

площадки. Все площадки оборудуются малыми формами в необходимом количестве. Теплоснабжение жилого комплекса предусмотрено от собственной котельной мощностью 20 МВт. Для обеспечения бесперебойного водоснабжения комплекса предусмотрено размещение двух резервуаров питьевого и пожарного водоснабжения по 2000 м.куб. Объекты инженерного обеспечения (котельная, резервуары питьевого и пожарного водоснабжения, локальные очистные сооружения поверхностной дождевой канализации) многоэтажного жилого комплекса запроектированы на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0000000:3461 «под сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения, не требующих установления санитарно-защитных зон», принадлежащем ООО «Новоросметалл» на основании договора аренды № 4700005859 от 15.07.2014 г.

О местоположении строящегося многоквартирного дома и об его описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство

Краснодарский край, г. Новороссийск, пр.Дзержинского

Земельные участки с кадастровыми номером 23:47:0000000:3402 и 23:47:0000000:3417

Каркас зданий – монолитный железобетон

Наружные стены – газобетонный блок

Внутренние стены – газобетонный блок

Перекрытия – монолитные

Перегородки – гипсолитовые блоки

Высота этажа жилой части здания – 2,8 м.

Этажность здания – 17 этажей + 1 этаж подземный

Количество зданий со встроенно-пристроенными помещениями (тип 1) – 6

Количество зданий (тип 2) -7

Литер 1:

Жилое здание со встроенно-пристроенными помещениями.

Площадь застройки - 1232,8 м²;

Общая площадь здания - 11956,8 м², в том числе встроенно-пристроенных помещений - 1335,2 м²

Общая площадь квартир - 7673,24 м²

Количество квартир - 110 шт.

Количество этажей - 18 эт.

Строительный объем - 40156,3 м³;

Литер 2:

Жилое здание со встроенно-пристроенными помещениями.

Площадь застройки -1568,7 м²

Общая площадь здания -12476,73 м², в том числе встроенно-пристроенных помещений - 1855,13 м²

Общая площадь квартир - 7673,24 м²

Количество квартир - 110 шт.

Количество этажей-18 эт.

Строительный объем-44836,3 м³;

Литер 3:

Жилое здание со встроенно-пристроенными помещениями.

Площадь застройки – 1162,7 м²

Общая площадь здания - 11895,75 м², в том числе встроенно-пристроенных помещений - 1274,15 м²

Общая площадь квартир -7673,24 м²

Количество квартир - 110 шт.

Количество этажей-18 эт.

Строительный объем-33607,4 м³;

Литер 4:

Жилое здание со встроенно-пристроенными помещениями.

Площадь застройки - 1403,8 м²

Общая площадь здания- 12280,85 м², в том числе встроенно-пристроенных помещений - 1659,25 м²