | Жилое помещение | 7 | 1 | 40.9 | 1 |
| 62 | Жилое помещение | 7 | 1 | 63.4 | 2 |



|     |                 |    |   |      |   |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 63  | Жилое помещение | 7  | 1 | 25.4 | 1 |
| 64  | Жилое помещение | 7  | 1 | 39   | 1 |
| 65  | Жилое помещение | 7  | 1 | 37.4 | 1 |
| 66  | Жилое помещение | 7  | 1 | 37.4 | 1 |
| 67  | Жилое помещение | 7  | 1 | 39   | 1 |
| 68  | Жилое помещение | 7  | 1 | 39   | 1 |
| 69  | Жилое помещение | 7  | 1 | 39   | 1 |
| 70  | Жилое помещение | 7  | 1 | 49.2 | 2 |
| 71  | Жилое помещение | 7  | 1 | 39.4 | 1 |
| 72  | Жилое помещение | 7  | 1 | 40.3 | 1 |
| 73  | Жилое помещение | 8  | 1 | 40.9 | 1 |
| 74  | Жилое помещение | 8  | 1 | 63.4 | 2 |
| 75  | Жилое помещение | 8  | 1 | 25.4 | 1 |
| 76  | Жилое помещение | 8  | 1 | 39   | 1 |
| 77  | Жилое помещение | 8  | 1 | 37.4 | 1 |
| 78  | Жилое помещение | 8  | 1 | 37.4 | 1 |
| 79  | Жилое помещение | 8  | 1 | 39   | 1 |
| 80  | Жилое помещение | 8  | 1 | 39   | 1 |
| 81  | Жилое помещение | 8  | 1 | 39   | 1 |
| 82  | Жилое помещение | 8  | 1 | 49.2 | 2 |
| 83  | Жилое помещение | 8  | 1 | 39.4 | 1 |
| 84  | Жилое помещение | 8  | 1 | 40.3 | 1 |
| 85  | Жилое помещение | 9  | 1 | 40.9 | 1 |
| 86  | Жилое помещение | 9  | 1 | 63.4 | 2 |
| 87  | Жилое помещение | 9  | 1 | 25.4 | 1 |
| 88  | Жилое помещение | 9  | 1 | 39   | 1 |
| 89  | Жилое помещение | 9  | 1 | 38.5 | 1 |
| 90  | Жилое помещение | 9  | 1 | 37.4 | 1 |
| 91  | Жилое помещение | 9  | 1 | 39   | 1 |
| 92  | Жилое помещение | 9  | 1 | 40.1 | 1 |
| 93  | Жилое помещение | 9  | 1 | 39   | 1 |
| 94  | Жилое помещение | 9  | 1 | 49.2 | 2 |
| 95  | Жилое помещение | 9  | 1 | 40.5 | 1 |
| 96  | Жилое помещение | 9  | 1 | 40.3 | 1 |
| 97  | Жилое помещение | 10 | 1 | 40.9 | 1 |
| 98  | Жилое помещение | 10 | 1 | 63.4 | 2 |
| 99  | Жилое помещение | 10 | 1 | 25.4 | 1 |
| 100 | Жилое помещение | 10 | 1 | 39   | 1 |
| 101 | Жилое помещение | 10 | 1 | 38.5 | 1 |
| 102 | Жилое помещение | 10 | 1 | 37.4 | 1 |
| 103 | Жилое помещение | 10 | 1 | 39   | 1 |
| 104 | Жилое помещение | 10 | 1 | 40.1 | 1 |
| 105 | Жилое помещение | 10 | 1 | 39   | 1 |

|     |                 |    |   |      |   |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 106 | Жилое помещение | 10 | 1 | 49.2 | 2 |
| 107 | Жилое помещение | 10 | 1 | 40.5 | 1 |
| 108 | Жилое помещение | 10 | 1 | 40.3 | 1 |
| 109 | Жилое помещение | 11 | 1 | 40.9 | 1 |
| 110 | Жилое помещение | 11 | 1 | 63.4 | 2 |
| 111 | Жилое помещение | 11 | 1 | 25.4 | 1 |
| 112 | Жилое помещение | 11 | 1 | 39   | 1 |
| 113 | Жилое помещение | 11 | 1 | 38.5 | 1 |
| 114 | Жилое помещение | 11 | 1 | 37.4 | 1 |
| 115 | Жилое помещение | 11 | 1 | 39   | 1 |
| 116 | Жилое помещение | 11 | 1 | 40.1 | 1 |
| 117 | Жилое помещение | 11 | 1 | 39   | 1 |
| 118 | Жилое помещение | 11 | 1 | 49.2 | 2 |
| 119 | Жилое помещение | 11 | 1 | 40.5 | 1 |
| 120 | Жилое помещение | 11 | 1 | 40.3 | 1 |
| 121 | Жилое помещение | 12 | 1 | 40.9 | 1 |
| 122 | Жилое помещение | 12 | 1 | 63.4 | 2 |
| 123 | Жилое помещение | 12 | 1 | 25.4 | 1 |
| 124 | Жилое помещение | 12 | 1 | 39   | 1 |
| 125 | Жилое помещение | 12 | 1 | 38.5 | 1 |
| 126 | Жилое помещение | 12 | 1 | 37.4 | 1 |
| 127 | Жилое помещение | 12 | 1 | 39   | 1 |
| 128 | Жилое помещение | 12 | 1 | 40.1 | 1 |
| 129 | Жилое помещение | 12 | 1 | 39   | 1 |
| 130 | Жилое помещение | 12 | 1 | 49.2 | 2 |
| 131 | Жилое помещение | 12 | 1 | 40.5 | 1 |
| 132 | Жилое помещение | 12 | 1 | 40.3 | 1 |
| 133 | Жилое помещение | 13 | 1 | 40.9 | 1 |
| 134 | Жилое помещение | 13 | 1 | 63.4 | 2 |
| 135 | Жилое помещение | 13 | 1 | 25.4 | 1 |
| 136 | Жилое помещение | 13 | 1 | 39   | 1 |
| 137 | Жилое помещение | 13 | 1 | 38.5 | 1 |
