

Кому Гражданке Зубреевой Анастасии Федоровне, 350000 г. Краснодар, ул Кубанская Набережная, 31/1, кв. 333, паспорт: серия 03 15 154275 код подразделения 230-006, выдан ОУФМС России по Краснодарскому краю в Карасунском округе г. Краснодара, дата выдачи 13.02.2015

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

10 марта 2016 г.

N RU 23306000- 4430-р-2016

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51 Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

### 1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоквартирные жилые дома по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, п. Краснодарский, почтовое отделение № 73 посёлка Краснодарский Прикубанского внутригородского округа г. Краснодара (кадастровый номер 23:43:0143021:2781)

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

3. 23:43:0143021:2781, площадь земельного участка 11658 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено(ны) планируется расположение объекта капитального строительства 23:43:0143021

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено(ны) планируется расположение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. № RU23306000-00000000005033 от 05.06.2015 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, утверждён приказом департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 05.06.2015 № 572-п

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 17.09.2012 № 8197 «Об утверждении проекта планировки территории восточнее ул. 1-го Мая в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ООО «СтройПроект» проект разработан 2015 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. 3-этажные многоквартирные жилые дома Литеры 1, 2, 3, 4, 5

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

3-этажный 3-секционный 54-квартирный жилой дом Литер 1: площадь застройки 1195,11 кв.м, этажность 3, количество этажей 3, количество блок секций 3, общая площадь жилого здания 3067,17 кв.м, строительный объём всего 10674,27 куб.м, общая площадь квартир (с учётом лоджий и балконов) 2627,91 кв.м, жилая площадь квартир 1425,54 кв.м, количество квартир – всего 54, в том числе: однокомнатные 33, двухкомнатные 12, квартиры «Смарт» 9;  
3-этажный 3-секционный 54-квартирный жилой дом Литер 2: площадь застройки 1195,11 кв.м, этажность 3, количество этажей 3, количество блок секций 3, общая площадь жилого здания 3067,17 кв.м, строительный объём всего 10674,27 куб.м, общая площадь квартир (с учётом лоджий и балконов) 2627,91 кв.м, жилая площадь квартир 1425,54 кв.м, количество квартир – всего 54, в том числе: однокомнатные 33, двухкомнатные 12, квартиры «Смарт» 9;  
3-этажный 3-секционный 54-квартирный жилой дом Литер 3: площадь застройки 1195,11 кв.м, этажность 3, количество этажей 3, количество блок секций 3, общая площадь жилого здания 3067,17 кв.м, строительный объём всего 10674,27 куб.м, общая площадь квартир (с учётом лоджий и балконов) 2627,91 кв.м, жилая площадь квартир 1425,54 кв.м, количество квартир – всего 54, в том числе: однокомнатные 33, двухкомнатные 12, квартиры «Смарт» 9;  
3-этажный 3-секционный 54-квартирный жилой дом Литер 4: площадь застройки 1195,11 кв.м, этажность 3, количество этажей 3, количество блок секций 3, общая площадь жилого здания 3067,17 кв.м, строительный объём всего 10674,27 куб.м, общая площадь квартир (с учётом лоджий и балконов) 2627,91 кв.м, жилая площадь квартир 1425,54 кв.м, количество квартир – всего 54, в том числе: однокомнатные 33, двухкомнатные 12, квартиры «Смарт» 9;  
3-этажный односекционный 14-квартирный жилой дом Литер 5: площадь застройки 282,17 кв.м, этажность 3, количество этажей 3, количество блок секций 1, общая площадь жилого здания 709,29 кв.м, строительный объём всего 2514,06 куб.м, общая площадь квартир (с учётом лоджий и балконов) 625,35 кв.м, жилая площадь квартир 350,07 кв.м, количество квартир – всего 14, в том числе: однокомнатные 6, двухкомнатные 5, квартиры «Смарт» 3

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Шевцова В.М., 34 (приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 18.09.2015 № 2688-А «О присвоении адреса земельному участку: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Шевцова В.М., 34)

Адрес (местоположение) объекта

6. \_\_\_\_\_  
 Краткие проектные характеристики линейного объекта; Категория (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения); Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения; линии электропередачи; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 10 " марта 2020 г.  
 В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
 архитектуры и градостроительства  
 администрации муниципального образования  
 город Краснодар

И.Ф.Медведев

" 10 " марта 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " 10 " марта 2020 г.

Директор департамента архитектуры  
 и градостроительства администрации  
 муниципального образования  
 город Краснодар



М.Л.Фролов