| 138 | Жилое помещение | 13 | 1 | 37.4 | 1 |
| 139 | Жилое помещение | 13 | 1 | 39   | 1 |
| 140 | Жилое помещение | 13 | 1 | 40.1 | 1 |
| 141 | Жилое помещение | 13 | 1 | 39   | 1 |
| 142 | Жилое помещение | 13 | 1 | 49.2 | 2 |
| 143 | Жилое помещение | 13 | 1 | 40.5 | 1 |
| 144 | Жилое помещение | 13 | 1 | 40.3 | 1 |
| 145 | Жилое помещение | 14 | 1 | 40.9 | 1 |
| 146 | Жилое помещение | 14 | 1 | 63.4 | 2 |
| 147 | Жилое помещение | 14 | 1 | 25.4 | 1 |
| 148 | Жилое помещение | 14 | 1 | 39   | 1 |

|     |                 |    |   |      |   |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 149 | Жилое помещение | 14 | 1 | 38.5 | 1 |
| 150 | Жилое помещение | 14 | 1 | 37.4 | 1 |
| 151 | Жилое помещение | 14 | 1 | 39   | 1 |
| 152 | Жилое помещение | 14 | 1 | 40.1 | 1 |
| 153 | Жилое помещение | 14 | 1 | 39   | 1 |
| 154 | Жилое помещение | 14 | 1 | 49.2 | 2 |
| 155 | Жилое помещение | 14 | 1 | 40.5 | 1 |
| 156 | Жилое помещение | 14 | 1 | 40.3 | 1 |
| 157 | Жилое помещение | 15 | 1 | 40.9 | 1 |
| 158 | Жилое помещение | 15 | 1 | 63.4 | 2 |
| 159 | Жилое помещение | 15 | 1 | 25.4 | 1 |
| 160 | Жилое помещение | 15 | 1 | 39   | 1 |
| 161 | Жилое помещение | 15 | 1 | 38.5 | 1 |
| 162 | Жилое помещение | 15 | 1 | 37.4 | 1 |
| 163 | Жилое помещение | 15 | 1 | 39   | 1 |
| 164 | Жилое помещение | 15 | 1 | 40.1 | 1 |
| 165 | Жилое помещение | 15 | 1 | 39   | 1 |
| 166 | Жилое помещение | 15 | 1 | 49.2 | 2 |
| 167 | Жилое помещение | 15 | 1 | 40.5 | 1 |
| 168 | Жилое помещение | 15 | 1 | 40.3 | 1 |
| 169 | Жилое помещение | 16 | 1 | 40.9 | 1 |
| 170 | Жилое помещение | 16 | 1 | 64.6 | 2 |
| 171 | Жилое помещение | 16 | 1 | 25.4 | 1 |
| 172 | Жилое помещение | 16 | 1 | 40.2 | 1 |
| 173 | Жилое помещение | 16 | 1 | 38.5 | 1 |
| 174 | Жилое помещение | 16 | 1 | 38.5 | 1 |
| 175 | Жилое помещение | 16 | 1 | 40.1 | 1 |
| 176 | Жилое помещение | 16 | 1 | 40.1 | 1 |
| 177 | Жилое помещение | 16 | 1 | 41.5 | 1 |
| 178 | Жилое помещение | 16 | 1 | 49.2 | 2 |
| 179 | Жилое помещение | 16 | 1 | 40.5 | 1 |
| 180 | Жилое помещение | 16 | 1 | 40.3 | 1 |
| 181 | Жилое помещение | 17 | 1 | 40.9 | 1 |
| 182 | Жилое помещение | 17 | 1 | 64.6 | 2 |
| 183 | Жилое помещение | 17 | 1 | 25.4 | 1 |
| 184 | Жилое помещение | 17 | 1 | 40.2 | 1 |
| 185 | Жилое помещение | 17 | 1 | 38.5 | 1 |
| 186 | Жилое помещение | 17 | 1 | 38.5 | 1 |
| 187 | Жилое помещение | 17 | 1 | 40.1 | 1 |
| 188 | Жилое помещение | 17 | 1 | 40.1 | 1 |
| 189 | Жилое помещение | 17 | 1 | 41.5 | 1 |
| 190 | Жилое помещение | 17 | 1 | 49.2 | 2 |
| 191 | Жилое помещение | 17 | 1 | 40.5 | 1 |

|     |                 |    |   |      |   |
|-----|-----------------|----|---|------|---|
| 192 | Жилое помещение | 17 | 1 | 40.3 | 1 |
| 193 | Жилое помещение | 18 | 1 | 40.9 | 1 |
| 194 | Жилое помещение | 18 | 1 | 64.6 | 2 |
| 195 | Жилое помещение | 18 | 1 | 25.4 | 1 |
| 196 | Жилое помещение | 18 | 1 | 40.2 | 1 |
| 197 | Жилое помещение | 18 | 1 | 38.5 | 1 |
| 198 | Жилое помещение | 18 | 1 | 38.5 | 1 |
| 199 | Жилое помещение | 18 | 1 | 40.1 | 1 |
| 200 | Жилое помещение | 18 | 1 | 40.1 | 1 |
| 201 | Жилое помещение | 18 | 1 | 41.5 | 1 |
| 202 | Жилое помещение | 18 | 1 | 49.2 | 2 |
| 203 | Жилое помещение | 18 | 1 | 40.5 | 1 |
| 204 | Жилое помещение | 18 | 1 | 40.3 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| № | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 83.90              | Основное помещение                | 43.1        |
|   |                   |      |                |                    | Основное помещение                | 19.6        |
|   |                   |      |                |                    | Основное помещение                | 15.3        |
|   |                   |      |                |                    | Коридор                           | 2.5         |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 3.4         |
| 2 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 57.70              | Основное помещение                | 30.6        |
|   |                   |      |                |                    | Основное помещение                | 17.8        |
|   |                   |      |                |                    | Коридор                           | 5.3         |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.0         |
| 3 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 38.30              | Основное помещение                | 34.3        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.0         |
| 4 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 38.30              | Основное помещение                | 34.3        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.0         |
| 5 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 40.10              | Основное помещение                | 36.1        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.0         |
| 6 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 40.10              | Основное помещение                | 36.1        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.0         |
| 7 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 40.10              | Основное помещение                | 36.1        |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 4.0         |
| 8 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 29.60              | Основное помещение                | 13.4        |
|   |                   |      |                |                    | Кладовая                          | 7.4         |
|   |                   |      |                |                    | Коридор                           | 3.7         |
|   |                   |      |                |                    | Сан.узел                          | 5.1         |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |               | 16.1.1                                |  |              |
|--|---------------|---------------------------------------|--|--------------|
| №  | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                           | Площадь (м2) |
| 1  | нежилое       | 1 этаж в осях А-Б; 3-4/1              | Помещение дежурного. Пожарный пост             | 15.8         |
| 2  | нежилое       | 1 этаж в осях А-А/2; 6-7              | Элект рощит овая                               | 11.3         |
| 3  | нежилое       | 1 этаж в осях А-А/1; 7-8              | Водомерный узел                                | 6.0          |
| 4  | нежилое       | 1 этаж в осях А-В; 7-8                | Насосная пожарот ушения                        | 31.0         |
| 5  | нежилое       | 1 этаж в осях А-В; 8-9                | Индивидуальный тепловой пункт                  | 43.1         |
| 6  | нежилое       | 1 этаж в осях В-Г; 1-9                | Технический коридор для прокладки коммуникаций | 72.4         |
| 7  | нежилое       | 1 этаж в осях А-А/1; 4/1-5            | Мусорокамера                                   | 2.8          |
| 8  | нежилое       | 1 этаж в осях А-А/1; 3-4/1            | Тамбур входа                                   | 3.5          |
| 9  | нежилое       | 1 этаж в осях Б-В; 3-4/1              | КУИ  | 2.9          |
| 10   | нежилое       | 1 этаж в осях А/1-В; 3-4/1            | Коридор  | 7.1          |
| 11   | нежилое       | 1 этаж в осях А/2-В; 4/1-5            | Лифт овый холл                                 | 4.5          |
| 12   | нежилое       | 1 этаж в осях Б-В; 3-4/1              | Сан.узел                                       | 2.5          |
| 13   | нежилое       | 1 этаж в осях А-А/1; 7-8              | Тамбур входа                                   | 2.9          |
| 14   | нежилое       | 2 этаж в осях А-В; 4-5                | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 15   | нежилое       | 3 этаж в осях А-В; 4-5                | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 16   | нежилое       | 4 этаж в осях А-В; 4-5                | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 17   | нежилое       | 5 этаж в осях А-В; 4-5                | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 18   | нежилое       | 6 этаж в осях А-В; 4-5                | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 19   | нежилое       | 7 этаж в осях А-В; 4-5                | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 20   | нежилое       | 8 этаж в осях А-В; 4-5                | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 21   | нежилое       | 9 этаж в осях А-В; 4-5                | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 22   | нежилое       | 10 этаж в осях А-В; 4-5               | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 23   | нежилое       | 11 этаж в осях А-В; 4-5               | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 24   | нежилое       | 12 этаж в осях А-В; 4-5               | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 25   | нежилое       | 13 этаж в осях А-В; 4-5               | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 26   | нежилое       | 14 этаж в осях А-В; 4-5               | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 27   | нежилое       | 15 этаж в осях А-В; 4-5               | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 28   | нежилое       | 16 этаж в осях А-В; 4-5               | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 29   | нежилое       | 17 этаж в осях А-В; 4-5               | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 30   | нежилое       | 18 этаж в осях А-В; 4-5               | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 31   | нежилое       | Технический чердак в осях А-В; 4-5    | Переходной коридор                             | 13.4         |
| 32   | нежилое       | 2 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор  | 62.2         |
| 33   | нежилое       | 3 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор  | 62.2         |
| 34   | нежилое       | 4 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор  | 62.2         |
| 35   | нежилое       | 5 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор  | 62.2         |
| 36   | нежилое       | 6 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор  | 62.2         |
| 37   | нежилое       | 7 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор  | 62.2         |
| 38   | нежилое       | 8 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор  | 62.2         |
| 39   | нежилое       | 9 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор  | 62.2         |

|    |         |  |                     |      |
|----|---------|--|---------------------|------|
| 40 | нежилое | 10 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор             | 62.2 |
| 41 | нежилое | 11 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор             | 62.2 |
| 42 | нежилое | 12 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор             | 62.2 |
| 43 | нежилое | 13 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор             | 62.2 |
| 44 | нежилое | 14 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор             | 62.2 |
| 45 | нежилое | 15 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор             | 62.2 |
| 46 | нежилое | 16 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор             | 62.2 |
| 47 | нежилое | 17 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор             | 62.2 |
| 48 | нежилое | 18 этаж в осях В-Г; 2-9                | Коридор             | 62.2 |
| 49 | нежилое | Технический чердак в осях В-Г/1; 1-4   | Коридор             | 37.5 |
| 50 | нежилое | Технический чердак в осях В-Г; 4-6     | Коридор             | 11.8 |
| 51 | нежилое | Технический чердак в осях В-Г; 6-9     | Коридор             | 30.9 |
| 52 | нежилое | 2 этаж в осях А/2-В; 4/1-5             | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 53 | нежилое | 3 этаж в осях А/2-В; 4/1-5             | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 54 | нежилое | 4 этаж в осях А/2-В; 4/1-5             | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 55 | нежилое | 5 этаж в осях А/2-В; 4/1-5             | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 56 | нежилое | 6 этаж в осях А/2-В; 4/1-5             | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 57 | нежилое | 7 этаж в осях А/2-В; 4/1-5             | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 58 | нежилое | 8 этаж в осях А/2-В; 4/1-5             | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 59 | нежилое | 9 этаж в осях А/2-В; 4/1-5             | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 60 | нежилое | 10 этаж в осях А/2-В; 4/1-5            | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 61 | нежилое | 11 этаж в осях А/2-В; 4/1-5            | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 62 | нежилое | 12 этаж в осях А/2-В; 4/1-5            | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 63 | нежилое | 13 этаж в осях А/2-В; 4/1-5            | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 64 | нежилое | 14 этаж в осях А/2-В; 4/1-5            | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 65 | нежилое | 15 этаж в осях А/2-В; 4/1-5            | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 66 | нежилое | 16 этаж в осях А/2-В; 4/1-5            | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 67 | нежилое | 17 этаж в осях А/2-В; 4/1-5            | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 68 | нежилое | 18 этаж в осях А/2-В; 4/1-5            | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 69 | нежилое | Технический чердак в осях А/2-В; 4/1-5 | Лифт овый холл      | 4.5  |
| 70 | нежилое | Технический чердак в осях А-В; 3-4     | Чердачное помещение | 41.9 |
| 71 | нежилое | Технический чердак в осях А-В; 2-3     | Чердачное помещение | 43.1 |
| 72 | нежилое | Технический чердак в осях А-В; 1-2     | Чердачное помещение | 21.1 |
| 73 | нежилое | Технический чердак в осях Г-Д; 1-2     | Чердачное помещение | 16.8 |
| 74 | нежилое | Технический чердак в осях Г-Е; 2-3     | Чердачное помещение | 40.0 |
| 75 | нежилое | Технический чердак в осях Г-Е; 3-4     | Чердачное помещение | 38.1 |
| 76 | нежилое | Технический чердак в осях Г-Е; 4-6     | Чердачное помещение | 38.1 |
| 77 | нежилое | Технический чердак в осях Г-Е; 6-7     | Чердачное помещение | 40.0 |
| 78 | нежилое | Технический чердак в осях Г-Е; 7-8     | Чердачное помещение | 40.0 |
| 79 | нежилое | Технический чердак в осях Г-Е; 8-9     | Чердачное помещение | 40.0 |
| 80 | нежилое | Технический чердак в осях А-В; 8-9     | Чердачное помещение | 42.4 |
| 81 | нежилое | Технический чердак в осях А-В; 7-8     | Чердачное помещение | 40.5 |
| 82 | нежилое | Технический чердак в осях А-В; 6-7     | Чердачное помещение | 41.1 |

|     |         |                    |                    |     |
|-----|---------|--------------------|--------------------|-----|
| 83  | нежилое | 2 этаж             | Переходной коридор | 6.9 |
| 84  | нежилое | 3 этаж             | Переходной коридор | 6.9 |
| 85  | нежилое | 4 этаж             | Переходной коридор | 6.9 |
| 86  | нежилое | 5 этаж             | Переходной коридор | 6.9 |
| 87  | нежилое | 6 этаж             | Переходной коридор | 6.9 |
| 88  | нежилое | 7 этаж             | Переходной коридор | 6.9 |
| 89  | нежилое | 8 этаж             | Переходной коридор | 6.9 |
| 90  | нежилое | 9 этаж             | Переходной коридор | 6.9 |
| 91  | нежилое | 10 этаж            | Переходной коридор | 6.9 |
| 92  | нежилое | 11 этаж            | Переходной коридор | 6.9 |
| 93  | нежилое | 12 этаж            | Переходной коридор | 6.9 |
| 94  | нежилое | 13 этаж            | Переходной коридор | 6.9 |
| 95  | нежилое | 14 этаж            | Переходной коридор | 6.9 |
| 96  | нежилое | 15 этаж            | Переходной коридор | 6.9 |
| 97  | нежилое | 16 этаж            | Переходной коридор | 6.9 |
| 98  | нежилое | 17 этаж            | Переходной коридор | 6.9 |
| 99  | нежилое | 18 этаж            | Переходной коридор | 6.9 |
| 100 | нежилое | Технический чердак | Переходной коридор | 6.9 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования  | Назначения             |
|---|---------------------------------------|---|------------------------|
| 1 | Подъезд 1                             | Лифт пассажирский   | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 1                             | Лифт грузовой   | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подъезд 1, 1 этаж                     | ВП-630А, ВРУ1-50-01   | Электроснабжение       |
| 4 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Двухзонная система хозяйственно-питьевого водоснабжения, автоматизированная насосная станция для повышения давления | Водоснабжение          |
| 5 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Система горячего водоснабжения, система отопления и вентиляции, циркуляционные насосы                               | Теплоснабжение         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>849 204 376 р.</b> |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:428016:1017</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  |        | Наименование банка:<br><b>Сбербанк России</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810830000021204</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>3010181010000000602</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>040349602</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>616502002</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                            |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>773 000 000 р.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2023</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:<br><b>23:43:428016:1017</b>        |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400 000 000 р.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:</b> Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности и без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: Кирпичная кладка под расшивку, без штукатурки. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены- Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарно-технические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление - согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D4D8A4D281B8E0000000A900060002

Владелец: **ООО АСК, Яровой Алексей Анатольевич,  
Краснодар**

Действителен: с 12.03.2019 по 12.03.2020